



الشركة الفلسطينية للاستثمار والائماء المساهمة المحدودة
PALESTINE INVESTMENT & DEVELOPMENT Co.

التاريخ: 2015/10/29

السادة/ بورصة فلسطين المحترمون
تحية طيبة وبعد،،
الموضوع: الافصاح للربع الثالث

بالاشارة الى الموضوع اعلاه، وعملا باحكام المادة (2/38) من نظام الافصاح، نقدم لكم المعلومات الضرورية عن الشركة ليتم ادراجها ضمن الافصاح للربع الثالث.

1- ادارة الشركة:

المنصب	عضو مجلس الادارة	
رئيس مجلس الادارة	سمير هلال محمد زريق	1
نائب رئيس مجلس الادارة	ايوب يعقوب رباح	2
عضو	شركة مسار العالمية للاستثمار م.خ وتمثلها السيدة / منال زريق	3
عضو	شركة رام الله للاستثمارات التجارية وتمثلها السيدة / نجمة غاتم	4
عضو	عادل خليل حنا قسيس	5
عضو	بثينة مطر عبد صياد(دقماق)	6
عضو	خليل سالم خليل حنايا	7
المدير العام	عزام ابراهيم الدقاق	8

2- عدد الاسهم الصادرة عن الشركة : 4840419 سهما

3- التغيرات والتطورات التي تمت خلال النصف الاول: لا يوجد

4- المدققين المستقلين : لا تغيير

5- النشاطات الرئيسية : لا تغيير

6- السيطرة : لا تغيير

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإتماء المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان رقم 1

بيان المركز المالي المرحلي كما في 30 أيلول 2015

بالدينار الأردني

31 كانون أول 2014	30 أيلول 2015	
مدققة	غير مدققة	
		الأصول
		الأصول المتداولة
		النقد والنقد المعادل
		كفالات بنكية
		الذمم المدينة
		موجودات مالية للمتاجرة
		المصاريف المدفوعة مقدماً
		ضريبة القيمة المضافة
		ضريبة الدخل/ خصم بالمصدر
		إجمالي الأصول المتداولة
		الأصول غير متداولة
		الاستثمارات في أسهم الشركات
		الاستثمارات الأخرى
		الأراضي والممتلكات والمعدات
		إجمالي الأصول غير المتداولة
		إجمالي الأصول
73085	63800	
7134	7090	
17079	14426	
1110200	1163782	
2558	7382	
21822	22950	
689	689	
1232567	1280119	
321455	321455	
460850	460850	
1098130	1097991	
1880435	1880296	
3113002	3160415	

توقيع المدير العام



31 كانون أول 2014	30 أيلول 2015
مدفقة	غير مدفقة
14303	14303
5890	2230
20193	16533
32679	34675
52872	51208
4840419	4840419
39972	39972
(758663)	(758663)
(1061598)	(1012521)
3060130	3109207
3113002	3160415

الالتزامات وحقوق الملكية

الالتزامات المتداولة

الذمم الدائنة

المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة

إجمالي الالتزامات المتداولة

الالتزامات غير الجارية

مخصص تعويض نهاية الخدمة

إجمالي الالتزامات

حقوق الملكية

رأس المال المصرح به والمدفوع

4840419 سهما بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم

الاحتياطي الإجمالي

احتياطي التغير في القيمة العادلة

الخسائر المتراكمة

إجمالي حقوق الملكية

إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

توقيع المدير العام



الشركة الفلسطينية للاستثمار والإتماء المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان الدخل والدخل الشامل المرحلي للفترة المنتهية في 30 ايلول 2015 بيان رقم 2

بالدينار الاردني		
2014	2015	البيان
7366	2778	الفوائد البنكية
55896	45000	توزيعات أرباح أسهم
68581	-	أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
131843	47778	مجموع الإيرادات
(52206)	(52144)	المصاريف الإدارية والعمومية
(92)	(139)	الاستهلاك للفترة
(39421)	53582	ربح (خسارة) تقييم موجودات مالية للمتاجرة
40124	49077	الربح للفترة
-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
40124	49077	الربح الشامل للفترة
0.008	0.010	حصة السهم من الربح للفترة

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئتماء المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

بيان رقم 3 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015
بالدينار الأردني

المجموع	احتياطي التغير في القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	الإحتياطي الإجباري	رأس المال	
3060130	(758663)	(1061598)	39972	4840419	التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2015
49077	-	49077	-	-	الرصيد في 1 كانون ثاني 2015
3109207	(758663)	(1012521)	39972	4840419	الربح الشامل للفترة - بيان رقم 2 الرصيد في 30 أيلول 2015
2957202	(749887)	(1162132)	28802	4840419	التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2014
40124	-	40124	-	-	الرصيد في 1 كانون ثاني 2014
2997326	(749887)	(1122008)	28802	4840419	الربح الشامل للفترة - بيان رقم 2 الرصيد في 30 أيلول 2014

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإتماء المساهمة العامة المحدودة

رام الله- فلسطين

بيان التدفقات النقدية المرحلي للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015		البيان
بالدينار الأردني		
2014	2015	
		التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
40124	49077	الربح للفترة- بيان رقم 2
		التعديلات:
92	139	بنود غير نقدية:
1996	1996	الاستهلاك
		مخصص تعويض نهاية الخدمة
3722	2653	التغير في رأس المال العامل:
(78001)	(59490)	الذمم المدينة
(327)	-	الموجودات المتداولة الأخرى
1136	(3660)	الذمم الدائنة
(31258)	(9285)	المطلوبات المتداولة الأخرى
		صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
(177250)	-	التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
(177250)	-	الزيادة في الاستثمارات الأخرى
(208508)	(9285)	صافي التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
235854	73085	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
27346	63800	النقد والنقد المعادل أول السنة
		النقد والنقد المعادل آخر الفترة