

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المستقلة  
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية المستقلة  
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المحتويات

الصفحة	
٣-٢	تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية المستقلة
٤	قائمة المركز المالي المستقل
٥	قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة
٦	قائمة الدخل الشامل المستقلة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة
٨	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٣٦-٩	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

## تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ مساهمي شركة عبورلاند للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة مصرية)

### تقرير عن القوائم المالية المستقلة

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة عبورلاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذا القوائم المستقلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملزمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملزمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتضمن مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

## الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي المستقل لشركة عبورلاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة في: ٢٠ يناير ٢٠٢٥



محمد أحمد أبو القاسم  
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
زميل جمعية الضرائب المصرية  
س. م. رقم (١٧٥٥٣)  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٩)  
المتحدون للمراجعة والضرائب  
UHY United

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية ( شركة مساهمة مصرية )

قائمة المركز المالي المستقل

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح	
	جنيه مصري	جنيه مصري		
				<b>الأصول</b>
				<b>أصول غير متداولة</b>
			(٤)	أصول ثابتة
	٥٤٥,١٥١,٥٥٦	٦٢٣,٠١١,٠٨٧	(٥)	مشروعات تحت التنفيذ
	١٤,٣٩٩,٣٩٣	١٦٣,١٠٢,٥٤٨	(٦)	إستثمار في شركة تابعة
	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠		<b>إجمالي الأصول غير المتداولة</b>
	<u>٧٥٥,٥٥٠,٩٤٩</u>	<u>٩٨٢,١١٣,٦٣٥</u>		
				<b>أصول متداولة</b>
			(٧)	مخزون
	٧٨٠,٠٠٨,٩٣٨	٢,٤٤٨,٨٧٦,١٩٢	(٨)	عملاء وأوراق قبض
	١٢٦,١١٨,٩٨٧	١٦٠,٥٣٤,٤٧٤	(٩)	مستحق من أطراف ذات علاقة
	٢٥,٨٤٤,٠٥٢	٤٧,٠٨٨,٥٥٦	(٩)	مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
	١٩٢,١٥٦,٠٧٥	٣٢٦,٩٩٢,١٤١	(١٠)	أذون خزائنة - إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
	٢٦٧,٢٥١,٥٢٧	-	(١١)	إعتمادات مستندية
	٨٣,٤٤٣,٩٢٨	١٠,٤٣٩,١١٦	(١٢)	النقدية بالصندوق ولدى البنوك
	٣٥٤,٤٨٠,١٦١	٢٣٧,٨٨٣,٠٠٠		<b>إجمالي الأصول المتداولة</b>
	<u>١,٨٢٩,٣٠٣,٦٦٨</u>	<u>٣,٢٣١,٨١٣,٤٧٩</u>		<b>إجمالي الأصول</b>
	<u>٢,٥٨٤,٨٥٤,٦١٧</u>	<u>٤,٢١٣,٩٢٧,١١٤</u>		
			(١٣)	<b>حقوق الملكية والالتزامات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصدر والمدفوع
	١١٠,٦٦٩,٩٩٤	١٣٤,٢٣٤,٧٩٦		إحتياطي قانوني
	١٤٠,٤٥١,٥٦٠	١٤٧,٧٩٦,٣٣٦		أرباح مرحلة
	٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥		أرباح العام
	<u>١,١٢٢,٤١٧,٥٩٤</u>	<u>١,٦٨٣,٠١٠,٥٣٧</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			(٣٣)	<b>الإلتزامات</b>
			(١٥)	<b>الإلتزامات غير متداولة</b>
	٩,٥٥٢,١٩٤	٢٠,٤٠٤,١٤٢		إلتزامات (أوراق دفع تأجيل تمويلي)-الجزء الغير متداول
	٢٥,٠٦٨,٧٩٥	٢٢,٧٦٨,٦٧٥		إلتزامات ضريبية مؤجلة
	<u>٣٤,٦٢٠,٩٨٩</u>	<u>٤٣,١٧٢,٨١٧</u>		<b>إجمالي الإلتزامات غير المتداولة</b>
			(١٤)	<b>إلتزامات متداولة</b>
	٢٤,٠٦٣,٣٥٥	-	(١٦)	قروض طويلة الأجل- الجزء المتداول
	٧,٢١٨,٨٦٠	٩,٨٠٤,٠٢٨	(١٧)	مخصص مطالبات متوقعة
	٨٣٢,٢٥٠,٣٨٧	١,٧٣٧,٠٧٧,٨٢٥	(١٨)	تسهيلات إئتمانية
	٢٤٤,١٩٥,٢٠٨	٣٥٦,٣٤٩,٦٢٩	(٣٣)	موردون وأوراق دفع
	٣٣,١٧٨,٢٢٧	٨,٢١٣,٢١٦	(٢٠)	إلتزامات (أوراق دفع تأجيل تمويلي)-الجزء المتداول
	٨٤,٤١٨,٧٥٩	١٢١,٠٩٩,٢٨٨	(٢١)	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
	٣,٠٥٥,١٠١	٤,١٠٩,٣٩٩		مستحق إلى مصلحة الضرائب
	٨٢,٧٩٨,٢٤٢	-	(١٥)	عملاء دفعات مقدمة
	١١٦,٦٣٧,٨٩٥	٢٥١,٠٩٠,٣٧٥		ضرائب دخل مستحقة
	<u>١,٤٢٧,٨١٦,٠٣٤</u>	<u>٢,٤٨٧,٧٤٣,٧٦٠</u>		<b>إجمالي الإلتزامات المتداولة</b>
	<u>١,٤٦٢,٤٣٧,٠٢٣</u>	<u>٢,٥٣٠,٩١٦,٥٧٧</u>		<b>إجمالي الإلتزامات</b>
	<u>٢,٥٨٤,٨٥٤,٦١٧</u>	<u>٤,٢١٣,٩٢٧,١١٤</u>		<b>إجمالي الإلتزامات وحقوق الملكية</b>

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة



- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة -  
- تقرير مراقب الحسابات مرفق.

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية ( شركة مساهمة مصرية )

قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة  
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧,٢٠٢,١٣٣,٢٦٤	٩,٤٦٥,٢٩٥,٢٨٧	المبيعات
(٥,٢٠٣,٥٢٢,٧٧٥)	(٧,٢٨١,٧١١,١٧٣)	تكلفة المبيعات
١,٩٩٨,٦١٠,٤٨٩	٢,١٨٣,٥٨٤,١١٤	مجمّل الربح
(٢٣٠,٦٥٣,١٦٨)	(٣٢٥,٤٦٠,٢١٥)	(٢٢) مصروفات بيعيه وتسويقية
(٦٦,٠١٩,٩٢١)	(٩٦,٦٤٨,٤٦٧)	(٢٣) مصروفات عمومية وإدارية
(٤,٣٠٧,٩٦٩)	(٩,٠١٤,٧٦٤)	(٨) الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
٤,٢٤١,٧٤٤	٧,٢٩٠,٥٠٢	(٨) رد الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
(١,٠٥٨,٧٧٦)	(٢٣٨,٥٧٣)	(٧) الإنخفاض في قيمة المخزون
١٣,٥٨٦,٦٧٥	٢٥,٥٥٢,٠٣٩	(٢٤) إيرادات التشغيل الأخرى
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٦) مخصص مطالبات متوقعة
١,٦٨٤,٣٩٩,٠٧٤	١,٧٤٥,٠٦٤,٦٣٢	أرباح التشغيل
(٢٠,٢١١,٧٥٩)	-	(٢٦) خسائر أوراق مالية
٢٢,٢٠٢,٨٢٧	٣١,٠٧٦,٣٢٣	(٢٥) إيرادات تمويلية
(١٤٩,٤١٠,٣٨٣)	(٣٧١,٦٢٨,٣٧٨)	(٢٧) مصروفات تمويلية
(١٠٠,١٧٣,٩٢٥)	(٧٣,٨٩٨,٤٠٧)	إعادة تقييم عملات اجنبية
(٧٩١,٩١٠,٧١١)	-	فروق عملة
٦٤٤,٨٩٥,١٢٣	١,٣٣٠,٦١٤,١٧٠	الأرباح قبل خصم المساهمة في التأمين الصحي وضرائب الدخل
(١٨,١١٤,٨٦٣)	(٢٣,٨٨٥,٨٥٨)	المساهمة في التأمين الصحي التكافلية
(١٥٥,٤٨٤,٢٢٠)	(٣٠٥,٧٤٨,٨٠٧)	(١٥) مصروف ضريبة الدخل
٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	أرباح العام
١,٠٣	٢,٢٠	(٢٩) نصيب السهم في الأرباح - الأساسي والمخفض

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية ( شركة مساهمة مصرية )

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	أرباح العام
٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	إجمالي الدخل الشامل

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة.  
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	أرباح الفترة	أرباح مرحلة	إحتياطي قانوني	رأس المال المصدر والمفوق
اجمالي جنيه مصري				
١,١٢٢,٤١٧,٥٩٤	٤٧١,٣٩٦,٠٤٠	١٤٠,٤٥١,٥١٠	١١٠,٦٦٩,٩٩٤	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(٤٤٠,٣٨١,٥١٢)	(٤٧١,٣٩٦,٠٤٠)	٤٤٧,٧٣١,٢٣٨	٢٣,٥٦٤,٨٠٢	-
١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	-	(٤٤٠,٣٨١,٥١٢)	-	-
١,٦٨٣,٠١٠,٥٣٧	١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	١٤٧,٧٩٦,٢٣٦	١٣٤,٢٣٤,٧٩٦	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٠٩١,٠٩٩,٢٣٣	٤٦٢,٦٨٧,٩٨١	١٤٠,٨٧٥,٦٥٧	٨٧,٥٣٥,٥١٥	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠
-	(٤٦٢,٦٨٧,٩٨١)	٤٣٩,٥٥٣,٥٨٧	٢٣,١٣٤,٣٩٩	-
(٤٣٩,٩٧٧,٦٧٩)	-	(٤٣٩,٩٧٧,٦٧٩)	-	-
٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	-	-	-
١,١٢٢,٤١٧,٥٩٤	٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	١٤٠,٤٥١,٥١٠	١١٠,٦٦٩,٩٩٤	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤  
محول إلى الإحتياطي القانوني والأرباح المرحلة  
توزيعات الأرباح  
أرباح العام

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣  
محول إلى الإحتياطي القانوني والأرباح المرحلة  
توزيعات الأرباح  
أرباح العام  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

- الإيضاحات المرفقة من إيصال (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	ايضاح
جنية مصري ٦٢٦,٧٨٠,٢٦٠	جنية مصري ١,٣٠٦,٧٢٨,٣١٢	
٦٥,٦٠٤,٠٣٩	٦٦,١٢٠,٥٨٥	(٥)
١,٠٥٨,٧٧٦	٢٣٨,٥٧٧	(٧)
٤,٣٠٧,٩٦٩	٩,٠١٤,٧٦٤	(٨)
(٤,٢٤١,٧٤٤)	(٧,٢٩٠,٥٠٢)	(٨)
(٢٢,٢٠٢,٨٢٧)	(٣١,٠٧٦,٣٢٣)	(٢٥)
١٤٩,٤١٠,٣٨٣	٣٧١,٦٢٨,٣٧٨	(٢٧)
(٨,١١١,١٠٠)	(١٤,٧١٢,٠٣٧)	(٤)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٦)
٨٤٢,٦٠٥,٧٥٦	١,٧٤٠,٦٥١,٧٥٤	
٤٧,٠٧٠,٠٢٣	(١,٦٦٩,١٠٥,٨٣١)	(٧)
(٥٣,٧٦٦,٥١٤)	(٣٦,١٣٩,٧٤٩)	(٨)
(٢٥,٨٤٤,٠٥٢)	(٢١,٢٤٤,٥٠٤)	(١٩)
٦٢,٩٩٧,٨٧٤	(١٣٤,٨٣٦,٠٦٦)	(٩)
(٧٩,١٢٠,٠٤٥)	٧٣,٠٠٤,٨١٢	(١١)
(٤٣٦,٤٢٣,٥٢٢)	١١٢,١٥٤,٤٢١	(١٨)
(١١٠,٠٥٧,٠٠٥)	-	(١٩)
١٤,٤٦٨,٦٧٠	٣٤,٧٤٢,٨٥٨	(٢٠)
٢٩,٣٠١,٥٧٥	(٨٢,٧٩٨,٢٤٢)	
(٣,٠٧١,٩٩٨)	١,٠٥٤,٢٩٨	(٢١)
٢٨٨,١٦٠,٧٦٢	١٧,٤٨٣,٧٥١	
(٢٦,٨٤٥,٩٤٨)	(٣٧,٤١٤,٨٣٢)	(١٦)
(١٤٩,٤١٠,٣٨٣)	(٣٧١,٦٢٨,٣٧٨)	(٢٧)
(١٥٨,٦٢٧,٨٦٨)	(١٧٣,٥٩٦,٤٤٦)	
(٤٦,٧٢٣,٤٣٧)	(٥٦٥,١٥٥,٩٠٥)	
٢٢,٢٠٢,٨٢٧	٣١,٠٧٦,٣٢٣	(٢٥)
(١٥,٤٦٥,٩٥٦)	(١٣٤,٧٩١,٢٢٠)	(٤)
١١,٩١٠,١١٩	١٩,٧٣٥,١١٨	(٤)
(١٥,١٣٦,٨٩٠)	(١٦٢,٩١٥,١٣٢)	(٥)
(١٥٤,٤٠١,٩٤٦)	١١٧,٦٢٧,٨١٠	(١٢)
(١٥٠,٨٩١,٨٤٦)	(١٢٩,٢٦٧,١٠١)	
(٢٧,٤١٠,٥٥٩)	(١٤,١١٣,٠٦٣)	(٣٣)
(٣٣,٧٦٨,٣١١)	(٢٤,٠٦٣,٣٥٥)	(١٤)
٤٤٤,٠٣٤,٣٩٢	٩٠٤,٨٢٧,٤٣٨	(١٧)
(٢٨,٢٣٤,١٢٩)	٢٦٧,٢٥١,٥٢٧	(١٠)
(٤٣٠,٤٦٦,٥٩٧)	(٤٣٨,٤٤٨,٨٩٢)	
(٧٥,٨٤٥,٢٠٤)	٦٩٥,٤٥٣,٦٥٥	
(٢٧٣,٤٦٠,٤٨٧)	١,٠٣٠,٦٤٩	
٤٧٢,٨٤٨,١١٦	١٩٩,٣٨٧,٦٢٩	(١٢)
١٩٩,٣٨٧,٦٢٩	٢٠٠,٤١٨,٢٧٨	(١٢)
٣٥٤,٤٨٠,١٦١	٢٣٧,٨٨٣,٠٠٠	(١٢)
(٣٩,٣٠٩,١٧٩)	(٣٠,٥٧٩,٨٧٢)	(١٢)
(١١٥,٧٨٣,٣٥٣)	(٦,٨٨٤,٨٥٠)	(١٢)
١٩٩,٣٨٧,٦٢٩	٢٠٠,٤١٨,٢٧٨	(١٢)

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٣٥) جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة .

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١- نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها

تأسست شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) (الشركة) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية.

تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٣٠٤٠٣٥ بتاريخ ٤ مايو ١٩٩٧.

مقر الشركة المسجل هو قطعة (٧ و٨ و١٢ و١٣ و١٤ و١٥ و١٦) بلوك ١٣٠١٢، المنطقة الصناعية الأولى مدينة العبور.

مدة الشركة ٥٠ سنة تبدأ من ١٩٩٧/٠٥/٠٤ إلى ٢٠٤٧/٠٥/٠٣

يتمثل غرض الشركة الأساسي في تصنيع جميع منتجات الألبان بما في ذلك التعبئة وبسترة الألبان السائلة والقشطة والزبدة الطبيعية وجميع أنواع الجبن الأبيض، الجبن الجاف والجبن المطبوخ وجميع أنواع الزبادي، بالإضافة إلى أي صناعات أخرى تدرج تحت منتجات الألبان وجميع أنواع الأيس كريم وبسكويت الأيس كريم، تصنيع وخطل مثبتات الأيس كريم، وعصائر الفاكهة الطبيعية، وأيضاً استيراد جميع مستلزمات الإنتاج التي تخص نشاط الشركة وكذلك تصدير المنتجات.

صناعة المسلي الصناعي وجميع أصناف الحلوى. مع مراعاة أحكام القوانين السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة النشاط. ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولانحته التنفيذية.

وبتاريخ ١٨ أكتوبر ٢٠١٧ تم عقد الجمعية العامة غير العادية لشركة عبور لاند للصناعات الغذائية ووافقت على إضافة نشاط تربية الماشية لإنتاج الألبان والتسمين وتعديل المادة (٣) من النظام الأساسي للشركة.

تم اعتماد القوائم المالية المستقلة للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وفقاً لقرار مجلس الإدارة المنعقد في ٢٠ يناير ٢٠٢٥

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية المستقلة

يتم إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لفرض الاستمرارية ومبدأ التكلفة التاريخية.

تم إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة بالجنيه المصري، وهي عملة التعامل للشركة.

التوافق مع معايير المحاسبة

يتم إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية. السياسات المحاسبية المطبقة هذه السنة متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في السنة السابقة، فيما عدا التغييرات في السياسات المحاسبية الجديدة.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه السنة متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في السنة السابقة. كما هو موضح بايضاح ٣٥، بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ اصدر البنك المركزي المصري قراراً بالسماح بتحديد سعر الصرف الجنيه المصري وفقاً لآليات السوق، كما قرر البنك المركزي رفع أسعار الفائدة بواقع ٦٠٠ نقطة اساس ما يعادل ٦٪ لتصل الى مستويات ٢٧,٢٥٪.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٣ الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية قيام الإدارة بعمل أحكام وتقديرات تؤثر على قيم الإيرادات، والمصروفات، والأصول، والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية وما يصاحبها من إفصاحات وكذا الإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية. وقد ينشأ عن عدم التأكد المحيط بهذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

٢-٣-١ الأحكام

الاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات

عند اتخاذ الأحكام الخاصة بها، وضعت الإدارة في الاعتبار المتطلبات التفصيلية للاعتراف بالإيراد الناشئ عن بيع المنتجات على النحو المبين في المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" لا سيما فيما يتعلق بما إذا كانت الشركة قد نقلت للمشتري المخاطر والعوائد الهامة الناشئة عن ملكية المنتجات.

٢-٣-٢ التقديرات

اضمحلال قيمة أرصدة العملاء و أوراق القبض

يتم تقدير المبلغ القابل للتحويل من أرصدة العملاء وأوراق القبض عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد متوقعاً. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يجري التقدير على أساس فردي. أما المبالغ التي لا تعد جوهرية بشكل فردي، ولكنها تعدت تاريخ استحقاقها، فيجري تقييمها أجمالياً ويوضع لها مخصص وفقاً للمدة الزمنية التي انقضت منذ تاريخ استحقاقها استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

العمر الإنتاجي للأصول الثابتة

تحدد إدارة الشركة العمر الإنتاجي المقدر للأصول الثابتة بغرض حساب الإهلاك. ومن شأن هذا التقدير أن يُحدد عقب النظر في العمر الإنتاجي المتوقع للأصل أو الإهلاك المادي للأصول. وتراجع الإدارة بشكل دوري العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإهلاك من أجل ضمان أن طريقة ومدة الإهلاك تتسق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية الناشئة عن هذه الأصول.

الضرائب

تخضع الشركة لضريبة الدخل المفروضة في مصر. ويتحتم اتخاذ أحكام هامة من أجل تحديد إجمالي مخصصات الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة. ولقد وضعت الشركة المخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، واضعة في الاعتبار العواقب المحتملة لعمليات الفحص التي تجريها السلطات الضريبية في مصر. ويستند مبلغ هذا المخصص إلى عوامل عدة منها الخبرة بالفحوصات الضريبية السابقة والتفسيرات المتباينة للوائح الضريبية من قبل الشركة ومصحة الضرائب المسنولة. وقد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير في مواضيع عدة وفقاً للظروف السائدة في مصر في ذلك الحين. ويجري الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة عن خسائر الضريبة غير المستخدمة والمرحلة بحيث يكون من المحتمل أن يقابلها أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدام هذه الخسائر لتغطيتها. ويتحتم أن تحدد أحكام الإدارة الجوهرية مبلغ الأصول الضريبية المؤجلة التي يمكن الاعتراف بها، وذلك استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة إلى جانب استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في كل فترة من فترات إعداد التقرير. ويجري اختبار الأصول غير المالية لتقييم انخفاض القيمة عندما تكون هناك مؤشرات على أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. وعند احتساب القيمة الاستخدامية، تقدر الإدارة التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل أو من الوحدة المولدة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

٢-٤-١ الأدوات المالية

معيار المحاسبة المصري ٤٧ "الأدوات المالية" والذي حل محل معيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس. تم إصدار معيار المحاسبة المصري ٤٧ في ٢٠١٩ وبدأ تطبيق المعيار في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ في مصر باستثناء محاسبة التغطية، يجب التطبيق بأثر رجعي ولكن تعديل معلومات المقارنة ليس إلزامي.

يتناول المعيار ثلاثة جوانب من المحاسبة عن الأدوات المالية: التصنيف والقياس، الاضمحلال، محاسبة التغطية.

### التصنيف والقياس

وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧، يتم قياس أدوات الدين لاحقا بالقيمة العادلة من خلال الأرباح، أو الخسائر، أو التكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. يتم التصنيف بناء على معيارين للتصنيف: نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول؛ وما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات تمثل "مدفوعات أصل الدين والفوائد فقط" على المبلغ الأصلي القائم.

تم تقييم نموذج أعمال الشركة اعتبارًا من تاريخ التطبيق الأولي وتم تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية لأدوات الدين تتألف فقط من أصل المبلغ والفوائد فقط بناء على الحقائق والظروف عند الاعتراف الأولي للأصول.

### الاضمحلال

يتطلب نموذج الاضمحلال الجديد وفقا لمعيار المحاسبة المصري ٤٧ الاعتراف بمخصصات اضمحلال القيمة بناء على الخسائر الائتمانية المتوقعة بدلاً من الخسائر الائتمانية المتكبدة فقط كما هو الحال في معيار المحاسبة المصري ٢٦. وينطبق على الأصول المالية المصنفة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، أصول العقود بموجب معيار المحاسبة المصري ٤٨ "الإيراد من العقود مع العملاء" ومتحصلات الإيجار، وارتباطات القروض وبعض عقود الضمان المالي.

### الأدوات المالية - الاعتراف والقياس

الأداة المالية هي أي عقد يؤدي إلى نشأة أصل مالي لمنشأة ما والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

### أ) الأصول المالية

يتم تصنيف الأصول المالية، عند الاعتراف الأولي، كما يتم قياسها لاحقا، بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف الأولي على خصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال الشركة لإدارتها. لكي يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، يجب أن يؤدي إلى تدفقات نقدية تكون "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" على المبلغ الأصلي القائم. يتم الإشارة الي هذا الاختبار باختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يتم تصنيف وقياس الأصول المالية التي لا تجتاز اختبار "مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط" بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بغض النظر عن نموذج الأعمال. يشير نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارتها لأصولها المالية من أجل توليد تدفقات نقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، أو بيع الأصول المالية، أو كليهما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالتكلفة المستهلكة ضمن نموذج الأعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، بينما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ضمن نموذج الأعمال بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع.

### اضمحلال الأصول المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقا للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقعها الشركة، مخصومة بمعدل يقارب معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- ٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)
- ٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)
- ٢-٤-١ الأدوات المالية (تابع)
- ٢-٤-٤ اضمحلال الأصول المالية (تابع)

يتم الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة لتعرضات الائتمانية التي لم تحدث لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لخسائر الائتمان بقيمة خسائر الائتمان التي تنتج عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال الـ ١٢ شهرا القادمة (الخسائر الائتمانية المتوقعة لـ ١٢ شهر). بالنسبة لتعرضات الائتمان التي حدثت لها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التخلف عن السداد (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبني وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة والمتاحة بدون تكلفة أو مجهود زائد تشتمل هذه المعلومات على معلومات والتحليلات الكمية والنوعية بناء على الخبرة السابقة لدى الشركة والتقييم الائتماني المعزز والمعلومات المستقبلية.

قد تعتبر الشركة أيضاً الأصل المالي متخلف عن السداد عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل الشركة على المبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل الأخذ في الاعتبار أي تعزيزات ائتمانية تحتفظ بها الشركة يتم استبعاد الأصل المالي عندما لا تكون هناك توقعات استرداد معقولة للتدفقات النقدية المتوقعة. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المستهلكة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر قد تعرضت لانخفاض ائتماني. يعتبر الأصل أنه تعرض لانخفاض ائتماني عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي.

### ب) الالتزامات المالية

يتم الاعتراف بكل الالتزامات المالية أولاً بالقيمة العادلة وفي حالة القروض والمديونيات والأرصدة الدائنة مخصوماً منها التكلفة المنسوبة مباشرة للمعاملة.

### ٢-٤-٢-٢ الأيراد من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري الجديد "الأيراد من العقود مع العملاء" رقم (٤٨) نموذجاً جديداً من خمس خطوات، سيتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

**الخطوة ١:** تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

**الخطوة ٢:** تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد عقد مع العميل بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

**الخطوة ٣:** تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

**الخطوة ٤:** تخصيص سعر المعاملة على إلتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشتمل على أكثر من التزام أداء، سنقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي نتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٢ الإيراد من العقود مع العملاء (تابع)

**الخطوة ٥:** إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:

- لا ينشئ أداء للشركة وأن للشركة حق واجب النفاذ في دفعة مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.
  - ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشييد الأصل وتحسينه.
  - ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء. بالنسبة للالتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.
- في حالة وفاء الشركة بالتزام الأداء عن طريق تقديم الخدمات التي تم التعهد بها، فإن ذلك يؤدي إلى إنشاء أصل مبني على عقد مقابل العوض المكتسب من الأداء. وفي حالة زيادة العوض الذي يستلمه العميل عن مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ عن ذلك التزام عقد.
- تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للعوض المستلم أو المستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد المتعاقد عليها، وبعد استبعاد الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بمراجعة ترتيبات الإيرادات وفق معايير محددة للتأكد فيما إذا كانت تعمل كأصيل أو وكيل.
- يتم إثبات الإيرادات بالقدر الذي يحتمل أن تتدفق عنه منافع اقتصادية للشركة، وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بشكل موثوق به

### أ. تقديم الخدمات

- يتم إثبات إيرادات تقديم الخدمات عند تقديم الخدمات ويتم ذلك على أساس عقود مع العملاء ويتم ذلك بإثبات إيرادات تقديم الخدمة على فاتورة العميل وذلك عند تقديم الخدمة له .

### ب. الإيرادات التمويلية

- يتم إثبات الإيرادات التمويلية باستخدام معدل العمولة الفعلية والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقل، أيهما أنسب، لصادفي القيمة الدفترية للأصل المالي.

### ج. توزيعات الأرباح

- يتم الاعتراف بالإيراد عند الإقرار بأحقية الشركة في استلامها، وهو ما يتم عادة بقرار التوزيع الصادر من الجمعيات العامة للشركات المستثمر فيها .

### ٢-٤-٣ عقود التأجير

يحل معيار المحاسبة المصري ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري ٢٠ " القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي".

يتطلب معيار المحاسبة المصري ٤٩ الآن من المستأجرين الاعتراف بالتزامات الإيجار التي تعكس مدفوعات الإيجار المستقبلية و "أصل حق انتفاع" تقريباً لجميع عقود الإيجار. هناك إعفاء اختياري لبعض عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة.

عند نشأة العقد يتم تقييم ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير. ويكون العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير إذا كان ينقل حق السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن لقاء مقابل. يتم تطبيق سياسة واحدة للاعتراف والقياس لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل واستئجار الأصول ذات قيمة صغيرة.

يتم الاعتراف بـ "التزامات الإيجار" لسداد مدفوعات الإيجار و"أصول حق الانتفاع" التي تمثل الحق في استخدام الأصول محل عقد التأجير.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٣ عقود التأجير (تابع)

أ) أصول حق الانتفاع

يتم الاعتراف بأصول حق الانتفاع في بداية عقد التأجير (في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل متاح للاستخدام).

يتم قياس أصول حق الانتفاع بالتكلفة مخصوماً منه أي إهلاك مجمع أو خسائر اضمحلال، ويتم تعديلها بأي إعادة تقييم للالتزامات الإيجار. تكلفة أصول حق الانتفاع يشمل مبلغ التزامات الإيجار المعترف بها مضافاً إليه أي تكاليف مباشرة أو دفعات مقدمة تم سدادها في أو قبل تاريخ العقد مطروحاً منه أي حوافز إيجار مستلمة.

يتم إهلاك أصول حق الانتفاع على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي المقدر للأصول طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة أيهما أقل.

إذا كانت ملكية الأصل محل العقد تؤول للمستأجر في نهاية العقد أو كانت التكلفة تعكس حق المستأجر ممارسة خيار الشراء في نهاية العقد فإن أصل حق الانتفاع يتم إهلاكه على العمر الإنتاجي المقدر للأصل طبقاً لسياسة الإهلاك المطبقة في المنشأة.

تخضع أصول حق الانتفاع لسياسة الاضمحلال.

ب) التزامات الإيجار

يتم الاعتراف بـ "التزام الإيجار" في بداية عقد التأجير عن طريق حساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير مدفوعة في ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان تحديده ممكن. وإذا لم يمكن تحديده بسهولة يتم استخدام سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر.

تتكون دفعات الإيجار في تاريخ بداية عقد التأجير المدرجة في قياس التزام عقد التأجير، من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد التأجير وتشمل:

دفعات ثابتة ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة التحصيل.

دفعات عقد تأجير متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أولاً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ بداية عقد التأجير.

مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة.

دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد التأجير.

٢-٤-٤ ترجمة العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولاً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة.

ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية المستقلة، ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى.

ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ التي تحددت فيه القيمة العادلة.

٢-٤-٥ الأصول الثابتة

الإعتراف الأولى

يعترف بتكلفة أي بند من بنود الأصول الثابتة كأصل فقط عندما:

أ- يكون من المرجح أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية من هذا البند.

ب- يمكن قياس تكلفة البند بدرجة يعتمد عليها.

القياس اللاحق

يجب على المنشأة إختيار إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم كسياسة محاسبية، ويجب تطبيق تلك السياسة على كل فئة من فئات الأصول الثابتة بأكملها.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- ٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)  
٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)  
٢-٤-٥ الأصول الثابتة (تابع)

### أولاً : نموذج التكلفة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة. وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها. وبالمثل، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة، يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف بها. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة عند تحققها. يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة، ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل على النحو التالي:

سنوات	مباني وإنشاءات ومرافق
٥٠	آلات ومعدات
١٠	وسائل نقل وانتقال
١٠	أثاث ومهمات مكاتب
١٦	عدد وأدوات
٨	حاسبات الية
٣	

ويتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل.

ويتم مراجعة القيم المتبقية للأصول، الأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل فترة مالية. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في السنة التي تم فيها استبعاد الأصل.

### التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم إثبات قيمة تكلفة التجديدات الجوهرية على تكلفة الأصول الثابتة بتكلفة استبدال أحد مكونات ذلك البند عندما يكون من المحتمل أن يحقق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة مع إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقي للأصل أو مدار العمر الإنتاجي المتوقع لتلك التجديدات إيهما أقل، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر كمصروفات عند تكبدها. يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل فترة مالية.

تقوم الشركة في تاريخ كل مركز مالي دوري بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد اضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الفترات السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

### ٢-٤-٦ مشروعات تحت التنفيذ

تتمثل المشروعات تحت التنفيذ في المبالغ التي تم إنفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول لبند الأصول الثابتة، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم الاضمحلال.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٧ الاستثمارات

### الاستثمار في شركة تابعة

الاستثمار في شركة تابعة هي استثمارات في شركات يكون للشركة فيها سيطرة. ويفترض وجود السيطرة عندما تمتلك الشركة القابضة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها ما يزيد عن نصف حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة.

وتتم المحاسبة عن الاستثمار في شركة تابعة بالتكلفة متضمنة تكلفة الاقتناء، وفي حالة حدوث اضمحلال في قيمة تلك الاستثمارات، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الاضمحلال ويدرج بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة وذلك لكل استثمار على حدة.

ويتم رد قيمة الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في السنة التي حدث فيها الرد.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الاستثمارات في الشركة التابعة ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر للشركة وذلك عندما يصدر لها الحق في استلام التوزيعات.

### استثمارات من خلال الدخل الشامل

الاستثمارات من خلال الدخل الشامل هي أصول مالية غير مشتقة تم تصنيفها كأصول متاحة للبيع، غير مبنية كقروض ومديونيات أو كاستثمارات محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أو كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

عند الاعتراف الأولي، يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المتعلقة بها مباشرة.

بعد القياس الأولي، يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة مباشرة ضمن حقوق الملكية وذلك حتى استبعاد الأصل المالي من الدفاتر، وعندئذ يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر، أو إذا تم تحديد أن الأصل قد اضمحل، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر. وفي حالة تعذر قياس القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بطريقة يعتمد عليها، فيتم قياس قيمة تلك الاستثمارات بالتكلفة.

استثمارات في حقوق ملكية: في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة، يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات في حقوق الملكية من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد اضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

### ٢-٤-٨ أذون الخزانة - استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

طبقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" تم تبويب أذون الخزانة على أساس قياسها - لاحقاً - بالتكلفة المستهلكة من خلال الأرباح أو الخسائر، ويتم تقييم أذون الخزانة التي يتم شراؤها بالقيمة الاسمية ويتم إثبات الفرق بين تكلفة الشراء والقيمة الاسمية في حساب عائد استثمار في أذون خزانة مؤجل ويتم استهلاكه بقيمة عوائد أذون الخزانة المستحقة عن السنة المالية من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك حتى تاريخ استحقاق أجل أذون الخزانة ويتم إثبات الضريبة المستحقة على عوائد أذون الخزانة. وعند تحصيل عائد أذون الخزانة يتم إثبات الضريبة المخصومة ضمن قائمة المركز المالي المستقل لحين تسويتها مع الإقرار الضريبي السنوي.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٩ الأصول غير المتداولة والمحفوظ بها لغرض البيع

الأصول طويلة الأجل أو المجموعة المستبعدة تشمل أصول مصنفة كمحفوظ بها لغرض البيع إذا ما كان هناك احتمال كبير بأنه سوف يتم استرداد القيمة بصفة أساسية من البيع وليس الاستمرار في الاستخدام. وقبل التصنيف مباشرة كمحفوظ بها للبيع أو التوزيع فإن الأصول أو مكونات المجموعة المستبعدة يعاد قياسها

طبقاً لسياسات الشركة المحاسبية. ولاحقاً وبصفة عامة فإن الأصول أو المجموعة المستبعدة تقاس بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة أيهما أقل ومخصوماً منها تكلفة البيع. أية خسائر انخفاض على المجموعة المستبعدة يتم تحميلها بنسبة وتناسب على الأصول والالتزامات المتبقية فيها عدا أن لا يتم تحميل خسائر على المخزون أو الأصول المالية أو أصول ضريبية مؤجلة أو أصول مزايا العاملين أو الاستثمار العقاري أو الأصول البيولوجية والتي يستمر قياسها طبقاً لسياسات الشركة. خسائر الانخفاض عند بدء التصنيف في أصول محفوظ بها لغرض البيع والأرباح والخسائر اللاحقة عند إعادة القياس تدرج بالأرباح أو الخسائر. الأرباح لا يتم إدراجها بالزيادة عند أية خسائر انخفاض مجمعة. وبمجرد تصنيفها كأصول لغرض البيع فإن الأصول غير الملموسة والأصول الثابتة لا يتم استهلاكها أو اهلاكها وكما لا تتم المحاسبة عن إيه أصول بطريقة حقوق الملكية بهذه الطريقة.

٢-٤-١٠ المخزون

يتم تقييم عناصر المخزون على النحو التالي:

أ- الخامات وقطع الغيار والمهمات: على أساس التكلفة (باستخدام المتوسط المتحرك)

ب- الإنتاج التام: على أساس تكلفة الإنتاج (طبقاً لقوائم التكاليف) أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

وتشمل التكلفة المواد المباشرة، العمالة المباشرة ونصيب من التكاليف الصناعية غير المباشرة مستبعداً منها تكلفة الاقتراض.

صافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقديري في سياق النشاط العادي ناقصاً التكلفة التقديرية للإتمام والتكلفة التقديرية اللازمة لإتمام البيع.

ويتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة المخزون إلى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في السنة التي حدث فيها الانخفاض أو الخسارة.

ويتم الاعتراف برد الانخفاض في المخزون الناتج من الارتفاع في صافي القيمة البيعية بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة كتخفيض من تكلفة المبيعات في السنة التي حدث فيها هذا الرد.

٢-٤-١١ العملاء وأوراق القبض والمصروفات المدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

يتم إثبات العملاء وأوراق القبض و المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاتورة ناقصاً خسائر الإضمحلال.

تطبق الشركة النهج المبسط الذي يسمح به معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" والذي يتطلب الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على اعمار الدين للعملاء من الاعتراف الأولي بالعملاء بقائمة الأرباح أو الخسائر.

٢-٤-١٢ الموردون وأوراق الدفع والمصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم الاعتراف بالالتزامات بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها سواء استلمت الشركة فواتير من الموردين أو لم تستلم.

٢-٤-١٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو حكومي نتيجة لحدث سابق، ويكون معه من المتوقع أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام. مع إمكانية إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ القوائم المالية المستقلة وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب أن يكون المبلغ المعترف به كمخصص هو القيمة الحالية للإفناق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام. وفي حالة استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الزمن بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة ضمن التكاليف التمويلية.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-١ التأمينات الاجتماعية

التأمينات الاجتماعية: تقدم الشركة مساهمات للهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة من أجور العاملين. تقتصر التزامات الشركة على هذه المساهمات والتي تحمّل للمصاريف عند استحقاقها.

٢-٤-١٥ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجنب ٥٪ من صافي أرباح العام لتكوين احتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر. ويستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

٢-٤-١٦ الأقتراض

يتم الاعتراف بالأقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها. ويتم تبويب المبالغ التي تستحق خلال فترة ضمن الالتزامات المتداولة، إلا إذا كان لدى الشركة الحق في تأجيل سداد رصيد القروض لمدة تزيد عن عام بعد تاريخ القوائم المالية المستقلة، فيتم عرض رصيد القرض ضمن الالتزامات طويلة الأجل.

ويتم قياس القروض والأقتراض بفوائد بعد الاعتراف المبدئي على أساس التكلفة المستهلكة بطريقة معدل الفائدة الفعال. وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الالتزامات بالإضافة إلى عملية الاستهلاك بطريقة معدل الفائدة الفعال بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم احتساب التكلفة المستهلكة مع الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء والأتعاب أو التكاليف التي تكون جزءاً من معدل الفائدة الفعال. ويدرج الاستهلاك بمعدل الفائدة الفعال ضمن المصروفات التمويلية في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

٢-٤-١٧ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للفترة الجارية والفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداده لمصلحة الضرائب.

ضرائب الدخل المؤجلة

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة باتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالقوائم المالية المستقلة (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانتفاع بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية.

ويتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة للفترة، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس السنة أو الفترات الأخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٢-٤-١٨ الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتوفر فيه درجة كافية من التأكيد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به. ويتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصفافي بعد خصم أي خصم تجارى أو خصم كمية أو ضرائب القيمة المضافة أو رسوم. فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-١٨ الاعتراف بالإيراد (تابع)

### • بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع وإصدار الفاتورة.

### • إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة العائد الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لحصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقع سدادها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو السنة الزمنية أقل إذا كان ذلك مناسباً لتساوي تماماً القيمة الدفترية لأصل مالي أو التزام مالي.

٢-٤-١٩ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل، المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات البيعية والتسويقية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ التي تحققت فيها تلك المصاريف.

٢-٤-٢٠ تكاليف الاقتراض

يتم رسمة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، كجزء من تكلفة الأصل. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في السنة التي تحققت فيها. وتتمثل تكاليف الاقتراض في الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتفقها الشركة لاقتراض الأموال.

٢-٤-٢١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، والشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة، ويتم التعامل في هذه المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بنفس الأسعار والشروط التي تمت مع الغير طبقاً لأليات السوق.

٢-٤-٢٢ الالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

لا يتم إثبات الالتزامات المحتملة في القوائم المالية المستقلة حيث يتم الإفصاح عنها إلا إذا كانت إمكانية التدفق للخارج للمصادر المجسدة للمنفعة الاقتصادية مستبعدة. لا يتم الاعتراف بالأصل المحتمل في القوائم المالية المستقلة ولكن يفصح عنه عندما يكون التدفق الداخل للمنفعة الاقتصادية متوقعاً.

٢-٤-٢٣ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذي من شأن الشركة أن تتلقاه مقابل بيع الأصل أو المقابل المدفوع نظير تحويل الالتزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند القياس بالقيمة العادلة إلى الافتراض أن المعاملة الخاصة ببيع الأصل أو نقل الالتزام ستحدث في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام أو السوق الذي سيعود بأكبر فائدة على الأصل أو الالتزام. وتُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي من شأن المشاركين بالسوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، وذلك بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية.

ويضع القياس بالقيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار قدرة المشارك بالسوق على توليد منافع اقتصادية عن طريق استخدام الأصل بأقصى درجة مقبولة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر بالسوق من شأنه استخدام الأصل بأقصى طاقة له.

بالنسبة للأصول المتداولة في سوق نشط، يجري تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الشراء السوقية المعلنة.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٢٣ قياس القيمة العادلة (تابع)

وتُقدر القيمة العادلة للبنود ذات الفوائد استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة على بنود مشابهة لها نفس الشروط ونفس خصائص المخاطر.

أما بالنسبة للأصول غير المدرجة، فتُحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لأصل مشابه أو بالاستناد إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة.

وتستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف المحيطة والتي تتوفر بشأنها بيانات كافية من أجل قياس القيمة العادلة، ومن ثم تعظم استخدام المعطيات ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقلل استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها إلى الحد الأدنى.

ويجري تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تقاس قيمتها العادلة أو يجري الإفصاح عنها في القوائم المالية المستقلة في فئات جوهرية على قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأصول أو التزامات مطابقتاً تماماً في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: باستخدام مدخلات غير أسعار التداول الواردة في المستوى الأول ولكن يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).
- المستوى الثالث: باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات التي يجري الاعتراف بها في القوائم المالية المستقلة على أساس متكرر، تحدد المنشأة إذا ما كان ثمة تحويلات قد حدثت بين المستويات الثلاث للتسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف في نهاية فترة إعداد التقرير.

ولأغراض إفصاحات القيمة العادلة، وضعت الشركة فئات للأصول والالتزامات استناداً إلى طبيعتها، وخصائصها والمخاطر المرتبطة بكل منها والمستوى التي تصنف به في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

يتطلب إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول، الالتزامات، الإيرادات والمصروفات خلال العام المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

### ٢-٤-٢٤ الاضمحلال

#### اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية دورية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل، ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل إذا، وإذا فقط، كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدره لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

#### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل قوائم مالية دورية مستقلة بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد أضمحل، وعندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية، فيعتبر أن الأصل قد أضمحل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية. وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً، فقط إذا، كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الاستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في الفترات السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤-٢٥ قائمة التدفقات النقدية المستقلة

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية المستقلة بإتباع الطريقة غير المباشرة.

٢-٤-٢٦ النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المستقلة، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ٣ شهور بعد خصم البنوك الأرصدة الدائنة.

٢-٤-٢٧ التأمين الصحي الشامل

بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٨ صدر القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون نظام التأمين الصحي الشامل ويعمل به من اليوم التالي لانقضاء ستة أشهر من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية وقد أضاف هذا القانون أعباء مالية على أصحاب الأعمال حيث تضمن أن من بين مصادر تمويل الهيئة العامة للتأمين الصحي الشامل التزام أصحاب الأعمال بأداء حصتهم عن اشتراكات العاملين لديهم بواقع ٤% شهرياً من أجر الاشتراك للعامل المؤمن عليه وبما لا يقل عن ٥٠ جنيه شهرياً، ويلتزم أصحاب الأعمال بسداد الاشتراكات المستحقة عليهم شهرياً للهيئة القومية للتأمين الاجتماعي.

كما يلتزم أصحاب الأعمال بأداء مساهمة تكافلية بواقع (٠/٠٠٢٥) اثنين ونصف في الألف من جملة الإيرادات السنوية للمنشآت الفردية والشركات أيا كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له، ولا تعد هذه المساهمة من التكاليف واجبة الخصم في تطبيق أحكام قانون الضريبة على الدخل، وتتولى وزارة المالية تحصيل هذه المساهمة التكافلية وفقاً للتقرير المالي للمنشأة المقدم لمصلحة الضرائب.

٣- المعلومات القطاعية

يتمثل قطاع الأعمال الرئيسي للشركة في قطاع إنتاج وبيع منتجات الجبن وقطاع إنتاج وبيع منتجات اللبن والعصير . وقد جرى التقرير عن جميع إيرادات الشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على أساس وجود قطاعين تشغيليين في القوائم المالية المستقلة (ايضاح ٣٢).

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقرائن المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- أصول ثابتة

التكلفة	أراضي	مباني	جنيته مصري	آلات	جنيته مصري	ألات	جنيته مصري	أصول حق انتفاع	الآت	جنيته مصري	سجلات	جنيته مصري	سجلات	جنيته مصري	أصول حق انتفاع	سجلات	جنيته مصري	أجهزة وبرامج	جنيته مصري	الإجمالي
في ١ يناير ٢٠٢٤	٧٤٤,٢٧٣,٤١٦	٢٠٥,٢٦٩,٧٣١	٢٠٥,٢٦٩,٧٣١	٣٥٩,٣٣٠,٧٠٢	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	٨١,٤٥٦,٧٩٩	-	٢٠,٩٩٧,٠٠٠	-	١٥٣,٨٧٢	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٩١٨,٩٧٤,٦٨١
إضافات	٥٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٤٥,١٢١	١,٠٤٥,١٢١	٢٩,٣٧٧,٩٠٦	-	-	٦,٧٥٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢٩,٩٤٠,٤٠٧
الحول من مشروعات تحت التنفيذ	-	٤٨٩,٩٨٩	٤٨٩,٩٨٩	١٣,٧٢١,٩٨٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٤,٣١١,٩٧٧
الحول من مخزن الى اصل ثابت	-	-	-	٤,٨٥٠,٨١٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤,٨٥٠,٨١٣
استهلاكات	-	-	-	(٨,٨١٢,٢٠٣)	-	-	(٣٦٥,٥٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩,٧٧١,٨٧٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٧٧,٧٧٣,٤١٦	٢١٦,٢١٣,٨٤١	٢١٦,٢١٣,٨٤١	٢٩٨,٣٢٩,٢٠٦	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	٨٧,٨٨٦,٢٩٩	٢٠,٩٩٧,٠٠٠	٢٠,٩٩٧,٠٠٠	٢٠,٩٩٧,٠٠٠	١٥٣,٨٧٢	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	٢٠,٢٨٧,٤١٦	١,٠٥٨,٢٥٦,١٠٠
مجموع الإهلاك	-	-	-	(٢١١,٣٠٥,١٠٠)	(٦١,٤٧٨,٨١٣)	(٦١,٤٧٨,٨١٣)	(٤٧٠,١٨,٧٥١)	-	-	-	(٩٥,٩٨٨)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(١١,٨٧٥,٧٠٥)	(٣٧٣,٨٢٣,١٢٥)
في ١ يناير ٢٠٢٤	-	(٢١,٢٤١,٩٩٢)	(٢١,٢٤١,٩٩٢)	(٤٧,٩٩٥,٥٤٦)	(١,٩٧٨,٢٨٨)	(١,٩٧٨,٢٨٨)	(٧,٥٧٥,٧١٦)	(٤٦٠,٩٤٦)	(٤٦٠,٩٤٦)	(٤٦٠,٩٤٦)	(٨٠,٣٥)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(٢,٤٥١,٥١٦)	(١٦,١٢٠,٥٨٥)
إهلاك العام	-	(٤,٣١١,٧٧٠)	(٤,٣١١,٧٧٠)	٢,٩٥١,٤٣٣	-	-	٣٥٥,٤٩٩	-	-	-	-	٣٠١,٤٧٢	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٨٠,٣٩٣	٤,٦٩٨,٧٩٧
إستحقاقات	-	-	-	(٢٥٧,٠٩٥,١١٣)	(٦٣,٤٥٧,١٠١)	(٦٣,٤٥٧,١٠١)	(٥٤,٢٢٨,٩٦٨)	(٤٦٠,٩٤٦)	(٤٦٠,٩٤٦)	(٤٦٠,٩٤٦)	(١٠٤,٠٢٣)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(١٢,٩٧٥,٧٤٩)	(٤٣٥,٢٤٤,٩١٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	-	(٢٥,٥٥٢,٧٦٢)	(٢٥,٥٥٢,٧٦٢)	(٢٥٧,٠٩٥,١١٣)	٩٤,١١٥,٦٤٩	٩٤,١١٥,٦٤٩	٣٣,٦٥٧,٣٣١	٢٠,٥٣٦,١٥٤	٢٠,٥٣٦,١٥٤	٢٠,٥٣٦,١٥٤	٤٩,٧٩٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦,٣٠٢,٠٧٩	٦٢٣,٠١١,٠٠٨٧

لا يوجد رهن أو قيود على الأصول الثابتة باستثناء عقود التأجير الترميزي (إيضاح رقم ٣٣)

- لم يتم رسمة تكاليف اقتراض خلال العام  
- تم تحميل مصروف الإهلاك على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيته مصري	جنيته مصري
٥٥,٤٦٩,٥٥٦	١٩,٧٣٥,١١٨
٩,١٢٣,٧٩٤	(٩,٧٢١,٨٧٨)
١,٥٧٧,٢٣٥	٤,٦٩٨,٧٩٧
٦٦,١٢٠,٥٨٥	(٥,٠٢٣,٠٨١)
	١٤,٧١٢,٠٣٧

متحصلات من بيع أصول ثابتة  
تكلفة أصول ثابتة مستحقة  
مجموع إهلاك أصول ثابتة مستحقة  
صافي القيمة الدفترية لاستهلاك الأصول

جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري

متحصلات من بيع أصول ثابتة  
تكلفة أصول ثابتة مستحقة  
مجموع إهلاك أصول ثابتة مستحقة  
صافي القيمة الدفترية لاستهلاك الأصول

جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري  
جنيته مصري

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقرانح المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- أصول ثابتة (تابع)

التكلفة	أراضي	مباني	جنيه مصري	الإلات	جنيه مصري	أصول حق التنازع	الإلات	جنيه مصري	سيارات	جنيه مصري	أثاث	جنيه مصري	عدد اوتوات واخرى	جنيه مصري	أجهزة وورامج	جنيه مصري	الإجمالي	جنيه مصري
في ١ يناير ٢٠٢٣	٧٤,٢٧٣,٤١٦	١٨٣,٢٦٦,٠٦٤	١٨٣,٢٦٦,٠٦٤	٣٥٢,٢١٩,٧٨٦	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	٨٩,٣٦٦,٨٩١	١٥٣,٨٢٢	١٩,١٧٤,٦٩٦	١,٣٧٥,٦٢٨	١٩,١٧٤,٦٩٦	١٥٣,٨٢٢	١٩,١٧٤,٦٩٦	١٩,١٧٤,٦٩٦	٤٣,١٧٥	٢٠,٢٧٤,٠٨١	٢٠,٢٧٤,٠٨١	٨٩٦,٢٥١,٥٠٦	٨٩٦,٢٥١,٥٠٦
إضافات	-	١,٥٥٥,٤٤٠	١,٥٥٥,٤٤٠	٢,٧٣٣,٤١٢	-	١٥٥,٣٢٥	-	-	١٩٣,٧٩٢	-	-	-	-	-	-	-	١٦,٣٧٤,٧٦٩	١٦,٣٧٤,٧٦٩
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	-	١٣,٠١٤,٤٤٨	١٣,٠١٤,٤٤٨	٢,٦٦٦,٥٢٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٩,٧٠٢,٩٧٦	٩,٧٠٢,٩٧٦
المحول من أصول محتفظ بها لرض البيع	-	٧,٤٣٣,٧٧٩	٧,٤٣٣,٧٧٩	١,٨٥٨,٤٧٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩,١١٧,٥٥٠)	(٩,١١٧,٥٥٠)
إستبعادات	-	-	-	(٢٤٧,٥٠٠)	-	-	-	(٨١,١٥٤,٤١٧)	-	-	-	-	-	-	(٣٤,٨٤٠)	-	٩١٨,٩٧٤,٦٨١	٩١٨,٩٧٤,٦٨١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٧٤,٢٧٣,٤١٦	٢٠٥,٢٦٩,٧٣١	٢٠٥,٢٦٩,٧٣١	٣٥٩,٢٣٠,٧٠٢	١٥٧,٥٧٢,٧٥٠	٨١,٤٥١,٧٧٩	١٥٣,٨٢٢	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	١,٥٦٩,٤٢٢	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	١٥٣,٨٢٢	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	٢٠,٧٣٥,٠٤٥	٤٣,١٧٥	٢٠,٢٧٤,٠٨١	٢٠,٢٧٤,٠٨١	٩١٨,٩٧٤,٦٨١	٩١٨,٩٧٤,٦٨١
مجموع الإهلاك	-	(١٧,٣٨١,٢٩٤)	(١٧,٣٨١,٢٩٤)	(١٧٩,٤٨٩,٠٣٠)	(٤٥٠,٧٠٤,٢٤٢)	(٤٣,٨٧٩,٦٦٩)	(٨٧,٩٣٠)	(٨٧,٩٣٠)	(٤٣,٨٧٩,٦٦٩)	(٤٣,٨٧٩,٦٦٩)	(٨٧,٩٣٠)	(٨٧,٩٣٠)	(٨٧,٩٣٠)	(٢,٣٣٢,٦٦١)	(١٧,١١١,٥٦٦)	(١٧,١١١,٥٦٦)	(٣١٣,٥٣٧,١١٧)	(٣١٣,٥٣٧,١١٧)
في ١ يناير ٢٠٢٣	-	(٣,٨٦٠,٦٩٨)	(٣,٨٦٠,٦٩٨)	(٣٣,٨٠٩,٤٦٩)	(١٥,٧٧٤,٥٧١)	(٧,٧٨٤,٣٦٣)	(٨٠,٥٨)	(٨٠,٥٨)	(٧,٧٨٤,٣٦٣)	(٧,٧٨٤,٣٦٣)	(٨٠,٥٨)	(٨٠,٥٨)	(٨٠,٥٨)	(٢,٣٣٢,٦٦١)	(٢,٣٣٢,٦٦١)	(٢,٣٣٢,٦٦١)	(١٥٠,٦٤٠,٣٢٩)	(١٥٠,٦٤٠,٣٢٩)
إهلاك العام	-	-	-	٢٤٧,٤٩٩	-	-	-	-	٤,٦٤٤,٧٨١	-	-	-	-	٣٩١,٤٥٢	٣٩١,٤٥٢	٣٩١,٤٥٢	٥,٣١٨,٥٣١	٥,٣١٨,٥٣١
إستبعادات	-	-	-	(٢١,٢٤١,٩٩٢)	(٦١,٤٧٨,٨١٣)	(١٨,٧٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(٤٧,١٨٧,٥١)	(١٩,١١٠,٨٧٦)	(١٩,١١٠,٨٧٦)	(١٩,١١٠,٨٧٦)	(٣٧٣,٨٢٢,١٢٥)	(٣٧٣,٨٢٢,١٢٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	-	(١٨٤,٠٢٧,٧٣٩)	(١٨٤,٠٢٧,٧٣٩)	١٤٢,١٧٩,٧٠٢	٩٦,٠٩٣,٩٣٧	٣٤,٤٣٨,٠٤٨	٥٧,٨٣٤	٣٤,٤٣٨,٠٤٨	٣٤,٤٣٨,٠٤٨	٣٤,٤٣٨,٠٤٨	٥٧,٨٣٤	٥٧,٨٣٤	٥٧,٨٣٤	١,١٧١,٥٤٠	١,١٧١,٥٤٠	١,١٧١,٥٤٠	٥٤٥,١٥١,٥٥٦	٥٤٥,١٥١,٥٥٦

لا يوجد رهن أو قيود على الأصول الثابتة باستثناء عقود التأجير القوملى (إيضاح رقم ٣٣)  
لم يتم رسملة تكاليف إقراض خلال العام

تم تحميل مصروف الإهلاك على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري
٤٩,٩٩٥,٢٥٩	٤٩,٩٩٥,٢٥٩
٨,٩٣٤,٤٥٢	٨,٩٣٤,٤٥٢
٦,٦٧٤,٣٧٨	٦,٦٧٤,٣٧٨
٦٥,٦٠٤,٠٣٩	٦٥,٦٠٤,٠٣٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري
١١,٩١٠,١١٩	١١,٩١٠,١١٩
(٩,١١٧,٥٥٠)	(٩,١١٧,٥٥٠)
٥,٣١٨,٥٣١	٥,٣١٨,٥٣١
(٣,٧٩٩,٠١٩)	(٣,٧٩٩,٠١٩)
٨,١١١,١٠٠	٨,١١١,١٠٠

متحصلات من بيع أصول ثابتة  
تكلفة أصول ثابتة مستبعدة  
مجموع إهلاك أصول ثابتة مستبعدة  
صافي القيمة التقديرية لاستبعاد الأصول  
أرباح من بيع أصول ثابتة

تكلفة المبيعات  
مصروفات بيئية وتسويقية (إيضاح ٢٢)  
مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٣)  
إجمالي مصروف الإهلاك

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥- مشروعات تحت التنفيذ

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	مبانى
٢,٨٨٣,١٠٦	١٢,٨٩٣,٥٩٢	عدد وأدوات
٦٩٣,٧٩٣	١,٢٦٣,٠٢٧	الات ومعدات
٨,٩٠٠,٤٩٤	١٤,٢٤٣,٥٨٥	دفعات مقدمة اصول ثابتة
١,٩٢٢,٠٠٠	١٣٤,٧٠٢,٣٤٤	
<u>١٤,٣٩٩,٣٩٣</u>	<u>١٦٣,١٠٢,٥٤٨</u>	

تتمثل حركة المشرعات تحت التنفيذ خلال العام كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	رصيد إفتتاحي
١٥,٦٣٧,٢٧٢	١٤,٣٩٩,٣٩٣	الإضافات خلال العام
١٣,٢٥١,٧٤٥	١٦١,١٢٧,٢١٣	محول من مخزن خلال العام
١,٨٨٥,١٤٥	١,٧٨٧,٩١٩	المحول إلي أصول ثابتة خلال العام
(١٦,٣٧٤,٧٦٩)	(١٤,٢١١,٩٧٧)	رصيد ختامي
<u>١٤,٣٩٩,٣٩٣</u>	<u>١٦٣,١٠٢,٥٤٨</u>	

٦- استثمار في شركة تابعة

نسبة المساهمة	قيمة الإستثمارات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٩٨%	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	مصر	شركة عبور فارم للإستثمار الزراعي والإنتاج الحيواني

٧- مخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	مواد خام
٣٩٣,١٨٢,٤٧١	٢,٠٥٣,٣٧٩,٣٦٤	قطع غيار ومهمات
٤٥,١٩٥,٣٠٥	٥٠,٥٥٩,٨٩٨	إنتاج تام
١٥٣,٤٠٥,٨٨٧	١٨٦,٨٣٤,٧٨٦	إنتاج غير تام
٢٤,١٨٧,٥٦٣	١٤,٥٢١,٩٣٠	بضاعة بالطريق
١٦٥,٠٩٦,٤٨٨	١٤٤,٨٧٧,٥٦٧	
٧٨١,٠٦٧,٧١٤	٢,٤٥٠,١٧٣,٥٤٥	الإنخفاض في قيمة المخزون
(١,٠٥٨,٧٧٦)	(١,٢٩٧,٣٥٣)	
<u>٧٨٠,٠٠٨,٩٣٨</u>	<u>٢,٤٤٨,٨٧٦,١٩٢</u>	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	رصيد إفتتاحي
-	(١,٠٥٨,٧٧٦)	الإنخفاض في قيمة المخزون
(١,٠٥٨,٧٧٦)	(٢٣٨,٥٧٧)	رصيد ختامي
<u>(١,٠٥٨,٧٧٦)</u>	<u>(١,٢٩٧,٣٥٣)</u>	

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٨- عملاء وأوراق قبض

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	عملاء
١١١,٨٧١,١١٣	١٣٤,٧١٤,٣١٧	أوراق قبض
١٨,٩٩٤,٦٦٠	٣٢,٢٩١,٢٠٥	
١٣٠,٨٦٥,٧٧٣	١٦٧,٠٠٥,٥٢٢	
(٤,٧٤٦,٧٨٦)	(٦,٤٧١,٠٤٨)	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
١٢٦,١١٨,٩٨٧	١٦٠,٥٣٤,٤٧٤	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
(٤,٦٨٠,٥٦١)	(٤,٧٤٦,٧٨٦)	رصيد إفتتاحي
(٤,٣٠٧,٩٦٩)	(٩,٠١٤,٧٦٤)	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
٤,٢٤١,٧٤٤	٧,٢٩٠,٥٠٢	رد الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
(٤,٧٤٦,٧٨٦)	(٦,٤٧١,٠٤٨)	رصيد ختامي

تتمثل أعمار الديون لإجمالي أرصدة العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كما يلي:					
أكثر من ٩ أشهر	٧-٩ أشهر	٤-٦ أشهر	أقل من ٣ أشهر	الإجمالي	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٢,٣٢٢,٦٤٩	٨٢٩,٠٣٧	٥,٧٣٩,١٣٣	١٢٥,٨٢٣,٤٩٨	١٣٤,٧١٤,٣١٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٠٢٤,٧٥٣	٥,٢٥٨,٢٢٠	٨,٠٦١,٩٩٣	٩٧,٥٢٦,١٤٧	١١١,٨٧١,١١٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٩- مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	مصروفات مدفوعة مقدماً
٧٥,٣٤٣,٣٥٧	٣٢,١٠١,٨١٣	موردين دفعات مقدمة
٧٢,٩٧٥,٥٢١	٢١٠,٤٤٨,٠٣٦	غطاء خطاب ضمان*
٢٦٢,٢٧٦	٢٦٢,٢٧٦	تأمينات لدى الغير
٣٠,٧٩٤,٦٣٥	١٢,٣٦٢,٧٢٢	ضريبة قيمة مضافه
١٤,٢٧١	١١,٦٩٣,٢٠٤	أرصدة مدينة أخرى
١٢,٧٦٦,٠١٥	٦٠,١٢٤,٠٩٠	
١٩٢,١٥٦,٠٧٥	٣٢٦,٩٩٢,١٤١	

\*إلتزامات محتملة

بلغ رصيد خطاب الضمان الصادر بناء على طلب الشركة من بنك القاهرة لصالح الغير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري وبلغ رصيد الغطاء النقدي ٢٦٢,٢٧٦ جنيه مصري بعد تعليية الفوائد الدائنة عليه.

١٠- إذون خزانة - استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	إذون خزانة قيمة أسمية
٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	-	إجمالي فوائد دائنة
(٩,٢١٢,٢٥٠)	-	المدفوع من إذون الخزانة
٢٦٥,٧٨٧,٧٥٠	-	الفوائد المحملة على قائمة الأرباح أو (الخسائر)
١,٨٢٩,٧٢١	-	ضريبة منيع مستحقة علي الفوائد المحملة علي قائمة الأرباح أو (الخسائر)
(٣٦٥,٩٤٤)	-	رصيد إذون الخزانة
٢٦٧,٢٥١,٥٢٧	-	

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١١- إتمادات مستندية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	إتمادات مستندية
٨٣,٤٤٣,٩٢٨	١٠,٤٣٩,١١٦	
٨٣,٤٤٣,٩٢٨	١٠,٤٣٩,١١٦	

تم فتح إتمادات مستندية بمبلغ ٢٠٥,٦١٣ دولار أمريكي ببنوك (بنك كريدى أجريكول-البنك التجاري الدولي )

### ١٢- النقدية بالصندوق ولدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	أ-جنيه مصري
١٨,٣٦١,١٣٢	١٤,٩٠٠,٣٥٨	نقدية بالصندوق
٢١٨,٣٢٣,٩٢٩	١٤١,٢٨٣,٧٢٧	حسابات جارية*
٩,٥٤٢,٩٦٥	٨,٣٩١,٣٩٩	شيكات تحت التحصيل
٣٩,٣٠٩,١٧٩	٣٠,٥٧٩,٨٧٢	ودائع لأجل (تستحق خلال ثلاثة أشهر)**
٢٨٥,٥٣٧,٢٠٥	١٩٥,١٥٥,٣٥٦	

### ب- عملة أجنبية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	نقدية بالصندوق
١٤,١١٢,٧٥٦	٥٥٣,٥٠٢	حسابات جارية
٥٤,٨٣٠,٢٠٠	٤٢,١٧٤,١٤٢	
٦٨,٩٤٢,٩٥٦	٤٢,٧٢٧,٦٤٤	
٣٥٤,٤٨٠,١٦١	٢٣٧,٨٨٣,٠٠٠	

\* تتضمن الحسابات الجارية مبالغ محتجزة بلغت ٦,٨٨٤,٨٥٠ جنيه مصري ومعظم الحسابات الجارية تحمل بفوائد دائنه

\*\* الودائع لأجل محتجزة بالكامل لصالح مستندات تحصيل وغطاء خطاب الضمان الصادر بناء على طلب الشركة لصالح الغير (إيضاح ٩)

### ١٣- رأس المال المصدر والمدفوع

في ٢٢ سبتمبر ٢٠١٥ قامت الجمعية العامة الغير عادية باعتماد زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري ليصل إلى ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وباعتماد زيادة رأس المال المصدر بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (متممنا ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري أسهم مجانية) موزعاً على ٢٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية ١,٠٠٠ جنيه مصري ليصل إلى ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري. ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.

بتاريخ ١٦ مايو ٢٠١٦ قررت الجمعية العامة الغير العادية للشركة تجزئة السهم من ٢٠٠ ألف سهم إلى ٢٠٠ مليون سهم وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢١ سبتمبر ٢٠١٦.

بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهها مصري إلى ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري بزيادة قدرها ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعة على عدد ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم واحد جنيه مصري من الأرباح المرحلة وتم سداد رأس المال بالكامل بموجب التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠١٨.

رأس المال المصدر و المدفوع	عدد الأسهم	نسبة المساهمة %	
٨٥,٣٢٧,٠٤٤	٨٥,٣٢٧,٠٤٤	٢١,٣٣	الأستاذ/ محمد حامد محمد شريف
٦٣,٤٣٨,٦٩٠	٦٣,٤٣٨,٦٩٠	١٥,٨٦	الأستاذ/ أشرف محمد حامد شريف
٤٤,٠٩٥,٥٠٠	٤٤,٠٩٥,٥٠٠	١١,٠٣	الأستاذ/ أيمن محمد حامد شريف
١٢,٩٦٩,٢٦٤	١٢,٩٦٩,٢٦٤	٣,٢٤	الأستاذة/ سامية الشافعي صادق الكفراوي
١٢,٩٦٩,٢٦٤	١٢,٩٦٩,٢٦٤	٣,٢٤	الأستاذة/ غادة محمد حامد شريف
١٢,٩٦٩,٢٦٤	١٢,٩٦٩,٢٦٤	٣,٢٤	الأستاذة/ رشا محمد حامد شريف
١٢,٩٦٩,٢٦٤	١٢,٩٦٩,٢٦٤	٣,٢٤	الأستاذة/ عيبر محمد حامد شريف
١٥٥,٢٦١,٧١٠	١٥٥,٢٦١,٧١٠	٣٨,٨٢	مساهمون آخرون
٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦- مخصص مطالبات متوقعة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المستخدم خلال العام	إنتفي الغرض منه خلال العام	المكون خلال العام	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٩,٨٠٤,٠٢٨	(٣٧,٤١٤,٨٣٢)	-	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢١٨,٨٦٠
٩,٨٠٤,٠٢٨	(٣٧,٤١٤,٨٣٢)	-	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢١٨,٨٦٠

مخصص مطالبات متوقعة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	المستخدم خلال العام	إنتفي الغرض منه خلال العام	المكون خلال العام	الرصيد في ٠١ يناير ٢٠٢٣
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٧,٢١٨,٨٦٠	(٢٦,٨٤٥,٩٤٨)	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٦٤,٨٠٨
٧,٢١٨,٨٦٠	(٢٦,٨٤٥,٩٤٨)	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٦٤,٨٠٨

مخصص مطالبات متوقعة

لم يتم إيضاح المعلومات المعتادة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وذلك لأن الإدارة تعتقد أن ذلك قد يؤثر بشكل كبير على نتيجة المفاوضات مع الأطراف ذات العلاقة بالخلاف وتتم مراجعة هذه المخصصات من قبل الإدارة كل مدة ويتم تعديلها على أساس أحدث التطورات والمناقشات والاتفاقات مع تلك الأطراف.

### ١٧- تسهيلات إئتمانية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٨٣٢,٢٥٠,٣٨٧	١,٧٣٧,٠٧٧,٨٢٥
٨٣٢,٢٥٠,٣٨٧	١,٧٣٧,٠٧٧,٨٢٥

جنيه مصري

تم منح الشركة تسهيلات إئتمانية بالجنية المصري والدولار الأمريكي من البنوك التالية (البنك العربي الإفريقي - بنك التجاري وفا - بنك كريدي اجريكول - البنك التجاري الدولي - بنك الإمارات دبي الوطني - بنك أبوظبي الأول - بنك قطر الوطني الأهلي - البنك الأهلي المصري - مصرف ابوظبي الاسلامي ) بمتوسط فائدة سنوية (٢٨,٠٥%) للجنية المصري ومتوسط فائدة سنوية (٨,٦٣%) للدولار الأمريكي وقد بلغ رصيد هذه التسهيلات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١,٧٣٧,٠٧٧,٨٢٥ جنيه مصري ولا توجد اي ضمانات ممنوحة للغير

### ١٨- موردين وأوراق دفع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١٢٥,٢٦٦,٨١٧	٢٩,٣٣٥,٠٩٣
١١٨,٩٢٨,٣٩١	٣٢٧,٠١٤,٥٣٦
٢٤٤,١٩٥,٢٠٨	٣٥٦,٣٤٩,٦٢٩

موردين

أوراق دفع

### ١٩- أطراف ذات علاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

لغرض إعداد القوائم المالية المستقلة، يعد الطرف ذو علاقة للشركة إذا كان للشركة القدرة على السيطرة أو لها نفوذ مؤثر بصورة مباشرة أو غير مباشرة في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية أو العكس أو إذا كانت الشركة وهذا الطرف تحت سيطرة مشتركة من أفراد أو شركات أخرى. فيما يلي تعاملات مع أطراف ذات علاقة خلال العام، التي تحققت خلال سياق العمل الطبيعي طبقا للاتفاقات بين الأطراف:

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٣- مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٥,٣٨٣,١٧٤	٤٢,٣٢٥,٦٩٢	أجور و تأمينات إجتماعية
٢٣١,٠٠٠	٢٩٠,٠٠٠	بدلات حضور
٣٣,٧٣١,٤١٩	٥٢,٥٠٥,٥٤٠	رسوم وإشتراكات
٦,٦٧٤,٣٢٨	١,٥٢٧,٢٣٥	إهلاك أصول ثابتة(إيضاح ٤)
٦٦,٠١٩,٩٢١	٩٦,٦٤٨,٤٦٧	

٢٤- إيرادات التشغيل الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥,٤٧٥,٥٧٥	١٠,٨٤٠,٠٠٢	إيرادات أخرى
٨,١١١,١٠٠	١٤,٧١٢,٠٣٧	أرباح من بيع أصول ثابتة (إيضاح ٤)
١٣,٥٨٦,٦٧٥	٢٥,٥٥٢,٠٣٩	

٢٥- إيرادات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٥,٤١٠,٥٣٢	١٤,٦٠٦,٨٦٦	إيرادات فوائد حسابات جارية
٤,٢٠٢,٧٠٩	٥,٨٤٨,٢١٣	إيرادات فوائد ودائع
١٢,٥٨٩,٥٨٦	١٠,٦٢١,٢٤٤	إيرادات فوائد اذون خزائنة
٢٢,٢٠٢,٨٢٧	٣١,٠٧٦,٣٢٣	

٢٦- خسائر أوراق مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٤,٣٩٤,٤٢٣	-	شراء أوراق مالية مقيدة بالبورصة المصرية
(٥٤,١٨٢,٦٦٤)	-	بيع أوراق مالية مقيدة بالبورصة المصرية
٢٠,٢١١,٧٥٩	-	

٢٧- مصروفات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٣٣,٩٨٣,٢١٦	٣٥١,٩٤٧,٢٦٢	فوائد مدينة
١٥,٤٢٧,١٦٧	١٩,٦٨١,١١٦	فوائد تمويلية - تأجير تمويلي
١٤٩,٤١٠,٣٨٣	٣٧١,٦٢٨,٣٧٨	

٢٨- الموقف الضريبي

أ - ضريبة الشركات المساهمة

- الشركة منتظمة في تقديم الإقرار الضريبي السنوي في المواعيد القانونية.
- تم فحص الشركة فعلياً منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٩ وتمت التسوية والسداد.
- تم فحص الشركة عن السنوات ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و جاري التسوية والسداد.
- لم يتم إخطار الشركة بالفحص عن عام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ .

ب - ضريبة المرتبات والأجور

- تلتزم الشركة بخصم الضريبة على مرتبات العاملين وتوريدها بانتظام شهرياً.
- تم فحص الشركة فعلياً منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٢ وتمت التسوية والسداد.
- لم يتم إخطار الشركة بالفحص عن عام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ .

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٨- الموقف الضريبي (تابع)

ج - ضريبة المبيعات - القيمة المضافة،

- تم تسجيل الشركة بمصلحة الضرائب المصرية - ضريبة القيمة المضافة - وتم تسليم الإقرارات الشهرية منذ بداية تطبيق القانون وحتى إقرار شهر ديسمبر ٢٠٢٤.

- تم فحص الشركة فعلياً عن ضريبة المبيعات (ضريبة القيمة المضافة) منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٣ وجارى التسوية والسداد.

- لم يتم اخطار الشركة بالفحص عن عام ٢٠٢٤.

د - ضريبة الدمغة

- تم فحص الشركة فعلياً منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٢ وتمت التسوية والسداد.

- لم يتم اخطار الشركة بالفحص عن عام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.

هـ - ضريبة الخصم من المنبع

- تقوم الشركة بانتظام بتطبيق أحكام ضريبة الخصم من المنبع تحت حساب الضريبة.

- تم فحص الشركة فعلياً عن ضريبة الخصم من المنبع تحت حساب الضريبة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٠ وتمت التسوية والسداد.

- لم يتم اخطار الشركة بالفحص عن السنوات ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.

- جارى تسليم نموذج رقم (٤١) ضريبة الخصم من المنبع عن الربع الرابع من عام ٢٠٢٤.

و - الضرائب العقارية

- الشركة منتظمة في سداد الضرائب العقارية سنوياً حتى عام ٢٠٢١.

- تم اعفاء الشركة من سداد الضرائب العقارية من اول يناير ٢٠٢٢ ولمدة ٣ سنوات بناء على قرار وزير المالية رقم

٦١ لسنة ٢٠٢٢

### ٢٩- نصيب السهم في الأرباح

تم احتساب نصيب السهم في الأرباح عن طريق قسمة صافي الربح القابل للتوزيع على ملاك الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام. ليس لدى الشركة أسهم مخفضة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	صافي أرباح العام نصيب العاملين مكافأة أعضاء مجلس الإدارة صافي الأرباح القابلة للتوزيع على ملاك الأسهم العادية
جنيه مصري ٤٧١,٢٩٦,٠٤٠	جنيه مصري ١,٠٠٠,٩٧٩,٥٠٥	
(٣٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٨٠,٠٠٠,٠٠٠)	
(٢٢,٣٨٦,٥٦٢)	(٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	
٤١٠,٩٠٩,٤٧٨	٨٨٠,٩٧٩,٥٠٥	
٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	متوسط عدد الأسهم القائمة خلال العام للأرباح الأساسية والمخفضة
١,٠٣	٢,٢٠	نصيب السهم في أرباح العام - الأساسي والمخفض

### ٣٠- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

نظرة عامة

الشركة عرضة للمخاطر التالية الناشئة عن استخدام الأدوات المالية:

(أ) مخاطر الائتمان

(ب) مخاطر السوق

(ج) مخاطر السيولة

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها وكذلك كيفية إدارة الشركة لرأس المال.

يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع إطار لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه. وتتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع وتتبع سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى الشركة الأم تتناول أنشطتها على أساس منظم.

والإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية في الشركة عبارة عن مزيج من سياسات إدارة المخاطر الموثقة رسمياً في مجالات محددة ومن سياسات إدارة مخاطر غير موثقة رسمياً تستخدم في مجالات أخرى.

(أ) مخاطر الائتمان

هي خسائر مالية تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية. ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض ومدبنيون متنوعون ومتحصلات أخرى وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

أرصدة العملاء وأوراق القبض

ينشأ خطر الائتمان بناء على سياسة وإجراءات وأنظمة رقابة الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر. القوة الائتمانية للعميل يتم قياسها. بناء على بطاقة أداء ائتماني لكل عميل على حدى ويتم تحديد الحد الائتماني بناء على هذا التقييم. يتم مراقبة الأرصدة المعلقة للعملاء باستمرار. وتقوم الشركة بعمل دراسة اضمحلال في كل فترة مالية.

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

### الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والنقد، والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لمخاطر الائتمان نتيجة لتخلف الطرف المقابل عن السداد بحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية. وتحد الشركة من تعرضها

لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة. ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصرفيين الذين تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

### (ب) مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة. وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدرها.

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. ويتصل تعرض الشركة لمخاطر التغيير في أسعار الفائدة بالسوق من عدمه بشكل رئيسي بالتزامات الشركة بسعر فائدة معوم وودائع ذات فائدة.

ويعاد تسعير الفائدة على الأدوات المالية ذات سعر الفائدة المعوم من فترة إلى أخرى على ألا تتعدى المدة الفاصلة عام واحد.

### التعرض لمخاطر أسعار الفائدة

يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار الفائدة في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة (عن طريق التأثير على القروض ذات سعر الفائدة المعوم). ويجب الإشارة إلى أنه ليس ثمة تأثير لهذا التغيير على حقوق الملكية سوى الأثر الذي خلفه على الأرباح على النحو الموضح أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
التغير في	الأثر على الأرباح	التغير في	الأثر على الأرباح	
سعر	قبل الضريبة	سعر	قبل الضريبة	
الفائدة	جنيه مصري	الفائدة	جنيه مصري	
+١%	١٥٩,٠٠٤	+١%	٣٤٩,٥٤٤	الأصل المالي
-١%	(١٥٩,٠٠٤)	-١%	(٣٤٩,٥٤٤)	
+١%	١,٥٦٢,٤٨٢	+١%	٢,٢١٦,١٦١	الالتزام المالي
-١%	(١,٥٦٢,٤٨٢)	-١%	(٢,٢١٦,١٦١)	

أسعار الفائدة على التسهيلات الائتمانية من المؤسسات المالية فيجري الإفصاح عنها في الإيضاح رقم (١٧).

### التعرض لمخاطر سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وكذلك المدفوعات والمقبوضات المتعلقة بها بالعملات الأجنبية. وقد بلغ حجم الأصول بالعملات الأجنبية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٣٦٧,٢٥٧ ( ١٩,٣٨٥,٨٦٦ جنيه مصري). في حين، بلغ حجم الالتزامات بالعملات الأجنبية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١٩,٢٦٧,٢٧٧ ( ٩٧٨,٢١٣,١٤٠ جنيه مصري).

يعرض الجدول التالي مدى تأثير تغير محتمل مقبول في أسعار صرف الدولار الأمريكي واليورو في ظل بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة. ويرجع الأثر الذي وقع على أرباح الشركة قبل الخضوع للضريبة إلى التغيرات في قيمة الأصول والالتزامات النقدية. ويجب الإشارة إلى أن التغيرات في أسعار صرف جميع العملات الأجنبية الأخرى ليست جوهرية.

الأصول		الالتزامات		
المبلغ بالعملة	جنيه مصري	المبلغ بالعملة	جنيه مصري	
١٠,٩٠٢	٥٥٣,٥٠٢	١٩,٢٦٧,٢٧٧	٩٧٨,٢١٣,١٤٠	دولار أمريكي
٣٥٦,٣٥٥	١٨,٨٣٢,٣٦٤	-	-	يورو

شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

التغير في	الانثر على الارباح	التغير في	الانثر على الارباح
سعر	قبل الضريبة	سعر الفائدة	قبل الضريبة
المعامل	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
+١٠٪	(٩٧,٧٦٥,٩٦٦)	+١٠٪	(٢٤,٧٠٨,٩٣٤)
-١٠٪	٩٧,٧٦٥,٩٦٦	-١٠٪	٢٤,٧٠٨,٩٣٤
+١٠٪	١,٨٨٣,٢٣٦	+١٠٪	٢,٥٥٧,٩٢٤
-١٠٪	(١,٨٨٣,٢٣٦)	-١٠٪	(٢,٥٥٧,٩٢٤)
+١٠٪	-	+١٠٪	٥٦,٦٧٦
-١٠٪	-	-١٠٪	(٥٦,٦٧٦)

ج) مخاطر السيولة

ترصد إدارة الشركة التدفقات النقدية، ومتطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة. ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على تسهيلات ائتمانية من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطي كافي وعن طريق الحصول على تسهيلات ائتمانية، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية. الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية. ويخلص الجدول أدناه تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استنادا إلى الدفعات التعاقدية غير المخصصة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أقل من ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
التزامات (أوراق دفع تأجير تمويل)	-	-	٢٠,٤٠٤,١٤٢	-	٢٠,٤٠٤,١٤٢
مخصص مطالبات متوقعة	٣,٨٠٠,٠٢٨	٦,٠٠٤,٠٠٠	-	-	٩,٨٠٤,٠٢٨
تسهيلات ائتمانية	١,٢٤٨,٥٧٣,٣٥٦	٤٨٨,٥٠٤,٤٦٩	-	-	١,٧٣٧,٠٧٧,٨٢٥
موردون وأوراق دفع	٢٥٣,١٨٣,٥٦٧	١٠٣,١٦٦,٠٦٢	-	-	٣٥٦,٣٤٩,٦٢٩
التزامات (أوراق دفع تأجير تمويل) - الجزء المتداول	-	٨,٢١٣,٢١٦	-	-	٨,٢١٣,٢١٦
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١٢١,٠٩٩,٢٨٨	-	-	-	١٢١,٠٩٩,٢٨٨
مستحق إلى مصلحة الضرائب	٤,١٠٩,٣٩٩	-	-	-	٤,١٠٩,٣٩٩
ضرائب دخل مستحقة	-	٢٥١,٠٩٠,٣٧٥	-	-	٢٥١,٠٩٠,٣٧٥
إجمالي الالتزامات المالية غير المخصصة	١,٦٣٠,٧٦٥,٦٣٨	٨٥٦,٩٧٨,١٢٢	٢٠,٤٠٤,١٤٢	-	٢,٥٠٨,١٤٧,٩٠٢

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أقل من ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
التزامات (أوراق دفع تأجير تمويل)	-	-	٩,٥٥٢,١٩٤	-	٩,٥٥٢,١٩٤
قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول	٢٤,٠٦٣,٣٥٥	-	-	-	٢٤,٠٦٣,٣٥٥
مخصص مطالبات متوقعة	٧٥٠,٠٠٠	٦,٤٦٨,٨٦٠	-	-	٧,٢١٨,٨٦٠
تسهيلات ائتمانية	٥٧٣,٥٤٣,٣٥٥	٢٥٨,٧٠٧,٠٣٢	-	-	٨٣٢,٢٥٠,٣٨٧
موردون وأوراق دفع	١٥٠,٦٧١,٩٦٨	٩٣,٥٢٣,٢٤٠	-	-	٢٤٤,١٩٥,٢٠٨
التزامات (أوراق دفع تأجير تمويل) - الجزء المتداول	٢٠,٨٣٣,٦٦٣	١٢,٣٤٤,٥٦٤	-	-	٣٣,١٧٨,٢٢٧
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٤٩,٩٠٨,٧٨٦	٣٤,٥٠٩,٩٧٣	-	-	٨٤,٤١٨,٧٥٩
مستحق إلى مصلحة الضرائب	٣,٥٥٥,١٠١	-	-	-	٣,٥٥٥,١٠١
عملاء دفعات مقدمة	٨٢,٧٩٨,٢٤٢	-	-	-	٨٢,٧٩٨,٢٤٢
ضرائب دخل مستحقة	-	١١٦,٦٣٧,٨٩٥	-	-	١١٦,٦٣٧,٨٩٥
إجمالي الالتزامات المالية غير المخصصة	٩٠٥,٦٢٤,٤٧٠	٥٢٢,١٩١,٥٦٤	٩,٥٥٢,١٩٤	-	١,٤٣٧,٣٦٨,٢٢٨

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١- القيم العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الأصول المالية والالتزامات المالية. وتتضمن الأصول المالية للشركة ارصدة عملاء واوراق قبض، مستحق من طرف ذو علاقة، نقدية بالصندوق ولدى البنوك ومتحصلات أخرى. أما الالتزامات المالية الخاصة بالشركة فتشمل ارصدة الالتزامات طويلة الاجل، اوراق دفع، مخصص مطالبات متوقعة، تسهيلات ائتمانية، موردون واوراق دفع، مستحق الى أطراف ذات علاقة، مصروفات مستحقة، مستحق الى مصلحة الضرائب، ضرائب دخل مستحقة ومدفوعات أخرى.

ولا تختلف القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية جوهريا عن القيمة الدفترية الخاصة بها ما لم ينص على خلاف ذلك

٣٢- التقارير القطاعية

السنة المنتهية	الجبن	اللبن والعصير	الإجمالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٨,٧٠٠,٦٣٦,٧٣٨	٧٦٤,٦٥٨,٥٤٩	٩,٤٦٥,٢٩٥,٢٨٧
مبيعات القطاع	(٦,٦٧٠,٤٣٨,٩٢٨)	(٦١١,٢٧٢,٢٤٥)	(٧,٢٨١,٧١١,١٧٣)
تكلفة مبيعات القطاع	٢,٠٣٠,١٩٧,٨١٠	١٥٣,٣٨٦,٣٠٤	٢,١٨٣,٥٨٤,١١٤
مجمول الربح			(٥١٢,٤١٧,٨٨٩)
المصروفات التشغيلية مخصوما منها إيرادات التشغيل الأخرى			٣١,٠٧٦,٣٢٣
إيرادات تمويلية			(٣٧١,٦٢٨,٣٧٨)
مصروفات تمويلية			١,٣٣٠,٦١٤,١٧٠
الأرباح قبل خصم المساهمة في التأمين الصحي وضرائب الدخل			

السنة المنتهية	الجبن	اللبن والعصير	الإجمالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٦,٨٢٦,٤٩٢,٤٢٦	٣٧٥,٦٤٠,٨٣٨	٧,٢٠٢,١٣٣,٢٦٤
مبيعات القطاع	(٤,٩٠٢,٢٢١,٣٩٩)	(٣٠١,٣٠١,٣٧٦)	(٥,٢٠٣,٥٢٢,٧٧٥)
تكلفة مبيعات القطاع	١,٩٢٤,٢٧١,٠٢٧	٧٤,٣٣٩,٤٦٢	١,٩٩٨,٦١٠,٤٨٩
مجمول الربح			(١,٢٢٦,٥٠٧,٨١٠)
المصروفات التشغيلية مخصوما منها إيرادات التشغيل الأخرى			٢٢,٢٠٢,٨٢٧
إيرادات تمويلية			(١٤٩,٤١٠,٣٨٣)
مصروفات تمويلية			٦٤٤,٨٩٥,١٢٣
الأرباح قبل خصم المساهمة في التأمين الصحي وضرائب الدخل			

أصول القطاعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الجبن	اللبن والعصير	غير مخصص	الإجمالي
أصول ثابتة	٥١٢,٢٢٢,٩٣٤	١١٠,٧٨٨,١٥٣	-	٦٢٣,٠١١,٠٨٧
مشروعات تحت التنفيذ	١٦٣,١٠٢,٥٤٨	-	-	١٦٣,١٠٢,٥٤٨
إستثمار في شركة تابعة	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠
مخزون	٢,٢١١,٨٨٠,٤٤٠	٢٣٦,٩٩٥,٧٥٢	-	٢,٤٤٨,٨٧٦,١٩٢
عملاء واوراق قبض	-	-	١٦٠,٥٣٤,٤٧٤	١٦٠,٥٣٤,٤٧٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	-	-	٤٧,٠٨٨,٥٥٦	٤٧,٠٨٨,٥٥٦
مصروفات مدفوعا مقدما وأرصدة مدينة أخرى	١٦١,٨٠٧,٦٣٠	-	١٦٥,١٨٤,٥١١	٣٢٦,٩٩٢,١٤١
إعتمادات مستندية	١٠,٤٣٩,١١٦	-	-	١٠,٤٣٩,١١٦
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	-	-	٢٣٧,٨٨٣,٠٠٠	٢٣٧,٨٨٣,٠٠٠
إجمالي الأصول	٣,٢٥٥,٤٥٢,٦٦٨	٣٤٧,٧٨٣,٩٠٥	٦١٠,٦٩٠,٥٤١	٤,٢١٣,٩٢٧,١١٤

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٣٢- التقارير القطاعية (تابع)

#### أصول القطاعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الجبن	اللبن والعصير	غير مخصص	الإجمالي
أصول ثابتة	٤٠٩,٤٥٤,٠٧٧	١٣٥,٦٩٧,٤٧٩	-	٥٤٥,١٥١,٥٥٦
مشروعات تحت التنفيذ	١٤,٣٩٩,٣٩٣	-	-	١٤,٣٩٩,٣٩٣
إستثمار في شركة تابعة	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٩٦,٠٠٠,٠٠٠
مخزون	٧١٤,١٦٦,٣٦٣	٦٥,٨٤٢,٥٧٥	-	٧٨٠,٠٠٨,٩٣٨
علاء وأوراق قبض	-	-	١٢٦,١١٨,٩٨٧	١٢٦,١١٨,٩٨٧
مستحق من أطراف ذات علاقة	-	-	٢٥,٨٤٤,٠٥٢	٢٥,٨٤٤,٠٥٢
مصرفات مدفوعا مقدما وأرصدة مدينة أخرى	١٤٥,٤٠٠,٩٥٥	-	٤٦,٧٥٥,١٢٠	١٩٢,١٥٦,٠٧٥
إذن خزانة	-	-	٢٦٧,٢٥١,٥٢٧	٢٦٧,٢٥١,٥٢٧
إعتمادات مستندية	٨٣,٤٤٣,٩٢٨	-	-	٨٣,٤٤٣,٩٢٨
تقديرة بالصندوق ولدى البنوك	-	-	٣٥٤,٤٨٠,١٦١	٣٥٤,٤٨٠,١٦١
إجمالي الأصول	١,٥٦٢,٨٦٤,٧١٦	٢٠١,٥٤٠,٠٥٤	٨٢٠,٤٤٩,٨٤٧	٢,٥٨٤,٨٥٤,٦١٧

### ٣٣- عقود التأجير التمويلي / التزامات تأجير تمويلي

بيان	القيمة الإجمالية للعقد	القيمة المسددة من شيكات بنكية	القيمة غير المسددة من العقد
الأث ومعدات	١٤٥,٤٦٣,٤٨٨	٢٧,٥٧٨,٨١٦	١١٧,٨٨٤,٦٧٢
سيارات	٣٠,١٤١,١٠٨	٤,١٩٩,٤٠٠	٢٥,٩٤١,٧٠٨

بلغت إجمالي التزامات (أوراق دفع تأجير تمويلي) بالقيمة الحالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٨,٦١٧,٣٥٨ جنيه مصري حيث بلغ الجزء المتداول مبلغ ٨,٢١٣,٢١٦ جنيه مصري والجزء الغير متداول مبلغ ٢٠,٤٠٤,١٤٢ جنيه مصري, مقابل ٤٢,٧٣٠,٤٢١ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ حيث بلغ الجزء المتداول مبلغ ٣٣,١٧٨,٢٢٧ جنيه مصري والجزء الغير متداول مبلغ ٩,٥٥٢,١٩٤ جنيه مصري

تم توقيع عقود التأجير التمويلي التالية:

- ١- عقد ماكينة جبنة مفرودة بمبلغ ٧٥٠,٥٨٤ دولار أمريكي وقد تم إصدار شيكات كاقساط ربع سنوية تبدأ من تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦
- ٢- عقد ٨ سيارات شيفروليه بمبلغ ١١,٦٥٤,٠٣٢ جنيه مصري وقد تم إصدار شيكات شهرية تبدأ من تاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وحتى ٢٠ أغسطس ٢٠٢٧
- ٣- عقد ١٢ سيارات شيفروليه بمبلغ ١٨,٤٨٧,٠٧٦ جنيه مصري وقد تم إصدار شيكات شهرية تبدأ من تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٤ وحتى ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٧

الشركة قامت بتطبيق معيار رقم (٤٩) استنادا إلي الفقرة ج (ج) ٢- أ وتم الاعتراف بأصول حق الإنقاع من تاريخ بدايه عقد التأجير التمويلي ضمن أصول الشركة كما تم الاعتراف بالتزام عقد التأجير والذي يمثل القيمة الحالية بدفعات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة.

### ٣٤- إرتباطات رأسمالية

لا توجد ارتباطات رأسمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## شركة عبور لاند للصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٥- أحداث هامة

أ- بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤، طبقاً لقرار رئيس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤، تم اصدار تعديلات على معايير المحاسبة المصرية التالية:

معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية

معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) القوائم المالية المستقلة

معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) الاستثمار العقاري

ولم يكن هناك اثر لهذه التعديلات على القوائم المالية للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

ب- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ اصدر البنك المركزي المصري قراراً بالسماح بتحديد سعر الصرف الجنيه المصري وفقاً لآليات السوق، كما قرر البنك المركزي رفع اسعار الفائدة بواقع ٦٠٠ نقطة اساس ما يعادل ٦٪ لتصل الى مستويات ٢٧,٢٥٪. وتقوم الشركة حالياً بدراسة الاثر على القوائم المالية المستقبلية.

ج- فروق ترجمة العملات الأجنبية:

بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧١١ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معيير المحاسبة

المصرية - ملحق ( ه ) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ "اثر التغيرات في اسعار صرف العملات

الاجنبية" وذلك لوضع معالجة محاسبية خاصة اختيارية يمكن من خلالها التعامل مع الآثار المترتبة على تحريك سعر

صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشأة التي تكون عملة التعامل لها هي الجنيه المصري . هذا ولا تعد هذه

المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية الصادرة بهذا الملحق ، تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً ،

فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق.

المعالجة الأولى: الأصول الممولة بالتزامات بعملة أجنبية:

يمكن للمنشأة التي قامت قبل تاريخ تعديل سعر الصرف باقتناء أصول ثابتة و/أو استثمارات عقارية و/أو أصول تنقيب وتقييم

و/أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) و/أو أصول حق انتفاع عن عقود تأجير مموله بالتزامات قائمة في ذلك التاريخ

بعملة أجنبية ، أن تقوم بالاعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة المدينة الناتجة عن الجزء المسد من هذه

الالتزامات خلال العام المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة ، بالإضافة إلي فرق العملة الناتج عن ترجمة الرصيد

المتتي من هذه الالتزامات في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه

المعالجة المحاسبية الخاصة إذا كان سابقاً باستخدام سعر الصرف المستخدم في ذلك التاريخ. ويمكن للمنشأة تطبيق هذا

الخيار لكل أصل على حدى.

عند تعديل تكلفة الأصول بتطبيق الفقرة "٦" من هذا الملحق، يجب الا تزيد صافى التكلفة المعدلة عن القيمة الاستردادية

للأصل و التي يتم قياسها وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) المعدل :اضمحلال الأصول".

المعالجة الثانية: فروق العملات الأجنبية:

استثناء من متطلبات الفقرة رقم " ٢٨ " من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم ( ١٣ ) " أثار التغيرات في أسعار صرف

العملات الأجنبية " الخاصة بالاعتراف بفروق العملة يمكن للمنشأة التي تأثرت نتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق

عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق العملة المدينة

والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم

تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة باستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ

مخصوصاً منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقاً للمعالجة الأولى من هذا الملحق وذلك باعتبار

هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحريك سعر الصرف.

يتم إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية ، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل

الآخر في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس السنة المالية لتطبيق المعالجة هذا المحاسبية الخاصة الواردة بهذا

الملحق، هذا و لم تتم الشركة بتطبيق المعالجة الأولى او الثانية من ملحق المعيار وبالتالي لا يوجد تأثير على القوائم المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.