

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية ش.م.م

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة. وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإنصاحات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتدفقات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية. وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، في جميع جوانبها الهامة ، عن المركز المالي لشركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية ش.م.م في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية.

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً تبين عدم التزام الشركة ببعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية و تعديلاته ويتعين العمل على الالتزام بالقانون المذكور.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.
البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مراقب الحسابات

القاهرة في ٢٨ فبراير ٢٠٢٣

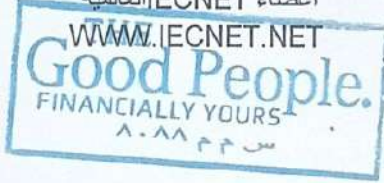
محاسب/جرجس ابراهيم عبد النور

س.م.م ٨٠٨٨

زميل جمعية المحاسبين و المراجعين المصرية

رقم القيد في الهيئة العامة للرقابة المالية ٢٠٦

أعضاء IECNET العالمية



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)

المركز المالي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	ايضاح رقم	الأصول
جنيه مصري	جنيه مصري		
٥٩١٢٩٥١	٤٦٩٣٣٦٩	(٤) (٢/٣)	الأصول الثابتة - بالصافي
٥٩١٢٩٥١	٤٦٩٣٣٦٩		اجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٣٥٤٣٢٤٠	٤٨٠٣٨٩٤	(٥) (٥/٣)	أعمال تحت التنفيذ
٣٥١٩٠٧٦	٥٥٥٩٧٥٥	(٦) (٩/٣)	الصلاء و اوراق القبض
٤١١٤٨٦٣	٧١٠٥٧٠١	(٧)	الأرصدة المدينة الأخرى
٨٠٣٧٧	٣٦٩٨١	(٨) (٢٥/٣)	النقدية بالصندوق ولدى البنوك
١١٢٥٧٥٥٦	١٧٥٠٦٣٣١		اجمالي الأصول المتداولة
١٧١٧٠٥٠٧	٢٢١٩٩٧٠٠		إجمالي الأصول

حقوق الملكية و الإلتزامات

حقوق الملكية

٣٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠٠	(١/١٥)	رأس المال المرخص به
١٥٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	(٢/١٥)	رأس المال المصدر و المدفوع بالكامل
٢٥٣١٦٣	٢٥٣١٦٣	(١٦) (١٣/٣)	الاحتياطي القانوني
(٥٠١٧٥٩١)	(٤٦٥٦٢٣٢)	(١٦)	ارباح (خسائر) مرحلة
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)		ارباح (خسائر) الفترة
١٠٥٩٦٩٣١	٨٤٧٠٣٢٩		اجمالي حقوق الملكية

الالتزامات غير المتداولة

٩٤٢١٠٩	٩١١٨٢٣	(٢٢) (٢/٢٦/٣)	التزامات ضريبية مؤجلة
٩٤٢١٠٩	٩١١٨٢٣		اجمالي الالتزامات غير المتداولة

الالتزامات المتداولة

١٠٤٢٦٩٦	٣٦٥٤٦٧٢	(٩)	بنوك دائنة
٢١٠٠٠٠	٢١٠٠٠٠	(١٠) (١٠/٣)	المخصصات
٤٥٤١٢٤	٨٧٩٥٤٧	(١١) (٣١/٣)	الموردون واوراق الدفع
٢٢١١٣٩٢	٣٠٩١٥٠٤	(١٣)	مصلحة الضرائب المصرية
١٢٥٢٨٠٤	٤٩٨١٨٢٥	(١٢) (١١/٣)	الدائنون و الارصدة الدائنة الأخرى
٦٠٤٥١		(١٤) (١/٢٦/٣)	ضريبة الدخل المستحقة
٥٦٣١٤٦٧	١٢٨١٧٥٤٨		اجمالي الالتزامات المتداولة
٦٥٧٣٥٧٦	١٣٧٢٩٣٧١		إجمالي الالتزامات
١٧١٧٠٥٠٧	٢٢١٩٩٧٠٠		إجمالي حقوق الملكية و الإلتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير الفحص المحدود مرفق

المدير المالي

أ / عبده احمد عبده

العضو المنتدب

أ / دلانيا عمر

رئيس مجلس الإدارة

م / تامر فؤاد عثمان محمد



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١	من ٢٠٢٢/١/١	ايضاح رقم	جنيه مصري	جنيه مصري
٣٠/١٢/٢٠٢٢ الى	٣١/١٢/٢٠٢٢ الى			
١٩٠٦٠٧٤٠	٤٩٨٠٩٦٩	(١٧)(١٧/٣)		
(١٦٠٦٩٤٦٥)	(٤٦٠٠٣١٩)	(١٨)(٢١/٣)		
٢٩٩١٢٧٥	٣٨٠٦٥٠			
(٢٧٠٨٧٢٢)	(٢١٨٦٣٨٦)	(١٩)(٢١/٣)		
٣٢٩٢١١	(١٢٢٨١٧)			
.	.	(٢٣)(٢١/٣)		
	(٧٠٩٥٠)	(٦)(٧/٣)		
(٤٧٦٥٢)	(١٢٤٥٢)			
٥٦٤١١٢	(٢٠١١٩٥٥)			
٤٢٩	٩٨٦			
(٩٨٢٧١)	(١٤٥٩١٩)	(٢٠)(٢١/٣)		
-	-			
(٩٧٨٤٢)	(١٤٤٩٣٣)			
٤٦٦٢٧٠	(٢١٥٦٨٨٨)			
(٦٠٤٥١)	-	(١٤)(١/٢٦/٣)		
(٤٤٤٦٠)	٣٠٢٨٦	(٢٢)(٢/٢٦/٣)		
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)			
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)			
٠٠٠٢	(٠٠٠١٤)	(٢٨)(٢٧/٣)		

ايرادات النشاط

تكاليف ايرادات النشاط

مجمول الربح (الخسارة)

يضاف (يخصم) :

مصروفات عمومية وادارية

أرباح (خسائر) رأسمالية

ايرادات أخرى

الخسائر الائتمانية المتوقعة

مساهمته التكافيه

صافى نتائج انشطه التشغيل

يضاف (يخصم) :

أرباح (خسائر) تقييم العملات الاجنبية

مصروفات تمويلية

ايرادات التمويل

صافى تكلفه التمويل

مساهمته التكافيه

ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب

يضاف (يخصم) :

ضريبة الدخل

الضريبة المؤجلة

ربح (خسارة) الفترة

ربح (خسارة) الفترة

نصيب السهم الأساسى و المخفض فى ربح (خسارة) الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها ،

تقرير الفحص المحدود مرفق

المدير المالى

العضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة

/ / عبده احمد عبده

/ / داليا عمر

م / تامر فؤاد عثمان محمد



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

من ٢٠٢١/١/١ إلى ٣٠/١٢/٢٠٢٢ ج.م.م	من ٢٠٢٢/١/١ إلى ٣١/١٢/٢٠٢٢ ج.م.م	رقم الأيضاح	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١٩٦٢٧٠	(٢١٥٦٨٨٨)		صافي أرباح (خسائر) لفترة قبل الضرائب
١٠١٠٩٥٩	١٠٤١٠٨١	(٣/٢)	يتم تسويته :- اهلاكات الاصول الثابتة المكون من المخصصات خلال الفترة
٣٢٩٢١٠٠	١٢٢٨١٧		أرباح (خسائر) رأسمالية فوائد مدينة
٩٨٢٧١			
١٢٤٦٢٩٠	٩٩٢٩٨٧		أرباح (خسائر) التشغيل و يتم تسويتها بالتغير في:
(٨١٨٧٧٨)	(١٢٦٠٦٥٤)	(٥) (٥/٣)	(الزيادة) النقص في أعمال تحت التنفيذ
(٢٧٥٠٣٨٤)	(٢٠٤٠٦٧٩)	(٦) (٩/٣)	(الزيادة) النقص في العملاء وأوراق القبض
(١٣٢٠٧٣)	(٢٩٩٠٨٣٨)	(٧)	(الزيادة) النقص في الأرصدة المدينة الأخرى
٢٤٢٦٤٢	١٢٥٤٢٣	(١١) (١/٣)	الزيادة (النقص) في الموردين و أوراق الدفع
٨٢١٨٤١	٤٨٠١١٢	(١٣)	الزيادة (النقص) في حساب مصلحة الضرائب المصرية
٨٢٠٩٤	٣٧٢٩٠٢١	(١٢) (١/٣)	الزيادة (النقص) في الأرصدة الدائنة الأخرى
١٣٠٨٨٦٨	٢٦٥٠٦٠٠		النقدية المتولدة من التشغيل فوائد مدفوعة
(٩٨٢٧١)			
	(٦٠٤٥١)		ضرائب الدخل المدفوعة توزيعات ارباح مدفوعة
١٤٠٧١٣٩	(٢٧١١٠٥٣)		صافي النقدية من أنشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
	(٤)	(٣/٢)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
١٦٣٠٨١٦	٥٥٧٠٠		مقبوضات من بيع أصول ثابتة (الزيادة) النقص في مشروعات تحت التنفيذ
١٦٣٠٨١٦	٥٥٧٠٠		صافي النقدية من أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(٤٠٥٨٨٥)	٢٦١١٩٥٦	(٩)	الزيادة (النقص) في البنوك الدائنة
(٢٤٠٨٧٩)			الزيادة (النقص) في الجزء القصير من القروض قصيرة الاجل
		(١٨) (١٢/٣)	الزيادة (النقص) في الجزء الخاص من القروض طويلة الاجل
(٦٤٦٧٦٤)	٢٦١١٩٥٦		صافي النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
٤٢٣٠٨٧	٤٣٢٩٦		صافي الزيادة (النقص) في النقدية بالصندوق لدى البنوك خلال الفترة
٥٠٣٤٦٤	٨٠٢٧٧	(٨) (٢٥/٣)	النقدية بالصندوق لدى البنوك في بداية السنة
٨٠٢٧٧	٣٦٩٨١	(٨) (٢٥/٣)	النقدية بالصندوق لدى البنوك في نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها،

تقرير الفحص المحطود مرفق

المدير المالي

أ / عبده احمد عبده

العضو المنتدب

أ/ داليا عمر

رئيس مجلس الإدارة

م / تلمر فؤاد عثمان محمد





شركة المجموعة المتكاملة للإسفل البترولية (أثر 5% مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية

٢٠٢٢

عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الاجملى	أرباح (خسائر) الفترة	أرباح (خسائر) مرحلة	الإحتياطى القانونى	رأس المال المدفوع	جنية مصرى	جنية مصرى	جنية مصرى	جنية مصرى
١٠٤٩٩٣١	٣١١٣٥٩	(٥٠١٧٥٩١)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				
(٢١٢٢٦٠٢)	(٢١٢٢٦٠٢)							
٨٤٧٠٣٢٩	١٧٦٥٨٤٣	(٥٠١٧٥٩١)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				
٠	(٣١١٣٥٩)	٣١١٣٥٩						
٨٤٧٠٣٢٩	(٢١٢٢٦٠٢)	(٤١٥٦٢٣٢)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				
١٠٣٣٥٥٧٢	(٣٤١٦٠٢٣)	(١٥٥١٥٦١٨)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				
٣١١٣٥٩	٣١١٣٥٩							
١٠٤٩٩٣١	(٣١٠٤٦١٤)	(١٥٥١٥٦١٨)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				
٠	٣٤٦٦٠٢٣	(٣٤٦٦٠٢٣)						
١٠٤٩٩٣١	٣١١٣٥٩	(٥٠١٧٥٩١)	٢٥٣١٦٣	١٥٠٠٠٠٠٠				

رئيس مجلس الإدارة

د/ كثر بولك خليل محمد
٢٠٢٢

المضرم المنتخب

د/ داليا صبر
٢٠٢٢

المدير المالي

د/ عده احمد عده
٢٠٢١

تقرير الحصص المحدود مرقف

الإيضاحات المرتبطة من (١١) إلى (٣٠) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

رصيد حقوق الملكية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

المحصول إلى الأختياطى القانونى

تحويل أرباح (خسائر) عام ٢٠٢٠ للربح (الخسائر) المرحلة

معاملات المساهمين

اجملى الدخل الشامل

يتركب الدخل الشامل الأخر

صلقى أرباح (خسائر) الفترة المالية المتبقية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الدخل الشامل

رصيد حقوق الملكية في ٢٠٢١/١/١

ص

رصيد حقوق الملكية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المحصول إلى الأختياطى القانونى

تحويل أرباح (خسائر) عام ٢٠٢١ للأرباح (الخسائر) المرحلة

معاملات المساهمين

اجملى الدخل الشامل

يتركب الدخل الشامل الأخر

صافى أرباح (خسائر) الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الدخل الشامل

رصيد حقوق الملكية في ٢٠٢٢/١/١

ص

رصيد حقوق الملكية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١ - نبذة عن الشركة :

١/١ اسم الشركة :

تأسست شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولانحته التنفيذية، و تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٣٥٦٩٣ بتاريخ ٢٠/١١/٢٠٠٨.

٢/١ عرض الشركة :

يتمثل عرض الشركة في :

- * إقامة و تشغيل مصنع لتصنيع الأجزاء الإنشائية المعدنية (أجزاء الكباري - صهاريج - جمالونات) .
- * إدارة المشروعات الهندسية و الإشراف علي تنفيذها و كافة الأعمال المتعلقة بها .
- * القيام بأعمال التركيبات الميكانيكية و الكهروميكانيكية و التركيبات المعدنية المتنقلة بكافة أنواعها. (المستخدم من اغراض الشركة)
- * القيام بأعمال مقاولات البناء و التشييد و التشطيبات و الدهانات و العزل .
- * القيام بأعمال تدريب العمالة و توريد المعدات و الخامات و كافة المستلزمات المتعلقة بكافة الأنشطة السابقة .
- * أعمال الاستشارات و التصميمات الهندسية .
- * القيام بأعمال التفتيش الهندسي و مراقبة الجودة و ما يستلزمها من اختبارات متعلقة بكافة الأنشطة السابقة .
- * القيام بعقد دورات تدريبية في المجالات الهندسية و الفنية المختلفة و ما يلزمها من عقد الاختبارات و منح شهادات الكفاءة .
- * تجارة و توزيع السلع و الخامات و مواد البناء و قبول التوكيلات التجارية في كافة المجالات .
- * الاستيراد و التصدير .

٣/١ مدة الشركة :

تبلغ مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٠/١١/٢٠٠٨ إلى ٢٠٣٣/١١/١٩ طبقاً للسجل التجاري رقم ٣٥٦٩٣ القاهرة .

٤/١ مقر الشركة :

المقر الشركة الرئيسي في ٥٢ شارع نجاتي سراج - الحى الثامن - مدينة نصر الدور الثانى شقه رقم ٢٠٣ الدور الثانى بموجب محضر جمعية عموميه غير عادية بتاريخ ٢٨-٠٣-٢٠٢٠ وتم اعتماده من الهيئه العامه للاستثمار وتم التاشير بالعنوان فى السجل التجارى.

٥/١ تاريخ اعتماد القوائم المالية :

تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية ٣١/١٢/٢٠٢٢ فى ٢٦/٢٦/٢٠٢٣ طبقاً لقرار مجلس الادارة المنعقد فى ذلك التاريخ.

٦/١ قيد الشركة ببورصة النيل:

تم قيد الشركة بالبورصة اعتباراً من تاريخ ٢٧/٠٨/٢٠١٤ .



٢-أسس إعداد القوائم المالية :

شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢ / ١ أسس القياس :

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية و في ضوء القوانين المصرية السارية.

٢ / ٢ عملة التعامل و عملة العرض :

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية هي الجنيه المصري و الذي يمثل عملة التعامل للشركة .

٢ / ٣ استخدام التقديرات و الافتراضات :

- يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي و التقديرات و الافتراضات التي قد تؤثر على تطبيق السياسات و القيم المعروضة للأصول و الالتزامات و الإيرادات و المصروفات
- تعد التقديرات و الافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة و عوامل أخرى متنوعة. هذا و قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم إعادة مراجعة التقديرات و الافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.
- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط ، أوفي فترة التغيير أو الفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

(أ) الحكم الشخصي :

- المعلومات الخاصة بالاحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير هام على القيمة المعروضة للقوائم المالية متضمنة فيما يلي:
- الاعتراف بالإيراد: يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.
- استثمارات في شركات شقيقة و المنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة: ما اذا كان للشركة نفوذ مؤثر على الشركات و المنشآت المستثمر فيها.
- تصنيف عقود الأيجار.

(ب) الافتراضات و التقديرات غير المؤكدة :

- المعلومات الخاصة بالافتراضات و التقديرات غير المؤكدة في الفترة الحالية و التي قد ينتج عنها تعديل مؤثر في القيمة الدفترية للأصول و الالتزامات في الفترة المالية القادمة يمثل في:
- الاعتراف و قياس المخصصات و الالتزامات: الافتراضات الأساسية حول احتمالية و حجم تدفق الموارد.
- قياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقدية بالبنوك و عملاء و أوراق قبض و أصول مالية أخرى.

(ج) قياس القيمة العادلة :

- يتطلب عدد من السياسات المحاسبية و الإفصاحات للشركة قياس القيم العادلة للأصول و الالتزامات المالية و غير المالية.
 - يتم الاعتماد في قياس القيمة العادلة للأصول و الالتزامات على بيانات السوق المتاحة بشكل أساسي ، و يتم تبويب البيانات التي يتم الاعتماد عليها في التقييم وفقاً للتسلسل الهرمي التالي:
 - المستوى (١): الأسعار المعلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لأصول و التزامات مماثلة.
 - المستوى (٢): مدخلات كل من الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى (١) و التي يتم تتبعها للأصل أو الالتزام إما بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).
 - المستوى (٣): مدخلات للأصل أو الالتزام لا تعتمد على بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن متابعتها).
- تقوم الشركة بالاعتراف بالتحويلات بين المستويات الخاصة بتسلسل القيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي يتم حدوث التغيير خلالها.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

- تم ادراج المزيد من المعلومات عن الافتراضات المطبقة عند قياس القيمة العادلة فيما يلي:
- المنفوعات الميئنة على اسهم.
 - الادوات المالية.
 - الاستثمارات العقارية.

٣ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة :

يتم تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة أدناه بثبات علي جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية المنفردة .

٣/١ ترجمة المعاملات بالعملة الاجنبية :

- تم ترجمة المعاملات الاجنبية بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
- الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف السائد في تاريخ اعداد القوائم المالية.
- يتم ترجمة الأصول و الالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الاجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة .
- و بصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الارباح و الخسائر ، و باستثناء فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الأخر:
- ✓ الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (باستثناء الاضمحلال، يتم اعادة تبويب فروق العملة بنود الدخل الشامل الأخر الى الأرباح و الخسائر).
- ✓ الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط اجنبي ما دامت التغطية فعالة.
- ✓ ادوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية مادامت التغطية فعالة.

٣/٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الاهلاك و الخسائر المتركمة لاضمحلال القيمة ، و يتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح و الصيانة الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها .

الإهلاك:

يبدأ اهلاك الاصل عندما يكون مكانه و حالته التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة ، و يتم حساب الإهلاك بتابع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل ووفقاً لمعدلات الإهلاك التالية :

نوع الأصل	معدل الإهلاك
أجهزة و معدات	١٠%
وسائل نقل و انتقال	١٠%
أثاث و معدات مكاتب	١٠%
أجهزة كهربائية	٣٣,٣٣%
أجهزة حاسب آلي	٣٣,٣٣%



يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل ، يتم الاعتراف بأرباحا وخسائر تنشأ عند استبعاد الأصولي قائمة الدخل في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .

يتم بصفة دورية مراجعة المتبقي من العمر الانتاجي المقدر للأصول الثابتة، و إذا اختلف المتبقي من العمر الانتاجي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الاساسي، فإن صافي القيمة الدفترية يتم اهلاكها على مدار العمر المتبقي بعد تعديله .
يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل فترة مالية.

التكاليف اللاحقة على الاقتناء :

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أى من مكونات الأصول الثابتة كبند منفصل ويتم رسملته ، كما يتم شطب المبالغ المدرجة لأي جزء مستبدل . يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل و يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل كمصروفات .

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الاعمار الانتاجية لها و طرق اهلاكها في نهاية كل سنة مالية و تعديلها كلما كان هناك تغيير جوهري في اسلوب الحصول على المنافع الاقتصادية من تلك الأصول.

اضمحلال الأصول الثابتة :

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما اذا كان هناك مؤشر على ان يكون اصل ثابت قد اضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر ان هناك اضمحلال للأصل و بالتالي يتم تخفيضه الى قيمته الاستردادية ، وتثبت خسارة اضمحلال بقائمة الدخل .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط اذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ اثبات اخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، و تكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة) القيمة الاستردادية له او القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة . و يتم اثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل .

٢/٣ الأصول غير الملموسة:

تتمثل في قيمة تكلفة الحصول على برامج من المتوقع ان يتم الاستفادة بها و ليس لها وجود مادي محدد و ملموس و الذي تم الحصول عليه او نشأ عن حقوق تعاقدية قانونية مع اطراف اخرى و يتوقع ان يترتب على حيازته تدفق منافع مستقبلية قابلة للقياس في صورة تدفقات نقدية مستقبلية و يتم الاثبات الاولى لتلك الأصول بالقيمة التعاقدية المباشرة للحصول عليها ، على ان يتم اعادة قياسها في نهاية الفترة المالية بتكلفة الاقتناء مخصوما منها مجمع الاستهلاك و مجمع خسائر اضمحلال القيمة - ان وجدت - و التي تمثل القيمة العادلة لتلك الأصول في ذلك التاريخ.

٤/٣ مشروعات تحت التنفيذ :

يتم تسجيل التكاليف التي تتحملها الشركة في إنشاء الأصول الثابتة في بند مشروعات تحت التنفيذ و عند انتهاء استكمال الأصل و يصبح جاهز للاستخدام في الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف الى الأصول الثابتة ، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما اقل .



٥/٣ تقييم الأعمال تحت التنفيذ :

تشتمل الأعمال تحت التنفيذ علي كافة التكاليف التي تتحملها الشركة للوصول بالعمليات المسندة الي الشركة للوصول الي مرحلة الإتمام ، و يتم تقييم الأعمال تحت التنفيذ وفقاً للتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ، و ذلك في العمليات التي تمتد لأكثر من فترة ضريبية .

٦/٣ الاستثمارات:

١/٦/٣ استثمارات في شركات تابعة:

يتم ادراج الاستثمارات في الشركات التي تسيطر عليها الشركة من خلال مساهمته في المنشأة المستثمر فيها و لديها القدرة على التأثير على تلك الاستثمارات من خلال سلطتها عليها ضمن الاستثمارات في شركات تابعة ، حيث تثبت تلك الاستثمارات بالتكلفة - تكلفة الاقتناء- في تاريخ اصدار امر الشراء ، و يتم تخفيض تكلفة تلك الاستثمارات بقيمة الانخفاض غير المؤقت - ان وجد - تحميلا على قائمة الدخل (الأرباح والخسائر) و ذلك لكل استثمار على حده.

٢/٦/٣ استثمارات في شركات شقيقة:

يتم ادراج الاستثمارات في الشركات التي تمتلك فيها الشركة نفوذ مؤثر ، و لكنها ليست شركة تابعة أو ذات مصلحة مشتركة ضمن بند استثمارات في شركات شقيقة ، حيث يتم الإثبات الأولى لتلك الاستثمارات بالتكلفة في تاريخ الحيازة، و يتم القياس اللاحق لتلك الاستثمارات في نهاية كل فترة مالية باتباع أسلوب التكلفة ، على أن يتم القياس اللاحق لها باتباع أسلوب التكلفة، على أن يتم القياس اللاحق لها باتباع أسلوب حقوق الملكية لدى اعداد القوائم المالية المجمعة و ذلك بالتغير في حقوق ملكية الشركة الشقيقة بعد تاريخ الحيازة او في نتائج الاعمال مع تخفيض ذلك الاستثمار بقيمة أية توزيعات محصلة أو معلنة.

٣/٦/٣ استثمارات عقارية:

تمثل الاستثمارات العقارية في قيمة العقارات (أراضي أو مباني أو كليهما) التي تم الحصول عليها و محتفظ بها بغرض إعادة البيع للحصول على أرباح رأسمالية ناتجة عن التغير الموجب في القيمة العادلة أو لتحقيق عوائد أو كليهما معا، و ليست للبيع ضمن النشاط المعتاد للمنشأة و تشمل الأراضي المحتفظ بها لغرض مستقبلي غير محدد في الوقت الحاضر ، و يتم الإثبات الأولى لتلك الاستثمارات بالتكلفة -تكلفة الاقتناء- في تاريخ الاقتناء أو في تاريخ التبادل.

و لا تشمل تلك الاستثمارات العقارية أي عقارات محتفظ بها و مقتناة بغرض التصرف اللاحق فيها في المستقبل القريب أو لتطويرها أو إعادة بيعها ضمن النشاط المعتاد للشركة.

على أن يتم القياس اللاحق لتلك الاستثمارات العقارية التي يتولد عنها إيرادات في نهاية كل فترة مالية بالتكلفة مخصوما منها مجمع الاهلاك متضمنا مجمع خسائر اضمحلال القيمة ، و طبقا لنسب الاهلاك التي حددتها الإدارة لكل نوع من تلك الاستثمارات ، على ان يتم استبعاد الاستثمار العقاري من الدفاتر و ذلك عند التصرف فيه، أو عندما يتم سحبه نهائيا من الاستخدام، و لا توجد أية منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من التصرف فيه.

٧/٣ اضمحلال الاصول:

١/٧/٣ الاصول المالية:

تطبق الشركة منهجا من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة و أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. و تنتقل الأصول بين المراحل الثلاث التالية استنادا إلى التغير في الجودة الائتمانية للأصل المالي منذ الاعتراف الأولى بها.



المرحلة الأولى: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهرا:

تتضمن المرحلة الأولى الأصول المالية عند الاعتراف الأولى و التي لا تنطوي على زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى أو التي تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة نسبيا. بالنسبة لهذه الأصول ، يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرا.
خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهرا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج من حالة اخفاق محتملة خلال ١٢ شهرا بعد تاريخ القوائم المالية.

المرحلة الثانية: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة - مع عدم اضمحلال قيمة الائتمان:

تتضمن المرحلة الثانية الأصول المالية التي بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى ، و لكن لا يوجد دليل موضوعي على اضمحلال القيمة. يتم الاعتراف بخسائر ائتمان متوقعة على مدى الحياة لتلك الأصول، خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة من جميع حالات الاخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. في نهاية كل فترة مالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان للأصول المالية منذ الاعتراف الأول. تستخدم الشركة كلا من المعلومات الكمية و النوعية لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بناء على خصائص الأصل المالي. يمكن أن تكون المعلومات الكمية إنخفاضاً في التصنيف الائتماني دون درجة الاستثمار. و يتم الحصول على المعلومات النوعية من خلال مراقبة التغيرات المعاكسة الحالية أو المتوقعة في الأعمال أو الظروف المالية أو الاقتصادية التي من المتوقع أن تسبب تغييرا جوهريا (سلبيا) في قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة.
بالإضافة إلى ذلك، تستخدم الشركة مؤشرات التصنيف الائتماني الداخلي بها لتطبيق العوامل الكمية في تقييم ما اذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. ترى الشركة أن مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير إذا تدهور التصنيف الائتماني بشكل كبير في نهاية كل فترة مالية مقارنة بالتصنيف الداخلي الأصلي ، إذا تم تحديد زيادة كبيرة في مخاطر جوهرية ، فإن هذا يؤدي الى تحويل جميع الأدوات في النطاق المحتفظ بها مع هذا الطرف من المرحلة الأولى إلى الثانية.

المرحلة الثالثة: خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة - اضمحلال قيمة الائتمان:

تتضمن المرحلة الثالثة الأصول المالية التي يوجد بها دليل موضوعي على اضمحلال القيمة في تاريخ القوائم المالية ، بالنسبة لهذه الأصول يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى الحياة.
تحدد الشركة الأصول المالية التي يوجد بها دليل موضوعي على اضمحلال القيمة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) من خلال تطبيق تعريف التعثر المستخدم لأعراض إدارة مخاطر الائتمان - تحدد الشركة التعثر في السداد بأنه: أي طرف مقابل غير قادر على الوفاء بالتزاماته (بغض النظر عن المبلغ المعنى أو عدد الايام المستحقة).
عند تطبيق هذا التعريف، قد تكون المعلومات التالية بمثابة دليل على أن الأصل المالي ضعيف ائتمانيا:

- اخلال بالعدد مثل التعثر أو التأخر في السداد.
 - من المحتمل أن يدخل العميل في حالة إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى، أو
 - يواجه العميل صعوبات مالية كبيرة بسبب اختفاء سوق نشط.
- تقوم الشركة بمراجعة لكافة اصولها المالية فيما عدا الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر لتقدير مدى وجود اضمحلال في قيمتها كما هو موضح أدناه. و يتم تصنيف الأصول المالية في تاريخ القوائم المالية ضمن ثلاث مراحل:

- المرحلة الأولى: الأصول المالية التي لم تشهد ارتفاعا جوهريا في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف الأولى، و يتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها لمدة ١٢ شهر.
- المرحلة الثانية: الأصول المالية التي شهدت ارتفاعا جوهريا في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى أو تاريخ قيد التنفيذ، و يتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها على مدى حياة الأصل.



- المرحلة الثالثة: الأصول المالية التي شهدت اضمحلالاً في قيمتها و الذي يستوجب حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الأصل على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للأداة و بين القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

و يتم قياس الخسائر الائتمانية و خسائر الاضمحلال في القيمة المتعلقة بالادوات المالية على النحو التالي:

- يتم تصنيف الأداة المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى في المرحلة الأولى و يتم مراقبة مخاطر الائتمان بشكل مستمر من قبل ادارة المخاطر بالشركة.
- اذا تم تحديد أن هناك زيادة جوهرية في خطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى ، يتم نقل الأداة المالية الى المرحلة الثانية حيث لا يتم بعد اعتبارها مضمحلة في هذه المرحلة.
- في حالة وجود مؤشرات عن اضمحلال قيمة الأداة المالية فيتم ترحيلها للمرحلة الثالثة.
- يتم تصنيف الأصول المالية التي انشأتها أو اقتنتها الشركة و تتضمن معدل مرتفع من خطر الائتمان عن معدلات الشركة للأصول المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى بالمرحلة الثانية مباشرة، و بالتالي يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بشأنها على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الأصل.

٢/٧/٣ اضمحلال الأصول غير المالية:

- يتمثل اضمحلال الأصول في المبلغ الذي تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد عن قيمته الاستردادية و التي تمثل القيمة العادلة للأصل مخصوماً منها تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية (القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها من الأصل) أيهما أكبر حيث يتم تحميل الانخفاض في قيمة الأصل على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) ، و في حالة وجود مؤشرات على ارتفاع قيمة الأصل فيتم عكس الخسارة الناتجة من اضمحلال قيمة الأصل بقائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) و بما لا يجاوز قيمة الأصل الدفترية قبل تخفيض قيمة الاضمحلال.

٨/٣ الأدوات المالية و قيمتها العادلة:

- الأصول المالية:

١/٨/٣ الاعتراف و القياس الأولى:

تقوم الشركة بالاعتراف الأولى بالمدينين و أدوات الدين في تاريخ نشأتها، جميع الأصول المالية و الالتزامات المالية الأخرى يتم الاعتراف بها أولياً في تاريخ المعاملة عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية. يتم قياس الأصل المالي (ما لم يكن المدينين التجاريين بدون مكون تمويل مهم) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات التي تسبب مباشرة إلى حيازتها لبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم قياس العملاء الذين ليس لديهم عنصر تمويل مهم مبدئياً بسعر المعاملة.

٢/٨/٣ الأصول المالية - التوبيب و القياس اللاحق:

عند الاعتراف الأولى يتم توبيب الأصل المالي على (أدوات الدين) أنه مقاس بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كاستثمارات في أدوات حقوق الملكية أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر. لا يتم إعادة توبيب الأصول المالية بعد الإقرار الأولى إلا إذا قامت الشركة بتغيير نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية و في هذه الحالة يتم توبيب جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأولى من فترة إعداد التقارير المالية الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

- يتم تبويب الأصل المالي (أدوات دين) كمقيم بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين و لم يتم تصفيته على أنه مقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:
- في حالة إذا كان سيتم الاحتفاظ بالأصل من ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
 - في حالة أنه ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة و التي تكون فقط مدفوعات أصل و فائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.
- يتم تبويب الإستثمار في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفى الشرطين التاليين و لم يتم تحديده على أنه مقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:
- يكون الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية و بيع الأصول المالية كليهما، و
 - ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي تدفقات نقدية في تواريخ محددة و التي تمثل فقط مدفوعات المبلغ الأصلي و الفائدة على المبلغ الأصلي و الفائدة القائم.
- عند الإعراف الأولى باستثمار في أدوات حقوق الملكية غير محتفظ بها لغرض المتاجرة يمكن للشركة أن تقوم باختيار لا رجعة فيه بأن تعرض ضمن الدخل الشامل الآخر، التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار تظهر ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى و لا يعاد تصنيفها في قائمة الدخل.
 - الأصول المالية التي لم يتم تبويبها على أنها مقيمة بالتكلفة المستهلكة أو مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى يتم تبويبها على أنها مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، و هذا يتضمن كل مشتقات الأصول المالية. عند الإعراف الأولى فإنه يمكن للشركة، أن تخصص - بشكل غير قابل للإلغاء - أصلا ماليا يستوفي المتطلبات التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري- عدم الثبات في القياس أو الإعراف (يشار إليه -أحيانا- على أنه "عدم اتساق محاسبي") و الذي قد ينشأ خلال ذلك.
 - لا يتم احتساب خسائر ائتمانية متوقعة لأدوات حقوق الملكية.

٣/٨/٣ الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال:

- تقوم الشركة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بأصل مالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس بشكل أفضل الطريقة التي يتم بها إدارة الأعمال و يتم تقديم المعلومات للإدارة. تتضمن المعلومات التي تم النظر فيها ما يلي:
- السياسات و الأهداف المعلنة للمحفظة و تشغيل تلك السياسات عمليا. يشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيراد الفوائد التعاقدية، و الحفاظ على معدل فائدة معين.
 - كيفية تقييم أداء المحفظة و إبلاغ إدارة الشركة بها.
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (و الأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال) و كيفية إدارة تلك المخاطر.
 - تكرار و حجم و توقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة و أسباب هذه المبيعات و التوقعات بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.
 - يتم قياس الأصول المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة التي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.



- ٤/٨/٣ الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل وفائدة:
لأغراض هذا التقييم يكون المبلغ الأصلي هو القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المالي و تكون الفائدة هي مقابل القيمة الزمنية للنقود ، و مقابل المخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية معينة و مقابل مخاطر الإفراض الأساسية الأخرى و التكاليف (خطر السيولة و التكاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش الربح.
عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل الفائدة ، تأخذ الشركة في اعتبارها الشروط التعاقدية للأداة. و يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على شرط تعاقدي يمكن أن يغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا تلبى هذا الشرط عند إجراء هذا التقييم ، تأخذ الشركة في اعتبارها:
- الأحداث المحتملة التي من شأنها تغيير مبلغ أو توقيت التدفقات النقدية.
 - الشروط التي قد تعدل معدل التدفقات التعاقدية بما في ذلك ميزات المعدل المتغير.
 - ميزات الدفع المسبق و الإضافات. (إن وجدت)
 - الشروط التي تقصر مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من الأصول المحددة.
 - يتمثل ميزة السداد المبكر مع مدفوعات الأصل و الفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفع المسبق يمثل بشكل جوهري المبالغ غير المدفوعة من الأصل و الفائدة على المبلغ الأساسي المستحق، و الذي قد يشمل تعويضا معقولا عن الإنهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك بالنسبة للأصول المالية التي يتم الحصول عليها بخصم أو علاوة إصدار على القيمة الاسمية التعاقدية، و هي ميزة تسمح أو تتطلب السداد المبكر بمبلغ يمثل بشكل جوهري المبلغ التعاقدى بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (و التي قد تتضمن أيضا تعويضا معقولا للإنهاء المبكر) يتم التعامل معها على أنها تتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة السداد المبكر غير مؤثرة عند الإعراف الأولى.

٥/٨/٣ الأصول المالية - القياس اللاحق و الأرباح و الخسائر:

الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر	تقاس الأصول المالية لاحقا بالقيمة العادلة، و يتم الإعراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أى عوائد أو توزيعات أرباح ضمن الأرباح أو الخسائر.
الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة	تقاس الأصول المالية المقيمة بالتكلفة المستهلكة لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، التكلفة المستهلكة يتم تخفيضها بخسائر الإضمحلال. إيرادات الفوائد ، أرباح و خسائر فروق العملة و الإضمحلال يتم الإعراف بهم ضمن الأرباح و الخسائر ، و بالنسبة للأرباح و الخسائر الناتجة عن الاستبعاد تسجل ضمن الأرباح و الخسائر.
أدوات الدين المقيمة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر	تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل لاحقا بالقيمة العادلة. إيرادات الفوائد يتم احتسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، أرباح و خسائر فروق العملة و الإضمحلال يتم الإعراف بها ضمن الأرباح و الخسائر.
استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	صافي الأرباح و الخسائر الأخرى يتم الإعراف بها ضمن الدخل الشامل. عند الاستبعاد ، مجمع الأرباح و الخسائر ضمن الدخل الشامل يتم إعادة تبويبه ليصبح ضمن الأرباح و الخسائر.
	تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل لاحقا بالقيمة العادلة.
	توزيعات الأرباح يتم الإعراف بها كإيراد ضمن الأرباح و الخسائر ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداداً لجزء من تكلفة الإستثمار.
	صافي الأرباح و الخسائر الأخرى التي تم الإعراف بها في الدخل الشامل الأخر لا يتم إعادة تبويبها على الإطلاق ضمن الأرباح و الخسائر.



٦/٨/٣ الالتزامات المالية - التوبيب والقياس اللاحق والأرباح والخسائر:

يتم توبيب الالتزامات المالية على أنها مقيمة بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. يتم توبيب الالتزامات المالية على أنها مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا تم توبيبها على أنها محتفظ بها لأغراض المتاجرة أو كانت ضمن المشتقات المالية أو تم توبيبها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الإعراف الأولى.

يتم قياس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بالقيمة العادلة و يتم الإعراف بصافي الأرباح والخسائر بما في ذلك مصروف الفوائد ضمن الأرباح والخسائر.

الالتزامات المالية الأخرى يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، و يتم الإعراف بمصروف الفوائد وأرباح وخسائر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح والخسائر، بالنسبة للأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد تسجل ضمن الأرباح والخسائر.

٧/٨/٣ الاستبعاد:

الأصول المالية:

تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالي عند انقضاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو تقوم بتحويل الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة يكون قد تم فيها تحويل جميع مخاطر و منافع ملكية الأصل المالي بشكل جوهري، أو التي لا تقوم فيها الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر و منافع الملكية و لا تحتفظ بالسيطرة على الأصول المالية.

تدخل الشركة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الأصول المعترف بها في قائمة مركزها المالي ، ولكنها تحتفظ بكافة مخاطر و منافع الأصل المحولة في هذه الحالة لا يتم إستبعاد الأصول المحولة.

الالتزامات المالية:

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما يتم سداد الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو إنقضاء مدتها.

تقوم الشركة أيضا باستبعاد الالتزامات المالية عندما يتم تعديل شروطها و التدفقات النقدية للالتزامات المعدلة تختلف اختلافا جوهريا، و في هذه الحالة يتم الإعراف بالالتزامات المالية الجديدة على أنها أساس الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند استبعاد الالتزامات المالية فإن الفرق بين القيمة الدفترية و المقابل المدفوع (بما في ذلك أصول غير نقدية تم تحويلها أو التزامات مفترضة) يتم الإعراف بها ضمن الأرباح والخسائر.

٨/٨/٣ مقاصة الأدوات المالية:

تتم مقاصة الأصول و الالتزامات المالية و يدرج الصافي في قائمة المركز المالي عندما و عندما فقط:

يكون لدى الشركة حق الزامى قانونى في تسوية المبالغ المثبتة، و عندما يكون لدى الشركة نية في تسوية الأصول مع الإلتزامات على أساس الصافي أو بيع الأصول و سداد الإلتزامات في أن واحد.

٩/٨/٣ الأدوات المالية المشتقة و محاسبة التغطية:

تحتفظ الشركة بأدوات مالية مشتقة لتغطية تعرضها لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية و مخاطر أسعار الفائدة. يتم فصل المشتقات الضمنية و المحاسبة عنها منفصلة إذا لم يكن العقد المضيف أصلا ماليا و في حالة توافر شروط محددة.

المشتقات يتم قياسها أوليا بالقيمة العادلة و يتم الإعراف بتكاليف المعاملة ذات العلاقة ضمن الأرباح أو الخسائر. بعد الاعتراف الأولى يتم قياس المشتقات بالقيمة العادلة و يتم الإعراف بأى تغير في القيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٩/٣ اوراق القبض :

تتمثل أوراق القبض في قيمة الشيكات المحددة بتاريخ الاستحقاق والتي حصلت عليها الشركة كأدوات وفاء مقابل القيم التعاقدية للوحدات المتعاقد عليها، ويتم الاعتراف الأولي لأوراق القبض بالقيمة العادلة للمعاملة وقت إبرام التعاقد مع العملاء، على أن يتم القياس اللاحق لأوراق القبض التي تعتبر أدوات قابلة للتداول في تاريخ إعداد القوائم المالية باستخدام التكلفة المستهلكة والتي يتم تحديدها بخضم التدفقات النقدية المستقبلية لأوراق القبض باتباع سعر الفائدة السوقي للأدوات المالية المشابهة استهلاكاً على قائمة الدخل (الأرباح والخسائر)

١٠/٣ المخصصات :

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو تعاقدي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام ، ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل ميزانية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي . وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام .

١١/٣ الموردون و اوراق الدفع والأرصدة الدائنة:

تثبت ارصدة الموردين و اوراق الدفع و المصروفات المستحقة و التأمينات من الغير و الارصدة الدائنة الاخرى بالمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد (بالتكلفة) .

١٢/٣ الإقتراض بالفائدة :

يتم الاعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي تم إستلامها ، و يتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الإلتزامات المتداولة ، إلا إذا كان لدي الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ المركز المالي ، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الإلتزامات غير المتداولة . و يتم قياس القروض و الإقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال ، مع إدراج أي فروق بين التكلفة و القيمة الإستردادية في قائمة الدخل خلال فترة الإقتراض على أساس سعر الفائدة الفعلي.

تكلفة الإقتراض :

تتمثل رسملة تكاليف الإقتراض في قيمة المصروفات و التكاليف و الأعباء التمويلية و الناتجة عن الحصول على قروض أو تسهيلات بنكية سواء لتمويل اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل للرسملة و التي كان من الممكن تجنبها إن لم يتم الإستحواذ على تلك الأصول، و يتم بدء تلك الرسملة عند بدء الإنفاق على الأصل المؤهل و التكبّد الفعلي لتكاليف الإقتراض بالإضافة إلى استمرار تنفيذ الأعمال المرتبطة بذلك الأصل و يتم التوقف عن الإستمرار في الرسملة عند تمام إكمال الأصل المؤهل سواءا للاستخدام أو للبيع، كما لا يعد من تكاليف الإقتراض القابلة للرسملة التكاليف و فوائد النقسيط غير المرتبطة بالإقتراض المباشر و التي يتم تحميلها مباشرة على قائمة الدخل (الأرباح و الخسائر) عند تحققها بالإضافة للفوائد الخاصة بالفترات التي تتعطل فيها أعمال الإنشاء الفعال للأصل.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٣/٣ الاحتياطي القانوني:

تطبيقاً لأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة فإنه يتم استقطاع ٥% من الأرباح السنوية كاحتياطي قانوني حتى يبلغ ٥٠% من رأس المال المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع، يستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة .

١٤/٣ توزيعات الأرباح:

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالتزام في الفترة الذي يتم فيه إعلان التوزيع .

١٥/٣ اسهم الخزينة:

يتم إثبات اسهم الخزينة بتكلفة اقتناؤها وتظهر مخصومة من حقوق الملكية ولا يتم الاعتراف بأى ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر الناتجة عن شراء أو بيع أو إصدار أو الغاء تلك الأدوات ويتم ادراج ربح أو خسارة التصرف في الاسهم ضمن حقوق الملكية.

١٦/٣ إيرادات من عقود العملاء:

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات المحققة من العقود مع العملاء في ضوء شروط ما جاء بمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) وذلك من خلال الإجراءات التالية:

- تحديد العقد.
 - تحديد التزامات الأداء.
 - تحديد سعر المعاملة.
 - توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في حالة أن عقد العميل يشمل أكثر من التزام أداء.
- يتم الاعتراف بالإيرادات المحققة من العقود مع العملاء على مدار زمني (الوفاء بالتزامات الأداء على مدى زمني يمثل الزمن الذي يتم فيه الوفاء بالتزامات الأداء) إذا تم إستيفاء أحد الضوابط التالية:
(أ) تلقى العميل المنافع الناتجة عن أداء المنشأة و يستهلكها في التوقيت الذي تقوم فيه الشركة بالتنفيذ.
(ب) يترتب على التزامات الأداء قيام الشركة بإنشاء أو تحسين أصل.
(ج) لا يترتب على أداء الشركة إنشاء أصل ليس له استخدام بديل وللشركة حق واجب التنفيذ في تحصيل مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.
 - يتم الاعتراف بالإيرادات المحققة من عقود العملاء عند نقطة من الزمن إذا لم يكن الوفاء بالتزامات الأداء يتم على مدار زمني حيث تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الاداء عند نقطة من الزمن و هي النقطة التي يحصل فيها العميل على السيطرة على الأصل - و توجيه استخدام الأصل - و الحصول على ما يقارب جميعه المنافع المتبقية، في هذه الحالة يجب على الشركة أن تعترف بالإيراد لأنها قامت بالوفاء بالتزامات الأداء.

وجود مكون تمويلي هام

- يتم تعديل قيمة المبلغ المتعهد به - القيمة التعاقدية ليعكس آثار القيمة الزمنية للنقود إذا كان العقد يتضمن مكون تمويلي هام.



١٧/٣ الاعتراف بالإيراد:

يُتحقق الإيراد وفقاً لمبدأ الاستحقاق ، و يتم إثبات بموجب المستخلصات عن الأعمال النامة حتى تاريخ إعداد الميزانية.

١٨/٣ إيرادات الفوائد الدائنة:

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي ، و يتم ادراج الفوائد الدائنة بقائمة الدخل .

١٩/٣ إيرادات من شركات تابعة و شقيقة:

يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن الاستثمارات في شركات شقيقة و الناتجة عن اتباع أسلوب حقوق الملكية طبقاً لنصيب الشركة في نتائج أعمال الشركات المستثمر فيها و طبقاً لنسبة المساهمة بها ، بالإضافة للتغيير في حقوق الملكية للشركة المستثمر فيها بالنسبة للبنود التي لم يتم إدراجها بنتائج الأعمال.
كما يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن الإستثمارات في الشركات التابعة و الناتجة عن اتباع أسلوب التكلفة عند صدور الحق للشركة في استلام تلك الإيرادات و العوائد سواء بواقع الإعلان أو بتحقيق واقعة التحصيل الفعلي أيهما أكثر تحديداً .
و يتم استبعاد أثر تلك الإيرادات المحققة سواء بالتوزيع النقدي أو بتطبيق أسلوب حقوق الملكية من قائمة دخا المجموعة لدى إعدادها.

٢٠/٣ إيرادات استثمارات عقارية:

يتم تحقق الإيراد الناتج من الاستثمار في استثمارات عقارية عند اتمام و اكتمال عملية بيع تلك الاستثمارات و نقل ملكيتها - مبدئياً- الى المشتري ، و تثبت تلك الإيرادات كأرباح بيع بقيمة الفرق بين تكلفة تلك الإستثمارات و بين سعر البيع ، كما يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن إستغلال و تأجير تلك الإستثمارات للغير طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

٢١/٣ المصروفات:

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات النشاط ، المصروفات الادارية و العمومية ، المصروفات التمويلية ، المصروفات الأخرى مع أدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصاريف وفقاً لأساس الاستحقاق .

٢٢/٣ التقديرات المحاسبية:

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات و افتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال الفترات والسنوات المالية ، هذا وقد لا تختلف النتائج الفعلية نسبياً عن تلك التقديرات.

٢٣/٣ المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة:

تتمثل الأطراف ذوى العلاقة في العلاقات المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ بين المنشأة و بين شركاتها التابعة أو الشقيقة أو ذات المصلحة المشتركة و ذلك بالإضافة إلى العلاقة التي تنشأ بين الشركة و بين الأعضاء الأساسيين في الإدارة العليا بالمنشأة، أو هؤلاء العاملين بالمنشأة و يكون لهم تأثير قوى على إتخاذ القرارات بشكل مباشر أو غير مباشر ، و تطلق المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة على جميع العمليات و المعاملات و تبادل الموارد و الخدمات و الالتزامات التي تنشأ بين المنشأة و بين هؤلاء الأطراف و التي يجب أن تتم على ذات الأسس مع الأطراف غير ذوى العلاقة.



٢٤/٣ قائمة التدفقات النقدية :

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة. و لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية عن الفترة تتضمن النقدية و ما فى حكمها الارصدة النقدية و الودائع لاجل لمدة تزيد عن ٣شهور و اذون الخزائنة لمدة لا تزيد عن ٣شهور.

٢٥/٣ النقدية وما فى حكمها :

تتضمن النقدية و ما فى حكمها ارصدة النقدية بالبنوك غير معرضة لاطار هامة للتغير فى قيمتها العادلة و تستخدم بواسطة الشركة فى ادارة التزاماتها قصيرة الاجل. لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقدية و ما فى حكمها تشمل على ارصدة النقدية لدى البنوك وودائع قصيرة الاجل و التى لديها تواريخ استحقاق ثلاثة اشهر أو أقل .

٢٦/٣ ضريبة الدخل و الضريبة المؤجلة :

تتضمن ضريبة الدخل على ارباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة و الضريبة المؤجلة و يتم اثباتها بقائمة الأرباح و الخسائر باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية و التى يتم اثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية و تتمثل الضريبة الحالية فى الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن السنة باستخدام اسعار الضريبة السارية. يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصرى رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولانحته التنفيذية .

١/٢٦/٣ ضريبة الدخل :

يتم تقييم اصول و التزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية و الفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده او سداده لمصلحة الضرائب.

٢/٢٦/٣ الضريبة المؤجلة :

يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للاصل او الالتزام للاغراض الضريبية (الاساس الضريبي) و قيمتها المدرجة بالميزانية (الاساس المحاسبى) و ذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

و يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق ارباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الإنتفاع بهذا الأصل ، و يتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية .

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول و الالتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة و بين الأسس المحاسبية التى يتم أعداد القوائم المالية طبقاً لها . يتم ادراج الضريبة الجارية و الضريبة المؤجلة كإيراد او مصروف فى قائمة الدخل للفترة .

٢٧/٣ نصيب السهم فى الأرباح (الخسائر) :

يتمثل نصيب السهم الأساسى فى الأرباح فى قيمة نصيب كل سهم من الأسهم العادية للشركة من صافى الأرباح الناتجة عن الأنشطة العادية و المستمرة بعد استبعاد نصيب العاملين و حصة مجلس الإدارة (إن وجدت) و ذلك على أساس متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة المالية مرجحاً بعامل الوقت..



٢٨/٣ العمليات غير المستمرة:

تتمثل العملية غير المستمرة في عنصر من عناصر نشاط الشركة و الذي يمثل خطأ تجارياً كبيراً مستقلاً أو منطقة جغرافية للعمليات تم التصرف فيه أو تم تصنيفه كمحتفظ به لغرض البيع أو يمثل شركة تابعة تم شراؤها فقط بغية إعادة بيعها. يتم التثبيت كعملية غير مستمرة عند التخلص أو عندما تستوفي العمليات الشروط اللازمة لتثبيتها كمحتفظ بها للبيع لو حدث مسبقاً ، و يتم إعادة تثبيت أرقام المقارنة لقائمة الدخل و التدفقات النقدية بحيث تعكس العمليات بإفترض أنها غير مستمرة من بداية سنة المقارنة .

٢٩/٣ أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال:

تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال الى الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية وتوفير والحفاظ على افضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال ، وللمحافظة على افضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة ببحث التغيير في قيمة التوزيعات المقترحة أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو تخفيض الديون المستحقة على الشركة . وتقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال وذلك من خلال المؤشرات المالية والاقتصادية . ويتمثل اجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية للشركة بالإضافة الى الالتزامات طويلة الاجل ، وتعتمد الشركة على الموارد الذاتية والتسهيلات من المودرين والتسهيلات البنكية.

٣٠/٣ سياسة الشركة في تدعيم الاحتياطيات (بخلاف الاحتياطي القانوني):

طبقاً لمادة (٥٥) من النظام الأساسي للشركة فإنه عند إجراء أى توزيعات يتم البدء باقتطاع مبلغ يوزاي ٥ % على الأقل من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني. وبعد اجراء التوزيعات على المساهمين والعمالين ومجلس الادارة يمكن وبناء على اقتراح مجلس الإدارة ترحيل الفوائض من الارباح الى السنة المقبلة كأرباح مرحلة او يكون به احتياطي غير عادي او مال للاستهلاك غير عادي، ويستعمل الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة فيما يكون وافي بمصالح الشركة (مادة ٥٦ ، ٥٧) من النظام الأساسي.

٣١/٣ مزايا العاملين:

١/٣١/٣ نظام المعاشات للعاملين:

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الدخل طبقاً لاساس الاستحقاق ، و وفقاً لهذا النظام يقتصر التزام الشركة على قيمة تلك المساهمة.

٢/٣١/٣ حصة العاملين في الارباح:

تدفع الشركة حصة العاملين في الارباح بواقع ١٠% من صافي الربح بعد خصم الاحتياطي القانوني و الخسائر المرحلة (ان وجدت) وفيما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية و تعترف بحصة العاملين في الارباح كالتزامات عندما تعتمد من الجمعية العامة لمساهمي الشركة.

٣٢/٣ علاوة الإصدار:

تتمثل علاوة الإصدار في الفرق الناتج عن زيادة رأس المال و ذلك بين القيمة الاسمية و بين قيمة الطرح للسهم، و يتم تخفيض علاوة الإصدار بقيمة مصاريف الإصدار الفعلية على أن تضاف صافي قيمة علاوة الإصدار إلى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ



تصف رأس المال المصدر ، و ما يزيد عن ذلك من صافى العلاوة المحصلة فيكون منها احتياطي خاص تقررر الجمعية العامة للشركة وفقا لما تراه مناسبا لصالح المساهمين على ألا يتضمن ذلك توزيعه بصفة ربح.

٣٣/٣ عقود التأجير:

١- عقود تأجير الأصول:

يتم الاعتراف بأصل "حق الانتفاع" و بالتزام عقد التأجير فى تاريخ بداية العقد حيث يتم قياس "حق الانتفاع" بالتكلفة فى تاريخ بداية عقد التأجير و تتضمن تكلفة أصل "حق انتفاع" مبلغ القياس الأولى لالتزام عقد التأجير و أى دفعات تمت فى أو قبل تاريخ بداية عقد التأجير و أى تكاليف مباشرة و أى تكاليف يتم تكبدها فى تفكيك و إزالة الأصل محل العقد، كما يتم قياس التزامات عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة فى ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمنى فى عقد التأجير و تتمثل دفعات الإيجار فى الدفعات التالية لحق استخدام الأصل سواء كانت دفعات ثابتة أو دفعات متغيرة (ليبور) أو مبالغ يتوقع سدادها بموجب ضمانات و سعر ممارسة لخيار الشراء و دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير.

القياس اللاحق

- فى نهاية الفترة يتم استهلاك أصل "حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير و حتى نهاية العمر الإنتاجى للأصل محل العقد طبقا لمتطلبات الاهلاك الواردة فى معيار المحاسبة المصرى رقم (١٠) ، اذا كان سيتم ممارسة خيار الشراء و فيما عدا ذلك يتم استهلاك الأصل إلى نهاية العمر الإنتاجى أو نهاية مدة التأجير أيهما أقرب كما يتم احتساب أية خسائر اضمحلال فى قيمة أصل "حق الانتفاع" إن وجد.
 - بعد تاريخ عقد التأجير يتم قياس التزامات عقد التأجير ليعكس تغيرات الإيجار بما يلى:
 - (أ) زيادة المبلغ الدفترى ليعكس الفائدة على التزام عقد التأجير.
 - (ب) تخفيض المبلغ الدفترى ليعكس دفعات الإيجار.
 - (ج) إعادة قياس المبلغ الدفترى ليعكس أى إعادة تقييم أو تعديلات لعقد الإيجار.
- و إذا حدث تغير فى دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة تغير معدل الفائدة المستخدم فى تحديد دفعات الإيجار يتم إعادة قياس التزام عقد التأجير ليعكس دفعات الإيجار المعدلة.

ب- عقود البيع مع إعادة الاستئجار:

فى حالة البيع مع إعادة الإسجار يتم تقييم عملية تحويل الأصول إذا كانت عملية (حصول المشتري على السيطرة على الأصل و توجيه استخدامه و الحصول على المنافع الاقتصادية المتبقية منه) أو ليست عملية بيع و ذلك على النحو التالى:

تحويل الاصل يمثل عملية بيع:

يتم إثبات الأصل كحق انتفاع طبقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٩) الخاص بعقود الإيجار مقابل التزامات عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار كالتزامات على النحو الوارد بسياسة عقود التأجير المدرجة فى البند (أ) بعاليه ، حيث يصنف العقد فى هذه الحالة كعقد إيجار.

تحويل الاصل ليس عملية بيع:

يتم الاعتراف بالأصل المحول بدفاتر الشركة ضمن الأصول مقابل إثبات التزام مالى يساوى متحصلات التحويل بالعقد و يتم المحاسبة عن هذا الإلتزام طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) ، حيث يصنف العقد فى هذه الحالة كعقد تمويل بضمان الأصل.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ج- الإعفاءات من الإعتراف:

قد تختار الشركة عدم تطبيق معيار النحاسبة المصرى رقم (٤٩) الخاص بعقود التأجير بالنسبة لعقود التأجير قصيرة الأجل و عقود التأجير ذات القيمة المنخفضة.

٣٤/٣ الأرقام المقارنة :

يعاد تبويب الأرقام المقارنة كلما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع التغييرات فى العرض المستخدم فى الفترة الحالية.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المقامة للقوائم المالية عن في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

صافي تكلفة الاصل في ٢٠٢١/١٢/٣١	صافي تكلفة الاصل في ٢٠٢٢/١٢/٣١	مجموع الاهلاك في ٢٠٢٢/١٢/٣١	مجموع اهلاك الاستثمارات ٢٠٢٢/١٢/٣١	اهلاك الفترة ٢٠٢٢/١٢/٣١	مجموع الاهلاك في في ٢٠٢٢/١/٠١	تكلفة الاصل في ٢٠٢٢/١٢/٣١	استثمارات حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١	اضافات الفترة ٢٠٢٢/١٢/٣١	تكلفة الاصل في ٢٠٢٢/١/٠١	التغيرات في ٢٠٢٢/١/٠١
٨٢٠٠٠٠	٨٢٠٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٨٢٠٠٠٠	٠	٠	٨٢٠٠٠٠	٠
٤٨١٤٣٧	٣٦٥٧٣٥	٦٦١٠٢٧١	٢٥٨٦٦٨	٩٧٨٥٦٧	٥٨٩٠٣٢٢	١٠٢٦٧٥٧٤	٤٢٧١٨٦	-	١٠٧٠٤٧٦٠	-
٢٥٧٨٩٥	٢٠١١٥٩	٣٦٦١٩٦	٠	٥١٧٢٦	٣٠٩٤٦٠	٥١٧٢٥٥	-	-	٥١٧٢٥٥	-
٢٠٥٨٦	١٤٨٠٩	٥٨١٥٣	٠	٥٧٧٧	٥٢٣٧٧	٧٢٩٦٣	-	-	٧٢٩٦٣	-
٢٧	٢٨	٩١٣٩٤	٠	٠	٩١٣٩٤	٩١٤٢٢	-	-	٩١٤٢٢	-
٦	٢٠	١٤٥٣١	٢٥٨٦٦٨	٥	١٩٥٢٦	١٩٥٥١	-	-	١٩٥٥١	-
٥٩٢٩٥١	٤٦٩٣٦٩	٧٣٢٠٤٩٥	٢٥٨٦٦٨	١٠٤١٠٨٤	٦٥٢٨٠٧٩	١٢٠١٣٨٦٤	٤٣٧١٨٦	٠	١٢٤٥١٠٥٠	٠

(2-4) يُرخصيص الاهلاك ضمن قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ١٠٤١٠٨٤ جنية كما يلي:

جنية مصري	١٠٢٥٢٠٢
٥٧٨٢	
١٠٤١٠٨٤	

قيمة اهلاكات التشغيل
قيمة اهلاكات ادارية
الاجمالي

(2-4) بلغت قيمة الاصول الثابتة المسجلة دفترياً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٢٨٦١٢٣ جنية مصري كما يلي:

جنية مصري	٢٨٦١٢٣
٢٠٩٠٠	
٩١٤٢٢	
١٧٠٨١٢	
٢٨٦١٢٣	

البيان
اجهزة و معدات
اجهزة كهربائية
اجهزة حاسب الي
وسائل نقل
الاجمالي



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقرائن المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٥ - أعمال تحت التنفيذ :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

رصيد ٢٠٢٢/١٢/٣١	الاستبعاد خلال الفترة	الإضافة خلال الفترة	رصيد ٢٠٢٢/١/١	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١١٧٢٠٩١	١٤٤١٧٢	-	١٣١٦٢٦٣	مشروع المنصورة ١ عليه التصنيع وتركيب
-	٦٥٥٦٩٣	-	٦٥٥٦٩٣	مشروع التكاليف بالعاصمة الإدارية
١٣٩٤٨٤٠	٣٠٥٦٨٩	٦٣٤٠٠٠	١٠٦٦٥٢٩	مشروع الرمال السوداء
١٢٢٧٥٧٦	٧٠٣٦٩٨	١٤٢٦٥١٩	٥٠٤٧٥٥	مشروع البنك المركزي
١٠٠٩٣٨٧	٢١٨٠١٤٢	٣١٨٩٥٢٩	-	مشروع فورسيزون بمدينة الجمالية
٤٨٠٣٨٩٤	٣٩٨٩٣٩٤	٥٢٥٠٠٤٨	٣٥٤٣٢٤٠	

٦ - العملاء وأوراق القبض :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

١/٦ العملاء :

شركة اتش ايه للإتشاءات
الشركة العربية للصناعات الحديدية
ديفيزا للمقاولات
بايونير فور ستيل
الرواد
انيرجيا
يخصم - خسائر ائتمانية متوقعة

٢/٦ أوراق القبض :

أوراق قبض

الاجمالي

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
١٢٢٢٦٩٨	٦٤٨٦٧٢
٩٥٤٦٠٠	-
١١٦١٩٨١	٢٨٩٧٨١٥
١٧٩٧٩٧	٢٩٧٩٧
-	٢٠٤١١
-	٢٠٣٤٠١٠
-	(٧٠٩٥٠)
-	-
٣٥١٩٠٧٦	٥٥٥٩٧٥٥
=====	=====



شركة المجموعة الهندسية للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المكتمة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٧- الأرصدة المدينة الأخرى:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

اليونان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/ ١٢/٣١
<u>جنية مصري</u>	<u>جنية مصري</u>
٢١٢٦.٢٠	٢٢١٥٢٢٥
-	٢٢٢٧٧٧
٣.٠٠٠	٣.٠٠٠
٩.٣٢٠	٤٤٨٢٠
١٣٣٥١١٨	١٣٩٣٩٨٢
٢.٥٢٧٧	١١٨٨٣١
٣٩.٧٤٤	٢٨٤٦٧٤٢
٢.٣٧٤	٢٤.٣٤٤
<u>٤١١٤٨٦٣</u>	<u>٧١.٥٧.٠١</u>
=====	=====

مصاحبة الضرائب - ضرائب مخصومة من المدفوع
مطالبات خطابات ضمان - جنية مصري
تأمينات لدي الغير - بطاقة استيراد
تأمينات لدي الغير - شقق
تأمينات لدي الغير - تأمين أعمال
عهد عاملين
موردين دفعات مقدمه
مدينون متفرعون

الاجمالي

٨- النقدية بالصندوق ولدى البنوك:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

اليونان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
<u>جنية مصري</u>	<u>جنية مصري</u>
-	-
٣.٠٠٠	-
٧٤٥٨٠	-
٥٤٩٧	١٤٧
-	٣٦٨٣٤
<u>٨٠٣٧٧</u>	<u>٣٦٩٨١</u>
=====	=====

١/٨ النقدية بالصندوق

النقدية بالصندوق

٢/٨ النقدية لدى البنوك:

١/٢/٨ حسابات جارية بالبنوك - عملة محلية:

البنك الأهلي المصري
البنك العربي الأفريقي
بنك قطر الوطني
بنك EG bank

الاجمالي



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٩- بنوك دائنة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	١/٩ حسابات جارية بالبنوك - عملة محلية :
١٠٤٢١٠٥	٣٦٢١٣٤٤	البنك الأهلي المصري - تسهيلات
٥٩١	٤٤٦	بنك العربي الأفريقي (يورو)
	٣٢٨٨٢	البنك الأهلي المصري - جاري
١٠٤٢٦٩٦	٣٦٥٤٦٧٢	الإجمالي
=====	=====	

* ١/١/٩ البنوك الدائنة (الأهلي المصري) هي عبارة عن :

- تسهيلات انتمائية قصيرة الاجل بفائدة ٥% تحت مبادرة البنك المركزي المصري لتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة (حساب جاري مدين) طبقا للعقد المبرم في تاريخ ٢٠١٥/٥/١٣ بين الشركة والبنك الأهلي المصري فرع روكسي تم تجديد العقد الانتمان بين الشركة وبنك الأهلي المصري في ٢٠٢٢/١٠ ليصل حد التسهيل الي ٨ مليون جنيه (٥ مليون مباشر بدلا من ٣ مليون - ٣ مليون غير مباشر (خطابات ضمان) كما كان في العام الماضي) ، وقد بلغ حد السحب النقدي الخاص لبنك الأهلي المصري في ٢٠٢٢/١٢/٣١ مبلغ ٣٦٢١٣٤٤ جنيه.

١٠- المخصصات :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

رصيد	المكون خلال الفترة	المستخدم خلال الفترة	رصيد	
٢٠٢٢/١٢/٣١	الفترة	الفترة	٢٠٢٢/١/١	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	مخصص مطالبات
٢١٠٠٠٠	-	-	٢١٠٠٠٠	
٢١٠٠٠٠	-	-	٢١٠٠٠٠	الإجمالي

لا توجد التزامات محتملة جوهرية غير المذكورة في إيضاح المخصصات .



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية لى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١١- الموردین وأوراق الدفع :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٤٥٤١٢٤	٣٤٤٠٤٧
-	-
-	٥٣٥٥٠٠
٤٥٤١٢٤	٨٧٩٥٤٧
=====	=====

موردین (خدمات)

موردین (مؤجری اوناش)

أوراق دفع لمؤجری اوناش

الإجمالي

١٢- الداننوں و الارصدة الدائنة الاخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٤٣٠٠	٢٣٥٠٠
٤٢٤٢٧٦	١١٨٥٨٢٩
٦٨٥١٠٠	٧٥٥١٨٦
١١٩١٢٨	١٣١٥٨٠
-	٢٨٨٥٧٣٠
١٢٥٢٨٠٤	٤٩٨١٨٢٥
=====	=====

هيئة التأمينات الاجتماعية

عملاء - دفعات مقدمة

مصروفات مستحقة

مساهمة تكافؤية

جاری المساهمين

الإجمالي

١/١٢ مصروفات مستحقة :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

البيان

٥٩٦٢٦٠	٦٥٧٦٣٧
٤٠٥٢٥	-
٤٨٣١٥	٩٧٥٤٩
٦٨٥١٠٠	٧٥٥١٨٦
=====	=====

أجور و مرتبات و ما في حكمها

أتعاب مراجعه واستشارات

ايجار شقق و اتوبيسات

الإجمالي



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٣ مصلحة الضرائب المصرية

يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٣٤٠٨٨٧	١٨٣٧٥٨٣	مصلحة الضرائب - ضريبه كسب العمل
٣٢٥٨٠٩	٣٣٦٥٧٨	مصلحة الضرائب - ضرائب خصم للغير
٩٤٤٦٩٦	٩١٧٣٤٣	مصلحة الضرائب - ضرائب القيمة المضافة
٢٦١١٣٩٢	٣٠٩١٥٠٤	اجمالي
=====	=====	

١٤ - ضريبة الدخل المستحقة :

بلغ رصيد ضريبة الدخل المستحقة في ٢٠٢٢/١٢/٣١ مبلغ صفر جنيه
و يتمثل هذا البند فيما يلي :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)	صافي الربح المحاسبي قبل الضريبة
(٩٢٦٨٨)	-	تعديلات عن صافي الربح المحاسبي للوصول إلى صافي الربح الضريبي (فروق اهلاك الأصول الثابتة - خسائر مرحلة - تسويات أخرى طبقاً لقانون الضرائب)
٢٦٨٦٧١	(-)	صافي الربح الضريبي
٦٠٤٥١	صفر	الضريبة بسعر ٢٢.٥%
٦٠٤٥١	=	الاجمالي

١٥ - رأس المال :

١/١٥ رأس المال المرخص به :

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثون مليون جنيه مصري) .

٢/١٥ رأس المال المصدر و المدفوع :

* حدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثة مليون جنيه مصري) موزعاً على عدد ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم (ثلاثة مليون سهم) والقيمة الاسمية للسهم ١ جنيه (واحد جنيه مصري) ، وبلغ رأس المال المدفوع مبلغ ٧٥٠٠٠٠٠ (سبع مائة و خمسون الف جنيه مصري) .



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقرانم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

* بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠١٠ تم إستكمال سداد الربع الثاني من رأس المال المصدر عن طريق الإيداع النقدي بخزينة الشركة ليصبح رأس المال المدفوع بمبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠ جنية مصري (مليون و خمسمائة الف جنية مصري) ، و تم التأشير بالسجل التجاري .

* بتاريخ ١ أغسطس ٢٠١١ تم إستكمال سداد رأس المال المصدر عن طريق الإيداع النقدي بخزينة الشركة ليصبح رأس المال المدفوع بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنية مصري (ثلاثة مليون جنية مصري) ، و تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ١٩ فبراير ٢٠١٢ .

* بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠١٣ و بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ذلك التاريخ تمت الموافقة على تجزئة القيمة الأسمية للسهم من ١ جم الى ٢٠ قرش ليصبح عدد الاسهم من ٣ مليون سهم الى ١٥ مليون سهم والابقاء على رأس المال كما هو وذلك عن طريق تخفيض القيمة الاسمية للسهمو تبعاً لذلك تم تعديل المادتين ٦ & ٧ من النظام الاساسى للشركة ، و تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ١٢ ديسمبر ٢٠١٣ .

* بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠١٥ و بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ذلك التاريخ تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من ٣ مليون جنية مصري (ثلاثة مليون جنية مصري) إلى ١٢ مليون جنية مصري (اثني عشرة مليون جنية مصري) بزيادة نقدية قدرها ٩ مليون جنية مصري (تسعة مليون جنية مصري) موزعة على ٤٥ مليون سهم (خمس و أربعون مليون سهم) بالقيمة الأسمية البالغة ٢٠ قرش فقط لاغير (فقط عشرون قرشاً لاغير) ، ليصبح رأس المصدر و المدفوع ١٢ مليون جنية مصري (اثني عشرة مليون جنية مصري) موزع علي ٦٠ مليون سهم (ستون مليون سهم) وذلك عن طريق الإكتتاب النقدي لقدامي المساهمين اعمالاً بحق الأولوية وتفويض مجلس الإدارة في تعديل المادة ٦ ، ٧ من النظام الاساسى للشركة في ضوء ما تسفر عنه نتيجة الاكتتاب في الزيادة و الافراج عن المبالغ المسددة بالبنك تحت حساب الزيادة ، كما تمت الموافقة علي عدم تداول حق الإكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي، و تم ادراج الاسهم بعد الزيادة على قاعده البيانات من بداية الجلسة ٢٠١٦/٦/١٦ .

* بتاريخ ١٢/اكتوبر/ ٢٠١٩ و بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ذلك التاريخ تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من ١٢ مليون جنية مصري (اثني عشره مليون جنية مصري) إلى ١٥ مليون جنية مصري (خمس و عشرة مليون جنية مصري) بزيادة قدرها ٣ مليون جنية مصري (ثلاثة مليون جنية مصري) موزعة على ٣٠ مليون سهم (ثلاثون مليون سهم) بالقيمة الأسمية البالغة ١٠ قرش فقط لاغير (فقط عشره قروش لاغير) ، ليصبح رأس المصدر و المدفوع ١٥ مليون جنية مصري (خمس و عشرة مليون جنية مصري) موزع علي ١٥٠ مليون سهم (مائة وخمسون مليون سهم) وذلك عن طريق الارباح المرحله باسهم مجانية للمساهمين وتفويض مجلس الإدارة في تعديل المادة ٦ ، ٧ من النظام الاساسى للشركة في ضوء ما تسفر عنه نتيجة الزيادة راس المال باسهم مجانية من الارباح المرحله ، و تم التأشير في السجل للزيادة راس المال بتاريخ ٢٣/ديسمبر/ ٢٠١٩ ليصبح راس المال المصدر و المدفوع في السجل التجاري ١٥ مليون (فقط خمس و عشره مليون) و تجزئته السهم من ٢٠ قرش الى ١٠ قروش اجمالى عند الاسهم المقيدة بمصر المقاصه ١٥٠ مليون سهم علما ان اجمالى عدد الاسهم حره التداول ٨٨٧٧٩٤٤٠ سهم بنسبه ٥٩.١٨% .



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٦ - الإرباح (الخسائر) المرحلة:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري (١٥٥١٥٦٨)	جنيه مصري (٥٠١٧٥٩١)	رصيد أول المدة للإرباح (الخسائر) المرحلة
(٣٤٦٦.٢٣)	٣٦١٣٥٩	يضاف:
-	-	أرباح (خسائر) الفترة السابقة
-	-	يخصم:
-	-	المحول للاحتياطي القانوني خلال الفترة
(٥٠١٧٥٩٢)	(٤٦٥٦٢٣٢)	رصيد الأرباح المرحلة قبل التعديل
(٥٠١٧٥٩١)	(٤٦٥٦٢٣٢)	تسويات سنوات سابقة:
=====	=====	رصيد الأرباح المرحلة بعد التعديل

١٧- إيرادات النشاط:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري ٦٦٧٨٠٠	جنيه مصري -	شركة اتش ايه للانشاءات(مشروع المنصورة)
٤٠٥٩٦.١	-	شركة اتش ايه للانشاءات الرمال السوداء
١١٥٥٧١.٠	٢٥٠٠.٤٦٨	شركة ديفيزا مشروع البنك المركزي
٢٤٣٦٢٧٣	٢٤٨.٥٠١	مشروع اللحامات
٣٣٩٩٦٦	-	مشروع الفورسيزون
١٩٠٦.٧٤٠	٤٩٨.٩٦٩	الصالة المغطاه
=====	=====	الاجمالي



شركة المجموعة للتكاسل للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيصالات المتصلة للفترة المملوثة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٨- تكلفة إيرادات النشاط:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٥٦٨٩١٥	٢٣٣١١٢	تكاليف عمليات
٦٤٩٧٥١٠	٣٣٣٢٣١٠	أجور و مرتبات و ما في حكمها
٦٠٠٣٠٤٠	١٠٣٤٨٩٧	اهلاكات تشغيل
١٦٠٦٤٤٦٥	٤٦٠٠٣١٩	الإجمالي
=====	=====	

١٩- مصروفات عمومية و ادارية:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١٥١٤٢٦	١٣٤٧٠٩	مصروفات إدارية
١٥٤٩٣٧٧	٨٨٣٥٠٧	أجور و مرتبات و ما في حكمها
٧٩١٩	٦١٧٠	اهلاكات إدارية
٢٧٠٨٧٢٢	٢١٨٦٣٨٦	الإجمالي
=====	=====	

٢٠- مصروفات تمويلية:

يتمثل هذا البند فيما يلي:

البيان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩٨٢٧١	١٤٥٩١٩	فوائد مدينة
٩٨٢٧١	١٤٥٩١٩	الإجمالي
=====	=====	



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢١ - إيرادات أخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلي :

اليومان

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
جنيه مصري	جنيه مصري
-	-
-	-
=====	=====

فوائد دائنة

الاجمالي

٢٢ - التزامات ضريبية مؤجلة

و يتمثل هذا البند فيما يلي :

رصيد الالتزامات الضريبية ٢٠٢٢/١٢/٣١	حركة الفترة	رصيد الالتزامات الضريبية في ٢٠٢٢/١/١	الضريبة على الفارق بين الاهلاك الضريبي والمحاسبي
٩١١٨٢٣	٣٠٢٨٦	٩٤٢١٠٩	

٢٣ - الموقف الضريبي :

٢٣-١ ضريبة الدخل :

الشركة متشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولائحته التنفيذية .
تم فحص الشركة عن عام ٢٠١٠ واطهر الفحص فروق وتم السداد هذه الفروق ، وتم إخطار الشركة بموجب نموذج (٣١) بتحديد موعد الفحص عن الفترة من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٣ ، وتم إخطار الشركة بنموذج (١٩) عن عام ٢٠١٠ و تم الطعن عليه و تم تحديد جلسة للنظر في أوجه الخلاف. وتم إخطار الشركة بتحضير الفحص حتى ٢٠٢٠
تم تقديم الإقرار الضريبي في الميعاد القانوني المحدد له و تم سداد الضرائب المستحقة على الشركة من واقع الإقرار الضريبي.

٢٣-٢ ضرائب الخصم للغير و التحصيل تحت حساب الضريبة :

قامت الشركة بعمل الاقرارات الضريبية عن الربع الثالث ٢٠٢١ ، و لم يتم فحص الشركة دقتريا منذ تاريخ بدء النشاط حتى تاريخه.

٢٣-٣ ضرائب كسب العمل :

قامت الشركة بعمل الاقرارات الضريبية عن الربع الثالث ٢٠٢١ ، فحيث تم إخطار الشركة بنماذج (٣٨) (إخطار بالفحص) من بدء النشاط وحتى ٢٠١٨ و تم الاعتراض عليها .



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

وتم إخطار الشركة بالفحص المستندى من بدايه نشاط الشركة وحتى ٢٠٢١ ..
لم يتم فحص الشركة منذ تاريخ بدء النشاط حتى تاريخه .

٢٣- ٤ ضرائب المبيعات :

تم فحص الشركة عن الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٢/١٢/٣١ وأسفر الفحص عن بعض فروق تم سدادها.

٢٣-٥ ضرائب الدمغة :

لم يتم فحص الشركة منذ تاريخ بدء النشاط حتى تاريخه.

٢٣-٦ التأمينات الاجتماعية:

يتم سداد التأمينات الاجتماعية بصفة دورية.

٢٣-٧ ضرائب القيمة المضافة:

في ضوء إصدار قانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ قانون ضريبة القيمة المضافة تم تسجيل الشركة وإصدار شهادة التسجيل بتاريخ ٢٠١٦-١٠-٥ ويتم تقديم الإقرارات شهرياً بصفة دورية في المواعيد القانونية المحددة لها وجارى فحص الشركة من ٢٠١٣ الى ٢٠٢١.

٢٤- الموقف القانوني:

طبقاً للبيان المقدم من المستشار القانوني للشركة ، لا توجد قضايا مرفوعة يترتب عليها التزامات على الشركة .

٢٥- ١ الالتزامات المحتملة و الارتباطات التعاقدية الأخرى:

يوجد خطابات ضمان حتى تاريخ اعداد القوائم المالية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ والقيمة الغير مغطاه ١٣١٩٠٧٠

٢٥- ٢ الارتباطات المستقبلية للأصول الثابتة:

لا توجد اى ارتباطات مستقبلية للأصول الثابتة

٢٦- توزيع الأرباح:

طبقاً للمادة ٥٥ من النظام الاساسى للشركة يتم توزيع الأرباح كما يلى:

- ٥% احتياطي قانوني يتوقف متى بلغ نصف راس المال المصدر.
- ١٠% حصة العاملين بما لا يجاوز مجموع الاجور السنوية للعاملين.
- ٥% حصة اولى للمساهمين.
- ١٠% مكافاة مجلس الادارة.
- الباقي حصة ثانية للمساهمين أو يرحد طبقاً لقرار الجمعية العامة للشركة.

٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها:

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية ، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية لدى البنوك و أرصدة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى ، كما تتضمن الالتزامات المالية أرصدة الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى.



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ويتضمن الإيضاح رقم (٨/٣) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السيمايات المحاسبية المتبعة بشأن إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات .

(أ) خطر سعر الفائدة :

يتمثل خطر الفائدة في التغير المحتمل في أسعار الفائدة و أثرها على الإلتزامات المالية الحالية و المستقبلية و المتمثلة في الفوائد و العمولات على أرصدة القروض و السلفيات و مصادر التمويل الأخرى و التي قد يكون لها أثراً عكسياً على نتائج الأعمال .
و تقوم الشركة بمراقبة توافق تواريخ استحقاقات الأصول و الإلتزامات المالية مع أسعار الفوائد المرتبطة به .

(ب) خطر أسعار الصرف :

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التقلبات في سعر الصرف الذي يؤثر على المدفوعات و المقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول و الإلتزامات بالعملات الأجنبية . و لا توجد التزامات بعملات أجنبية .
وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١/٣) فقد تم تقييم أرصدة الأصول و الإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام متوسط أسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزانية .

(ج) خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم و يعتبر هذا الخطر محدود نظراً لأن الشركة تتعامل مع عملاء ذو ملاءة مالية جيدة و قد وضعت الشركة سياسة ائتمانية تتضمن الحصول على دفعات مقدمه .

(د) خطر السيولة :

يتمثل خطر السيولة في مقدرة الشركة على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الإلتزامات المتعلقة بالادوات المالية . و قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم بيع أصل مالي بسرعة و بقيمة تقارب قيمته العادلة .
و تقوم الشركة بإدارة السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية لمقابلة اية التزامات مستقبلية . و تقوم ادارة الشركة على توفير السيولة الكافية لمقابلة التزاماتها المستقبلية عند استحقاقها .

(هـ) القيمة العادلة للأدوات المالية :

طبقاً لاسس التقييم المتبعة في تقييم اصول و التزامات الشركة الواردة بالإيضاح رقم (٨/٣) فإن القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ الميزانية .

(و) خطر السوق :

يتمثل خطر السوق في التغيرات في الاسعار و التي تنشأ من التغير في اسعار الصرف و الفوائد و اسعار الاوراق المالية التي قد تؤثر على إيرادات الشركة او تكلفة احتفاظها بالادوات المالية ان وجدت .

(ز) خطر الاستثمار :

يتمثل الإستثمار في انخفاض المحتمل في العوائد و التوزيعات المحتملة و المتوقعة من الشركات المستثمر في رؤوس أموالها و إمكانية إعادة الإستثمار في أوراق مالية أخرى ذات عوائد مرتفعة نسبياً ، و ذلك بالإضافة إلى المخاطر المحتملة من عدم التنوع المناسب في محفظة الأوراق المالية في كافة القطاعات الإستثمارية القائمة و المحتملة ، و تقوم الشركة باتباع سياسة في إدارة محفظة الأوراق المالية بالشركة من شأنها تعظيم العوائد و الإيرادات و الأرباح المحققة



شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

من خلال عمليات الشراء و إعادة البيع و كذلك البيع و إعادة الشراء و ذلك بالإضافة إلى التنوع في الإستثمار في القطاعات الإستثمارية ذات العوائد المستقرة نسبياً.

٢٨ - نصيب السهم في (الخسائر) الفترة :

تم احتساب نصيب السهم في الأرباح بقسمة صافي أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ليس لدي الشركة أسهم مخفضة) وذلك على النحو التالي :

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)	صافي أرباح (خسائر) الفترة بعد الضرائب
-	-	يخصم :
-	-	حصة العاملين
-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٦١٣٥٩	(٢١٢٦٦٠٢)	
١٥٠٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٠,١٠٢	(٠,٠١٤)	نصيب السهم الأساسي و المخفض في أرباح (خسائر) الفترة
=====	=====	

٢٩ - المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة :

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والذي تتعامل معها الشركة على نفس الأسس التي تتعامل بها مع الغير حيث تخضع جميع هذه المعاملات للقواعد والأحداث المعقودة و كذا السياسات واللوائح المطبقة بالشركة.

١/٣٠ مبالغ مستحقة من اطراف ذات علاقة:

الاسم	طبيعة التعامل خلال العام	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
م/ تامر فؤاد عثمان	تمويلات	١٤٩٧٥٧٢	-
ا/ داليا عمر حسن	تمويلات	١٣٨٨٧٠٠	-
الاجمالي		٢٨٨٥٧٣٠	-

٣٠ - الاحداث الجارية الهامة :

احداث وازمات اقتصادية عالمية متتالية بوتيرة سريعة ومتلاحقة على مدار ثلاث أعوام اثرت بشكل ضخم على العالم اجمع والدول كافة وضغطت على الدول الناشئة بشكل كبير فقد أدى تباطؤ العديد من اقتصاديات الدول الكبرى في الفترة الأخيرة إلى مزيج من ارتفاع الأسعار العالمية للسلع الأساسية ، واضطراب سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف الشحن. بالإضافة إلى تقلبات الأسواق المالية في الدول الناشئة مما أدى إلى ضغوط تضخمية أثرت على اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاديات الكثير من الدول ومنها اقتصاد جمهورية مصر العربية ، كما ان الحرب بين روسيا وأوكرانيا أدت الى انخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك الإستثمار الأجنبي المباشر ، وهو ما يترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفه عامة تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطاً إضافياً على العملة المحلية (الجنيه المصري) وشهدت الأسواق نقص شديد في السيولة الدولارية

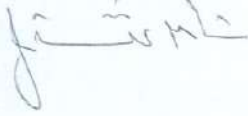


شركة المجموعة المتكاملة للأعمال الهندسية (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الخاصة باستيراد البضائع والمواد الخام والذي اثر بدوره على قطاع المقاولات لتتأخر المواد الخام وتتأخر عملية التركيب مما اثر على مده تنفيذ العقود وعرض الشركة الى خسائر عكس خططها لهذا العام .
وواجهت الدول الارتفاع المستمر في معدلات التضخم يتدخل البنك المركزي برفع سعر الفائدة على الجنية المصرى وتحريك سعر الصرف خلال مارس ٢٠٢٢ و قد نتج عن هذا التحريك انخفاض في قيمة الجنية المصرى مقابل الدولار خلال تلك الفترة بنسبة تجاوزت ١٨% .
وبتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٢ قرر البنك المركزى زياده سعر الأنتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطه أساس ليصل الى ١٣.٧٥%
وبتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٢٢ قرر البنك المركزى زياده سعر الأنتمان والخصم بواقع ٣٠٠ نقطه أساس ليصل الى ١٦.٧٥% وتبنى سعر صرف مرن ليعكس سعر الصرف قيمة الجنية المصرى مقابل العملات الاجنبية الأخرى بواسطة قوى العرض والطلب ونتج عن هذا النظام انخفاض في قيمه الجنية المصرى مقابل العملات الأجنبية ليرتفع الدولار بنسبة تتخطى ١٠٠% وينخفض سعر الجنية المصرى خلال فتره وجيزة
قد يكون لتلك الأحداث آثار على نشاط الشركة و قوائمها المالية فى المستقبل (مركزها المالى و نتائج اعمالها و تدفقاتها النقدية) ولكن لا يمكن تحديده بشكل دقيق فى الوقت الحالى.

رئيس مجلس الإدارة

م / تامر فؤاد عثمان محمد



العضو المنتدب

أ / داليا عمر



المدير المالى

أ / عبده احمد عبده

