

الرقم : ر.م.إ. / 27/2019

التاريخ : 2019/4/25

السادة / بورصة عمان المحترمين ،،،

الموضوع البيانات المالية

تحية طيبة وبعد ، ، ،

نرفق لكم البيانات المالية لشركة العبور للشحن والنقل م . ع . م كما في 2019/3/31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نضال عازر

القائم بأعمال المدير العام



بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٩ ٢ نيسان ٢٠١٩

2446

الرقم المتسلسل:

31290

رقم الملف:

2019/4/25

الجهة المختصة:

شركة العبور للشحن والنقل

(شركة مساهمة عامة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية

في 31 اذار 2019

وتقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

شركة العبور للشحن والنقل  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المحتويات

---

البيان	الصفحة
تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية.....	1
قائمة المركز المالي المرحلية.....	3
قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر المرحلية ...	7
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية .....	5
قائمة التدفقات النقدية المرحلية .....	6
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية .....	7

## تقرير مراجعة القوائم المالية المرحلية

السادة المساهمين في  
شركة العبور للشحن والنقل  
(شركة مساهمة عامة)

**مقدمة:** لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة العبور للشحن و النقل (م.ع) كما في 31 اذار 2019 وكلا من قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل المرحلية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية والتدفقات النقدية المرحلية لثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) وإن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا حول هذه البيانات المالية المرحلية إستناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

**نطاق عملية المراجعة:** لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة الدولي المستخدم في عمليات مراجعة البيانات المالية المرحلية (2410) وتتضمن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية الإستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية الهامة في الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية. إن نطاق إجراءات المراجعة أقل بكثير وبشكل جوهري من إجراءات التدقيق المطبقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيد معقول حول كافة الأمور الهامة التي يتم تحديدها في عملية التدقيق وعليه فإننا لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية المرحلية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً حولها.

### أساس الاستنتاج

- لم تحقق الشركة أي إيرادات تشغيلية خلال الفترة المالية.

الاستنتاج: استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا ببناء، وباستثناء اثر ماذكر اعلاه لم يصل إلى علمنا أي أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 اذار 2019 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

امور اخرى

تجاوزت الخسائر نصف راس مال الشركة وبالتالي فانه يجب تصفيتا الا اذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو اطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأس المال وفقاً لقانون الشركات الأردني.

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

25 نيسان 2019

عن IPB

د. ريم الأعرج

اجازة رقم (820)



شركة العبور للشحن والنقل

(شركة مساهمة عامة)

قائمة المركز المالي المرحلية ( بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الأول		إيضاح	الموجودات
2018	31/03/2019		
دينار اردني	دينار اردني		
			الموجودات المتداولة
5,015	8,549	5	نقد ونقد معادل
245,170	194,170	6	نعم مدينة (بالصافي)
11,440	10,190	7	أرصدة مدينة أخرى
<b>261,625</b>	<b>212,909</b>		
			الموجودات غير المتداولة
124,784	69,548	8	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
256,000	208,000		نعم مدينة - طويلة الاجل
25,982	22,570	9	اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
<b>406,766</b>	<b>300,118</b>		
<b>668,391</b>	<b>513,027</b>		
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
88,782	82,335		نعم دائنة
8,000	8,000		شيكات مؤجلة الدفع
21,937	13,537	10	ارصدة دائنة اخرى
<b>118,719</b>	<b>103,872</b>		
			المطلوبات غير المتداولة
65,908	12,906	11	مطلوب لاطراف ذات علاقة
<b>65,908</b>	<b>12,906</b>		
<b>184,627</b>	<b>116,778</b>		
			مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
1,157,156	1,157,156		راس المال
(70,330)	(73,741)		حقوق الملكية اخرى
(603,062)	(687,166)		(خسائر) مدورة
<b>483,764</b>	<b>396,249</b>		
<b>668,391</b>	<b>513,027</b>		
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة العبور للشحن والنقل

(شركة مساهمة عامة)

قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر المرحلية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
31/03/2018	31/03/2019	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
-	-	ايرادات
(83,235)	(55,236)	استهلاكات تشغيلية
(83,235)	(55,236)	مجمل (الخسارة)
1,382	-	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
(6,535)	(28,868)	مصاريف ادارية وعمومية
(88,388)	(84,104)	(خسارة) الفترة
		الدخل الشامل الاخر
8,563	(3,411)	(خسائر) ارباح اعادة تقييم لاصول مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
(79,825)	(87,515)	الدخل الشامل للفترة
1,157,156	1,157,156	المعدل المرجح للأسهم
(0.076)	(0.072)	عائد السهم

(شركة مساهمة عامة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية (بالدينار الأردني)

للمسئلة المنتهية في 31 اذار 2019	ايضاح	رأس المال	حقوق الملكية اخرى	(خسائر) مدورة	المجموع
في 1 كانون الثاني 2019		1,157,156	(70,330)	(603,062)	483,764
الدخل الشامل		-	-	(84,104)	(84,104)
الفترة (خسارة)		-	(3,411)		(3,411)
فرق تقييم موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر	9	-	(3,411)		(87,515)
مجموع الدخل الشامل		-	(3,411)	(84,104)	396,249
في 31 اذار 2019		1,157,156	(73,741)	(687,166)	المجموع
للمسئلة المنتهية في 31 اذار 2018		رأس المال	الدخل الشامل الاخرى	(خسائر) مدورة	
في 1 كانون الثاني 2018		1,157,156	(83,669)	(445,949)	627,538
الدخل الشامل		-	-	(88,388)	(88,388)
الفترة (خسارة)		-	8,563	-	8,563
فرق تقييم موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر		-	8,563		(79,825)
مجموع الدخل الشامل		-	(75,106)	(534,337)	547,713
في 31 اذار 2018		1,157,156			

ان الايضاحات المرفقة من صفحة 7 الى صفحة 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها



شركة العبور للشحن والنقل

(شركة مساهمة عامة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
31/03/2018	31/03/2019	
		النشاط التشغيلي
(88,388)	(84,104)	(خسارة) الفترة
		تعديلات
83,234	55,236	استهلاكات
(1,382)	-	(ارباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
		تعديلات رأس المال العامل
(11,000)	99,001	نم مدينة تجارية
(1,250)	1,250	أرصدة مدينة أخرى
(789)	(6,447)	نم دائنة تجارية
(4,700)	(53,002)	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	(8,400)	أرصدة دائنة أخرى
(24,275)	3,534	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		النشاط الاستثماري
19,997	-	المتحصل النقدي من بيع ممتلكات ومعدات
19,997	-	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
(4,278)	3,534	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
9,501	5,015	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني
5,223	8,549	النقد والنقد المعادل في 31 اذار

**شركة العبور للشحن والنقل**  
**(شركة مساهمة عامة)**  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية**

**1- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة العبور للشحن والنقل بتاريخ 6 أيار 2009 وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات كشركة مساهمة عامة تحت رقم (462) بتاريخ 17 آب 2009 برأسمال مصرح به (6,500,000) دينار اردني وبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع (3,000,000) دينار أردني ، وقامت الشركة بتاريخ 1 اب 2017 بتخفيض راس مالها ليصبح (1,157,156) دينار اردني. من اهم غايات الشركة التي تأسست من اجلها النقل العام ونقل البضائع والمواد الغذائية والنقل البري بالإضافة الى الغايات الواردة في السجل التجاري.

**2- السياسات المحاسبية الهامة**

**2.1- أسس اعداد القوائم المالية**

- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية كما هي صادرة من قبل المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB).
- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (ماعدا الموجودات المالية بالقيمة العادلة واية بنود اخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية).
- لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الاردني وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الاشارة الى غير ذلك.
- تم عرض البيانات المالية بشكل مقارن مع البيانات المالية للفترة السابقة

**3- السياسات المحاسبية الاساسية**

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

**أ- تصنيف الاصول المتداولة وغير المتداولة**

تعرض المنشأة اصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتمادا على تصنيف الاصول والالتزامات الى متداولة وغير متداولة.

**يكون الاصل متداولاً عندما:**

- من المتوقع ان يتم تحققه او متوقع بيعه او استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية.
  - يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لاغراض المتاجره.
  - من المتوقع تحققه خلال 12 شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الاصل نقدا او معادل للنقد الا اذا كان هناك قيود على استبداله او استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهرا على الاقل بعد فترة اعداد التقارير.
- جميع الاصول الاخرى يتم تصنيفها على انها اصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
  - يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
  - من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة اعداد التقرير.
  - لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة اعداد التقرير.
- جميع الالتزامات الأخرى يتم تصنيفها على أنها التزامات غير متداولة.

ب- قياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة تمثل السعر الذي سيتم الحصول عليه لببيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادلة بافتراض أن معامل بيع الأصل ونقل الالتزام يتم في السوق الأصلي للوصول والالتزام، أو في غياب السوق الأصلي في السوق الأكثر ربحاً أو التزاماً.
- جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يتم الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادلة والموضح أدناه، استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول - أسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للوصول أو الالتزامات المماثلة.
- المستوى الثاني - طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادلة ملحوظة.
- المستوى الثالث - طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

ج- الإيرادات من العقود مع العملاء

- يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عندما تنتقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل بقيمة تعكس العوض النقدي للمنشأة المرتبط بتبادل تلك البضائع أو الخدمات.
- تقوم المنشأة بالمحاسبة عن العقود المبرمة مع العملاء عند استيفاء جميع المعايير التالية:
- أن يوافق أطراف العقد على العقد (خطياً أو شفوياً أو وفقاً للممارسات التجارية الاعتيادية الأخرى) وأن يلتزم بأداء الالتزامات الخاصة بكل منهم.
- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها
- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد شروط الدفع للسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها
- أن يكون العقد ذو جوهر تجاري (أي يتوقع بأن تتغير مخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة العقد).
- أن يكون من المرجح أن تحصل المنشأة على العوض النقدي الذي يحق لها قبضه مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم نقلها إلى العميل. وعند تقييم ما إذا كانت قابلية تحصيل مبلغ العوض النقدي هو أمر ممكن، يجب على المنشأة أن تأخذ بعين الاعتبار فقط قدرة العميل ونيته لدفع ذلك المبلغ عند استحقاقه. يمكن أن يكون مبلغ العوض النقدي الذي يحق للمنشأة الحصول عليه أقل من السعر المذكور في العقد إذا كان العوض النقدي متغيراً لأن المنشأة قد تقدم للعميل تخفيضاً على السعر المتفق عليه.

- عندما يتم استيفاء التزام الاداء، ينبغي ان تعترف المنشأة بمبلغ سعر المعاملة كإيرادات يتم تخصيصها لذلك الالتزام.

#### د- ضريبة الدخل

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية وحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في نفس السنة المالية أو غير مقبولة ضريبياً.
- يتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

#### هـ- العملات الأجنبية

##### ▪ المعاملات والارصدة بالعملات الأجنبية

- ✓ المعاملات بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.
- ✓ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية.
- ✓ يتم الاعتراف بالفروقات الناجمة عن ترجمة البنود النقدية في قائمة الأرباح والخسائر فيما عدا تلك البنود التي تم استخدامها كجزء من التحوط والتي سيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الاخر.
- ✓ البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. الأرباح أو الخسائر الناجمة عن ترجمة البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة تعامل جنباً الى جنب مع الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر في التغير في القيمة العادلة للبنود.

#### و- العمليات المتوقعة

- يتم فصل العمليات المتوقعة عن نتائج العمليات المستمرة ويتم عرضها بمبلغ منفرد كأرباح أو خسائر بعد الضريبة من العمليات المتوقعة في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- تمثل جزء من اعمال الشركة والذي يمكن تمييز العمليات التشغيلية والتدفقات النقدية الخاصة بها بشكل واضح عن باقي اعمال الشركة.

#### ز- الممتلكات والمصانع والمعدات

- ✓ تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها لوضع الاصل في حالة التشغيل بحيث يصبح جاهزاً للاستخدام المقصود بالاضافة الى تكاليف استبدال اي جزء من الاصل وتكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تنفي في القيمة.
- ✓ اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فانه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.
- ✓ يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الأرباح أو الخسائر.

- ✓ المصاريف اللاحقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة وجميع مصاريف الاصلاح والصيانة الاخرى يتم الاعتراف في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ يتم احتساب الاستهلاك لتخفيض تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الارباح او الخسائر.
- ✓ تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والعمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم باجراء التعديلات اذا لزم الامر.

#### ح- الاصول غير الملموسة

- ✓ الاصول غير الملموسة التي تم الاستحواذ عليها بشكل منفصل تقاس مبدأيا بالتكلفة.
- ✓ كلفة الاصول غير الملموسة التي تم الحصول عليها من دمج الاعمال تمثل قيمتها العادلة بتاريخ الاستملاك. لاحقا للاعتراف المبدأى فانه يتم الاعتراف بالاصول غير الملموسة بالكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر متراكمة للتدني.
- ✓ الاصول غير الملموسة المولدة داخليا لا يتم رسملتها (باستثناء كلف التطوير المرسمة) ويتم تسجيل كافة المصاريف المتكبدة في الفترة التي تم تكبدها فيها.
- ✓ تقوم المنشأة بتقييم العمر الانتاجي للأصل غير الملموس على انه محدد او غير محدد المدة.
- ✓ الاصول غير الملموسة ذات العمر المحدد يتم اطفاءها على مدى عمرها الانتاجي ويتم قياس اي خسائر للتدني في قيمتها عند وجود اي مؤشرات لذلك التدني.
- ✓ فترة الاطفاء وطريقة الاطفاء المستخدمة في الاصول غير الملموسة ذات العمر الانتاجي المحدد يتم مراجعتها على الاقل في نهاية فترة اعداد التقارير المالية. التغيرات المتوقعة في العمر الانتاجي او نمط الاستهلاك للمنافع الاقتصادية المستقبلية يتم عكسها على فترة وطريقة الاطفاء كما هو ملائما ويتم اعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. مصاريف الاطفاء للاصول غير الملموسة ذات العمر المحدد يتم الاعتراف بها في قائمة الارباح والخسائر ضمن المصاريف التي تتلائم مع وظيفة الاصول غير الملموسة .
- ✓ لا يتم اطفاء الاصول غير الملموسة ذات العمر الانتاجي غير المحدد ويتم اخضاعها بشكل سنوي لاختبار التدني اما بشكل منفصل او كجزء من الوحدات المولدة للنقد. تقديرات العمر الانتاجي غير المحدد يتم مراجعتها بشكل سنوي للتحقق من ان عمرها الانتاجي ما زال غير قابل للتحديد وخلافا لذلك يتم تغيير العمر الانتاجي ليصبح محددا وبأثر مستقبلي.

#### ■ مصاريف البحث والتطوير

- ✓ يتم الاعتراف بمصاريف البحث في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ مصاريف التطوير ترسم فقط اذا كان من الممكن ان تحدد الشركة ما يلي:
  - الجدوى الفنية لاكمال الاصل غير الملموس حيث يصبح متوفر للاستعمال او البيع.
  - نيتها وقدرتها على اكمال الاصل غير الملموس لاستعماله او بيعه.

- كيف سيولد الاصل غير الملموس منافع اقتصادية مستقبلية

- توفر الموارد لاكمال تطوير الاصل

- القدرة على قياس النفقات اللازمة لتطوير الاصل بشكل موثوق.

✓ لاحقا للاعتراف المبدئي يتم قياس مصاريف التطوير بالكلفة مطروحا منها الاطفاء المتراكم واي خسائر تدني متراكمة في القيمة. ويبدأ اطفاء الاصل عندما تنتهي عملية تطويره ويتم اطفاءه على عمره المتوقع. يتم الاعتراف بمصاريف الاطفاء كجزء من تكلفة المبيعات وخلال فترة تطوير الاصل يتم اختبارها بشكل سنوي فيما اذا تعرض الى تدني القيمة.

ط- الادوات المالية - الاعتراف المبدئي والقياس اللاحق

الاداة المالية هي اي عقد ينتج عنه اصول مالية لمنشأة مقابل التزام مالي او اداة حقوق ملكية لمنشأة اخرى

#### 1. الموجودات المالية

✓ يتم تصنيف الموجودات المالية مبدئيا وبالقياس اللاحق الى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر و بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر. ان تصنيف الموجودات المالية المبدئي يعتمد على خصائص التدفق النقدي للأصل المالي و نموذج اعمال المنشأة لأدارة الاصول المالية.

✓ حتى يتم تصنيف وقياس الاصل المالي بالتكلفة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر فيجب ان يعطي الحق في التدفقات النقدية المرتبطة حصريا بالدفعات المتعلقة بالمبلغ الاساسي والفائدة على رصيد المبلغ الاساسي غير المسدد. هذا التقييم يسمى (SPPI) ويتم تطبيقه على مستوى الاداة المالية.

✓ لغرض القياس اللاحق فان الموجودات المالية تصنف كالتالي:

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقا باستخدام سعر الفائدة الفعال ويتم اجراء اختبار التدني لهذه الموجودات. ويتم الاعتراف بالارباح او الخسائر الناتجة في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم استبعاد الاصل او تعديله او تدني قيمته. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة تشمل الذمم المدينة التجارية، القروض الممنوحة للغير..... الخ.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر مبدئيا بالتكلفة بالإضافة الى كلفة العملية ولاحقا يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الدخل الشامل الاخر. يتم الاعتراف بالتوزيعات الناجمة عنها كدخل اخر في قائمة الارباح والخسائر عندما يصبح هناك حقا لشركة باستلامها. ادوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر لا يتم اخضاعها لاختبار تدني القيمة.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر تشمل الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة، والموجودات المالية المعترف بها مبدئيا من خلال الارباح او الخسائر او الموجودات المالية التي تلتزم الشركة بقياسها بالقيمة العادلة.

الموجودات المالية تصنف على انها محتفظ بها للمتاجرة اذا تم الحصول عليها بهدف بيعها او اعادة شرائها في المستقبل القريب. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر تسجل في قائمة المركز المالي بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في قائمة الارباح او الخسائر. توزيعات الارباح على الاستثمار في ادوات الملكية يتم الاعتراف بها كدخل اخر في قائمة الارباح او الخسائر عندما يثبت حق الشركة في استلامها.

#### تدني الموجودات المالية

✓ الاصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر، يتم تقييمها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما اذا كان هناك اي ادله موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول اعلان الافلاس من قبل طرف مدين او اختفاء السوق النشط للاتصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

#### 2. المطلوبات المالية

✓ يتم تصنيف الالتزامات المالية مبدئيا الى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والقروض والالتزامات المالية الاخرى.

✓ جميع الالتزامات المالية يتم الاعتراف بها مبدأيا بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والالتزامات المالية الاخرى تسجل بقيمتها الصافية بعد خصم تكاليف العمليات المباشرة

✓ تشمل الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية وذمم اطراف ذات علاقة والذمم الاخرى.

✓ القياس الاحق للالتزامات المالية يعتمد على تصنيفها. القروض يتم الاعتراف بها لاحقا بتكلفتها المطفأة باستخدام سعر الفائدة الفعال. يتم الاعتراف بالارباح والخسائر في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم استبعاد الالتزام المالي وباستخدام سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء.

✓ يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد اخذ الخصم او العلاوة او العمولات او الكلف التي تعتبر جزءا من الفائدة الفعالة بعين الاعتبار. سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء يتم دمجها الى كلف التمويل في قائمة الارباح او الخسائر.

#### ي- خسائر التدني للأصول غير المالية

■ تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لاصولها الغير متداولة لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تدني قيمتها. اذا وجدت مؤشرات حول تدني القيمة خلال الاختبار السنوي فيجب ان تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد هي كلفة الاصل او الوحدة المولدة للنقد ناقص تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدام الاصل ايها اعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق بشكل منفصل لكل اصل الا اذا كانت قدرة الاصل على توليد النقد تعتمد بشكل كبير على اصول اخرى او مجموعات من الاصول الاخرى. اذا زادت القيمة المرحلة للاتصل او الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للتحقق فيجب الاعتراف بخسائر تدني وتخفيض قيمة الاصل الى القابلة للتحقق.

■ خسائر التدني المعترف بها مسبقاً يمكن استردادها إذا كان هناك تغيرات في الفرضيات التي استخدمت لتحديد القيمة القابلة للتحقق منذ الفترة التي تم بها الاعتراف بخسائر التدني. يجب ان لا يزيد المبلغ المرحل بسبب عكس خسارة القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد مطروحاً منه الاطفاء او الاستهلاك لو انه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الاصل في السنوات السابقة. واي عكس في قيمة التدني يجب الاعتراف به في قائمة الارباح او الخسائر الا اذا كان تسجيل هذا الاصل بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس قيمة الانخفاض باعتبارها زيادة في اعادة التقييم.

#### ك- النقد والنقد المعادل

يتكون النقد والنقد المعادل في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق وبنود النقد المعادل التي تستحق خلال ثلاثة اشهر او اقل ولا تكون معرضة لخسائر مهمة في القيمة.

#### ل- المخصصات

- ✓ يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني او استراتيجي) على الشركة نتيجة احداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.
- ✓ القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.
- ✓ المصاريف المتعلقة بالمخصصات يتم الاعتراف بها بقائمة الارباح او الخسائر.
- ✓ اذا هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود يجب ان يتم تسجيل المخصصات بالقيمة المخصومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس وحيثما يكون ملائماً المخاطر المرتبطة بالالتزام.

#### 4- المعلومات الاخرى

##### 4.1 معايير التقارير الدولية الجديدة والمعدلة والصادرة غير سارية المفعول:

##### 1- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (16) عقود الاجار

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 في كانون الثاني 2016، وهو يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 ومحل تفسير لجنة معايير التقارير رقم 40.

وضع المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والأفصاح لعقود الأيجار وهي تتطلب من المستأجرين المحاسبة عن عقود ايجارهم باستخدام النموذج الفردي في الميزانية والذي يتشابه في المعاملة المحاسبية مع المحاسبة عن عقود الاجار التمويلي في المعيار المحاسبة الدولي رقم 17 مع وجود باستثناء الحالات التي تكون فيها الاصول منخفضة القيمة او يكون الاجار قصير الاجل وعند بداية الاجار يعترف المستأجر بالتزام مقابل دفعات الاجار ويأصل يمثل حق استخدام الاصل المستأجر خلال فترة الاجار كما يطلب من المستأجرين الاعتراف بتكلفة الفائدة على التزام الاجار والاعتراف بمصروف الاستهلاك الناجم عن حق استخدام الاصل.



لا تختلف محاسبة المؤجر بموجب المعيار المحاسبة الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 بشكل جوهري عن المعالجة المحاسبية في ظل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 حيث يستمر المؤجر بالتمييز بين الايجار التشغيلي والايجار التمويلي. يتطلب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية المؤجر والمستأجر بعمل افصاحات مكثفة حول عقود الايجار وتكون سارية المفعول بتاريخ 1 كانون الثاني 2019.

لا يوجد اثر متوقع لتطبيق المعيار على البيانات المالية للشركة.

## 2- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 (عقود التأمين)

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 في شهر ايار 2017 وهو يحل محل المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 4.

يطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 على جميع عقود التأمين بغض النظر عن الجهات المصدرة لها وبغض النظر عن الضمانات والأدوات المالية التي يتوفر بها صفات المشاركة يهدف المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 الى تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين والتي تعتبر مفيداً بما يتفق مع متطلبات التأمين ويكون ساري المفعول اعتباراً من 2019/1/1.

## 3- تفسير لجنة معايير التقارير الدولية رقم 23 (عدم التأكد من معالجة ضريبة الدخل)

يتعلق التفسير رقم 23 للجنة معايير التقارير الدولية بمحاسبة ضريبة الدخل عند عدم التأكد من المعالجة الضريبية والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 ولا يتم تطبيق هذا التفسير على الضرائب خارج نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 وعلى المنشأة ان تقرر فيما اذا كانت ستعامل مع المعالجة الضريبية غير الموثوقة بشكل منفصل او مجتمعة مع المعالجات الضريبية الاخرى غير الموثوقة ويصبح هذا التفسير ساري المفعول من 2019/1/1.

## 4- التعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 (خصائص العوض المسبق للتعويضات السالبة)

توضح تعديلات المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 بأن الأصل المالي يحتوي على دفعات مفردة على المبلغ الاساسي والفائدة على المبلغ رصيد المبلغ الاساسي المتبقي بغض النظر عن الاسباب والظروف التي ادت الى الاستبعاد المبكر للعقد وبغض النظر عن الجهة المستلمة او الدافعة لتعويضات الاستبعاد المبكر للعقد وتكون هذه التعديلات سارية المفعول وبأثر رجعي اعتباراً من 2019/1/1.

## 5- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 19 (تعديلات خطط التقليس او التسوية)

تعالج تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 19 المعالجات المحاسبية لتعديلات خطط التسوية التي تحدث خلال فترة التقرير. هذه التعديلات تحدد بأنه على المنشأة تحديد كلفة الخدمة الحالية للفترة المتبقية بعد خطة التعديل او التسوية وتحديد صافي الفائدة للفترة المتبقية وماهو معامل الخصم المستخدم وتكون هذه التعديلات سارية المفعول من 2019/1/1.

**6- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 28 (الفوائد طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة)**

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة التي تطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 على الفوائد طويلة الاجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة والتي لا تطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن تعتبر بالجواهر جزء من صافي الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك. تعتبر هذه التفسيرات ذات صلة لأنها تدل على ان نموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقا للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 قابل للتطبيق على الفوائد طويلة الاجل ويتم تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي اعتبارا من 2019/1/1

**7- التحسينات السنوية 2015-2017**

تتضمن التحسينات مايلي:

**(أ) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 3 ( اندماج الأعمال)**

توضح هذه التعديلات بأن على المنشأة التي تمتلك السيطرة على الاعمال في مشروع مشترك تطبيق متطلبات دمج الاعمال المستحوذ عليها على مراحل. وللقيام بذلك يقوم المستحوذ باعادة قياس الفائدة المتوخاة من الاعمال المشتركة وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتبارا من 2019/1/1 .

**(ب) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 11 ( الترتيبات المشتركة)**

توضح التعديلات على هذا المعيار بأن المصالح التي تم الحصول عليها مسبقا من خلال عمليات مشتركة غير خاضعة لاعادة القياس وعلى المنشأة تطبيق هذه التعديلات على المعاملات التي تحتوي على سيطرة مشتركة اعتبارا من 2019/1/1.

**(ج) معيار المحاسبة الدولي رقم 12 (ضرائب الدخل)**

توضح هذه التعديلات بأن آثار ضريبة الدخل المتعلقة بتوزيعات الارباح ترتبط بشكل مباشر مع عمليات او احداث سابقة ادت الى توليد ارباح قابلة للتوزيع اكثر من ارتباطها مع التوزيعات على المالكين. وعليه فان على المنشأة الاعتراف بأثر ضريبة الدخل على توزيعات الارباح من خلال قائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر، او حقوق الملكية اعتمادا على الاعتراف الاصلي لهذه العمليات او الاحداث وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتبارا من 2019/1/1.

**(د) معيار المحاسبة الدولي رقم 23 (تكاليف الاقتراض)**

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة معاملة، كجزء من الاقتراض، اي مبالغ مقرضة تم استخدامها لتطوير اصل مؤهل عندما يتم استكمال جميع النشاطات الاساسية لجعل الاصل جاهز للاستخدام بشكل جوهري و تصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتبارا من 2019/1/1

**4.2- الاحداث بعد فترة اعداد التقارير**

الاحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

- ✓ تلك الاحداث التي توفر دليلا في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.
- ✓ تلك الاحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الافصاح عنها.
- لا يوجد اي احداث لاحقة معدلة او غير معدلة يمكن الاشارة اليها والتي من الممكن أن تؤثر على البيانات المالية.

#### 4.3- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تنجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

#### 4.4- استخدام الأحكام والتقديرات

- ✓ ان اعداد البيانات المالية يتطلب القيام باجراء بعض التقديرات المحاسبية والتي نادرا ما تتطابق مع النتائج الحقيقية، كما ان الادارة تحتاج الى القيام لبعض الاحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية.
- ✓ يتم اعادة تقييم التقديرات والاحكام بشكل مستمر وتعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الاخرى بما فيها التوقعات المستقبلية التي قد يكون لها اثر مالي على المنشأة والتي يمكن تقديرها بشكل معقول في ظل الظروف المحيطة.
- ✓ اهم التقديرات والاحكام التي قامت بها الادارة:

1- تقدير العمر الانتاجي للاصول والاستهلاكات ومخصص التدني (ايضاح 8)

2- تقدير مخصص تدني نهم مدينة (ايضاح 6)

#### 4.5- ادارة المخاطر المالية

قد تتعرض الشركة لانواع مختلفة من المخاطر المالية ويقوم مجلس الادارة وادارة الشركة بمراقبة هذه المخاطر وتحمل كامل المسؤولية حول تصميم ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات ادارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتحديد حدودها وطرق السيطرة عليها ومراقبة هذه المخاطر لكي لا يتم تجاوز الحدود المسموح بها. يتم مراجعة سياسات ونظام ادارة المخاطر بشكل منتظم ليعكس التغيرات في ظروف السوق ونشاطات المنشأة بشكل صحيح.

ان المنشأة ومن خلال التدريب ومعايير الادارة والاجراءات الموضوعية تهدف الى المحافظة على الالتزام وبناء بيئة رقابية والتي يفهم من خلالها الموظفين القواعد والالتزامات بشكل واضح

يمكن ان تتعرض الشركة للمخاطر التالية

#### أ- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تتمثل في عدم تسديد الاطراف المقابلة لالتزاماتها والمتعلقة بالادوات المالية وعقود العملاء مما قد يؤدي الى تعرض الشركة الى الخسائر المالية.

تمثل القيمة الدفترية للاصول المالية الواردة في قائمة المركز المالي الحد الاقصى للتعرض الى مخاطر الائتمان.

ب- مخاطر السيولة

هي المخاطر الناجمة عن احتمالية عدم تمكن الشركة من تحصيل اموالها للوفاء بالتزاماتها عند تواريخ استحقاقها. كما قد تنتج عن عدم القدرة على بيع اصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. ويتمثل الالتزامات المالية في نهاية فترة التقرير في الذمم الدائنة والمستحقات الاخرى الواردة في قائمة المركز المالي.

5- نقد ونقد معادل

2018	31/03/2019
دينار اردني	دينار اردني
2,508	2,103
2,507	6,446
5,015	8,549

صندوق النثرية  
البنك الاهلي الاردني-جاري  
المجموع

6- ذمم مدينة (بالصافي)

2018	31/03/2019
دينار اردني	دينار اردني
285,475	234,475
(40,305)	(40,305)
245,170	194,170

ذمم مدينة - قصيرة الاجل  
مخصص تدني ذمم مدينة  
المجموع

7- أرصدة مدينة أخرى

2018	31/03/2019
دينار اردني	دينار اردني
190	190
1,250	-
10,000	10,000
11,440	10,190

تأمينات مستردة  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
كفالات بنكية  
المجموع

شركة العبر للشحن والنقل (م.ع)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

8- ممتلكات ومعدات

2019/03/ 31	سيارات وشاحنات	المجموع
التكلفة		
في 1 كانون الثاني 2018	2,067,271	2,067,271
استيعادات	(135,706)	(135,706)
في 31 كانون الاول 2018	1,931,565	1,931,565
استيعادات	-	-
في 31 اذار 2019	1,931,565	1,931,565
استهلاكات وتبني في القيمة		
في 1 كانون الثاني 2018	1,260,603	1,260,603
اضافات	232,153	232,153
استيعادات	(117,097)	(117,097)
مخصص تبني	431,122	431,122
في 31 كانون الاول 2018	1,806,781	1,806,781
اضافات	55,236	55,236
في 31 اذار 2019	1,862,017	1,862,017
صافي القيمة الدفترية		
في 31 كانون الاول 2018	124,784	124,784
في 31 اذار 2019	69,548	69,548

9- اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

البيان	عدد الأسهم 31/03/2019	عدد الأسهم 31/12/2018	دينار اردني 31/03/2019	دينار اردني 31/12/2018
الشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة	85,276	85,276	16,201	19,613
الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية (م.ع)	1,794	1,794	6,369	6,369
المجموع			22,570	25,982

10- أرصدة دائنة أخرى

	31/03/2019 دينار اردني	2018 دينار اردني
أمانات ضريبة دخل مستخدمين	2,282	2,282
مخصص قضايا مقامة ضد الشركة	9,915	18,315
ضريبة دخل 5%	1,217	1,217
اخرى	123	123
المجموع	13,537	21,937

11- مطلوب لاطراف ذات علاقة

	31/03/2019 دينار اردني	2018 دينار اردني
السيد حازم فلاح نيابات/ رئيس مجلس ادارة	5,906	33,908
السيد نضال غازي عازر/ نائب رئيس مجلس الادارة	7,000	17,000
السيد سعيد محمد الزعبي/ عضو مجلس ادارة سابقا	-	10,000
السيد جمال محمود عليان/ عضو مجلس ادارة سابقا	-	5,000
المجموع	12,906	65,908

12- مصاريف إدارية وعمومية

31/03/2018	31/03/2019	
دينار أردني	دينار أردني	
870	870	أتعاب مهنية واستشارات
1,944	2,536	رسوم ورخص واشتراكات
-	17	بريد وهاتف
300	-	إيجار
-	25,284	أتعاب قانونية ومحاماة
174	-	قرطاسية ومطبوعات
837	-	صيانة
2,400	-	ترخيص وتأمين
-	101	ضيافة ونظافة
10	60	مصاريف بنكية
6,535	28,868	المجموع

**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Amman–The Hashemite Kingdom of Jordan**  
**Interim Financial Statements**  
**31 March 2019**  
**with**  
**Report on Review of Interim Financial Information**



**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**

**Contact**

Report on Review of Interim Financial Information .....	1
Interim Statement of Financial Position .....	3
Interim Statement of Profit or Loss and other Comprehensive Income.....	4
Interim Statement of Changes in Equity .....	5
Interim Statement of Cash Flows .....	6
Notes to the Interim Financial Statements .....	7

## Report on Review of Interim Financial Statements

To the Shareholders of  
Ubour Logistics Services Company  
Public Shareholding Company

### Introduction

We have reviewed the accompanying interim financial statement of Ubour Logistics Services Company (Public Shareholding Company) as of March 31, 2019 and interim statement of profit or loss and other comprehensive income and interim statement of changes in equity and interim statements of cash flows for the three months period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard (34). Our responsibility is to express a conclusion on this interim financial information based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Basis of Conclusion

- ✓ The company did not achieve any operational revenue for this fiscal period.

### Conclusion

Based on our review, except the effect of what we mentioned above, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial statement does not give a true and fair view of the financial position of the entity as at March 31, 2019, and of its financial performance and its cash flows for the six – month period then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

**Other matters**

Losses exceeded half the company's capital and therefore should be liquidated only if the general assembly decide at an extraordinary meeting to increase its capital to deal with the status of losses or amortization in accordance with international accounting and auditing standards, provided that the total losses are not more than half of the capital, in compliance with Jordanian Companies Law.

On behalf of  
IPB  
Dr. Reem AL-Araj  
License No. (820)



Amman - Jordan  
25 April 2018



**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Interim Statement of Financial Position (JOD)**

<b>Assets</b>	<b>Notes</b>	<b>As at</b>	
		<b>31/03/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Current Assets</b>			
Cash and cash equivalent	5	8,549	5,015
Trade receivables (net)	6	194,170	245,170
Other debit balances	7	10,190	11,440
<b>Total current assets</b>		<b>212,909</b>	<b>261,625</b>
<b>Non-current assets</b>			
Property and equipments (net)	8	69,548	124,784
Long - term receivables		208,000	256,000
Financial assets at fair value through OCI	9	22,570	25,982
<b>Total Non-current assets</b>		<b>300,118</b>	<b>406,766</b>
<b>Total assets</b>		<b>513,027</b>	<b>668,391</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Current Liabilities</b>			
Accounts payable		82,335	88,782
Deferred cheques		8,000	8,000
Other credit balances	10	13,537	21,937
<b>Total Current liabilities</b>		<b>103,872</b>	<b>118,719</b>
<b>Non -current liabilities</b>			
Due to related parties	11	12,906	65,908
		<b>12,906</b>	<b>65,908</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>116,778</b>	<b>184,627</b>
<b>Equity</b>			
Capital		1,157,156	1,157,156
Other equity		(73,741)	(70,330)
Retained (Loss)		(687,166)	(603,062)
<b>Total Equity</b>		<b>396,249</b>	<b>483,764</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>513,027</b>	<b>668,391</b>

The notes on pages 7 to 26 are an integral part of these financial statements

**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Interim Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (JOD)**

	<b>Note</b>	<b>For the period ended</b>	
		<b>31/03/2019</b>	<b>31/03/2018</b>
Revenue		-	-
Deprecation		(55,236)	(83,235)
<b>Gross profit</b>		<b>(55,236)</b>	<b>(83,235)</b>
Profit on sale of property and equipment		-	1,382
Administrative expenses	12	(28,868)	(6,535)
<b>(Loss)of the period</b>		<b>(84,104)</b>	<b>(88,388)</b>
<b>Other comprehensive income for the period</b>			
(Loss) profit of financial assets though OCI		(3,411)	8,563
<b>Comprehensive income for the period</b>		<b>(87,515)</b>	<b>(79,825)</b>
Weighted average of shares		1,157,156	1,157,156
<b>Earnings per share</b>		<b>(0.072)</b>	<b>(0.076)</b>

The notes on pages 7 to 26 are an integral part of these financial statements

**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Interim Statement of Changes in Equity (JOD)**

<b>For the period ended 31 March, 2019</b>	<b>Note</b>	<b>Capital</b>	<b>Other equity</b>	<b>Retained (loss)</b>	<b>Total equity</b>
<b>Balance at 1 January 2019</b>		<b>1,157,156</b>	<b>(70,330)</b>	<b>(603,062)</b>	<b>483,764</b>
<b>Comprehensive income</b>					
(Loss) for the period		-	-	(84,104)	(84,104)
Changes in fair value of financial assets through OCI	9	-	(3,411)		(3,411)
<b>Total comprehensive income</b>		<b>-</b>	<b>(3,411)</b>	<b>(84,104)</b>	<b>(87,515)</b>
<b>Balance as at 31, March 2019</b>		<b>1,157,156</b>	<b>(73,741)</b>	<b>(687,166)</b>	<b>396,249</b>
<b>For the period ended 31 March, 2018</b>	<b>Note</b>	<b>Capital</b>	<b>Other equity</b>	<b>Retained (loss)</b>	<b>Total equity</b>
<b>Balance at 1 January 2018</b>		<b>1,157,156</b>	<b>(83,669)</b>	<b>(445,949)</b>	<b>627,538</b>
<b>Comprehensive income</b>					
(Loss) for the period		-	-	(88,388)	(88,388)
Changes in fair value of financial assets through OCI	9		8,563	-	8,563
<b>Total comprehensive income</b>		<b>-</b>	<b>8,563</b>	<b>(88,388)</b>	<b>(79,825)</b>
<b>Balance as at 31 March 2018</b>		<b>1,157,156</b>	<b>(75,106)</b>	<b>(534,337)</b>	<b>547,713</b>

The notes on pages 7 to 26 are an integral part of these financial statements

**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Interim Statement of Cash Flows (JOD)**

		For the period	
		31/03/2019	31/03/2018
<b>Cash Flows from operating activities</b>	<b>Note</b>		
(Loss) for the period		(84,104)	(88,388)
<b>Adjustments</b>			
Depreciation and amortization	9	55,236	83,234
Profit on sale of property and equipment		-	(1,382)
<b>Changes in working capital:</b>			
Trade receivables		99,001	(11,000)
Other debit balances		1,250	(1,250)
Trade payables		(6,447)	(789)
Due to related parties		(53,002)	(4,700)
Other credit balance		(8,400)	-
<b>Net cash from operating activities</b>		<b>3,534</b>	<b>(24,275)</b>
<b>Cash flows from investment activities</b>			
Purchase of property and equipment	9	-	19,997
<b>Net cash flows from investment activities</b>		<b>-</b>	<b>19,997</b>
Net increase (decrease) in cash		3,534	(4,278)
Cash and cash equivalents at 1 January		5,015	9,501
<b>Cash and cash equivalent at 31 March</b>	<b>5</b>	<b>8,549</b>	<b>5,223</b>

The notes on pages 7 to 26 are an integral part of these financial statements

**Ubour Logistics Services Company**  
**"Public Shareholding Company"**  
**Interim Notes to the Financial Statements**

---

## **1- Reporting Entity**

Ubour Logistics Services Company was established and registered as Public Shareholding Company on 6 May, 2009 under the number (462) with authorized capital (6,500,000) JOD and paid up capital (3,000,000) JOD. The capital was decreased to (1,157,156) JOD at 1 August, 2017.

The main purposes of the company are public transportation, goods transportation and inland transportation in addition to other purposes mentioned in the company's registration letter

## **2- Significant accounting policies**

### **2.1 Basis of preparation**

- These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) as issued by the International Accounting Standards Board.
- These financial statements have been prepared based on going concern assumption and under the historical cost basis (except those financial assets and other items that measured by fair value as at the date of financial statement in compliance with International Standards).
- These financial statements are presented in JOD, all values are rounded to nearest (JOD), except when otherwise indicated.
- The financial statements provide comparative information in respect of the previous period.

## **3- Accounting policies**

The company has consistently applied the following accounting policies to all periods presented in these financial statements.

### **A- Current versus non-current classification**

The company presents assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non-current classification.

An asset is current when it is:

- Expected to be realized or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle.
- Held primarily for the purpose of trading.



**Ubour Logistecs Servises Company (P.S)**  
**Notes to financial Statements**

---

- Expected to be realized within twelve months after the reporting period.
- Cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least twelve months after the reporting period

All other assets are classified as non-current.

A liability is current when:

- It is expected to be settled in the normal operating cycle.
- It is held primarily for the purpose of trading.
- It is due to be settled within twelve months after the reporting period.
- There is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current.

**B-Fair value measurement**

- Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either in the principal market for the asset or liability, or in the absence of principal market, the most advantageous market to asset or liability.
- All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:
  - Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities.
  - Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable.
  - Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

**C- Revenue from contracts with customers**

- Revenue from contracts with customers is recognized when control of the goods or services are transferred to the customer at an amount that reflects the consideration to which the company expects to be entitled in exchange for those goods or services.
- The company shall account for a contract with a customer only when all of the following criteria are met:
  - The parties to the contract have approved the contract (in writing, orally or in accordance with other customary business practices) and are committed to perform their respective obligations.
  - The company can identify each party's rights regarding the goods or services to be transferred.
  - The company can identify the payment terms for the goods or services to be transferred.
  - The contract has commercial substance (risk, timing or amount of the entity's future cash flows is expected to change as a result of the contract).
  - It is probable that the entity will collect the consideration to which it will be entitled in exchange for the goods or services that will be transferred to the customer. In evaluating whether collectability of an amount of consideration is probable, an entity shall consider only the customer's ability and intention to pay that amount of consideration when it is due. The amount of consideration to which the entity will be entitled may be less than the price stated in the contract if the consideration is variable because the entity may offer the customer a price concession.
- When a performance obligation is satisfied, the Company recognizes as revenue the amount of the transaction price that is allocated to that performance obligation.

#### **D-Government grants**

- Government grants are recognized where there is reasonable assurance that the grant will be received and all attached conditions will be complied with. When the grant relates to an expense item, it is recognized as income on a systematic basis over the periods that the related costs, for which it is intended to compensate, are expensed. When the grant relates to an asset, it is recognized as income in equal amounts over the expected useful life of the related asset.
- When the company receives grants of non-monetary assets, the asset and the grant are recorded at nominal amounts and released to profit or loss over the expected useful life of the asset, based on the pattern of consumption of the benefits of the underlying asset by equal annual installments.

#### **E- Income Tax**

- Income tax for the period is based on the taxable income for the year. Taxable income differs from profit as reported in the statement of comprehensive income for the period as there are some items which may never be taxable or deductible for tax and other items which may be deductible or taxable in other periods.
- Tax expense is recognizing in compliance with regulations.
- Expenses and assets are recognized net of the amount of sales tax, except:
  - When the sales tax incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authority, in which case, the sales tax is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item, as applicable.
  - When receivables and payables are stated with the amount of sales tax included the net amount of sales tax recoverable from, or payable to, the taxation authority is included as part of receivables or payables in the statement of financial position.

#### **F-Foreign currency**

- **Transactions and balances**
  - ✓ Transactions in foreign currencies are translated into the respective functional currency spot rate of company at exchange rates at the dates of the transactions.

- ✓ Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the functional currency spot rates of at the exchange rate at the reporting date.
- ✓ Differences arising on translation of monetary items are recognized in profit or loss except those that are designated as part of the hedging which will be recognized in other comprehensive income.
- ✓ Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rates at the dates of the initial transactions. Non-monetary items measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value is determined. The gain or loss arising on translation of non-monetary items measured at fair value is treated in line with the recognition of the gain or loss on the change in fair value of the item.

#### **G- Non – current assets held for sale**

- Non-current assets are classified as held-for-sale if it is highly probable that they will be recovered primarily through sale rather than through continuing use.
- Such assets are generally measured at the lower of their carrying amount and fair value less costs to sell. Impairment losses on initial classification as held-for-sale and subsequent gains and losses on measurement are recognized in profit or loss.
- Once classified as held-for-sale, intangible assets and property, plant and equipment are no longer amortized or depreciated, and any equity-accounted investee is no longer equity accounted.

#### **H- Discontinued operation**

- Discontinued operations are excluded from the results of continuing operations and are presented as a single amount as profit or loss after tax from discontinued operations in the statement of profit or loss.
- Discontinued operations are a component of the company's business, the operations and cash flows of which can be clearly distinguished from the rest of the company's.

### **I-Cash dividend**

The Company recognizes a liability to pay a dividend when the distribution is authorized and the distribution is no longer at the discretion of the company. As per the corporate laws of Jordan, a distribution is authorized when it is approved by the shareholders. A corresponding amount is recognized directly in equity.

### **J- Property, plant and equipment**

- Items of property, plant and equipment are measured at cost, the cost of replacing parts of the plant and equipment, and borrowing cost for long term construction projects if the recognition criteria are met, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses such cost includes.
- If significant parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, then they are accounted for as separate items (major components) of property, plant and equipment.
- Any gain or loss on disposal of an item of property plant and equipment is recognized in profit or loss.
- Subsequent expenditure is capitalized only if it is probable that the future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company all other repair and maintains costs are recognized in profit or loss as incurred.
- Depreciation is calculated to write off the cost of items of property, plant and equipment less their estimated residual values using the straight-line method over their estimated useful lives, and is generally recognized in profit or loss.
- Depreciation methods, useful lives and residual values are reviewed at each reporting date and adjusted if appropriate.

### **K- Leases**

- A lease is classified at the inception date as a finance lease or an operating lease.
- A lease that transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership to the company is classified as a finance lease.

- Finance leases are capitalized at the commencement of the lease at the inception date fair value of the leased property or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance charges are recognized in finance costs in the statement of profit or loss.
- A leased asset is depreciated over the useful life of the asset. However, if there is no reasonable certainty that the company will obtain ownership by the end of the lease term, the asset is depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset and the lease term.
- An operating lease is a lease other than a finance lease. Operating lease payments are recognized as an operating expense in the statement of profit or loss on a straight-line basis over the lease term.

#### **L- Borrowing costs**

- Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the asset.
- All other borrowing costs are expensed in the period in which they occur.
- Borrowing costs consist of interest and other costs that an entity incurs in connection with the borrowing of funds.

#### **M- Investments property**

- Investment property comprises non-owner occupied buildings held to earn rentals and for capital appreciation.
- Investments property is initially recognized at cost plus any expenses attributable directly to it.
- Subsequent to initial recognition investment properties are stated at cost model and in the case of lower recoverable amount of investments than its book value it should be reduced to the recoverable amount and the impairment are recognized through profit or loss. If the fair value for impaired investment property increased, recorded impairment loss is reversed no more than the cost or fair value whichever is less.

#### **N- Intangible assets**

- Intangible assets acquired separately are measured on initial recognition at cost.
- The cost of intangible assets acquired in a business combination is their fair value at the date of acquisition. Following initial recognition, intangible assets are carried at cost less any accumulated amortization and accumulated impairment losses.
- Internally generated intangibles, excluding capitalized development costs, are not capitalized and the related expenditure is reflected in profit or loss in the period in which the expenditure is incurred.
- The useful lives of intangible assets are assessed as either finite or indefinite.
- Intangible assets with finite lives are amortized over the useful economic life and assessed for impairment whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired.
- The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at the end of each reporting period. Changes in the expected useful life or the expected pattern of consumption of future economic benefits embodied in the asset are considered to modify the amortization period or method, as appropriate, and are treated as changes in accounting estimates. The amortization expense on intangible assets with finite lives is recognized in the statement of profit or loss in the expense category that is consistent with the function of the intangible assets.
- Intangible assets with indefinite useful lives are not amortized, but are tested for impairment annually, either individually or at the cash-generating unit level. The assessment of indefinite life is reviewed annually to determine whether the indefinite life continues to be supportable. If not, the change in useful life from indefinite to finite is made on a prospective basis.
- **Research and development costs**
  - ✓ Research costs are expensed as incurred.
  - ✓ Development expenditures on an individual project are recognized as an intangible asset when the company can demonstrate:
    - The technical feasibility of completing the intangible asset so that the asset will be available for use or sale.

- Its intention to complete and its ability and intention to use or sell the asset.
  - How the asset will generate future economic benefits.
  - The availability of resources to complete the asset.
  - The ability to measure reliably the expenditure during development
- ✓ Following initial recognition of the development expenditure as an asset, the asset is carried at cost less any accumulated amortization and accumulated impairment losses. Amortization of the asset begins when development is complete and the asset is available for use. It is amortized over the period of expected future benefit. Amortization is recorded in cost of sales. During the period of development, the asset is tested for impairment annually.

#### **O- Financial Instruments- initial recognition and subsequent measurement**

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

##### **1.- Financial assets**

- Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss. The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the company's business model for managing them.
- In order for a financial asset to be classified and measured at amortized cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are 'solely payments of principal and interest (SPPI)' on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.
- For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified as follow:

##### **- Financial assets at amortized cost**

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method and are subject to impairment. Gains on losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired. Financial assets at amortized cost include trade receivables, loans to other parties ....etc.



**- Financial assets designated at fair value through OCI**

Financial assets at fair value through OCI are initially measured at cost plus transaction cost, subsequently they are measured at fair value and changes there in are recognized in OCI. Dividends are recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established. Equity instruments designated at fair value through OCI are not subject to impairment assessment.

**- Financial assets at fair value through profit or loss**

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading, financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss,

Or financial assets mandatorily required to be measured at fair value. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. Financial assets at fair value through profit or loss are carried in the statement of financial position at fair value with net changes in fair value recognized in the statement of profit or loss.

Dividends on listed equity investments are also recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established.

**Impairment of financial assets**

Financial assets not classified as at fair value, are assessed at each reporting date to determine whether there is an objective evidence of impairment such as indications that a debtor or issuer will enter bankruptcy, the disappearance of an active market for a security because of financial difficulties.

**2. Financial liabilities**

- Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, payables, as appropriate.
- All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.
- The company's financial liabilities include trade and other payables, loans and borrowings including bank overdrafts .....etc.
- The subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification. Loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate

Method . Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the effective interest rate amortization process.

- Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the effective interest rate. The effective interest rate amortization is included as finance costs in the statement of profit or loss.

#### **P- Inventories**

- Inventories are valued at the lower of cost and net realizable value.
- Costs incurred in bringing each product to its present location and condition are accounted for purchase price and other cost incurred to bring it in use excluding borrowing cost
- Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

#### **Q- Impairment of non-financial assets**

The company assesses, at each reporting date, whether there is an indication that an asset may be impaired. If any indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the company estimates the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash generated units fair value less costs of disposal and its value in use. The recoverable amount is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. When the carrying amount of an asset or cash generated units exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

- A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years.

## **T- Cash and cash equivalent**

Cash and cash equivalent in the statement of financial position comprise cash at banks and on hand and cash equivalent with a maturity of three months or less, which are not subject to an insignificant risk of changes in value.

## **U- Provisions**

- Provisions are recognized when the company has a presented obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.
- The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation.
- The expense relating to a provision is presented in the statement of profit or loss.
- If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a Current pre-tax rate that reflects, when appropriate, the risks specific to the liability.

## **V- Employee benefits**

Employee benefits are expensed as the related services are provided. A liability is recognized for the amount expected to be paid if the company has a present legal or constructive obligation to pay this amount as a result of past services provided by the employee and the obligation can be estimated.

## **4. Other information**

### **4.1 Standards issued but not yet effective:**

#### **1- IFRS 16 (Leases)**

IFRS 16 was issued in January 2016 and it replaces IAS 17 and IFRIC 40 IFRS 16 sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases and requires lessees to account for all leases under a single on- balance sheet model similar to the accounting for finance leases under IAS 17 with two recognition exemptions of low – value assets and short term leases.

At the commencement date of lease, a lessee will recognize a liability to make lease payments and an asset representing the right to use the underlying asset during the lease term.

Lessees will be required to separately recognize the interest expense on the lease liability and the depreciation expense on the right of use asset.

Lessor accounting under IFRS 16 is substantially unchanged from accounting under IAS 17.

Lessor will continue to distinguish between operating and finance leases.

IFRS requires lessees and lessors to make more extensive disclosures, and it is effective from 1 January 2019.

## **2-IFRS 17(Insurance contracts)**

IFRS 17 was issued in May 2017 and it replaces IFRS 4.

IFRS 17 applies to all types of insurance contracts regardless of the type of entities that issued them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features.

The overall objective of IFRS 17 is to provide an accounting model for insurance contracts that is more useful and consistent for insures.

IFRS 17 is effective from 1 January 2021.

## **3- IFRIC Interpretation 23 (Uncertainty over Income Tax Treatment)**

The interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes outside the scope of IAS 12.

An entity has to determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments.

The interpretation is effective form 1 January 2019.

## **4- Amendments to IFRS 9 (Prepayment Features with Negative Compensations)**

The amendments to IFRS 9 clarify that a financial asset passes the solely payments of principle and interest on the principle amount outstanding criterion regardless of the event or circumstance that causes the early termination of the contract and irrespective of which party pays or receives reasonable compensation for the early termination of the contract.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

#### **5- Amendments to IAS 19(Plan Amendments Curtailment or Settlement)**

The amendments to IAS 19 address the accounting when a plan amendment or settlement occurs during a reporting period. The amendments specify that an entity is required to determine current service cost for the remainder of the period after plan amendment or settlement and to determine net interest for the remainder of the period and the discount rate used.

The amendments are effective from 1 January 2019.

#### **6- Amendments to IAS 28(Long-term Interests in Associates and joint Ventures)**

The amendments clarify that an entity applies IFRS 9 to long-term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied but that, in substance, from part of the net investment in the associate or joint venture. This clarification is relevant because it implies that the expected credit loss model in IFRS 9 applies to such long term interests.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

#### **7- Annual improvements cycle 2015-2017.**

These improvements include:

##### **a- IFRS 3 (Business Combinations)**

The amendments clarify that, an entity obtains control of a business that is a joint operation, it applies the requirements for a business combination achieved in stages. In doing so, the acquirer remeasures its entire previously held interest in the joint operation those amendments are effective from 1 January 2019.

##### **b- IFRS 11 (Joint Arrangements)**

The amendments clarify that the previously held interests in the joint operation are not remeasured. An entity applies those amendments to transactions in which it obtains joint control starting from 1 January 2019.

##### **c- IAS 12 (Income Tax)**

The amendments clarify that the income tax consequences of dividends are linked more directly to past transactions or events that generated distributable profits than to distributions to owners. Therefore, an entity recognizes the income tax consequences of dividends in profit or loss, other comprehensive income or equity according to where the entity originally recognized those past transactions or events.

Those amendments are effective from 1 January 2019.

**d- IAS 23 (Borrowing Costs)**

The amendments clarify that an entity treats as part of general borrowings any borrowing originally made to develop a qualifying asset when substantially all of the activities necessary to prepare the asset for its intended use or sale are complete.

Those amendments are effective from 1 January 2019.

**4.2- Events after the reporting period**

Events after the reporting period are those events, favorable and unfavorable, that occur between the end of the reporting period and the date when the financial statements are authorized for issue and there are to kind of events after the reporting period:.

- ✓ Those that provide evidence of conditions that existed at the end of the reporting period and an entity shall adjust the amounts recognized in its financial statements.
- ✓ Those that are indicative of conditions that arose after the reporting period, an entity shall not adjust the amounts recognized in its financial statements.

**4.3- Contingent Liabilities**

Contingent liabilities are obligations that could result from a past event and will confirm their presence only by the occurrence or non-occurrence of a future uncertain and not within the control of the company and are not recognized in the records because it is not likely to flow release of economic benefits for the payment of the obligation cannot be measured amount of the obligation reliably.

**4.4- Significant estimates and judgments:**

The preparation of financial statements requires the use of accounting estimates which by definition will seldom equal the actual result. Management also needs to exercise judgment in applying the accounting policies.

Estimates and judgments are continually evaluated, they are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that may have a financial impact on the entity and that are believed to be reasonable under the circumstances.

The areas involving significant estimates or judgments are:

- 1- Estimation of useful life of property & equipment and annual depreciation. (Note 9).
- 2- Receivable's impairment (Note 6)

3-The Company has tested the impairment of trade receivables, pursuant to the company estimates there is no impairment on its value.

4- Amortization of intangible assets. (Note 10)

#### 4.5 Financial risk management

The company may expose to different kinds of financial risk, company's board and management oversees these risks and has overall responsibility for the establishment and oversight of the company risk management framework. The company risk management policies are established to identify and analyze the risks faced by the company, to set appropriate risk limits and controls and to monitor risks and adherence to limits. Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the company activities.

The company may expose to the following risks:

##### b- Credit risk

Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to financial loss.

##### c- Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the company may be unable to close out market position and to meet its short term obligations when due

#### 5- Cash and cash equivalents

	31/03/2019	31/12/2018
	JOD	JOD
Petty cash	2,103	2,508
Al-Ahli Bank- JOD	6,446	2,507
<b>Total</b>	<b>8,549</b>	<b>5,015</b>

**6- Trade Receivables (net)**

	<u>31/03/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>JOD</u>	<u>JOD</u>
Trade Receivables	234,475	285,475
Impairment provision	(40,305)	(40,305)
<b>Total</b>	<b><u>194,170</u></b>	<b><u>245,170</u></b>

**7- Other debit balances**

	<u>31/03/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>JOD</u>	<u>JOD</u>
Refundable deposit	190	190
Prepaid expenses	-	1,250
Banks guarantees	10,000	10,000
<b>Total</b>	<b><u>10,190</u></b>	<b><u>11,440</u></b>



Ubour Logistics Services Company (P.S)  
Notes to the financial statements

- Property and equipment

	Cars and Trucks	Total
<b>Cost</b>		
At 1 January 2018	2,067,271	2,067,271
Disposal	(135,706)	(135,706)
At 31 December 2018	1,931,565	1,931,565
Disposal	-	-
At 31 March 2019	1,931,565	1,931,565
<b>Depreciation and impairment</b>		
At 1 January 2018	1,260,603	1,260,603
Depreciation	232,153	232,153
Disposal	(117,097)	(117,097)
Impairment	431,122	431,122
At 31 December 2018	1,806,781	1,806,781
Additions	55,236	55,236
At 31 March 2019	1,862,017	1,862,017
<b>Net book value</b>		
At 31 December 2018	124,784	124,784
At 31 March 2019	69,548	69,548

**9-Financial assets through other comprehensive income**

	31/03/2019 Shares	2018 Shares	31/03/2019 JOD	2018 JOD
AL- Ahlyeh for Projects (P.S)	85,276	85,276	16,201	19,613
Jordan Investment Funds Management Co. (P.S)	1,794	1,794	6,369	6,369
<b>Total</b>			<b>22,570</b>	<b>25,982</b>

**10- Other credit balances**

	31/03/2019 JOD	31/12/2018 JOD
Employees income tax	2,282	2,282
Law suits provision	9,915	18,315
Income tax 5%	1,217	1,217
Others	123	123
<b>Total</b>	<b>13,537</b>	<b>21,937</b>

**11 - Due to related parties**

	31/03/2019 JOD	2018 JOD
Hazem Falah Thiabat- MBO	5,906	33,908
Nedal Ghazi Azar- MBO	7,000	17,000
Saeed Mohammed Al-Zoubi- pervious chairman	-	10,000
Jamal Mahmoud Elayan- pervious chairman	-	5,000
<b>Total</b>	<b>12,906</b>	<b>65,908</b>

**12- Administrative and general expenses**

	<b>31/03/2019</b>	<b>31/03/2018</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Professional fees	870	870
Fees and licenses	2,536	1,944
phone	17	-
Rent	-	300
Legal fees	25,284	-
Stationery	-	174
maintenance	-	837
Insurance	-	2,400
Hospitality & cleaning	101	-
Bank commission	60	10
<b>Total</b>	<b>28,868</b>	<b>6,535</b>