

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن  
(شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المجمعة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
وتقرير مراقب الحسابات عليها

---

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## المحتويات

---

### الصفحة

٣-٢

تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المجمعة

٤

قائمة المركز المالي المجمع

٥

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة

٦

قائمة الدخل الشامل المجمع

٧

قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة

٨

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

٣١-٩

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

## تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المجمعة

إلى السادة/ مساهمي شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

### المقدمة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

نتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

## الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح ، في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى المجمع لشركة الإسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، وعن أدائها المالى المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## فقرة توجيه انتباه

فيما لا يعد ذلك تحفظاً فقد بلغت خسائر الشركة المتراكمة في القوائم المالية المستقلة لشركة الإسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية) مبلغ ٢٢٤,٢٨٥,١٦٦ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بما يجاوز نصف حقوق المساهمين، ووفقاً للمادة (٦٩) من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ينبغي على الشركة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر فى استمرارية الشركة.

فيما لا يعد ذلك تحفظاً وكما هو موضح بالايضاح رقم (٢٩) فقد قامت الشركة بتاريخ ٢٤ سبتمبر ٢٠٢٣ بإيقاف النشاط الداجني وتوقيع عقد إيجار لكامل وحدات الإنتاج من مصنع العلف ومزارع الأمهات ومعمل التفريخ ومزارع التسمين والمجزر الالى وكافة المنشأة السكنية والادارية لمدة عشر سنوات بدءاً من تاريخ ١ نوفمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ أكتوبر ٢٠٣٣ .

القاهرة في : ١٠ فبراير ٢٠٢٥



زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية  
س.م.م رقم (١٧٥٥٣)  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٩)  
المتحدون للمراجعة والضرائب

UHY-United

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المجمع  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	ايضاح	
			<b>الأصول</b>
			<b>الأصول غير المتداولة</b>
١٣,٤٢٣,٢٥٦	٩,٠٨٨,٤٩٤	(١-٢)	أصول ثابتة - بالصافي
١٨٣,٣٧٥	١٣٣,٨٧٥	(٢-٢)	أصول أخرى - علامة تجارية
٢٥٤,٧٥٠,٣٩٠	٢٥١,٢٦٩,١٥٧	(٤)	إستثمارات عقارية
٦٦٩,٣٨٤	-		مشروعات تحت التنفيذ
٢٤,٥٣٣,٣٤٧	٢٥,٠٣٧,٧٩٦	(١٣)	أصول ضريبية مؤجلة
<u>٢٩٣,٥٥٩,٧٥٢</u>	<u>٢٨٥,٥٢٩,٣٢٢</u>		<b>إجمالي الأصول غير المتداولة</b>
			<b>الأصول المتداولة</b>
١٠,٢٠٩,٦٤٨	٥,٨٦٠,٨١٧	(٥)	المخزون
٢,٠٧٦,٠٤٨	٣٩,٨١١,٤٠٨	(٧)	الدينون والأرصدة المدينة الأخرى
٢,٩٢٣,٢١٤	٣٧٧,٣٩٩		موردين دفعات مقدمة
١٢,٤٠٠,٩٨٩	١٢,٧٠٥,٢٣٥	(٨)	حسابات مدينة مصلحة الضرائب
٦١٩,٦٥٢	-	(٩)	المستحق من أطراف ذوي العلاقة
١,٥٤٠,٦٥٢	٢,٦٧٦,٩٤٦	(١٠)	النقدية وما في حكمها
<u>٢٩,٧٧٠,٢٠٣</u>	<u>٦١,٤٣١,٨٠٥</u>		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
<u>٣٢٣,٣٢٩,٩٥٥</u>	<u>٣٤٦,٩٦١,١٢٧</u>		<b>أجمالي الأصول</b>
			<b>حقوق الملكية والالتزامات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	(١٢)	رأس المال المصدر والمدفوع
١,٤٢٦,٩٠٧	١,٤٢٦,٩٠٧		احتياطي قانوني
(١٦٥,٦٩٦,٢٩٣)	(٢٦١,٨٧٩,٤٥٣)		(خسائر) متراكمة
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٦٤٩		أرباح (خسائر) العام
<u>٩٨,٩٧٣,٤٥٠</u>	<u>١٣٦,٥٣٨,٠٩٩</u>		<b>حقوق الملكية للشركة القابضة</b>
٣٧٧	٢٩٥		حقوق الحصص غير المسيطرة
<u>٩٨,٩٧٣,٨٢٧</u>	<u>١٣٦,٥٣٨,٣٩٤</u>		<b>اجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>الالتزامات</b>
			<b>الالتزامات المتداولة</b>
٧٧,٨٨٠,٨٨٩	٦٦,٥٥٣,٤٥١	(١٤)	المخصصات
٨٣٠,٨٥٦	٣٣٠,٨٥٦	(١٥)	موردون
١٠,٢٤١,٦٥٥	٩,٨٨٤,٨٤٨	(١٦)	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٢٦,٦٥٩	١٦,٧١٧	(١٧)	حسابات دائنة مصلحة الضرائب
١٤,٥٦٢,٧٠٦	-	(١٨)	تسهيلات إئتمانية وقروض قصيرة الأجل
١٢٠,٧١٣,٣٦٣	١٣٣,٦٣٦,٨٦١	(٩)	المستحق إلي أطراف ذوي العلاقة
<u>٢٢٤,٣٥٦,١٢٨</u>	<u>٢١٠,٤٢٢,٧٣٣</u>		<b>إجمالي الالتزامات المتداولة</b>
<u>٢٢٤,٣٥٦,١٢٨</u>	<u>٢١٠,٤٢٢,٧٣٣</u>		<b>إجمالي الالتزامات</b>
<u>٣٢٣,٣٢٩,٩٥٥</u>	<u>٣٤٦,٩٦١,١٢٧</u>		<b>أجمالي الألتزامات وحقوق الملكية</b>



رئيس مجلس الإدارة  
مصطفى حسين محمد حسين  
جمعه

العضو المنتدب  
محمود أحمد عبدالحافظ

المدير المالي

حامد محمود الهوال

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.  
- تقرير مراقب الحسابات مرفق.

شركة الاسماعيليه مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمع  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح	
جنيه مصري ٤,١٦٦,٦٦٧	جنيه مصري ٥٦,٥٠٠,٩٢١	(١٩)	إيرادات الأيجار
(٧٢١,٦٨٠)	(٨,٣٤٤,٧٣٤)	(٢٠)	تكلفة الايراد
٣,٤٤٤,٩٨٧	٤٨,١٥٦,١٨٧		مجمول الربح
(١٨,٣٩٧,٩٣١)	(٨,٥٨٦,٢١٨)	(٢١)	مصروفات إدارية وعمومية
(٢,٥٥١,١١٣)	(١,٠٩٢,٤٤٧)		مصروفات تمويلية
-	(٣١٥,٠٠٠)		الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المدينون والارصدة المدينة الأخرى
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)		مخصصات
(٢٠,٤٠٠)	-	(١١)	إضمحلال إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٣٦٩,٩٥٢)	(١٤٦,٨٣٥)		المساهمة التكافلية
(١٤٥,٠٠٠)	(١٩٢,٥٠٠)		بدلات أعضاء مجلس الإدارة
(٢٣,٤٨٤,٣٩٦)	(١٣,٣٣٣,٠٠٠)		مجموع المصروفات والأعباء الإدارية
٤٥٢	-		فوائد دائنة
٢٨٨,١٧٢	-		مخصصات انقفي منها الغرض
٢,٩٨٣,٣٨٥	٢,٢٣٦,٩٣١	(٢٢)	ايرادات اخرى
(١٦,٧٦٧,٤٠٠)	٣٧,٠٦٠,١١٨		صافي ربح (خسارة) النشاط
٢١,٩٣٥	-		فروق تقييم عملة
(٣٢٤,٠٦٨)	-		( خسائر ) / ارباح بيع اصول ثابتة
(١٧,٠٦٩,٥٣٣)	٣٧,٠٦٠,١١٨		صافي الربح (الخسارة) قبل ضريبة الدخل
٤٠٤,٤٥٩	٥٠٤,٤٤٩		ضريبة الدخل المؤجلة - ايراد
(١٦,٦٦٥,٠٧٤)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧		صافي الربح (الخسارة) بعد ضريبة الدخل عن العمليات المستمرة
(٧٩,٥١٨,٠٨٦)	-	(٢٣)	صافي الربح (الخسارة) بعد ضريبة الدخل عن العمليات الغير المستمرة
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧		صافي الربح (الخسارة) بعد ضريبة الدخل
(١,٠٧٠)	٠,٤٢	(٢٤)	نصيب السهم من ربح / (خسارة) العام - الأساسي و المخفض
(٠,١٨٥)	٠,٤٢	(١-٢٤)	نصيب السهم من ربح / ( خسارة ) العام للعمليات المستمرة
(٠,٨٨٥)	-	(٢-٢٤)	نصيب السهم من ( خسارة ) العام للعمليات الغير المستمرة
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٦٤٩		توزع كما يلي:
-	(٨٢)		الشركة القابضة
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧		حقوق الحصص غير المسيطرة
			أرباح / (خسائر) العام



رئيس مجلس الإدارة

مصطفى حسين محمد حسين جمعة

العضو المنتدب

محمود أحمد عبدالحافظ

المدير المالي

حامد محمود الهوال

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمع.

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧	أرباح (خسائر) العام
-	-	الدخل الشامل الأخر
<u>(٩٦,١٨٣,١٦٠)</u>	<u>٣٧,٥٦٤,٥٦٧</u>	إجمالي الدخل الشامل
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٦٤٩	توزع كما يلي:
-	(٨٢)	الشركة القابضة
<u>(٩٦,١٨٣,١٦٠)</u>	<u>٣٧,٥٦٤,٥٦٧</u>	حقوق الحصص غير المسيطرة
		أرباح / (خسائر) العام

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إجمالي	حقوق الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق ملكية الشركة القابضة	أرباح / (خسائر) العام	(الخسائر المتراكمة)	الإحتياطي القانوني	رأس المال المصدر والمذفوع	
جنية مصرى	٩٨,٩٧٣,٨٢٧	جنية مصرى ٣٧٧	جنية مصرى ٩٨,٩٧٣,٤٥٠	جنية مصرى (٩٦,١٨٣,١٦٠)	جنية مصرى (١٦٥,٦٩٦,٢٩٣)	جنية مصرى ١,٤٢٦,٩٠٧	جنية مصرى ٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	رصيد ١ يناير ٢٠٢٤ المحول الى (الخسائر) العام أرباح (خسائر) العام
٣٧,٥٦٤,٥٦٧	-	-	-	٩٦,١٨٣,١٦٠	(٩٦,١٨٣,١٦٠)	-	-	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٣٦,٥٣٨,٣٩٤	٢٩٥	٣٧,٥٦٤,٦٤٩	١٣٦,٥٣٨,٠٩٩	٣٧,٥٦٤,٦٤٩	(٢٦١,٨٧٩,٤٥٣)	١,٤٢٦,٩٠٧	٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	
إجمالي	حقوق الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق ملكية الشركة القابضة	جنية مصرى ١٩٥,١٥٦,٦١٠	جنية مصرى (١٢٩,٧٢٧,٠٧٨)	جنية مصرى (٣٥,٩٢٩,٢١٥)	جنية مصرى ١,٤٢٦,٩٠٧	جنية مصرى ٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	رصيد ١ يناير ٢٠٢٣ المحول الى (الخسائر) المتراكمة (خسائر) العام
١٩٥,١٥٦,٩٨٧	٣٧٧	-	١٩٥,١٥٦,٦١٠	١٢٩,٧٢٧,٠٧٨	(٣٥,٩٢٩,٢١٥)	١,٤٢٦,٩٠٧	٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	-	(٩٦,١٨٣,١٦٠)	-	(٩٦,١٨٣,١٦٠)	-	-	-	
٩٨,٩٧٣,٨٢٧	٣٧٧	٩٨,٩٧٣,٤٥٠	(٩٦,١٨٣,١٦٠)	(٩٦,١٨٣,١٦٠)	(١٦٥,٦٩٦,٢٩٣)	١,٤٢٦,٩٠٧	٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦	

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) الى (٢٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(١٧,٠٦٩,٥٣٣)	٣٧,٠٦٠,١١٨	
(٧٩,٧٥٣,٤٠٥)	-	
(٩٦,٨٢٢,٩٣٨)	٣٧,٠٦٠,١١٨	
٩,٧٦٠,٩٠٥	٤,٣٧٣,٤٥٠	(١-٣)
١٤,٣٦٠,٣٤٥	-	
٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	(٢-٣)
-	٤,٣٣٨,٦٥٤	(٤)
-	٣١٥,٠٠٠	
٢٠,٤٠٠	-	(١١)
(٢١,٩٣٥)	-	
٣٢٤,٦٨	-	
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	
-	١,٠٩٢,٤٤٧	
(٤٥٢)	-	
(٧٠,٣٣٠,١٠٧)	٥٠,٢٢٩,١٦٩	
		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
		صافي الربح / (الخسارة) قبل ضريبة الدخل من العمليات المستمرة
		صافي الربح / (الخسارة) قبل ضريبة الدخل من العمليات الغير المستمرة
		صافي الربح / (الخسارة) العام قبل ضريبة الدخل
		إهلاك الأصول الثابتة
		إستهلاك الثروة الداجنة ( عمليات غير مستمرة )
		إستهلاك العلامة التجارية
		إهلاك الاستثمارات العقارية
		الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة الدينون والأرصدة المدينة الأخرى
		إضمحلال إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
		فروق تقييم أرصدة عملة
		خسائر / (ارباح) بيع اصول ثابتة
		تكوين مخصصات
		مصروفات تمويلية
		العوائد الدائنة
		أرباح / ( خسائر ) التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
		التغير في الثروة الداجنة ( عمليات غير مستمرة )
		التغير في المخزون
		التغير في أرصدة الدينون و الأرصدة المدينة الأخرى
		التغير في مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى
		التغير في موردين دفعات مقدمة
		التغير في حسابات مدينة مصلحة الضرائب
		التغير في المستحق من أطراف ذوي علاقة
		التغير في الموردون
		التغير في الحسابات الدائنة مصلحة الضرائب
		التغير في المستحق إلى أطراف ذوي علاقة
		المسدد من المخصصات
		صافي النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل بعد التغيرات في رأس المال العامل
		العوائد الدائنة
		ضرائب مسددة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
		( مدفوعات ) لشراء أصول ثابتة
		( مدفوعات ) لشراء مشروعات تحت التنفيذ
		( مدفوعات ) ثروة داجنة ( عمليات غير مستمرة )
		( مدفوعات ) لشراء استثمارات عقارية
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
		( مدفوعات ) مقبوضات من بنوك دائنة وقروض قصيرة الأجل
		مصروفات تمويلية
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
		صافي الزيادة (النقص) في النقدية و ما في حكمها - خلال العام
		تسويات علي (الخسائر) المتركمة
		النقدية و مافي حكمها - أول العام
		فروق تقييم عملة
		النقدية و مافي حكمها - آخر العام

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) الى (٢٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المجمعة.

١ - نبذة عن الشركة

- شركة الإسماعيلية - مصر للدواجن (ش.م.م) تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٩ لسنة ١٩٧٧، وتم النشر بالجريدة الرسمية بالعدد ٤٦ تابع في ١٧/١١/١٩٧٧، وتم التسجيل بسجل تجاري رقم ٩٦٢٨ الإسماعيلية بتاريخ ٢٢/١٢/١٩٧٧، وتخضع الشركة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وتم نشر النظام الأساسي للشركة في صحيفة الشركات بالعدد رقم ٢٨٩ أغسطس ١٩٩١، كما تم بدء نشاط الشركة في مايو ١٩٧٨. ويقع مقر الشركة وكذا المزارع في سرايوم - الإسماعيلية

غرض الشركة

- المشاركة في تنمية الثروة الداجنة وذلك عن طريق تربية جدود الدواجن وتربية أمهات دجاج اللحم وأمهات بيض المائدة وكذا كتاكيت التسمين عمر يوم وإنتاج كتاكيت وتربية دجاج اللحم ( التسمين ) وتصنيع الأعلاف على اختلاف أنواعها وخاصة أعلاف الدواجن والأسماك وإنشاء وإدارة المجازر الآلية للدواجن وإحراق وحدات معالجة المياه ومعالجة المخلفات بها ( الكوكر ) وتسويق منتجاتها من البروتين الحيواني والزيوت وكذا إنتاج الدجاج المجمد والمبرد كاملاً ومجزئاته ومصنعاته وبيع وتسويق كل ما يتعلق بالدواجن ومنتجاتها وتسويقها محلياً وتصديرها للخارج وتشمل كافة البنود السابقة وكذلك بيع السماد البلدي وناتج مزارع تربية الدواجن وتسويقه محلياً وتاجير مزارع الدواجن للغير.
- استصلاح واستزراع الأراضي البور والصحراوية وكذلك تاجير الأراضي المملوكة للشركة للغير
- النقل المبرد للبيضان والثلاجات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية ومنتجات التصنيع الغذائي والمواد الغذائية ومحطات الحاويات وصوامع الغلال .
- إنشاء وإدارة وتشغيل المراكز اللوجستية ومناطق للصناعات الخفيفة والتكميلية وإنشاء وتجهيز وإدارة وتاجير المخازن بجميع أنواعها وأشكالها( مسقوفة - غير مسقوفة-مخازن تبريد ) وتخزين البضائع وشحنها.
- إنشاء وإدارة وتشغيل المواني الجافة وتاجير مساحات تخزينية ومكاتب إدارية ومحلات بالإضافة إلى أعمال الشحن والتفريغ وإعادة التصدير .
- تم اعتماد القوائم المالية الدورية للشركة عن ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ في ١٠ فبراير ٢٠٢٥ طبقاً لقرار مجلس الإدارة المنعقد في ذلك التاريخ .

٢ - أهم السياسات المحاسبية :

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية :

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية .
  - تم إعداد وعرض القوائم المالية بالجنه المصري، وهي عملة التعامل للشركة.
  - تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لفرض الاستمرارية و مبدأ التكلفة التاريخية .
- إستمرارية الشركة**
- فيما لا يعد ذلك تحفظاً فقد بلغت خسائر الشركة المتراكمة في القوائم المالية المستقلة مبلغ ٢٢٤,٢٨٥,١٦٦ جنية مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بما يجاوز نصف حقوق المساهمين، ووفقاً للمادة (٦٩) من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ينبغي على الشركة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرارية الشركة.

- قامت الشركة بتاريخ ٢٤ سبتمبر ٢٠٢٣ بإيقاف النشاط الداجني وتوقيع عقد إيجار لكامل وحدات الإنتاج من مصنع العلف ومزارع الأمهات ومعمل التفريخ ومزارع التسمين والمجزر الآلي وكافة المنشآت السكنيه والإدارية لمدة عشر سنوات بدأ من تاريخ ١ نوفمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ أكتوبر ٢٠٣٣ .
- بتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٤ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة علي تاجير مساحة الأرض المملوكة للشركة لإحدى شركات الإستثمار الزراعي لمدة ٢٠ عام .

٢-١ التوافق مع معايير المحاسبة

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية، وبتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لعام ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية، و بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٢٧ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية بإضافة معيار المحاسبة المصري رقم ٥١ القوائم المالية في إقتصاديات التضخم المفرط ولا يوجد أثر لهذه التعديلات علي القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع )

نطاق القوائم المالية المجمعة

تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التابعة والتي تسيطر عليها الشركة المتحدة للإسكان والتعمير.

وفيما يلي بيان الشركات التابعة التي تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة:

اسم الشركة التابعة	نسبة المساهمة	نسبة المساهمة
شركة كيو للمنتجات الغذائية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	%٩٩,٥٠	%٩٩,٥٠

٢-٢ الأدوات المالية

أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الإلتزام المالي عند الإعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والإلتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للإلتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

ب. التصنيف والقياس للأصول المالية والإلتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على اساس القياس اللاحق لها كالاتي:

- أصول مالية مقيسة بالتكلفة المستهلكة
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.

يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف الى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.
- يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.
- يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.
- يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الإعتراف.

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع )

٢-٢ الأدوات المالية (تابع )

ب. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية (تابع )

يجب على المنشأة أن تبويب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.
- الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.
- عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين أكبر:
  - أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

- الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين أكبر:
  - أ. مبلغ خسارة الأضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

- المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.

يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لارجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:

- أ. يزيل أو يقلص- بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (بشار إليه - أحياناً- على أنه " عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.

ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة (كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) " الإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة " وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي).

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ج. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان.

## شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٢ الأدوات المالية (تابع)

ج. انخفاض قيمة الأصول المالية (تابع)

ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خيائير الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدر، مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها

د. استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط

• تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو

• تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الإلتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزم مالي) من قائمة المركز المالي عندما فقط يتم تسويته - أي عندما يتم سداد الإلتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه .

### ٣-٢ أصول ثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك و الخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة، وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها ، وبالمثل ، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف بها ، ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر عند تحققها

يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة ، ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل على النحو التالي :

معدل الإهلاك	البيان
٪٢	مباني وإنشاءات ومرافق
٪١٠	آلات ومعدات وتجهيزات
٪٢٠	وسائل نقل وانتقال
٪٢٠	عدد وأدوات
٪١٠	أثاث ومعدات مكتبية وحاسبات آلية
٪١٠-٪٢٠	أصول أخرى - علامة تجارية

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل ، ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تم فيها استبعاد الأصل .

ويتم مراجعة القيم المتبقية للأصول ، الأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية .

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع )

٣-٢ أصول ثابتة (تابع)

تقوم الشركة في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الإستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الإضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، أي من القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة، ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر.

٤-٢ الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية والتي يحتفظ بها لتحقيق إيجار أو ارتفاع في قيمتها أو كليهما أولاً بالتكلفة، وتتضمن التكلفة ثمن الشراء أو تكلفة الإنشاء وأية نفقات مباشرة متعلقة بها.

بعد الاعتراف الاولي تقاس كافة الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ويجب إثبات الربح أو الخسارة الناشئة عن التغيير في القيمة العادلة للاستثمار العقاري ضمن الربح أو الخسارة للفترة التي ينشأ فيها هذا التغيير.

٥-٢ المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون على النحو التالي:

- أ - مخزون قطع الغيار والمهمات: على أساس التكلفة (باتباع طريقة المتوسط المتحرك) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.
- ب - مخزون الخامات: على أساس التكلفة (باتباع طريقة المتوسط المتحرك) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.
- ج - مخزون الإنتاج التام: على أساس نصيبه من التكلفة (المباشرة و غير المباشرة طبقاً لقوائم التكاليف) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

٦-٢ العملاء والأرصدة المدينة الأخرى

يتم إثبات العملاء والمتحصلات الأخرى بالقيمة الأصلية للفاورة ناقصاً خسائر الإضمحلال.

و يتم قياس خسائر الإضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للعملاء والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، ويتم الاعتراف بخسائر الإضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف برد خسائر الإضمحلال في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي حدث فيها الرد.

٧-٢ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو فعلي نتيجة لحدث سابق، و يكون معه من المتوقع أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام، ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي، وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للأنفاق المتوقعة المطلوب لتسوية الالتزام، و في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الزمن بقائمة الأرباح أو الخسائر ضمن التكاليف التمويلية.

٨-٢ الإحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجب ٥٪ من صافي أرباح العام لتكوين إحتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر، ويستعمل الإحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لإقتراح مجلس الإدارة.

٩-٢ الإقتراض

يتم الاعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي تم إستلامها ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال عام ضمن الإلتزامات المتداولة، ما لم يكن لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ الميزانية، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الإلتزامات طويلة الأجل.

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٠-٢ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري .

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع إسترداده أو سداده لمصلحة الضرائب .

ضرائب الدخل المؤجلة

ويتم الاعتراف بضرريبة الدخل المؤجلة بإتباع طريقة الإلتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الإلتزام للإغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالميزانية (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق .

ويتم الاعتراف بضرريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك إحتمال قوي بإمكانية الإنفراج بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية ، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

يتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر للفترة ، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس الفترة أو فترة أخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية .

١١-٢ تحقق الإيراد

الإيراد من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري "الإيراد من العقود مع العملاء " رقم (٤٨) نموذجاً من خمس خطوات، يتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

**الخطوة ١:** تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

**الخطوة ٢:** تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد عقد مع العميل بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

**الخطوة ٣:** تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

**الخطوة ٤:** تخصيص سعر المعاملة على إلتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشمل على أكثر من التزام أداء، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

**الخطوة ٥:** إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:

أ. لا ينشئ أداء للشركة وأن للشركة حق واجب النفاذ في دفعة مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.  
ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشييد الأصل وتحسينه.

ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء.  
بالنسبة لإلتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.

في حالة وفاء الشركة بالتزام الأداء عن طريق تقديم الخدمات التي تم التعهد بها، فإن ذلك يؤدي إلى إنشاء أصل مبني على عقد مقابل العوض المكتسب من الأداء. وفي حالة زيادة العوض الذي يستلمه العميل عن مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ عن ذلك التزام عقد.

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للعوض المستلم أو المستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد المتعاقد عليها، وبعد استبعاد الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بمراجعة ترتيبات الإيرادات وفق معايير محددة للتأكد فيما إذا كانت تعمل كأصل أو وكيل.

يتم إثبات الإيرادات بالقدر الذي يحتمل أن تتدفق عنه المنافع الاقتصادية للشركة، وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بشكل موثوق به.

إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي .

إيرادات إيجار الاستثمار العقاري

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار بقائمة قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام القسط الثابت علي مدة العقد وتدرج في بند الإيرادات بقائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لمعيار (٤٩) عقود الإيجار .

#### ١٢-٢ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل، المصروفات الإدارية والعمومية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر في السنة المالية التي تحققت فيها تلك المصاريف.

#### ١٣-٢ تكاليف الإقراض

يتم إدراج أعباء تكلفة الإقراض على قائمه الدخل مباشرة كمصروفات تمويلية فيما عدا تكلفة الإقراض المتعلقة مباشرة بإقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل والتي يتم تحميلها كجزء من تكلفة الأصل.

#### ١٤-٢ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس الإدارة

#### ١٥-٢ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل هي أصول مالية غير مشتقة، عند الاعتراف الأولي، يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المتعلقة بها مباشرة. بعد القياس الأولي، يتم إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المحققة وغير المحققة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية متضمنة الاستثمارات الغير مدرجة بالبورصة يجب قياسها بالقيمة العادلة، إلا انه وفي ظروف محدودة قد تكون التكلفة مؤشر مقبول للقيمة العادلة وتكون هذه هي الحالة في ظل عدم توافر معلومات كافية لتحديد القيمة العادلة اوفى ظل وجود مدى واسع للقيم العادلة لنفس الاداة وفي هذه الحالة تكون التكلفة هي احسن التقديرات للقيمة العادلة.

#### ١٦-٢ الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية والتي يحتفظ بها لتحقيق إيجار أو ارتفاع في قيمتها أو كليهما اولياً بالتكلفة، تتضمن التكلفة ثمن الشراء أو تكلفة الإنشاء وأي نفقات مباشرة متعلقة بها. بعد الاعتراف الأولي يتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد خصم مجمع الإهلاك وأي اضمحلال في القيمة. ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الإنتاجي للأصل.

#### التقديرات المحاسبية

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول، الالتزامات، الإيرادات والمصروفات خلال السنوات المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات .

#### الاضمحلال

##### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل، ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل إذا ، وإذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي بالأصل واثراً على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه .

##### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية ، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل ، عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الإستردادية ، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية ، وتثبت خسارة اضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر .

يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، وتكون محدودة بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية لأصل، (نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة)، القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة ، ويتم إثبات الرد في أية خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الأرباح أو الخسائر .

#### قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية بإتباع الطريقة غير المباشرة .

#### النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق ، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر مخصصاً منها البنوك أرصدة دائنة.

٢- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة علي الأصل أو الالتزام.

وتُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

ويضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة، وتقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

وتستخدم الشركة أساليب التقويم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

ويجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية الدورية في فئات جوهرية على قياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأصول أو التزامات مطابقاً تماماً في أسواق نشطة،  
المستوى الثاني: باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).  
المستوى الثالث: باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية الدورية على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للتسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية فترة إعداد التقرير.

ولأغراض إفصاحات القيمة العادلة، وضعت الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى التي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

شركة الاسماعيلية مصر للتواجن (شركة مساهمة مصرية)  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
٣- أصول ثابتة - بالصافي

أصول أخرى - علامة تجارية (٢-٣)	الإجمالي (١-٣)	أثاث ومعدات مكاتب	عدد وأنوات	وسائل نقل وانتقال	آلات ومعدات وتجهيزات	التكلفة ١ يناير ٢٠٢٤ إضافات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري ٤٥٠,٠٠٠	جنيه مصري ١١٧,١٤٦,١٧٦	جنيه مصري ٥,٣١٨,٧٧١	جنيه مصري ١,٥٥٠,٠٩٩	جنيه مصري ٢١,٨١٨,٥٤١	جنيه مصري ٨٨,٤٥٨,٧٦٥	
-	٣٨,٦٨٨	٣٨,٦٨٨	-	-	-	
٤٥٠,٠٠٠	١١٧,١٨٤,٨٦٤	٥,٣٥٧,٤٥٩	١,٥٥٠,٠٩٩	٢١,٨١٨,٥٤١	٨٨,٤٥٨,٧٦٥	٢٠٢٤ ديسمبر
٢٦٦,٦٢٥	١٠٣,٧٢٢,٩٢٠	٤,٠٩٧,٨٦٣	١,٤١٣,٨٦٩	٢٠,٣٣٦,١٥٨	٧٧,٨٧٥,٠٣٠	مجموع الإهلاك
٤٩,٥٠٠	٤,٣٧٣,٤٥٠	٢٦٥,٥٩٨	٦٦,٧٠٤	١,٠٢٤,٩٠٧	٣,٠١٦,٢٤١	١ يناير ٢٠٢٤
٣١٦,١٢٥	١٠٨,٠٩٦,٣٧٠	٤,٣٦٣,٤٦١	١,٤٨٠,٥٧٣	٢١,٣٦١,٠٦٥	٨٠,٨٩١,٢٧١	إهلاك الفترة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٣٣,٨٧٥	٩,٠٨٨,٤٩٤	٩٩٣,٩٩٨	٦٩,٥٢٦	٤٥٧,٤٧٦	٧,٥٦٧,٤٩٤	صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
-	٨٢,٦٣٤,٧٩٤	١,٢٤٣,٥٧٥	٢,٨٢٢,٧٩٠	١٩,٠٦٢,١٧٨	٥٩,٥٠٦,٢٥١	الأصول المهلكة دفترية ولازالت تعمل

- لا يوجد رهن على الأصول الثابتة.

- تتضمن تكلفة الأصول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٨٢,٦٣٤,٧٩٤ جنيه مصري يمثل أصول مهلكة دفترية بالكامل ولازالت تعمل.

- تم توزيع إهلاك الأصول الثابتة واستهلاك الأصول الثابتة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٨,١٣٤,١٢٨	٤,٠٠٦,٥٨٠	٨,١٣٤,١٢٨	٤,٠٠٦,٥٨٠
٩,٠٥٠,٩٥	٣٦٧,٣٧٠	٩,٠٥٠,٩٥	٣٦٧,٣٧٠
٩,٠٣٩,٢٢٣	٤,٣٧٣,٤٥٠	٩,٠٣٩,٢٢٣	٤,٣٧٣,٤٥٠
٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	٢٠٢٤ ديسمبر ٣١
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠
٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠
قائمة الأرباح والخسائر	قائمة الأرباح والخسائر	قائمة الأرباح والخسائر	قائمة الأرباح والخسائر
مصرفات وعمومية وإدارية (إيضاح ٣١)	مصرفات وعمومية وإدارية (إيضاح ٣١)	مصرفات وعمومية وإدارية (إيضاح ٣١)	مصرفات وعمومية وإدارية (إيضاح ٣١)

- تم توزيع إهلاك العلامة التجارية على النحو التالي:

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

اصول ثابتة - بالصافي (تابع)

اصول أخرى - علامة تجارية (٣-٢)	الإجمالي (١-٣)	أثاث ومعدات مكاتب	عدد وأدوات	الات ومعدات وتجهيزات	مباني والشبكات ومرافق	وسائط نقل وانتقال	أراضي	التكلفة
حظية مصرية	٤٢٧,٨٢٤,٢٧٨	حظية مصرية	حظية مصرية	حظية مصرية	حظية مصرية	حظية مصرية	حظية مصرية	٢٠٢٣
٤٥٠,٠٠٠	١٣٥,٤٢٧	٥٢٣,٩٢٢	٨,٦٧٧	٣٣,٤٥٨	٢١٢,٥٠٥,٥١٠	-	٩٣٢,٦٠٠,٠٠١	١ يناير
-	(٢٩٨,٠١٨)	-	(٤,٥٦٠)	(٦٧٧,٦٠٨)	-	(١٥,٨٥٠)	-	إضافات
-	(٣١٠,١٠٥,٥١١)	-	-	-	(٢١٦,٥٠٥,٥١٠)	-	(٩٣٢,٦٠٠,٠٠١)	استحقاقات
٤٥٠,٠٠٠	١١٧,١٤٦,١٧٦	٥,٣١٨,٧٧١	١,٥٥٠,٠٩٩	٨٨,٤٥٨,٧٦٥	-	٢١,٨١٨,٥٤١	-	محول الى استثمار عقاري (٣-٣)
-	-	-	-	-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢١٧,١٢٥	١٤٩,٦٩١,٠٨٧	٣,٨٢٥,٣٨٢	١,٣٥٠,٧٢٤	٧٤,٧٨٨,٣٦٠	٥١,٠٢٥,٠٤٠	١,٨٧٠,١٦٤	-	مجموع الإهلاك
٤٩,٥٠٠	٩,٠٣٩,٢٢٣	٢٧٢,٥٨١	٦٧,٦٦٥	٣,٤٤٠,٢١٠	٣,٦٠٨,٤٠٠	١,٦٥٠,٣٢٧	-	١ يناير ٢٠٢٣
-	(٣٧٣,٩٥٠)	-	(٤,٥٦٠)	(٣٥٣,٥٤٠)	-	(١٥,٨٥٠)	-	إهلاك العام
-	(٥٤,٦٣٣,٤٤٠)	-	-	-	(٥٤,٦٣٣,٤٤٠)	-	-	إستحقاقات
٢١٦,٦٢٥	١٠٣,٧٢٢,٩٢٠	٤,٠٩٢,٨٦٣	١,٤٤٦,٨٦٩	٧٧,٨٧٥,٠٢٠	-	٢٠,٣٣٦,١٥٨	-	محول الى استثمار عقاري (٣-٣)
-	-	-	-	-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٨٢,٣٧٥	١٣,٤٢٣,٢٥٦	١,٢٢٠,٩٠٨	١٣٦,٢٢٠	١٠,٥٨٣,٧٢٥	-	١,٤٨٢,٣٨٢	-	صافي القيمة النظرية في
-	-	-	-	-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لا يوجد رهن على الأصول الثابتة.

قامت الشركة بتوقيع عقد تأجير لكامل الوحدات الإنتاجية شاملة كافة الملحقات من مزراع ومعمل ومجزر ومصنع اللطف والرحلات الإدارية والسكنية بدءاً من ١ نوفمبر ٢٠٢٣ و المبوية ضمن بند الأصول الثابتة وتم إعادة تويب الأصول العقارية محل الإيجار الى استثمار عقاري وذلك بما يتناسب مع متطلبات معيار المحاسبة المصري

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- الاستثمارات العقارية

التكلفة	أراضي جنيه مصرى	مباني جنيه مصرى	الأجمالي جنيه مصرى
١ يناير ٢٠٢٤	٩٣,٦٠٠,٠٠١	٢١٦,٥٠٥,٥١٠	٣١٠,١٠٥,٥١١
إضافات	-	١٨٨,٠٣٦	١٨٨,٠٣٦
محول من مشروعات تحت التنفيذ	-	٦٦٩,٣٨٤	٦٦٩,٣٨٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٩٣,٦٠٠,٠٠١	٢١٧,٣٦٢,٩٣٠	٣١٠,٩٦٢,٩٣١
مجمع الاستهلاك	-	٥٥,٣٥٥,١٢٠	٥٥,٣٥٥,١٢٠
١ يناير ٢٠٢٤	-	٥٥,٣٥٥,١٢٠	٥٥,٣٥٥,١٢٠
اهلاك الفترة (إيضاح ٢٠)	-	٤,٣٣٨,٦٥٤	٤,٣٣٨,٦٥٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	-	٥٩,٦٩٣,٧٧٤	٥٩,٦٩٣,٧٧٤
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٩٣,٦٠٠,٠٠١	١٥٧,٦٦٩,١٥٦	٢٥١,٢٦٩,١٥٧

قامت الشركة بإيقاف النشاط الداجني وتوقيع عقد تأجير لكامل الوحدات الانتاجية شاملة كافة الملحقات من مزارع ومعمل ومجزر ومصنع للعلف والوحدات الادارية والسكنية بدءا من ١ نوفمبر ٢٠٢٣ والمبوية ضمن بند الاصول الثابتة وتم إعادة تقييد الاصول العقارية محل الاجار الى استثمار عقاري وذلك بما يتناسب مع متطلبات معايير المحاسبة المصرية. بتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٤ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة علي تأجير مساحة الأرض المملوكة للشركة لإحدى شركات الإستثمار الزراعي لمدة ٢٠ عام .

التكلفة	أراضي جنيه مصرى	مباني جنيه مصرى	الأجمالي جنيه مصرى
١ يناير ٢٠٢٣	-	-	-
إضافات	-	-	-
محول من الأصول الثابتة (١-٣)	٩٣,٦٠٠,٠٠١	٢١٦,٥٠٥,٥١٠	٣١٠,١٠٥,٥١١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٩٣,٦٠٠,٠٠١	٢١٦,٥٠٥,٥١٠	٣١٠,١٠٥,٥١١
مجمع الاستهلاك	-	-	-
١ يناير ٢٠٢٣	-	-	-
محول من الأصول الثابتة (١-٣)	-	٥٤,٦٣٣,٤٤٠	٥٤,٦٣٣,٤٤٠
اهلاك العام (إيضاح ٢٠)	-	٧٢١,٦٨١	٧٢١,٦٨١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	-	٥٥,٣٥٥,١٢١	٥٥,٣٥٥,١٢١
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٩٣,٦٠٠,٠٠١	١٦١,١٥٠,٣٨٩	٢٥٤,٧٥٠,٣٩٠

٥- المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	مخزن قطع غيار المخازن العمومية مخزن الخامات
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣,٠٥٤,٧٢٥	٤,١٩٣,١٩٧	
٦,٩٧٨,٦٩٣	١,٦٦٧,٦٢٠	
١٧٦,٢٣٠	-	
١٠,٢٠٩,٦٤٨	٥,٨٦٠,٨١٧	

٦- عملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	عملاء الإجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٩٠,٥٤٠	٣٩٠,٥٤٠	
٣٩٠,٥٤٠	٣٩٠,٥٤٠	
(٣٩٠,٥٤٠)	(٣٩٠,٥٤٠)	
-	-	

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٧- المدينون والأرصدة المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	تأمينات لدى الغير
١,٤٧١,٤٢٣	٤٣٠,٦٨٥	مصروفات مدفوعا مقدما
٤٨٩,٨٦٧	٢٠٤,٨١٧	ايرادات مستحقة
١٣٠,٩٥٠	٣٦,٣٨٦,٧٢١	دواجن ايجيبت البنا
-	٣,١٢٠,٣٧٧	الإجمالي
٢,٠٩٢,٢٤٠	٤٠,١٤٢,٦٠٠	(يخصم)
(١٦,١٩٢)	(٣٣١,١٩٢)	الخسائر الائتمانية المتوقعة فى قيمه المدينون والارصدة
٢,٠٧٦,٠٤٨	٣٩,٨١١,٤٠٨	المدينة الأخرى

٨- حسابات مدينة على مصلحة الضرائب

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	مصلحة الضرائب العقارية *
٦,٠٢٩,٧١١	٦,٠٢٩,٧١١	الخصم و التحصيل تحت حساب الضريبه
٥,١٣١,٦٠٩	٥,٤٣٥,٨٥٥	ضرائب مبيعات تحت التسوية **
١,٦٢٤,٤٢٦	١,٦٢٤,٤٢٦	الإجمالي
١٢,٧٨٥,٧٤٦	١٣,٠٨٩,٩٩٢	(يخصم)
(٣٨٤,٧٥٧)	(٣٨٤,٧٥٧)	خسائر ائتمانية متوقعة ***
١٢,٤٠٠,٩٨٩	١٢,٧٠٥,٢٣٥	

\* تتمثل المبالغ المسددة لمصلحة الضرائب العقارية على المساحات المبنية وتم تكوين مخصص مقابل هذه المبالغ وجاري تسوية الخلاف مع مصلحة الضرائب (ايضاح ٢٥)

\* هذا المبلغ عبارة عن ضريبة مبيعات أجبرت الشركة على سدادها والشركة ( غير خاضعة لضريبة المبيعات ) غير مسجلة والشركة تسير حالياً فى إجراءات الإسترداد.

\*\* يتمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة فى الحسابات المدينة لمصلحة الضرائب فى قيمة ضرائب الخصم من المنبع والتي لم تعترف بها الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة عند تقييم الشركة ولدى الشركة المستندات المؤيدة لأحقيتها فى هذا المبلغ وتم إستخدام جزء من الإنخفاض فى تسوية الضرائب المستحقة على الشركة

٩- مستحق من /الى أطراف ذوي علاقة

مستحق من أطراف ذوي علاقة		مستحق إلى أطراف ذوي علاقة		طبيعة التعامل	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى		
-	٨٢٩,٤١١	٥٨١,٧٨٦	-	تمويل	الإسماعيلية الجديدة للتطوير
-	-	٣٧,٨٦٦	-	نقدى /	تأجير
١٢٠,٧١٣,٣٦٣	١٣٢,٨٠٧,٤٥٠	-	-	مربون	مصر العربية ليدارى التسمين
١٢٠,٧١٣,٣٦٣	١٣٣,٦٣٦,٨٦١	٦١٩,٦٥٢	-	تمويل	شركة الإسماعيلية للإستثمار
-	-	-	-	نقدى	أجمالي
١٢٠,٧١٣,٣٦٣	١٣٣,٦٣٦,٨٦١	٦١٩,٦٥٢	-		خسائر ائتمانية متوقعة

الأرصدة غير المسددة فى نهاية العام تنشأ فى سياق العمل المعتاد عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩ - مستحق من /إلى أطراف ذوي علاقة (تابع)

المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	مدین	٢٠٢٤	مدین	طبیعة التعامل	
دائن		دائن		الإسماعيلية الجديدة للتطوير	تمويل / نقدي / تأجير
٢,٥١٩,٦٦٤	١٧٠,٨٩٦	١,٥٨٢,٧٨٤	١٧١,٥٨٧	مصر العربية لبداري التسمين	مربون
٩,٧٥٨	-	٣٧,٨٦٦	-	شركة الإسماعيلية للإستثمار	تمويل نقدي
-	-	١٢,٠٨٣,٠٨٧	-		

١٠ - النقدية وما في حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	نقدية بالخرزينة
٥٨,١٧٠	٦٧,٦٤٧	نقدية لدي البنوك - بنوك جارية (١/١٠)
١,٤٨٤,٧٥٠	٢,٦١١,٥٦٧	خسائر إنتمائية متوقعة
١,٥٤٢,٩٢٠	٢,٦٧٩,٢١٤	
(٢,٢٦٨)	(٢,٢٦٨)	
١,٥٤٠,٦٥٢	٢,٦٧٦,٩٤٦	

(١/١٠) بنوك جارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	بنك البركه جارى - جم
١,٠٥٢,٥٢٣	١٠,٠٨٦	البنك التجارى الدولى فرع الشروق - جارى - جم
١,١٣٤	-	البنك الأهلى المصرى - cps جم
٧٠,٢٩٩	٦٢,٣٣١	البنك الأهلى المصرى جارى - جم
١٠,٦٣٨	٢٩٤,٩٣٣	بنك القاهرة - جارى - جم
١٩,٩٥٩	-	البنك التجارى الدولى - جارى جم
٤١٥	-	البنك المصرى لتنمية الصادرات فرع العاشر - جارى - جم
٩٧٢	٤٤٨,٨٠٦	البنك المصرى لتنمية الصادرات جارى - يورو
٦٨,٩٩٣	١,٧٩٥,٤١١	البنك الأهلى القطري
١٢,٥٦٤	-	بنك مصر
٢٤٧,٢٥٣	-	
١,٤٨٤,٧٥٠	٢,٦١١,٥٦٧	

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١١- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		نسبة المساهمة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		قيمة ٥٠٠٠ سهم بالشركة الوطنية للأمن الغذائى
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٠,٠٠٥%	قيمة ٥٠٤ سهم بالشركة أورينت باك*
٥٠,٤٠٠	٥٠,٤٠٠	٠,٠٠٥%	
١٠٠,٤٠٠	١٠٠,٤٠٠		
(١٠٠,٤٠٠)	(١٠٠,٤٠٠)		الإضمحلل فى قيمة الإستثمارات
-	-		

- إستثمارات فى الشركة الوطنية للأمن الغذائى بمبلغ ٥٠,٠٠٠ جنيهها بعدد ٥٠٠٠ سهم ومازالت هذه الشركة قائمه .

- استثمارات فى شركة أورينت باك بمبلغ ٥٠,٤٠٠ جنيهها بعدد ٥٠٤ سهم متوقفة من سنوات ومازال مبنى المصنع الكرتون الخاص بها موجود على أرض الشركة.

\*تم عمل دراسة إضمحلل للإستثمارات فى أوراق مالية وتبين أن الشركات المستثمر فيها (الوطنية للأمن الغذائى / أورينت باك) نتائجها (خسائر) وعليه تم عمل الإضمحلل اللازم لتلك الإستثمارات وقد سبق تكوين مخصص لمواجهة الإستثمارات بمبلغ ٨٠,٠٠٠ جنيهها قبل عام ٢٠٠٦ بنسبه ٨٠٪ وتم تكوين إضمحلل بكامل القيمة المتبقية خلال الفترة الحالية.

١٢- رأس المال المصدر والمدفوع

- راس المال المرخص به ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم ( فقط مائة مليون جنيه لا غير ) بتاريخ ٢٠-٠٧-٢٠٠٧.

- تم تعديل رأس المال المرخص به ليصبح ٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم ( إثنين مليار جنيه مصري ) و رأس المال المصدر والمدفوع ليصبح مبلغ ٢٦٣,٦٨٥,٠٠٠ جم ( فقط مائتان وثلاثة وستون مليون وستمائة وخمسة وثمانون ألف جنيه مصرى لا غير ) موزع على عدد الأسهم ٦٥٩٢١٢٥٠ سهم عادي (خمسة وستون مليون وتسعمائة وواحد وعشرون ألف ومائتان وخمسون سهم ) القيمة الاسمية للسهم ٤ جم ( اربعة جنيه مصري ) ، وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجارى بتاريخ ٢٢ / ٠٣ / ٢٠١٠.

- تمت الموافقة علي زيادة رأس المال للشركة بتاريخ ٢٠١٤ / ١٠ / ٢٢ بزيادة قدرها ٩٥,٧٤٠,٩٩٦ جنيه موزعة علي عدد ٢٣٩٣٥٢٤٩ سهم بقيمة اسمية قدرها ٤ جنيهها للسهم ليصبح إجمالي رأس المال ٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦ جنيه موزع علي عدد أسهم ٨٩٨٥٦٤٩٩ سهم القيمة الاسمية للسهم ٤ جم ( اربعة جنيه مصري ) ، وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجارى بتاريخ ١٥ / ١٠ / ٢٠١٤.

- تم تعديل رأس المال المرخص به ليصبح ١,٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (مليار وسبعمائه مليون جنيه مصري ) و رأس المال المصدر والمدفوع ليصبح مبلغ ٣٥٩,٤٢٥,٩٩٦ جم ( فقط ثلاثمائة وتسعه وخمسون مليون وربعمائة وخمسة وعشرون ألف وتسعمائة ستة وتسعون جنيه مصرى لا غير ) موزع على عدد الأسهم ٨٩٨٥٦٤٩٩ سهم عادي (ثلاثمائة تسعه وثمانون مليون وخمسمائة ستة وخمسون ألف ووربعمائة تسعه وتسعون سهم ) القيمة الاسمية للسهم ٤ جم ( اربعة جنيه مصري ) ، وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجارى بتاريخ ١٦ / ٠٦ / ٢٠٢١ .

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٣- أصول ضريبية موجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رصيد أول المدة
٢٣,٨٩٣,٥٦٩	٢٤,٥٣٣,٣٤٧	الإهلاك الضريبي
١,٧٣٦,٨٣٥	٦,٥١٩,٦٠٧	الإهلاك المحاسبي
٢,٦٢٩,٩٥٥	٨,٧٦١,٦٠٤	فروق الإهلاك
٨٩٣,١٢٠	٢,٢٤١,٩٩٧	الأصل الضريبي الموجل (سعر الضريبة ٢٢,٥ %)
٦٣٩,٧٧٨	٥٠٤,٤٤٩	تدعيم مخصصات
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	استخدام مخصص (انقضي الغرض منه)
(٢٨٨,١٧٢)	-	إجمالي (الأصل) الضريبي الموجل
٢٤,٥٣٣,٣٤٧	٢٥,٠٣٧,٧٩٦	

١٤- المخصصات

الرصيد في	المستخدم	المكون	الرصيد في	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	خلال الفترة	خلال الفترة	١ يناير ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	مخصص مطالبات
٦٣,٥٥٣,٤٥١	(١٢,١٠٠,٦٨٥)	-	٧٥,٦٥٤,١٣٦	
٣,٠٠٠,٠٠٠	(٢,٢٢٦,٧٥٣)	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٢٦,٧٥٣	مخصص بدل أجازات
٦٦,٥٥٣,٤٥١	(١٤,٣٢٧,٤٣٨)	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧٧,٨٨٠,٨٨٩	

١٥- موردون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٨٣٠,٨٥٦	٣٣٠,٨٥٦
٨٣٠,٨٥٦	٣٣٠,٨٥٦

موردون

١٦- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٣٦٩,٩٥٢	-
٤٩٥,٩١٦	٥١١,٩١٦
٨,٩٥٨,٤٩٨	٨,٣٣٣,٣٣٣
٥٢,٣٩٦	٦٦٩,٦٨٥
٣٦٤,٨٩٣	٣٦٩,٩١٤
١٠,٢٤١,٦٥٥	٩,٨٨٤,٨٤٨

الهيئة العامة للتأمين الصحي الشامل  
تأمينات للغير  
دواجن أيجيبيت مقدم  
مصروفات مستحقة  
أرصده دائنة أخرى (١/١٦)

(١/١٦) أرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٨٠,٢٥٠	٨٥,٧٤٢
-	١,٥٠٠
١١,٨٥٣	٢٦,٤٥٥
١٦٠,٥٩٦	١٦٠,٥٩٦
٥٤,٨٣٥	٣٨,١١٠
١٢,١٣٢	١٢,١٣٢
٤٥,٢٢٧	٤٥,٣٧٩
٣٦٤,٨٩٣	٣٦٩,٩١٤

ضمان الأعمال  
أرصدة دائنة ضمان أعمال يوسف  
أمانات الأجرور  
صندوق الجزاءات  
متنوعة  
صندوق معاشات  
النادي الرياضي

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٧- حسابات دائنة لمصلحة الضرائب

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢٦,٥٠٣	١٦,٥٦١	الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة
١٥٦	١٥٦	ضريبة كسب العمل
<u>١٢٦,٦٥٩</u>	<u>١٦,٧١٧</u>	

١٨- تسهيلات إئتمانية وقروض قصيرة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢,٤٦٣,٧٠٠	-	البنك المصري لتنمية الصادرات (قرض قصير الأجل)
٢,٠٩٩,٠٠٦	-	البنك المصري لتنمية الصادرات جارى تسهيلات
<u>١٤,٥٦٢,٧٠٦</u>	<u>-</u>	

تم سداد كافة القروض والتسهيلات بالكامل .

١٩- ايراد الايجارات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤,١٦٦,٦٦٧	٥٦,٥٠٠,٩٢١	ايراد الايجارات
<u>٤,١٦٦,٦٦٧</u>	<u>٥٦,٥٠٠,٩٢١</u>	

يتمثل ايراد الايجار في قيمة ما تم اثباته طبقا لعقد الايجار مع الشركة المستأجرة بقائمة الأرباح والخسائر عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بمبلغ ٥٦,٥٠٠,٩٢١ جنيه مصري وقد بلغت مدة الايجار ١٠ سنوات تبدأ في ١ نوفمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ اكتوبر ٢٠٢٣ وبلغت اجمالي القيمة الايجارية لعقد الايجار مبلغ ٥٦٥,٠٠٩,٢١٠ جنيه مصري يتم تحصيله على ١٠ سنوات مدة العقد.

٢٠- تكلفة الايرادات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
-	٤,٠٠٦,٠٨٠	اهلاكات أصول ثابتة (إيضاح ٣-١)
٧٢١,٦٨٠	٤,٣٣٨,٦٥٤	اهلاكات الاستثمارات العقارية (إيضاح ٤)
<u>٧٢١,٦٨٠</u>	<u>٨,٣٤٤,٧٣٤</u>	

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢١- مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	أجور إدارية
٨,٢٤٢,٢٣٧	١,٩٩٠,٦٤٢	مواد إدارية
٤٧٤,١٨٨	٢٣,٢١٨	صيانة
٢٥١,١٢٤	١٤٠,٨٨٦	قوى محرك و أنارة
٣٦٤,٣٦٧	-	مياه
٨٨	١١١,١٠٦	إهلاكات أصول ثابتة (١-٣)
٩٠٥,٠٩٥	٣٦٧,٣٧٠	إستهلاك علامة تجارية (٢-٣)
٤٩,٥٠٠	٤٩,٥٠٠	سفر و انتقال ونقل
٤٦١,٢٨١	٨,٣٨٢	إيجارات
٣٣٤,٤٨٩	١,٥٦٧,٩٢٢	أدوات كتابية و مطبوعات
١٦,١٨٨	١٠,٩٨٧	دعاية نشر و إعلان
٩٢,٣٤٠	٢٤,٠٦٠	علاقات عامة و استقبال
١٧١,٣٦٦	٥٥,٠٥٠	تأمين
٣٧١,٥٥٤	١٨٨,٢١٩	عمولة بنك
١٥٤,٦١٢	٨٩,٨١١	أتعاب و استشارات
٢,٣٩٨,١٢٢	١,٥٠٤,٣٥٥	تليفون و تلغراف و بريد
٦٦,٦٣٤	٢٩,٧٩٠	ضرائب و رسوم
١,٤٨٧,٨٩٩	٢,٠٥٠,٦٤٣	مصروفات متنوعة
٨٤٨,٦٦١	١٤٢,٥٦٤	أبحاث و تجارب
٢٠٢,٤٥٨	-	رسوم قضائية
٣١٢,٢٦٣	٢٢٩,١١٣	تعويضات و غرامات
١,١٥٩,٧٦٥	-	تبرعات و أمانات
٣٣,٧٠٠	٢,٦٠٠	
١٨,٣٩٧,٩٣١	٨,٥٨٦,٢١٨	

٢٢- إيرادات اخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	النادى الإجتماعى
٣٤,٦٩٢	٤,٧٢٥	إيرادات بيع قطع غيار و تأجير المنفذ
٢,٩٤٣,٠٩٣	٢,٢٣٢,٢٠٦	كراسة شروط مناقصة أدوية
٥,٦٠٠	-	
٢,٩٨٣,٣٨٥	٢,٢٣٦,٩٣١	

شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٣-العمليات غير المستمرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	ايضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١٤٠,٢٩٤,٩٩٥	-	(١-٢٣)	صافي المبيعات
٢٢٠,٠٤٨,٤٠٠	-	(٢-٢٣)	تكلفة المبيعات
(٧٩,٧٥٣,٤٠٥)			
٢٣٥,٣١٩	-		الضريبة المؤجلة
(٧٩,٥١٨,٠٨٦)	-		صافي العمليات غير المستمرة

قامت الشركة بإيقاف النشاط الداجني وتوقيع عقد تأجير لكامل الوحدات الانتاجية شاملة كافة الملحقات من مزارع ومعمل ومجزر ومصنع للعلف والوحدات الادارية والسكنية بدءا من ١ نوفمبر ٢٠٢٣ والمبوبة ضمن بند الاصول الثابتة وتم إعادة تبويب الاصول العقارية محل الايجار إلى استثمار عقاري وذلك بما يتناسب مع متطلبات معايير المحاسبة المصرية، كما تم عرض العمليات الغير المستمرة للنشاط بقائمة الأرباح او الخسائر بالصافي بعد خصم التكاليف والضرائب.

وقد بلغت مدة عقد الأيجار ١٠ سنوات تبدأ في ١ نوفمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ أكتوبر ٢٠٣٣ وبلغت اجمالي القيمة الأيجارية لعقد الأيجار مبلغ ٥٦٥,٠٠٩,٢١٠ جنيه مصري يتم تحصيله علي ١٠ سنوات مدة العقد .

الأصول العرضية

تتمثل الأصول العرضية في قيمة الشيك الصادر من شركة دواجن ايجيببت (الشركة المستأجرة) لصالح شركة الاسماعيلية مصر للدواجن بمبلغ ٥٠ مليون جنيه كمبلغ تأمين لضمان عدم حدوث تلفيات بالعين المؤجرة ولا يجوز تقديمه للبنك أو صرفه الا بعد انتهاء مدة العقد وثبوت تلفيات بالعين المؤجرة .

٢٣-١ صافي المبيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٩٧,٠٧٦,٦٠١	-	مبيعات الإنتاج
٤٣,٩٤٨,٨١١	-	المخلفات
١٤١,٠٢٥,٤١٢	-	
(٢١١,٩٤٥)	-	مردودات مبيعات
(٥١٨,٤٧٢)	-	خصم مسموح به
١٤٠,٢٩٤,٩٩٥	-	

٢٣-٢ تكلفة المبيعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٧٩,٥٢١,٦٣١	-	مواد
٤٨,٠٤١,٤٧٤	-	أجور
١١,١٨٣,٨٥٠	-	مصرفات
٨,١٣٤,١٢٨	-	إهلاكات أصول ثابتة (ايضاح ١-٣)
٤٥,٠٤٧,٢٣٥	-	إهلاكات ثروة داخنة
٢٩,٣٦٣,٨٣٢	-	التغير فى المخزون
(١,٢٤٣,٧٥٠)	-	علف محول "محطات الأمهات فترة التربية"
٢٢٠,٠٤٨,٤٠٠	-	

## شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٤- نصيب السهم الأساسي من الأرباح/ (الخسائر) الأساسي والمخفض	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
(٩٦,١٨٣,١٦٠)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧
٨٩٨٥٦٤٩٩	٨٩٨٥٦٤٩٩
(١,٠٧٠)	٠,٤٢
صافي الأرباح ( الخسائر ) بعد الضرائب عدد الأسهم القائمة في تاريخ القوائم المالية	
٢٤-١ نصيب السهم من الأرباح/ (الخسائر) للعمليات المستمرة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
(١٦,٦٦٥,٠٧٤)	٣٧,٥٦٤,٥٦٧
٨٩٨٥٦٤٩٩	٨٩٨٥٦٤٩٩
(٠,١٨٥)	٠,٤٢
صافي الأرباح ( الخسائر ) بعد الضرائب عدد الأسهم القائمة في تاريخ القوائم المالية	
٢٤-٢ نصيب السهم الأساسي من (الخسائر) للعمليات الغير المستمرة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
(٧٩,٥١٨,٠٨٦)	-
٨٩٨٥٦٤٩٩	-
(٠,٨٨٥)	-
صافي ( الخسائر ) بعد الضرائب عدد الأسهم القائمة في تاريخ القوائم المالية	

## ٢٥- الموقف الضريبي

### أ - ضرائب شركات الأموال

- السنوات عن ٢٠٠٨/١٩٧٧ وتم سداد الضريبة بالكامل .
- السنوات عن ٢٠١٠ / ٢٠٠٩ تم الفحص وإحالة الخلاف إلي لجنة الطعن ، وتم الطعن علي قرار اللجنة أمام القضاء الإداري ، ولم تحدد جلسة لنظر الطعن حتي تاريخه .
- السنوات من ٢٠١٤ / ٢٠١١ تم الفحص وإحالة الخلاف إلي لجنة الطعن ، وتم الطعن علي قرار اللجنة أمام القضاء الإداري ، وصدور قرار قرار المحكمة الإدارية ، وتم الطعن علي الحكم أمام المحكمة الإدارية العليا ومحدد لها جلسة للحكم في ٢٢-٢٠٢٣-٢٠٢٥ .
- السنوات ٢٠١٩ / ٢٠١٩ تم فحص دفاتر الشركة وتم الإتفاق با للجان الداخلية علي مبلغ ١٠,٤٢٠,٢١٥ جنيه وتم سداد مبلغ ٩,٠٠٠,٠٠٠ جنيه من الضريبة .
- السنوات من ٢٠٢٠ / ٢٠٢٣ قدمت الشركة الإقرارات الضريبية و التسليم في المواعيد القانونية ، ولم ترد أي نماذج من المأمورية عن هذه السنوات .

### ب - ضرائب الدمغة

- الشركة ملتزمة بتطبيق أحكام قانون ضريبة الدمغه
- تم فحص دفاتر الشركة من ١٩٧٧ / ٢٠٢٢ تم سداد الضرائب المستحقة.
- ضرائب الأجور والمرتببات
- السنوات عن ٢٠١٩ / ١٩٧٧ ، تم الفحص والسداد ولايستحق أي ضرائب علي الشركة .
- السنوات عن ٢٠٢٠ / ٢٠٢٤ الشركة منتظمة في إستقطاع وتوريد الضريبة في مواعيدها القانونية..

### د - ضرائب القيمة المضافة

- تم فتح ملف للشركة لضريبة القيمة المضافة والشركة ملتزمة بتقديم إقراراتها في المواعيد القانونية ولم ترد أي نماذج من المأمورية عن هذه السنوات .

### هـ - ضرائب الخصم من المنبع

- تقوم الشركة بالخصم والتوريد في المواعيد المقررة .

### و- الضريبة العقارية

- صدر قرار المحكمة الإدارية بتخفيض الضريبة ٢,١٩٠,٨٦٧ جنيه لتصبح ١,٨٧٩,٨٠١ جنيه ونتج عنه وفر ضريبي (عن ٨ سنوات ونصف حتي عام ٢٠٢١) مبلغ وقدره ٢,٦٤٩,٧٦١ جنيه
- تم الطعن علي قرار المحكمة الإدارية بالإسماعيلية وتم قبول الطعن والإحالة إلي الإدارية العليا لتخفيض هذه الضريبة بعد قرار رئيس الجمهورية بإستبعاد الأماكن غير المستغلة من الضريبة .

٢٦ - الموقف القانوني

القضايا المرفوعة من ضد الشركة مازالت متداولة أمام المحاكم ومن رأي المستشار القانوني للشركة بأنه لا يوجد أي تأثير جوهري علي المركز المالي للشركة في حالة صدور أي أحكام ضد الشركة .

٢٧ - أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية

نظرة عامة

الشركة معرضة للمخاطر التالية الناشئة عن استخدامها للأدوات المالية:

(أ) مخاطر الائتمان

(ب) مخاطر السوق

(ج) مخاطر السيولة

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها.

(أ) مخاطر الائتمان

خطر الائتمان هو خطر حدوث خسائر مالية تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التعاقدية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من ارصدة العملاء وأوراق القبض والإيرادات المستحقة، المدينون المتنوعون والأرصدة المدينة الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة، وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك أرصدها لدى البنوك.

ارصدة العملاء واوراق القبض والإيرادات المستحقة

خطر الائتمان يتمثل في عدم قدرة العملاء علي الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية، وتحد الشركة من تعرضها لخطر الائتمان عن طريق التعامل مع عملاء ذو سمعة ولديهم القدرة علي الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية.

أبرمت الشركة عقود بيع وحدات بالتقسيط. تم تحديد تلك الأقساط في عقود البيع. وتتعرض الشركة لخطر الائتمان فيما يتعلق بتلك الأقساط المستحقة. ولكن الملكية القانونية للوحدات لا تنتقل إلى المشتري الاعقب تسديد جميع الأقساط. إضافة إلى ذلك، تتابع الشركة الأقساط المستحقة بشكل مستمر وبالتالي فان تعرض الشركة لخطر الائتمان فيما يتعلق ببيع الوحدات ليس جوهرياً.

الأصول المالية الأخرى

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لخطر الائتمان نتيجة لتعثر الطرف المقابل عن السداد، والحد أقصى للتعرض لخطر الائتمان يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

أرصدة لدى البنوك

تقوم الشركة بتخفيض مخاطر الائتمان المتعلقة بأرصدة البنوك عن طريق التعامل مع البنوك جيدة السمعة. ويتولى القطاع المالي بالشركة بدعم من الشركة القابضة الأم إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية. وتحد الشركة من تعرضها لخطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة الشركة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية جيدة. ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصارف والبنوك التي تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

المستحق من أطراف ذات العلاقة

يكون تعرض الارصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة لخطر الائتمان منخفض ويكون الحد الأقصى المعرض للخطر هو القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

## شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٢٧- أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية

#### (ب) مخاطر السوق

خطر السوق هو خطر تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، مثل خطر سعر صرف العملات الأجنبية وخطر سعر الفائدة، وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على أرباح الشركة. وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بخطر السوق القروض والتسهيلات ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة خطر السوق في إدارة الخطر والسيطرة عليه ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية.

#### التعرض لخطر معدل الفائدة

خطر معدل الفائدة هو خطر تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في معدلات الفائدة بالسوق. ويتعلق تعرض الشركة لمخاطر التغير في معدلات الفائدة بالسوق بشكل رئيسي بالتزامات الشركة ذات معدل فائدة متغير. ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المتغير من فترة إلى أخرى لا تتعدى عام واحد. ويعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل معقول في معدلات الفائدة في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة على أرباح الشركة قبل الضريبة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		الالتزام المالي
الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري	التغير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري	التغير في معدل الفائدة	
(١٤٥,١٣)	+١%	(٠,٠٠)	+١%	
١٤٥,١٣	-١%	٠,٠٠	-١%	

#### خطر تقلبات العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية. يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف العملات الأجنبية في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة. ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		يورو
الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري	التغير في سعر الصرف	الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري	التغير في سعر الصرف	
٦,٩٠٠	+١٠%	١٧٩,٥٤١	+١٠%	
(٦,٩٠٠)	-١٠%	(١٧٩,٥٤١)	-١٠%	

#### (ج) مخاطر السيولة

يتم متابعة التدفقات النقدية ومتطلبات السيولة الخاصة بالشركة بواسطة إدارة الشركة. ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق اقتراض من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطي كافي وعن طريق الحصول على تسهيلات أو القروض. الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة بما فيها مصروفات خدمة الالتزامات المالية. ويلخص الجدول أدناه تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استنادا إلى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

#### الالتزامات المالية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي جنيه مصري	من ١ إلى ٥ سنوات جنيه مصري	من ٣ إلى ١٢ شهر جنيه مصري	المخصصات
٦٦,٥٥٣,٤٥١	٤٤,٣٦٧,٤٥١	٢٢,١٨٦,٠٠٠	موردون
٣٣٠,٨٥٦	-	٣٣٠,٨٥٦	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٩,٨٨٤,٨٤٨	٩,٨٨٤,٨٤٨	-	حسابات دائنة مصلحة الضرائب
١٦,٧١٧	-	١٦,٧١٧	المستحق إلي أطراف ذوي العلاقة
١٣٣,٦٣٦,٨٦١	١٢٢,٢٧٢,٨٦١	١١,٣٦٤,٠٠٠	إجمالي الالتزامات المالية غير المخصومة
٢١٠,٤٢٢,٧٣٣	١٧٦,٥٢٥,١٦٠	٣٣,٨٩٧,٥٧٣	

## شركة الاسماعيلية مصر للدواجن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٢٧ - أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية (تابع)

الالتزامات المالية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي	من ١ إلى ٥ سنوات	من ٣ إلى ١٢ شهر	المخصصات
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	موردون
٧٧,٨٨٠,٨٨٩	-	٧٧,٨٨٠,٨٨٩	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٨٣٠,٨٥٦	-	٨٣٠,٨٥٦	حسابات دائنة مصلحة الضرائب
١٠,٢٤١,٦٥٥	-	١٠,٢٤١,٦٥٥	تسهيلات إئتمانية وقروض قصيرة الأجل
١٢٦,٦٥٩	-	١٢٦,٦٥٩	المستحق إلى أطراف ذات العلاقة
١٤,٥٦٢,٧٠٦	-	١٤,٥٦٢,٧٠٦	إجمالي الالتزامات المالية غير المخصوصة
١٢٠,٧١٣,٣٦٣	-	١٢٠,٧١٣,٣٦٣	
٢٢٤,٣٥٦,١٢٨	-	٢٢٤,٣٥٦,١٢٨	

### ٢٨ - القيم العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الأصول المالية والالتزامات المالية. وتتضمن الأصول المالية للشركة أرصدة المخزون، بيض تفریح، مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة دائنة أخرى والنقدية بالصندوق ولدى البنوك. أما الالتزامات المالية الخاصة بالشركة فتشمل أرصدة الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى، دائنو توزيعات، والمستحق إلى أطراف ذات العلاقة. ولا تختلف القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية جوهريا عن القيمة الدفترية الخاصة بها ما لم ينص على خلاف ذلك.

### ٢٩ - أحداث هامة

بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠٢٣ قرر مجلس إدارة الشركة التفاوض علي عروض مشاركة و استئجار كل أو بعض وحدات الإنتاج من مصنع العلف و مزارع الأمهات و معمل التفریح و مزارع التسمين و المجزر الالي بما يساهم في تعويض الخسائر المتركمة للشركة ونتيجة لذلك قامت الشركة بتاريخ ٢٤ سبتمبر ٢٠٢٣ بإيقاف النشاط الداجني وتوقيع عقد إيجار لكامل وحدات الإنتاج من مصنع العلف و مزارع الأمهات و معمل التفریح و مزارع التسمين و المجزر الالي وكافة المنشأة السكنية والإدارية وقد بلغت مدة عقد الأيجار ١٠ سنوات تبدأ في ١ نوفمبر ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٣ وبلغت إجمالي القيمة الأيجارية لعقد الأيجار مبلغ ٥٦٥,٠٠٩,٢١٠ جنيه مصري يتم تحصيله علي ١٠ سنوات مدة العقد . بتاريخ ٢٥-٦-٢٠٢٤ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة علي تأجير مساحة الأرض المملوكة للشركة لإحدى شركات الإستثمار الزراعي لمدة ٢٠ عام .

بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٤ قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري في اجتماعها يوم الخميس الموافق ١ فبراير ٢٠٢٤ رفع سعري عائد الإيداع والإقراض ليله واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٢٥ ٪ , ٢٢,٢٥ ٪ , ٢١,٧٥ ٪ على الترتيب، تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٧٥ ٪.

- قررت لجان السياسات النقدية التابعة للبنك المركزي المصري رفع سعري عائد الإيداع والإقراض بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس في ١ فبراير ٢٠٢٤، ثم بمقدار ٦٠٠ نقطة أساس في ٦ مارس ٢٠٢٤، كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٦٠٠ نقطة أساس في ٦ مارس ٢٠٢٤. وقد أعلن البنك المركزي المصري عن السماح بتحديد سعر الصرف العملات الأجنبية أمام الجنيه المصري وفقا لآليات السوق اعتبارا من ٦ مارس ٢٠٢٤.

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤ بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية باستبدال معايير أرقام (١٣) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية و (١٧) القوائم المالية المستقلة و (٣٤) الاستثمار العقاري ولا يوجد أثر لهذه التعديلات علي القوائم المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .

بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٢٧ لسنة ٢٠٢٤ بإضافة معيار محاسبي جديد برقم ٥١ "القوائم المالية في اقتصاديات التضخم المفرط" إلى معايير المحاسبة المصرية، للتعامل مع اقتصادات التضخم المفرط، بالنسبة لأي كيان أو منشأة تكون عملة القيد الخاصة بها في اقتصاد ذي تضخم مرتفع.

٢٩- أحداث هامة (تابع)

يهدف معيار المحاسبة المصري رقم ٥١ إلى تعديل القوائم المالية بحيث تعكس القوة الشرائية الجارية، مما يساعد في تقديم صورة أكثر دقة وموضوعية للمركز المالي والأداء المالي للمنشأة، ويطبق المعيار على القوائم المالية المعدة بعملة اقتصاد متضخم، سواء كانت القوائم مستقلة أو مجمعة، ويشمل ذلك الشركات الأم والشركات التابعة التي تعمل في نفس الظروف الاقتصادية. ويتم دراسة تصنيف المعاملات الاقتصادية بأنها تتسم بتضخم مفرط من خلال خصائص البيئة الاقتصادية، والتي تتضمن، ولكن لا تقتصر على التالي:

تفضيل معظم السكان الاحتفاظ بثرواتهم في أصول غير نقدية أو في عملة أجنبية مستقرة نسبياً. يقيس عموم السكان المبالغ النقدية بالعملة المحلية بالمعادل لعملة أجنبية مستقرة نسبياً، وقد يتم الإعلان عن الأسعار بتلك العملة الأجنبية.

يقارب معدل التضخم التراكمي على مدار ثلاث سنوات سابقة لتاريخ تصنيف الاقتصاد نسبة (١٠٠٪)، أو أكثر. تشمل التعديلات المطلوبة جميع مكونات القوائم المالية مثل قائمة المركز المالي وقائمة الدخل الشامل وقائمة التدفقات النقدية، حيث يجب أن تُعرض بوحدة قياس جارية تتناسب مع نهاية الفترة. يبدأ العمل بهذا المعيار في ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٤، ويصدر قرار من رئيس مجلس الوزراء أو ممن يفوضه بتحديد تاريخ بداية ونهاية الفترة أو الفترات المالية التي يجب تطبيق هذا المعيار خلالها.

يستلزم المعيار استخدام مؤشر أسعار عام لقياس التغيرات في القوة الشرائية، حيث يتم تعديل الأصول والالتزامات والمصروفات والإيرادات وفقاً لهذا المؤشر، ويصدر قرار من رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية، بعد التنسيق مع البنك المركزي المصري ووزارة المالية، لتحديد المؤشر المناسب الواجب استخدامه عند تطبيق هذا المعيار على العملة المحلية، هذا الإجراء يساهم في زيادة قابلية المقارنة بين الفترات المالية المختلفة، مما يساهم في اتخاذ قرارات استثمارية وإدارية أكثر استنارة. بالإضافة إلى ذلك، يشترط المعيار الإفصاح عن أسلوب التعديل وأي تقديرات أو أحكام شخصية تم اتخاذها لضمان الشفافية، كما ينبغي توضيح كيفية تأثير التضخم على بنود القوائم المالية. ولا يوجد تأثير على القوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.