

للإيضاح  
\* إيرادات عمان  
\* المبيعات  
\* المصاريف  
\* المصاريف  
\* المصاريف

التاريخ : 2018/10/22  
الإشارة : 35 / ص / هيئة / 2018

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : ميزانية الشركة عن الربع الثالث 2018

استنادا لاحكام وتعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ، نرفق لكم طيه ميزانية شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة كما هي بتاريخ 2018/9/30 ( الربع الثالث ) ( غير مدققة ) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية  
والإلكترونية والثقيلة م.ع.م



**MEC**  
شركة مجمع الشرق الأوسط  
للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م  
Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC

هيئة الأوراق المالية  
الدالة الادارية / الدندان  
٢٢ تموز ٢٠١٨  
الرقم التسلسل... ٢٨٦٩٤  
الجهة المختصة... م.ع.م

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والتقنية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة  
وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
كما في 30 ايلول 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والتقنية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

1_3	تقرير المحاسب القانوني المستقل
4	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
5	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
6	قائمة التعديلات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
7	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
8_17	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

851 18 04

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقينة"  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

#### مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة 'مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقينة' المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما هي (31 أيلول 2018) وكل من قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وبضماحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا

#### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعملية المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل منفق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية تمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحصيلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

#### أساس الاستنتاج المتحفظ

1- إن "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقينة المساهمة العامة المحدودة" موضوع التدقيق تمتلك 95.48% من حصص رأس مال شركة "عمان انعام للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" والبالغ 50 مليون دينار أردني/حصص، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة لهذا الاستثمار لرأس المال فقد تم إثبات تدن بكمال قيمة الاستثمار بحيث أصبحت قيمته في سجلات الشركة صفراً، ونظراً لتعثر هذه الشركة ووجود شك في استمرار عملها وعدم وجود قوائم مالية منقحة مصدرة لها للاعوام من 2013 لغاية 2017 فلم يتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية المرحلية للشركة.

2- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المنقحة لـ "شركة المنظر الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" المتوقعة بالكامل للشركة للشهور السنة المنتهية في 30 أيلول 2018 وتم اعتماد القوائم المالية المرحلية للشركة من قبل إدارة الشركة، علماً بأن خسائر هذه الشركة المتراكمة تجاوزت رأسمالها حيث بلغت 2,417,741 دينار أردني في حين أن رأسمالها 10,000 دينار أردني وهذا يتطلب تصويب أوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون.

3- يتضمن بند موجودات مالية بالفنم العادية من خلال التحق الشمل استثمار المجموعة في شركة "نسمع لوطني المتكامل - المساهمة الخاصة بسبلغ 12,453,833 دينار والذي يمثل ما نسبته 34.8% من رأسمالها ، لم يتم تزويدنا بالفنم العادية لهذا الإستثمار ، وبالتالي لم نتمكن من تحديد الأثر تلك على القوائم المالية المرحلية الموجودة . علماً ان الشركة قامت باخذ مخصص ضري لهذه الموجودات المالية ببلغ 5,992.300 دينار. ( ايضاح 5 ) .

4- بن الذمم المدينة و مديونية الشركات التابعة والشقينة والاطراف ذات العلاقة مركبة جدا بلغ صافي قيمتها بعد المحصصات 48,461,376 دينار ، اننا نعتقد أن هناك حاجة إضافية لزيادة مخصص الضمي (مخصص الضمان الإنسانية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المثالية الدولي رقم 14) للذمم المدينة و ذمم الشركات التابعة والشقينة نظراً لتعثر هذه الشركات ببلغ مناسب ليتم اظهار ارصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها ( ايضاح 6 و 7 ) ،

كذلك لم يتم تزويدنا ببعض التلبيات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة و الشركات التابعة والشقينة والاطراف ذات العلاقة كما في (30 أيلول 2018) ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة

5- تتضمن الذمم المدينة شيئاً بسبلغ 11,347,320 دينار أرزني مقدم من شركة "المستثمرون العرب المستحقون - المساهمة العامة المحدودة" مسحوب على بند الأستثمار ، وهذا التيك استحق بتاريخ 31 كانون الأول 2012 وهر بدل تيك راجع مقدم عن الشركة المذكورة عن تسديد مديونية، قامت الشركة برفع قضية لتحصيل هذا التيك إلا انه لم يتم اقتطاع مخصص لتدني مقابل هذا المبلغ ( ايضاح 11 ) .

6) لم يتم تزويدنا بالتلبيات البنكية والأرصدة لدى البنوك من بعض البنوك التي نتعامل معها الشركة كما في 30 أيلول 2018 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة .

7- بموجب قرار المحكمة في القضية رقم 2014/88 تم احوال قطعة الأرض وما عليها من انشاءات الي عهده المزود البنك التجاري الأردني بمبلغ 23,055,950 دينار ، علماً ان شركة هير الشرق الأوسط للصناعات تمتلك 35% من قيمة الأرض فقط . قامت شركة هير الشرق الأوسط للصناعات برفع قضية لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان موصوئها ابطل سند رهن واجراءات التنفيذ وما زالت القضية منطوية امام المحكمة وبالتالي لا يمكن تصيد اثر ذلك على القوائم المالية ، علماً ان مطلق ادارة الشركة قام بتشكيل لجنة لفك التسيانك من محامي مستقل، ومنفق حسابات مستقل في عام 2017 وما زالت اللجنة تقوم باعمالها حتى تاريخ اصدار القوائم المثالية المرحلية (ايضاح 11).

8- قرر مجلس انوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الاول، 2017 الموافقة على تعديل العمل بقراره رقم ( 4427 ) الصادر بتاريخ 28 ايار 2014 ولمدة حنة واحدة ابتداء من تاريخ 27 تشرين الثاني 2017 والمتضمن ما يلي اعفاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المسحقة عنها كاترة ضريبة الدخل والمبيعات التي سبيلغ بتاريخ [1/1/2014] ما مجموعه 16,782,345 دينار سنناً لاحكام المادة (3ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (28) لسنة 2006 . هذا ولم تقم الشركة بتقديم شيكات بنكية بالمبالغ المضخنة وكفالات عدلية بالمبالغ المتسقطه لصالح ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اصدار القوائم المالية المرحلية كما في 30 أيلول 2018.

9. هناك مطالبة عالية من شركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية للمطالبة بتبلغ 9,672,165 دينار تمثل نفيسة التنفيذ من قبل البنك النجاري على سندات الزهن على قطع اراضي 71 و 93 حوض 14 البعثات من اراضي الفينطرة لصالح المدين شركة مجمع الشرق الأوسط .

كما ان شركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية قامت خلال عام 2018 بلقائمة دعوى ائتم محكمة بداية حقوق غرب عمان بحمل رقم 2418/341 ونم اصدار قرار من المحكمة المؤكرة سابقا بحجر الاحتياطي على المدين تحين الفصل في الدعوى .

ونرى ادارة شركة مجمع الشرق الأوسط ان شركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية غير محدة ، وقد قامت الشركة بالافصاح عن ذلك لدى بورصة عمان ( ايضاح 12 ) .

10- تم تسليم زيودا من محامي الشركة حول الوضع القانوني لشركة سع الغير وكذلك كتاب من المستشار العمري للشركة حول الموقف التصريحي كما هي 30 ايلول 2018 ، وكما افادنا ادارة الشركة أنه لا يوجد تغيير في الوضع القانوني للشركة عما ذكر في القوائم المالية لعام 2017.

11- نعتقد ان هناك شك في قدرة الشركة على الاستمرار في اعمالها والتوفاء بالتزاماتها المسحقة لا يمكن لتأكد منها وذلك للأسباب التالية :

- تعاني الشركة من نقص في السيولة ، علما ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة لها لتسديد التزامات الشركة .
- توقفت المجموعة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية .
- حققت المجموعة خسائر بلغت 82,984 دينار خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2018 وبلغت الخسائر التراكمية للمجموعة 20,773,980 دينار كما في تلك التاريخ .

#### الاستنتاج :

بناء على مراجعتنا واستقراء ان ما ذكر في فترة اساس الاستنتاج المحفوظ لم نستخرج انتاهنا اية امور نجعلنا نعتقد بان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها عن كافة الاواحي الشوهرية، وفقا لمعيار المحاسبة التوئي رقم 34 الخاص بالفازير المالية المرحلية.

#### امور اخرى :

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة بموجب تعديلات ادرج الاوراق السالبة في بورصة عمان ولأغراض الادارة .
- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة " مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والتبليّة المساهمة " لعلامة المحدودة 75% من رأسمالها المدفوع ويتوجب على ذلك تصويب اوضاعها وفقا لمطلبات القانون .

شركة العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان في 21 تشرين الأول 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والتفذية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2018 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2017	30 ايلول 2018	ايضاح	الموجودات
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		<u>الموجودات غير المتداولة</u>
906,235	3,278	5	ممتلكات ومعدات بالصافي
6,461,533	6,461,533	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>7,367,768</b>	<b>6,464,811</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
17,657,902	17,904,853	7	نعم منبنة بالصافي
30,815,083	30,451,375	8	نعم جهات ذات علاقة منبنة - قصيرة الاجل
28,200	28,200		بضاعة في المخازن بالصافي
895,174	892,211		الحسابات المدينة المتنوعة
532	1,411		النقد لدى البنوك
<b>49,396,891</b>	<b>49,278,050</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>56,764,659</b>	<b>55,742,861</b>		مجموع الموجودات
			<u>حقوق الملكية</u>
70,000,000	70,000,000		رأس المال المصرح به
25,000,000	39,972,503	9أ	رأس المال المكتتب به والمدفوع
18,201,872	-	9ب	علاوة إصدار
6,967,993	-	9ج	احتياطي اجباري
6,451,913	-	9د	احتياطي اختياري
(52,312,774)	(20,872,823)	9هـ	(الخسائر المتراكمة) في نهاية الفترة / السنة
-	(185,689)		(خسارة) الفترة
<b>4,309,004</b>	<b>18,913,991</b>		صافي حقوق الملكية
			<u>مطلوبات متداولة</u>
1,689,248	1,719,812		بنوك تانقة
6,026,871	5,940,461		نعم دائنة
14,972,503	692,687		نعم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصص في م.م
3,651,517	3,629,394		شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	4,822,392		اسناد فرض مستحقة
7,586,822	7,336,822		فروض بنكية مستحقة
9,298,155	9,281,469		امانات ضريبة المبيعات
4,408,147	3,405,833		الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>52,455,655</b>	<b>36,828,870</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>56,764,659</b>	<b>55,742,861</b>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والنقيلة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2018 (مراجعة غير مدققة)

لشهور الثلاثة المنتهية 30 ايلول 2018	لشهور التسعة المنتهية 30 ايلول 2018	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني (مراجعة)		
79,150	88,650		ثبات ايجزات
20,000	20,000		ارباح بيع ممتلكات ومعدات
9,620	48,656		خصم مكتسب
<b>108,770</b>	<b>157,306</b>		<b>المجموع</b>
(211,475)	(342,995)	10	مصروف ادارية وعمومية
<b>(102,705)</b>	<b>(185,689)</b>		<b>(خسارة) الفترة</b>
<b>(102,705)</b>	<b>(185,689)</b>		<b>مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة</b>
<b>(102,705)</b>	<b>(185,689)</b>		ويعود الى:
<b>(102,705)</b>	<b>(185,689)</b>		مساهمي الشركة
<b>(102,705)</b>	<b>(185,689)</b>		<b>المجموع</b>
<b>(0.004)</b>	<b>(0.005)</b>	10	<b>(خسارة) السهم (دينار اردني / سهم)</b>

\* لا توجد ارقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2017

ان الابصاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقافية  
للمساهمة العامة المحدودة

عمان - المسعة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة للمرحلة الموحدة للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2018 (مراجعة غير مدققة)

المجموع	(خسارة) للفترة	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
	(الخسائر) المتراكمة	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
4,309,404	-	(52,312,774)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017 (مدققة)			
495,256	-	495,256	-	-	-	-	إرباح بيع ممتلكات ومعدات سنوات سابقة (9ح)			
(677,083)	-	(677,083)	-	-	-	-	فوائد وعمولات بنكية سنوات سابقة (9ج)			
4,127,177	-	(52,494,601)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000	الرصيد الافتتاحي المعدل			
(185,689)	-	-	-	-	-	-	(خسارة) نفقة			
14,972,503	-	-	-	-	-	14,972,503	زيادة رأس المال (إسحاق 9)			
-	-	18,201,872	-	-	(18,201,872)	-	إلغاء علاوة الإصدار في الخسائر المتراكمة (إسحاق 9ب)			
-	-	6,967,993	-	(6,967,993)	-	-	إلغاء الاحتياطي "الاجباري" في الخسائر المتراكمة (إسحاق 9ب)			
-	-	6,451,913	(6,451,913)	-	-	-	إلغاء الاحتياطي "الاختياري" في الخسائر المتراكمة (إسحاق 9ب)			
18,913,991	(185,689)	(20,872,823)	-	-	-	39,972,503	الرصيد كما في 30 أيلول 2018 (مراجعة)			

• لا توجد أرقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2017

لن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المعجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2018 (مراجعة غير منقحة)

30 يوليو 2018	
دينار أردني	
(مراجعة)	
	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
(185,689)	(خسارة) الفترة
1,193	استهلاكات
(515,256)	إرباح بيع ممتلكات ومعدات
(181,827)	تعديلات سنوات سابقة
<b>(881,579)</b>	التغير في رأس المال العامل
(246,951)	ذمم مدينة- بنصافي
363,708	ذمم جهات ذات علاقة
2,963	حسابات مدينة متنوعة
(86,410)	ذمم دائنة
692,687	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
(22,123)	شيكات أجرة
(16,686)	إعلات ضريبة للمبيعات
(1,002,314)	حسابات دائنة متنوعة
<b>(1,196,705)</b>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
	<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
1,420,000	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(2,980)	شراء ممتلكات ومعدات
<b>1,417,020</b>	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
	<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
30,564	إيتوك اندفنته
(250,000)	تسديد اقروض واسماء القروض
<b>(219,436)</b>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
879	صافي التغير في النقد وما في حكمه
532	انفد في بداية الفترة
<b>1,411</b>	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

\* لا توجد ارقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 يوليو 2017

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغايتها

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية" المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 255 بتاريخ 12 أيلول 1994، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع 150 مليون دينار، أُرِضِي مَقْسَم إلى 150 مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأنوت والمحركات الكهربائية وكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 21 تشرين الأول 2018 وهي غير خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2- عام

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2018 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية".

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ انكساف التاريخية باستثناء الموحودات المالية التي تظهر بالقيمة المعدلة.

- تظهر القوائم المالية بالدنجر الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و المعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2017، كما أن نتائج الأعمال للشهور الستة المنتهية في 30 أيلول 2018 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018.

أسس الموحيد

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد باعتباره من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 أيلول 2018 القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة" والتي تم إصدار القوائم المالية لها حتى إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في 30 أيلول 2018 الشركات التابعة التالية :

اسم الشركة	نات الشركة	رأس المال	نسبة الملكية
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	محدودة مسؤولية	50,000,000	95%
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	محدودة مسؤولية	10,000	100%

### 3- التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

لم تكن هناك أي تعديلات جوهرية لطبيعة وعتقاد التخيرات في تقديرات المبالغ المترتبة في القوائم المالية الموحدة المرحلية مقارنة مع القوائم المالية لعام 2017.

### 4- السياسات المحاسبية الهامة

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2018 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد القوائم المالية ضمن إيضاح (3).

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصنورة ثمانية عشرية في 31 كانون الأول 2017.

### التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال الفترة الحالية شنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 "إيراد العقود مع العملاء"

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الأدوات المالية"

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 "تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسم"

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الأدوات المالية مع"

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 "عقود التامين"

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 "تحويلات الاستثمارات العفارية"

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014، 2016، "التعديلات على المعيار الدولي للتقارير"

المالية رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38"

التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملة اجنبية ومقابل المدفوعات مقدماً

ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اترا داما

على القوائم المالية المرحلية الموجزة فيما عدا المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والذي يتطلب زيادة في مخصص

انخفاض قيمة الذمم المدينة (فترة لسبب الاستنجاخ المتحفظ).

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الأدوات المالية"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس)

اعتباراً من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانب المحاسبية الثلاث المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتبني في القيمة ومحدسية التحوط (

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولية رقم 9 الصادر عام 2009. وكان للتطبيق المبني

للمرحلة الاولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011، قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما ينماشى مع معيار

التقارير المالية الدولي رقم 9 الأدوات المالية، ولم تقوم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

معياري التقارير المالية الدولي رقم 9 يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر الائتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالتكلفة المتوقعة.

تم الاعتراف بالآثار تطبيق المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2018 من خلال الأرباح المدورة بقائمة حقوق الملكية، استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الأدوات المالية) بمودج الخسارة الائتمانية المتكبدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس)، وتضمن نموذجاً شاملاً لآلية الاعتراف وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة وأطر محاسبية التحفظ ومتطلبات التصنيف والقياس.

#### التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الأدوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية لشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نموذج الخسائر الائتمانية المتكبدة إلى نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

فأبت الشركة بتطبيق الطريقة المتوسطة من المحاور لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين، إن سجلت الشركة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين على فترة 12 شهر.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - للمنطقة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

في المستلزمات و المعدات ، بالتصايف

يتألف هذا البند مما يلي :

المجموع	أخرى	معدات	مبني	أراضى
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
3,643,975	1,614,637	525,350	1,403,988	100,000
2,980	2,980	-	-	-
(3,118,328)	(1,614,340)	-	(1,403,988)	(100,000)
<b>528,627</b>	<b>3,277</b>	<b>525,350</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2,737,740	1,613,145	525,349	599,246	-
-	-	-	-	-
(2,212,391)	(1,613,145)	-	(599,246)	-
<b>525,349</b>	<b>-</b>	<b>525,349</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3,278</b>	<b>3,277</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>906,235</b>	<b>1,492</b>	<b>1</b>	<b>804,742</b>	<b>100,000</b>

للتسعة شهور المنتهية في 30يلول 2018

الكلية في 1 كانون الثاني 2017

اضافات

حذفات

التكلفة كما في 30 يولي 2018

الإستهلاك المتراكم كما في 1 كانون الثاني 2017

اضافات

حذفات

الإستهلاك المتراكم كما في 30 يولي 2018

القيمة الدفترية كما في 30 يولي 2018

القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2017

يما جب فزار المحكمة بتاريخ 28/7/2016 في القضية رقم 2012/3028 تم اعادة طلعة الارض رقم 98 حوص رقم 22 من اراضي وادي السير ( الارض والمبني ) على المزاد البفك العربي ببلغ 1,400,000 دينار وبتج عن ذلك ربح مقداره 495,258 دينار

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والمقيدة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- موجودات مائة بالمئة العادية من خلال الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول 2017	30 ايلول 2018	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
12,453,833	12,453,833	حصص في شركة المجمع الوطني المتكامل
(5,992,300)	(5,992,300)	مخصص تدني موجودات مالية
<b>6,461,533</b>	<b>6,461,533</b>	<b>الصافي</b>

تمتلك الشركة الأم "مجمع الشرق الأوسط" 6,653,833 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 13,25%

كما وتمتلك الشركة التابعة "شركة المنظار التولي - ذات المسؤولية المحدودة" 5,800,000 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 11,5%

7- الأهم المدينة واوراق القبض - الصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول 2017	30 ايلول 2018	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
28,262,706	28,257,916	ذمم مدينة
(10,604,804)	(10,353,063)	مخصص تندي نعم مدينة
<b>17,657,902</b>	<b>17,904,853</b>	<b>الصافي</b>

وفيما يلي الحركة على مخصص تدني نعم اطراف ذات علاقة

31 كانون الأول 2017	30 ايلول 2018	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
11,342,810	10,604,804	الرصيد في بداية السنة
(738,006)	-	المحول الى مخصص شركات اطراف ذات علاقة
-	(251,741)	التغير على مخصص اتندي
<b>10,604,804</b>	<b>10,353,063</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والنقلية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

8- ذمم أطراف ذات علاقة مدينة

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة

31 كانون الأول 2017	30 أيلول 2018		
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)		
129,388,280	132,793,281	شركة تابعة	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
8,340,724	8,340,724	شركة شقيقة	شركة درويش الخنفي وأولاده
1,303,238	1,303,238	شركة شقيقة	شركة المجمع الرضوي المتكامل
4,195,089	-	شركة شقيقة	شركة الجنوب للإلكترونيات
5,914,380	5,914,380	شركة شقيقة	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
12,561,679	12,561,679	شركة شقيقة	هير الشرق الأوسط للأجهزة
6,527,052	6,527,052	شركة شقيقة	شركة النجم الوطني للصناعات الإلكترونية *
190,790	190,790	شركة شقيقة	شركة انيلار لتجارة إلكترونيات والأجهزة الإلكترونية *
4,994,918	4,994,918	شركة شقيقة	الشركة العالمية للإلكترونيات *
3,550	3,550	شركة شقيقة	الشركة العالمية للإلكترونيات *
5,564,918	5,564,918	شركة شقيقة	شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية *
525,828	525,828	شركة شقيقة	شركة النديرة *
691,629	691,629	شركة شقيقة	شركة المستقبل للصناعة والإلكترونيات *
14,200,000	14,200,000	شركة شقيقة	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة *
<b>194,402,075</b>	<b>193,611,987</b>		<b>المجموع</b>
(163,586,992)	(163,160,612)		مخصص تدني ذمم أطراف ذات علاقة
<b>30,815,083</b>	<b>30,451,375</b>		<b>الصافي</b>

\* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

31 كانون الأول 2017	30 أيلول 2018		
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)		
141,084,240	163,586,992		الرصيد في بداية السنة
17,917,842	-		إضافات ظهرت ضمن الأرباح المدورة
5,974	-		إضافات من تسوية امتداد القرض
3,850,424	-		المحور من ضريبة المبيعات
738,006	-		المحور من مخصص شركات ذمم مدينة
(9,494)	-		مصاريف تسوية مديونية البنوك
-	(426,380)		التغير على مخصص التدني
<b>163,586,992</b>	<b>163,160,612</b>		<b>الرصيد في نهاية السنة السنوة</b>

## 9- حقوق الملكية

## أ- رأس المال

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 الموافقة على رسملة رصيد الذمة الدائنة لشركة التخصيص القابضة / الاردن والبالغة 14,972,503 دينار بسعر دينار واحد / للسهم ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع 39,972,503 دينار.

وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بإدارة مراقبة الشركات 27 ايلول 2018

## ب- علاوة الاصدار / الاحتياطيات

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 ما يلي .

. اطفاء كامل رصيد علاوة الاصدار والبالغة 18,201,872 دينار من الخسائر المتراكمة

. اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغة 6,967,993 دينار من الخسائر المتراكمة

. اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغة 6,451,913 دينار من الخسائر المتراكمة

وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بإدارة مراقبة الشركات بتاريخ 5 اب 2018

## ج- (الخسائر) المتراكمة في نهاية الفترة / السنة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2017	30 ايلول 2018	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
(50,050,078)	(52,312,774)	الرصيد كما في بداية السنة
-	495,256	ارباح بيع ممتلكات ومعدات *
-	(677,083)	فوائد بنكية سنوات سابقة **
17,917,841	-	ايرادات سنوات سابقة ( وفر من تسويات البنوك )
3,850,424	-	ايرادات سنوات سابقة ( وفر امانات ضريبة مبيعات )
(21,767,280)	-	مصاريف سنوات سابقة ( ديون منكوك في تحصيلها )
(2,263,681)	-	(خسارة) السنة
-	18,201,872	اطفاء علاوة الاصدار في الخسائر المتراكمة ( 9 ب)
-	6,967,993	اطفاء الاحتياطي الاجباري في الخسائر المتراكمة ( ايضاح ب )
-	6,451,913	اطفاء الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة ( ايضاح 9 ب)
(52,312,774)	(20,872,823)	الرصيد كما في نهاية السنة

\* بموجب قرار المحكمة بتاريخ 28/7/2016 في القضية رقم 2012/3028 تم احالة قطعة الارض رقم 98 حوض رقم 22 من اراضي وادي السير ( الارض والعضى ) على المزاود البنك العربي بمبلغ 1,400,000 دينار ونتج عن ذلك ربح مقداره 495,258 دينار

بموجب قرار المحكمة بتاريخ 28/7/2016 في القضية رقم 2012/3028 تم احتساب الفوائد المترتبة على مديونية البنك العربي بمبلغ \*\* 1,177,083 دينار اردني للفترة من 1997/7/21 وتالية 28/7/2016 ( تم تحفيض 500,000 دينار من مخصص القضايا وذلك بمقدار الفوائد المسجلة سابقا )

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والتفلية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

10- مصاريف ادارية و عمومية

يألف هذا البند مما يلي :

30 ايلول 2018 دينار اردني (مراجعة)	
33,600	رواتب واجور
31,650	بند تنقلات اعضاء مجلس الادارة
11,022	مصاريف الهيئة العامة
6,450	مصاريف دائرة المسافعين
9,500	مصاريف دائرة الكمبيوتر
4,020	ايجارات
57,639	رسوم ورخص واشتراكات
137,690	اتعاب مهنية
31,469	مصاريف رسوم عدلية وقضائية
1,193	استهلاكات
18,762	اخرى
<b>342,995</b>	<b>المجموع</b>

11- (خسارة) المبيع

فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم

30 ايلول 2018 دينار اردني (مراجعة)	
(185,689)	(خسارة) الفترة
39,972,503	عدد الأسهم المرجح خلال الفترة
<b>(0.005)</b>	حصة السهم الواحد من (خسارة) الفترة (دينار اردني/سهم)

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

- \* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3811 مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" و عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دعمش وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 11,307,320 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- وبتاريخ 10 اذار 2016 اصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم
- هناك دعوى بدائية حقوقية رقم 765/2016 المقامة من قبل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات ، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببذل اجارات بقيمة 1,233,000 دينار بالاضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والتقصية ما زالت منظورة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان .
- \* هناك دعوى بدائية حقوقية رقم 92/2017 المقامة من قبل الشركة في مواجهة السادة شركة الجنوب للاثكترونيات وموضوعها مطالبة مالية بقيمة ( 4,195,089 ) دينار وما زالت القضية منظورة لدى محكمة بداية حقوق غرب عمان
- 4 هناك دعوى مقامة على اسامه درويش الخليلي وموضوعها اعادة ثمن سندات التنازل وبيع حصص التعويض المتمثل بقيمة القضية تم احالتها الي ادارة الدعوى تحت الرقم 83/2018

قضايا مقامة من الشركة التابعة على الغير

- \* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3808 مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتنافسة للاستثمار و هيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 1,825,000 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- وبتاريخ 19 تشرين ثاني 2015 اصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

قضايا مقامة من الغير على الشركة

- \* دعوى البدائية الحقوقية رقم 565/2015 لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان والمقامة بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وغيرها من المدعي السادة شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة موضعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ واسترداد عقار ومنع المعارضة في منفعتة واجراء محاسبة ومنع مطالبة ورفع اشارة الرهن عن العقار واستحقاق واو استرداد الات ومعدات والمطالبة ببذل عطل وضرر مقتررة بالحد الاعلى لغيات الرسوم .
- وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد الدعوى ، وقامت الجهة المدعية باستئناف القرار ، والقضية لازالت منظورة لدى محكمة استئناف عمان
- \* دعوى البدائية الحقوقية رقم 420/2017 والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (1,414,180) دينار بالاضافة الي المطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة 300,000 دينار وقد اصدرت محكمة بداية غرب عمان عدم اختصاصها لنظر الدعوى ، وعلية فان المدعية تملك الحق في تقديم طلب الي محكمة الاستئناف لتعين مرجع لتحديد المحكمة المختصة لنظر الدعوى .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

- \* هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة 1,039,070 دينار الفضيلا لا زالت خاضعة للاستئناف والتميز .
- \* هناك دعوى رقم 52455/2017 مقامة من البنك العقاري المصري العربي للمطالبة بمبلغ 6,843,250 دينار والقضية منظورة لدى محكمة استئناف عمان .
- \* هناك قضايا عمالية واخرى مرفوعة على الشركة باحكام قضائية وبدأت الشركة خلال عام 2017 بتسديد هذه الحقوق اولا باول .

13- عام

- قالت الشركة بالافصاح لدى بورصة عمان ردا على الاصحاح الصادر عن شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية م.ع.م بتاريخ 9 نيسان 2018 وكما يلي :
- تؤكد شركة مجمع الشرق الاوسط على عدم انشغال ذمتها بآية مبلغ مزعومة للشركة المذكور اعلاه .
  - ان سجلات ومستندات شركة مجمع الشرق الاوسط تؤيد عدم انشغال ذمتها تجاه الشركة المذكورة اعلاه .
  - تؤكد شركة مجمع الشرق الاوسط انه تم اتخاذ المقتضى القانوني اللازم لرد الادعاء المزعوم ، وان شركة مجمع الشرق الاوسط تتق بالقضاء الاردني العادل وحكمه .
  - تحفظ شركة مجمع الشرق الاوسط بحفيها في المطالبة بالتعويض لها ولمساهيبيها بآية تعطيل او اضرار او اسائه للسمعة او غيره نتجت او نتج عن مثل هذا الادعاء المزعوم .

14- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلاءم مع تبويب ارقام الفترة الحالية .