

التاريخ: 2017/10/30

عناية السيد أحمد عويضة المحترم.

السادة سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين.

نابلس - فلسطين

تحية طبية وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن بيانات الربع الثالث من العام 2017

إشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام المادة (37) من نظام الإفصاح الساري، نرفق لكم البيانات المالية المرحلية الموحدة المراجعة من قبل المدقق الداخلي عن الربع الثالث من العام 2017 لشركة القدس للمستحضرات الطبية م ع م، حيث تشير البيانات المالية إلى ما يلي:

- حققت الشركة خلال الربع الثالث من عام 2017 صافي ربح مبلغاً وقدره 4,301,803 دولار مقابل صافي ربح 1,916,996 دولار لنفس الفترة من العام 2016 بارتفاع نسبته 124.4%.
- بلغت صافي الإيرادات التشغيلية للشركة خلال الربع الثالث من العام 2017 ما قيمته 21.256 مليون دولار مقابل 18.656 مليون دولار لنفس الفترة من العام الماضي بارتفاع نسبته 16.1%.
- بلغ مجموع موجودات الشركة كما في 2017/9/30 مبلغاً وقدره 60.809 مليون دولار مقابل 52.970 مليون دولار لنفس الفترة من العام 2016 بارتفاع نسبته 14.8%.
- بلغ مجموع حقوق مساهمي الشركة كما في 2017/9/30 مبلغاً وقدره 45.582 مليون دولار مقابل 40.260 مليون دولار لنفس الفترة من العام 2016 بارتفاع نسبته 13.22%.
- بلغ مجموع مطلوبات الشركة كما في 2017/9/30 مبلغاً وقدره 15.226 مليون دولار مقابل 12.710 مليون دولار لنفس الفترة من العام 2016 بارتفاع نسبته 19.8%.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،

محمد مسروحي

رئيس مجلس الإدارة



نسخة: السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية المحترمين.

فلسطين
مكتب: ٣٥٧٠ - رام الله - البيرة - شارع نابلس
هاتف: ٩٧٢ ٢٤٠ ٣٢٤٦ فاكس: ٩٧٢ ٢٤٠ ٦٥٥٠
هاتف: ٩٧٠ ٢٤٠ ٣٢٤٦ فاكس: ٩٧٠ ٢٤٠ ٦٥٥٠

PALESTINE

P.O.Box : 3570 - Ramallah - Al-Bireh, Nablus Road
Tel. : 972 2 2406550 fax : 972 2 2403246
Tel. : 970 2 2406550 fax : 970 2 2403246

http: www.jepharm.com
e-mail address: jepharm@palest.com



الموضوع : متطلبات الإفصاح 30/ 9/ 2017

معلومات عن الشركة

- تأسست شركة القدس للمستحضرات الطبية عام 1969 كشركة عادية لغرض تصنيع وبيع الادوية البشرية و في عام 1975 تحولت الى شركة مساهمه خاصه ثم الى شركة مساهمه عامه في عام 1978
- راس مال الشركة المصرح به 18,000,000 دولار امريكي موزع على 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم , و راس المال المكتتب به كما في 2017/9/30 مبلغا و قدره 18,000,000 دولار امريكي موزع على 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم .
- يقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة البيرة - شارع نابلس حيث يوجد مصنع الادوية ومقر الادارة العامة .

حسب المادة رقم 37 فانه:

- طرأ تغيير على الادارة العامة للشركة خلال الفترة حيث:
- تم تعيين الدكتورة لينا بركات مسروحي نائب المدير العام للمجموعة للشؤون الفنية .
- لم يطرا تغيير على مدققي الحسابات للشركة.
- لم يطرا تغيير على مستشار الشركة القانوني.
- لم يطرا أي تغيير على طبيعة عمل الشركة.
- لا يوجد قرارات رئيسية من قبل حملة الاوراق المالية.
- لم يتم اكتساب او التصرف باي من موجودات الشركة خلال الفترة المفصح عنها.
- تم اعادة انتخاب مجلس ادارة الشركة خلال اجتماع الهيئة العامة العادية بتاريخ 2017/04/28.

فلسطين

ص.ب: ٣٥٧٠ - رام الله - البيرة - شارع نابلس
هاتف : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦ فاكس : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦
هاتف : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦ فاكس : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦

PALESTINE

P.O.Box : 3570 - Ramallah - Al-Bireh, Nablus Road
Tel. : 972 2 2406550 fax : 972 2 2403246
Tel. : 970 2 2406550 fax : 970 2 2403246

http: www.jepharm.com
e-mail address:jepharm@palnet.com



اعضاء مجلس الادارة:

د. محمد مسروحي	رئيس مجلس الإدارة
د. إبراهيم الطويل	نائب رئيس مجلس الإدارة
د. نضال كمال	عضو مجلس الإدارة
د. درويش عسالي	عضو مجلس الإدارة
د. إياد مسروحي	عضو مجلس الإدارة
الأستاذة بثينة دقماق	عضو مجلس الإدارة
د. عز الدين ابو ميزر	عضو مجلس الإدارة
هيئة التقاعد الفلسطينية	عضو مجلس الإدارة
د. رفیق الحسيني	عضو مجلس الإدارة
د. لينا بركات مسروحي	عضو مجلس الإدارة

الإدارة العامة للشركة:

السيد رامي قطب	نائب المدير العام للمجموعة
السيدة لينا بركات مسروحي	نائب المدير العام للمجموعة للشؤون الفنية
المهندس ناجح ضميدي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية
السيد سبيروس بابكوستاس	مدير التطوير
السيد عبد الفتاح عودة	مدير عام البيطرية و الزراعية
السيد عبدالرحيم خالد	المدير المالي

فلسطين

ص.ب : ٣٥٧٠ - رام الله - البيرة - شارع نابلس
هاتف : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٦٥٥٠ فاكس : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦
هاتف : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٦٥٥٠ فاكس : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦

PALESTINE

P.O.Box.: 3570 - Ramallah - Al-Bireh, Nablus Road
Tel.: 972 2 2406550 fax: 972 2 2403246
Tel.: 970 2 2406550 fax: 970 2 2403246

http: www.jepharm.com
e-mail address:jepharm@palnet.com



مدققي الحسابات

برايس ووتر هاوس.

المستشار القانوني

الاستاذ : راسم كمال .

طبيعة عمل الشركة :

- انتاج الادوية البشرية في كل من مصنع الشركة الرئيسي في منطقة البيرة ومصنع الشركة في الاردن ومصنع الشركة في الجزائر .
- انتاج مواد التنظيف والمعدات والعناية الشخصية من خلال مصنع بلسم في منطقة بيتونيا- فلسطين.
- انتاج الادوية البيطرية في مصنع بلسم - بيرزيت- فلسطين.

شكل والية ايصال المعلومات للمساهمين :

1. الصحف.
2. البريد المسجل.
3. الاتصال الهاتفي.
4. السوق المالي وشركات الوساطة

اسهم الشركة وعدد المساهمين :

- عدد اسهم الشركة المصرح بها 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم , و الاسهم المكتتب بها كما في 2017/9/30 تبلغ 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم .

فلسطين

ص.ب. : ٣٥٧٠ - رام الله - البيرة - شارع نابلس
هاتف : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦ فاكس : ٩٧٢ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦
هاتف : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦ فاكس : ٩٧٠ ٢ ٢٤٠٣٢٤٦

PALESTINE

P.O.Box. : 3570 - Ramallah - Al-Bireh, Nablus Road
Tel. : 972 2 2406550 fax : 972 2 2403246
Tel. : 970 2 2406550 fax : 970 2 2403246

http. www.jepharm.com
e-mail address:jepharm@palnet.com



كما في 31 كانون الأول 2016 مدققة دولار أمريكي	كما في 30 أيلول 2017 غير مدققة دولار أمريكي	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
		ممتلكات وآلات ومعدات
20,099,586	21,175,482	موجودات غير ملموسة مطورة داخليا
207,657	176,509	استثمار في شركة حليفة
663,266	710,355	استثمارات عقارية
297,683	324,393	موجودات مالية متوفرة للبيع
380,952	615,872	موجودات ضريبية مؤجلة
132,092	143,945	مجموع الموجودات غير المتداولة
21,781,236	23,146,556	
		موجودات متداولة
		بضاعة
9,750,362	12,003,510	ذمم مدينة
17,011,058	21,477,035	موجودات متداولة أخرى
2,583,265	2,526,204	موجودات مالية للمتاجرة
13,849	15,092	النقد والنقد المعادل
1,830,247	1,640,227	مجموع الموجودات المتداولة
31,188,781	37,662,068	مجموع الموجودات
52,970,017	60,808,624	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
18,000,000	18,000,000	رأس المال المدفوع
3,719,138	3,719,138	علاوة إصدار
4,815,708	4,815,708	احتياطي إجباري
1,367,966	1,367,966	احتياطي اختياري
3,759,117	3,994,037	فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة
(272,154)	2,339,295	فروقات ترجمة عملات أجنبية
8,343,482	10,820,429	أرباح مدورة
39,733,257	45,056,573	حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
526,771	525,788	حقوق جهات غير مسيطرة
40,260,028	45,582,361	مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات غير متداولة
1,325,276	806,293	قروض طويلة الأجل
2,804,440	3,654,332	مخصص تعويض نهاية الخدمة
4,129,716	4,460,625	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		مطلوبات متداولة
3,756,032	4,103,616	ذمم دائنة
1,967,333	3,424,560	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
2,736,839	3,142,480	مطلوبات متداولة أخرى
120,069	94,982	مخصص ضريبة الدخل
8,580,273	10,765,638	مجموع المطلوبات المتداولة
12,709,989	15,226,263	مجموع المطلوبات
52,970,017	60,808,624	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

السيد عبد الرحيم خالد
المدير المالي



السيد محمد مسروحي
رئيس مجلس الإدارة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول 2017

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول		
2016	2017	
مدققة	غير مدققة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
20,178,587	24,608,203	المبيعات
(1,522,564)	(3,352,405)	عمولة وكلاء وخصم على المبيعات ومرتجعات
18,656,023	21,255,798	صافي المبيعات
(9,332,565)	(10,011,352)	كلفة المبيعات
9,323,458	11,244,446	مجمول الربح
(3,605,138)	(3,201,239)	مصاريف بيع وتسويق
(2,037,263)	(1,945,415)	مصاريف إدارية وعامة
(602,730)	(571,895)	مصاريف البحث والتطوير
(110,276)	(80,271)	مصاريف بضاعة تالفة
(93,750)	(249,477)	مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(180,982)	(226,281)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(6,630,139)	(6,274,578)	مجموع المصاريف
2,693,319	4,969,868	ربح الفترة قبل الإيرادات والمصاريف الأخرى
(588,444)	(582,052)	مصاريف المشاريع
8,427	47,090	حصه الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(130,734)	(105,897)	مصاريف تمويل
(65,572)	(27,206)	إيرادات (خسائر) أخرى
1,916,996	4,301,803	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
-	-	مصروف ضريبة الدخل
1,916,996	4,301,803	ربح الفترة
1,958,831	4,276,947	ويعود إلى:
(41,835)	24,856	مساهمي الشركة الأم
1,916,996	4,301,803	جهات غير مسيطرة
0.109	0.238	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

السيد عبد الرحيم خالد

المدير المالي



السيد محمد مسروحي

رئيس مجلس الإدارة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الموحدة

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول 2017

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول	
2016	2017
مدققة	غير مدققة
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,916,996	4,301,803
(24,424)	234,920
1,206,211	2,585,610
1,181,787	2,820,530
<u>3,098,783</u>	<u>7,122,333</u>
3,207,228	7,123,316
(108,445)	(983)
<u>3,098,783</u>	<u>7,122,333</u>

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى

بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد في فترات لاحقة

فائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة

فروقات ترجمة عملات أجنبية

مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى

صافي الدخل الشامل للفترة

ويعود إلى:

مساهمي الشركة الأم

حقوق جهات غير مسيطرة

السيد عبد الرحيم خالد

المدير المالي

السيد محمد مسروجي

رئيس مجلس الإدارة



حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	المجموع	أرباح مدورة	فروقات ترجمة صلات أجنبية	تأمين إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي إختياري	احتياطي إختياري	احتياطي إختياري	احتياطي إختياري	علاوة إصدار	رأس المال المتفوق
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
40,260,028	526,771	39,733,257	8,343,482	(272,154)	3,759,117	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000		
4,301,803	24,856	4,276,947	4,276,947	-	-	-	-	-	-	-	-
2,820,530	(25,839)	2,846,369	-	2,611,449	234,920	-	-	-	-	-	-
7,122,333	(983)	7,123,316	4,276,947	2,611,449	234,920	-	-	-	-	-	-
(1,800,000)	-	(1,800,000)	(1,800,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
45,582,361	525,788	45,056,573	10,820,429	2,339,295	3,994,037	1,367,966	4,815,708	3,719,138	18,000,000		
36,208,891	647,664	35,561,227	6,980,832	(814,403)	3,749,965	1,367,966	4,437,729	2,779,138	17,060,000		
1,916,996	(41,835)	1,958,831	1,958,831	-	-	-	-	-	-	-	-
1,181,787	(66,610)	1,248,397	-	1,272,821	(24,424)	-	-	-	-	-	-
3,098,783	(108,445)	3,207,228	1,958,831	1,272,821	(24,424)	-	-	-	-	-	-
1,880,000	-	1,880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,364,800)	-	(1,364,800)	(1,364,800)	-	-	-	-	-	-	-	-
39,822,874	539,219	39,283,655	7,574,863	458,418	3,725,541	1,367,966	4,437,729	3,719,138	18,000,000		

الرصيد كما في 1 كانون ثاني 2017

ربح الفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى
صافي الدخل الشامل للفترة
زيادة رأس المال
توزيعات أرباح نقدية
الرصيد كما في 30 أيلول 2017 - غير مدققة

الرصيد كما في 1 كانون ثاني 2016

ربح الفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى
صافي الدخل الشامل للفترة
زيادة رأس المال
توزيعات أرباح نقدية
الرصيد كما في 30 أيلول 2016 - غير مدققة

السيد محمد مسرورجي

رئيس مجلس الإدارة



السيد عبد الرحيم خاليد

المدير المالي

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول 2017

لفترة التسعة شهور المنتهية في 30 أيلول		
2016	2017	
غير مدققة	غير مدققة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,916,996	4,301,803	أنشطة التشغيل
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
687	(1,243)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
1,046,896	1,053,923	استهلاكات
-	31,148	إطفاءات موجودات غير ملموسة مطورة داخليا
(8,427)	(47,090)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
350,867	755,051	مخصص تعويض نهاية الخدمة
180,982	226,281	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
169,450	249,477	مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
208,970	107,499	مصاريف تمويل
(6,257)	(5,766)	أرباح بيع ممتلكات والآلات ومعدات
3,860,164	6,671,083	
		التغيرات في رأس المال العامل:
(1,714,423)	(4,873,653)	ذمم مدينة
(2,001,188)	(2,502,625)	بضاعة
140,555	57,061	موجودات متداولة أخرى
243,044	347,584	ذمم دائنة
(214,641)	405,641	مطلوبات متداولة أخرى
(51,925)	(2,802)	دفعات ضريبة دخل
(101,233)	(189,107)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
160,353	(86,818)	صافي النقد من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(638,970)	(1,236,375)	شراء ممتلكات والآلات ومعدات
9,115	7,686	العائد من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
(629,855)	(1,228,689)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(1,208,409)	(1,500,025)	توزيعات أرباح نقدية
1,880,000	-	زيادة رأس المال
-	1,753,920	التسهيلات الائتمانية
(1,741,670)	(815,676)	تسديدات قروض طويلة الأجل
(208,970)	(107,499)	مصاريف تمويل مدفوعة
(1,279,049)	(669,280)	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل
(1,748,551)	(1,984,787)	(أ) النقص (الزيادة في النقد والنقد المعادل
2,389,983	1,794,766	فروقات ترجمة عملات أجنبية
1,677,122	1,830,247	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,318,554	1,640,227	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

السيد عبد الرحيم خالد

المدير المالي



السيد محمد مسروحي

رئيس مجلس الإدارة