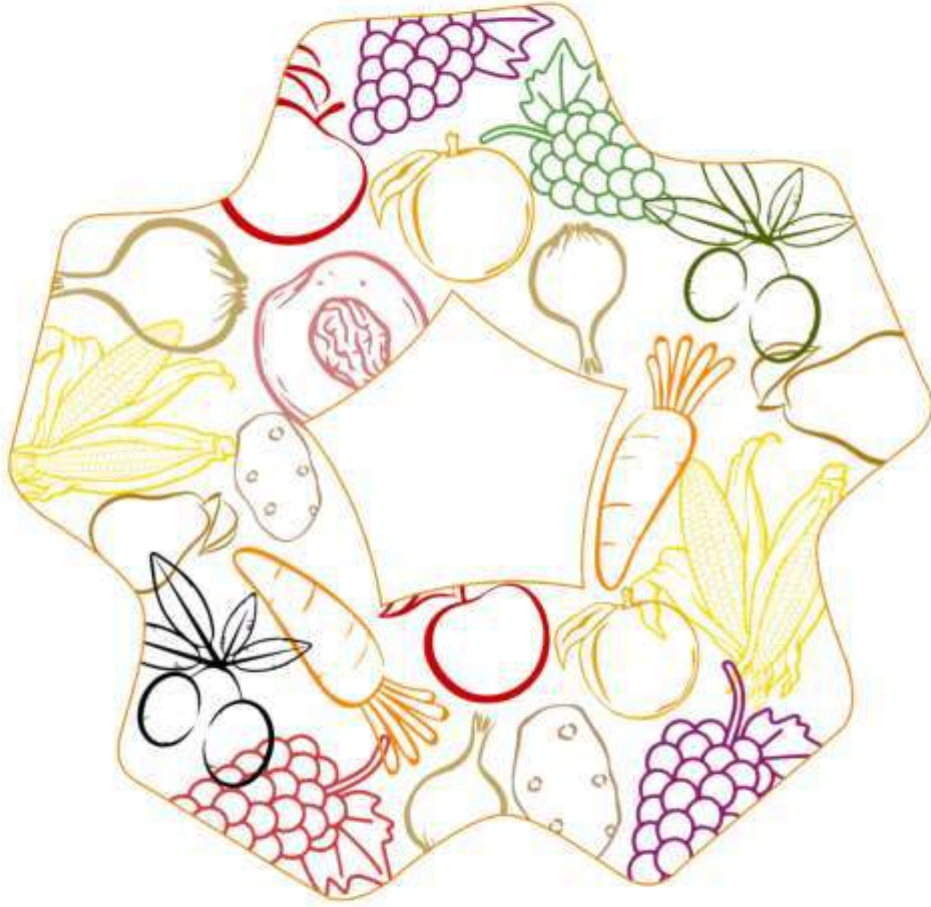


تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة الأملاك الطنمره



التقرير السنوي 2017 م

شركة تبوك للتنمية الزراعية

Tabuk Agricultural Development Co.



لا اله الا الله محمد رسول الله

تجويد الزراعة

www.taadco-agri.com

تداول الزراعية

www.tadco-agri.com





قال الله تعالى في كتابه العزيز :

((وَهُوَ الَّذِي أَنْشَأَ جَنَّاتٍ مَّعْرُوشَاتٍ وَغَيْرَ مَعْرُوشَاتٍ وَالنَّخْلَ
وَالزَّرْعَ مُخْتَلِفًا أُكُلُهُ وَالزَّيْتُونَ وَالرُّمَّانَ مُتَشَابِهًا وَغَيْرَ مُتَشَابِهٍ
كُلُوا مِنْ ثَمَرِهِ إِذَا أَثْمَرَ وَآتُوا حَقَّهُ يَوْمَ حَصَادِهِ وَلَا تُسْرِفُوا إِنَّهُ لَا يُحِبُّ الْمُسْرِفِينَ)) (١٤١)
سورة الأنعام

عن معاذ بن جبل رضي الله عنه قال ، قال رسول الله ﷺ في غزوة تبوك :

((يُوَشِّكُ يَا مُعَاذُ إِنَّ طَالَتْ بِكَ حَيَاةٌ أَنْ تَرَى مَا هَا هُنَا قَدْ مَلِيَ جِنَانًا))
رواه مسلم

عن أنس بن مالك رضي الله عنه قال ، قال رسول الله ﷺ

((إن قامت الساعة وفي يد أحدكم فسيلة

فإن استطاع ألا يقوم حتى يغرسها، فليغرسها))

رواه البخاري

محتويات التقرير

- كلمة رئيس المجلس
- عرض العمليات والعوامل المؤثرة في أداء الشركة خلال العام ٢٠١٧م
- مجلس الادارة ولجانه والادارة التنفيذية.
- الاسهم والحقوق وأدوات الدين.
- الرقابة الداخلية بالشركة.
- تطبيق الحوكمة الفعالة.
- خطة أعمال الشركة للسنوات ٢٠١٧-٢٠٢١م
 - خطة الشركة الأم.
 - خطة المزرعة .
- أنشطة الشركة في مجال المسؤولية الاجتماعية.
- توصيات



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود



صاحب السمو الملكي
الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود
ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء
وزير الدفاع



صاحب السمو الملكي
الأمير فهد بن سلطان بن عبد العزيز آل سعود
أمير منطقة تبوك الرئيس الفخري لمجلس إدارة الشركة





سمو امير منطقة تبوك يفتح جناح تبوك
الزراعية في مهر جان الورد والفاكهة



زيارة وفد المنتخب السعودي
لشركة تبوك الزراعية



زيارة نائب وزير التعليم لشركة تبوك الزراعية



زيارة الوفد الامريكي المشارك في تمرين القائد
المتحمس للقوات البرية لشركة تبوك الزراعية



صور من لقاء التقييم الشتوي في الشركة بحضور
سعادة مدير عام الزراعة بتبوك



منتجات الشركة



www.tabco-agri.com



العسل

تبوك الزراعية تنتج عسل النحل الطبيعي من حقول البرسيم وبساتين الفاكهة والمطابق للمواصفات القياسية السعودية والحائز على علامة الجودة لهيئة المواصفات السعودية

زيت زيتون



تبوك الزراعية الرائدة في مجال إنتاج زيت الزيتون من النوع البكر الممتاز حيث أنشأت أول معصرة بالملكة لهذا الغرض. حائز على علامة الجودة من هيئة المواصفات السعودية

البصل



تبوك الزراعية رائدة في مجال إنتاج أفضل أنواع وأصناف البصل بأنواعه المختلفة الأحمر والأبيض والأسفر



البطاطس

تبوك الزراعية أكبر منتج لأصناف البطاطس لتصنيعية ومورد رئيسي لأكبر مصانع أصابع البطاطس بالملكة



الفاكهة

تبوك الزراعية أكبر منتج لمحاصيل الفاكهة من اللوزيات (الخوخ والمشمش والتكتارين والبرقوق) والكمثرى والعنب والتفاح على مستوى المملكة

شتلات الفاكه والزينة



تبوك الزراعية رائدة ومتخصصة في مجال إنتاج شتلات الفاكهة والزينة وتنسيق الحدائق

سيلاج الذرة



تبوك الزراعية تنتج علف سيلاج الذرة الصفراء التي تناسب جميع أنواع المجترات وبجودة عالية جداً وبأسعار منافسة



البرسيم

تبوك الزراعية رائدة في مجال إنتاج البرسيم عالي الجودة الذي يلبي احتياجات مزارع الألبان المتخصصة ومزارع تربية وتسمين الأبقار



أعضاء مجلس الإدارة



الأستاذ محمد العبد الله الراجحي
رئيس مجلس الإدارة



الأستاذ أحمد عبد العزيز السماري
عضو مجلس الإدارة



د. محمد نجيب خضر
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ فيصل بن سعود المعمر
نائب رئيس مجلس الإدارة



الأستاذ سليمان بن صالح الصراف
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ عبدالعزيز أحمد بن داهل
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ يوسف الراجحي
عضو مجلس الإدارة

رسالة الشركة :

المساهمة الفاعلة في تحقيق التنمية المستدامة لمنطقة تبوك من خلال الاستثمار في شركات توفر منتجات عالية الجودة ذات إمتداد وطني .

رؤية الشركة :

أن تصبح تبوك الزراعية واحدة من المجموعات القابضة الرائدة في قطاع الأعمال الزراعية في المملكة العربية السعودية مع مساهمة كبيرة في تطوير منطقة تبوك بحلول عام ٢٠٢١ .

القيم المشتركة :

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| 1. Passion | ١. الشغف بالعمل |
| 2. Focus on results | ٢. التركيز على النتائج |
| 3. Integrity | ٣. النزاهة |
| 4. Innovation | ٤. الابتكار |
| 5. Teamwork | ٥. العمل بروح الفريق الواحد |



(١) كلمة رئيس المجلس

حضرات السادة مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وعلى آله وصحبه أجمعين ، وبعد.

يسر مجلس إدارة تبوك الزراعية أن يقدم للمساهمين الكرام تقريره السنوي عن نتائج الأداء التشغيلي والمالي للشركة للعام المالي المنتهي في ٢٠١٧/١٢/٣١م والذي تغطي محتوياته كافة متطلبات الإفصاح المنصوص عنها في الدليل الإسترشادي للشركات المدرجة الصادر من هيئة السوق المالية بخصوص إعداد تقرير مجلس الإدارة والتي تشمل الآتي:

أولاً : المادة التسعون من لائحة حوكمة الشركات .
ثانياً : المادة الثالثة والتسعون من لائحة حوكمة الشركات.
ثالثاً : متطلبات الإفصاح في تقرير مجلس الإدارة الواردة في نظام الشركات.
رابعاً : متطلبات الإفصاح في تقرير مجلس الإدارة الواردة في الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة.
والى جانب نتائج الاداء التشغيلي والمالي للشركة والعوامل المؤثرة في أدائها يستعرض التقرير أيضا خطة أعمال الشركة للسنوات ٢٠١٧-٢٠٢١م حيث يمثل العام موضوع التقرير أولى سنواتها الخمسة.
وعطفاً على النتائج السلبية التي إتصف بها الأداء في العام الماضي والتي سعت إدارة الشركة جاهدة الى تجاوزها فإنه قد حدث تحسن نسبي في النتائج المالية ولكنه جاء دون طموحات مجلس الإدارة وتوقعات المساهمين وذلك لأسباب خارجة عن السيطرة في مجملها تمثلت في نقص إنتاجيات المزروعات بسبب التغير في العوامل المناخية، والمتغيرات في قوى العرض والطلب السوقي لبعض المنتجات، وكذلك لأسباب متعلقة بسوق العمل السعودي وعدم كفاية الأيدي العاملة الفنية والماهرة المطلوبة لإنجاز البرامج والعمليات الزراعية وتحقيق النتائج المستهدفة في الوقت المطلوب على الوجه الأكمل، وارتفاع تكلفة المنتجات نتيجة لإرتفاع أسعار الطاقة والمحروقات والرسوم الجديدة التي طبقت في إطار سياسة توطين الوظائف.

ونظراً لإستمراية المتغيرات في بيئة الاعمال الزراعية بالمملكة وتأثيراتها السلبية على الأداء التشغيلي والمالي للشركة في العامين الأخيرين ، وجانباً من التحسن النسبي الذي أشرنا إليه أعلاه فلقد عمد المجلس في إطار الخطة الإستراتيجية للشركة (٢٠١٧-٢٠٢١م) الى الفصل الاداري والفني بين رئاسة الشركة والمزارع (Decoupling) بحيث يكون تركيز الرئاسة في تنفيذ مشروعات التنوع الإستثماري الذي يضمن نمو الشركة وإستمراريتها المستقبلية، وتركيز المزارع على تحسين الأداء في عملياتها وأنشطتها الرئيسية مع منحها الإستقلالية الذاتية الكاملة في تصريف خطتها وميزانيتها التشغيلية السنوية المعتمدة من مجلس الادارة. علماً بأن الخطة الخمسية الإستراتيجية للشركة (٢٠١٧-٢٠٢١م) تشمل على خطة للرئاسة خاصة بمشروعات التنوع وخطة للمزارع خاصة بالتحول الى إنتاج المزروعات عالية القيمة ذات الطلب السوقي الفعال وذلك مراعاة للتوجهات الزراعية للدولة التي قضت سابقاً بوقف حصص القمح وتوجه حالياً الى وقف الانتاج المحلي للأعلاف



الخضراء بنهاية العام ٢٠١٨م. و لكل من خطة المزارع والرئاسة أهدافهما المستقلة التي تشترك جميعها في تحقيق نمو مستدام للشركة يسهم في تحقيق الرسالة والرؤية الجديدتين لكل من الرئاسة والمزارع واللتين تستهدفان تحويل تبوك الزراعية بنهاية فترة الخطة الى كيان قابض رائد يسهم بفاعلية في تطوير منطقة تبوك ويمتد عطائه التنموي الى كافة أرجاء المملكة إسهاماً في تحقيق التنمية المستدامة للمملكة، وسيرد الحديث عن كلا الخطتين في صلب هذا التقرير بالتفصيل المطلوب.

وختاماً يطيب لنا أن نعبر عن شكرنا وامتناننا لمقام خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز وولي عهده الأمين وحكومتنا الرشيدة على الإهتمام المستمر الذي يولونه للقطاع الزراعي وتذليل معوقات الإستثمارات الزراعية داخل وخارج المملكة.

والشكر يتصل لصاحب السمو الملكي الأمير فهد بن سلطان بن عبد العزيز أمير منطقة تبوك الرئيس الفخري لمجلس إدارة الشركة على رعايته وحرصه على متابعه أعمال الشركة وتأكيدده على دورها الحالي والمستقبلي في تنمية منطقة تبوك.

والشكر من قبل ومن بعد لله رب العالمين على واسع فضله وعميم نعمائه.

محمد العبد الله الراجحي
رئيس مجلس الإدارة

تبوك الزراعية
www.taadco-agri.com



٢) عرض العمليات والعوامل المؤثرة في أداء الشركة خلال العام ٢٠١٧م:

١-٢) وصف لأنواع النشاط الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة. وفي حال وصف نوعين أو أكثر من النشاط، يجب إرفاق بيان بكل نشاط وتأثيره في حجم أعمال الشركة وإسهامها في النتائج.

النشاط الرئيسي (١) - قطاع الحبوب:

أ. محصول الشعير (الحبوب) :

تم التوسع في إنتاج الشعير في هذا العام للمساهمة في سد الفجوة العلفية في هذا المنتج لمربي الماشية بمنطقة تبوك حيث بلغ إنتاج المحصول ٩٥٠٧ طن مقارنة ب ١٠٢٢ طن في العام السابق.

ب. القمح (حبوب) :

تم إنتاج ٤٨٩٠ طن من القمح مقارنة ب ٩٧٧١ طن في العام السابق.

ج. تقاوي القمح:

تم إنتاج ٢٨٠ طن من التقاوي مقارنة ب ٤٨٠ طن في العام السابق.

النشاط الرئيسي (٢) - الأعلاف:

أ. الأعلاف الخضراء (البرسيم)

بلغ الإنتاج من الأعلاف الخضراء (محصول البرسيم) ٤٣٨١٥ طن مقارنة ب ٦٩٩٨٤ طن للعام السابق

ب. سيلاج الذرة الصفراء:

بلغ إنتاج سيلاج الذرة الصفراء ٢٢١٥٢ طن مقارنة ٣٦٢٠٨ طن في العام السابق.

ج. حشيشة السودان:

بلغ إنتاج المحصول ٧٩٥٢ طن مقارنة ٩٩٣ طن في العام السابق.

د. تبن الشعير:

بلغ إنتاج تبن الشعير ٣٠٥٩ طن مقارنة ب ٤٢٧ طن في العام السابق.

هـ. تبن القمح:

بلغ إنتاج تبن القمح ٢٣٤٤ طن مقارنة ب ٦٨١٤ طن للعام السابق.

النشاط الرئيسي (٣) - الخضار:

أ- محصول البطاطس:

بلغ إنتاج البطاطس ١٢٦٩٤ طن مقارنة ب ١٢٠٦٢ طن في العام السابق.

ب- محصول البصل:

بلغ إنتاج محصول البصل ٦٠٤٢ طن مقارنة ب ٦٠٢١ طن في العام السابق.

النشاط الرئيسي (٤) - الفاكهة:

بلغ حجم إنتاج الفاكهة من اللوزيات ذات النواة الحجرية (المشمش والخوخ والنكتارين والبرقوق) والكمثرى والعنب والتمور ٧٤٤٠ طن مقارنة ب ٧٢٧٨ طن في العام السابق.



النشاط الرئيسي (٥) - المنتجات التجارية:

(أ) زيت وثمار الزيتون:

بلغ حجم الانتاج من ثمار الزيتون لعام ٢٠١٧م ١٠٦٩ مقارنة بـ ١٠٦٦ للعام السابق منها ٢٥٥ طن مبيعات ثمار خام مقارنة ١٣٧ طن للعام السابق ، و٨١٢ طن مستخدمة لإنتاج الزيت مقارنة بـ ٩٢٩ طن للعام السابق . وبلغ إنتاج الزيت ٧٢٧٧٢ لتر مقارنة بـ ٧٦٢٩٧ لتر في العام السابق.

(ب) عسل النحل: بلغ إنتاج عسل النحل ٥ طن مقارنة بنفس الرقم في العام السابق.

(ت) منتجات المشتل: بلغ حجم إنتاج ومبيعات المشتل ٤٢.٣٢٢ شتلة يتم توزيع معظمها في منطقة تيوك.

النشاط الرئيسي (٦) - مشروع الأغنام:

أدخلت الشركة في العام ٢٠١٧م نشاط تربية وتسمين الأغنام في مشروع تجريبي للاستفادة من مخلفات المزروعات في تغذية الأغنام ودراسة إمكانية توسعة هذا النشاط في مشروع تجاري كبير قائم بذاته كوحدة أعمال إستراتيجية منفصلة.

هذا ولقد كان تأثير هذه الأنشطة الرئيسية في حجم أعمال الشركة وإسهامها في النتائج على النحو التالي:

النسبة	إيرادات النشاط	الأنشطة
١٢%	١٣.٠٩٨.٤٨٠	النشاط (١) الحبوب
٤٥%	٤٨.٣٥٨.٩١٩	النشاط (٢) الأعلاف
١٦%	١٧.١٢٥.٤٨٨	النشاط (٣) الخضار
٢١%	٢٢.٣٨٧.٦٥٠	النشاط (٤) الضاكية
٦%	٥.٩٤١.٥٧٦	النشاط (٥) المنتجات التجارية
٠.٢%	٢٦٤.٤٥٠	النشاط (٦) مشروع الأغنام
١٠٠%	١٠٧.١٧٦.٥٦٣	الإجمالي

٢-٢) وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة (بما في ذلك التغييرات الهيكلية للشركة، أو توسعة أعمالها، أو وقف عملياتها) والتوقعات المستقبلية لأعمال الشركة

٢-٢-١ التغييرات الهيكلية:

تم تطبيق الهيكلية المقترحة في إستراتيجية الشركة المعتمدة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م) بالفصل بين مهام رئاسة الشركة لتكون مسئولة عن تنفيذ مشروعات التنوع المعتمدة لنمو الشركة واستمراريتها المستقبلية والمزارع التي يناط بها تنفيذ إستراتيجية التحول بعيداً عن المحاصيل المستهلكة للمياه الجوفية والتي سترد تفاصيلها لاحقاً عند الحديث عن خطة أعمال الشركة. أيضاً وفي إطار تنفيذ إستراتيجية الشركة (٢٠١٧-٢٠٢١م) بدأ العمل في تنفيذ هيكل التحول التسويقي بتحويل قطاع المبيعات والتسويق الى شركة ذات مسئولية محدودة تحت مظلة رئاسة الشركة حيث مارست مهامها خلال العام ٢٠١٧م كوحدة أعمال إستراتيجية مستقلة ويتوقع أن يكتمل تحولها الى شركة خلال العام المالي ٢٠١٩م.

٢-٢-٢ توسعة الأعمال /وقف العمليات:

لم يتم إجراء أي توسعة للأعمال أو وقف للعمليات بالشركة خلال عام ٢٠١٧م.

ونشير هنا إلى أنه قد اكتمل تحديث دراسات الجدوى الاقتصادية والفنية لثلاثة من مشروعات زيادة رأس المال عن طريق حقوق الاولوية (مشروع تصنيع أصابع البطاطس وتصنيع الأعلاف المركبة، وتصنيع وتسويق الزيتون)، وتم حل إشكالية ملكية الأرض للمشروع الزراعي بجمهورية السودان (المشروع الرابع) حيث تم التقرير بشأن توجهات التنفيذ لكل منها وسيرد تفصيل ذلك لاحقاً في سياق الحديث عن خطة أعمال الشركة.





٢-٢-٣ التوقعات المستقبلية:

أ) تنفيذ الخطة الإستراتيجية (٢٠١٧-٢٠٢١م):

بدأ في العام ٢٠١٧م تنفيذ الخطة الإستراتيجية الخمسية للشركة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م) والتي تشتمل على خطة لرئاسة الشركة تشتمل على مشروعات تنويع في إطار مجال عمل الشركة (الإنتاج والتصنيع الغذائي) تستهدف تحقيق النمو والاستمرارية المستقبلية للشركة وخطة تحول للمزارع لتنماشى مع السياسة الزراعية للدولة بتحجيم إنتاجها من محصول القمح الذي أوقفت صوامع الدولة الحصص الممنوحة للمزارعين بنهاية العام ٢٠١٥م وتحجيم مساحات محاصيل الأعلاف الخضراء وعلى رأسها البرسيم والتي صدر القرار بوقفها بنهاية العام ٢٠١٨م، حيث سيتم التركيز على محاصيل الخضر والفاكهة والمزروعات عالية القيمة التي يتم إنتاجها بكميات قليلة من المياه.

ب) إستكمال تنفيذ خطط الإستحواذات والمشاركات:

بحسب ما تم الإفصاح عنه في إعلانات الشركة في موقع تداول تخطط الشركة للإستحواذ على كامل النشاط الزراعي وقطاع النقلات لشركة أسترا للأغذية ولقد قطع العمل في هذا الخصوص شوطاً كبيراً حيث تم الإتفاق مؤخراً على شروط الإستحواذ وهو مبادلة القيمة العادلة لشركة أسترا بملكية أسهم في شركة تبوك للتنمية الزراعية ويجري العمل في إعداد الدراسات المطلوبة نظاماً لإستكمال عملية الإستحواذ. ومما يجدر ذكره هنا أن هذه الصفقة تتماشى كلية مع رسالة ورؤية الشركة التي بنيت عليهما الخطة الاستراتيجية الخمسية للأعوام (٢٠٢٧-٢٠٢١م) وهي أن تكون الشركة كيان قابض رائد في قطاع الأعمال الزراعية يساهم بفاعلية في تنمية وتطوير منطقة تبوك وتحقيق التنمية المستدامة بالمملكة.

أيضاً وفي ذات السياق هناك مباحثات مع الشركة الخليجية للأغذية ومقرها مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية للدخول في مشاركة بنسبة ملكية ٤٩% في مصنع إسكندر الخاص بإنتاج الشاورما وسلسلة مطاعم دونراتي المخطط لوصولها الى عدد ١٢٠ مطعم منتشرة في كافة أرجاء المملكة.

أيضاً وفي ذات السياق تدرس الشركة إمكانية تنفيذ مشروع الأعلاف المركبة وهو أحد مشروعات زيادة رأس المال عن طريق المشاركة في مشروع قائم في هذه الصناعة ويجري حالياً إستقصاء الفرص المتاحة في هذا المجال أو الاستمرار في إنشاء المشروع المخطط له سابقاً.

٢-٣) المعلومات المتعلقة بأي مخاطر تواجهها الشركة (سواء أكانت مخاطر تشغيلية أم مخاطر تمويلية، أم مخاطر السوق) وسياسة إدارة هذه المخاطر ومراقبتها.

٢-٣-١ المخاطر:

أ. مخاطر تشغيلية:

أ. الرسوم الجديدة المفروضة على أصحاب العمل نظير إستخدام العمالة الوافدة وأثرها السلبي الكبير على التكلفة التشغيلية وربحية المنتجات في ظل عدم المقدرة على التحكم في أسعار البيع للمنتجات الزراعية.

ب. إستمرارية الأثر السلبي لرفع الدعم عن أسعار المحروقات والطاقة على إجمالي تكلفة الإنتاج للمزروعات (مصروفات تشغيلية وتسويقية وإدارية وعمومية) ومستويات الأرباح.

ج. إستمرار سريان العمل بقرار ربط منح تأشيرات إستقدام العمالة الزراعية بمعدلات السعودية المقررة في نظام نطاقات مع صعوبة المحافظة على معدل السعودية المطلوب في كل الأوقات بسبب زيادة معدل دوران العمالة السعودية بحثاً عن الفرص الوظيفية في القطاع العام، وكذلك إرتفاع تكلفة العمالة السعودية مما تسبب في نقص إنتاجيات المزروعات لعدم تغطية إحتياجات العمالة في الوقت المطلوب، وبالتالي إرتفاع التكاليف التشغيلية وإنخفاض الأرباح.

د. محدودات سوق العمل السعودي المتمثلة في عدم توفر وظائف العمالة الفنية والماهرة وأثرها السلبي على كفاءة التشغيل في ظل صعوبات تغطية إحتياجات العمالة عن طريق الإستقدام.

هـ. إستمرارية التغير المناخي وأثره السلبي الكبير على إنتاجية وجودة المزروعات وبصفة خاصة محاصيل الخضر والفاكهة التي تمثل الأنشطة الرئيسية للشركة، وبالتالي إنخفاض المبيعات.

و. إستمرار الإنخفاض في مستويات مياه الري في التكوين الجوفي بسبب تحول المزارعين للإستثمار في الأعلاف بعد توقف حصص القمح، وشح الأمطار بالمنطقة كمصدر تعويضي للسحب من الخزان الجوفي.



ii. مخاطر تمويلية:

- أ. صعوبة توفر تمويل تشغيلي (رأس المال العامل) من المصارف التجارية لفترات إسترداد طويلة الأجل.
ب. عدم كفاية التمويل المتاح من المصارف المتخصصة لتغطية التكلفة الاستثمارية للمشروعات الجديدة.

iii. مخاطر السوق:

- أ. إمكانية تلف المنتجات في حالة الإنتظار الطويلة في الأسواق المركزية قبل إستكمال عمليات البيع بواسطة التجار المسوقين.
ب. الحاجة للتعامل مع الوسطاء دون غطاء مالي كاف أو دون غطاء في بعض الأوقات.
ج. الوضع الذي تدار به الأسواق المركزية للخضار والفواكه بالمملكة والتي لا تخضع لأنظمة رقابية صارمة تحد من المنتجات الغير جيدة المنافسة لمنتجات الشركة.

٢-٣-٢ سياسة إدارة المخاطر ومراقبتها.

للشركة سجل لإدارة المخاطر تم إعداده بالاستعانة بمستشار خارجي من ذوى الخبرة في هذا المجال كما أن إجراءات المراجعة الداخلية لعمليات الشركة مبنية على أساس التعامل مع المخاطر Risk-Bsed Internal Audit وفي هذا السياق تعتبر إستراتيجية الشركة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م) أحد أكبر الإجراءات المتخذة للتعامل مع المخاطر التي تواجه الشركة سيما فيما يتصل بالسياسية الزراعية للدولة التي قضت بوقف حصص القمح في عام ٢٠١٥م والوقف المرتقب للأعلاف الخضراء بنهاية عام ٢٠١٨م وإنخفاض مناسيب مياه الخزان الجوفي لمنطقة تبوك حيث اتجهت الإستراتيجية الى مشروعات تنويع الإستثمارات واحلال المزروعات عالية القيمة محل المحاصيل الحقلية المستهلكة للمياه ومدنية القيمة.

وفيما يختص بالمخاطر ذات الأثر السلبي على التكلفة التشغيلية تسعى الشركة الى رفع كفاءة إدارة سلسلة القيمة وضبط التكلفة والجودة بالقدر المطلوب لتحقيق التنافسية المطلوبة لمنتجاتها.

أيضا لدرء مخاطر نقص الإنتاج وإنخفاض المبيعات قامت الشركة مؤخراً بإدخال نشاط المتاجرة ضمن أنشطة المبيعات (شراء وبيع منتجات غير منتجة بالشركة من إنتاج محلي وخارجي) بحيث يتم من خلاله سد النقص في حجم المبيعات المستهدفة في الميزانية التقديرية.

٢-٤) خلاصة على شكل جدول أو رسم بياني لأصول الشركة وخصومها ونتائج أعمالها في السنوات المالية الخمسة الأخيرة (٢٠١٣-٢٠١٧م) أو منذ التأسيس أيهما أقصر:

٢-٤-١ المقارنة في شكل جدول لقائمة الدخل وقائمة المركز المالي:

بيان	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧
(أ) قائمة الدخل، (بالآلف ريال):					
المبيعات	١٢٠,٩٨٨	١٥٤,٠١٩	١٥١,٨١٩	٩٣,٠٠٤	١٠٧,١٧٧
تكاليف النشاط	٦٨,٨٨٨	٩٦,٥٦٨	٩٢,١٢٤	٧٨,٥٠٠	٨٠,٦٩٥
إجمالي ربح النشاط	٥٢,١٠٠	٥٧,٤٥١	٥٩,٦٩٥	١٤,٥٠٤	٢٦,٤٨٢
مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية	٥٣,١٧٧	٥٢,٥٩٥	٥٣,٩٣١	٦٠,١٤٥	٥٢,٦٥٧
صافي الربح التشغيلي	١,٠٧٨-	٤,٨٥٦	٥,٧٦٤	٤٥,٦٤١-	٢٦,١٧٦-
الإيرادات الأخرى	١,٢٣٦	٤,٤٠٨	٤,٤٢٨	٦,٨٠٩	٥,٧١٨
مخصصات مصروفات أخرى	١٣,٤٤٢-	٢,٦١٢	٤,٦٤٩-	١,٦٢٩-	٥٣٤١-
صافي الدخل قبل الزكاة	١٣,٢٨٤-	٨,٠٠٨	٥,٥٤٣	٤٠,٤٦١-	٢٥,٧٩٨-
الزكاة	١,٥٥٤	٨١٥	٠	٥,٦٨٧	٤,٤٩٦
صافي الدخل بعد الزكاة	١٤,٨٣٨-	٧,١٩٢	٥,٥٤٣	٤٦,١٤٩-	٣٠,٢٩٤-



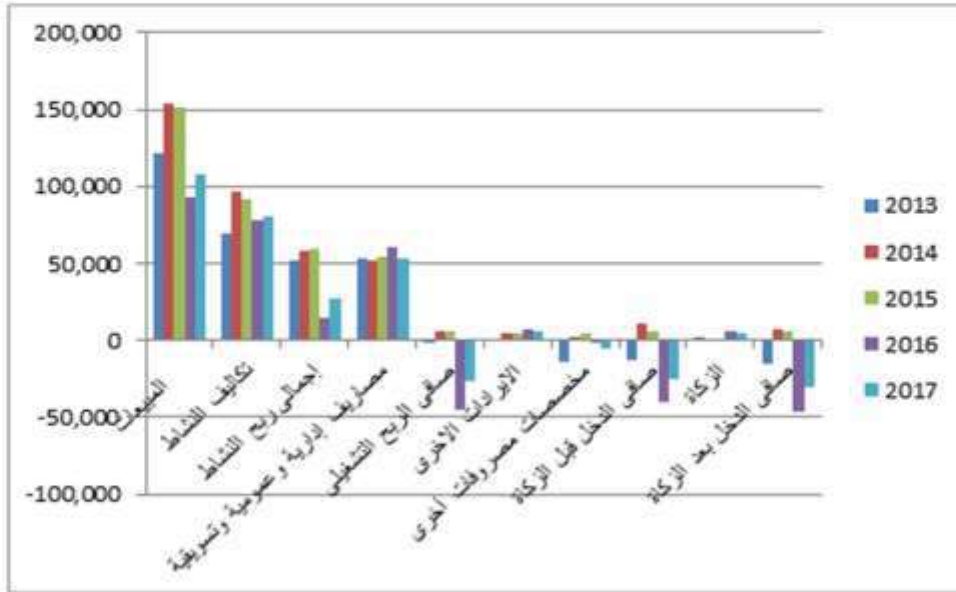


٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	بيان
					(ب) قائمة المركز المالي (بالآلاف ريال)،
٢٥٢,٧٩٥	٢٩٨,٧١٩	٣٢٢,٧٤٢	١١٥,٨٥٢	٩٢,١٩٧	الموجودات المتداولة
١٠٤,٠٥٧	١١٨,٥٣٠	٦٣,٢٤٧	٧٩,٣٥٨	٥٩,١٩٥	المطلوبات المتداولة
١٤٨,٧٣٨	١٨٠,١٨٩	٢٥٩,٤٩٥	٣٦,٤٩٤	٣٣,٠٠٢	رأس المال العامل
١٢٧,٩٣١	١٢٧,٨٧١	١٢٦,٥٣٢	١١٠,٢٨٧	١٠٩,٠١٤	الأصول الأخرى طويلة الأجل
٢٦٥,٠٨٠	٢٥١,٥١٤	٢٤٥,٠٤٩	٢٣٢,٨٧٧	٢٣١,٣٩٢	الأصول الثابتة
٠	٠	٠	٠	٠	أصول أخرى
٦٤٥,٨٠٥	٦٧٨,١٠٤	٦٩٤,٣٢٣	٤٥٩,٠١٦	٤٣٢,٦٠٣	إجمالي الموجودات
٦,٩٣٣	٨,٤٥٧	١٠,١١٧	١٣,٩٤٦	١٥,٠٧٤	قروض طويلة الأجل
١٠,٦٥٤	٩,٨٣٠	١٠,٤١٨	١٠,٦٥٤	١٠,٥٢٩	المطلوبات الأخرى
١٢١,٦٤٤	١٣٦,٨١٧	٨٣,٧٨٢	١٠٣,٩٥٨	٨٤,٧٩٨	إجمالي المطلوبات
٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٧٢,٦٣٨	٢٦,٩٣٧	٩٦,١٩١	٩٠,٧٠٩	٨٣,٤٥٥	الاحتياطيات والأرباح المدورة
٠	٦٤,٣٥٠	٦٤,٣٥٠	٦٤,٣٥٠	٦٤,٣٥٠	أرض المشروع ❖
١,٥٢٤	١,٧٨٣	٠	٠	٠	إيرادات آجلة ❖❖
٥٢٤,١٦٢	٥٤١,٢٨٧	٦١٠,٥٤١	٣٥٥,٠٥٨	٣٤٧,٨٠٤	حقوق المساهمين
٦٤٥,٨٠٥	٦٧٨,١٠٤	٦٩٤,٣٢٣	٤٥٩,٠١٦	٤٣٢,٦٠٣	إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين

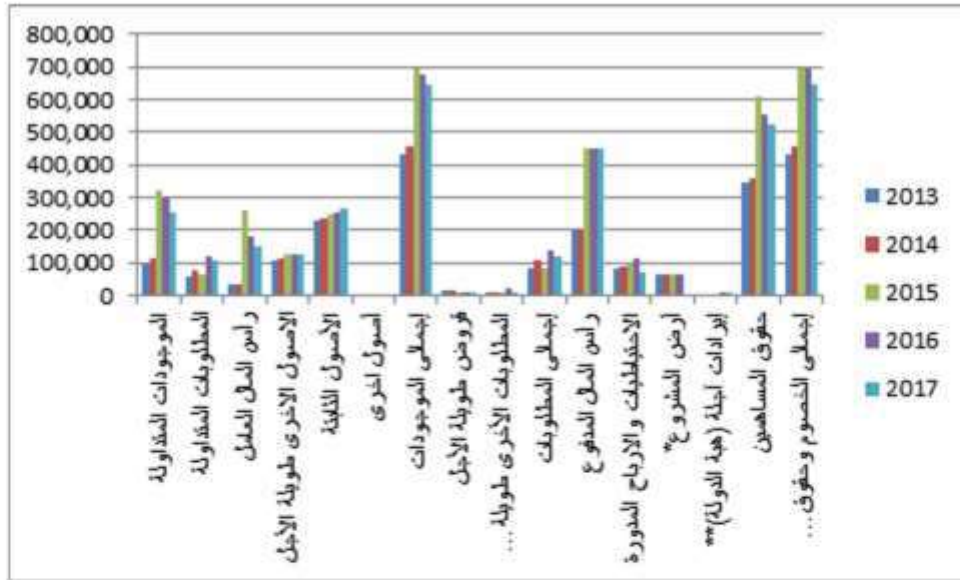
❖ معالجة أرض المشروع (هبة الحكومة): بناءً على معيار المحاسبة الدولي رقم (IAS20) وتوصية مستشار الشركة (KPMG) فقد تم تحويل قيمة هبة الحكومة والتي تتمثل في قيمة أرض مشروع الشركة بنحو ٦٤,٣٥٠,٠٠٠ ريال إلى حساب الأرباح المبقاة (الخسائر المتراكمة).
كما تم تسوية قيمة المنح الحكومية المشروطة بمبلغ ٥,٦٥٠,٠٠٠ ريال من إجمالي قيمة أرض المشروع^١ والمتمثلة في جزء من أرض المشروع محل نزاع مع وزارة النقل.
❖ نسبة من قرض صندوق التنمية الزراعية.



٢-٤-٢ المقارنة في شكل رسم بياني لقائمة الدخل والمركز المالي:
أ) قائمة الدخل (بالألف ريال) خلال الفترة من ٢٠١٢-٢٠١٧م:



ب) قائمة المركز المالي (بالألف ريال) خلال الفترة من ٢٠١٢-٢٠١٧م:





٥-٢ تحليل جغرافي لإجمالي إيرادات الشركة وشركاتها التابعة.

يمثل النشاط الزراعي المصدر الرئيسي لإيرادات الشركة، ويوضح الجدول رقم ٢-٥-١ توزيع المبيعات حسب الدول والمنتجات للعام ٢٠١٧م مقارنة للعام ٢٠١٦م. كما يوضح الجدول رقم ٢-٥-٢ التوزيع الجغرافي للمبيعات لعام ٢٠١٧م حسب مناطق البيع (مناطق المملكة بالإضافة الى جملة المبيعات الموزعة في دول مجلس التعاون الخليجي).

٢-٥-٢ توزيع المبيعات لعام ٢٠١٧م مقارنة بعام ٢٠١٦م حسب الدول والمنتجات (بالريال):

السنة	بيان	السعودية	الكويت	الامارات	البحرين	قطر	عمان	الجموع
٢٠١٧م	إجمالي إيرادات المبيعات	١٠٣.٦٨٠.٤٣٠	٦٦٤.١٦١	٨٧٣.٥٩٧	٨٩٩.٢٧٤	١٣٨.٢٢٠	٩٢٠.٨٨٠	١٠٧.١٧٦.٥٦٣
	الحبوب والتقايي	١٣.٠٩٨.٤٨٠	٠	٠	٠	٠	٠	١٣.٠٩٨.٤٨٠
	الأعلاف	٤٨.٣٥٨.٩١٧	٠	٠	٠	٠	٠	٤٨.٣٥٨.٩١٧
	الخضار	١٥.٥٠٢.٨٠٩	٠	١٧٩.٥٦٧	٠	٠	٤٧.٦٢١	١٥.٧٢٩.٩٩٧
	الفاكهة	١٩.٧٦٢.١١٨	٦٦٤.١٦١	٦٩٤.٠٣٠	٨٩٩.٢٧٤	١٣٨.٢٢٠	٨٧٣.٢٥٩	٢٣.٠٣١.٠٦٢
	منتجات الزيتون	٦.٠٠١.١٨٢	٠	٠	٠	٠	٠	٦.٠٠١.١٨٢
	منتجات تجارية أخرى	٦٩٢.٤٧٤	٠	٠	٠	٠	٠	٦٩٢.٤٧٤
	مبيعات أغنام	٢٦٤.٤٥٠	٠	٠	٠	٠	٠	٢٦٤.٤٥٠
٢٠١٦م	إجمالي إيرادات المبيعات	٨٧.٤٦٧.٠٧٩	١.٣٣٩.٦٦٩	١.١٥٢.٩٤٥	١.٠١٣.٧٩٨	٧٥٢.٠٢٩	١.٢٧٨.٧٣٠	٩٣.٠٠٤.٢٥٠
	الحبوب والتقايي	٥.٨٠٠.٦٥٥	٠	٠	٠	٠	٠	٥.٨٠٠.٦٥٥
	الأعلاف	٢٩.٢٩١.٠٨٢	٠	٠	٠	٠	٠	٢٩.٢٩١.٠٨٢
	الخضار	٢٥.٤٢١.٩٣٣	٠	٠	٠	٠	٠	٢٥.٤٢١.٩٣٣
	الفاكهة	٢١.٤٤٢.٦٣٥	١.٣٣٩.٦٦٩	١.١٥٢.٩٤٥	١.٠١٣.٧٩٨	٧٥٢.٠٢٩	١.٢٧٨.٧٣٠	٢٦.٩٧٩.٨٠٦
	منتجات الزيتون	٤.٥١٩.٢٥٣	٠	٠	٠	٠	٠	٤.٥١٩.٢٥٣
	منتجات تجارية أخرى	٩٩١.٥٢١	٠	٠	٠	٠	٠	٩٩١.٥٢١
	مبيعات أغنام	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠

❖ منتجات المنحل والمثل (عسل نحل وشتلات زينة وفاكهة).

٢-٥-٢ توزيع المبيعات لعام ٢٠١٧م حسب مناطق البيع (بالريال):

المنتجات	المنطقة الشرقية	المنطقة الوسطى	المنطقة الغربية	المنطقة الجنوبية	المنطقة الشمالية	دول مجلس التعاون الخليجي	الجملة
الحبوب والتقايي	١٣٢.٣٠٠				١٢.٩٦٦.١٨١		١٣.٠٩٨.٤٨١
الأعلاف					٤٨.٣٥٨.٩١٧		٤٨.٣٥٨.٩١٧
الخضار	٢.٢٧٩.١٦٣	١.٣٥٤.٩٧٣	١.٦٤١.٧٦٥	١١٨.١٧٥	١٠.١٠٨.٧٣٣	٢٢٧.١٨٨	١٥.٧٢٩.٩٩٧
الفاكهة	٣.١٩٩.٧٨٩	٥.٩٤٩.٨٩٨	٨.١٥٢.٧٦٩	١.٥٣٦.١٢٦	٩٢٣.٥٣٦	٣.٢٦٨.٩٤٤	٢٣.٠٣١.٠٦٢
منتجات الزيتون	٧١.١٧٥	٥٦.٦٢٧	١٠١.٦١٤	٣.٣٤٧	٥.٧٦٨.٤١٩		٦.٠٠١.١٨٢
منتجات تجارية أخرى	٥.٢٣٦	٤١.٤٩٠	١٧.١٠٨	١٥٠	٦٢٨.٤٩٠		٦٩٢.٤٧٤
أغنام					٢٦٤.٤٥٠		٢٦٤.٤٥٠
الجملة الكلية	٥.٦٨٧.٦٦٣	٧.٤٠٢.٩٨٨	٩.٩١٣.٢٥٦	١.٦٥٧.٧٩٨	٧٩.٠١٨.٧٢٦	٣.٤٩٦.١٣٢	١٠٧.١٧٦.٥٦٣

❖ منتجات المنحل والمثل (عسل نحل وشتلات زينة وفاكهة).



٦-٢) إيضاح لأي فروقات جوهرية في النتائج التشغيلية عن نتائج السنة السابقة أو أي توقعات أعلنتها الشركة ،

البيان	عام ٢٠١٦م	عام ٢٠١٧م	معدل التغير +/-	نسبة التغير %
المبيعات	٩٣.٠٠٤.٢٥٠	١٠٧.١٧٦.٥٦٣	١٤.١٧٢.٣١٣	١٥%
تكلفة المبيعات	٧٤.٨٢٤.٧١٦	٨٠.٦٩٤.٨٣٢	٥.٨٧٠.١١٦	٨%
مجمعل الربح	١٨.١٧٩.٥٣٤	٢٦.٤٨١.٧٣١	٨.٣٠٢.١٩٧	٤٦%
مصروفات العمليات الرئيسية	٥٩.٨٩٥.٨٤١	٥٢.٦٥٧.٤٨٧	٧.٢٣٨.٣٥٤-	-١٢%
الربح/الخسارة من العمليات الرئيسية	-٤١.٧١٦.٣٠٧	٢٦.١٧٥.٧٥٦-	١٥.٥٤٠.٥٥١	٣٧%
الإيرادات الأخرى	٧.٥٥٥.٧٢٥	٥.٧١٨.٣٣٩	١.٨٣٧.٣٨٦-	-٢٤%
مصروفات أخرى	-٢.٣٧٦.١١٣	٥.٣٤٠.٩١١-	٢.٩٦٤.٧٩٨-	١٢٥%
صافي الدخل قبل الزكاة	-٣٦.٥٣٦.٦٩٥	٢٥.٧٩٨.٣٢٨-	١٠.٧٣٨.٣٦٧	٢٩%
الزكاة	٥.٦٨٧.٨٧٦	٤.٤٩٥.٥٧٦	١.١٩٢.٣٠٠-	٢١%
صافي الربح/الخسارة بعد الزكاة	-٤٢.٢٢٤.٥٧١	٣٠.٢٩٣.٩٠٤-	١١.٩٣٠.٦٦٧	٢٨%

يعكس الجدول أعلاه الفروقات الجوهرية في النتائج التشغيلية للشركة ما بين عامي ٢٠١٦م و٢٠١٧م حيث يلاحظ إرتفاع حجم المبيعات بنسبة ١٥% عن العام السابق بسبب زيادة حجم المبيعات. أيضاً يلاحظ إرتفاع تكلفة المبيعات بنسبة ٨% عن العام السابق نظراً لزيادة حجم المبيعات وهي زيادة قليلة قياساً على حجم المبيعات ومستوى التكلفة في العام السابق وفي ذلك دلالة على إرتفاع الكفاءة التشغيلية. كما ارتفع مجمل الربح بنسبة ٤٦% نتيجة لزيادة المبيعات والسيطرة على التكاليف التشغيلية. أيضاً وفي ذات السياق إنخفضت المصروفات من العمليات الرئيسية (المصروفات التسويقية والإدارية والعمومية) في عام ٢٠١٧م بنسبة ١٢% وأنخفضت الخسارة من العمليات الرئيسية بنسبة ٣٧% نتيجة لإرتفاع الكفاءة التشغيلية والعائد من الأداء التسويقي ، (حيث بلغت نسبة التكلفة الى المبيعات ٧٥% في عام ٢٠١٧م مقابل ٨٠% في عام ٢٠١٦م ، وبلغت نسبة تكلفة مصروفات الادارية والتسويقية الى المبيعات ٤٩% في عام ٢٠١٧م مقابل ٦٥% في عام ٢٠١٦م). وأنخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٢٤% وأرتفعت المصروفات الأخرى بنسبة ١٢٥%. وبالمحصلة فقد إنخفضت صافي الخسارة قبل الزكاة بنسبة ٢٩% وبعد الزكاة في عام ٢٠١٧م بنسبة ٢٨% نتيجة لتحسن كفاءة الاداء التشغيلي.

٧-٢) إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ،

لا يوجد اختلاف بين المعايير المحاسبية المستخدمة في الشركة وتلك الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين السعوديين. وتجدر الإشارة هنا إلى أن الشركة قد أكملت وطبقت خطة التحول للمعايير المالية الدولية عالية الجودة IFRS التي قرر مجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين تطبيقها بشكل كلي اعتباراً من ٢٠١٧/٠١/٠١م.





٢-٨) اسم كل شركة تابعة ورأس مالها ونسبة ملكية الشركة فيها ونشاطها الرئيسي ، والدولة المحل الرئيس لعملياتها، والدولة محل تأسيسه :

#	اسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة ملكية الاسهم	نشاطها الرئيسي	الدولة المحل الرئيس لعملياتها	الدولة محل تأسيسها
١	شركة جنات للإستثمار الزراعي (شركة ذات مسئولية محدودة)	٦٣ مليون ر.س	٢٧.٨ %	الاستثمار في الأنشطة إنتاج الاعلاف والحبوب والسلع الغذائية الاستراتيجية	السعودية/مصر	المملكة العربية السعودية
٢	شركة شرق آسيا للإستثمار الزراعي (شركة مساهمة مقفلة)	٧٠ مليون ر.س	٢٨.٥٧ %	الاستثمار في أنشطة إنتاج الحبوب ومنتجات الزيتون والحمضيات وتجارة الحاصلات وغيرها	داخل وخارج السعودية	المملكة العربية السعودية
٣	شركة المجموعة الزراعية السعودية - سابق (شركة ذات مسئولية محدودة)	٣٠٠.٠٠٠ ر.س	٣٣.٣٣ %	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الخضار والفاكهة والمواد الغذائية وإقامة المصانع الزراعية	السعودية	المملكة العربية السعودية
٤	شركة الخليج التقنية للطاقة المستدامة	٥٠٠.٠٠٠ ر.س	٥٠.٠٠ %	التقنية والطاقة غير المتقطعة والمستدامة والكهربائية وتجارة الجملة والتجزئة في جميع أنواع الطاقة	السعودية	المملكة العربية السعودية

٢-٩) تفاصيل الأسهم وأدوات الدين الصادرة لكل شركة تابعة :

اسم الشركة التابعة	تاريخ التأسيس	رأس المال كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ (ر.س)	عدد حصص الاسهم في الشركة التابعة	القيمة الاسمية السهم (ريال سعودي)	اجمالي قيمة الاسهم (ر.س)	اجمالي القيمة العادلة للاسهم (ر.س)
شركة جنات للإستثمار الزراعي	مايو (٢٠٠٧م)	٦٣ مليون	١.٧٥٠.٠٠٠	١٠	١٧.٥٠٠.٠٠٠	٠
شركة شرق آسيا للإستثمار الزراعي	يونيو (٢٠١٠م)	٧٠ مليون	٢.٠٠٠.٠٠٠	١٠	٢٠.٠٠٠.٠٠٠	١٨.٤٨٣.٨٠١
شركة المجموعة الزراعية السعودية (سابق)	سبتمبر (٢٠٠٨م)	٣٠٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠	١٠	١٠٠.٠٠٠	١٠٠.٠٠٠
شركة الخليج التقنية للطاقة المستدامة	يناير (٢٠١٧م)	٥٠٠.٠٠٠	٢٥.٠٠٠	١٠	٢٥٠.٠٠٠	٢٥٠.٠٠٠

٢-١٠) المعلومات المتعلقة بأي قروض على الشركة (سواء أكانت واجبة السداد عند الطلب أم غير ذلك) ، وكشف بالمدىونية الاجمالية للشركة والشركات التابعة لها وأي مبالغ دفعتها الشركة سداداً لقروض خلال السنة ومبلغ أصل القرض واسم الجهة المانحة لها ومدتها والمبلغ المتبقي، وفي حال عدم وجود قروض على الشركة، عليها تقديم إقرار بذلك ،

تسلسل	اسم الجهة المانحة	مبلغ أصل القرض	مدة القرض	المبالغ المدفوعة سداداً للقرض خلال السنة	المبلغ المتبقي من القرض	المدىونية الاجمالية للشركة وشركاتها التابعة
(١)	صندوق التنمية الزراعية	١٩.٩٩٩.٩٩٨	١٠ سنوات	١.٦٥٩.٤٤٢	٨.٤٥٧.٠٦٩	٨.٤٥٧.٠٦٩
(٢)	بنك الرياض	١٨.٣٨٧.٩٦٦	٣ سنوات	٢.٤٣٢.٢٨٩	١٥.٩٥٥.٦٧٧	١٥.٩٥٥.٦٧٧

❖ لا توجد قروض على الشركات التابعة ولكن توجد إلتزامات محتملة على شركة تبوك للتنمية الزراعية كواحدة من مؤسسي شركة جنات للإستثمار الزراعي - شركة سعودية ذات مسئولية محدودة- والتي تساهم بدورها في شركة رخاء للإستثمار الزراعي والتنمية - شركة مساهمة مصرية - حيث ضمنت الشركة شركة رخاء في قرض لصالح الصندوق السعودي للتنمية بمبلغ ١٠٠ مليون ريال بما يعادل نسبة مساهمتها في شركة جنات وهي ١٨,٥%.

❖ يشتمل قرض صندوق التنمية الزراعية على إعانة قدرها ٢٥% في حالة الوفاء بسداد أقساط القرض في المواعيد المحددة لها وفترة سماح مدتها عامين.



٢-١١) بيان بقيمة المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة لسداد أي زكاة أو ضرائب أو رسوم أو أي مستحقات أخرى ولم تسدد حتى نهاية الفترة المالية السنوية، مع وصف موجز لها وبيان أسبابها.

يوضح الجدول التالي تفاصيل المدفوعات النظامية المستحقة على الشركة للعام ٢٠١٧م مقارنة بالعام المتصرم ٢٠١٦م، والتي تشمل على مبالغ الزكاة الشرعية وأقساط المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتكاليف التأشيرات والجوازات والرسوم الجمركية والرسوم الاخرى علماً بأن كافة المستحقات تم سدادها بالكامل عدا مبلغ الزكاة الشرعية الذي سيتم سداده بإذن الله (بعد إجازة المجلس الموقر للقوائم المالية للعام ٢٠١٧).

البيان	٢٠١٧م		بيان الأسباب
	المسدد	المستحق حتى نهاية الفترة المالية السنوية ولم يسدد	
الزكاة	٥,٦٨٧,٨٧٦	٠	-
الضريبة	٠	٠	-
الرسوم الجمركية	١,١٤٧,٥٥٨	٠	-
المؤسسة العامة للتأمينات	١,٩٨٣,٨١٣	٠	-
تكاليف تأشيرات وجوازات	١,٤٧٥,٩٢٥	٠	-
رسوم مكتب العمل	١,٢٧٢,٥٠٠	٠	-
أخرى	١٠,٠٠٠	٠	-

٢-١٢) بيان بقيمة أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة، لم تقم الشركة بإنشاء أي إستثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، كما تجدر الإشارة الى أن الشركة لم تقم بإصدار أي أسهم خزانة لصالح موظفيها.

٢-١٣) تفاصيل المساهمات الاجتماعية للشركة:

م	الجهة	المبلغ
١	جمعية برنامج الأمير فهد بن سلطان بن عبد العزيز الاجتماعي	٢٩٠,٠٠٠
٢	جمعية الملك عبد العزيز الخيرية	٢٠٠,٠٠٠
٣	مساهمة تبوك في حفل المزارع النموذجية	١٠,٠٠٠
٤	دعم مهرجان الورود والفاكهة بمنطقة تبوك	٢٥٠,٠٠٠
	الاجمالي	٧٥٠,٠٠٠

٢-١٤) أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية، مع بيان أسباب المخالفة والجهة الموقعة لها وسبل علاجها وتفادي وقوعها في المستقبل،

لا توجد أية مخالفات أو عقوبات من هيئة السوق المالية ولكن تجدر الإشارة الى أنه قد صدر على الشركة ربط مالي من هيئة الزكاة والدخل عن الأعوام من ٢٠٠٥م حتى ٢٠١٢م تضمن فروقات زكوية وضريبية بمبلغ ٦,٤١٤,٨٨٢ ريال، وقامت الشركة بالاعتراض على الربط ولم يتم البت فيه حتى تاريخ إعداد القوائم المالية للعام ٢٠١٧م في ٢١/١٢/٢٠١٧م، وفي تاريخ لاحق لتاريخ إعداد القوائم المالية صدر قرار لجنة الاعتراض الزكوية الضريبية الابتدائية بالموافقة الجزئية على الاعتراض المقدم من الشركة وقبول تصحيح الربط الزكوي بمبلغ ١,٤٩٣,١٤٦ ريال وتقدمت الشركة بإستئناف على باقي المبلغ ولم يتم البت فيه حتى تاريخه





١٥-٢) إذا كان تقرير مراجع الحسابات يتضمن تحفظات على القوائم المالية السنوية، يجب أن يوضح تقرير مجلس الإدارة تلك التحفظات وأسبابها وأي معلومات متعلقة بها.
لم يتضمن تقرير المحاسب القانوني أي تحفظات بشأن النتائج والتقارير المالية للعام ٢٠١٧م.

١٦-٢) في حال توصية مجلس الإدارة بتغيير مراجع الحسابات قبل انتهاء الفترة المعين من أجلها، يجب أن يحتوي التقرير على ذلك، مع بيان أسباب التوصية بالتغيير.
تم تمديد تعيين مكتب سليمان الخراشي (محاسبون ومراجعون قانونيون) خلال عام ٢٠١٧م بموجب توصية لجنة المراجعة والمخاطر وموافقة المجلس واعتماد الجمعية العامة.

١٧-٢) وصف لسياسة الشركة في توزيع أرباح الأسهم.

وفقاً لنص المواد ٤٣ و٤٤ و٤٥ من النظام الأساسي فإن سياسة الشركة لتوزيع الأرباح كما يلي:
المادة ٤٣-توزيع الأرباح: توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه التالي:

i. يجنب عشرة بالمئة (١٠٪) من صافي الأرباح لتكوين إحتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الإحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس المال ويجوز استخدام الإحتياطي النظامي في تغطية خسائر الشركة أو زيادة رأس المال، وإذا جاوز الإحتياطي ٣٠٪ من رأس المال المدفوع جاز للجمعية العامة العادية أن تقرر التوزيع على المساهمين.
ii. للجمعية العامة العادية أن تجنب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكوين إحتياطي إتفاقي يخصص لغرض أو أغراض معينة، ولا يجوز أن يستخدم الإحتياطي الإتفاقي إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية، وفي حال لم يكن هذا الإحتياطي مخصصاً لغرض معين جاز للجمعية العامة العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة أن تقرر صرفه فيما يعود بالنفع على الشركة أو المساهمين.

iii. توزع الأرباح الباقية أو المرحلة من السنوات السابقة حسب ما يوصيه مجلس الإدارة الى الجمعية العامة على أن لا تقل النسبة التي يقترحها كأرباح للمساهمين عن ٢٪ من صافي أرباح الشركة.
iv. للجمعية العامة العادية أن تقرر ترحيل ما تبقى من أرباح (إن وجد) أو جزء منه كحصة أخرى للمساهمين أو لحساب الأرباح المرحلة أو أي من الإحتياطيات.

v. يجوز للشركة بعد إستيفاء الضوابط الموضوعية من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية أو ربع سنوية.
المادة ٤٤- إستحقاق الأرباح: يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الإستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالك الأرباح المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للإستحقاق، وتحدد الجهة المختصة الحد الأقصى للمدة التي يجب على مجلس الإدارة أن ينفذ أثناءها قرار الجمعية العامة العادية في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

المادة ٤٥- توزيع أرباح الأسهم الممتازة: في حالة عدم توزيع أرباح عن أي سنة مالية فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المحددة وفقاً لحكم المادة (١١٤) من نظام الشركات لأصحاب الأسهم الممتازة عن هذه السنة. وإذا أخفقت الشركة في دفع هذه النسبة من الأرباح لمدة ثلاثة سنوات متتالية فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم المنعقدة طبقاً لأحكام المادة (٨٩) من نظام الشركات أن تقرر إما حضورهم إجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كامل أرباح الأولوية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم في السنوات السابقة.

وكما يوضح الجدول التالي لم يتم توزيع أي أرباح خلال أو في نهاية العام المالي ٢٠١٧م.

نسب الأرباح التي تم توزيعها خلال السنة	نسب الأرباح المقترح توزيعها نهاية السنة		إجمالي الأرباح
	٢٠١٧/٠٩/٣٠م	٢٠١٧/٠٦/٣٠م	
النسبة	%	%	%
الإجمالي	.	.	.

١٨-٢) إقرارات، تقر الشركة بما يلي،

- أ) أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح
ب) أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أس سليمة ونفذ وبفاعلية.
ج) أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.



٣) مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية :

٣-١) أسماء أعضاء مجلس الإدارة، وأعضاء اللجان، والإدارة التنفيذية، ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم.

أ) أعضاء مجلس الإدارة:

م	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
١	محمد عبد الله عبد العزيز الراجحي	- رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية - رئيس مجلس إدارة شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (مساهمة مغلقة) - عضو مجلس إدارة مصرف الراجحي للاستثمار حتى ٢٠١٧/١١م	- رئيس مجموعة الراجحي الكيماوية - عضو لجنة المراجعة والالتزام بمصرف الراجحي - عضو مجلس إدارة تيوك لزراعية - نائب رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية - رئيس مجلس مديرين شركة جنات للاستثمار - رئيس مجلس إدارة شركة رجا للاستثمار الزراعي	بكالوريوس علوم إدارية - جامعة الاسكندرية (١٩٧٦م)	خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٤٥ عام في إدارة القطاع الزراعي والتجاري والمالي والعقاري
٢	فيصل سعود المعمر	- نائب رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية	- مدير عام مصلحة معاشات التقاعد - مدير عام إدارة الحسابات بوزارة المالية - عضو مجلس إدارة الشركة السعودية لمركز الميثاقية - رئيس مجلس المديرين لشركة التأمين الطقاري - عضو مجلس إدارة شركة أسمنت الشرقية	- بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال - جامعة الملك سعود (١٣٨٣هـ) - ماجستير إدارة أعمال - جامعة تكساس للتكنولوجيا (أمريكا) ١٩٧٠م	خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٥٠ عام في إدارة المصالح الحكومية وشركات القطاع الخاص العامة والخاصة
٣	محمد نجيب جميل خضر	- الرئيس التنفيذي لكتب دكتور خضر للاستشارات الادارية - عضو مجلس إدارة تيوك الزراعية - عضو مجلس إدارة شركة حسين محمد زيدان وشركاؤه - عضو مجلس إدارة شركة الأعلاف المركبة - عضو مجلس إدارة شركة وطن للاستثمار والأوراق المالية	- نائب الرئيس للصناعة الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو) - مستشار شركة صناعات الأغذية والعجائن الفاخرة (السليبة) - مستشار شركة أجواء العربية - مدير عام شركة الأسمنت العربية - العضو المنتدب شركة الأطعمة الراقية - مساعد المدير العام للمعاملات ومدير المنطقة الغربية بالمؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق - عضو مجلس إدارة أسمنت تيوك - عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتغذية البترولية - عضو مجلس إدارة شركة وطن للاستثمار والأوراق المالية - عضو مجلس إدارة شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي - عضو مجلس إدارة شركة الخليج للتقنية للطاقة المستدامة	- بكالوريوس هندسة كيميائية - جامعة الملك فهد للبترول والمعادن (١٩٧٥م) - ماجستير تقنية إدارة الحبوب - جامعة كنتساس (١٩٧٨م) - دكتوراة إدارة الأعمال - جامعة واشنطن (١٩٩٨م)	خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٤٠ عام في إدارة الأعمال الخاصة القطاع الصناعي والتجاري والمالي والزراعي





م	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
٤	يوسف عبد الله عبد العزيز الراجحي	<ul style="list-style-type: none"> - عضو مجلس إدارة تبوك الزراعية - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للصناعة - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للموارد البشرية والتعليم والتدريب - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للفنادق - عضو مجلس إدارة الشركة الخليجية للتقنية - مدير عام شركة عبد الله عبد العزيز الراجحي وأولاده - رئيس فنادق ريادة العالمية - رئيس وكالة أرياساس للسفر والسياحة - رئيس مركز الراجحي الصناعي - نائب رئيس بنك بنقلاديش الاسلامي - مدير مصنع الراجحي للنتجات الأسمنت - رئيس مصنع كوول للمنتجات الحديدية 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام شركة الراجحي للصناعة والتجارة - مدير مالي بمصرف الراجحي للاستثمار - مدير فرع بمصرف الراجحي للإستثمار - ضابط تحويلات مصرفية - بنك الرياض - عضو مجلس إدارة شركة شروق للتعبئة والأغذية (الكويت) 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس إقتصاد وعلوم سياسية - جامعة الملك سعود (١٩٨٦م) - ماجستير إدارة تنمية - جامعة غرب متشنج - الولايات المتحدة (١٩٩١م) 	<ul style="list-style-type: none"> - خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٣٠ عام في وظائف قيادية وإدارة عامة في القطاع المصرفي وإدارة الشركات الخاصة والعامة في القطاع الصناعي والتجاري والمالي والزراعي
٥	أحمد عبد العزيز عبد الله السماري	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس مكتب أحمد عبد العزيز السماري للدراسات والإستشارات الزراعية - عضو مجلس إدارة تبوك الزراعية - عضو اللجنة الزراعية بفرقة الصناعة والتجارة (الرياض) 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام مبيعات اللحوم والمنتجات الغذائية بشركة نادك - مدير عام الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (شار) - عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (شار) - رئيس اللجنة الوطنية الزراعية بمجلس الغرف السعودية - عضو فريق مبادرة التسويق و المناولة للمحاصيل الزراعية (مستودق التنمية الزراعية) - مدير عام مؤسسة ميثارا للتجارة - مدير المبيعات والتسويق (شركة الفئار) - مدير فرع الرياض بالشركة العربية للزراعة وإنتاج الألبان (ألبان الصليح) - مدير مبيعات وتوزيع بالشركة العربية للزراعة وإنتاج الألبان (ألبان الصليح) - مشرف مبيعات بالشركة العربية للزراعة وإنتاج الألبان (ألبان الصليح) 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس إقتصاد زراعي - جامعة الملك سعود (١٩٨٤م) 	<ul style="list-style-type: none"> - خبرة طويلة تمتد الى ٣٠ عام في إدارة الشركات الزراعية والتسويق الزراعي والإستشارات الزراعية



م	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
٦	سليمان صالح سلمان الصراف	- مدير عام مؤسسة الصراف التجارية - عضو مجلس إدارة تبوك الزراعية - عضو مجلس إدارة أسمنت تبوك	- نائب المدير العام للتشغيل بالشركة السعودية للأسماك (الدعام) - مدير عام المشاريع في مجموعة شركات عبد الله الرشيد - مدير عام مجموعة شركات عبد الله الرشيد - مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة جازان للتنمية - عضو لجنة المراجعة واللجنة التنفيذية في شركة أسمنت تبوك - مجلس إدارة شركة أسماك تبوك - عضو مجلس إدارة شركة المشروعات السياحية (شمس)	ثانوية عامة (١٣٩٧هـ)	خبرة لأكثر من ٣٠ عام في إدارة الشركات الزراعية في قطاع الاسماك والزراعة والاسمنت
٧	عبد الله ابراهيم العبد المنعم	- مدير عام الادارة العامة لشئون المتقاعدين - ممثل المؤسسة العامة للتقاعد في مجلس تبوك الزراعية	- مدير إدارة شؤون المتقاعدين (المؤسسة العامة للتقاعد) - محاسب (المؤسسة العامة للتقاعد)	بكالوريوس علوم (جغرافيا) - جامعة الملك سعود (١٤٠٤هـ) - دبلوم رقابة مالية - معهد الادارة العامة - الرياض (١٤٠٦هـ)	خبرة ٢٢ عام في مجال الادارة العامة واعمال المحاسبة والرقابة المالية
٨	عبد العزيز أحمد عبد اللطيف بن دابل	- الأمين العام لمجلس المؤسسة العامة للتقاعد - المستشار المالي لحافظ المؤسسة العامة للتقاعد - عضو مجلس تبوك الزراعية - ممثلاً للمؤسسة العامة للتقاعد	- المدير التنفيذي لشركة ذاتي المحدودة - إحدى شركات مجموعة المنجم - المدير التنفيذي للمبيعات والتسويق - شركة ميد التجارية - إحدى شركات مجموعة موارد - العضو المنتدب وعضو مجلس إدارة شركة تهامة للإعلان والعلاقات العامة والتسويق - مدير المنطقة الوسطى - المصرفية الخاصة والخدمة التهيئية (بنك الرياض) - مدير فرع (مجموعة سامبا المالية) - مدير الخدمات المالية (مجموعة سامبا المالية) - عضو مجلس إدارة شركة أد آرت ميديان - عضو مجلس إدارة شركة الموارد للأغذية - عضو مجلس إدارة إنترماركتس - عضو مجلس إدارة JWT - عضو مجلس إدارة شركة Ogel V	بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة الملك سعود (١٩٩٨م)	خبرة أكثر من ١٧ عام في الإدارة التنفيذية وعضوية مجالس إدارات شركات المساهمة العامة و الخاصة في المجال المصرفي والتجاري والزراعي

♦ العضو عبد الله ابراهيم العبد المنعم حضر جلسيتين فقط للمجلس خلال ٢٠١٧م كممثل للمؤسسة العامة للتقاعد وحل محله العضو عبد العزيز بن دابل كممثل جديد في تاريخ ٢٠١٧/٠٣/٠٩م بسبب تقاعد الأول.





ب) أعضاء اللجان:

اللجنة التنفيذية

الخبرات	المؤهلات	الوظائف السابقة	الوظائف الحالية	الإسم	م
خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٤٥ عام في إدارة القطاع الزراعي والتجاري والمالي والعقاري	بكالوريوس علوم إدارية - جامعة الاسكندرية (١٩٧٦م)	- رئيس مجموعة الراجحي الكيماوية - عضو لجنة المراجعة والالتزام بمصرف الراجحي - عضو مجلس إدارة تيوك لزراعية - نائب رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية - رئيس مجلس مديرين شركة جنات للإستثمار - رئيس مجلس إدارة شركة رجا للإستثمار الزراعي	- رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية - رئيس مجلس إدارة شركة شرق آسيا للتنمية والإستثمار الزراعي (مساهمة مغلقة) - عضو مجلس إدارة مصرف الراجحي للإستثمار حتى ٢٠١٧/١١	محمد عبد الله عبد العزيز الراجحي	١
خبرة طويلة تمتد لأكثر من ١٠ عام في إدارة الأعمال الخاصة والقطاع الصناعي والتجاري والمالي والزراعي	- بكالوريوس هندسة كيمائية - جامعة الملك فهد للبترول والمعادن (١٩٧٥م) - ماجستير تقنية وإدارة الجيوب - جامعة كنساس (١٩٧٨م) - دكتوراة إدارة الأعمال - جامعة واشنطن (١٩٩٨م)	- نائب الرئيس للصناعة الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو) - مستشار شركة صناعات الأغذية والعجائن الفاخرة (السنبلة) - مستشار شركة أجواء - مدير عام شركة الأسمنت العربية - العضو المنتدب شركة الأظعة الراقية - مساعد المدير العام للعمليات ومدير المنطقة الغربية بالمؤسسة العامة لسوامع الفلال ومطاحن الدقيق - عضو مجلس إدارة أسمنت تيوك - عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للنظايات البترولية - عضو مجلس إدارة شركة وطن للإستثمار والأوراق المالية - عضو مجلس إدارة شركة شرق آسيا للتنمية والإستثمار الزراعي - عضو مجلس إدارة شركة الخليج التقنية للطاقة المستدامة	- الرئيس التنفيذي لكتب دكتور خضر للإستشارات الإدارية - عضو مجلس إدارة تيوك الزراعية - عضو مجلس إدارة شركة حسين محمد زيدان وشركاه - عضو مجلس إدارة شركة الأعلاف المركبة - عضو مجلس إدارة وطن للإستثمار والأوراق المالية	محمد نجيب جميل خضر	٢



٣	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
٣	أحمد عبد العزيز عبد الله السماري	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس مكتب أحمد عبد العزيز السماري للدراسات والاستشارات الزراعية - عضو مجلس إدارة تيوك الزراعية - عضو اللجنة الزراعية بفرقة الصناعة والتجارة (الرياض) 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام مبيعات اللحوم والمنتجات الغذائية بشركة نادك - مدير عام الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (شار) - عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (شار) - رئيس اللجنة الوطنية الزراعية بمجلس الغرف السعودية - عضو فريق مبادرة التسويق و التناولة للمحاصيل الزراعية (صندوق التنمية الزراعية) - مدير عام مؤسسة ميتارا للتجارة - مدير المبيعات والتسويق (شركة الفشار) - مدير فرع الرياض بالشركة العربية للزراعة ونتاج الألبان (ألبان الصليح) - مدير مبيعات وتوزيع بالشركة العربية للزراعة ونتاج الألبان (ألبان الصليح) - مشرف مبيعات بالشركة العربية للزراعة ونتاج الألبان (ألبان الصليح) 	<ul style="list-style-type: none"> بكالوريوس إقتصاد زراعي - جامعة الملك سعود (١٩٨٤م) 	<ul style="list-style-type: none"> خبرة طويلة تمتد إلى ٣٠ عام في إدارة الشركات الزراعية والتسويق الزراعي والاستشارات الزراعية
٤	سعد بن محمد السواط	<ul style="list-style-type: none"> - الرئيس التنفيذي لتيوك الزراعية - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لانتاج الحاصل الجدد بالسودان (أحدى شركات الهيئة العربية للاستثمار والانماء الزراعي) - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للخدمات الزراعية بجمهورية موريتانيا الاسلامية - عضو مجلس إدارة شركة مجموعة ساق الزراعية 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام تيوك الزراعية - مدير الإدارة الهندسية بتيوك الزراعية - مدير قسم الآبار والمضخات بتيوك الزراعية - مسئول الهيدرولوجيا بالمنطقة الجنوبية الغربية (إدارة تنمية المياه - وزارة الزراعة والمياه) 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس علوم (هيدرولوجيا) - جامعة اريزونا - أمريكا (١٩٨٣م) 	<ul style="list-style-type: none"> خبرة ٣٤ عام في إدارة المشروعات الزراعية وتنفيذ المشروعات الإستثمارية وإدارة عمليات الاستحواذات والاندماجات وإدارة عمليات مشروعات زيادة رأس المال وأعمال مجالس الإدارات وحوكمة الشركات





لجنة المراجعة والمخاطر

٣	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
١	يوسف عبد الله عبد العزيز الراجحي	<ul style="list-style-type: none"> - عضو مجلس إدارة تبوك الزراعية - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للصناعة - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للموارد البشرية والتعليم والتدريب - عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للفنادق - عضو مجلس إدارة الشركة الخليجية للتقنية - مدير عام شركة عبد الله عبد العزيز الراجحي وأولاده - رئيس فنادق ريادة العالية - رئيس وكالة أراباساس للسفر والسياحة - رئيس مركز الراجحي الصناعي - نائب رئيس بنك بنقلاديش الاسلامي - مدير مصنع الراجحي للمنتجات الاسمنت - رئيس مصنع كوول للمنتجات الحديدية 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير عام شركة الراجحي للصناعة والتجارة - مدير مالي بمصرف الراجحي للاستثمار - مدير فرع بمصرف الراجحي للاستثمار - ضابط تحويلات مصرفية - بنك الرياض - عضو مجلس إدارة شركة شروق للعبئة والأغذية (الكويت) 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية - جامعة الملك سعود (١٩٨٦م) - ماجستير إدارة الأعمال - جامعة غرب متشجن - الولايات المتحدة (١٩٩١م) 	<ul style="list-style-type: none"> - خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٣٠ عام في وظائف قيادية وإدارة عامة في القطاع المصرفي وإدارة الشركات الخاصة والعامة في القطاع الصناعي والتجاري والمالي والزراعي
٢	وليد بن أحمد بامعروف	<ul style="list-style-type: none"> - شريك ومحاسب قانوني في شركة طلال أبو غزالة وشركاه (محاسبون قانونيون) - عضو مجلس إدارة ولجانه بشركة أسمنت نجران - عضو لجنة المراجعة بتبوك الزراعية 	<ul style="list-style-type: none"> - عضو مجلس إدارة ولجانه بشركة ينبع الوطنية للبترولوكيماويات (ينساب) 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس محاسبة - جامعة الملك فهد للبترول والمعادن (١٩٩٥م) - ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية - جامعة الملك عبد العزيز (٢٠٠٩م) - زمالة المعهد الامريكى للمحاسبين القانونيين CPA (١٩٩٧م) - شهادة المحاسب الادارى المعتمد CMA (٢٠٠١م) - زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين SOCPA (٢٠٠٥م) - شهادة المراجع الداخلى المعتمد CIA (٢٠١٢م) 	<ul style="list-style-type: none"> - خبرة ٢٢ عام في مجال المحاسبة والتدقيق الداخلى والخارجى والالتزام وعضوية مجالس الادارات ولجان المراجعة في شركات القطاع الزراعي والصناعي
٣	عبد الله عبد الله العبيد	<ul style="list-style-type: none"> - عضو مجلس إدارة المؤسسة العامة لسواح الغلال ومطاحن الدقيق - عضو مجلس إدارة هيئة تطوير وتمير جبل قيفا - عضو مجلس إدارة الشركة السعودية للأسماك - إستشارات زراعية واقتصادية 	<ul style="list-style-type: none"> - وكيل وزارة الزراعة لتشئون الايحات والتنمية الزراعية - عضو مجلس قسم الاقتصاد الزراعي - كلية الزراعة جامعة الملك سعود - رئيس مجلس كلية الاقتصاد والادارة - جامعة الملك سعود (التصميم) - عضو مجلس جامعة الملك سعود (الرياض) - عضو مجلس إدارة البنك الزراعي العربي (سندوق التنمية الزراعية حالياً) - عضو مجلس إدارة الهيئة العامة للإستثمار - عضو مجلس إدارة الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس 	<ul style="list-style-type: none"> - بكالوريوس علوم زراعية (اقتصاد زراعي ومجتمع زراعي) - جامعة الملك سعود (١٩٧٧م) - ماجستير اقتصاد زراعي - جامعة يردو - ولاية ألبانيا - أمريكا (١٩٨١م) - دكتوراه اقتصاد زراعي - جامعة لستر - بريطانيا (١٩٨٧م) 	<ul style="list-style-type: none"> - خبرة في التدريس الجامعي وإدارة الجامعات والبحوث ودراسات الاقتصادية وإدارة أعمال وبرامج وزارة الزراعة والمياه وتمثيل وزارة الزراعة والقيام في المؤتمرات واجتماعات المنظمات الدولية وعضوية مجالس إدارات الشركات العامة والجمعيات.



لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة

م	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
١	فيصل سعود المعمر	- نائب رئيس مجلس إدارة تيوك الزراعية	- مدير عام مصلحة معاشات التقاعد -مدير عام إدارة الحسابات بوزارة المالية -عضو مجلس إدارة الشركة السعودية مركز المعقيلية -رئيس مجلس المديرين لشركة التأمين العقاري - عضو مجلس إدارة شركة أسمنت الشرقية	- بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال -جامعة الملك سعود (١٣٨٣هـ) - ماجستير إدارة أعمال - جامعة تكساس للتكنولوجيا (أمريكا) ١٩٧٠م	خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٥٠ عام في إدارة المصالح الحكومية وشركات القطاع الخاص العامّة والخاصة
٢	سليمان صالح سلمان الصراف	- مدير عام مؤسسة الصراف التجارية - عضو مجلس إدارة تيوك الزراعية - عضو مجلس إدارة أسمنت تيوك	- نائب المدير العام للتشغيل بالشركة السعودية للأسماك (الدمام) - مدير عام المشاريع في مجموعة شركات عبد الله الرشيد - مدير عام مجموعة شركات عبد الله الرشيد - مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة جازان للتنمية - عضو لجنة المراجعة واللجنة التنفيذية في شركة أسمنت تيوك - مجلس إدارة شركة أسماك تيوك - عضو مجلس إدارة شركة المشروعات السياحية (شمس)	شالوية عامة (١٣٩٧هـ)	خبرة لأكثر من ٣٠ عام في إدارة الشركات الزراعية في قطاع الاسماك والزراعة والاسمنت
٣	عبد العزيز أحمد عبد اللطيف بن دايل	- الأمين العام لمجلس المؤسسة العامة للتقاعد - المستشار المالي بإحافظ المؤسسة العامة للتقاعد - عضو مجلس تيوك الزراعية	- المدير التنفيذي لشركة ذاتي المحدودة - إحدى شركات مجموعة المنجم - المدير التنفيذي للمبيعات والتسويق - شركة ميد التجارية - إحدى شركات مجموعة موارد - العضو المنتدب وعضو مجلس إدارة شركة تيامة للإعلان والعلاقات العامّة والتسويق - مدير المنطقة الوسطى - المصرفية الخاصة والخدمة الذهبية (بنك الرياض) - مدير فرع (مجموعة سامبا المالية) - مدير الخدمات المساية (مجموعة سامبا المالية) - عضو مجلس إدارة شركة أد آرت ميديان - عضو مجلس إدارة شركة الموارد للأغذية - عضو مجلس إدارة انترماركتس عضو مجلس إدارة JWT - عضو مجلس إدارة شركة Ogel V	بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة الملك سعود (١٩٩٨م)	خبرة لأكثر من ١٧ عام في الإدارة التنفيذية وعضوية مجالس إدارات شركات المساهمة العامة و الخاصة في المجال المصرفي والتجاري والزراعي





ج) الإدارة التنفيذية:

م	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
١	سعد بن محمد السواط	- الرئيس التنفيذي لتبوك الزراعية - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لانتاج الحاصل الحدودة بالسودان (أحدى شركات الهيئة العربية للاستثمار والانماء الزراعي) - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للخدمات الزراعية بجمهورية موريتانيا الاسلامية - عضو مجلس إدارة شركة مجموعة ساق الزراعية	- مدير عام تبوك الزراعية - مدير الإدارة الهندسية بتبوك الزراعية - مدير قسم الآبار والمضخات بتبوك الزراعية - مسئول الهيدرولوجيا بالمنطقة الجنوبية الغربية (إدارة لتعمية المياه - وزارة الزراعة والمياه)	- بكالوريوس علوم (هيدرولوجيا) جامعة اريزونا أمريكا (١٩٨٣م)	خبرة ٣٤ عام في إدارة المشروعات الزراعية وتنفيذ المشروعات الاستثمارية وإدارة عمليات الاستحواذات والاندماجات وإدارة عمليات مشروعات زيادة رأس المال وأعمال مجالس الإدارات وحوكمة الشركات
٢	يحي أحمد مباركي	- مدير المزارع بتبوك الزراعية	- مدير وحدة أعمال الحاصل الحقلية بتبوك الزراعية - مدير إدارة الحاصل الحقلية بتبوك الزراعية - مشرف زراعي بشركة تبوك الزراعية	- بكالوريوس العلوم الزراعية - جامعة الملك سعود (٢٠٠٢م)	خبرة ١٥ عام في إدارة الحاصل والمشاريع الزراعية
٣	محمد أحمد فرغلي	- رئيس القطاع المالي - شركة تبوك للتعمية الزراعية (٢٠١٧م)	- رئيس قطاع التخطيط الاستراتيجي المالي والاستثمار العقاري بمجموعة دار الاعمار القابضة - القاهرة (٢٠١٥م) - مدير المالية والعمليات بشركة ESOL - القاهرة (٢٠١٢م) - المدير المالي القطري - شركة انترتيك - القاهرة (٢٠١١م) - مدير الاستحواذات والاندماجات بقطاع الاستثمارات الفندقية بشركة الملكة القابضة - دبي (٢٠٠٩م) - محاسب أول بمركز السلع المتعددة بمجموعة عالم دبي (٢٠٠٦م) - محلل مالي بشركة صناعات أنابيب المستقبل - دبي (٢٠٠٦م)	- بكالوريوس إدارة أعمال - الجامعة الامريكية في القاهرة (٢٠٠٣م) تخصص مالية - شهادة الحاسب الاداري المعتمد - CMA - معهد الحاسبين الاداريين بالولايات المتحدة الامريكية (٢٠٠٦م)	خبرة ١٤ عام في الادارة المالية والحاسبة والتحليل المالي وإدارة عمليات الاستحواذات والاندماجات وتمويل الاستثمارات
٤	تامر محمد التوساني	- مدير عام قطاع التسويق والمبيعات بتبوك الزراعية	- مدير تنفيذي شركة سليب هاي (جدة) - مدير عام مصنع سيراميك شركة صدق (ينبع) - م. المدير العام للتسويق والمبيعات بمصنع عبوات الألبان والمنتجات الرغوية (جدة والدمام) - م. المدير العام شركة دواجن أمات (جدة) - نائب مدير عام شركة كورثينا لصناعات الأغذية - م. المدير العام للتسويق والمبيعات لشركة الخميرة السعودية (جدة) - مدير مصنع شركة تيماء للأغذية (جدة) - مدير منتج شركة آبار وزي (جدة)	- بكالوريوس آداب - جامعة الملك عبد العزيز (١٩٩٣م) - ماجستير إدارة أعمال - جامعة هال - المملكة المتحدة (١٩٩٧م)	خبرة ٧ سنوات في إدارة تسويق الأغذية والسلع الاستهلاكية سريعة الدوران



٢-٣) أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية والسابقة أو من مديريها.

اسم العضو	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الكيان القانوني (مساهمة) مدرجة / مساهمة غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة)....	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الكيان القانوني (مساهمة) مدرجة / مساهمة غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة)....	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الكيان القانوني (مساهمة) مدرجة / مساهمة غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة)....
عضو (١) محمد عبد الله الراجحي	- مصرف الراجحي حتى ٢٠١٧/١١ م - شركة شرق أسيا للاستثمار الزراعي	- داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - خارج المملكة	- رئيس مجموعة الراجحي الكيماوية - عضو مجلس إدارة تيسوك الزراعية - نائب رئيس مجلس إدارة تيسوك الزراعية - رئيس مجلس مديرين شركة جنات للإستثمار - رئيس مجلس إدارة شركة رخاء للإستثمار الزراعي	- مساهمة مدرجة - شركة مساهمة (غير مدرجة)	- داخل المملكة - داخل المملكة	- مساهمة مدرجة - مساهمة مدرجة - مساهمة غير مدرجة - مساهمة غير مدرجة
عضو (٢) فيصل سعود العمر	-	- داخل المملكة	- عضو مجلس إدارة شركة أسمنت الشرقية	-	- داخل المملكة	- مساهمة مدرجة
عضو (٣) محمد نجيب جميل خضر	- شركة وطن للإستثمار والأوراق المالية	- داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة	- مدير عام شركة الأسمت العربية - العضو المنتدب شركة الأطعمة الراقية - عضو مجلس إدارة أسمنت تبوك - عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتقنيات البترولية - عضو مجلس إدارة شركة وطن للإستثمار والأوراق المالية - عضو مجلس إدارة شركة شرق أسيا للتنمية والإستثمار الزراعي - عضو مجلس إدارة شركة الخليج التقنية للطاقة المستدامة	- شركة مساهمة (غير مدرجة)	- داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة - داخل المملكة	- مساهمة مدرجة - مساهمة غير مدرجة - مساهمة مدرجة - مساهمة غير مدرجة - مساهمة غير مدرجة - مساهمة غير مدرجة - مساهمة غير مدرجة
عضو (٤) أحمد عبد العزيز السماري	-	- داخل المملكة - داخل المملكة	- مدير عام الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (نمار) - عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للتسويق الزراعي (نمار)	-	- داخل المملكة - داخل المملكة	- مساهمة مدرجة - مساهمة مدرجة





اسم العضو	اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من منبرها	داخل الملكة / خارج الملكة	الكيان القانوني (مساهمة / غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة) / ...	اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من منبرها	داخل الملكة / خارج الملكة	الكيان القانوني (مساهمة / غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة) / ...	اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من منبرها	داخل الملكة / خارج الملكة	الكيان القانوني (مساهمة / غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة) / ...
عضو (٥) يوسف العيد الله الراجحي	- مدير عام شركة الراجحي للصناعة والتجارة	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس	- خارج الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- مدير عام شركة الراجحي للصناعة والتجارة	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- شركة الراجحي للتعبئة والتغليف (الكويت)	- خارج الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للصناعات التبريد والتعليم والتدريب	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- شركة الراجحي للتعبئة والتغليف	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- شركة الراجحي للتقنية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للصناعات التبريد والتعليم والتدريب	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- شركة الراجحي للتقنية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- مدير عام شركة عيسد الله عيسد	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للتقنية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- مدير عام شركة عيسد الله عيسد	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- العزيز الراجحي وأولاده	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للتقنية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- العزيز الراجحي وأولاده	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
عضو (٦) عيسد العزيز أحمد عيسد الطيف بن دابل	- المدير التنفيذي لشركة ذاتي المحدودة - إحدى شركات مجموعة النجم	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة لاهية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- المدير التنفيذي لشركة ذاتي المحدودة - إحدى شركات مجموعة النجم	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- العضو المنتدب وعضو مجلس إدارة شركة لاهية للإعلان والعلاقات العامة والتسويق	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة أوت ميدان	- داخل الملكة	- مساهمة غير مدرجة	- العضو المنتدب وعضو مجلس إدارة شركة لاهية للإعلان والعلاقات العامة والتسويق	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة
عضو (٧) سليمان صالح سلمان الصراف	- مدير عام مجموعة شركات عيد الله الرشيد	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- عضو مجلس إدارة شركة الراجحي للتقنية	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ	- مدير عام مجموعة شركات عيد الله الرشيد	- داخل الملكة	- شركة غير مدرجة م.م.ذ
	- مجلس إدارة شركة جازان للتنمية	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة أوت ميدان	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- مجلس إدارة شركة جازان للتنمية	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة
	- عضو مجلس إدارة شركة أسماك تيوك	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة أوت ميدان	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة أسماك تيوك	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة
	- عضو مجلس إدارة شركة القسروعات السياحية (شعمس)	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة أوت ميدان	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة	- عضو مجلس إدارة شركة القسروعات السياحية (شعمس)	- داخل الملكة	- مساهمة مدرجة



٣-٣) تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه على النحو الآتي: عضو مجلس إدارة تنفيذي ، عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ، عضو مجلس إدارة مستقل.

تصنيف العضوية (تنفيذي/غير تنفيذي/مستقل)	اسم العضو
غير تنفيذي	عضو (١) محمد عبد الله عبد العزيز الراجحي
غير تنفيذي	عضو (٢) فيصل سعود المعمر
غير تنفيذي	عضو (٣) محمد نجيب جميل خضر
غير تنفيذي	عضو (٤) يوسف العبد الله الراجحي
مستقل	عضو (٥) أحمد عبد العزيز السماري
مستقل	عضو (٦) عبد العزيز أحمد عبد اللطيف بن دايل ❖
مستقل	عضو (٧) سليمان صالح سلمان الصراف

❖ ممثل المؤسسة العامة للتقاعد في مجلس الإدارة.

٣-٤) الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه - وبخاصة غير التنفيذيين - علماً بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها؛

عادة يقوم المجلس بإدراج وعرض المقترحات والملاحظات التي تصله من المساهمين حيال الشركة وأدائها على أعضائه ضمن أجندة اجتماعات المجلس الدورية. ولم يتلقى المجلس خلال العام ٢٠١٧م أي شيء في هذا الخصوص.

٣-٥) عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية الأخيرة، وتواريخ انعقادها، وسجل حضور كل اجتماع موضحاً فيه أسماء الحاضرين.

الاجتماع الاول ٢٠١٧/١/١	عدد الاجتماعات (١٠)									
	الاجتماع الثاني ٢٠١٧/٣/٥	الاجتماع الثالث ٢٠١٧/٦/١٩	الاجتماع الرابع ٢٠١٧/٧/٩	الاجتماع الخامس ٢٠١٧/٩/١٧	الاجتماع السادس ٢٠١٧/١٠/١٩	الاجتماع السابع ٢٠١٧/١٠/٢٥	الاجتماع الثامن ٢٠١٧/١٠/٢٦	الاجتماع التاسع ٢٠١٧/١٢/٧	الاجتماع العاشر ٢٠١٧/١٢/٢٥	الإجمالي
١	١	٠	١	١	١	١	١	١	١	٩
١	١	٠	١	١	١	١	١	١	١	٩
١	١	١	١	١	١	١	١	١	١	١٠
١	١	١	١	١	١	١	١	١	١	١٠
١	٠	١	١	١	١	١	١	١	١	٩
١	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٢
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٨
١	١	١	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٨

تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة: ٢٠١٧/٠٥/٢٨م

❖ العضو عبد الله إبراهيم العبد المتعم حضر جلستين فقط ممثلاً للمؤسسة العامة للتقاعد وخلفه العضو عبد العزيز بن دايل في عضوية المجلس ممثلاً للمؤسسة.





٦-٣) وصف مختصر لاختصاصات اللجان ومهامها، مثل : لجنة المراجعة، ولجنة الترشيحات ولجنة المكافآت، مع ذكر أسماء اللجان ورؤسائها وأعضائها وعدد اجتماعاتها وتواريخ انعقادها وبيانات الحضور للأعضاء لكل اجتماع.

٦-٣-١ اللجنة التنفيذية:

أ) وصف مختصر لإختصاصات اللجنة ومهامها:

تطلع اللجنة بمسئوليات مجلس الإدارة ذات الصلة بإدارة أعمال الشركة خلال الفترات بين الاجتماعات الدورية المقررة للمجلس، وأحياناً بتعذر إنعقاد اجتماعات المجلس لأي أسباب طارئة أو خارجة عن الإرادة، وتقدم التوصيات إلى مجلس الإدارة حول مختلف الموضوعات ذات الصلة بإعداد وتنفيذ إستراتيجية الشركة، ويفوض المجلس اللجنة لتصرف بعض مهامه مثل اعتماد سياسات الاستثمار وتعيينات القيادات العليا والمشتريات (فيما دون اثنين مليون ريال).

ب) اجتماعات اللجنة:

عدد الاجتماعات (٦) اجتماعات						طبيعة العضوية	الإسم	م
الاجتماع السادس	الاجتماع الخامس	الاجتماع الرابع	الاجتماع الثالث	الاجتماع الثاني	الاجتماع الأول			
٢٠١٧/١١/٣٠م	٢٠١٧/١٠/٢٥م	٢٠١٧/١٠/٣م	٢٠١٧/٧/٩م	٢٠١٧/٣/٥م	٢٠١٧/١/١م	رئيس اللجنة	عضو (١) محمد عبد الله الراجحي	١
١	١	١	١	١	١	عضو	عضو (٢) محمد نجيب خضر	٢
١	١	١	١	١	١	عضو	عضو (٣) أحمد السماري	٣
١	١	١	١	١	١	عضو	عضو (٤) سعد السواط	٤

٦-٣-٢ لجنة المراجعة والمخاطر:

أ) وصف مختصر لإختصاصات اللجنة ومهامها:

الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية في الشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددها مجلس الإدارة، ودراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه، ودراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها، والتوصية بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد أتعابهم، وبراعى عند التوصية بالتعيين التأكد من استقلاليتهم، ومتابعة أعمال المحاسبين القانونيين، واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة، ودراسة خطة المراجعة مع المحاسب القانوني وإبداء ملحوظاتها عليها، ودراسة ملحوظات المحاسب القانوني على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها، ودراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية في شأنها، ودراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

ب) اجتماعات اللجنة:

عدد الاجتماعات (٤) اجتماعات				طبيعة العضوية	الإسم	م
الاجتماع الرابع	الاجتماع الثالث	الاجتماع الثاني	الاجتماع الأول			
٢٠١٧/١٠/١٨م	٢٠١٧/٨/٢٢م	٢٠١٧/٤/٢٥م	٢٠١٧/١/٢٦م	رئيس اللجنة	عضو (١) يوسف عبد الله الراجحي	١
١	١	١	١	عضو	عضو (٢) وليد أحمد يامعروف	٢
١	١	١	١	عضو	عضو (٣) عبد الله عبد الله العبيد	٣



٣-٦-٣ لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة:

(أ) وصف مختصر لإختصاصات اللجنة ومهامها:

تختص اللجنة بالتوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف والأمانة. والمراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة. ومراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة. والتأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.

ووضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، ويراعى عند وضع تلك السياسات استخدام معايير ترتبط بالأداء.

(ب) إجتماعات اللجنة:

م	الإسم	طبيعة العضوية	عدد الاجتماعات (٤) إجتماعات			
			الاجتماع الأول ٢٠١٧/٣/٢٦م	الاجتماع الثاني ٢٠١٧/٥/١٨م	الاجتماع الثالث ٢٠١٧/٧/٢٠م	الاجتماع الرابع ٢٠١٧/١٠/٢٥م
١	عضو (١) فيصل سعود المعمر	رئيس اللجنة	١	١	١	١
٢	عضو (٢) سليمان الصراف	عضو	١	١	١	١
٣	عضو (٣) عبد العزيز بن دايل	عضو	٠	١	١	١

تم إلحاق عبد العزيز بن دايل بعضوية اللجنة في إجتماعها الثاني ممثلاً لمصلحة المعاشات والتقاعد بدلاً عن عبد الله العبد المنعم الذي أنهت صفته بالتقاعد في تاريخ ٢٠١٧/٠٣/٠٩م.

٣-٧) حيثما ينطبق، الوسائل التي اعتمد عليها مجلس الإدارة في تقييم أدائه وأداء لجانته وأعضائه، والجهة الخارجية التي قامت بالتقييم وعلاقتها بالشركة، إن وجدت

يجري المجلس نوعين من التقييم لأعضائه باستخدام نماذج مقبسة من أدبيات وتجارب الحوكمة العالمية: أحدهما تقييم ذاتي بحيث يقوم كل عضو بتقييم أدائه من منظور مهام وواجبات المجلس وما حققته سياسات وأعمال المجلس من نتائج تطوير ونمو لأعمال وإيرادات وأرباح الشركة، ومقدار المساهمة الشخصية للعضو في ذلك، كما يقوم أعضاء المجلس مجتمعين بتقييم أداء المجلس في إطار المنظور الذي تقدم ذكره. لا توجد جهة خارجية تشرف على تقييم المجلس وإنما يتم التقييم بإشراف لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة إنطلاقاً من مسؤوليتها حيال ذلك وفقاً لما نصت عليه لائحة عمل اللجنة.

٣-٨) الإفصاح عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وفقاً لما هو منصوص عليه في المادة الثالثة والتسعين من لائحة حوكمة الشركات.

وفقاً لأحكام المادة (١٩) من النظام الأساسي - مكافأة أعضاء مجلس الإدارة - تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة بالشركة وبناء على لائحة عملها بالتوصية لمجلس الإدارة بمبلغ سنوي يشكل المكافأة السنوية لأعضاء المجلس، ويجوز الجمع بينه وبين بدلات الحضور لكل جلسة ومزايا أخرى على أن لا يتجاوز مجموع المكافآت والمزايا المالية والعينية للعضو خمسمائة ألف (٥٠٠.٠٠٠) ريال سعودي.





٢-٨-١ مكافآت أعضاء المجلس:

م	الإسم	المكافآت الثابتة							المكافآت المتغيرة											
		مبلغ معين	بدل حضور جلسات المجلس	مجموع بدل حضور جلسات الجوان	مزايا عينية	مجلس بوسطن	عائلان أو جاريان	مكافأة رئيس المجلس أو العظم للطلاب الخارج	الجموع	مكافآت دورية	نسبة من الأرباح	مكافآت الأجل	خطب تحضيرية	طوبىة الأجل	خطب تحضيرية	الاسم المنوحة (بم إدخال القيمة)	الجموع	مكافآت ليلية الخدمة	الجموع الكلي	بدل السرورات
أولاً، الأعضاء المستقلين																				
١	أحمد عبد العزيز البخاري	٠	٢٠٠٠٠	٢٨٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٢	عبد الله عبد التعم	٠	٤٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٣	سليمان صالح السراف	٠	١٤٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٤	عبد العزيز أحمد بن دايك	٠	١٦٠٠٠	٦٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
	الجموع	٠	٥٤٠٠٠٠	٤٢٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
ثانياً، الأعضاء غير التنفيذيين																				
١	محمد عبد الله الراجحي	٠	١٨٠٠٠	١٢٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٢	يوسف عبد الله الراجحي	٠	١٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٣	محمد نجيب خشر	٠	٢٠٠٠٠	٢٨٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٤	فهد سعود العمر	٠	١٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
	الجموع	٠	٧٤٠٠٠٠	٥٦٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
ثالثاً، الأعضاء التنفيذيين																				
	لا يوجد																			

تشتمل تعويضات أعضاء المجلس على تعويضات عضوين ممثلين للمؤسسة العامة للتقاعد أحدهما حضر جلستين فقط للمجلس في عام ٢٠١٧م وأستبدل بممثل آخر بسبب تقاعده وانتهاء عضويته في المجلس في تاريخ ٠٩/٠٣/٢٠١٧م. وقد تم إدراج مخصص مالي ضمن القوائم المالية للعام المالي المنتهي في ٢١/١٢/٢٠١٧م قدره ٢ مليون ريال لمقابلة توصيات لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة بخصوص مكافآت مجلس الإدارة ولجانته عن جهودهم خلال عام ٢٠١٧م. على أن يتم الصرف منه للمجلس بناء على "لائحة صرف مكافآت ومستحقات أعضاء مجلس الإدارة ولجانته" بالملاحق رقم (٨) ضمن لائحة حوكمة الشركة.

٢-٨-٢ مكافآت كبار التنفيذيين:

يتم منح مكافآت كبار التنفيذيين وفقاً لنظام المرتبات والأجور المعمول به بالشركة والمعتمد من مجلس الإدارة في إطار أنظمة الموارد البشرية الجاري العمل بها بالشركة.

م	الإسم	المكافآت الثابتة							المكافآت المتغيرة							
		رواتب	بدلات	مزايا عينية	الجموع	مكافآت دورية	أرباح	مكافآت الأجل	خطب تحضيرية	طوبىة الأجل	خطب تحضيرية	الاسم المنوحة (بم إدخال القيمة)	الجموع	مكافآت ليلية الخدمة	مجموع مكافآت التنفيذيين من المجلس	الجموع الكلي
١	الرئيس التنفيذي	١,٢٠٠,٠٠٠	٠	٣١٨,٠٠٠	١,٤١٨,٠٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٢	رئيس القطاع المالي	١٧٧,٢١٦	١,٤٠٠	٢٩,٢٩٢	٢٣٧,٩٠٨	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٣	مدير التسويق والمبيعات	٣٨٨,٠٧٢	٢,٤٠٠	١١٥,٠١٨	٥٠٥,٤٩٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٤	مدير المزارع	٣٥٩,٢٠٨	٢,٤٠٠	١٠٧,٨٠٨	٤٦٩,٤١٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
٥	مدير المشتل	٢٢٢,٠٢٤	٢,٤٠٠	٧٣,٥٠٦	٢٩٧,٩٣٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
	الجموع	٢,٣٤٦,٥٥٠	٨,٦٠٠	٦٧٣,٦٢٤	٣,٠٢٨,٧٧٤	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠

تم شغل وظيفة رئيس القطاع المالي بالانابة خلال الفترة من ٠١/يناير الى ٣٠/نوفمبر ٢٠١٧م وتم تعيين رئيس للقطاع في تاريخ ٢٠/نوفمبر ٢٠١٧م. والمبالغ الموضحة أمام الوظيفة عبارة عن مجموع ما تقاضاه شاغلو الوظيفة خلال العام ٢٠١٧م. تم شغل وظيفة مدير التسويق والمبيعات خلال العام ٢٠١٧م بواسطة شخصين الأول خلال الفترة من ٠١/يناير الى ٣١/أغسطس والثاني من ١٥/أكتوبر الى نهاية العام وتمثل المبالغ المرصودة أمام الوظيفة إجمالي ما تقاضاه شاغلوها خلال العام ٢٠١٧م



٣-٨-٣ مكافآت أعضاء اللجان:

لا يتقاضى أعضاء اللجان أي مكافآت بخلاف بدل حضور الجلسات بواقع اثنين ألف (٢٠٠٠) ريال سعودي لكل جلسة.

المجموع	بدل حضور الجلسات	المكافآت الثابتة (عدد بدل حضور الجلسات)	
			أعضاء لجنة المراجعة والمخاطر
٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	١. يوسف عبد الله الراجحي
٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٢. وليد أحمد بامعروف
٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٣. عبد الله عبد الله العبيد
٢٤٠٠٠	٢٤٠٠٠	٠	المجموع
			أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	١. فيصل سعود العمر
٨٠٠٠	٨٠٠٠	٠	٢. سليمان صالح الصراف
٦٠٠٠	٦٠٠٠	٠	٣. عبد العزيز أحمد بن دانيال
٢٢٠٠٠	٢٢٠٠٠	٠	المجموع
			أعضاء اللجنة التنفيذية
١٢٠٠٠	١٢٠٠٠	٠	١. محمد عبد الله الراجحي
٢٨٠٠٠	٢٨٠٠٠	٠	٢. محمد نجيب خضر
٢٨٠٠٠	٢٨٠٠٠	٠	٣. أحمد عبد العزيز السماري
٢٨٠٠٠	٢٨٠٠٠	٠	٤. سعد محمد السواط
٩٦٠٠٠	٩٦٠٠٠	٠	المجموع

♦ بالنسبة لأعضاء اللجنة التنفيذية محمد نجيب خضر وأحمد السماري وسعد السواط منحوا بدل جلسات بواقع ١٢٠٠٠ ريال لكل منهم نظير المشاركة في عضوية اللجنة التنفيذية وبدل جلسات بواقع ١٦٠٠٠ ريال لكل منهم نظير مشاركتهم كممثلين للجنة التنفيذية في فريق الاستراتيجية والموازنة الذي يضم أعضاء من الإدارة التنفيذية للشركة.

وتجدر الإشارة هنا الى أن "لائحة صرف مكافآت ومستحقات أعضاء مجلس الإدارة ولجانه" الملحقه مع لائحة حوكمة الشركة المعتمدة بواسطة الجمعية العامة غير العادية في تاريخ ٢٨/٠٥/٢٠١٧م قد نصت في المادة الثالثة على منح رؤساء اللجان مبلغ ١٥٠ ألف ريال وأعضاء اللجان مبلغ ١٠٠ ألف ريال. وأنه فيما يختص المكافآت الموضحة في الجداول أعلاه لا توجد أي إنحرافات بين سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالشركة ومكافآت أعضاء اللجان ومكافآت كبار التنفيذيين وبين المكافآت الممنوحة لهذه الفئات في العام المالي ٢٠١٧م.

٣-٩ بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات.

م	الإسم	سجل الحضور		
		اجتماع الجمعية الأول ٢٨/٠٥/٢٠١٧م	اجتماع الجمعية الثاني ٢٨/٠٥/٢٠١٧م	اجتماع الجمعية الثالث
١	أحمد عبد العزيز السماري ♦♦	١	١	٠
٢	يوسف عبد الله عبد العزيز الراجحي ♦♦♦	١	١	٠

♦ الاجتماع الأول لم يكتمل النصاب.

♦♦ ترأس الأستاذ/ أحمد عبد العزيز السماري؛ بناءً على تفويض من رئيس ونايب الرئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

♦♦♦ عضو المجلس ورئيس لجنة المراجعة والمخاطر.

٣-١٠ عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها.

عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين	تاريخ الطلب	أسباب الطلب
١	١٨/٠٣/٢٠١٧م	تجديد الإلتزام الزكوي الضريبي
٢	٣٠/٠٤/٢٠١٧م	أخرى
٢	٢٥/٠٥/٢٠١٧م	إنعقاد الجمعية العامة
٤	٢٨/٠٥/٢٠١٧م	إنعقاد الجمعية العامة
٥	٢١/٠٨/٢٠١٧م	أخرى
٦	٣٠/١٠/٢٠١٧م	أخرى





٣-١١) بيان لأي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي مكافآت.

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أي أحد من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض؛ كما لا يوجد أعضاء مجلس إدارة أو كبار تنفيذيين لم يتقاضوا أي بدلات مقابل حضور اجتماعات مجلس الإدارة أو أي مصاريف سفر أو تنقلات أو أي بدلات أخرى أو تنازلوا عن مكافآتهم وتعويضاتهم خلال العام المذكور.

٣-١٢) بيان لأي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أي من مساهمي الشركة عن حقوقه في الأرباح.

٤) الأسهم والحقوق وأدوات الدين:

٤-١) وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها التابعة، وأي تغيير في تلك المصلحة أو تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة.

م	اسم من تعود له المصلحة أو الأوراق التعاقدية أو حقوق الاكتتاب	بداية العام		نهاية العام		صافي التغير	% التغير
		عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين		
١	محمد عبد الله الراجحي	٢٧٥٠٠	-	١١٨٠	-	-٢٦٣٢٠	-٩٦
٢	فيصل سعود المعمر	٢٢٥٠	-	٢٢٥٠	-	-	-
٣	محمد نجيب خنجر	٢٠٠٠	-	٢٠٠٠	-	-	-
٤	أحمد عبد العزيز السماري	٢٢٥٠	-	٢٢٥٠	-	-	-
٥	يوسف عبد الله الراجحي	١٥٩٣٦٢	-	١٥٩٣٦٢	-	-	-
٦	عبد العزيز بن دايل	١١٢٥٠٠٠	-	١١٢٥٠٠٠	-	-	-
٧	سليمان صالح الصراف	١٠٠٠	-	١٠٠٠	-	-	-

❖ ممثل المؤسسة العامة للتقاعد

٤-٢) وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وأقربائهم) أبلغوا الشركة بتلك الحقوق بموجب المادة الخامسة والأربعين من قواعد التسجيل والإدراج، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة.

لم يوجد إبلاغ لأي مصلحة أو تغيير فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود للأشخاص المعنيين خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أي من مساهمي الشركة عن حقوقه في الأرباح.

٤-٣) وصف لفئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال السنة المالية مع إيضاح أي عوض حصلت عليه الشركة مقابل ذلك.

لم توجد أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٤-٤) وصف لأي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة.

لم توجد أي أدوات دين قابلة للتحويل أو أي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وبالتالي لا يوجد أي عوض حصلت عليه الشركة في هذا الخصوص.

٤-٥) وصف لأي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد، وقيمة الأوراق المالية المتبقية، مع التمييز بين الأوراق المالية المدرجة التي اشترتها الشركة وتلك التي اشترتها شركاتها التابعة.

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م أي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد.

٤-٦) وصف لأي صفقة بين الشركة وطرف ذي علاقة لا توجد.



٧-٤) معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو لكبار التنفيذيين فيها أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم، حيث تشمل أسماء المعنيين بالأعمال أو العقود، وطبيعة هذه الأعمال أو العقود وشروطها ومدتها ومبلغها، وإذا لم توجد أعمال أو عقود من هذا القبيل، فعلى الشركة تقديم إقرار بذلك.

تقر إدارة الشركة بأنه ليس لديها أي أعمال أو عقود مبرمة خلال العام ٢٠١٧م فيها أو كانت توجد فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو رئيس قطاع المالية أو أي شخص ذي علاقة بأي منهم.

٥) الرقابة الداخلية بالشركة:

١-٥) نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة، إضافة إلى رأي لجنة المراجعة والمخاطر في مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة.

إدراكاً لأهمية الرقابة الداخلية ودورها الأساسي في حماية أصول الشركة ومساندتها في تحقيق أهدافها، يعطي مجلس إدارة الشركة إهتمام خاص لإجراءات الرقابة المالية والتشغيلية والإدارية على أعمال الشركة والتحقق بشكل سنوي من فاعلية تلك الإجراءات وكفاءتها وإدخال التعديلات اللازمة في حالة ثبوت الحاجة إليها من خلال المراجعة السنوية لها بغرض الحد من مخاطر سوء استغلال أصول الشركة وما يترتب عليه من آثار سلبية على نتائج أعمالها.

وفي هذا الخصوص تقوم الشركة بإجراءات رقابة داخلية ذاتية ومراجعة داخلية بواسطة جهة خارجية مستقلة كما يلي:

أ. الرقابة الداخلية الذاتية:

يقوم قسم المراجعة الداخلية بالشركة الذي يعود إدارياً إلى الرئيس التنفيذي وفتياً إلى لجنة المراجعة والمخاطر التي تعود إلى مجلس الإدارة بأعمال مراجعة شاملة لأعمال الشركة تشمل الجوانب المالية والتشغيلية والامتثال بالنظم والقوانين الصادرة من أجهزة الدولة المختلفة وهيئة السوق المالية والسارية على أعمال الشركة.

أ. الرقابة الداخلية بواسطة المراجع الداخلي المستقل:

جانباً من الرقابة الداخلية الذاتية فلقد درجت الشركة على تنفيذ خطة مراجعة شاملة لإجراءات الرقابة الداخلية بشكل سنوي منتظم عن طريق التعاقد مع مكتب مراجع داخلي مستقل يقدم تقاريره إلى لجنة المراجعة بغرض التأكد من تحقق فاعلية إجراءات الرقابة الداخلية المتبعة بالشركة والتي تستهدف بشكل أساسي ما يلي:

- أ. التحقق من المطابقة العينية للأصول والموجودات مع السجلات.
- ب. التحقق من أن لدى الشركة خطة معدة لإدارة المخاطر.
- ج. التحقق من أن خطة المخاطر تغطي الأهداف الاستراتيجية للشركة ووحدات أعمالها المختلفة والعمليات الرئيسية لهذه الوحدات.
- د. التحقق من وجود آلية لتقييم المخاطر وبيان للمخاطر حسب الأولويات.
- هـ. المحافظة على الأصول.
- و. تحقيق أكبر قدر من الكفاءة في استخدام الموارد.
- ز. التحقق من صحة الإجراءات المحاسبية.
- ح. التأكد من دقة البيانات المحاسبية.
- ط. الالتزام بأنظمة ولوائح وإجراءات العمل بالشركة.

أ. المراجعة التي تمت للتحقق من فاعلية الإجراءات الرقابية:

اشتملت خطة المراجعة للمراجع الداخلي المستقل التي تمت خلال العام ٢٠١٧م على الآتي :

- أ. مراجعة وتدقيق إجراءات دورة المبيعات وإجراء الاختبارات التفصيلية.
- ب. مراجعة وتدقيق الدورة المستندية للتقديرة وجرد الخزينة ومطابقة حسابات البنوك.
- ج. مراجعة وتدقيق الدورة المستندية للمشتريات والمخازن.
- د. مراجعة وتدقيق سجلات الاصول الثابتة .
- هـ. مراجعة وتدقيق عمليات جرد الأصول الثابتة وجرد المخزون.
- و. مراجعة وتدقيق أرصدة المدينين والدائنين .
- ز. مراجعة وتدقيق خطة إدارة المخاطر للشركة ووحدات الاعمال





- ح. مراجعة آلية تقييم المخاطر
- ط. مراجعة الإجراءات المتخذة للتعامل مع المخاطر
- ي. مراجعة بيان المخاطر الرئيسية وأولويات التعامل معها
- ك. فحص القوائم المالية.
- ل. مراجعة وتدقيق موقف تنفيذ القرارات الإدارية المنظمة للعمل.
- م. مراجعة وتحديث أنظمة ولوائح وإجراءات العمل بالشركة بناء على طلب المجلس والإدارة التنفيذية.

IV. نتائج المراجعة للإجراءات الرقابية:

جانباً من عمليات المراجعة التي يقوم بها قسم المراجعة الداخلية بالشركة والتقارير التي يرفعها الى لجنة المراجعة، فلقد أنجز المراجع الداخلي المستقل عمليات المراجعة الداخلية وتقدم إلى لجنة المراجعة عن طريق أمين سر مجلس الإدارة بتقريره النهائي عن نتائج خطة المراجعة للعام ٢٠١٧ م ، حيث لم يسفر التقرير عن أي ملاحظات جوهرية فيما يخص البنود التي اشتملت عليها الخطة .

٢-٥) توصية لجنة المراجعة بشأن مدى الحاجة إلى تعيين مراجع داخلي في الشركة في حال عدم وجوده.

كما وردت الإشارة في الفقرة (١-٥) أعلاه وانطلاقاً من اهتمام المجلس بمسألة الرقابة الداخلية هلقد بادرت لجنة المراجعة بالشركة منذ عدة سنوات سابقة بتعيين مراجع داخلي مستقل بغرض إحكام الرقابة الداخلية على أعمال الشركة ودرءاً للمخاطر التي قد تعيق تحقيق أهدافها الإستراتيجية سيما وأن الصناعة التي تعمل فيها الشركة محفوفة بالمخاطر من عدة جوانب كما وردت الإشارة إلى ذلك في صدر هذا التقرير.

٣-٥) توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، ومسوغات تلك التوصيات، وأسباب عدم الأخذ بها.

لا توجد.

٦) تطبيق الحوكمة الفعالة:

١-٦) ما طُبّق من أحكام لائحة حوكمة الشركات وما لم يطبّق وأسباب ذلك.

تطبق الشركة جميع الأحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، بدون إستثناء.

٢-٦) لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة :

لقد قام مجلس الإدارة بوضع قواعد حوكمة خاصة بالشركة لا تتعارض مع الأحكام الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة سوق المال، وتشتمل لائحة حوكمة الشركة على آلية إختيار أعضاء المجلس ، ومصفوفة المؤهلات والقدرات لأعضاء المجلس ولجانه، وسياسة تعارض المصالح ، ولقد فوض المجلس لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة بمراقبة تطبيقها والتحقق من فعاليتها، وتعديلها عند الحاجة، كما أنشأ وحدة إدارية تحت مظلة إدارة المراجعة الداخلية للتقرير للجنة حول الأتي:

- التحقق من التزام الشركة بهذه القواعد.
 - مراجعة القواعد وتحديثها وفقاً للمتطلبات النظامية وأفضل الممارسات.
 - مراجعة وتطوير قواعد السلوك المهني التي تمثل قيم الشركة، وغيرها من السياسات والإجراءات الداخلية بما يلبي حاجات الشركة ويتفق مع أفضل الممارسات.
- وتقوم اللجنة بمتابعة الموضوعات المتعلقة بتطبيقات الحوكمة وأطلاع أعضاء مجلس الإدارة دورياً على التطورات في مجال حوكمة الشركات وأفضل الممارسات وتزويد المجلس سنوياً بالتقارير والتوصيات التي تتوصل إليها في هذا الخصوص.



٧) خطة أعمال الشركة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م)

١-٧ خطة الشركة الأم :

كما وردت الإشارة في صدر هذا التقرير فقد تم إعداد خطة إستراتيجية خمسية للشركة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م) مثل العام موضوع التقرير (٢٠١٧م) أول أعوامها . وإصطحاباً للتغيير الديناميكي المستمر في بيئة الصناعة التي تعمل فيها الشركة والذي بدأ بوقف المؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق لحصص القمح المخصصة للمزارعين في نهاية العام ٢٠١٥م ومن بعد قرار الدولة الصادر في ٧ ديسمبر ٢٠١٥م بوقف الإنتاج المحلي للأعلاف الخضراء بنهاية ديسمبر ٢٠١٨م والقرارات اللاحقة بخصوص زيادة أسعار المحروقات والطاقة والرسوم الجديدة على العمالة الوافدة المستخدمة بواسطة الشركات والمؤسسات ، والآثار السلبية لهذه العوامل مجتمعة على الأداء التشغيلي والمالي للشركات الزراعية ، وللمحد من مخاطر هذه المتغيرات فلقد تم إعداد خطة خاصة برئاسة الشركة Corporate Plan تشتمل على مشروعات تنويع الأنشطة الإستثمارية لضمان النمو لأعمال الشركة واستمراريتها المستقبلية توطئة لتحويل الشركة الى كيان قابض متنوع الإستثمارات، وخطة خاصة بمشروع الشركة الحالي (المزارع) TADCO Farms Plan تستهدف التحول الى إنتاج المحاصيل عالية القيمة كيدل لمحاصيل القمح والأعلاف ودعماً لمنتجات الخضار والفاكهة التي تشكل محور النشاط الزراعي للشركة منذ الخطة الإستراتيجية الماضية المنتهية في عام ٢٠١٥م.

وتتمثل رسالة الشركة الأم في المساهمة الفاعلة في تحقيق التنمية المستدامة لمنطقة تبوك من خلال الاستثمار في شركات توفر منتجات عالية الجودة ذات إمتداد وطني ، وتتمثل رؤيتها المستقبلية في أن تصبح تبوك الزراعية واحدة من المجموعات القابضة الرائدة في قطاع الأعمال الزراعية في المملكة العربية السعودية مع مساهمة كبيرة في تطوير منطقة تبوك بحلول عام ٢٠٢١.

وتطمح الشركة من خلال الرؤية أعلاه الى ان تصبح الاسم التجاري الأول في منطقة تبوك مستهدفة تحقيق نمو مستدام وإجمالي دخل سنوي بمعدل ٣٦٠ مليون ريال بحلول عام ٢٠٢١م من خلال نموذج إستثمار تنويعي تساهم فيه مشروع الشركة الزراعي ب ٧٠٪ من إجمالي الدخل والمشروعات المتنوعة الأخرى بنسبة ال ٣٠٪ المتبقية.

وتحتوي الخطة الإستراتيجية لرئاسة الشركة أو " الشركة الأم " باعتبار التوجه نحو تحويلها الى كيان قابض خلال فترة الخطة (٢٠١٧-٢٠٢١م) بإذن الله على ثلاثة مجموعات من المشروعات الأولى مشروعات إستثمارية جديدة ، والثانية مشروعات زيادة رأس المال ، والثالثة مشروعات إستحواذ وشراكات والتي تفصلها فيما يلي:

أولاً- المشروعات الإستثمارية الجديدة: وتشتمل على الآتي:

١. شركة التسويق والمبيعات:

تم فصل قطاع التسويق والمبيعات من المزارع وتحويله الى وحدة أعمال في عام ٢٠١٧م ومن ثم (إذا ما أثبتت دراسة الجدوى الاقتصادية لتحويله الى شركة مردود إيجابي) سيتم تحويله الى شركة تسويق مستقلة في العام ٢٠١٩م بحيث يتم تحويل ملكية الأصول التسويقية وبصفة خاصة المستودعات المبردة التي تمثل محور عمليات سلسلة الإمداد للشركة المقترحة، والفكرة من تحويل قطاع التسويق والمبيعات الى شركة ذات مسؤولية محدودة هو توفير القدر الكافي من المرونة لممارسة عمليات المتاجرة في المنتجات خاصة في جانب الإستيراد وذلك لتعويض الإيرادات المفقودة جراء وقف إنتاج القمح والأعلاف الخضراء وسد فجوة العرض التي تحدث بسبب موسمية الانتاج خاصة لمنتجات الفاكهة ، وكذلك المرونة في التعاملات المالية مع العملاء والموزعين.

٢. مشروع السياحة الزراعية:

يعتبر مشروع الشركة أحد صروح التنمية بالمملكة إضافة الى كونه معلم سياحي زراعي نموذجي لما يمتاز به من خصائص طبيعية ومرافق تشكل بنيات تحتية جيدة لنشاط السياحة الزراعية، وحيث أن الشركة قد درجت على فتح مشروعها للزيارات والحلات الترفيهية للطلاب والمواطنين بمنطقة تبوك ، وأن هذه الصناعة أخذت في التطور والنمو محليا وإقليميا وعالميا وتمتاز بطلب متزايد على خدماتها ومنتجاتها في المملكة فتدرس الشركة حالياً تحويل جزء من المزرعة الى مشروع للسياحة الزراعية على نمط المشروعات الرائدة عالمياً إسهاماً في التنمية المستدامة ورؤية المملكة ٢٠٣٠.

٣. مشروع المشاتل:

نظراً للطلب المتزايد على منتجات وخدمات المشاتل من مسطحات خضراء وتشجير وتوفير الفرص السوقية بالمنطقة والمملكة جراء تنامي المدن الصناعية والمخططات السكنية والأسواق التجارية فقد تم فصل نشاط المشاتل من المزارع وتحويله الى وحدة أعمال إستراتيجية قائمة بذاتها تتمتع بالاستقلالية الادارية والمالية توطئة الى تحويلها الى شركة ذات مسؤولية محدودة بنهاية فترة الخطة الاستراتيجية.

٤. مشروع الطاقة الشمسية:

يعمل مشروع الطاقة الشمسية الذي أنهت اجراءات تأسيسه كشركة ذات مسؤولية محدودة مع شركاء متخصصون في إنتاج وإدارة مشروعات الطاقة الشمسية أحد الحلول لتوفير إحتياجات الشركة من الطاقة للسيطرة على التكلفة التشغيلية في ظل رفع الدعم وزيادة أسعار الطاقة من المصادر الحكومية ، وكذلك العمل على إنتاج فائض لتلبية إحتياجات القطاع الخاص في السوق المحلي السعودي ، ولقد كان المخطط أن يبدأ تنفيذ المشروع خلال العام ٢٠١٧م ولكن تأخر بسبب إعادة تصميم المشروع وتحديد واختيار أحجام ونوعية التقنيات المناسبة لتحقيق أهداف المشروع.





٧. مشروع تسمين الأغنام:

يمثل مشروع الأغنام نشاطاً استثمارياً جديداً للشركة من حيث توفر نسبة كبيرة من الإحتياجات العلفية للأغنام من مخلفات المحاصيل المزروعة بالمزرعة، كما أنه يتكامل مع مشروع الأعلاف المركبة. ولقد بدأت الشركة بالفعل في العام ٢٠١٧م في تأسيس مشروع تجريبي للمقارنة بين إقتصادات التربية والتسمين ويجري العمل حالياً في تطوير المشروع الى وحدة أعمال إستراتيجية بغرض تحويلها الى شركة فيما إذا أثبتت الدراسات جدوى الاستمرارية المستقبلية لهذا النشاط.

ثانياً- مشروعات زيادة رأس المال: وتشتمل على الآتي:

أ. مشروع الأعلاف المركبة:

يمثل مشروع الأعلاف المركبة البديل الأمثل لتعويض الإيرادات المفقودة بسبب وقف نشاط الأعلاف الخضراء. ولقد أوضحت الدراسات التي أعدت للمشروع جدواه وحيويته الإقتصادية. وتمتزم الشركة بتنفيذ المشروع إما بالشراكة مع شركات قائمة لها وجود في السوق وخبرة فنية وإدارية متراكمة في هذا المجال أو بإنشاء مشروع مصنع مستقل كما هو مدرج ضمن مشاريع زيادة رأس المال.

ب. مشروع الحبوب والأعلاف بجمهورية السودان:

أيضاً يمثل مشروع الحبوب والأعلاف بجمهورية السودان الذي يقع بمنطقة القوئل في الولاية الشمالية أحد المشروعات التي تستهدف تعويض فاقد الإيرادات لمحصولي القمح والشعير، وهو ضمن المشاريع المعتمدة ضمن ملف زيادة رأس المال، وتم خلال عام ٢٠١٧م متابعة حل المشكلة القانونية التي تكثف هذا المشروع.

ج. مشروع تصنيع أصابع البطاطس

تمتلك الشركة مقومات الإنتاج للمادة الخام لهذا المشروع وهي محصول البطاطس التصنيعية الذي تعتبر الشركة حالياً من أكبر مورديه لمصانع المنتجات الغذائية الرئيسية بالملكة. وبينما أثبتت دراسة الجدوى الحيوية الإقتصادية للمشروع إلا أن إدارة الشركة وعطفاً على موقف المنافسة السوقية المعتمدة في منتج أصابع البطاطس بسبب المنافسة من المنتجات المستوردة، ونظراً لضعف الأداء التسويقي والمالي للشركات الوطنية العاملة في هذه الصناعة حالياً فقد رأت إدارة الشركة خلال العامين الماضيين الترتيب في تنفيذ المشروع الى حين العثور على شريك مناسب يمتلك الخبرة الفنية والتسويقية في هذا المجال. وسيتم خلال العام ٢٠١٨م التقرير النهائي بشأن المشروع في حالة تعذر وجود شريك بالمزاي المطلوبة.

د. مشروع مجمع عصر وتسويق الزيتون

برغم أن هذا المشروع كان يمثل مجال واعد لتحسين الأداء التسويقي والمالي لنشاط الزيتون بالشركة إلا أن الدراسة السوقية المحدثة للمشروع والتي أجرتها الشركة مؤخراً أثبتت ضعف الطلب على منتج زيت الزيتون المحلي مقارنة بالمنتجات المستوردة، إضافة الى عدم وجود طلب سوقي فعال على منتجات التجميل ومعالجة البشرة المصنعة من زيت الزيتون والتي تمثل جانب من المنتجات المستهدفة لتعزيز التميز التنافسي لمنتجات المشروع، كما أن المتغيرات في بيئة الصناعة الخارجية والمتملة في عدم تشجيع الدولة للتوسع في إنتاج الزيتون قد حدت بإدارة الشركة الى صرف النظر عن تنفيذ المشروع وتحويل الموارد الرأسمالية التي كانت مخصصة له الى تمويل بعض المشروعات الأخرى المعتمدة في الخطة الإستراتيجية للشركة (٢٠١٧-٢٠٢١م).

ثالثاً- مشروعات الإستحواذات والشراكات: وتشتمل على الآتي:

أ. مشروع شركة مزارع أسترا (إستحواذ مقابل أسهم مساوية للقيمة العادلة للمشروع)

يمثل مشروع الإستحواذ على شركة مزارع أسترا وأسطول النقل الخاص بها فرصة كبيرة للشركة لإحداث التكامل في عدد من الأنشطة الزراعية والتأزر في إستخدام الموارد الإنتاجية والمالية البشرية بين المشروعين بحيث تكون النتائج المتحققة بعد الإستحواذ أكبر من مجموع النتائج لكلا المشروعين منفردين. كما أن المشروع يدعم بقوة جهود الشركة في تحقيق رسالتها المتمثلة في المساهمة الفاعلة في تحقيق التنمية المستدامة لمنطقة تبوك من خلال الاستثمار في شركات توفر منتجات عالية الجودة ذات إمتداد وطني ورؤيتها في أن تصبح تبوك الزراعية واحدة من المجموعات القابضة الرائدة في قطاع الأعمال الزراعية في المملكة العربية السعودية مع مساهمة كبيرة في تطوير منطقة تبوك بحلول عام ٢٠٢١م.

ويجري حالياً العمل في تنفيذ دراسات العناية المالية والقانونية بغرض إستكمال الإجراءات النظامية المطلوبة بواسطة هيئة السوق المالية توطئة لإنهاء الصفقة.

ب. مشروع شركة الإستثمار الخليجية للأغذية (شراكة):

يمثل مشروع شركة الإستثمار الخليجية للأغذية ومقرها مدينة الخبر بالملكة العربية السعودية أحد فرض التنوع المطلوبة للحد من مخاطر الإعتدال على نشاط الإنتاج الزراعي والمتغيرات المستمرة المحيطة به. ويتمثل المشروع المستهدف بالشراكة في شركة مالكة لمصنع إنتاج الشاورما وشركة سلاسل مطاعم حديثة للوجبات السريعة، حيث يتكامل هذا المشروع مع مشروع الإستحواذ على مزارع أسترا من خلال توفير الأخير للمواد الخام المطلوبة لتصنيع الوجبات الغذائية. ويجري العمل حالياً في إستكمال الخطوات القانونية اللازمة لتنفيذ المشروع.



٧-٢ خطة مزارع تبوك الزراعية ،

تتمثل الخطة الإستراتيجية لمزارع تبوك الزراعية في التحول من زراعة المحاصيل الحقلية الى إنتاج المحاصيل ذات القيمة العالية وذلك إستهدافا لرفع كفاءة الموارد الإنتاجية من مياه ري وأرض زراعية بما يؤدي الى تحقيق الإستدامة في النمو ومواصلة المشروع لدوره في الإسهام الفاعل في التنمية المستدامة بالمملكة ورؤية المملكة ٢٠٣٠

وفي هذا السياق تتمثل الرؤية المستقبلية لمزارع تبوك الزراعية في أن تصبح واحدة من الشركات الزراعية الرائدة في إستخدامات التقنية في المملكة العربية السعودية، بجذور قوية في منطقة تبوك بحلول عام ٢٠٢١م، وتسعى الشركة من خلال هذه الرؤية الى تحقيق دخل سنوي من المزارع بمعدل ٢٥٠ مليون ريال بحلول عام ٢٠٢١م من خلال إستثمارات متنوعة يساهم النشاط الحالي للمشروع ب ٨٥٪ من إجمالي الدخل المستهدف والأنشطة الجديدة المتمثلة في البيوت المحمية لإنتاج الفاكهة على مدار العام بنسبة ال ١٥٪ المتبقية.

وتتلخص خطة التحول الإستراتيجية للمزارع في ثلاثة جوانب كما يلي:

١) تغيير التركيبة المحصولية بالتحول من إنتاج المحاصيل الحقلية الى التخصص في إنتاج الخضار والفاكهة وإدخال محاصيل خضار جديدة تلبي الطلب السوقي.

٢) دعم التخصص في إنتاج الفاكهة بالتحول الى الانتاج المكثف للفاكهة من خلال نشاط البيوت الخضراء المستخدمة في إنتاج الفاكهة طوال العام.

٣) التركيز فقط على الجانب الإنتاجي بإستبعاد التسويق من نشاط المزارع وتحويل قطاع التسويق والمبيعات الى وحدة أعمال إستراتيجية مستقلة وتنتظر الشركة نتائج دراسة الجدوى الاقتصادية لإنشاء شركة تسويق مستقلة، وحين ثبوت جدوى تلك الشركة سيتم تحويل هذه الوحدة الى شركة مستقلة كما وردت الإشارة الى ذلك أعلاه عند إستعراض خطة الشركة الأم.

وفي إطار خطة التحول تسعى مزارع الشركة لتوفير ثلاثة عوامل نجاح أساسية هي:

أ. التميز في التخطيط الزراعي وإدخال أنظمة زراعية حديثة والاستغلال الأمثل للأرض وإنتاج منتجات متوافقة مع الطلب السوقي ورتغيات المستهلكين.

ب. الكفاءة التشغيلية بتحسين الانتاجيات وكفاءة العمليات والمعدات.

ج. تطبيق الممارسات العالمية من خلال عمليات البحوث والتطوير والإستشارات الخارجية.

ومن خلال خطة التحول وتوفير عوامل النجاح الأساسية تسعى المزارع خلال فترة الخطة الى الحصول على المخرجات والنتائج الإستراتيجية التالية:

- تحسين النتائج المالية من خلال ضبط التكلفة وتحسين الأرباح وزيادة العائد على الإستثمار وحقوق الملكية

- التميز في خدمة العملاء من خلال تقديم منتجات ذات جودة تلي مواصفات العملاء وفي الوقت المطلوب

- بناء القدرات وتحفيز العاملين ووضع مزارع الشركة ضمن منظومة الشركات المدفوعة بالأداء Performance Driven Organization

٨) أنشطة الشركة في مجال المسؤولية الاجتماعية:

تشغل الشركة في مجال المسؤولية الاجتماعية في عدد من البرامج التي تستهدف خدمة المجتمع المحلي والوطني وتستمد ذلك من روح ونص رسالتها الرامية الى المساهمة الفعالة في التنمية المستدامة لمنطقة تبوك من خلال الاستثمار في الشركات التي تقدم منتجات وخدمات عالية الجودة ذات إمتداد وطني. وفي إطار تجسيد هذه الرسالة على أرض الواقع فإن الشركة ومن خلال تنفيذ الخطة الاستراتيجية المستمدة رؤيتها من هذه الرسالة تقوم بتنفيذ عدد من برامج ومبادرات المسؤولية الاجتماعية كما يلي:

١. مبادرة البيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة:

تقوم الشركة حالياً بتنفيذ مبادرة البيئة والمسؤولية الاجتماعية كواحدة من مبادرات خطتها الاستراتيجية للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م) وتشتمل هذه المبادرة على ثلاثة محاور:

الأول: محور محلي: يتمثل في المساهمة الفاعلة في تنشيط الاقتصاد المحلي في منطقة تبوك من خلال عمليات الإنتاج والتسويق لأنشطتها المختلفة و دعم الموردين الوطنيين على مستوى منطقة تبوك خاصة والمملكة بصفة عامة ومن خلال مشروعات التوسع والتوزيع في إستثماراتها الحالية والمستقبلية.

الثاني: محور وطني: حيث تسعى الشركة لأن تكون إحدى الشركات السعودية الرائدة في الإسهام في تحقيق التنمية المستدامة على مستوى المملكة.

الثالث: محور عالمي: حيث تساهم الشركة مع الشركات والمنظمات العالمية الأخرى في تفعيل وتشجيع مبادرة الإبلاغ العالمية من خلال الإلتزام بالإبلاغ عن تطبيق معايير الإستدامة والمساهمة في تطوير جودة معايير الإبلاغ عن الإستدامة.

ويتم تنفيذ هذه المبادرة من خلال الإلتزام بضوابط ومتطلبات معايير مبادرة الإبلاغ العالمية (GRI) Global Reporting Initiative التي تشمل المحافظة على البيئة والمناخ والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة والأداء الإقتصادي ، وهي منظمة عالمية مستقلة معنية بمساعدة منظمات الأعمال والحكومات في فهم وتوصيل تأثيرات الأعمال على عناصر الإستدامة مثل التغييرات المناخية وحقوق الإنسان والفساد وغيرها.





٢. المحافظة على التنوع البيئي :

تواصل إدارة الشركة جهودها في المحافظة على منطقة مشروع الشركة كمحمية طبيعية للكثير من الطيور والحيوانات حفاظاً على التنوع البيئي بالمملكة وفي هذا الصدد يجري العمل لزراعة غابات طبيعية في المناطق الجبلية من أرض المشروع غير القابلة للزراعة بالمحاصيل الحقلية والبستانية بأنواع وأصناف أشجار ونباتات تراعى التنوع البيئي. أيضاً ومن أجل المحافظة على البيئة تقوم الشركة بتنفيذ برامج معالجة للنفايات صديقة للبيئة وفقاً لمعايير إدارة النفايات المعتمدة دولياً.

٣. تطبيق الحوكمة الفعالة:

لقد وضع مجلس إدارة الشركة قواعد حوكمة خاصة بالشركة لا تتعارض مع الأحكام الإلزامية في هذه اللائحة، ويعمل مراقبة تطبيقها والتحقق من فعاليتها، وتعديلها عند الحاجة حيث عهد إلى لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة مسئولية الإطلاع بمراقبة تطبيق قواعد الحوكمة الفعالة بالشركة وفوض إليها الاختصاصات المقررة بموجب المادة الرابعة والتسعين من لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة سوق المال. وتقوم اللجنة المذكورة بمعالجة الموضوعات المتعلقة بتطبيقات الحوكمة، وتزود مجلس الإدارة، بتقارير دورية وسنوية عن موقف تطبيق الحوكمة الفعالة بالشركة والتوصيات التي تتوصل إليها

٤. تشييد السياحة الزراعية بالمنطقة والمملكة:

يعتبر مشروع الشركة أحد صروح التنمية بالمملكة إضافة إلى كونه معلم سياحي نموذجي للسياحة الزراعية، وفي هذا السياق فقد درجت الشركة على فتح مشروعها للزيارات والرحلات الترفيهية للطلاب والمواطنين بمنطقة تبوك، وتدرس الشركة حالياً تطوير هذه البرامج إلى مشروع للسياحة الزراعية على نمط المشروعات الرائدة عالمياً إسهاماً في التنمية المستدامة ورؤية المملكة ٢٠٣٠.

٥. توظيف الوظائف:

واصلت الشركة خلال عام ٢٠١٧م تطبيق سياساتها في التوظيف، عبر تعزيز نسبة المواطنين بين موظفيها، حيث بلغ عدد الموظفين السعوديين بنهاية عام ٢٠١٧م أكثر من ١٥٥ موظف وموظفة، ويمثل هذا العدد ما نسبته ٢٢.٥% من إجمالي عدد موظفي الشركة. وقد صنفت شركة تبوك الزراعية ضمن النطاق البلايني في برنامج توظيف الوظائف التابع لوزارة العمل السعودية نطاقات.

٦. إنتاج وتسويق غذاء صحي وآمن:

تقوم الشركة بعمليات الإنتاج والتسويق لمنتجاتها من خلال أنظمة تحقق وتضمن وصول غذاء صحي وآمن إلى المستهلكين من أجل المحافظة على صحتهم وسلامتهم ومن أهم هذه الأنظمة نظام تحليل المخاطر ونقاط التحكم الحرجة (الهاسب) ونظام سلامة الأغذية (الايزو ٢٢٠٠٠:٢٠٠٥).

٧. برامج التدريب التعاوني والصيفي:

تقوم الشركة من خلال إتفاقيات التدريب التعاوني مع الأجهزة والمصالح الحكومية مثل وزارة البيئة والمياه والزراعة وصندوق التنمية الزراعية بتقديم برامج تدريبية تستهدف بناء القدرات وزيادة المهارات للمسنوبي هذه الأجهزة. كما تقوم الشركة بفتح فرص التدريب الصيفي لطلاب المدارس والجامعات والمعاهد العليا.

٨. الدعم المادي للجمعيات الخيرية وبرامج البحوث العلمية:

تقدم الشركة الدعم المادي للجمعيات الخيرية بمنطقة تبوك ولبرامج البحوث العلمية لطلاب الجامعات، وكذلك الرعاية لحملات التوعية التي تنفذها الأجهزة الحكومية بمنطقة تبوك.

٩. رعاية جائزة المزارع النموذجية بالمنطقة وتقديم الخدمات الإرشادية لمزارعي المنطقة:

تقوم الشركة بتقديم الخدمات الإرشادية والزراعية لمزارعي منطقة تبوك والمناطق المجاورة ويتبلور هذا الجهد في التطور المضطرد الذي يشهده نمو القطاع الزراعي بمنطقة تبوك وتتويجاً لذلك بما يضمن إستدامة التنمية بالمنطقة ظلت الشركة ومنذ بدايات تأسيسها ترعى المهرجان السنوي لجائزة المزارع النموذجية بالمنطقة التي تنظمها أمانة المنطقة.

١٠. المشاركة في مهرجان الزهور والفاكهة بتبوك:

يبرز هذا المهرجان الذي تنظمه الهيئة العامة للسياحة والتراث الوطني بمنطقة تبوك تميز منطقة تبوك من بين مناطق المملكة الأخرى في إنتاج الورد والزهور والفاواكه؛ حيث دأبت الشركة على المشاركة في هذا المهرجان منذ العام ٢٠١٥م بشكل سنوي من خلال فعاليات الرعاية والعرض لمنتجاتها من الزهور والورد والفاكهة والعسل وزيت الزيتون، إلى جانب فعاليات تدريب الأطفال وتلاميذ وتمييزات المدارس على التعرف على الغذاء الطبيعي الآمن وطرق المحافظة على البيئة.




التوصيات

بناءً على ما تم عرضه في هذا التقرير يوصي المجلس لجمعيتكم الموقرة بما يلي:	
التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٧م.	١
التصويت على تقرير مراجع الحسابات عن نتائج العام المالي المنتهي في ٣١/١٢/٢٠١٧م.	٢
التصويت على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية ٣١/١٢/٢٠١٧م.	٣
التصويت على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن مسؤولية إدارة الشركة خلال الفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٧م.	٤
التصويت على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وبمبلغ إجمالي قدره ١.٠٥٠.٠٠٠ ريال.	٥
التصويت على تعيين مراجع الحسابات للشركة من بين المرشحين بناءً على توصية لجنة المراجعة، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية للربع الأول والثاني والثالث والرابع والسنوي من العام المالي ٢٠١٨م وتحديد أتعابه.	٦
التصويت على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من بين المرشحين للدورة القادمة والتي ستبدأ إعتباراً من تاريخ ١/٠٧/٢٠١٨م ولمدة ثلاث سنوات.	٧
التصويت على تشكيل أعضاء لجنة المراجعة وعلى مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها من تاريخ ١/٧/٢٠١٨م ولغاية ٣٠/٠٦/٢٠٢١م، علماً بأن المرشحين هم: ١. الأستاذ/ فيصل بن سعود بن فيصل المعمر ٢. الأستاذ/ وليد بن أحمد محمد بامعروف ٣- الأستاذ/ عبد الرحمن بن خالد علي السلطان.	٨
التصويت على إلغاء مشروع مجمع الزيتون المدرج ضمن مبالغ زيادة رأس المال التي تمت في عام ٢٠١٥م وتفويض المجلس بتوزيع المبلغ المخصص له على بعض المشروعات المدرجة في استراتيجية الشركة للأعوام (٢٠١٧-٢٠٢١م).	٩

هذا وبالله التوفيق وعليه التكلان والحمد لله أولاً وآخراً





شركة تبوك للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
تبوك - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية وتقرير مراقب الحسابات
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
تقرير المراجع المستقل والقوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

فهرس

تقرير المراجع المستقل عن مراجعة القوائم المالية

قائمة المركز المالي

قائمة الدخل الشامل

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

قائمة التدفقات النقدية

ايضاحات حول القوائم المالية





الخراشي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون



٨ فبراير ٢٠١٨

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)
(شركة مساهمة سعودية)

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو" (الشركة) ، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ، قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين، وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ، والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. كما وفيها أيضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا في المراجعة.

الأمر الرئيسية للمراجعة:

الأمر الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. وقد تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل. وعند تكوين رأينا فيها، ولم نقدم رأياً منفصلاً في تلك الأمور. فيما يلي وصفاً لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسة وكيفية معالجتها:

الإجراءات المتخذة تجاه أمور المراجعة الرئيسية	أمور المراجعة الرئيسية
<p>اشتملت اجرائتنا لفحص تقييم المخزون من المحاصيل عند نقطة الحصاد وفي نهاية الفترات المالية على ما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> الحصول على بيان تفصيلي وفحص التكاليف الفعلية التي تمت على المحاصيل التي تم حصادها خلال العام . تم الحصول على بيان تحليلي بالتكاليف التسويقية المقررة لتلك المحاصيل لحين إتمام عملية البيع ومقارنتها مع التكاليف المثيلة والتحقق من ملاءمتها مع الأخذ في الاعتبار أي تغيرات متوقعة . تم الحصول على بيان من لجنة البيع بالشركة يوضح القيمة البيعية لهذه المحاصيل. تم تدقيق المعالجة المحاسبية لإثبات ذلك . 	<p>أولاً، المخزون :</p> <p>يتم تقييم المخزون في نهاية الفترات المالية بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد خصم المخصص لأي مخزون متقادم أو بطله الحركة.</p> <p>كما يتم تقييم المخزون من المحاصيل بصافي القيمة البيعية القابلة للتحقق عند نقطة الحصاد بعد استبعاد أي تكاليف إستكمال أو مصاريف بيع وتسويق أو تخزين كما يتم في نهاية الفترات المالية إعادة التقييم بسعر السوق أو صافي القيمة عند نقطة الحصاد أيهما أقل ونظراً لخضوع تلك التقديرات لكثير من التوقعات والتقلبات بالسوق التي تخضع لظروف العرض والطلب فقد إعتبرناها من الأمور الهامة.</p>



تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
حول القوائم المالية للشركة (تتمة)

<p>اشتملت اجرائتنا لفحص المشروعات تحت التنفيذ على ما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> الحصول على بيان تفصيلي بالمشروعات الإستثمارية والحركة عليها والتحقق من تمويلها من المبالغ المرصودة من مبالغ زيادة رأس المال . 	<p>ثانياً : مشروعات تحت التنفيذ</p> <p>بلغت المشروعات تحت التنفيذ في نهاية السنة المالية ٢٠١٧ ما يقرب من ١٠٦ مليون ريال سعودي وتتضمن ما نسبته حوالي ٥٠ ٪ من قيمتها لإنشاءات مدنية ومشروعات إستثمارية . وقد تم إعتبارها من الأمور الهامة لما يلي :</p> <ol style="list-style-type: none"> زيادة الأهمية النسبية لقيمتها حيث تمثل حوالي ٤٠ ٪ من إجمالي الأصول الثابتة للشركة وحوالي ١٦ ٪ من إجمالي موجودات الشركة . ترتبط المشروعات الإنشائية والإستثمارية بالمبالغ المحصلة لزيادة رأس المال ورصد هذه المبالغ لتمويل هذه المشاريع الإستثمارية مما يستدعي الرقابة الكافية عليها .
--	---

المعلومات الأخرى المدرجة في تقرير الشركة السنوي للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧،

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في تقرير الشركة السنوي للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، بخلاف القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات حولها. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى المذكورة في تقريرها السنوي.

من المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات هذا.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدي أي من أشكال التأكيدات حولها. وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الموضحة أعلاه، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريف جوهري.

واستناداً إلى العمل الذي أجريناه على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراجع الحسابات هذا، وإذا استنتجنا وجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. وليس لدينا ما نذكره في هذا الصدد. عندما نقرأ المعلومات الأخرى ويتبين لنا وجود تحريف جوهري فيها، فإنه يتعين علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وأحكام نظام الشركات، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ. عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.





تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة ثبوك للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
حول القوائم المالية للشركة (تلمة)

ثانياً : مشروعات تحت التنفيذ	اشتملت اجرائتنا لفحص المشروعات تحت التنفيذ على ما يلي :
بلغت المشروعات تحت التنفيذ في نهاية السنة المالية ٢٠١٧ ما يقرب من ١٠٦ مليون ريال سعودي وتتضمن ما نسبته حوالي ٥٠ ٪ من قيمتها إنشاءات مدنية ومشروعات استثمارية . وقد تم اعتبارها من الأمور الهامة لما يلي :	• الحصول على بيان تفصيلي بالمشروعات الإستثمارية والحركة عليها والتحقق من تمويلها من المبالغ المرصودة من مبالغ زيادة رأس المال .
١. زيادة الأهمية النسبية لقيمتها حيث تمثل حوالي ٤٠ ٪ من إجمالي الأصول الثابتة للشركة وحوالي ١٦ ٪ من إجمالي موجودات الشركة.	
٢. ترتبط المشروعات الإنشائية والإستثمارية بالمبالغ المحصلة لزيادة رأس المال ورسد هذه المبالغ لتمويل هذه المشاريع الإستثمارية مما يستدعي الرقابة الكافية عليها .	

المعلومات الأخرى المدرجة في تقرير الشركة السنوي للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في تقرير الشركة السنوي للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، بخلاف القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات حولها. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى المذكورة في تقريرها السنوي.

من المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات هذا.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدي أي من أشكال التأكيدات حولها. وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الموضحة أعلاه، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريف جوهري.

واستناداً إلى العمل الذي أجريناه على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراجع الحسابات هذا، وإذا استنتجنا وجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. وليس لدينا ما نذكره في هذا الصدد. عندما نقرأ المعلومات الأخرى ويتبين لنا وجود تحريف جوهري فيها، فإنه يتعين علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وأحكام نظام الشركات، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ. عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.



تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
حول القوائم المالية للشركة (تتمة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهريّة إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً،

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إغادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذات علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون بتعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.
- لقد زدنا أيضاً المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمطلوبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، وبحسب مقتضى الحال إجراءات الرقابة ذات العلاقة.
- ومن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، وبناء على ذلك تعد الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أنه من المتوقع بشكل معقول أن تضوق التبعات السلبية لفعل ذلك فوائد المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.





تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
حول القوائم المالية للشركة (تتمة)

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى:

إن القوائم المالية لشركة تبوك للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية) (الشركة) ككل تتفق مع نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .

عن الخراشي وشركاه
سليمان عبدالله الخراشي
ترخيص رقم (٩١)



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جميع المبالغ بالريال السعودي

١ يناير	في ٣١ ديسمبر		إيضاح
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
			الموجودات غير المتداولة :
٢٦٧,٥٦٥,٠٤٧	٢٧٥,٩٦٩,١٠٢	٢٦٥,٠٧٩,٩٤٢	١٠ ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار
٩٥,٧٩١,٦٦٢	٩٥,٢١٧,٧٩١	١٠٥,٩٨٩,١٢٢	١١ مشروعات تحت التنفيذ
٢٧,٥٢٩,٩٤٥	١٩,٤٢٥,٨٤٠	١٨,٨٢٢,٨٠١	١٢ استثمارات في شركات زميلة
٦٢٢,٨٠٠	٦٢٢,٨٠٠	٦٢٢,٨٠٠	١٣ استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٢,٥٧٧,٧٨٩	٢,٥٨٢,٨٨٢	٢,٤٧٤,٨٨٢	١٣ إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٩٤,٠٩٧,٢٤٤	٢٩٤,٨٢٩,٤١٦	٢٩٢,٠١٠,٥٤٨	إجمالي للموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة :
٢٤,٨٨٢,٠٩٢	٥٨,٩٧٨,٠٥٤	٥٦,٢٥٤,٥٢٢	١٤ المخزون
٢٨,٠٧٢,١٩٥	٢١,٧٤٥,٤٥٧	٤١,٨٧٩,٧٠٥	١٥ ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٤٨,٨٤٦,٤٥٢	٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤	١٤٩,٨٤٧,٨١٢	١٦ استثمارات قصيرة الأجل
٢٢٦,٨٠٢	-	١,٢٥٨,٦٦٢	ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
٥,٩٧٤,٤٤٦	٢,٨٧٩,٢٩٢	٢,٤٥٤,١٤٦	١٧ نقد بالسندوق ولدى البنوك
٢١٨,١٠١,٩٨٧	٢٩٨,٦٠٠,٨٨٧	٢٥٢,٧٩٤,٨٥٧	إجمالي للموجودات المتداولة
٧١٢,١٩٩,٢٢١	٦٩٢,٤٢٠,٢٠٢	٦٤٥,٨٠٥,٤٠٥	إجمالي الموجودات
			حقوق المساهمين :
٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ رأس المال
٦٨,٠١٩,٨٢١	٦٨,٠١٩,٨٢١	٦٨,٠١٩,٨٢١	الاحتياطي النظامي
١٥,٠٠٢,٥٠٧	١,٨٥٨,٧٢٤	١,٨٥٨,٧٢٤	١٩ احتياطي أخرى
٩٢,٠٨٤,٦٢٥	٢٢,٠٥٢,٩٢٥	٢,٧٥٩,٠٢١	أرباح مبقاة
٦٢٦,١٠٧,٩٥٢	٥٥٢,٩٣١,٤٩٠	٥٢٢,٦٣٧,٥٨٦	إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة :
١٢,٧٢٧,٤٠٩	١٢,٥١٢,٠١٨	١٠,٦٥٤,٠٤٦	٢٠ مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢,٠٦٥,٦٠٢	١,٧٨٢,٨٩٠	١,٥٢٤,١٦٢	٢١ إيرادات مؤجلة (منح حكومية)
٨,٢٤١,٦٠٠	٦,٩٦٤,٨٧٢	٦,٩٢٢,٩٠١	٢٢ الجزء غير المتداول من القرض
٢٢,١٢٤,٦١١	٢٢,٢٥٩,٧٨٠	١٩,١١١,١٠٩	إجمالي للمطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة :
١١,٢٤٥,٢٧٤	١٦,٢٢٥,٢٧١	١٥,٩٥٥,٦٧٨	٢٢ الجزء المتداول من القرض
٩,٧٥٨,٦٨٦	٢٩,٥٧٧,١٢٧	٢٧,٧٢٧,٥٧٩	٢٣ ذمم دائنة
٢٢,٦٧١,٩٦٩	٤٥,١٢٥,٥١٢	٢٢,٢٢٩,٦٨٢	دائنو توزيعات أرباح
١٩,٢٨٠,٧٢٨	٢١,٦٠٢,٠٨٧	٢٢,٦٤٨,١٩٥	٢٤ أرصدة دائنة أخرى
-	٥,٦٨٧,٨٧٦	٤,٤٩٥,٥٧٦	٢٥ مخصص الزكاة الشرعية
٦٢,٩٥٦,٦٦٧	١٨,٢٢٩,٠٢٢	١٠٤,٠٥٦,٧١٠	إجمالي للمطلوبات المتداولة
٧١٢,١٩٩,٢٢١	٦٩٢,٤٢٠,٢٠٢	٦٤٥,٨٠٥,٤٠٥	إجمالي للمطلوبات وحقوق المساهمين



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
جميع المبالغ بالريال السعودي

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ايضاح
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٢,٠٠٤,٢٥٠	١٠٧,١٧٦,٥٦٢	٢٦ المبيعات
(٧٤,٨٢٤,٧١٦)	(٨٠,٦٩٤,٨٢٢)	٢٧ تكلفة المبيعات
١٧,١٧٩,٥٣٤	٢٦,٤٨١,٧٢١	مجمل الربح
(٣٦,٥٦٤,٨٥٦)	(٣٨,٤٤٨,٩٦٠)	٢٨ المصروفات التسويقية
(٢٢,٣٢٠,٩٨٥)	(١٨,٢٨٢,٥٤٨)	٢٩ المصروفات العمومية والادارية
-	٤,١٧٥,٠٢١	فرق تقييم مخزون محاصيل عند نقطة الحصاد
(٤١,٧١٦,٢٠٧)	(٣٦,١٧٥,٧٥٦)	صافي (خسارة) العمليات الرئيسية
(١,٦٢٩,٢٢٦)	(٤,٢٤٠,١٤٤)	٣٠ (خسائر) ازالة اشجار واتلاف محاصيل
٤,٥٩٦,٨٠٠	٤,٠٠٧,٨٢٤	١٦ لرباح عن استثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسر
(٢٨٢,٧٠٧)	(٢٥٨,٧٢٨)	اعباء تمويلية
(٤٦٤,٠٨٠)	(٨٤٢,٠٣٩)	(خسائر) استثمار في شركات زميلة
٢,٩٥٨,٩٢٥	١,٧١٠,٥١٥	يضاف: الإيرادات الأخرى
(٣٦,٥٣٦,٦٩٥)	(٢٥,٧٩٨,٢٢٨)	صافي (خسارة) العام قبل خصم الزكاة
(٥,٦٨٧,٨٧٦)	(٤,٤٩٥,٥٧٦)	٢٥ الزكاة الشرعية
(٤٢,٢٢٤,٥٧١)	(٣٠,٢٩٢,٩٠٤)	صافي (خسارة) العام بعد خصم الزكاة
-	-	الدخل الشامل الأخر:
-	-	الدخل الشامل الأخر
(٤٢,٢٢٤,٥٧١)	(٣٠,٢٩٢,٩٠٤)	إجمالي الدخل الشامل
(٠.٩٣)	(٠.٥٨)	(خسارة) ربحية السهم
٠.١٢	٠.١٠	من الأعمال الرئيسية
(٠.٩٤)	(٠.٦٧)	من الأعمال الأخرى
		(خسارة) السهم العادي بالريال



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة تيونك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
جميع الأرقام بالريال السعودي

الإجمالي	أرباح (خسائر) مباشرة	إحتياطي طوارئ	إحتياطي التفصيلي	إحتياطي نظامي	رأس المال
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٦٣٦,١٠٧,٩٥٢	٩٢,٠٨٤,٦٦٥	٢٥,٧٣١	١٤,٩٦٧,٧٧٦	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠
-	١٢,١٤٤,٧٣٢	-	(١٢,١٤٤,٧٣٢)	-	-
(٧,٨٤٦,١٧٨)	(٧,٨٤٦,١٧٨)	-	-	-	-
(٤٢,٣٢٤,٥٧١)	(٤٢,٣٢٤,٥٧١)	-	-	-	-
(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
(٦٠٥,٧١٤)	(٦٠٥,٧١٤)	-	-	-	-
٥٥٢,٩٦٦,٤٩٠	٣٢,٠٥٢,٨٦٥	٢٥,٧٣١	١,٨٢٢,٠٠٢	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠
(٢٠,٢٢٢,٩٠٤)	(٢٠,٢٢٢,٩٠٤)	-	-	-	-
٥٢٢,٦٣٧,٥٨٦	٢,٧٥٩,٠٦١	٢٥,٧٣١	١,٨٢٢,٠٠٢	٦٨,٠١٩,٨٢١	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠

رصيد ١ يناير ٢٠١٦
المستخدم من الإحتياطي الإضافي
تسويات سنوات سابقة
(خسائر) عام ٢٠١٦
توزيعات أرباح
الحول للإحتياطيات
رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
(خسائر) عام ٢٠١٧
رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠١٧



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جميع المبالغ بالريال السعودي

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(٣٦,٥٣٦,٦٩٥)	(٢٥,٧٩٨,٣٢٨)	تدفقات نقدية من أنشطة العمليات :
		صافي الربح قبل الزكاة الشرعية
		تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي النقدية
		الناجمة من (المستخدمة في) أنشطة العمليات
		الاستهلاك
٢٢,٤٩٥,٢٨٢	٢٩,٠٦٧,٥١٢	مخصص ترك الخدمة المكون
١١,٨٣٦,٨٢٦	٢,٣٧٦,٤٤٨	مخصص مكافأة أعضاء المجلس واللجان
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	إيرادات مؤجلة منح حكومية
(٢٨٢,٧١٢)	(٣٥٨,٧٢٨)	فرق تقييم مخزون
-	(٤,١٧٥,٠٣١)	مخصص اشجار نافقة
١,٠٤٤,٠٧٤	-	خسائر إزالة اشجار واتلاف محاصيل
١,٦٢٩,٣٢٦	٤,٢٤٠,١٤٤	أرباح عن إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٤,٥٩٦,٨٠٠)	(٤,٠٠٧,٨٢٤)	خسائر استثمار في شركات زميلة
٤٦٤,٠٨٠	٨٤٢,٠٣٩	المخزون
(٢٤,٠٩٥,٩٦٢)	٦,٧٩٨,٥٤٢	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(٢,٦٧٣,٢٦٢)	(١٠,١٢٤,٢٤٨)	الذمم الدائنة
١٩,٨١٨,٤٥١	٨,١٥٠,٤٤٢	أرصدة دائنة أخرى
٢,٢٢٢,٢٤٩	(٩٥٤,٨٩٢)	دائنو توزيعات أرباح
٢٢,٤٦٣,٥٩٣	(٢١,٩٠٥,٨٨٠)	المسدد من مكافأة ترك الخدمة
(١١,٠٤٧,٢١٧)	(٥,٢٢٩,٤٢٠)	المسدد من الزكاة الشرعية
-	(٥,٦٨٧,٨٨٣)	صافي النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة العمليات
١١,٨٣٦,٣٢٢	(٢٤,٦٨٢,٠٩٥)	تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار :
٢,٥٩٠,٧٠٧	٥,١١٦,٨٢٤	إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٧,٦٤٠,٠٢٥	(٢٥٠,٠٠٠)	إستثمارات في شركات زميلة
٤٣,٨٤٨,٣٦٨	٥٥,١٥٠,٣٧٢	إستثمارات قصيرة الأجل
(٤٥,٠١٩,١٤٢)	(١٩,٤٢٤,٨١٩)	إضافات موجودات ثابتة
١,٤٤٦,٤٠٤	١,٢٥٦,٤٦٧	استيعادات موجودات ثابتة (بالصافي)
٢٢٦,٨٠٢	(١,٢٥٨,٦٦٢)	صافي التغير في ممتلكات معدة للبيع
٥٧٢,٨٧٢	(١٥,٠١٤,٦٦٩)	مشروعات تحت التنفيذ
١٢,٤٠٧,٠٣٦	٢٥,٥٦٨,٦١٢	صافي النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
٢٧,٧٣٦,٨١١	١٨,٢٨٧,٩٦٦	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :
(٢٤,١١٢,٤٤٢)	(١٨,٦٩٩,٦٢٠)	المستلم من القروض
(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	المسدد من القروض
(٦٠٥,٧١٤)	-	توزيعات أرباح
(٧,٨٤٦,١٧٨)	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٢٧,٣٢٨,٥٢٢)	(٢١١,٦٦٤)	تسويات سنوات سابقة
(٢,٠٩٥,١٥٤)	٥٧٤,٨٥٤	صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
٥,٩٧٤,٤٤٦	٢,٨٧٩,٢٩٢	صافي الزيادة (النقص) في أرصدة النقد
٢,٨٧٩,٢٩٢	٢,٤٥٤,١٤٦	رصيد النقد في بداية العام
		رصيد النقد في نهاية العام



إن الإيضاحات الرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (١) التأسيس وطبيعة النشاط :

- شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو) تأسست كشركة مساهمة سعودية بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (١١/م) بتاريخ ٢٢ مارس ١٩٨٢م ومسجلة بالسجل التجاري في مدينة تبوك تحت رقم ٢٥٥٠٠٠٥٤٠٣ بتاريخ ١٧ مايو ١٩٨٤م .
- يتكون رأس مال الشركة من ٤٥٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٥ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال للسهم الواحد.
- يتمثل النشاط الأساسي للشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني والتصنيع الزراعي والحيواني وتسويق منتجاتها ، العمل في مجال التسويق الزراعي بالإستيراد والتصدير للمنتجات الزراعية والنباتية والحيوانية والسمكية ومشتقاتها.

إيضاح : (٢) أسس ومعايير الإعداد

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. قامت الشركة بإعداد وعرض القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية المقبولة عموماً في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات ونظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض البيانات المالية.

إيضاح : (٣) عملة العرض والنشاط

يتم إعداد البيانات المالية بالريال السعودي وهي عملة النشاط والعرض بالنسبة للشركة، كافة الأرقام تم تقريبها لأقرب ريال، إلا إذا تم الإشارة لغير ذلك.

إيضاح : (٤) أسس القياس

أعدت القوائم المالية المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام أساس الاستحقاق ومفهوم استمرارية النشاط، باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والاستثمارات المتاحة للبيع التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والاستثمارات في شركات زميلة والتي يتم تسجيلها وفقاً لطريقة حقوق الملكية. وتقاس خطط المنافع المحددة للموظفين بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية باستخدام طريقة تقدير المبالغ المستحقة حسب الوحدة إن السياسات المحاسبية المتبعة مبينة أدناه.

إيضاح : (٥) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية يتطلب استخدام التقديرات والإفتراسات التي تؤثر على قيم الموجودات والمطلوبات المسجلة، والإيضاحات عن الموجودات والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ومبالغ الإيرادات والمصروفات المصرح عنها والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها خلال فترة التقرير. بالرغم من أن هذه التقديرات والأحكام مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة بشأن العمليات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن هذه التقديرات. ويتم التأثير بالنتائج التي توصلت إليها الإدارة وتم اعتمادها وفقاً للمعايير المحاسبية كما يلي :

١.٥ الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار :

تقوم الشركة بمراجعة مدى ملائمة معدل الإهلاك والعمر الإنتاجي والقيم المتبقية المستخدمة لإثبات قسط الإهلاك على أساس سنوي. كما يتم إجراء تقويم للتأكد من وجود أي دليل موضوعي على حدوث أي انخفاض في قيمة أي فئة أو مجموعة من الموجودات غير المتداولة. وفي حالة مثل هذا الدليل، تحدد القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، ويتم إثبات خسارة الانخفاض بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد والقيمة المسجلة بالدفاتر. تدرج خسائر الانخفاض في قائمة الدخل (إن وجدت). ويحتسب تأثير أية تغيرات في التقدير على الأساس المستقبلي.





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكوب"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٥) استخدام التقديرات (تجمة)

٢-٥ الأصول البيولوجية (المنتجات الزراعية عند نقطة الحصاد)

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات البيولوجية (المنتجات الزراعية عند نقطة الحصاد) باستخدام التقييمات التي تستند أساساً على ظروف السوق والخصائص الفيزيائية للأصول البيولوجية في نهاية كل سنة ، والتي تخضع للتغيير في نهاية كل سنة بسبب ظروف السوق .

٢-٥ المخزون

تقوم الشركة بانتظام بمراجعة صافي القيمة الممكن تحقيقها للمخزون لتقدير أي انخفاض في القيمة المفترية، وتتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق في سعر البيع المقدر في سياق النشاط الإعتيادي ناقصاً التكلفة المقدرة للإكمال والتكاليف التقديرية الضرورية لإجراء عملية البيع.

٤-٥ مخصصات العاملين

تحدد القيمة الحالية للإلتزامات الخاصة بمخصصات العاملين من قبل خبير إكتواري مستقل باستخدام مجموعة من الإفتراضات وعوامل أخرى بغرض احتساب أي تغيرات على هذه الإلتزامات والتأثير بها على القوائم المالية

إيضاح : (٦) تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى:

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وقد تم بموجبها تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ (تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة) والمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والتشريعات التي أقرتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ومع ذلك فإن الشركة خلال فترات مالية للسنة السابقة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ أعدت قوائم مالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية بغرض الاستخدامات الداخلية للإدارة.

إيضاح : (٧) تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر المسموح به للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المبينة أدناه، والتي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد. تتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة المبينة أدناه في البيانات المالية للشركة عندما تصبح سارية. وتتوقع الإدارة أنه عند إقرار تطبيقها فلن يكون لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للشركة إلا أنه لا يمكن عملياً الحصول على تقدير معقول للتأثيرات الناتجة عن تطبيقها إلا بعد قيام الشركة بإجراء مراجعة تفصيلية لتلك البيانات .

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، الأدوات المالية	
١ يناير ٢٠١٨	تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في نسخته الأخيرة (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية في يوليو ٢٠١٤م) ، ويتضمن المتطلبات المتعلقة بالتصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التحوط العام وإلغاء الاعتراف. يقدم المعيار تعديل على متطلبات قياس وتصنيف الموجودات المالية، كما يقدم نمط جديد لخسائر انخفاض القيمة المتوقعة.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٧) تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

<p>١ يناير ٢٠١٨</p>	<p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، الأدوات المالية (تتمة)</p> <p>سيتم تطبيق مجموعة جديدة من مجموعات قياس القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى على أدوات الدين المحفوظ بها ضمن نمط أعمال تم تحقيق الهدف المرجو من ورائه عن طريق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.</p> <p>وسيتم تطبيق نظام جديد لانخفاض القيمة يعتمد على الخسائر الائتمانية المتوقعة على أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المضافة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والذمم الإجارية المدينة وموجودات العقود وكذلك على بعض تعهدات القروض المرمة وعقود الضمان المالي.</p>
<p>١ يناير ٢٠١٨</p>	<p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، الإيرادات من العقود المرمة من العملاء</p> <p>في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المرمة مع العملاء. عندما يدخل حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ عقود المقاولات والتفسيرات المتعلقة بها.</p> <p>الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعترف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. ويحدد المعيار نموذج من ٥ خطوات للاعتراف بالإيرادات:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء. ■ الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد. ■ الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة. ■ الخطوة الرابعة: تحميل سعر الصفقة إلى التزامات الأداء في العقد. ■ الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء. <p>من خلال المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، يتم الاعتراف بالإيرادات عند أداء الالتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تفصيلاً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة، وعلاوة على ذلك، يتطلب هذا المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.</p>
<p>١ يناير ٢٠١٩</p>	<p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، عقود الإيجار</p> <p>يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كيفية الاعتراف، القياس العرض والافصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد، يتطلب من المستأجرين الاعتراف بموجودات ومطلوبات جميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية ضمن مفهوم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧.</p>





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٨) ملخص لأهم السياسات المحاسبية :

١-٨ الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار :

- يتم إظهار الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار (في طور الإنتاج التجاري) بقائمة المركز المالي بصافي التكلفة بعد خصم مجمع الاستهلاك.
- الأشجار في طور النمو والتي لم تصل مرحلة الإنتاج التجاري يتم خصم إيراد بواكير الإنتاج من مصاريف الفترة التي تم خلالها تحقيق هذا الإيراد.
- يتم إثبات مشروعات تحت التنفيذ وفقاً للتكلفة حتى مرحلة تحقيق المنافع المستهدفة
- يتم احتساب الاستهلاك لباقي البنود بطريقة القسط الثابت بناءً على الأعمار التشغيلية التقديرية (وفقاً لنسب تراوح بين ٣٪ إلى ٢٥٪).
- تقيد مصاريف الصيانة والإصلاح العادية التي لا تزيد جوهرياً من عمر الإنتاجي المقدر للأصل أو طاقته الإنتاجية في قائمة الدخل. أما مصاريف التحسينات والتجديدات الهامة فيتم رسمتها ويتم استبعاد الأصل الذي تم استبداله.

٢-٨ استثمارات في شركات زميلة

- الشركة الزميلة هي تلك التي يكون للشركة القدرة على ممارسة نفوذ هام عليها، ولكن ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة، من خلال المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية المتعلقة بالسياسات للشركة المستثمر فيها.
- يتم اتباع طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ بدء التأثير الهام حتى التاريخ الذي يتوقف فيه التأثير الهام أو عندما تتجاوز حصة الشركة من الخسارة قيمة الاستثمار حيث لا يتم الاعتراف بأي خسائر إضافية باستثناء الخسائر التي قد تتكبدها الشركة نتيجة أي التزامات قانونية أو إجبارية.
- يتم إثبات حصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركات المستثمر فيها في قائمة الدخل الشامل استناداً إلى آخر قوائم مالية صادرة للشركة المستثمر فيها وتظهر في قائمة المركز المالي ضمن الموجودات غير المتداولة في بند الاستثمارات في شركات زميلة.
- تسجل توزيعات الأرباح من الشركات الزميلة عند استلامها كتخفيض من حساب الاستثمار.

٣-٨ المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل.
- يتم قياس مخزون المواد الخام والمواد المستهلكة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- يتم قياس جميع النفقات المتعلقة مباشرة بالمرزوعات في طور النمو بتكلفتها الفعلية.
- يتم قياس تكلفة المنتجات الزراعية بقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع عند الحصاد.
- يتم تكوين مخصص بالزيادة في القيمة الدفترية عن القيمة التقديرية القابلة للتحقق للبنود التي تم تحديدها. كما يتم عمل مخصص لبنود المخزون بطيئ الحركة.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٨) ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة) :

٤-٨ الذمم المدينة:

- يتم إظهار الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى بالقيمة العادلة ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة ويتم تحديد الإنخفاض في القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تتمكن من تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً لشروط التعاقد ويتم شطب الذمم المدينة التي يتم التحقق من أنها غير قابلة للاسترداد.
- مكاسب وخسائر فروق العملة الناتجة من الترجمة فيما يتعلق بالذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى يتم تعديل الأرصدة وإثبات الفرق على قائمة الأرباح أو الخسائر .

٥-٨ النقد وما في حكمه :

- لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية ، يتألف بند النقد في الصندوق ولدى البنوك من أرصدة النقد في الصندوق والحسابات الجارية غير المقيدة الاستخدام لدى بنوك محلية والاستثمارات قصيرة الأجل التي تكون فترة استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل .

٦-٨ الأدوات المالية

أ. الأصول المالية :

- يتم إثبات الموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي المختصرة عندما تصبح الشركة طرفاً في الترتيبات التعاقدية للأداة المالية.
- عند الاعتراف بها أولاً، يتم قياس الأدوات المالية بسعر معاملاتها، إلا إذا كان الترتيب يتألف فعلياً من معاملة تمويل. وإذا كان الترتيب يتألف من معاملة تمويل، يتم قياس البند مبدئياً بالقيمة الحالية للمقبوضات المستقبلية المخصصة بسعر الفائدة السوقية لأداة دين مماثلة.
- بعد الاعتراف الأولي، يتم تطبيق نموذج التكلفة المخفضة (أو في بعض الحالات نموذج التكلفة) لقياس الأدوات المالية الأساسية، باستثناء الاستثمارات المصنفة لغرض المتاجرة والاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة.
- في نهاية الفترة المالية، يتم إجراء تقييم للتأكد مما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة أي أصل من الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية. يتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة الأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والخسائر الناتجة عن هذا الانخفاض في القيمة فقط إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة لأصل مالي كنتيجة لحدث أو عدة أحداث وقعت بعد الاعتراف الأولي للأصل (حدث خسارة) ويكون لأحداث الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية التي يمكن تقديرها بشكل موثوق به.
- بالنسبة لفئة القروض والذمم المدينة، فإنه يتم قياس مبلغ الخسارة على أنه الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصول المالية والاعتراف بمبلغ الخسارة في قائمة الدخل الشامل .
- إذا انخفض مبلغ الخسارة في فترة لاحقة بسبب أحداث مرتبطة بشكل موضوعي ووقعت بعد الاعتراف بالانخفاض في قيمة الأصل، يتم عكس الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل .





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٨) ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة):

ب. الالتزامات المالية

- تصنف الالتزامات المالية وفقاً لترتيبات التعاقدية، وتشمل الالتزامات المالية القروض، ويتم اثبات القروض مبدئياً بالمبالغ المستلمة، صافية من تكاليف المعاملات المباشرة. يتم لاحقاً للتثبيت الأول إثبات تكاليف المعاملات المباشرة بناءً على التكلفة المطفاة باستخدام معدل العمولة الفعلي على مدى عمر الأداة وتدرج في قائمة الدخل الشامل .
- يتم تصنيف القروض ضمن المطلوبات المتداولة إلا إذا كان لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل الدفع مدة ١٢ شهر على الأقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

٧-٨ الإحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تجنب نسبة وقبرها ١٠٪ من الأرباح الصافية كحد أدنى لتكوين الإحتياطي النظامي المنصوص عليه في المادة (١٧٦) من نظام الشركات بالملكة العربية السعودية ويجوز للشركة أن توقف تجنب هذا الإحتياطي متى بلغ ٢٠٪ من رأس مال الشركة.

٨-٨ الإحتياطي الإتفاقي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، للجمعية العامة العادية أن تجنب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكوين إحتياطي إتفاقي يخصص لفرض أو أغراض معينة ، ولا يجوز أن يستخدم الإحتياطي الإتفاقي إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية وفي حال لم يكن هذا الإحتياطي مخصصاً لفرض معين، جاز للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة، أن تقرر صرفه فيما يعود بالنفع على الشركة أو المساهمين .

٩-٨ المنح الحكومية:

- يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم الحصول عليها وسيتم الالتزام بجميع الشروط الملزمة للحصول عليها .
- إذا كانت المنحة الحكومية في شكل نقدي يتم قياسها بالمبلغ النقدي المستلم أو المستحق القبض.
- إذا كانت المنحة الحكومية في شكل أصول غير نقدية مثل الأراضي أو غيرها من الموارد غير النقدية الأخرى يتم قياسها إما بالقيمة العادلة للأصل أو بالقيمة الاسمية.

١٠-٨ مخصصات العاملين

- يتم تكوين مخصصات العاملين الوظيفية وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي.
- وتقاس خطط المنافع المحددة للموظفين بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية باستخدام طريقة تقدير المبالغ المستحقة حسب الوحدة مع تسويات تحدد باستخدام الأساليب الاكتوارية. ويتم الحصول على التقرير الاكتواري في نهاية كل سنة من تقارير الإبلاغ عن طريق إشراف أخصائيين اكتواريين.

١١-٨ الذمم الدائنة

تدرج الإلتزامات عن المبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل الخدمات أو البضاعة التي يتم الحصول عليها سواء تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لم يتم ذلك.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٨) ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تكملة) :

١٢-٨ مخصص الزكاة

- يتم قياس والاعتراف بمخصص الزكاة في قائمة الدخل ولكل فترة مالية على حدة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية .
- يتم تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند إصدار الربط النهائي من المصلحة، وتحمل الفروقات على الفترة الزمنية التي صدر بها الربط.

١٣-٨ تكاليف التمويل

تضاف تكاليف التمويل العائدة مباشرة إلى إنشاء الأصول المؤهلة إلى تكلفة تلك الأصول باستخدام معدل رسعة حتى مرحلة اكتمال كافة الأنشطة الضرورية لإعداد الأصل المؤهل للفرض المحدد من استخدامه. الأصول المؤهلة هي تلك الأصول التي تتطلب فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام للفرض الذي أنشئ من أجله، إن جميع تكاليف التمويل الأخرى يتم إثباتها كمصروف وتحمل على قائمة الأرباح والخسائر للفترة التي حدثت فيها.

١٤-٨ تحقيق الإيراد :

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق ويتم إظهار المبيعات والعائدات بالصافي كما يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يحتمل معه تحقيق تدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق، بغض النظر عن موعد الدفع على النحو التالي :

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عند تسليم المنتجات للعملاء .
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها .

١٥-٨ تكلفة المبيعات :

يتم احتساب تكلفة المبيعات وفقاً لتكلفة إنتاج الوحدات المباعة والتي يتم تحميلها بالتكاليف الفعلية المباشرة والتي تشمل على تكلفة المواد ومستلزمات الإنتاج وتكلفة الأيدي العاملة واستهلاكات الموجودات الثابتة المباشرة بالإضافة إلى نصيبها من المصاريف غير المباشرة .

١٦-٨ المصاريف

يتم إثبات وقياس المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع كمصاريف فترة وفقاً لأساس الاستحقاق وتحمل هذه المصاريف على الفترة المحاسبية التي حدثت فيها. المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع التي تستفيد منها أكثر من فترة محاسبية يتم توزيعها على تلك الفترات على أساس زمني وباستخدام تكلفتها التاريخية.

١٧-٨ ربحية السهم:

يتم احتساب ربحية السهم بقسمة صافي دخل الفترة على المتوسط المرجح للأسهم كما في نهاية الفترات المالية.

١٨-٨ تحويل العملات الأجنبية:

يتم تسجيل العمليات بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة وقت إجراء هذه العمليات. ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تسوية العمليات في نهاية الفترات المالية على قائمة أرباح أو خسائر الفترة.





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٨) ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة) :

١٩-٨ قطاعات التشغيل:

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة ويقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى.

٢٠-٨ توزيعات الأرباح والمخصصات:

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح والاحتياطيات في القوائم المالية في السنة التي تتم فيها الموافقة عليها.

٢١-٨ قياس القيمة العادلة:

• إن جميع الموجودات والطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمدرجة كما يلي، استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١- أسعار السوق المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛

المستوى ٢- أساليب تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة وملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة .

المستوى ٣- أساليب تقييم أخرى تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ولكن لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

• بخصوص الموجودات والطلوبات المثبتة في البيانات المالية على أساس متكرر، تحدد الشركة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين مستويات التسلسل بإعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة لإعداد التقارير المالية.

إيضاح : (٩) مطابقة القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية المطبقة لأول مرة:

هذا الإيضاح يهدف إلى عرض مطابقة متضمنة التسويات التي تم إجراؤها بواسطة الشركة في تعديل القوائم المالية المقارنة من المعايير السعودية إلى المعايير الدولية وذلك لقائمة المركز المالي الافتتاحية كما هي بتاريخ ١ يناير ٢٠١٦. وكذلك الأرصدة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

الجدولين التاليين (A) و (B) لتوضيح التعديلات التي تمت والأثر المترتب على المطابقة للأرصدة الافتتاحية وحقوق المساهمين كما في ١ يناير ٢٠١٦ وكذلك نهاية العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ متبوعة بإيضاحات حول هذه التعديلات.

بينما الجدول (C) يوضح أثر التحول على أرصدة قائمة الدخل عن السنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٦ متبوعة بإيضاحات حول هذه التعديلات.

بينما الجدول (D) يوضح أثر التحول على أرصدة قائمة التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جدول (A)، مطابقة قائمة المركز المالي في تاريخ الانتقال إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ١ يناير ٢٠١٦:

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحول للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	إيضاح	الموجودات
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
٢٦٧,٥٦٥,٠٤٧	٢٢,٥١٦,١٢٤	٢٤٥,٠٤٨,٩٢٢	(A/١)	الموجودات غير المتداولة : ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار مشروعات تحت التنفيذ
٩٥,٧٩١,٦٦٣	-	٩٥,٧٩١,٦٦٣		استثمارات في شركات زميلة
٢٧,٥٢٩,٩٤٥	(٦٢٢,٨٠٠)	٢٨,١٦٢,٧٤٥	(A/٢)	إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٦٢٢,٨٠٠	(١,٩٤٤,٩٨٩)	٢,٥٧٧,٧٨٩	(A/٢)	إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢,٥٧٧,٧٨٩	٢,٥٧٧,٧٨٩	-	(A/٢)	إجمالي الموجودات غير المتداولة الموجودات المتداولة :
٢٩٤,٠٩٧,٢٤٤	٢٢,٥١٦,١٢٤	٣١٦,٥٨١,١٢٠		المخزون
٢٤,٨٨٢,٠٩٢	(٤,٥٢٢,٢٥١)	٢٩,٤٠٤,٣٤٣	(A/٢)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٨,٠٧٢,١٩٥	(١١٨,٢٨٧)	٢٨,١٩٠,٤٨٢	(A/٤)	استثمارات قصيرة الأجل
٢٤٨,٨٤٦,٤٥٢	-	٢٤٨,٨٤٦,٤٥٢		ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
٢٢٦,٨٠٢	-	٢٢٦,٨٠٢		تقد بالصندوق ولدى البنوك
٥,٩٧٤,٤٤٦	-	٥,٩٧٤,٤٤٦		إجمالي الموجودات المتداولة
٣٨,١٠١,٩٨٧	(٤,٦٤٠,٥٢٨)	٣٣,٤٦١,٤٥٩		إجمالي الموجودات
٧١٢,١٩٩,٢٢١	١٧,٨٧٥,٥٨٦	٦٩٤,٢٢٢,٦٤٥		حقوق المساهمين :
٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
-	(٦٤,٣٥٠,٠٠٠)	٦٤,٣٥٠,٠٠٠	(A/١)	حصة الحكومة
٦٨,٠١٩,٨٢١	-	٦٨,٠١٩,٨٢١		الاحتياطي النظامي
١٥,٠٠٣,٥٠٧	-	١٥,٠٠٣,٥٠٧		إحتياطيات أخرى
٩٢,٠٨٤,٦٥٥	٧٩,٩١٦,٤٨٧	١٣,١٦٨,١٢٨	(A/٥)	أرباح مبقاة
٦٢٦,١٠٧,٩٥٣	١٥,٥٦٦,٤٨٧	٦٤١,٦٧٤,٤٤٠		إجمالي حقوق المساهمين
١٢,٧٢٧,٤٠٩	٧,٩٥٩,١٠٤	٤,٧٦٨,٣٠٥	(A/٦)	المطلوبات غير المتداولة : مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢,٠٦٥,٦٠٢	٢,٠٦٥,٦٠٢	-	(A/٧)	إيرادات مؤجلة (منح حكومية)
-	(٥,٦٥٠,٠٠٠)	٥,٦٥٠,٠٠٠	(A/١)	منح حكومية مشروطة
٨,٢٤١,٦٠٠	(١,٧٧٤,٩٠٣)	١٠,١١٦,٥٠٣	(A/٧)	الجزء غير المتداول من القرض
٢٢,١٣٤,٦١١	٢,٥٩٩,٨٠٢	٢٠,٥٣٤,٨٠٨		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
١١,٢٤٥,٢٧٤	(٢٩٠,٧٠٤)	١١,٥٣٥,٩٧٨	(A/٧)	المطلوبات المتداولة : الجزء المتداول من القرض
١١,٧٨٠,٨٨٨	-	١١,٧٨٠,٨٨٨		ذمم دائنة
٢٢,٦٧١,٩٦٩	-	٢٢,٦٧١,٩٦٩		دائنو توزيعات أرباح
١٧,٢٥٨,٥٢٦	-	١٧,٢٥٨,٥٢٦		أرصدة دائنة أخرى
٦٢,٩٥٦,٦٦٧	(٢٩٠,٧٠٤)	٦٢,٦٦٥,٩٦٣		إجمالي المطلوبات المتداولة
٨٦,٠٩١,٢٧٨	٢,٣٠٩,٠٩٩	٨٣,٣٨٠,٣٧٧		إجمالي المطلوبات
٧١٢,١٩٩,٢٢١	١٧,٨٧٥,٥٨٦	٦٩٤,٢٢٢,٦٤٥		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جدول (B) : مطابقة قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحول للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	إيضاح	الموجودات
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
٢٧٥,٩٦٩,١٠٣	٢٤,٤٥٥,١٨٨	٢٥١,٥١٣,٩١٥	(B/١)	الموجودات غير المتداولة : ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار
٩٥,٢١٧,٧٩١	(١,١٦٤,٣١٢)	٩٦,٣٨٢,١٠٤	(B/٢)	مشروعات تحت التنفيذ
١٩,٤٢٥,٨٤٠	(٨,٤٧٨,٩٧٨)	٢٧,٩٠٤,٨١٨	(B/٢)	استثمارات في شركات زميلة
٦٢٢,٨٠٠	(٢,٩٥١,٠٨٢)	٢,٥٨٢,٨٨٢	(B/٢)	إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٢,٥٨٢,٨٨٢	٢,٥٨٢,٨٨٢	-	(B/٢)	إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة م خلال الأرباح والخسائر
٢٩٤,٨٢٩,٤١٦	١٥,٤٤٤,٦٩٧	٣١٠,٢٧٤,١١٣		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٥٨,٩٧٨,٠٥٤	-	٥٨,٩٧٨,٠٥٤		الموجودات المتداولة : المخزون
٢١,٧٤٥,٤٥٧	(١١٨,٢٨٩)	٢١,٦٢٧,١٦٨	(B/٤)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤	-	٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤		استثمارات قصيرة الأجل
-	-	-		ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
٢,٨٧٩,٢٩٢	-	٢,٨٧٩,٢٩٢		نقد بالصندوق ولدى البنوك
٢٩٨,٦٠٠,٨١٧	(١١٨,٢٨٩)	٢٩٨,٤٨٢,٥٢٨		إجمالي الموجودات المتداولة
٦٩٢,٤٢٠,٢٠٢	١٥,٢٢٦,٤٠٨	٧٠٧,٦٤٦,٦١٠		إجمالي الموجودات
٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق المساهمين : رأس المال
-	(٦٤,٢٥٠,٠٠٠)	٦٤,٢٥٠,٠٠٠	(B/١)	هبة الحكومة
٦٨,٠١٩,٨٢١	-	٦٨,٠١٩,٨٢١		الإحتياطي النظامي
١,٨٥٨,٧٢٤	-	١,٨٥٨,٧٢٤		إحتياطيات أخرى
٢٢,٠٥٢,٩٢٥	٧٥,٩٩٤,٧٦٨	(٤٣,٩٤١,٨٤٣)	(B/٥)	أرباح مبقاة
٥٥٢,٩٢١,٤٩٠	١١,٦٤٤,٧٦٨	٥٤١,٢٧٦,٧٢٢		إجمالي حقوق المساهمين
١٢,٥١٢,٠١٨	٩,٢٣١,٦٤٦	٢,٢٨٠,٣٧٢	(B/١)	المطلوبات غير المتداولة : مخصص مكافأة نهاية الخدمة
١,٧٨٢,٨٩٠	١,٧٨٢,٨٩٠	-	(B/٧)	إيرادات مؤجلة (منح حكومية)
-	(٥,٦٥٠,٠٠٠)	٥,٦٥٠,٠٠٠	(B/١)	منح حكومية مشروطة
٦,٩٦٤,٨٧٢	(١,٤٩٢,١٩٧)	٨,٤٥٧,٠٦٩	(B/٧)	الجزء غير المتداول من القرض
٢٢,٢٥٩,٧٨٠	٢,٩٧٢,٢٢٩	١٩,٢٨٧,٥٥١		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
١٦,٢٢٥,٢٧١	(٢٩٠,٦٩٩)	١٦,٥٣٦,٠٧٠	(B/٧)	المطلوبات المتداولة : الجزء المتداول من القرض
٢٩,٥٧٧,١٢٧	-	٢٩,٥٧٧,١٢٧		ذمم دائنة
٤٥,١٢٥,٥٦٢	-	٤٥,١٢٥,٥٦٢		دائنو توزيعات أرباح
٥,٦٨٧,٨٧٦	-	٥,٦٨٧,٨٧٦		مخصص الزكاة الشرعية
٢١,٦٠٢,٠٨٧	-	٢١,٦٠٢,٠٨٧		أرصدة دائنة أخرى
١١٨,٢٢٩,٠٢٢	(٢٩٠,٦٩٩)	١١٨,٥٢٩,٧٢٢		إجمالي المطلوبات المتداولة
١٤٠,٤٩٨,٨١٢	٢,٦٨١,٦٤٠	١٣٧,٨١٧,١٧٢		إجمالي المطلوبات
٦٩٢,٤٢٠,٢٠٢	١٥,٢٢٦,٤٠٨	٧٠٧,٦٤٦,٦١٠		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جدول (C): مطابقة قائمة الدخل الشامل عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	إيضاح
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٣,٠٠٤,٢٥٠	-	٩٣,٠٠٤,٢٥٠	المبيعات
(٧٤,٨٢٤,٧١٦)	٢,٦٧٥,٥٢٨	(٧٨,٥٠٠,٢٥٤)	(C/١) تكلفة المبيعات
١٨,١٧٩,٥٣٤	٢,٦٧٥,٥٢٨	١٤,٥٠٢,٩٩٦	مجمل الربح
(٣٦,٥٦٤,٨٥٦)	١,١٦٣,١٢٩	(٣٧,٧٢٧,٩٨٥)	(C/٢) المصروفات التسويقية
(٢٢,٢٢٠,٩٨٥)	(٧,٩٩٢,٣٢٤)	(١٥,٢٣٧,٦٥١)	(C/٢) المصروفات العمومية والإدارية
-	٦٢٢,٢٨٤	(٦٢٢,٢٨٤)	(C/٢) المخصصات
(٤١,٧١٦,٢٠٧)	(٢,٥٢٢,٢٨٢)	(٢٩,١٩٢,٩٢٤)	صافي (خسارة) العمليات الرئيسية
-	٦,٤٥٦,٨٤٢	(٦,٤٥٦,٨٤٢)	(C/٢) فرق تقييم مخزون
(١,٦٢٩,٢٢٦)	-	(١,٦٢٩,٢٢٦)	(خسائر) إزالة أشجار
(٤٦٤,٠٨٠)	(٢٠٦,١٥٢)	(٢٥٧,٩٢٧)	(خسائر) استثمار في شركات زميلة
-	٢٠٦,١٥٢	(٢٠٦,١٥٢)	(خسائر) غير محققة عن استثمارات اوراق مالية
٤,٥٩٦,٨٠٠	٤,٥٩٦,٨٠٠	-	(C/٤) أرباح عن استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٢٨٢,٧٠٧)	(٢٨٢,٧٠٧)	-	(C/٤) أعباء تمويلية
٢,٩٥٨,٩٢٥	(٤,٢٦٤,٠٩٢)	٧,٢٧٢,٠١٨	(C/٤) يضاف: الإيرادات الأخرى
(٣٦,٥٢٦,٦٩٥)	٢,٩٢٤,٤٥٩	(٤٠,٤٦١,١٥٤)	صافي (خسارة) العام قبل خصم الزكاة
(٥,٦٨٧,٨٧٦)	-	(٥,٦٨٧,٨٧٦)	الزكاة الشرعية
(٤٢,٢٢٤,٥٧١)	٢,٩٢٤,٤٥٩	(٤٦,١٤٩,٠٢٠)	صافي (خسارة) العام بعد خصم الزكاة





شركة نيوك للتنمية الزراعية تادكو*

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جدول (D): مطابقة قائمة التدفقات النقدية عن الفترة من بداية العام حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

وفقاً للمعايير الدولية ريال سعودي	التغير		وفقاً للمعايير السعودية ريال سعودي
	تعديل	إعادة تبويب	
(٣٦,٥٣٦,٦٩٥)	٣,٩٢٤,٤٥٩	-	(٤٠,٤٦١,١٥٤)
			تدفقات نقدية من أنشطة العمليات: صافي الدخل الشامل قبل الزكاة
٣٣,٤٩٥,٢٨٢	٣,٥٨٠,٠٣٧	-	٣٨,٩١٥,٣٤٥
١١,٨٣١,٨٢٦	٩,٣٣٦,٦٤٦	-	٢,٥٠٠,١٨٠
(٢٨٢,٧١٢)	(٢٨٢,٧١٢)	-	-
-	(٦,٤٥٦,٨٤٢)	-	٦,٤٥٦,٨٤٢
١,٠٤٤,٠٧٤	-	-	١,٠٤٤,٠٧٤
١,٦٢٩,٣٢٦	١,٦٢٩,٣٢٦	-	-
-	-	(٢٠٦,١٥٢)	٢٠٦,١٥٢
(٤,٥٩٦,٨٠٠)	(٤,٥٩٦,٨٠٠)	-	-
٤٦٤,٠٨٠	-	٢٠٦,١٥٢	٢٥٧,٩٢٧
(٢٤,٠٩٥,٩٦٢)	١,٩٣٤,٥٩١	-	(٢٦,٠٢٠,٥٥٢)
(٢,٦٧٢,٢٦٢)	-	-	(٢,٦٧٢,٢٦٢)
١٩,٨١٨,٤٥١	-	-	١٩,٨١٨,٤٥١
٢,٣٢٢,٢٤٩	-	-	٢,٣٢٢,٢٤٩
٢٢,٤٦٢,٥٩٢	-	-	٢٢,٤٦٢,٥٩٢
(١١,٠٤٧,٢١٧)	(٧,٤٥٩,١٠٤)	-	(٢,٠٨٨,١١٢)
١١,٨٣٦,٢٣٢	١,١٠٤,٦٠١	-	١٠,٧٣١,٧٣٢
			صافي النقدية الناتجة من أنشطة العمليات
-	-	(٤٢,٦٣٦,١٢٢)	٤٢,٦٣٦,١٢٢
٢,٥٩٠,٧٠٧	-	٢,٥٩٠,٧٠٧	-
٧,٦٤٠,٠٢٥	-	٧,٦٤٠,٠٢٥	-
٤٢,٨٤٨,٣٦٨	-	٤٢,٨٤٨,٣٦٨	-
(٤٥,٠١٩,١٤٢)	(٧,١٤٨,٤٣٧)	-	(٣٧,٨٧٠,٧١٥)
١,٤٤٦,٤٠٤	-	-	١,٤٤٦,٤٠٤
٣٣٦,٨٠٢	-	-	٣٣٦,٨٠٢
٥٧٢,٨٧٢	١,١٦٤,٣١٢	-	(٥٩٠,٤٤١)
١٢,٤٠٧,٠٣٦	(٥,٩٨٤,١١٤)	١٢,٤٤٢,٩٧٨	٥,٩٤٨,١٧٢
			صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
٢٧,٧٢٦,٨١١	١,٢٤٤,٥٨١	-	٢٦,٤٨٢,٢٣٠
(٢٤,١١٣,٤٤٢)	(٩٦١,٨٧٠)	-	(٢٣,١٥١,٥٧٢)
(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)
(٦٠٥,٧١٤)	-	-	(٦٠٥,٧١٤)
(٧,٨٤٦,١٧٨)	(٧,٨٤٦,١٧٨)	-	-
(٢٧,٣٣٨,٥٢٢)	(٧,٥٦٣,٤٦٧)	-	(١٩,٧٧٥,٠٥٦)
(٢,٠٩٥,١٥٤)	(١٢,٤٤٢,٩٨٠)	١٢,٤٤٢,٩٧٨	(٢,٠٩٥,١٥٤)
٥,٩٧٤,٤٤٦	-	-	٥,٩٧٤,٤٤٦
٢,٨٧٩,٢٩٢	(١٢,٤٤٢,٩٨٠)	١٢,٤٤٢,٩٧٨	٢,٨٧٩,٢٩٢
			رصيد النقد في بداية العام
			رصيد النقد في نهاية العام

جميع المطابقات بالقائمة السابقة تم الإشارة إليها بالإيضاحات المرفقة بالجدول (B)



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (A/١) : مطابقة ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار :

نتيجة لإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار وكذلك القيمة التخريدية في نهاية العمر الإنتاجي وكذلك تخفيض قيمة أرض المشروع بالجزء غير المستغل من المنحة الحكومية وإعادة تبويبها من حقوق الملكية وعرضها كإيرادات مؤجلة (منح حكومية مشروطة) وكانت النتائج على النحو التالي :

ريال سعودي	البيان
٢٤٥,٠٤٨,٩٢٢	ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار في ١ يناير ٢٠١٦
٢٨,١٦٦,١٢٤	تأثير تعديل العمر الإنتاجي والقيمة التخريدية على الصافي
(٥,٦٥٠,٠٠٠)	تأثير تخفيض قيمة أرض المشروع بقيمة الجزء غير المستغل من المنحة الحكومية
٢١١,٢٣٢,٨١٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦ (معايير دولية)

إيضاح (A/٢) : مطابقة الإستثمارات :

نتيجة للتحويل للمعايير الدولية واستخدام القيمة العادلة في تقييم الإستثمارات تم إعادة تقييم إستثمارات الشركة في شركة جنات وعليه تم إعادة تبويب الإستثمارات على النحو التالي :

• التأثير على الأرصدة في ٢٠١٦/٠١/٠١ :

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٥٧٧,٧٨٩	٢,٥٧٧,٧٨٩	-	إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة
٢٧,٥٢٩,٩٤٥	(٦٢٢,٨٠٠)	٢٨,١٦٢,٧٤٥	إستثمارات في شركات زميلة
٦٢٢,٨٠٠	(١,٩٤٤,٩٨٩)	٢,٥٧٧,٧٨٩	إستثمارات متاحة للبيع بالقيمة العادلة

إيضاح (A/٣) : مطابقة المخزون :

نتيجة لإعادة تقييم مخزون زيت الزيتون على الأرصدة في ١ يناير ٢٠١٦ حسب سعر البيع الأقل من سعر التكلفة فقد انخفض قيمة المخزون بمبلغ ٤,٥٢٢,٢٥١ ريال .

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤,٨٨٢,٠٩٢	(٤,٥٢٢,٢٥١)	٢٩,٤٠٤,٣٤٣	المخزون





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (A/٤) : مطابقة ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى :

يتمثل الإنخفاض في قيمة ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى في زيادة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ ١٨,٢٨٧ ريال.

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٨,٠٧٢,١٩٥	(١٨,٢٨٧)	٢٨,١٩٠,٤٨٢	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

إيضاح (A/٥) : مطابقة لربح مبقاة :

تم التأثر على الأرباح المبقاة بنتائج التحويل إلى تطبيق المعايير الدولية وما ورد بمعيار المحاسبة الدولي رقم (IAS) بالإضافة إلى التعديلات والتسويات الناتجة عن إعادة التقييم وإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض المتلكات والآلات والمعدات والأشجار والتعديلات الأخرى كما هو موضح أدناه :

ريال سعودي	
١٢,١٦٨,١٢٨	رصيد الأرباح المبقاة (الخسائر المتراكمة) كما في ٠١/٠١/٢٠١٦ (معايير سعودية)
٢٨,١٦٦,١٢٩	معالجة المتلكات والآلات والمعدات والأشجار
(١٨,٢٨٧)	معالجة الذمم المدينة التجارية
(٤,٥٢٢,٢٥١)	فروقات إعادة تقييم مخزون زيت الزيتون
(٧,٩٥٩,١٠٤)	معالجة مخصص مكافأة ترك الخدمة للعاملين
٦٤,٢٥٠,٠٠٠	معالجة هبة الحكومة
٩٢,٠٨٤,٦٢٥	رصيد الأرباح المبقاة كما في ٠١/٠١/٢٠١٦ وفقاً للمعايير الدولية

إيضاح (A/٦) : مطابقة مخصص ترك الخدمة :

نتيجة لتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (IAS ١٩) فقد تم إعادة تقييم مخصص مكافأة ترك الخدمة للعاملين بالشركة وعليه فقد ارتفع المخصص بقيمة إعادة الإحتساب على الأرصدة في ١ يناير ٢٠١٦ وكذلك الأرصدة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (وفقاً لمعايير المحاسبة السعودية) وتم التأثر بهذه القيمة على الأرباح المبقاة (إيضاح (A/٥)) وذلك على النحو التالي:

• التأثير على الأرصدة في ٠١/٠١/٢٠١٦ :

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢,٧٢٧,٤٠٩	٧,٩٥٩,١٠٤	٤,٧٦٨,٣٠٥	مخصص ترك الخدمة



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (A/٧) : مطابقة إيرادات مؤجلة والقروض :

نتيجة لاحتساب فوائد إعتبارية على رصيد قرض صندوق التنمية الزراعية مقابل إيرادات بنفوس القيمة يتم إستنفادها مع سداد القساطل القرض وتم إظهار الرصيد كإيرادات مؤجلة بقائمة المركز المالي وتم إعادة تبويب رصيد القرض كجزء متداول وتغير متداول وفقاً لما يلي:

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٠٦٥,٦٠٢	٢,٠٦٥,٦٠٢	-	إيرادات مؤجلة
٨,٢٤١,٦٠٠	(١,٧٧٤,٩٠٣)	١٠,١١٦,٥٠٣	الجزء غير المتداول من القرض
١١,٢٤٥,٢٧٤	(٢٩٠,٧٠٤)	١١,٥٣٥,٩٧٨	الجزء المتداول من القرض

إيضاح (B/١) : مطابقة ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ :

نتيجة لإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار وكذلك القيمة التخريدية في نهاية العمر الإنتاجي وكذلك نتيجة لتخفيض قيمة أرض المشروع بالجزء غير المستغل من المنحة الحكومية وإعادة تبويبها من حقوق الملكية وعرضها كإيرادات مؤجلة (منح حكومية مشروطة) وكانت النتائج على النحو التالي :

ريال سعودي	
٢٥١,٥١٢,٩١٥	ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (معايير سعودية)
٣٠,١٠٥,١٨٨	تأثير تعديل العمر الإنتاجي والقيمة التخريدية على الصافي
(٥,٦٥٠,٠٠٠)	تأثير تخفيض قيمة أرض المشروع بقيمة الجزء غير المستغل من المنحة الحكومية
٢٧٥,٩٦٩,١٠٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (معايير دولية)

إيضاح (B/٢) : مطابقة مشروعات تحت التنفيذ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ :

نتيجة لإعادة تقييم العمر الإنتاجي لبعض الآلات والممتلكات والمعدات والأشجار ونتيجة ذلك على قيمة الإهلاك المحمل على مشروعات تحت التنفيذ كانت النتائج كما يلي :

وفقاً للمعايير الدولية	أثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٥,٢١٧,٧٩١	(١,١٦٤,٣١٣)	٩٦,٣٨٢,١٠٤	مشروعات تحت التنفيذ





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (B/٣) : مطابقة الإستثمارات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نتيجة للتحويل للمعايير الدولية واستخدام القيمة العادلة في تقييم الإستثمارات تم إعادة تقييم إستثمارات الشركة في شركة جنات وعليه تم إعادة تبويب الإستثمارات على النحو التالي :

وفقاً للمعايير الدولية	اثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٥٨٢,٨٨٢	٢,٥٨٢,٨٨٢	-	إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة
١٩,٤٢٥,٨٤٠	(٨,٤٧٨,٩٧٨)	٢٧,٩٠٤,٨٦٨	إستثمارات في شركات زميلة
٦٢٢,٨٠٠	(٢,٩٥١,٠٨٢)	٣,٥٨٢,٨٨٢	إستثمارات متاحة للبيع بالقيمة العادلة

إيضاح (B/٤) : مطابقة ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى:

يتمثل الإنخفاض في قيمة ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى في زيادة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

وفقاً للمعايير الدولية	اثر التحويل للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣١,٧٤٥,٤٥٧	(١٨,٢٨٩)	٣١,٨٦٢,٧٤٦	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

إيضاح (B/٥) : مطابقة الأرباح المبقاة:

تم التأثير على الأرباح المبقاة بنتائج التحويل إلى تطبيق المعايير الدولية وما ورد بمعيار المحاسبة الدولي رقم (IAS) بالإضافة إلى التعديلات والتسويات الناتجة عن إعادة التقييم وإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض الممتلكات والألات والمعدات والأشجار والتعديلات الأخرى كما هو موضح أدناه :

ريال سعودي	
(٤٢,٩٤١,٨٣٣)	رصيد (الخسائر المتراكمة) كما في ٢٠١٦/١٢/٣١ - (معايير سعودية)
٢٠,١٠٥,١٨٨	معالجة الممتلكات والألات والمعدات والأشجار
(١,١٦٤,٣١٣)	معالجة بند الإهلاك ضمن المشروعات تحت التنفيذ
(١٨,٢٨٧)	معالجة الذمم المدينة التجارية
(٩,٣٣١,٦٤٢)	معالجة مخصص مكافأة ترك الخدمة للعاملين
(٧,٨٤٦,١٧٨)	معالجة الإستثمار في شركة جنات
٦٤,٣٥٠,٠٠٠	معالجة حبة الحكومة
٢٢,٠٥٢,٩٢٥	رصيد (الخسائر المتراكمة) الأرباح المبقاة كما في ٢٠١٦/١٢/٣١ وفقاً للمعايير الدولية



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (B/٦) : مطابقة مخصص ترك الخدمة:

نتيجة لتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨IAS) فقد تم إعادة تقييم مخصص مكافأة ترك الخدمة للعاملين بالشركة وعليه فقد ارتفع المخصص بقيمة إعادة الإحتساب على الأرصدة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (وفقاً لمعايير المحاسبة السعودية) وتم التأثير بهذه القيمة على الأرباح المبقاة (إيضاح (B/٥)) وذلك على النحو التالي:

وفقاً للمعايير الدولية	اثر التحول للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣,٥١٢,٠١٨	٩,٣٣١,٦٤٦	٤,١٨٠,٣٧٢	مخصص ترك الخدمة

إيضاح (B/٧) : مطابقة إيرادات مؤجلة والقروض:

نتيجة لاحتساب فوائد إعتبارية على رصيد فرض صندوق التنمية الزراعية مقابل إيرادات بنفس القيمة يتم إستنفادها مع سداد أقساط القرض وتم إظهار الرصيد كإيرادات مؤجلة بقائمة المركز المالي وتم إعادة تبويب رصيد القرض كجزءاً متداول وغير متداول وفقاً لما يلي:

وفقاً للمعايير الدولية	اثر التحول للمعايير الدولية	وفقاً للمعايير السعودية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٧٨٢,٨٩٠	١,٧٨٢,٨٩٠	-	إيرادات مؤجلة
٦,٩٦٤,٨٧٢	(١,٤٩٢,١٩٧)	٨,٤٥٧,٠٦٩	الجزء غير المتداول من القرض
١٦,٣٣٥,٣٧١	(٢٩٠,٦٩٩)	١٦,٥٣٦,٠٧٠	الجزء المتداول من القرض

إيضاح (C/١) : مطابقة تكلفة المبيعات عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نتيجة لإعادة تقييم المخزون وإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار وكذلك القيمة التخريدية في نهاية العمر الإنتاجي مما ترتب عليه تعديل قيم بعض الإستهلاكات وتأثير ذلك على تكلفة المنتجات وبالتالي على تكلفة المبيعات وكانت النتائج على النحو التالي :

ريال سعودي	
٧٨,٥٠٠,٢٥٤	تكلفة المبيعات (معايير سعودية)
	التأثيرات :
(٥,٦٣٤,١١٦)	اثر إعادة تقييم المخزون
١,٩٥٨,٥٧٨	اثر تعديل قيم الإستهلاك نتيجة لتعديل العمر الإنتاجي والقيمة التخريدية
(٣,٦٧٥,٥٣٨)	إجمالي التعديلات (معايير دولية)
٧٤,٨٢٤,٧١٦	تكلفة المبيعات (معايير دولية)





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول الفوائض المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (C/٢) : مطابقة المصروفات التسويقية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نتيجة لإعادة تقييم العمر الإنتاجي لبعض الآلات والممتلكات والمعدات والأشجار ونتيجة ذلك على قيمة الإهلاك المحمل على المصروفات التسويقية كانت النتائج كما يلي :

ريال سعودي	
(٣٧,٧٣٧,٩٨٥)	المصروفات التسويقية (معايير سعودية)
	التأثيرات :
١,٤٧٦,٢١٢	أثر تعديل قيم الإستهلاك نتيجة لتعديل العمر الإنتاجي والقيمة التخريدية
(٢١٣,٠٨٢)	أثر إعادة تبويب
١,١٦٣,١٢٩	إجمالي التعديلات (معايير دولية) وإعادة تبويب
(٣٦,٥٦٤,٨٥٦)	تكلفة المبيعات (معايير دولية)

إيضاح (C/٢) : مطابقة المصروفات العمومية والإدارية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نتيجة لإعادة تقدير العمر الإنتاجي لبعض الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار وكذلك القيمة التخريدية في نهاية العمر الإنتاجي مما ترتب عليه تعديل قيم بعض الإستهلاكات وتأثير ذلك على المصروفات العمومية والإدارية كذلك إعادة تبويب تقييم المخزون وكانت النتائج على النحو التالي :

ريال سعودي	
١٥,٣٣٧,٦٥١	المصروفات العمومية والإدارية (معايير سعودية)
	التأثيرات :
١٤٥,٣٤٧	أثر تعديل قيم الإستهلاك نتيجة لتعديل العمر الإنتاجي والقيمة التخريدية
٧٦٨,٩٦١	أثر تعديل احتساب مخصص ترك الخدم للعاملين
٦,٤٥٦,٨٤٢	أثر إعادة تبويب فرق تقييم المخزون
٦٢٢,٢٨٤	أثر إعادة تبويب المخصصات
٧,٩٩٣,٣٢٤	إجمالي التعديلات (معايير دولية)
٢٣,٣٣٠,٩٨٥	تكلفة المبيعات (معايير دولية)



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (C/٤) : مطابقة الإيرادات الأخرى عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نتيجة لإعادة تبويب لبنود الإيرادات الأخرى بما يتوافق مع عرض العام الحالي بالإضافة إلى احتساب أرباح إعتبارية عن قرض صندوق التنمية الزراعية مقابل اعباء تمويلية بنفس القيمة كانت النتائج على النحو التالي:

ريال سعودي	
٧,٢٧٣,٠١٨	الإيرادات الأخرى (معايير سعودية)
	التأثيرات :
(٤,٥٩٦,٨٠٠)	إعادة تبويب أرباح عن استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٨٢,٧٠٧	أثر إعادة تبويب
(٤,٣١٤,٠٩٣)	إجمالي التعديلات (معايير دولية) وإعادة تبويب
٢,٩٥٨,٩٢٥	الإيرادات الأخرى (معايير دولية)





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (١٠) : الموجودات الثابتة :

البيان	صافي القيمة في ٣١ ديسمبر		مجموع الاستهلاك		التكلفة		رصيد ٢٠١٧/١/١	رصيد ٢٠١٧/١/١
	٢٠١٦	٢٠١٧	رصيد ٢٠١٧/١٢/٣١	استهلاك العام	رصيد ٢٠١٧/١٢/٣١	استهلاكات وتسويات		
ريال سعودي		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٦٤,٢٢٠,٦٠٠	٦٤,٢٢٠,٦٠٠	٦٤,٢٢٠,٦٠٠	-	-	-	-	٦٤,٢٢٠,٦٠٠	-
١٠٧,٧٤٢,٢٧٠	١١٠,٢٥٦,٨٥٧	١٧٦,٥٢١,١٨٥	٨,٤٢٢,٧٠٩	-	١٧٦,٥٢١,١٨٥	٢٨٠,١٧٧,٨٠٥	١,٨٥٢,٤٢٢	١,٨٥٢,٤٢٢
٢٥,٨٠٨,١٠٤	٤٠,٢٤١,٦٠٧	٩١,٩٤٨,٥٢٢	٩,٥٧١,٤٤٨	(٢,١٧٨,٢٢٢)	٨١٠,٥١٥,٢٧٠	١٢٧,٨٣٢,٢٤٠	(٤,١٧٠,٥٠٠)	٥,١٧٥,٦٨٦
٣٧,٧٧٤,٠٠٠	٣٦,٥٧١,٧٥٤	١٧٧,٨٦٠,٠٠٠	٥,٥٩٠,٨١٩	(٨,٧٥٤,٨٢٥)	٢٠١,٠٢٢,٨٨٢	٢٢٠,٣٦٤,٥١٨	(٩,٣٧٩,٣١١)	٢,٥٢٢,١٤٤
٨,٢٨٨,٢٢٠	٨,٥٢٠,٦٥٨	١٨,٢٨٨,٥٢٨	٢,٢٩٨,٨٩٤	(٢,٣٦٥,٣٣٨)	١٨,٦٤٤,٨١٢	٢٥,٤٥٧,٥٢٤	(٢,٨٦٦,٠٥١)	١,٧٨,٥٥٠
١١,٠٩٠,٤٠٥	١٢,٦٥٥,٠٢٢	٥١,٢٩٥,٠٢٢	٢,٥٥٦,٩١٨	-	٤٨,٧٣٨,٢٨٤	٧٠,٣٢٤,١٨٧	-	٨,٩٤٠,٨٤٠
٦٠,٨٤٠,٢	١٠,٤٤٠,٢٦٦	٩,٥٢٦,١٨٢	٢٧٢,٨٤٢	(٥٧,٦٢٦)	٩,٦٦٠,٨٦٦	١٠,٤٢٠,٥١٢	(٥٧,٦٥٧)	١٣,١٨٧
١,٥٢٢,٨٤٥	١,٨٤٢,٣٦٨	٤١١,٠٠٤	١٨٧,٥٥٢	-	٢٢٣,٥٥٢	٢,٢٥٢,٢٠٠	-	٤٢,١٠٠
٢١٧,٥٦٥,٠٤٧	٢٧٥,٩٢٩,١٠٢	٥٢٦,٨٢١,٨٨٤	٢٩,٠١٧,٥١٢	(١٥,٢١٧,٦٦١)	٥٢٢,٩٨١,٢٢٢	٨١١,٩١٨,٨٢٦	(٦١,٤٣٢,٥٢٩)	١٨,٢٤٤,٨١٨
								٨,٠٨٥,٠٢٦

بموجب قرار رئيس الوزراء رقم ١٨١ لسنة ١٩٨٥ م (١٤٠٥ هـ) تم منح الشركة ٢٥,٠٠٠ هكتار من الأراضي بشرط استصلاحها واستخدامها في النشاط الزراعي، وهو النشاط الرئيسي للشركة. وخلال تطبيق المعايير السعودية تم عرضها في بند مستقل ضمن حقوق الملكية كمنحة حكومية وعند تطبيق المعايير الدولية للمرة الأولى للتقارير تم تسوية قيمة ما تم استغلاله من الأرض من خلال التأثير بها على الأرباح المبقاة.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (١١) : مشروعات تحت التنفيذ :

يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩,٤٠٢,١٤٤	٤٥,٧٨٧,٠٩٢	٥٧,٨١٥,١٤٧	● إنشاءات مدنية ومشروعات استثمارية
٢١,٤٩٢,٠٠٠	١٩,٣٧٥,١١٠	١٩,٦٧٦,٨٥٦	● محاصيل في طور النمو
٢٢,٧٦٠,١٧٠	٢٠,٠١٨,١١٢	٢٨,٢٨٩,٢٦٥	● بساتين غير ناضجة
١,١٢٧,٢٤٩	٢٧,٤٧٦	١٠٧,٨٥٥	● أخرى
٩٥,٧٩١,٦٦٢	٩٥,٢١٧,٧٩١	١٠٥,٩٨٩,١٢٢	● الإجمالي

● تتمثل الإنشاءات المدنية في قيمة الأعمال الإنشائية والمشروعات المرتبطة بأعمال تطوير الممرات وأنظمة الري . وتتمثل مشروعات الشركة الاستثمارية في ما تم تنفيذه من المشروعات الجديدة والتي ما زالت في المراحل المبداية ومنها (مطاحن الأعلاف والبطاطس ومعصرة الزيتون ومشروع السودان).

إيضاح (١٢) : استثمارات في شركات زميطة:

يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		نسبة المشاركة	
	٢٠١٦	٢٠١٧		
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
٨,٤٢٧,٢٨٧	-	-	٪٢٧.٧٨	● شركة جنات للاستثمار الزراعي
١٨,٩٩٢,٥٥٨	١٩,٢٢٥,٨٤٠	١٨,٤٨٢,٨٠١	٪٢٨.٥٧	●● شركة شرق آسيا للاستثمار الزراعي
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠		● المجموعة الزراعية السعودية
-	-	٢٥٠,٠٠٠		● شركة الخليج لتكنولوجيا الطاقة المستدامة
٢٧,٥٢٩,٩٤٥	١٩,٤٢٥,٨٤٠	١٨,٨٢٢,٨٠١		● الإجمالي

● نتيجة لعدم توفر القوائم المالية المدققة لشركة جنات للاستثمار الزراعي للأعوام المالية إعتباراً من العام المالي ٢٠١٥ وحتى العام الحالي ٢٠١٧ لعدم إصدارها حتى تاريخه فقد سبق للشركة تسجيل قيمة الاستثمار وفقاً لطريقة حقوق الملكية إعتياداً على نتائج القوائم المالية للعام المالي ٢٠١٢ وخلال العام المالي ٢٠١٦ ونتيجة لتراجع إجمالي حقوق الملكية لقيم سالبة فقد تم تسجيل رصيد الاستثمار ٧,٨٤٦,١٧٨ ريال كخسائر خصما من الأرباح المبقة .

●● تم تقييم الاستثمار في شركة شرق آسيا بطريقة حقوق الملكية إعتياداً على النتائج المالية المدققة للشركة للعام المالي ٢٠١٦





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (١٢) : الأدوات المالية:

١٢.١ : إستثمارات في أوراق متاحة للبيع بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية :

تتمثل الإستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية في إستثمارات الشركة في حقوق ملكية شركات غير مدرجة يتم تقييمها بناءً على التوفر من المعلومات التي يمكن أن تؤدي إلى تغيرات في الإفتراضات والسياسات ويكون لها تأثير على تحديد القيمة العادلة لهذه الإستثمارات. وتتمثل فيما يلي :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤١٢,٨٠٠	٤١٢,٨٠٠	٤١٢,٨٠٠	الشركة الوطنية لإنتاج وتجارة البذور
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	جمعية البطاطس التعاونية
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	جمعية القمح التعاونية
٦٣٢,٨٠٠	٦٣٢,٨٠٠	٦٣٢,٨٠٠	الإجمالي

١٢.٢ : إستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر :

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر على حقوق الملكية في الشركات المدرجة وغير المدرجة. يتم إدراجها في المركز المالي بالقيمة العادلة مع إدراج صافي قيمة التغيرات في القيمة العادلة كخسائر أو مكاسب بقائمة الدخل الشامل وتتمثل فيما يلي :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	١,١٠٩,٠٠٠	-	• محفظة أسهم الرياض المالية
٢,٥٧٧,٧٨٩	٢,٤٧٤,٨٨٢	٢,٤٧٤,٨٨٢	بيت التمويل الخليجي
٢,٥٧٧,٧٨٩	٢,٥٨٣,٨٨٢	٢,٤٧٤,٨٨٢	رصيد نهاية العام

• خلال العام المالي ٢٠١٧ تم تسهيل محفظة الأسهم لدى الرياض المالية بأرباح محفظة قدرها ٢٢٤,٤١٨ ريال تم إدراجها ضمن الإيرادات الأخرى بقائمة الدخل الشامل.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (١٤) : المخزون :

١ يناير	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٨٢٢,٤٣١	٢٧,٢٦٥,٩٨٢	٢٤,٦٨٨,١١١	حبوب و بذور و أعلاف
٢,١٤٨,٨٢٩	٣,١٢٥,٨٢٩	٩,١٢٨,٩١٦	خضراوات و فواكه
٥,٢٩٧,١٢٩	٣,٩٦١,٢٤٨	٢,٣٩٩,٢٥٨	مواد غذائية منتجة
٥٥١,٤٤١	٥٥٢,٤٦٥	٦٩٧,٧٤٠	أشجار
٨,٥٨٢,٣٢٢	٩,٧٦٥,١١٩	٥,٤٢٥,٩٠٦	أسمدة و مواد كيميائية
١٤,٠٠٢,٦٨٨	١٤,٨٢٩,٠٦٨	١٤,١٤٤,٧٢٩	قطع غيار و مواد مستهلكة و أخرى
٣٥,٤١٤,٨٥٠	٥٩,٥١٠,٨١٢	٥٦,٤٩٤,٦٦٠	الإجمالي
(٥٢٢,٧٥٨)	(٥٢٢,٧٥٨)	(١٤٠,١٢٨)	مخصص مخزون راكد
٢٤,٨٨٢,٠٩٢	٥٨,٩٨٨,٠٥٤	٥٦,٣٥٤,٥٣٢	صافي قيمة المخزون

إيضاح (١٥) : ذمم مدينة و أرصدة مدينة أخرى :

١ يناير	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥,١٥٩,٠٢٨	٢٠,٦٨٠,٧٥٤	٢٢,٥٢٤,١٦٩	العملاء
(١,٥٥٨,٤٣٦)	(١,٥٥٨,٤٣٦)	(١,٥٥٨,٤٣٦)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٢,٦٠٠,٥٩٢	١٩,١٢٢,٣١٨	٢٠,٩٦٥,٧٣٣	صافي العملاء
١٠,٦٣٥,٩٩٠	٥,٧٩١,٥٠٥	١٢,٦٨١,٣١٠	دفعات مقدمة لموردين
٣٢٥,١٤٦	٧٦٩,٤٨٢	٦٧٧,١٢٠	ضمانات لدى الغير
١,٠٧٩,٢٢٨	١,٣٧٢,٦٣٧	٢,٧٩٢,١١٩	إيرادات مستحقة
٨٥٤,٤٩٧	٧٢٧,٤٦١	١,٦٦١,١٤٠	مصاريف مقدمة
٩٦,٤٣٥	١,٤٤٥,٢٩١	٢٥,٢٢٠	تأمين اعتمادات مستندية
٩٨,٩٥٨	٩٥٠,٦٠٧	١,٠٩٩,٩٦٣	سلف العاملين
٥٦١,٣٣٩	١,٠٦٤,٦٥٥	٩٧٥,٩٩٠	أخرى
٢٨,٠٧٢,١٩٥	٣١,٧٤٥,٤٥٧	٤١,٨٧٩,٧٠٥	الإجمالي





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (١٦) : إستثمارات قصيرة الأجل :

تتمثل الإستثمارات قصيرة الأجل بمبلغ ١٤٩,٨٤٧,٨١٢ ريال سعودي في ٢٠١٧/١٢/٣١ (٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤ ريال سعودي في ٢٠١٦/١٢/٣١) في صناديق مربحات لدى بنوك محلية ينسب فائدة تراوح ما بين ١.٨٥٪ و ٢٪ وقد حققت الشركة أرباح بمبلغ ٤,٠٠٧,٨٢٤ ريال سعودي عن عام ٢٠١٧ (٤,٩٢٠,٠٨٢ ريال عن عام ٢٠١٦) وبيانها على النحو التالي:

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٣٧,٦١٨,٦٥٥	١٤٢,٨٨٥,٤٤١	١٤٩,٨٤٧,٨١٢	بنك الرياض - مربحات إسلامية
١١,٢٢٧,٧٩٧	٦١,١١٢,٦٤٢	-	بنك الرياض - صناديق استثمارية
٢٤٨,٨٤٦,٤٥٢	٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤	١٤٩,٨٤٧,٨١٢	الإجمالي

إيضاح (١٧) : نقد بالصندوق ولدى البنوك :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٩٥١,٩٨٢	٢,٨٥٧,٦٥١	٣,٢٤٢,١٦٤	حسابات جارية لدى البنوك
٢٢,٤٦٤	٢١,٦٤١	١١٠,٩٨٢	نقد بالصندوق
٥,٩٧٤,٤٤٦	٢,٨٧٩,٢٩٢	٣,٤٥٤,١٤٦	الإجمالي

إيضاح (١٨) : رأس المال :

يبلغ رأس مال الشركة ٤٥٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

إيضاح (١٩) : إحتياطيات أخرى :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٤,٩٦٧,٧٧٦	١,٨٢٢,٠٠٢	١,٨٢٢,٠٠٢	إحتياطي اتفاقي
٢٥,٧٣١	٢٥,٧٣١	٢٥,٧٣١	إحتياطي طوارئ
١٥,٠٠٢,٥٠٧	١,٨٥٨,٧٣٤	١,٨٥٨,٧٣٤	الإجمالي



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٠) : مخصصي مكافأة نهاية الخدمة :

تقوم الشركة بتطبيق خطة منافع محددة في المملكة العربية السعودية والتي بموجبها تقدم مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين وفقاً لقانون العمل السعودي. تم استخدام طريقة الوحدة الإكتوارية الائتمانية المتوقعة في تحديد القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة الناشئة وتكلفة الخدمة الحالية ذات الصلة، وتكلفة الخدمة السابقة عند الاقتضاء. الافتراضات المستخدمة (الاكتوارية) كما يلي :

صافي معدل الخصم	٤.٠٠٪
معدل نمو الرواتب	٤.٥٠٪
معدل التقاعد	٣.٩٣٪
معدل الخروج من الخدمة	٣٢.٠٠٪
معدل الوفيات	٠.٠١٪
معدل الإعاقاة	٠.٠١٪

وكانت حركة المخصص على النحو التالي :

	في ٣١ ديسمبر		١ يناير
	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
رصيد ١/١	٩,١٥٧,٩٠٩	٩,٣٨٧,١٣٩	٩,٠١٩,٩٨٢
المكون خلال العام	١١,٨٣١,٨٢٦	١١,٧٠٣,٠٩٤	١٠,٤٠٥,٣٧٢
المنصرف خلال العام	(٢,٢٧٠,٩٦٠)	(٤,٤٠٩,٠٧٢)	(٢,٣٠٨,٣٣٣)
المسدد للعاملين تحت حساب المكافأة	(٥,٢٠٦,٧٥٧)	(٦,٠٣٧,١٠٥)	(٤,٣٨٩,٦١٢)
الإجمالي	١٣,٥١٢,٠١٨	١٠,٦٥٤,٠٤٦	١٢,٧٢٧,٤٠٩





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢١) : إيرادات مؤجلة (منح حكومية) :

خلال العام المالي ٢٠١٦ تم احتساب فوائد اعتبارية على رصيد فرض صندوق التنمية الزراعية مقابل إيرادات بنفس القيمة يتم استنفادها مع سداد أقساط القرض وتم إظهار الرصيد كإيرادات مؤجلة بقائمة المركز المالي وفقا لما يلي:

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٠٦٥,٦٠٢	٢,٠٦٥,٥٩٧	١,٧٨٢,٨٩٠	رصيد ١/١
-	(٢٨٢,٧٠٧)	(٢٥٨,٧٢٨)	قسط استنفاد العام
٢,٠٦٥,٦٠٢	١,٧٨٢,٨٩٠	١,٥٢٤,١٦٢	رصيد ١٢/٣١

إيضاح (٢٢) : القروض :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٦٩٦,٤٩٢	٩,٩٩٢,٠٥٨	٨,٢٢٢,٦١٥	القروض الحكومية:
(١,٦٩٥,٤٤٢)	(١,٦٥٩,٤٤٢)	(١,٤٠٠,٧١٤)	رصيد بداية العام
١٠,٠٠١,٠٥٠	٨,٢٢٢,٦١٥	٦,٩٢٢,٩٠١	المسدد خلال العام
(١,٦٥٩,٤٥٠)	(١,٣٦٨,٧٤٢)	-	رصيد نهاية العام
٨,٢٤١,٦٠٠	٦,٩٦٤,٨٧٢	٦,٩٢٢,٩٠١	الجزء المتداول
			الجزء غير المتداول
١٥,٢٠٢,٢١٧	٩,٨٧٦,٥٢٨	١٤,٨٦٦,٦٢٨	القروض التجارية:
٩,٩٨٢,٧٣١	٢٦,٤٨٢,٢٢٠	١٨,٢٨٧,٩٦٦	رصيد بداية العام
(١٥,٥٩٩,١٢٤)	(٢١,٤٩٢,١٣٠)	(١٧,٢٩٨,٩١٦)	المستلم خلال العام
٩,٥٨٥,٨٢٤	١٤,٨٦٦,٦٢٨	١٥,٩٥٥,٦٧٨	رصيد نهاية العام
(٩,٥٨٥,٨٢٤)	(١٤,٨٦٦,٦٢٨)	(١٥,٩٥٥,٦٧٨)	الجزء المتداول
-	-	-	الجزء غير المتداول
١١,٢٤٥,٢٧٤	١٦,٢٢٥,٢٧١	١٥,٩٥٥,٦٧٨	إجمالي الجزء المتداول
٨,٢٤١,٦٠٠	٦,٩٦٤,٨٧٢	٦,٩٢٢,٩٠١	إجمالي الجزء غير المتداول
١٩,٥٨٦,٨٧٤	٢٣,٢٠٠,٢٤٢	٢٢,٨٨٨,٥٧٩	الإجمالي



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٢) : ذمم دائنة :

تتمثل الذمم الدائنة في أرصدة موردين معدات زراعية وقطع غيار كذلك أرصدة التوريدات لأنشطة الشركة وتستحق السداد في الأجل القصير وبياناتها كما يلي:

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٤٤٥,٦٢٩	٢٨,٥٩٨,٧٧٧	٣٦,٠٦٥,٤٤٤	موردين محليين
٣١٢,٠٤٧	٩٧٨,٣٦٠	١,٦٦٢,١٢٥	موردين خارجيين
٩,٧٥٨,٦٨٦	٢٩,٥٧٧,١٣٧	٣٧,٧٢٧,٥٧٩	الإجمالي

إيضاح (٢٤) : أرصدة دائنة أخرى :

١ يناير ٢٠١٦	في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٠٢٢,٢٠٢	٢,٥٠٢,٨٤٤	٢,١٦١,٤٨٢	عملاء دفعات مقدمة
٦,٤٨٢,٢٩٥	٨,١١٠,١٧٤	٧,٦٢٦,٨١١	مصاريف مستحقة
٨,٥٢٩,١٩٧	٨,٥٢٦,١٧٤	٨,٥٢٦,١٧٢	دائنو إكتتاب وأمانات مساهمين
-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء المجلس واللجان
٢,٢٤٧,٠٤٤	٢,٤٦٢,٨٩٥	٢,٣٢٢,٧٢٨	تأمين محتجز مسترد
١٩,٢٨٠,٧٢٨	٢١,٦٠٢,٠٨٧	٢٢,٦٤٨,١٩٥	الإجمالي





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٥) : مخصصي الزكاة الشرعية :

احتساب الزكاة

في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(٣٦,٥٣٦,٦٩٥)	(٢٥,٧٩٨,٣٢٨)	صافي (الخسائر) الربح النفري ويعدل بما يلي :
١٤,١٩٦,٣٩٢	١٣,٧٠٣,٠٩٤	المخصصات المكونة خلال العام
(٢٢,٣٤٠,٣٠٣)	(١٢,٠٩٥,٢٣٤)	صافي الربح المعدل
		وعاء الزكاة:
(٢٢,٣٤٠,٣٠٣)	(١٢,٠٩٥,٢٣٤)	صافي الربح المعدل
٦٨٠,٣٢٠,٧٩٩	٦٠٦,٠٢٩,٢٢٨	إجمالي بنود مضافة
(٤٢٠,٤٦٥,٤٤٨)	(٤١٤,١٢٠,٩٦٢)	إجمالي بنود مخصومة
٢٢٧,٥١٥,٠٤٨	١٧٩,٨٢٣,٠٢٢	وعاء الزكاة
٥,٦٨٧,٨٧٦	٤,٤٩٥,٥٧٦	الزكاة المستحقة بواقع ٢.٥%

كانت حركة مخصص الزكاة كما يلي:

في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٥,٦٨٧,٨٧٦	الرصيد في ١/١
٥,٦٨٧,٨٧٦	٤,٤٩٥,٥٧٦	الزكاة المستحقة عن العام
-	(٥,٦٨٧,٨٧٦)	تخصم : الزكاة المسددة خلال العام
٥,٦٨٧,٨٧٦	٤,٤٩٥,٥٧٦	الرصيد في ١٢/٣١

- قدمت الشركة إقراراتها الزكوية حتى العام ٢٠١٦ وحصلت الشركة على شهادة الزكاة عن الأعوام حتى ٢٠١٥، وتم الربط حتى عام ٢٠٠٤.
- صدر للشركة ربط نهائي عن الأعوام من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ وتضمن فروقات زكوية وضريبية بمبلغ ٦.٤١٤.٨٨٢ ريال وقامت الشركة بالاعتراض على الربط ولم يتم البت فيه حتى تاريخه وتعقدت الشركة بإمكانية قبول الاعتراض لذا لم يتم تكوين مخصص بذلك.
- في تاريخ لاحق لتاريخ القوائم المالية صدر قرار لجنة الاعتراض الزكوية الضريبية الابتدائية بالموافقة الجزئية على الاعتراض المقدم من الشركة وقبول تصحيح ربط زكوي بمبلغ ١,٤٩٢,١٤٦ ريال وتقدمت الشركة باستئناف على باقي المبلغ.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٦) : المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٨٠٠,٦٥٥	١٣,٠٩٨,٤٨٠	مبيعات حبوب
٢٩,٣٩١,٠٨٢	٤٨,٣٥٨,٩١٩	مبيعات أعلاف
٥٢,٩٠٨,٧٦٦	٣٩,٥١٣,١٣٨	مبيعات خضروات وفواكه
٤,٤١٨,٣٣٩	٥,٤٢٥,٩٧٦	مبيعات مواد غذائية منتجة
٤٣٨,٣٣٨	٢٨١,١٤٢	مبيعات أشجار
١٤٧,٠٨٠	٢٦٤,٤٥٠	مبيعات مواشي
-	٣٢٤,٤٥٨	مبيعات أخرى
٩٢,٠٠٤,٢٥٠	١٠٧,١٧٦,٥٦٣	الإجمالي

إيضاح (٢٧) : تكلفة المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,١١١,٧١١	١٠,٦٩٢,٠٧١	تكلفة مبيعات حبوب
٢٠,٧١٢,٦٤٩	٣٢,٥٢٢,١٣٤	تكلفة مبيعات أعلاف
٤٢,٥٢٣,٨٨٢	٢١,٥٤٢,٦٩٩	تكلفة مبيعات خضروات وفواكه
٥,٠٠٦,٧٩١	٥,٢٨٤,٩١٤	تكلفة مبيعات مواد غذائية منتجة
٣٠٢,٥٤٨	٢٣١,٨٤٩	تكلفة مبيعات أشجار
٩٨,١٣٥	٢٤٩,٠٢٩	تكلفة مبيعات مواشي
-	١٧٢,١٣٦	تكلفة مبيعات أخرى
٧٤,٨٢٤,٧١٦	٨٠,٦٩٤,٨٢٢	الإجمالي





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٨) : المصروفات التسويقية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٢٨١,٠٥٢	٣,٦٠٢,٤٨٢	مصروفات نقل وشحن
١١,٢٤٠,٨٤٢	١١,٢٩٩,٨٢٦	أجور ورواتب وما في حكمها
٥,٠٠٩,٦٩٠	٥,٠٠٥,١٦٦	مصروفات تعبئة وتغليف
٥,٣١٥,٩٤٦	٧,٣٧٨,٩٠٢	استهلاكات
٢,٠٠٦,٨٧٧	١,٤٦٢,٤٤٩	عمولة مبيعات
٢,٠٨٥,١٠٨	٢,٩٩٤,٢٥٢	فاهد وتالف
٢,٥٥٧,٥٤٤	٢,٦٦٨,٤٣٧	وقود وطاقة
١,١٠٢,٠٦٠	١,٠٤٢,٧٧٤	مواد مستهلكة
٩٧٨,٠٧٥	١,٠٢٥,٣٢٨	صيانة واصلاح وقطع غيار
١٦٨,٩٤٥	١٥٦,١١١	مصروفات تأمين
٧٥,٠٨٤	١٢٨,٩٢٩	معارض ودعاية واعلان
٨٩,٢٤٧	٧٥,٤٢٢	برق وبريد وهاتف
٢٦٢,٩٨٦	٢٠٠,٠٠٨	إيجارات
١٠١,١٧١	٩٧,٤٠٩	سفر وانتقالات
٨٨,٢٢٨	٢٠٠,٥٨٢	أخرى
٣٦,٥٦٤,٨٥٦	٣٨,٤٤٨,٩٦٠	الإجمالي



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٩) : المصروفات العمومية والإدارية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٧٩٢,٧٦٨	٨,٤١٩,٢٣٥	أجور ورواتب وما في حكمها
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء المجلس واللجان
١,٢٢٥,٤٠٥	١,٠٧٩,٩٧٨	استهلاكات
٩٢٠,٢٠٦	٨٢٨,٦٩٦	صيانة واصلاح وقطع غيار
٦,٤٥٦,٨٤٢	٤,١٦٢,٢٢٢	تقييم مخزون
٩٢٨,٥٢٠	٨٩٥,٢١٩	علاقات عامة ومعارض
٧٩٨,٢٠٠	٥٠٠,٠٠٠	تبرعات
٦٧٠,٧٩١	٥٨٨,٦٢٢	تراخيص
٥٢,٠٩٢	٥١,٢٨٥	إعلانات إدارية
٢٧٤,١٨٠	٢٢٩,١٢٥	وقود وطاقة
٢٠٧,٧٧٠	١٤٢,٢٠٤	مواد مستهلكة
٢٢٦,٦٦٢	١٩١,٥٧٦	برق وبريد وهاتف
٥٦٠,٨٩٩	٢,٢٢٩,٨٧١	آعاب مهنية واستشارات
١٢٢,٢٧٩	١٧٧,٥٢٨	مصروفات بنكية
٤٣٦,٦١٢	٢٩٤,٩٦٥	مصروفات سفر وانتقالات
١٥٩,١٥٩	١٨٥,٥٩٧	إيجارات
٧٢,٨٨٤	٦٩,١٤٤	تأمين
٦٢٢,٢٨٤	-	مخصص ماثية نافقة
٢,١٢٨,٩٢٠	٦٦٢,٨٤٢	أخرى
٢٧,٧٩٨,٧٩٦	٢٢,٠٢٠,٢٢٠	الإجمالي
(٤,٤٦٧,٨١١)	(٤,٦٢٦,٧٨٢)	المحول للمشروعات تحت التنفيذ
٢٢,٣٢٠,٩٨٥	١٨,٣٩٣,٤٣٨	الصافي

إعتباراً من العام المالي ٢٠١٦ تم احتساب ٥٠٪ من مصاريف الإدارة العامة وتحميلها على المشروعات تحت التنفيذ الخاصة بزيادة رأس المال .

إيضاح (٢٠) : خسائر إزالة أشجار وإتلاف محاصيل :

خلال العام الحالي ٢٠١٧ وبناء على تقرير لجنة فنية قامه الإدارة باستبعاد قيمة تقاوي وزراعات محصول البطاطس نتيجة تعرضه للتلف وتم الإستبعاد بالتكلفة التي بلغت ٤,٢٤٠,١٤٤ ريال سعودي مقابل إزالة أشجار بملغ ١,٦٢٩,٢٢٦ ريال سعودي عن عام ٢٠١٦ .





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢١) : الالتزامات المحتملة :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٨٥٠,٠٠٠	٤,٨٥٠,٠٠٠	خطابات ضمان صادرة للغير
٨,٨٥٠,٠٠٠	٨,٨٥٠,٠٠٠	ضمان قروض للغير
٢٢,٧٠٠,٠٠٠	٢٢,٧٠٠,٠٠٠	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية من مؤسسي شركة جنات للاستثمار الزراعي . شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة والتي تساهم في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (شركة مساهمة مصرية) وقد ضمننت الشركة نصيب بلغ ١٨.٥% من قرض يخص شركة رخاء لصالح الصندوق السعودي للتنمية بمبلغ ١٠٠ مليون ريال

إيضاح (٢٢) : إعادة تجويب :

تم إعادة تجويب بعض أرقام سنة المقارنة للعام المالي ٢٠١٦ لتتوافق مع عرض وتبويب أرقام العام المالي الحالي ٢٠١٧.

إيضاح (٢٣) : المعلومات القطاعية :

خلال العام الحالي ٢٠١٧ وبناء على تقرير لجنة فنية قامت الإدارة باستبعاد قيمة تقاوي وزراعات محصول البطاطس نتيجة تعرضه للتلف وتم الإستبعاد بالتكلفة التي بلغت ٤,٢٤٠,١٤٤ ريال سعودي مقابل إزالة أشجار بمبلغ ١,٦٢٩,٢٣٦ ريال سعودي عن عام ٢٠١٦ . تدار الشركة كوحدة تشغيلية متكاملة من خلال وحدتين تشغيليتين رئيسيتين وهما وحدة أعمال المعاصيل الحقلية و وحدة أعمال الفاكهة بالإضافة إلى الوحدات الخدمية الأخرى التي تساهم بصورة مباشرة في تقديم الخدمات لباقي الوحدات وتستخدم موارد الشركة والمتمثلة في أصولها الثابتة ومواردها المالية والموارد البشرية وغيرها من الموارد الأخرى في جميع الوحدات دون تخصيص لأي من تلك الموارد لوحدتين بعينها .

ومن ناحية القطاعات الجغرافية فإن العملية التشغيلية للشركة تنحصر في منطقة تبوك كما أنها تقوم بتوزيع منتجاتها بجميع مناطق المملكة وجزء يسير بمنطقة الخليج وقد بلغت مبيعات الشركة على مستوى المناطق الجغرافية على النحو التالي :



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٢) : المعلومات القطاعية (تمة) :

أولاً : مبيعات الشركة خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ حسب مناطق البيع (بالريال):

البيان	الشرقية	الوسطى	الغربية	الجنوبية	الشمالية	مجلس التعاون	الجملة
حبوب تقاوى	١٢٢,٢٠٠	-	-	-	١٢,٩٦٦,١٨١	-	١٢,٠٩٨,٤٨١
أعلاف	-	-	-	-	٤٨,٢٥٨,٩١٧	-	٤٨,٢٥٨,٩١٧
خضار	٢,٢٧٩,١٦٢	١,٢٥٤,٩٧٢	١,٦٤١,٧٦٥	١٨,١٧٥	١٠,١٠٨,٧٢٢	٢٢٧,١٨٨	١٥,٧٢٩,٩٩٧
فاكهة	٢,١٩٩,٧٨٩	٥,٩٤٩,٨٩٨	٨,١٥٢,٧٦٩	١,٥٣٦,١٢٦	٩٢٢,٥٣٦	٢,٢٦٨,٩٤٤	٢٢,٠٢١,٠٦٢
منتجات زيتون	٧١,١٧٥	٥٦,٦٢٧	١٠١,٦١٤	٢,٢٤٧	٥,٧٦٨,٤١٩	-	٦,٠٠١,١٨٢
منتجات تجارية أخرى	٥,٢٣٦	٤١,٤٩٠	١٧,١٠٨	١٥٠	٦٢٨,٤٩٠	-	٦٩٢,٤٧٤
أغنام	-	-	-	-	٢٦٤,٤٥٠	-	٢٦٤,٤٥٠
الإجمالي	٥,٦٨٧,٦٦٢	٧,٤٠٢,٩٨٨	٩,٩١٢,٢٥٦	١,٦٥٧,٧٨٨	٧٩,٠١٨,٧٢٦	٢,٤٩٦,١٢٢	١٠٧,١٧٦,٥٦٢

مبيعات الشركة خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ حسب مناطق البيع (بالريال):

البيان	الشرقية	الوسطى	الغربية	الجنوبية	الشمالية	مجلس التعاون	الجملة
حبوب تقاوى	-	-	٥,٢٧٥,٦٣٦	-	٤٢٥,٠١٩	-	٥,٨٠٠,٦٥٥
أعلاف	-	-	-	-	٢٩,٢٩١,٠٨٢	-	٢٩,٢٩١,٠٨٢
خضار	١,٨٢٦,٩٠٢	١٢,٦١٧,٠٢٤	٦,٧٧٤,٩٨١	٤٢٩,٩٢٠	٢,٧٧٢,٠٩٦	-	٢٥,٤٢١,٩٢٣
فاكهة	٢,٦٢٠,٩٥٧	٦,٢٢٧,٩٢٩	٨,٠٧٢,١١٢	٢,٥٣٦,٨٦٢	٨٨٤,٧٤٢	٥,٥٣٧,١٩٢	٢٦,٩٧٩,٨٠٦
مواد غذائية منتجة	٦٠,٢٨٠	٢٠٨,٩٢٥	١٠٠,٧٢٦	٥,٢٥٢	٤,٥٥٠,٠٧٢	-	٤,٩٢٥,٢٦٦
مبيعات أشجار	-	-	-	-	٤٢٨,٢٢٨	-	٤٢٨,٢٢٨
مبيعات أغنام	-	-	-	-	١٤٧,٠٨٠	-	١٤٧,٠٨٠
الإجمالي	٥,٥٠٨,١٢٩	١٩,١٥٣,٩٠٨	٢٠,٢٢٢,٤٥٥	٢,٩٧٢,١٣٦	٢٩,٥٠٩,٤١٩	٥,٥٣٧,١٩٢	٩٢,٠٠٤,٢٥٠





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح (٢٢) : المعلومات القطاعية (تتمة) :

ثانياً : مبيعات الشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بالملكة ودول مجلس التعاون الخليجي (بالريال) :

الجملة	الكويت	عمان	قطر	الإمارات	البحرين	السعودية	البيان
١٣,٠٩٨,٤٨٠	-	-	-	-	-	١٣,٠٩٨,٤٨٠	حبوب تقاوى
٤٨,٣٥٨,٩١٧	-	-	-	-	-	٤٨,٣٥٨,٩١٧	أعلاف
١٥,٧٢٩,٩٩٧	-	٤٧,٦٢١	-	١٧٩,٥٦٧	-	١٥,٥٠٢,٨٠٩	خضار
٢٢,٠٢١,٠٦٢	٦٦٤,١٦١	٨٧٢,٢٥٩	١٢٨,٢٢٠	٦٩٤,٠٢٠	-	١٩,٧٦٢,١١٨	فاكهة
٦,٠٠١,١٨٢	-	-	-	-	-	٦,٠٠١,١٨٢	منتجات زيتون
٦٢٠,٨٣٦	-	-	-	-	-	٦٢٠,٨٣٦	مواد غذائية منتجة
٧١,٦٢٨	-	-	-	-	-	٧١,٦٢٨	مبيعات أشجار
٣٦٤,٤٥٠	-	-	-	-	-	٣٦٤,٤٥٠	مبيعات أغنام
٩٢,٠٠٤,٢٥٠	٦٦٤,١٦١	٩٢٠,٨٨٠	١٢٨,٢٢٠	٨٧٢,٥٩٧	-	١٠٢,٦٨٠,٤٣١	الإجمالي

مبيعات الشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بالملكة ودول مجلس التعاون الخليجي (بالريال) :

الجملة	عمان	قطر	البحرين	الإمارات	الكويت	السعودية	البيان
٥,٨٠٠,٦٥٥	-	-	-	-	-	٥,٨٠٠,٦٥٥	حبوب تقاوى
٢٩,٢٩١,٠٨٢	-	-	-	-	-	٢٩,٢٩١,٠٨٢	أعلاف
٢٥,٤٢١,٩٢٢	-	-	-	-	-	٢٥,٤٢١,٩٢٢	خضار
٢٦,٩٧٩,٨٠٦	١,٢٧٨,٧٢٠	٧٥٢,٠٢٩	١,٠١٢,٧٩٨	١,١٥٢,٩٤٥	١,٢٣٩,٦٦٩	٢١,٤٤٢,٦٢٥	فاكهة
٤,٥١٩,٢٥٢	-	-	-	-	-	٤,٥١٩,٢٥٢	منتجات زيتون
٨٤٤,٤٤١	-	-	-	-	-	٨٤٤,٤٤١	مواد غذائية منتجة
١٤٧,٠٨٠	-	-	-	-	-	١٤٧,٠٨٠	مبيعات أغنام
٩٢,٠٠٤,٢٥٠	١,٢٧٨,٧٢٠	٧٥٢,٠٢٩	١,٠١٢,٧٩٨	١,١٥٢,٩٤٥	١,٢٣٩,٦٦٩	٨٧,٤٦٧,٠٧٩	الإجمالي



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح: (٢٤) القيمة العادلة للأدوات المالية:

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع إحدى الموجودات أو دفعه لتحويل إحدى المطلوبات في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تتكون الأدوات المالية للشركة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية للشركة من النقد في الصندوق والأرصدة مع البنوك ومدینون تجاريون والاستثمارات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والاستثمارات في مرابحات اسلامية والاستثمارات المتاحة للبيع والاستثمارات في شركات زميلة وأرصدة مدينة أخرى باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً، بينما تتكون المطلوبات المالية من القروض لأجل وذمم دائنة تجارية ودائنة توزيعات أرباح وأرصدة دائنة أخرى. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها المرجحة بها، إلا إذا أشير إلى غير ذلك.

(١) القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بصورة متكررة:

في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		الأصول المالية بالقيمة الدفترية:
٢١,٧٤٥,٤٥٧	٤١,٨٧٩,٧٠٥	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤	١٤٩,٨٤٧,٨١٢	استثمارات قصيرة الأجل
-	١,٢٥٨,٦٦٢	ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
٢,٨٧٩,٢٩٢	٢,٤٥٤,١٤٦	نقد بالصندوق ولدى البنوك
٢٢٩,٦٢٢,٨٣٢	١٩٦,٤٤٠,٣٢٥	الإجمالي
		الأصول المالية بالقيمة العادلة:
٢١,٧٤٥,٤٥٧	٤١,٨٧٩,٧٠٥	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٠٤,٩٩٨,٠٨٤	١٤٩,٨٤٧,٨١٢	استثمارات قصيرة الأجل
-	١,٢٥٨,٦٦٢	ممتلكات والآلات ومعدات معدة للبيع
٢,٨٧٩,٢٩٢	٢,٤٥٤,١٤٦	نقد بالصندوق ولدى البنوك
٢٢٩,٦٢٢,٨٣٢	١٩٦,٤٤٠,٣٢٥	الإجمالي
-	-	الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للأصول المالية
		المطلوبات المالية بالقيمة الدفترية:
٢٢,٢٠٠,٢٤٢	٢٢,٨٨٨,٥٧٩	القروض لأجل
٢٩,٥٧٧,١٣٧	٢٧,٧٢٧,٥٧٩	ذمم دائنة
٤٥,١٢٥,٥٦٢	٢٢,٢٢٩,٦٨٢	دائنة توزيعات أرباح
٢١,٦٠٢,٠٨٧	٢٢,٦٤٨,١٩٥	أرصدة دائنة أخرى
١١٩,٥١٦,٠٢٩	١٠٦,٤٩٤,٠٣٥	الإجمالي
		المطلوبات المالية بالقيمة العادلة:
٢٢,٢٠٠,٢٤٢	٢٢,٨٨٨,٥٧٩	القروض لأجل
٢٩,٥٧٧,١٣٧	٢٧,٧٢٧,٥٧٩	ذمم دائنة
٤٥,١٢٥,٥٦٢	٢٢,٢٢٩,٦٨٢	دائنة توزيعات أرباح
٢١,٦٠٢,٠٨٧	٢٢,٦٤٨,١٩٥	أرصدة دائنة أخرى
١١٩,٥١٦,٠٢٩	١٠٦,٤٩٤,٠٣٥	الإجمالي
-	-	الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للمطلوبات





شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح: (٢٤) القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة):

(ب) فرضية تقييم للقيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة بصورة متكررة

استخدمت الأساليب والافتراضات التالية لتقدير القيمة العادلة:

يتم تقييم الذمم المدينة استناداً إلى معايير معينة، مثل أسعار الفائدة والجدارة الائتمانية الفردية للعملاء. وبناءً على هذا التقييم، تؤخذ المخصصات في الحسبان للخسائر المتوقعة لتلك الذمم المدينة. كما في نهاية فترة التقرير المالي، كانت القيمة الدفترية لتلك الذمم المدينة، بعد حسم المخصصات، لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة المقدرة لها.

استخدمت الأساليب والافتراضات التالية لتقدير القيمة العادلة: (تتمة)

يتم تقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام المعدلات المتاحة حالياً للديون بشروط مماثلة، مخاطر الائتمان وتواريخ استحقاق المتبقية من الالتزامات المالية. كما في نهاية فترة التقرير المالي، كانت القيمة الدفترية لهذه الالتزامات المالية لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة المقدرة لها.

إيضاح: (٢٥) إدارة المخاطر:

١-٢٥ مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تلتزم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة.

٢-٢٥ مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق ولدى الشركة فروض قصيرة الأجل تتقلب قيمتها العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لها بسبب التغيرات في أسعار الفائدة لدى البنوك السعودية (سايبور). يتم تحديد معدل الفائدة للأدوات المالية في تاريخ القوائم المالية.

٣-٢٥ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة بمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتعلقة بالسيولة وذلك من خلال الاحتفاظ بأرصدة نقدية لدى البنوك والتأكد من إمكانية الحصول على التسهيلات الكافية، إذا تطلب الأمر، لتغطية التزاماتها قصيرة الأجل بشكل مستمر.

٤-٢٥ مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار الصرف الاحتياطي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال الفترة.



شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاح : (٢٥) إدارة المخاطر : (تجمة)

٥-٢٥ المخاطر المرتبطة بالإستراتيجية المتعلقة بالأنشطة الزراعية

تعرض الشركة للمخاطر التالية المتعلقة بأنشطتها الزراعية وهي :

أ. المخاطر التنظيمية والبيئية

تتعرض الشركة للقوانين واللوائح المتعلقة بالبيئة والزراعة في المملكة العربية السعودية. وقد قامت الشركة بإدارة هذه المخاطر من خلال وضع سياسات وإجراءات تهدف إلى الإلتزام بهذه القوانين واللوائح ونظرا لطبيعة الموارد المائية في المملكة العربية السعودية، فإن الشركة لديها إدارة مسؤولة عن إدارة الري ووضع إمدادات المياه للامتثال للقواعد الحكومية.

ب. مخاطر المرض والطلب

تتعرض الشركة لمخاطر ناشئة عن التقلبات في أسعار وأحجام مبيعات منتجاتها. تقوم الشركة بإدارة هذه المخاطر من خلال الدراسة المستمرة لمتطلبات الأسواق المستخدمة لمنتجاتها وتوقيت وحجم الحصاد ومن ثم يتم وضع البرامج الزراعية ووضع خطة للمبيعات ، كما تقوم الإدارة بتحليل منتظم في للأسواق وحجم الحصاد المتوقع، ويتم عقد لجان التسعير بانتظام لمراجعة أسعار بعض المنتجات ومراجعة عقود معينة.

ج. المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض مزارع الشركة لخطر التلف الناجم عن التغيرات المناخية، وقد أدارت الشركة هذا الخطر من خلال الإلتزام بخطة الزراعة التي تحدد أفضل التواريخ لزراعة بعض المنتجات.وتقوم الشركة بانتظام بمراجعة التغيرات المناخية والتنبؤات واستخدام إجراءات الإستقصاء للقضاء على هذه المخاطر والتخفيف من حدتها

إيضاح : (٢٦) اعتماد القوائم المالية :

اعتمدت القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٢٩/٥/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٨/٣/١٣م).





تداول الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة





TABUK AGRICULTURAL DEVELOPMENT COMPANY
A SAUDI JOINT STOCK COMPANY
BALANCE SHEET

	DECEMBER 31,		January 01,
	2017	2016	2016
	(SR)	(SR)	(SR)
<u>Non - CURRENT ASSETS:</u>			
Property, equipment and trees, net	265,079,942	275,969,103	267,565,047
Projects under progress	105,989,123	95,217,791	95,791,663
Investments in affiliated companies	18,833,801	19,425,840	27,529,945
Investments in securities held for sale at fair value through equity	632,800	632,800	632,800
Investments and financial assets at fair value through profit or loss	2,474,882	3,583,882	2,577,789
Total non - current assets	393,010,548	394,829,416	394,097,244
<u>CURRENT ASSETS:</u>			
Inventories	56,354,532	58,978,054	34,882,092
Accounts receivable and other current assets	41,879,705	31,745,457	28,072,195
Short term investments	149,847,812	204,998,084	248,846,452
Property and equipment available for sales	1,258,662	-	326,802
Cash	3,454,146	2,879,292	5,974,446
Total current assets	252,794,857	298,600,887	318,101,987
TOTAL ASSETS	645,805,405	693,430,303	712,199,231
<u>SHAREHOLDERS' EQUITY:</u>			
Capital	450,000,000	450,000,000	450,000,000
Statutory Reserves	68,019,821	68,019,821	68,019,821
Other Reserves	1,858,734	1,858,734	15,003,507
Retained earnings	2,759,031	33,052,935	93,084,625
Net shareholders' equity	522,637,586	552,931,490	626,107,953
<u>Non - CURRENT LIABILITIES:</u>			
End of service indemnity	10,654,046	13,512,018	12,727,409
Deferred revenue (government grants)	1,524,162	1,782,890	2,065,602
Long term loans	6,932,901	6,964,872	8,341,600
Total non-current liabilities	19,111,109	22,259,780	23,134,611
<u>CURRENT LIABILITIES:</u>			
Current portion of loans	15,955,678	16,235,371	11,245,274
Accounts payable	37,727,579	29,577,137	9,758,686
Accounts dividends distribution	23,229,682	45,135,562	22,671,969
Other liabilities	22,648,195	21,603,087	19,280,738
Zakat provision	4,495,576	5,687,876	-
Total current liabilities	104,056,710	118,239,033	62,956,667
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY	645,805,405	693,430,303	712,199,231





AlKharashi & Co.

Certified Accountants And Auditors

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

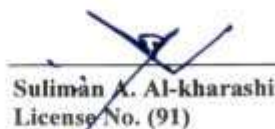
We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The accompanying financial statements of **Tabuk Agricultural Development Company** (A Saudi joint stock company) (the "Company") taken as a whole, comply with the requirements of the Regulations for Companies and Company's By-Laws with respect to the preparation and presentation of financial statements.

For Al-Kharashi Co.


Sulimán A. Al-kharashi
License No. (91)



Correspondent of
 MAZARS





AlKharashi & Co.

Certified Accountants And Auditors

<p>Projects under implementation :- The projects under implementation at the end of the fiscal year 2017 amounted to approximately 106 million Saudi riyals and include about 50% of the value of civil construction and investment projects. These were considered important for the following:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Increasing the relative importance of its value, representing about 40% of the total fixed assets of the company and about 16% of the total assets of the company. 2. Construction and investment projects are linked to the amounts raised to increase the capital and monitoring these amounts to finance these investment projects, which is called for adequate supervision. 	<p>our procedures for examining projects under implementation included the following :-</p> <p>Obtain a detailed statement of the investment projects and traffic and verify their financing from the amounts allocated from capital increase amounts.</p>
--	--

Other information included in the Company's annual report for the year ended 31 December 2017

Other information consists of other information from the information included in the Company's annual report for the year ended 31 December 2017, other than the financial statements and the auditors' report thereon. We obtained the report of Board of Directors, prior to the date of our Auditors' report and we expect to obtain the remaining section of the 2017 Annual Report after the date of this auditor's report. The Company's management is responsible for the other information mentioned in its annual report.

Our opinion on the financial statements does not cover other information and we do not and will not express any form of assurance conclusion thereon. In our audit of the financial statements, it is our responsibility to read the information described above. In doing so, we consider whether the other information is not materially consistent with the financial statements or knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the other information, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance.

Responsibilities of Management and those charged with Governance for the Financial Statements


Management is responsible for the preparation and fair presentation for the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

Correspondent of
 MAZARS





AlKharashi & Co.

Certified Accountants And Auditors

February 08, 2018

Report on the Audit of the Financial Statements

To the Shareholders of Tabuk Agricultural Development Company (A Saudi Joint Stock Company)

Opinion:

We have audited the financial statements of **Tabuk Agricultural Development Company** (the Company), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2017, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2017, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion:

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Saudi Arabia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each key audit matter, a description of how our audit addressed the matter is set out below:

Key audit matters	How the matter was addressed in our audit
<p>Inventory :</p> <p>Inventories are valued at the end of the financial periods at the lower of cost and net realizable value less any provision for any obsolete or slow moving stock.</p> <p>Inventory of crops is valued at the net realizable value at the harvest point after excluding any costs of completion or selling, marketing or storage expenses. At the end of the financial periods, the revaluation at market value or net value at the harvest point is whichever is lower. Market fluctuations, which are subject to supply and demand conditions, have been taken into consideration.</p>	<p>Our procedures for the assessment of the inventory of crops at the harvest point and at the end of the financial periods included the following:-</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obtain a detailed statement and check the actual costs incurred on crops harvested during the year. • Obtain an analytical statement of the estimated marketing costs of these crops until the completion of the sale and compare them with similar costs and verify their suitability, taking into consideration any expected changes. • Obtain a statement from the sales committee of the company showing the sales values of these crops. • Accounting treatment has been audited to demonstrate this.

Riyadh Main office:
P.O Box 8306 Riyadh 11482
Kingdom of Saudi Arabia
Tel :966 (11) 4784 009
Fax :966 (11) 4774 924

Jeddah Office:
P.O Box 13733 Jeddah 21414
Tel :966 (12) 6614 242
Fax :966 (12) 6681 430

Registration No. (536)
www.alkharashicaa.com
general@alkharashicaa.com

Correspondent of
 MAZARS





www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

TADCO in Breif

A Saudi joint Stock Company Established in 1983

As of 31 December 2017	
Paid up Capital	450 Millions SR.
No. of Shares	45 Millions
Per Value	10 SR.
Net Assets	654,805,405 SR.
Total Area	35,000 Hectares.
No. of Pivots	185 Pivots.
Fruit Trees	830,031
No. of Employees	1122 Employees as of 31/12/ 2017



السادة القراء

للحصول على مزيد من المعلومات أو البيانات الخاصة بالشركة نأمل تعبئة القسيمة أدناه وإرسالها إلى الشركة على العنوان المذكور أدناه.

السادة شركة نيوك للتممية الزراعية

لقد اطلعت على التقرير السنوي لعام ٢٠١٧ ، وأرغب في المزيد من نسخة من هذا التقرير.

معلومات كاملة عن منتجات الشركة.

معلومات كاملة عن موردي الشركة بمنطقة

معلومات أخرى (أذكرها) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

الرجاء إرسال البيانات على العنوان التالي :

الاسم :

العنوان :

المدينة :

الهاتف :

الفاكس :

البريد الإلكتروني :

نرحب بمقترحاتكم ونأخذها بعين الاعتبار:

.....

.....

.....

.....

.....

.....





منتجات سعودية من تبوك



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

زيت زيتون (زيتونة)

منتج سعودي من تبوك

- ممتاز بكر
- من الكوليسترول خالي
- أولى على البارد عصرة
- الاستخدامات متعدد
- من الإضافات خالي
- بأحجام مختلفة
750 / 500 / 250 مل متوفر





زيت الزيتون..

تشتهر منطقة تبوك بإنتاجها للزيتون حيث تمتاز بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية لذا ليس بمستغرب أن تكون شركة تبوك الزراعية من أكبر منتجي الزيتون في المملكة العربية السعودية حيث يبلغ عدد أشجار الزيتون المزروعة بالشركة ٧٢,٠٠٠ شجرة ولم يقتصر الإنتاج على صنف واحد بل تعددت حتى بلغت ٨ أصناف لتتناسب أذواق المستهلكين، ولشركة تبوك الزراعية التميز في كونها تمتلك أول معصرة لاستخلاص زيت الزيتون في المملكة العربية السعودية.

زيت زيتون (زيتونة) هو منتج طبيعي وصحي ناتج من عصرة أولى على البارد . يُجنى الزيتون في حالته الخضراء المائلة إلى الاسمرار الجزئي وفي هذه المرحلة من النضج تقل كمية الزيت المستخلصة ولكن نحصل على جودة عالية لزيت الزيتون . إن التعامل اللطيف مع الزيتون والزيت يؤكد وجود التوازن الطبيعي بين الرائحة والطعم ولتأكيد ضمان النظافة والصحة يتم تخزين زيت الزيتون في خزانات ستانلس ستيل غير قابل للصدأ للحفاظ على جودة ورائحة ولون زيت الزيتون طيلة العام .

بعض فوائد تناول زيت الزيتون :

- زيت الزيتون البكر الممتاز يحتوي على كمية جيدة من مركبات البولي فينول التي تمنع التأكسد الذاتي للزيت، وتحافظ على ثباته وبالتالي تقي من حدوث تصلب الشرايين.
- تناول ملعقة طعام من زيت الزيتون يومياً يمكن أن تنقص من خطر حدوث سرطان الثدي.
- النساء اللواتي يكثرن من تناول زيت الزيتون أقل تعرضاً للإصابة بسرطان الرحم.
- زيت الزيتون فعال في علاج قشرة الرأس عن طريق مزجه مع الخل، وفرك فروة الرأس به مرتين يومياً لمدة عشرة أيام.
- لزيت الزيتون علاقة وثيقة بجمال الشعر وصحته، فهو يستخدم لعلاج الشعر الجاف عن طريق عمل حمام من زيت الزيتون الدافئ يوزع على فروة الرأس مع التدليك.
- يحتوي زيت الزيتون على كمية من فيتامينات (أ، ك، هـ) المضادة للأكسدة والتي تمنع التجاعيد وتحافظ على طراوة الجلد ونعومته.

القيمة الغذائية لـ ١٥ مل من زيت الزيتون

٠	كوليسترول	١٢٢ كالوري	طاقة
٠	صوديوم (عنصر)	٠	بروتين
٠	سكريات (جرام)	١٣,٦ (جرام)	دهون
		٢,٢ (جرام)	دهون مشبعة
		٠	كربوهيدرات

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المطمئنة

فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

زيت زيتون (الشمال)

منتج سعودي من تبوك

ممتاز	بكر
من الكوليسترول	خالٍ
أولى على البارد	عصيرة
الاستخدامات	متعد
من الإضافات	خالٍ
بأحجام مختلفة 500 / 250 مل (فوارير زجاجية) 175 مل / 2 لتر / 4 لتر (صنّاح معدنية)	متوفر



زيت الزيتون..

تشتهر منطقة تبوك بإنتاجها للزيتون حيث تمتاز بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية لذا ليس بمستغرب إن تكون شركة تبوك الزراعية من أكبر منتجي الزيتون في المملكة العربية السعودية حيث يبلغ عدد أشجار الزيتون المزروعة بالشركة ٧٣,٠٠٠ شجرة ولم يقتصر الإنتاج على صنف واحد بل تعددت حتى بلغت ٨ أصناف لتتناسب أذواق المستهلكين، ولشركة تبوك الزراعية التميز في كونها تمتلك أول معصرة لاستخلاص زيت الزيتون في المملكة العربية السعودية.

زيت زيتون (الشمال) هو منتج طبيعي وصحي حاصل على علامة الجودة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس كأول زيت زيتون بكر ممتاز حاصل على هذه العلامة بالأسواق السعودية. يُجنى الزيتون في حالته الخضراء المائلة إلى الاسمرار الجزئي وفي هذه المرحلة من النضج تقل كمية الزيت المستخلصة ولكن تحصل على جودة عالية لزيت الزيتون. التعامل اللطيف مع الزيتون والزيت يؤكد وجود التوازن الطبيعي بين الرائحة والطعم ولتأكيد ضمان النظافة والصحة يتم تخزين زيت الزيتون في خزانات ستانلس ستيل غير قابلة للصدأ للحفاظ على جودة وزائحة ولون زيت الزيتون طيلة العام.

وفيما يلي نستعرض بعض فوائد تناول زيت الزيتون :

- زيت الزيتون البكر الممتاز يحتوي على كمية جيدة من مركبات البوليفينول التي تمنع التأكسد الذاتي للزيت، وتحافظ على ثباته وبالتالي تقي من حدوث تصلب الشرايين.
- تناول ملعقة طعام من زيت الزيتون يومياً يمكن أن تنقص من خطر حدوث سرطان الثدي.
- النساء اللواتي يكثرن من تناول زيت الزيتون أقل تعرضاً للإصابة بسرطان الرحم.
- زيت الزيتون فعّال في علاج قشرة الرأس عن طريق مزجه مع الخل، وفرك فروة الرأس به مرتين يومياً لمدة عشرة أيام.
- لزيت الزيتون علاقة وثيقة بجمال الشعر وصحته؛ فهو يستخدم لعلاج الشعر الجاف عن طريق عمل حمام من زيت الزيتون الدافئ يوزع على فروة الرأس مع التدليك.
- يحتوي زيت الزيتون على كمية من فيتامينات (أ، ك، هـ) المضادة للأكسدة والتي تمنع التجاعيد وتحافظ على طراوة الجلد ونعومته.

القيمة الغذائية لـ ١٥ مل من زيت الزيتون

•	كوليسترول	١٢٢ كالوري	طاقة
•	صوديوم (عنصر)	•	بروتين
•	سكريات (جرام)	١٣,٦ (جرام)	دهون
		٢,٢ (جرام)	دهون مشبعة
		•	كربوهيدرات

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتمة

فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

عسل الشمال

منتج سعودي من تبوك



طبيعي	100%
من رحيق	أزهار الفاكهة والبرسيم
ذو فوائ	صحية كبيرة
حائز	على علامة الجودة





العسل

تنتج شركة تبوك عسل النحل الطبيعي الناتج من رحيق أزهار مشاريع الفاكهة والبرسيم وبلغ عدد الخلايا في الشركة ١٧١٦ خلية تنتج أكثر من ٦.٠٠٠ كجم من العسل الصافي الطبيعي والذي يمتاز بمطابقتها للمواصفات والمقاييس السعودية مما أهله للحصول على علامة الجودة.

بعض فوائد العسل :

- أفادت الدراسات بأن العسل يقوي جهاز المناعة في جسم الإنسان.
- تنظيم ضغط الدم وتنظيم نسبة الهيموجلوبين في الدم وعلاج التهابات العين وتقرحات القرنية والجفون.
- يحسّن نمو العظام والأسنان والوقاية من مرض الكساح للأطفال.
- العسل مفيد أيضاً في علاج اضطرابات الجهاز الهضمي فهو يزيد من نشاط الأمعاء ولا يسبب تخمراً لمرض الجهاز الهضمي ويخفف من حدة الأرق ويساعد على النوم السريع الهادئ.

القيمة الغذائية ل ١٠٠ جرام من العسل

٣١٥ كالوري	طاقة
٠	كوليسترول
٠,٣ (وحدة)	بروتين
٠ (وحدة)	دهون
٠,٢ (جرام)	رماد
٠,١ (جرام)	ألياف
٧٨,٤ (وحدة)	كربوهيدرات
٢١ (جرام)	ماء
١٥ (جرام)	كالسيوم
١٦ (جرام)	فوسفور
٠,٨ (جرام)	حديد
٠,١	فيتامين ب١ (وحدة دولية)
٠,٠٧	فيتامين ب٢ (وحدة دولية)
٤	فيتامين ج (وحدة دولية)
٠,٢	نياسين (وحدة دولية)

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

فترة تواجد المنتج:




تبوك الزراعية


www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

فواكه تبوك

منتجاتنا طبيعية ١٠٠%

١٤ صنف برقوق 

١١ صنف خوخ 

٧ أصناف بلح 

١٠ أصناف عنب 

٧ أصناف نكتارين 

١٧ صنف مشمش 

٤ أصناف كمثرى 



فواكه تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج العديد من أنواع الفواكه المتلائمة. وأصبح إنتاج الشركة منافساً للمستورد سواءً من ناحية جودته أو الاهتمام بمظهر عبواته المختلفة. وقد تم تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع بساتين الفاكهة خلال موسم ١٩٨٥/١٩٨٦م وذلك بزراعة ٧٢٧٦٣ شجرة فاكهة واستمرت الشركة في التوسع خلال المواسم المتتالية حتى بلغ عدد أشجار الفاكهة المزروعة ٢٢١, ٥٥٣ شجرة فاكهة واستقرت إلى تركيبها المحصولية البستانية الحالية (الخوخ والمشمش والنكتارين والبرقوق والكمثرى والعنب والتين والبلح).

ولم يقتصر إنتاجها على صنف واحد لكل نوع بل تعددت الأصناف لتكون على النحو التالي:

١١ أصناف من الخوخ و ١٧ أصناف من المشمش و ٤ أصناف من الكمثرى و ١٠ أصناف من العنب و ١٤ أصناف من البرقوق و ٧ أصناف من النكتارين و ٧ أصناف من البلح. وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لنوع الفاكهة يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً على سبيل المثال تجد من نفس النوع صنفاً عالي الحلاوة وصنفاً آخر متوسط الحلاوة كما هو الحال في اختلاف أصناف التمور.

وقد أدركت شركة تبوك للتعمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار الفاكهة بالتنقيط، مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تعليمي مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة، كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

نضع بين أيديكم بعض الحقائق عن تناول الفاكهة التي لا بد للمستهلك أن يدركها:

- تناول أنواعاً مختلفة من الفاكهة يساعدك ويحميك من أمراض القلب وبعض أنواع السرطان والسكتة الدماغية وهي تمد أجسامنا بالفيتامينات والمعادن والألياف ومواد أخرى هامة لبناء صحة جيدة.
- لبناء صحة سليمة يجب على الأقل تناول ٢٥٠ جراماً من الفاكهة يومياً.
- تحتوي الفاكهة بشكل طبيعي على نسبة قليلة من الدهون والصوديوم والسعرات الحرارية ولا تحتوي على الكوليسترول.
- الفاكهة مصدر هام للعديد من العناصر الغذائية بالإضافة إلى أنها غنية بالبوتاسيوم وألياف الحمية وفيتامين سي وحمض الفوليك الموجودة في الخوخ والمشمش والنكتارين.
- المشمش يفيد في علاج حالات فقر الدم وتقوية البصر وتحفيز مناعة الجسم ومقاومته للأمراض بالإضافة إلى تنشيط وظائف الكبد.
- الأطعمة الغنية بالبوتاسيوم تحافظ على ضغط الدم، وحمض الفوليك يساعد على تكوين كريات الدم الحمراء حيث يستهلك هذا الحمض من قبل النساء اللاتي في عمر الإنجاب أو في بداية الحمل وهي موجودة في الخوخ والمشمش والنكتارين.
- الخوخ ملين ممتاز يساعد على تليين القناة الهضمية وتنشيط إفراز المرارة.
- يلعب المشمش دوراً مضاداً طبيعياً للتأكسد مما يعني تأخر ظهور علامات الشيخوخة وهو أيضاً مقاوم لفقر الدم (الأنيميا) وقاتح للشهية.
- تناول الكمثرى يساعد على بناء الخلايا وتجديدها بالإضافة إلى أنها مغذية ومهدئة ومرطبة ومفيدة للمعدة والأمعاء.
- العنب مغذٍ وملين للمعدة والأمعاء وملطف ومنظف للقناة الهضمية.
- يعتبر البلح من الأطعمة المليئة وهو مفيد جداً في علاج الإمساك حيث تؤدي الأنسجة الخشنة فيه إلى تحفيز الأمعاء عندما تكون راكدة أو غير نشطة.

تبوك الزراعية

www.tabco-agricola

حديقة الأملاك المثمرة



فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

خوخ تبوك

منتج سعودي من تبوك

بأحجام مختلفة	عبوات
متعددة	أنصاف
متميز	مذاق
عالية	جودة
من أية إضافات كيميائية	خالٍ



خوخ تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة الخوخ حيث يبلغ عدد أشجار الخوخ المزروعة بشركة تبوك للتعمية الزراعية ٩٩,٨٨٩ ولم يقتصر على إنتاج صنف واحد من الخوخ بل تعددت الأصناف حتى بلغت ١١ صنفاً.

وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لتتوخ يختلف في اللون والطعم والحجم أيضاً.

وقد أدركت شركة تبوك للتعمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار الخوخ بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تلمية مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة. كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

بعض فوائد تناول الخوخ :

- أثبتت التجارب المختلفة فعالية الخوخ في علاج السعال الديكي والربو وأزمات الكلى والحصى والتهابات المثانة وإزالة حصوات المثانة والبول الدموي.
- يحتوي الخوخ أيضاً على مادة البورون التي تساعد الجسم على امتصاص الكالسيوم للمحافظة على عظام قوية.
- كشفت دراسة أمريكية أن تناول الخوخ كل يوم قد يمنع عملية ترقق العظم الناتجة من الانخفاض في كمية الأستروجين.
- الخوخ ملين ممتاز يساعد على تليين القناة الهضمية وتنشيط إفراز المرارة.
- يحمي الخوخ من أمراض القلب ويخفف كمية الكوليسترول.
- يحتوي قشر الخوخ على ألياف ناعمة و على نسبة عالية من فيتامين أ .

القيمة الغذائية لـ ١٤٧ جرام من الخوخ

٠	كوليسترول	٦٠ كالوري	طاقة
٠	صوديوم	٠	دهون
١٣ جرام	سكريات	٠	دهون مشبعة
٦٪	فيتامين A	١ جم	بروتين
١٥٪	فيتامين C	٨٪	الياف الغذائية
٢٪	حديد		

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المطمئنة

مشمش تبوك

منتج سعودي من تبوك

بأحجام مختلفة	عبوات
متعددة	أنصاف
متميز	مذاق
عالية	جودة
من أية إضافات كيميائية	خالٍ



مشمش تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة المشمش حيث يبلغ عدد أشجار المشمش المزروعة بشركة تبوك للتنمية الزراعية ٦٨,٨٤٩ ولم يقتصر إنتاج على صنف واحد من المشمش بل تعددت الأصناف حتى بلغت ١٧ صنفاً .

وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لتعود المشمش يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً .

وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار المشمش بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تلميه مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية .

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة. كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة .

بعض فوائد تناول المشمش :

- وجد أن المشمش مفيد جداً للمصابين بفقر الدم، كما أنه مقو للأعصاب والأوردة وخلايا الجلد وهو فاتح للشهية ومكافح جيد للإمساك ومهدئ للأعصاب ومزيل للأرق.
- يوصف المشمش للأشخاص الذين يبذلون جهداً ذهنياً؛ وذلك لاحتوائه على عنصرين مهمين للمخ وهما الفوسفور والمغنسيوم.
- كشفت أبحاث طبية جديدة عن أن ثمار المشمش قد تكون أفضل العلاجات على الإطلاق في وقاية الفتيات من الأمراض الجلدية ويثور الشباب.
- تساعد ثمرة المشمش في مقاومة الميكروبات وتقوية الأغشية المخاطية.
- تؤكد الأبحاث أن المشمش يعادل قيمته الغذائية الكبد الحيواني تقريباً في صنع كريات الدم الحمراء في الدم، كما أن المشمش يساعد في تنشيط حدة الإبصار، ويزيد من قوة الجسم الدفاعية ضد الأمراض لوجود فيتامين (أ) فيه بنسب عالية جداً .

فترة تواجده الملتح:



القيمة الغذائية لـ ١٤٤ جرام من المشمش

طاقة	٦٠ كالوري	كوليسترول	٠
دهون	٠	صوديوم	٠
دهون مشبعة	٠	سكريات	١٠ جم
ألياف غذائية	١ جم	فيتامين A	٤٥ %
كاليسيوم	٢ %	فيتامين C	٢٠ %
		حديد	٢ %

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المطمئنة

برقوق تبوك

منتج سعودي من تبوك

بأحجام مختلفة	عبوات
متعددة	أنصاف
متميز	مذاق
عالية	جودة
من أية إضافات كيميائية	خالٍ



برقوق تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة البرقوق حيث يبلغ عدد أشجار البرقوق المزروعة بشركة تبوك للتنمية الزراعية ١٥٧, ٢٢ ولم يقتصر إنتاج على صنف واحد من البرقوق بل تعددت الأصناف حتى بلغت ١٤ صنفاً.

وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لنوع البرقوق يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً.

وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار البرقوق بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تملية مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة، كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

بعض فوائد تناول البرقوق:

- أفادت الدراسات بأن البرقوق يساعد في علاج الجروح والنزيف نظراً لاحتوائه على مواد قابضة.
- ثمار البرقوق تفيد في الأمراض الروماتيزمية وتصلب الشرايين والإسماك المزمن.
- أكدت دراسة جديدة أن البرقوق يلعب دوراً ملحوظاً في الحفاظ على عظام المرأة قوية وصحية في سن اليأس، وخاصة في السنوات الخمس الأولى من هذه الفترة.
- أكدت دراسات أجراها خبراء الصحة بولاية بوسطن الأمريكية أن أفضل فاكهة لعلاج فقر الدم هي البرقوق لاحتوائه على الحديد الذي يساعد على حمل الأوكسجين إلى أجزاء الجسم ويقلل من إصابته بفقر الدم.
- أفادت الدراسات أن تناول البرقوق بكميات كبيرة يقوي الجهاز المناعي للجسم.

القيمة الغذائية ل ١٥١ جرام من البرقوق

طاقة	٧٠ كالوري	كوليسترول	٠
دهون	٠	صوديوم	٠
دهون مشبعة	٠	سكريات	١٦ جم
بروتين	١ جم	فيتامين A	٨%
ألياف غذائية	٨%	فيتامين C	١٠%
		حديد	٢%

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتمة



فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المطمئنة

كمثري تبوك

منتج سعودي من تبوك

- عبوات بأحجام مختلفة
- أصناف متعددة
- مذاق متميز
- جودة عالية
- خالٍ من أية إضافات كيميائية



كمثرى تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة الكمثرى حيث يبلغ عدد أشجار الكمثرى المزروعة بشركة تبوك للتنمية الزراعية ٦٢,٩٦٨ ولم يقتصر إنتاج على صنف واحد من الكمثرى بل تعددت الأصناف حتى بلغت ٤ أصناف.

وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لتعود الكمثرى يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً.

وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار الكمثرى بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تمليه مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق يحرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة، كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

بعض فوائد تناول الكمثرى:

- أفادت الدراسات بأن تناول الكمثرى يساعد على بناء الخلايا وتجديدها بالإضافة إلى أنها مغذية ومهدئة ومرطبة.
- الكمثرى غنية بمضادات الأكسدة التي تعمل على حماية خلايا الجسم من التلف.
- الألياف الموجودة في الكمثرى تساعد على خفض نسبة الكوليسترول في الدم وتمنع الإصابة بالإمساك، كما تقوم الألياف بدور هام جداً حيث تمتزج بالكيماويات الضارة الموجودة بالقولون، وتمنعها من تكوين الخلايا السرطانية القاتلة.
- تحتوي الكمثرى على فيتامين ج الذي يقوم بدور هام في تقوية جهاز المناعة لدى الإنسان، حيث يحفز كرات الدم البيضاء لمقاومة البكتريا والفيروسات.
- الكمثرى مزيلة للرشح الداخلي الناتج عن أمراض الكلى والكبد والقلب.
- تقيد الكمثرى في اضطرابات المجاري البولية، وبخاصة حالات التهاب المثانة، وصالحة لإيقاف إسهال المعدة.

القيمة الغذائية لـ ١٦٦ جرام من الكمثرى

طاقة	١٠٠ كالوري	كوليسترول	٠
دهون	٠	صوديوم	٠
دهون مشبعة	٠	سكريات	١٧ جم
بروتين	١ جم	بروتين	١ جم
كالسيوم	٢%	فيتامين C	١٠%
		ألياف غذائية	١٦%

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

عنب تبوك

منتج سعودي من تبوك

بأحجام مختلفة	عبوات
متعددة	أنصاف
متميز	مذاق
عالية	جودة
من أية إضافات كيميائية	خالٍ



عنب تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة العنب حيث يبلغ عدد أشجار العنب المزروعة بشركة تبوك للتمية الزراعية ١١٦. ٢٩٠ ولم يقتصر إنتاج على صنف واحد من العنب بل تعددت الأصناف حتى بلغت ١٠ أصناف.

وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لتعود العنب يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً.

وقد أدركت شركة تبوك للتمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري أشجار العنب بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك عملي مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة. كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

بعض فوائد تناول العنب :

- يساهم العنب في خفض الضغط المرتفع، حيث أنه يعتبر مدرراً للبول لاحتوائه على نسبة عالية من البوتاسيوم.
- يخفض الحموضة وخصوصاً الحموضة التي تنتج عن عسر الهضم، لأن العنب يحتوي على العديد من الأحماض الطبيعية ذات التأثير القاعدي حيث تعادل الحموضة، فهو يعادل أو يشابه الحليب وهو أسهل من الحليب في الهضم.
- تؤكد الأبحاث أن المدن التي يعتمد سكانها في أكلهم على العنب الطازج تقل إصابتهم بالأمراض السرطانية بفضل ما للعنب من أثر فعال في تنقية الدم وإزالة السموم والاضطرابات المفاجئة في نمو أنسجة الجسم.
- يساعد العنب على تنشيط الكبد وسلامة وظائفه وإدراز الصفراء بصورة منتظمة.
- توضح الدراسات أن العنب به مواد تثبط من تجمع الصفائح الدموية المكونة لتجلط مما يحمي الجسم من خطر التعرض للإصابة بالجلطة، وأمراض القلب.
- اكتشف الطب حديثاً أهمية العنب لمرضى السرطان، فهو يساعد المريض على التخلص من آلامه ولا يعود بحاجة إلى مَنوم أو مسكّن، وذلك يعود لما في العنب من فوائد لتنقية الدم ونمو الأنسجة في الجسم.

القيمة الغذائية ل ١٠٠ جرام من العنب

طاقة	٦٩ كالوري	كوليسترول	٠
دهون	٠	صوديوم	٠
دهون مشبعة	٠	سكريات	١٥ جم
بروتين	١ جم	فيتامين A	١ %
ألياف غذائية	١ %	فيتامين C	١٨ %
		حديد	٢ %

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



فترة تواجده المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

بلح تبوك

منتج سعودي من تبوك

بأحجام مختلفة	عبوات
متعددة	أنصاف
متميز	مذاق
عالية	جودة
من أية إضافات كيميائية	خالٍ





بلح تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج فاكهة البلح حيث يبلغ عدد نخيل البلح المزروعة بشركة تبوك للتنمية الزراعية ١٠٢٠ نخلة ولم يقتصر إنتاج على صنف واحد من البلح بل تعددت الأصناف حتى بلغت ٧ أصناف. وتم اختيار هذه الأصناف بعد التأكد من مناسبتها لأذواق المستهلكين المختلفة حيث إن الأصناف المختلفة لنوع البلح يختلف عن بعضه في اللون والطعم والحجم أيضاً.

وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث بذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري بأحدث التقنيات حيث يتم ري النخيل بالتنقيط مما ساهم في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تمليه مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك طازجاً استثمرت أيضاً في مستودعات تبريد لحفظ وتخزين الفاكهة بأحدث الأساليب العلمية الحديثة لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة، كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتعبئة الإلكترونية لضمان وصول المنتج للمستهلك بأفضل جودة.

بعض فوائد تناول البلح :

- يعتبر البلح من أغنى مصادر الألياف، والألياف تسهل عملية الهضم وتمنع الإمساك، وتساعد الجسم على تلافي بعض الأمراض كسرطان الأمعاء والسكتة القلبية وتشكل الحصى في المرارة.
- يحتوي البلح على فيتامينات (أ) و (ب) المركب وهي من الفيتامينات الضرورية لتقوية الأعصاب.
- يحتوي البلح على كمية كبيرة من الفوسفور وهذا العنصر ضروري لبناء خلايا المخ والخلايا العصبية وبخاصة تلك الخلايا المسئولة عن التناسل والتفكير.
- أشارت الأبحاث العلمية أن سكان الواحات والمناطق الصحراوية لا ينتشر بينهم مرض السرطان ويرجع السبب إلى أنهم يعتمدون على البلح كغذاء رئيسي.
- البلح لا يحتوي على مواد تعيق امتصاص الحديد كما يرفع من درجة كفاءة الامتصاصية في الجسم وخصوصاً عند الأطفال.

القيمة الغذائية ل ١٢ جرام من البلح

طاقة	٣٣ كالوري	كوليسترول	٠
دهون	٠	صوديوم	٠
دهون مشبعة	٠	سكريات	٨ جم
ألياف غذائية	٣%	فيتامين A	٠,٥%
		كالسيوم	١%
		حديد	٠,٥%

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



فترة تواجد المنتج:

يناير

فبراير

مارس

إبريل

مايو

يونيو

يوليو

أغسطس

سبتمبر

أكتوبر

نوفمبر

ديسمبر





www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

بطاطس تبوك

منتج سعودي من تبوك

عالية	جودة
متعددة	أصناف
من أي إضافات كيميائية	خالٍ
الاستخدامات	متعد
بعبوات مختلفة	متوفر





بطاطس تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج البطاطس حيث يبلغ إنتاج البطاطس بشركة تبوك للتنمية الزراعية ٢٠,٠٠٠ طن سنوياً وتعتبر تبوك الزراعية من الشركات الرائدة في مجال إنتاج أصناف البطاطس التصنيعية بالملكة. وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث يتم زرع حقول البطاطس عن طريق الري المحوري وبذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري حيث تم تطوير أجهزة الري المحوري باستخدام أحدث التقنيات وتطبيق برامج الصيانة الدورية الشاملة مما ساهم وبشكل فعال في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تملبه مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية. وتحرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك مباشرة بعد الحصاد واستثمرت أيضاً في مستودعات التبريد لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتدريج لهذا المنتج ليتم تقديمه إلى المستهلك بشكل جيد.

بعض فوائد تناول البطاطس:

- أفادت الدراسات بأن البطاطس تحتوي على مواد تستطيع امتصاص الدهون من الجسم بطريقة لا تضر الإنسان. وعند تناولها بدون أي نوع آخر من الأكل فإنها تعتبر وجبة غذائية كاملة تساعد على النشاط والحيوية وخفة الحركة.
- البطاطس مصدر للكربوهيدرات المعقدة لاحتوائها على ألياف تحرر الطاقة في الجسم ببطء وبخاصة عندما تؤكل بقشرها.
- تحتوي البطاطس على فيتامين ب٢ الذي يساعد على المحافظة على صحة الجهاز العصبي والجهاز الهضمي، كما أنه أساسي لنمو طبيعي وبشرة صحية كما تحتوي البطاطس كذلك على الحديد والكالسيوم والبروتين.
- تستخدم البطاطس في علاج مرض ضغط الدم وذلك لاحتوائها على البوتاسيوم الذي يساعد على تنظيم دقات القلب.
- تلعب البطاطس دوراً فعالاً في حالات القرحة والحموضة العالية في المعدة فهي تساعد على تكوين الصمغ الذي يؤمن للمعدة طبقة واقية.

القيمة الغذائية ل ١٠٠ جرام من البطاطس

دهون	٠,١ جم	صوديوم	٣ مجم
كربوهيدرات	١٨,٥ جم	بوتاسيوم	٤٠٧ مجم
بروتين	٢,١ جم	فيتامين C	٢٠ مجم
ألياف	٢,١ جم	كالسيوم	٩ مجم
نياسين	١,٥ مجم	ماغنيسيوم	٩ مجم
فوسفور	٥٠ مجم		

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة



فترة تواجد المنتج:



تبوك الزراعية

www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

بصل تبوك

منتج سعودي من تبوك

عالية	جودة
متعددة	أنصاف
من أي إضافات كيميائية	خالٍ
الاستخدامات	متعد
بعبوات مختلفة	متوفر





بصل تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج البصل حيث يبلغ إنتاج البصل بشركة تبوك للتنمية الزراعية ١٨.٠٠٠ طن سنوياً وتعتبر تبوك الزراعية من الشركات الرائدة في مجال إنتاج البصل بأنواعه المختلفة الأحمر والأبيض. وقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري حيث يتم ري حقول البصل عن طريق الري المحوري وبذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري حيث تم تطوير أجهزة الري المحوري باستخدام أحدث التقنيات وتطبيق برامج الصيانة الدورية الشاملة مما ساهم وبشكل فعال في ترشيد استهلاك مياه الري واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تعلقه مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبر عنها في رسالة الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

وتحرص الشركة على أن يصل منتجها للمستهلك مباشرة بعد الحصاد واستثمرت أيضاً في مستودعات التبريد لتلبية رغبات المستهلكين في توفير المنتج لأطول فترة ممكنة كما تمتلك الشركة أحدث خطوط الفرز والتدريج لهذا المنتج ليتم تقديمه إلى المستهلك بشكل جيد.

بعض فوائد تناول البصل :

- أثبتت الدراسات أن البصل يمنع التجلط في شرايين القلب ولذلك فإنه يعتبر من الأدوية الوقائية الهامة للمحافظة على سلامة القلب ومنع حدوث الأزمات والذبحة الصدرية.
- أفادت الدراسات العلمية أن البصل يخفف السكر لدى مرضى السكري فقد وجد أن البصل يحتوي على مادة الجلوكوزين وهي مادة شبيهة بهرمون الأنسولين، ولها مفعول مماثل أو قريب من مفعول الأنسولين حيث تساعد على تخفيف نسبة السكر في الدم.
- يستخدم البصل لعلاج نقص الشهية وتصلب الشرايين ولعلاج مشاكل سوء الهضم.
- استنشاق بخار البصل أو أكله يؤدي إلى نفاذ الزيت الطيار الكبريتي الموجود فيه إلى دم الإنسان مما يؤدي إلى إيداع الجراثيم المسببة للأمراض وبذلك يمكن استخدام البصل في علاج أمراض الجهاز التنفسي الناتجة من الإصابة بالجراثيم مثل التهاب الأنف الحاد وكذلك التهابات الحلق والقصبة الهوائية والشعب الهوائية مثل النزلات الشعبية.
- يستخدم البصل لعلاج الحمى والبرد وعلاج الحكمة والتهاب الشعب الهوائية وضغط الدم المرتفع وعلاج الالتهابات الجرثومية والتهابات الفم والحنجرة.

القيمة الغذائية لـ ١٠٠ جرام من البصل

دهون	٠,١ جم	صوديوم	١٠ مجم
كربوهيدرات	٨,٧ جم	بوتاسيوم	١٥٧ مجم
بروتين	١,٥ جم	فيتامين C	١٠ مجم
الياف	٠,٦ جم	فيتامين A	٤٠ مجم
نياسين	٠,٢ مجم	كالسيوم	٢٧ مجم
فوسفور	٣٦ مجم	ماغنسيوم	١٢ مجم

تبوك الزراعية

www.tabco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

فترة تواجد المنتج:





www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

برسيم تبوك

منتج سعودي من تبوك

عالية	جودة
متميز	إنتاج
عضوي	تسمي
بيولوجية	مكافحة



فترة تواجد المنتج:

برسيم تبوك

تتميز منطقة تبوك بالمناخ المعتدل وخصوبة التربة العالية مما يجعل من المنطقة الموقع المثالي لإنتاج محصول البرسيم ويمتاز هذا المحصول بأهمية استراتيجية في التركيبة المحصولية في شركة تبوك الزراعية لكونه البند الأول في وضع الدورة الزراعية بما لا يتعارض مع سياسة الشركة في ترشيد استهلاك مياه الري.

لقد أدركت شركة تبوك للتنمية الزراعية منذ بدء نشاطها الزراعي قبل خمسة وعشرين عاماً أهمية ترشيد استهلاك مياه الري وبذلت كافة الجهود في تطوير وترشيد استهلاك مياه الري حيث تم تطوير أجهزة الري المحوري باستخدام أحدث التقنيات وتطبيق برامج الصيانة الدورية الشاملة مما ساهم وبشكل فعال في ترشيد استهلاك مياه الري.

وحرصاً من الشركة في ترشيد استهلاك مياه الري والمحافظة عليها فقد تم تخفيض المساحة المزروعة بالبرسيم إلى أكثر من 50% عما بدأت به الشركة واعتبرت هذا جزءاً لا يتجزأ من سياستها الزراعية وهو إدراك تعمله مسئولية الشركة تجاه المجتمع والمعبّر عنها في رسالتها وأهدافها الاستراتيجية.

ومن منطلق حرص الشركة على أن يصل منتجها من البرسيم لمربي الأبقار بجودة عالية على مدار العام تقوم باستخدام أحدث المعدات المصنعة لدى أكبر الشركات العالمية بداية من الزراعة والحصاد والتبطين والإنهاء بالتحميل الآلي.

كذلك تبدأ برامج الوقاية ضد الآفات في محصول البرسيم من بعد الإنبات مباشرة لتتلافى التلوث بالأعشاب الضارة أو الأمراض التي تؤثر على نوعية البرسيم لا سيما أن الشركة في سياستها تعتمد على إنتاج النوعية بالدرجة الأولى وذلك لحماية مربي الأبقار من تدني إنتاج الحليب. كما يعتبر برنامج الوقاية من أهم البرامج التي أولتها شركة تبوك الزراعية اهتماماً كبيراً وهو ما يسمى ببرنامج مكافحة المتكاملة.

تبوك الزراعية
www.tabco-agri.com
حديقة المملكة المتحدة





www.tadco-agri.com

حديقة المملكة المتحدة

سيلاج الذرة الصفراء

منتج سعودي من تبوك

عالية	جودة
٩٥٠ كجم - ٤٠ كجم	حيوانات متنوعة
٩٥٠ كجم تقريباً	بالات دائرية
٤٠ كجم تقريباً	بالات مكعبة



سيلاج الذرة الصفراء

القيمة الغذائية للسيلاج :

تركيب السيلاج قريب من تركيب المادة الخضراء حيث التغير الرئيسي يتم بتحويل السكريات بالتخمير اللاهوائي Carbohydrate إلى حمض اللبن الأسهل هضماً في كرش الحيوان، ويحوي فيتامينات مختلفة خاصة A وكاروتين ، إضافة إلى عناصر معدنية وبروتين بنسب مختلفة حسب وجودها في المادة الخضراء الطازجة ، وأهم العناصر الغذائية في السيلاج هي الكربوهيدرات بينما تكون نسبة البروتين منخفضة ، حيث يراعى ذلك أثناء تركيب العليقة المقدمة للحيوان ، ويتم تعويض ذلك بطرق عدة ، كإضافة المركبات الجافة أو دريس البرسيم الحجازي ، ومصادر البروتين في غذاء الانتاج الحيواني يمكن إضافتها بصور عديدة ، ،

خواص السيلاج الجيد :

تزداد أهمية تصنيع المواد العلفية في مزارع الانتاج الحيواني يوماً بعد يوم بتطور أساليب التربية ، ونمو الاهتمام من قبل جميع الدول في تنمية وتحول المادة النباتية إلى مادة حيوانية (بروتين ودسم وطاقة وغيرها..... ، وازدياد الاهتمام بتصنيع المادة الخضراء وبطرق تصنيعها ، من خلال طرق حشها وجمعها ونقلها وكبسها وتخزينها ثم تصنيعها وتغليفها لكي تصبح جاهزة للاستخدام وغير ذلك.....،

ومن الأساليب التي تساعد على حفظ هذه المواد دون فقد كبير في قيمتها الغذائية ، وهكذا كانت السيلجة أحد الطرق المناسبة لحفظ الأعلاف الخضراء على شكل سيلاج أو دريس من أجل تأمينها في وقت آخر من السنة لا تتوفر فيها هذه المادة ، وخاصة في فصل الشتاء الذي قد يقصر أو يطول من مكان إلى آخر ...

موصفات سيلاج الذرة المغلف :

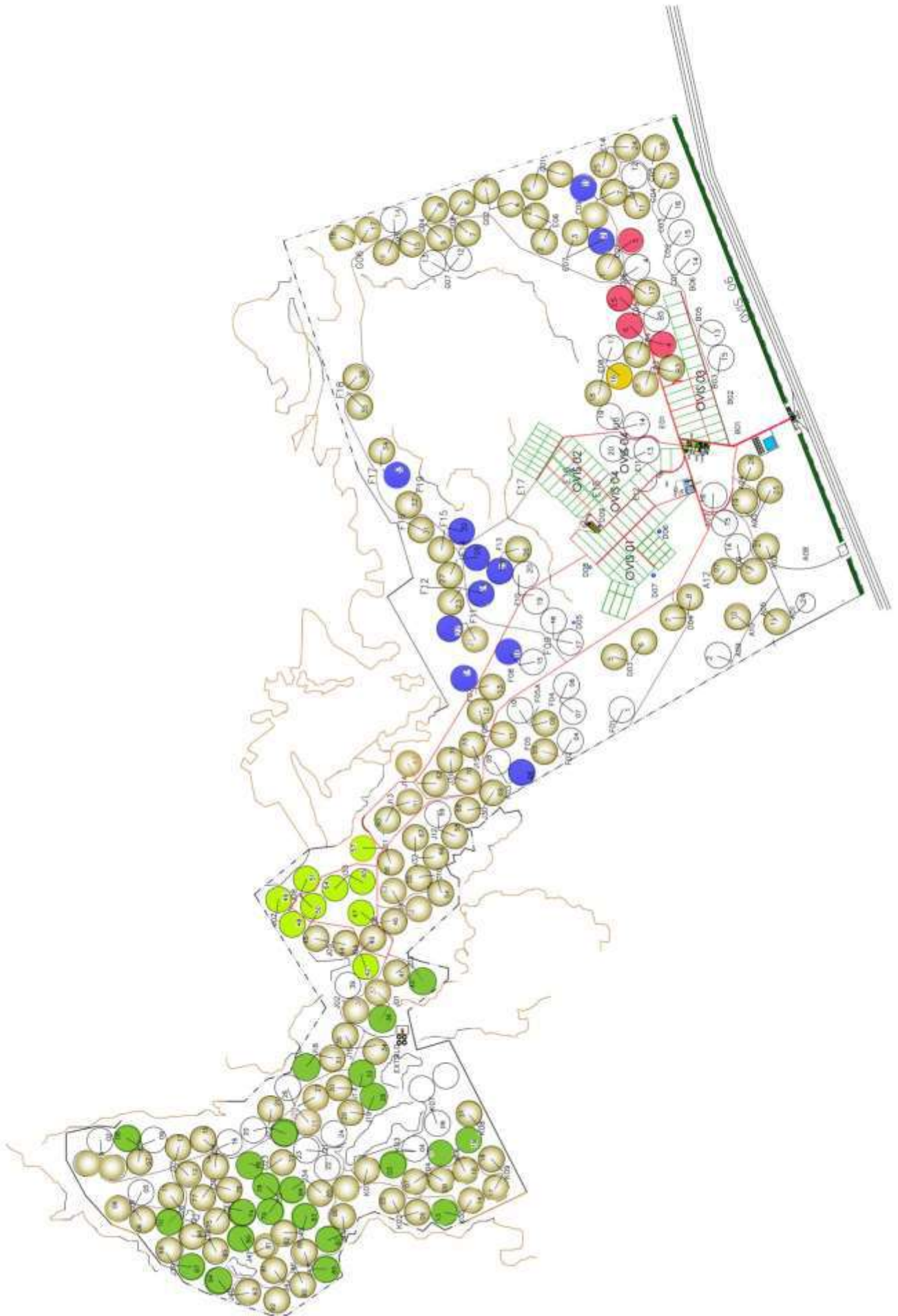
- ❖ بالات دائرية ٩٥٠ كجم تقريبا
- ❖ بالات مكعبة ٤٠ كجم تقريبا
- ❖ مادة جافة : تتراوح من ٢٦ ٪ الى ٢٨ ٪
- ❖ بروتين : لا يقل عن ٨ ٪
- ❖ الطاقة : تتراوح من ٦٥ ٪ الى ٦٨ ٪

مواصفات وخواص السيلاج عالي الجودة :

- ١. خصائص طبيعية
- ٢. رائحة حمضية مقبولة للحيوان
- ٣. لون أصفر مخضر وخالي من اللون الأسود
- ٤. والبنّي المحروق
- ٥. طعم مستساغ غير مر ولا حاد
- ٦. غير متعفن

السيلاج		المادة الاولية الخضراء		المادة
معامل الهضم	ماده جافه ٪	معامل الهضم	ماده جافه ٪	
٧٥	٨٨,٣	٧٧	٨٩,٨	ماده عضويه
٧٦	١٢,٥	٧٨	١٨,٧	بروتين خام
٧٢	٤,٨	٦٤	٣,٥	دهن خام
٧٨	٢٥,٧	٧٨	٢٣,٦	الياف خام
٧٢	٣٩,١	٧٨	٤٤,١	مستخلص خالي من الازوت

مخطط يبين مشروع شركة تبوك الزراعية





تبوك - المملكة العربية السعودية

المكتب الرئيسي : تبوك ٧١٤٢١ ص.ب ٨٠٨ - هاتف : ١٤٤٥٠٠٠٠٠٠ فاكس ١٤٤٥٠٠٠٠٢٥

الرياض ١١٥٨٤ ص.ب ٥٧٨٦٥ هاتف ٠١١٤٧٨٢٨٦٨ فاكس ٠١١٤٧٨٢٤٢٥

جدة هاتف ٠١٢٦٩٣٨٤٣٢ فاكس ٠١٢٦٩٣٨٤٣٢

الدمام هاتف ٠١٣٨١٧٣٦٦٣ فاكس ٠١٣٨١٧١٠٢٢

E-mail : tadco@tadco-agri.com

ISO 2000:9001 & HACCP

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

شركة مساهمة سعودية (مدرجة في سوق الأسهم السعودية)



عضو المجموعة الزراعية السعودية (ساق)



عضو لجنة منتجي البذور



عضو اللجنة الوطنية للشركات السعودية المساهمة

عضو جمعية منتجي البطاطس

عضو جمعية منتجي القمح