



الشركة الفلسطينية للاستثمار والائماء المساهمة المحدودة  
PALESTINE INVESTMENT & DEVELOPMENT Co.

التاريخ: 30/10/2019

السادة/ بورصة فلسطين المحترمون  
تحية طيبة وبعد،،  
الموضوع: الافصاح عن البيانات المالية للربع الثالث 2019

بالاشارة الى الموضوع اعلاه، وعملا بأحكام المادة ( 2/38 ) من قانون الاوراق المالية  
نقدم لكم المعلومات الضرورية عن الشركة ليتم ادراجها ضمن الافصاح عن البيانات المالية  
ل للربع الثالث لعام 2019.

1- ادارة الشركة:

المنصب	عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة	1 سمير هلال محمد زريق
نائب رئيس مجلس الادارة	2 ايوب يعقوب رباح
عضو	3 السيدة / منال زريق
عضو	4 شركة رام الله للاستثمارات التجارية وتمثلها السيدة / نجمة غاتم
عضو	5 شركة سهم للاستثمار والاوراق المالية، ويمثلها السيد/ فراس سلامة
عضو	6 بثينة مطر عبد صياد(دقماق)
عضو	7 خليل سالم خليل حنانيا
المدير العام	8 عزام ابراهيم الدقاق

2- عدد الاسهم الصادرة عن الشركة : 4840419 سهما

3- التغييرات والتطورات التي تمت خلال الربع الثالث: لا يوجد

4- المدققين المستقلين : لا تغيير

5- النشاطات الرئيسية : لا تغيير

6- السيطرة : لا تغيير

7- الموجودات الرئيسية: لا تغيير



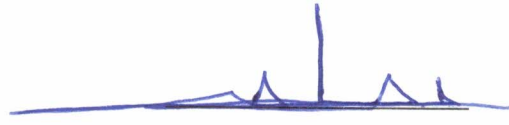
الشركة الفلسطينية للاستثمار والإتماء المساهمة العامة المحدودة  
رام الله - فلسطين

بيان رقم 1

بيان المركز المالي المرحلي كما في 30 ايلول 2019

بالدينار الأردني

31 كانون أول 2018	30 ايلول 2019	
مدفقة	غير مدفقة	
		<b>الأصول</b>
		<b>الأصول المتداولة</b>
91264	522787	النقد في الصندوق ولدى البنوك
7090	7090	تأمينات لصالح بورصة فلسطين
2687746	424620	الذمم المدينة
504076	504076	مخزون التبغ
2243011	3436026	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
7773	10787	الأرصدة المدينة الأخرى
<b>5540960</b>	<b>4905386</b>	<b>اجمالي الأصول المتداولة</b>
		<b>الأصول غير المتداولة</b>
637347	637347	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1098003	1097822	الأراضي والممتلكات والمعدات
<b>1735350</b>	<b>1735169</b>	<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>
<b>7276310</b>	<b>6640555</b>	<b>اجمالي الأصول</b>



توقيع المدير العام



31 كانون أول 2018	30 أيلول 2019	
مدققة	غير مدققة	
		الالتزامات وحقوق الملكية
		الالتزامات المتداولة
1441530	1424504	البنوك الدائنة والشيكات الآجلة
1577628	2127253	الذمم الدائنة
56255	23824	المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة
129333	129333	ضريبة الدخل
<b>3204746</b>	<b>3704914</b>	اجمالي الالتزامات المتداولة
		الالتزامات غير الجارية
45061	47135	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<b>3249807</b>	<b>3752049</b>	اجمالي الالتزامات
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح به والمدفوع كاملاً
4840419	4840419	4840419 سهما بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم
126074	126074	الاحتياطي الإجباري
(442771)	(442771)	احتياطي التغير في القيمة العادلة
(497219)	(1635216)	الخسائر المتراكمة
<b>4026503</b>	<b>2888506</b>	اجمالي حقوق الملكية
<b>7276310</b>	<b>6640555</b>	اجمالي الالتزامات وحقوق الملكية



توقيع المدير العام

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئتماء المساهمة العامة المحدودة  
رام الله - فلسطين

بيان رقم 2	بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل المرحلي للفترة المنتهية في 30 ايلول 2019	
	بالدينار الأردني	
	2018	2019
البيان		
المبيعات	6062672	-
كثفة المبيعات	-	504076
مخزون أول السنة	5946386	-
المشتریات	152266	-
الكرتون والمطبوعات	(539621)	(504076)
مخزون بضاعة آخر الفترة	<b>5559031</b>	-
كثفة المبيعات	<b>503641</b>	-
الربح التشغيلي	(64298)	(52831)
المصاريف الإدارية والعمومية	(181)	(181)
الاستهلاك للفترة	(51906)	(52581)
عمولات ومصاريف جاري مدين	(357933)	(559728)
ربح (خسارة) تقييم موجودات مالية	3868	7397
ربح (خسارة) بيع موجودات مالية	3511	3969
فروق عملة	<b>36702</b>	<b>(653955)</b>
الربح (الخسارة) للفترة - قبل ضريبة الدخل	-	-
ضريبة الدخل	<b>36702</b>	<b>(653955)</b>
الربح (الخسارة) للفترة	-	-
بنود الدخل الشامل الأخرى	<b>36702</b>	<b>(653955)</b>
الربح (الخسارة) الشامل للفترة	<b>0.008</b>	<b>(0.135)</b>
حصاة السهم الأساسية والمخفضة من الربح (الخسارة) للفترة		

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإئتماء المساهمة العامة المحدودة  
رام الله - فلسطين

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للفترة المنتهية في 30 ايلول 2019

		بالدينار الأردني		
بيان رقم 3	احتياطي التغير في القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	الاحتياطي الإجمالي	رأس المال
4026503	(442771)	(497219)	126074	4840419
(653955)	-	(653955)	-	-
(484042)	-	(484042)	-	-
2888506	(442771)	(1635216)	126074	4840419
التسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2019				
الرصيد في 1 كانون ثاني 2019				
الربح الشامل للفترة- بيان رقم 2				
توزيعات أرباح				
الرصيد في 30 ايلول 2019				
التسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2018				
الرصيد في 1 كانون ثاني 2018				
الربح الشامل للفترة- بيان رقم 2				
الرصيد في 30 ايلول 2018				

الشركة الفلسطينية للاستثمار والإينماء المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

بيان التدفقات النقدية المرحلي للفترة المنتهية في 30 ايلول 2019		بيان رقم 4
بالدينار الأردني		
2018	2019	البيان
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
36702	(653955)	الربح (الخسارة) للفترة - بيان رقم 2
		التعديلات:
		بنود غير نقدية
181	181	الاستهلاك
51482	559728	خسارة تقييم موجودات مالية
2074	2074	تعويض نهاية الخدمة
<b>90439</b>	<b>(91972)</b>	
		التغير في رأس المال العامل:
(1647616)	2263126	الذمم المدينة
(539621)	-	مخزون البضاعة
62154	(1755757)	الموجودات المتداولة الأخرى
1821242	549625	الذمم الدائنة
(95936)	(32431)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(39001)	-	ضريبة الدخل المدفوعة
<b>(348339)</b>	<b>932591</b>	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(2035845)	(17026)	جاري مدين البنك الوطني
-	(484042)	توزيعات أرباح
<b>(2035845)</b>	<b>(501068)</b>	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
<b>(2384184)</b>	<b>431523</b>	صافي الزيادة والنقص في النقد وما يعادله
2417667	91264	النقد والنقد المعادل أول السنة
<b>33483</b>	<b>522787</b>	النقد والنقد المعادل آخر الفترة