

شركة الاسكندرية للخدمات الطبية
(المركز الطبي الجديد - الإسكندرية)
شركة مساهمة مصرية
القوائم المالية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية)

شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الصفحة	المحتويات
-	تقرير مراقب الحسابات
١	قائمة المركز المالي
٢	قائمة الأرباح أو الخسائر
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٥	قائمة التدفقات النقدية
٤١-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تلفون : ٢٥ ٣٧ ٥٠٠٠ - ٢٥ ٣٧ ٥٠٠٠ (٢٠٢)
البريد الإلكتروني: Egypt@kpmg.com.eg
فاكس : ٢٥ ٣٧ ٣٥٣٧ (٢٠٢)
مستلوق بريد رقم: (٥) لقصرية للثكية

مبنى (١٠٥) شارع (٢) - لقصرية للثكية
كبلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية لصحراوي
لجيزة - القاهرة الكبرى
كود بريدي: ١٢٥٧٧

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية) - شركة مساهمة مصرية

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية) "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتشفات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير من الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط أداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإيضاحات في القوائم المالية، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وتكون نيس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

الرأي


ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بصدق ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي لشركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدائها المالي وشفافيتها للتغذية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نس القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بذلك الحسابات، كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مراقب الحسابات



هاني سليم

سجل مراقبي الحسابات

الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٩٧)

KPMG حازم حسن

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

(١١)

القاهرة في ٢٩ فبراير ٢٠٢٤

معدلة	معدلة	معدلة	إيضاح	
١ يناير ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
				الأصول
				الأصول غير المتداولة
١٢٤ ٨٨٢ ٩٢٨	١٢١ ٩٢٠ ٥٦٢	١٢٠ ٦٠٥ ٢٤٧	(١٢)	أصول ثابتة
٩ ١٨٢ ٧٥٠	٨ ٨٨٧ ٥٠٠	٨ ٥٩١ ٢٥٠	(١٣)	استثمار عقاري
-	-	٥ ٥٥٥ ١٠٤	(١٤)	مشتريات تحت التنفيذ
-	-	٢ ٤٥٢ ٥١٥	(١٨)	مستحق من أطراف ذات العلاقة
<u>١٤٤ ٠٦٦ ٦٨٨</u>	<u>١٤٠ ٨١٨ ٠٦٢</u>	<u>١٤٨ ٦٠٥ ٢٦٦</u>		مجموع الأصول غير المتداولة
				الأصول المتداولة
٧ ٩٨٨ ٥٠٤	٨ ٨٢٢ ٠٠٤	٨ ٣٦٦ ٧٢١	(١٦)	مخزون
٨٨ ٨٢٨ ١١٠	٦٩ ٤٢٨ ٨١٨	٥٥ ٢٤٤ ٥٠٢	(١٧)	صلاحيات وارصدة مدينة أخرى
١١ ٢٨١ ٥٢٩	١٠ ٦٩٠ ٩٢١	٥ ١٧٧ ١٢٨	(١٨)	مستحق من أطراف ذات العلاقة
٦٦ ١٢٠ ٢٥٥	٥٢ ٥٧٦ ٦١٢	٤١ ٥١٥ ٩١٨	(١٩)	لقدية وما لم يحكمها
<u>١٧٤ ٢٢٨ ٤٨٨</u>	<u>١٤٢ ٥١٩ ٣٦٦</u>	<u>١٥١ ٠٦٤ ٢٨٠</u>		مجموع الأصول المتداولة
<u>٣١٨ ٤٠٥ ١٧٦</u>	<u>٢٨٢ ٣٣٧ ٤٢٨</u>	<u>٢٩٩ ٦٦٩ ٥٤٦</u>		إجمالي الأصول
				حقوق الملكية
١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	(٢٠)	رأس المال المسدود والمدفوع
٩٢ ٩٧٤ ٣١٨	١٠١ ٩٩٦ ٦٢٨	١٠٢ ٢١٨ ٩٢١	(٢١)	إحتياطيات
(١٦ ٢١٠ ٠٩٤)	(٤١ ٢٤٠ ٢٦١)	(٢٥ ٧٨٠ ٥٤١)		خسائر مبرحة
<u>٢٠١ ٣٤٥ ٨٢٤</u>	<u>١٨٤ ٢٣٧ ٩٦٧</u>	<u>١٩٩ ٠١٩ ٩٢٠</u>		مجموع حقوق الملكية
				الالتزامات غير المتداولة
٥ ٥٢٨ ٨٦٤	٢ ٨٦٦ ٠٦٩	٢ ٣١٥ ٥٠٠	(١-٢٢)	إلتزامات ضريبية مؤجلة
<u>٥ ٥٢٨ ٨٦٤</u>	<u>٢ ٨٦٦ ٠٦٩</u>	<u>٢ ٣١٥ ٥٠٠</u>		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
				الإلتزامات المتداولة
٥ ٢٤٢ ٦٦٤	-	-	(٢٣)	فروض طويلة الأجل - كضمان مستحق خلال عام
٥٥ ٦٢٢ ٦٦٤	٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	(٢٤)	موردون وأرصدة دائنة الأخرى
١٥ ٥٩٢ ٥٥٠	٨ ٢١٥ ٩٦١	-	(٢٣-٢٤)	اللتزام ضريبية لتدخل الجارية
٢٤ ٩٥٠ ٠٠٠	٩٢ ٧٦٢ ٠٠٠	١٤ ٧٦٢ ٠٠٠	(١-٢٤)	مستحقات
<u>١١١ ٥٢٠ ٤٢٨</u>	<u>٩٥ ٢٣٢ ٤٨٢</u>	<u>١٠١ ٧٨٤ ٠٠٦</u>		مجموع الإلتزامات المتداولة
<u>١١٧ ٠٨٩ ٣٠٢</u>	<u>٩٨ ٠٩٩ ٥٥١</u>	<u>١٠٨ ٠٩٩ ٥٠٦</u>		إجمالي الإلتزامات
<u>٣١٨ ٤٠٥ ١٧٦</u>	<u>٢٨٢ ٣٣٧ ٤٢٨</u>	<u>٢٩٩ ٦٦٩ ٥٤٦</u>		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

الإيضاحات المرفقة من صفحة (١) إلى صفحة (٤١) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

أ/ شريف الأخصر





العضو المنتدب

أ/ علاء الدين عبد المعين

رئيس القطاع المالي

أ/ هيثم مصري



شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية)

شركة مساهمة مصرية

قائمة الأرباح أو الخسائر

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
معدلة		إيضاح
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢٦١.٢٨.٤٦٠	٢٧٧.٧٣.٩٧٦	(٥)
		إيرادات النشاط
(١٨٣.٧١٧.٣٦٤)	(٢.٩.٦٧٢.٥٧٩)	(٦)
		تكاليف النشاط
٧٧.٣١١.٠٩٦	٦٨.٠٥٨.٣٩٧	
		مجموع ربح النشاط
١.٨٠٣.٦٤٣	٢.١٣٨.١٨٨	(٧)
		إيرادات أخرى
(٥٣.٨٣٥.١٤٦)	(٥٢.٩٤٠.٢٧٤)	(٨)
		مصروفات إدارية
(٦.٤٦٢.٩٩٣)	(٧.٠٠٠.٠٠٠)	(٩)
		مصروفات أخرى
(٨.١٧٩.٢٤٠)	(٦٧٩.٦٠٢)	(٢-٢٤)
		خسائر التمايلية متوقعة
١٠.٦٤٧.٣٦٠	٩.٥٧٦.٧٠٩	
		أرباح أنشطة التشغيل
٤.٠٩٦.٣٥٥	٤.٤٦٥.٩٨٥	(١٠)
		صافي الإيرادات التشغيلية
١٤.٧٤٣.٧١٥	١٤.٠٤٢.٦٩٤	
		صافي ربح العام قبل ضريبة الدخل
(١٧.٨٢٧.٥٧٧)	(٤.٦٦١.١٥٠)	(٣-٢٣)
		ضريبة الدخل الجارية
٢.٣٨٧.٣٤٩	(٣.٤٤٩.٤٣١)	(٢-٢٣)
		الضريبة المؤجلة
(١٥.٤٤٠.٢٢٨)	(٨.١١٠.٥٨١)	
		ضريبة الدخل عن العام
(٦.٩٦.٥١٣)	٥.٩٣٢.١١٣	
		صافي ربح / (خسارة) العام بعد ضريبة الدخل
(٠.٠٠٤)	٠.٣٨	(١١)
		نصيب السهم الأساسي والمخفض في صافي ربح / (خسارة) العام (جنيه مصري / سهم)

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤١) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية)

شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل

(جميع العبالغ بالجنيه المصري)

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
(٦٩٦ ٥١٣)	٥ ٩٣٢ ١١٣	صافي ربح / (خسارة) العام
(١ ٢٦٨ ٦٤٨)	-	بنود الدخل الشامل الأخر خسائر فروق العملة الناتجة عن ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية في تاريخ تحرير سعر الصرف
٢٨٥ ٤٤٦	-	الضريبة المؤجلة
(١ ٦٧٩ ٧١٥)	٥ ٩٣٢ ١١٣	إجمالي الدخل الشامل عن العام

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤١) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة الاستشارة للمصنعة للمركب الطبي الجديد - الإسكندرية
 شركة مساهمة مسوية
 كلمة الإفصاح في إطار الصناعة
 (يوضح المبلغ بالجدول المتعارف)
 عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإجمالي	مربحة / (خسارة)	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	رأس المال المصنوع
٢٤٤ ٢٢٢ ٥٤٤	٢٢ ٣٧٧ ٥٢٢	٤٢ ٤٧١ ٣٦٨	٤٠٠ ٩١٨	٨٢ ٧٢٤ ٤٢٨	٩ ٢٩٢ ٥١٢	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
(٢٩ ٨٨٢ ٦٦٧)	(٢٩ ٨٨٢ ٦٦٧)	-	-	-	-	-	شركات على الأرصدة الائتمانية
٢٠٤ ٣٤٠ ٨٧٤	(١٦ ٥٠٥ ١٤٥)	٤٢ ٤٧١ ٣٦٨	٤٠٠ ٩١٨	٨٢ ٧٢٤ ٤٢٨	٩ ٢٩٢ ٥١٢	٣٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ بعد التصحيحات
(١ ٤٧٠ ١٢٢)	(١ ٤٧٠ ١٢٢)	-	-	-	-	-	
(١٢ ٥٥٨ ٦٦٠)	(١٢ ٥٥٨ ٦٦٠)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح لمصنعي الشركة من عام ٢٠٢١
-	(٩ ٢٩٢ ٦٦٠)	٩ ٢٩٢ ٦٦٠	-	٩ ٢٩٢ ٦٦٠	١ ٢٢٢ ٥٢٨	-	شركات الإحصائيات
(١٢ ٥٥٨ ٦٦٠)	(٢١ ٤٨٠ ٤٢٠)	٩ ٢٩٢ ٦٦٠	-	٩ ٢٩٢ ٦٦٠	١ ٢٢٢ ٥٢٨	-	إجمالي المصنوعات مع ملكية الشركة
(٨٤٢ ٥٢٢)	(٦٤٢ ٥٢٢)	-	-	-	-	-	التكاليف الشاملة
(٨٤٢ ٥٢٢)	(٨٤٢ ٥٢٢)	-	-	-	-	-	مكسبي خسارة عام ٢٠٢٢
(١ ٣٧٨ ٧١٥)	(١ ٣٧٨ ٧١٥)	-	-	-	-	-	بند تكاليف التكاليف الأخرى
٣٥٥ ٢٢٧ ٨٧٧	(٤١ ٢٤٠ ٢٦٦)	١٠١ ٩٩٦ ٣٦٨	٤٠٠ ٩١٨	٩٠ ٤٢٤ ٦٨٠	١٠ ٣١٢ ٠٤٠	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	إجمالي التكاليف الشاملة عن عام ٢٠٢٢
٣٥٥ ٢٢٧ ٨٧٧	(٤١ ٢٤٠ ٢٦٦)	١٠١ ٩٩٦ ٣٦٨	٤٠٠ ٩١٨	٩٠ ٤٢٤ ٦٨٠	١٠ ٣١٢ ٠٤٠	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
-	(٢٧٢ ٤٢٢)	٢٧٢ ٤٢٢	-	-	٢٧٢ ٤٢٢	-	معلومات مع ملكية الشركة
-	(٢٧٢ ٤٢٢)	٢٧٢ ٤٢٢	-	-	٢٧٢ ٤٢٢	-	شركات الإحصائيات
-	٥ ٤٢٢ ١١٢	٥ ٤٢٢ ١١٢	-	-	-	-	إجمالي المصنوعات مع ملكية الشركة
-	-	-	-	-	-	-	التكاليف الشاملة
٥ ٤٢٢ ١١٢	٥ ٤٢٢ ١١٢	-	-	-	-	-	مكسبي ربح عام ٢٠٢٢
١٤٤ ١٦٨ ٤٤٠	(٢٥ ٧٦٥ ٥٤١)	٦٠٢ ٢٦٨ ٤٢٦	٤٠٠ ٩١٨	٩٠ ٤٢٤ ٦٨٠	١٠ ٤٥٨ ٢٢٢	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	بند التكاليف الشاملة الأخرى
١٤٤ ١٦٨ ٤٤٠	(٢٥ ٧٦٥ ٥٤١)	٦٠٢ ٢٦٨ ٤٢٦	٤٠٠ ٩١٨	٩٠ ٤٢٤ ٦٨٠	١٠ ٤٥٨ ٢٢٢	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	إجمالي التكاليف الشاملة عن العام
١٤٤ ١٦٨ ٤٤٠	(٢٥ ٧٦٥ ٥٤١)	٦٠٢ ٢٦٨ ٤٢٦	٤٠٠ ٩١٨	٩٠ ٤٢٤ ٦٨٠	١٠ ٤٥٨ ٢٢٢	١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإيضاحات المتعلقة من صفحة (٦) إلى صفحة (١٦) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
معدلة	٢٠٢٣	إيضاح
٢٠٢٢		
(٦٩٦ ٥١٣)	٥ ٩٣٢ ١١٣	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:
		صافي ربح/(خسارة) العام بعد ضرائب الدخل
		تسويات:
٩ ٩٣٣ ٥٤٠	٩ ٨٣٨ ٥٦٦	- إعلانات أصول ثابتة
٢٩٦ ٢٥٠	٢٩٦ ٢٥١	- إعلانات استثمار عقارى
٤٢٢ ٥٨٢	١ ٨٦٤ ٨١٥	(١٠) فوائد تمويلية
(٢٨٣ ٥١٠)	(٣٩١ ٧٨٨)	(١٠) فوائد دائنة - عائد دفعات مقدمة مصلحة الضرائب
(٣ ٧٠٠ ٢٦٤)	(٤ ٤١٨ ٨٨٦)	(١٠) فوائد دائنة - ودائع بنكية
(٧٩ ٣٤١)	(٣٦ ١١٦)	(٧) - أرباح بيع أصول ثابتة
(١١ ٨٢٤ ٧٧٢)	-	- تسويات على الأرباح المرحلة
١٥ ٤٤٠ ٢٢٨	٨ ١١٠ ٥٨١	- ضريبة الدخل عن العام
٩ ٥٠٨ ١٩٩	٢١ ١٩٥ ٥٣٦	
		التغيرات في:
(٨٣٤ ٥٠٠)	(٣ ٧٢٧)	- المخزون
١٣ ٧٨٥ ٧٢٨	(٢٧ ١٢٨ ٩٤٠)	- العملاء والأرصدة المدينة الأخرى
٦٩٠ ٥٩٨	٦٩٨ ٠٧٥	- المستحق من أطراف ذوي علاقة
٨ ٢٢٢ ٢٩٧	١٢ ٧٦٦ ٤٨٥	- الموردون والأرصدة الدائنة الأخرى
(١٢ ١٨٨ ٠٠٠)	٢ ٠٠٠ ٠٠٠	- مخصصات / (رد مخصصات)
١٩ ٥٨٤ ٣٢٢	٩ ٠٢٧ ٤٢٩	التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٤٢٢ ٥٨٢)	(٢ ٦٠٢)	فوائد تمويلية مدفوعة
(١ ٩٧٠ ١٢٢)	-	توزيعات أرباح مدفوعة للعاملين
(١٩ ٥٨١ ٦٠٢)	(١٢ ٨٧٧ ١١٢)	ضرائب الدخل المسددة خلال العام
(٢ ٣٨٩ ٩٨٤)	(٣ ٨٥٢ ٢٨٥)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار:
(٦ ٩٨٤ ٤٧١)	(١٤ ٠٦٨ ٤٩٨)	مدفوعات إكتناء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
٨٢ ٦٤٨	٣٦ ١٥٩	مقبوضات من بيع أصول ثابتة
٣ ٩٨٣ ٧٧٤	٤ ٤١٨ ٨٨٦	فوائد دائنة محصلة
(٢ ٩١٨ ٠٤٩)	(٩ ٦١٣ ٤٥٣)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل:
(٥ ٣٤٣ ٦٦٤)	-	مدفوعات بلوك- فروض طويلة الأجل
(٥ ٣٤٣ ٦٦٤)	-	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
(١٠ ٦٥١ ٦٩٧)	(١٣ ٤٦٥ ٧٣٨)	صافي النقص في النقدية وما في حكمها خلال العام
٣٢ ٧٧٤ ٣٥٥	٥٢ ٦٢٢ ٦٥٨	(١٩) النقدية وما في حكمها في بداية العام
٣٠ ٥٠٠ ٠٠٠	-	بلوك - ودائع لأجل مجمدة
٥٢ ٦٢٢ ٦٥٨	٣٩ ١٥٦ ٩٢٠	(١٩) النقدية وما في حكمها في نهاية العام

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى صفحة (٤١) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة الإسكندرية للخدمات الطبية (مركز الإسكندرية الطبي) شركة مساهمة مصرية وفقاً لقرار وزير الاستثمار والتعاون الدولي رقم ١٢٣ لسنة ١٩٨٣ بتاريخ ١٥ أكتوبر ١٩٨٣، وذلك طبقاً للقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ الملغى بالقانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذي ألغى بالقانون ٨ لسنة ١٩٩٧ والذي ألغى بالقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧. قررت الجمعية الغير عادية بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٦ يونيو ٢٠٠٩ تعديل اسم الشركة ليصبح شركة الإسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية) (Alexandria New Medical Center).

غرض الشركة

يمثل غرض الشركة في انشاء مستشفى لتوفير الخدمات الطبية والعلاجية والتشخيص لغرض الطب المختلفة وتشمل التخصصات الاتية (أمراض نساء ، ولادة ، جراحة عامة بغروعا المختلفة ، طب الأطفال ، أمراض الباطنية ، التحليل الطبية الأشعة التشخيصية ، أمراض العيون ، الأنف و الأذن و الحنجرة ، عيادات خارجية للتشخيصات المختلفة و حجرة الاستقبال للطوارئ و صيدلية داخلية خاصة بالمستشفى).

مدة الشركة

تحدد مدة الشركة بخمسة وعشرين عاماً تبدأ من تاريخ قيامها في السجل التجاري في ١٥/٨/١٩٨٣ وقد تم تجديد مدة الشركة بخمسة وعشرين عاماً أخرى تبدأ من تاريخ التجديد في السجل التجاري في ١٤/١٠/٢٠٠٨.

٢- أسس الإعداد

الالتزام بالمعايير والقوانين

بتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ الصادر بتاريخ ٩ يوليو ٢٠١٥ والمعمول به اعتباراً من أول يناير ٢٠١٦ وفي ضوء القوانين واللوائح ذات العلاقة. تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٤.

٣- عملة التعامل والعرض

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية للشركة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٤- استخدام التقديرات والافتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفه دوريه. يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو الأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرًا، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهرية-أسلوب التشفقات النقدية المخصوصة -أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التشفقات النقدية المخصوصة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التشفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

٥- إيرادات النشاط

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥٣ ٤٥٦ ٤٢٩	٦٩ ٠١٤ ٠٤٢	إيرادات الوحدات التخصصية
٣٨ ٥٩١ ٨٥٠	٣٩ ٣٨٨ ٢٥٧	إيرادات العيادات الخارجية والطوارئ
٤٧ ٩٥٦ ٦٤٥	٤٤ ٤٢٦ ٢٣١	إيرادات الإقامة والإشراف العيادي
٣١ ٠٥٢ ٨٧٧	٣٢ ٤٢٣ ٣٣٠	إيرادات معامل وأشعة
٨٦ ٦٧٠ ١٨٩	٨٥ ٠٢٣ ٣٧٥	إيرادات أدوية ومستلزمات طبية
١٠ ٢٧١ ٧٠٣	١٣ ٦٠٨ ٦٣٨	إيرادات بنك الدم
-	١ ٣١٣ ٤٩٣	خدمات خارج المركز
٢٦٧ ٩٩٩ ٦٩٣	٢٨٥ ١٩٧ ٣٦٦	اجمالي إيرادات النشاط
(٦ ٩٧١ ٢٣٣)	(٧ ٤٦٦ ٣٩٠)	يخصم:
٢٦١ ٠٢٨ ٤٦٠	٢٧٧ ٧٣٠ ٩٧٦	خصم عملاء - تعاقبات
		صافي إيرادات النشاط

٦- تكلفة النشاط

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨١ ٠٠٩ ٣٠١	٩٠ ٧٨٦ ٨٥٢	مستلزمات وأدوية طبية مستخدمة
٣٨ ٦٥٤ ٢٠٢	٤٤ ٥٥٦ ٢٩٤	اتعاب أطباء
-	٣ ١٩٥ ٠١٧	تدريب طلبة الامتياز
٢ ٩٣٧ ٣٤٤	٣ ٣٩٨ ٢٥٣	مياه وكهرباء وغاز
٣٦ ٥٦٦ ٧٥٠	٣٤ ٨٠٨ ١٦٧	أجور ومرثبات وما في حكمها
٦ ٠١٨ ٠٧٧	٦ ٩٦٢ ٣١٢	إهلاكات أصول ثابتة - إيضاح (١٢)
٥ ٤٨٦ ٠١٩	٨ ٢١٦ ٥٩٧	صيانة أجهزة و معدات طبية
٤ ٦٤٤ ٩٠٣	٥ ٤٦٧ ٠١٩	خدمات طبية مقدمة من الغير
٨ ٤٠٠ ٧٦٨	١٢ ٢٨٢ ٠٦٨	أخرى
١٨٣ ٧١٧ ٣٦٤	٢٠٩ ٦٧٢ ٥٧٩	

٧- إيرادات الأخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١ ٢٩٧ ٦٣٤	١ ٦٠٦ ٠٠٠	مساحات مؤجرة *
٧٩ ٣٤١	٣٦ ١١٦	أرباح بيع أصول ثابتة
٤٢٦ ٦٦٨	٤٩٦ ٠٧٢	إيرادات متنوعة
١ ٨٠٣ ٦٤٣	٢ ١٣٨ ١٨٨	

* يتمثل بند مساحات مؤجرة في ايجار الصيدلية الخارجية و ايجار سوبرماركت و الكافتريا .

٨- مصروفات إدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٩ ٥٦٦ ٥٧٤	٢٤ ٢٩٨ ٠٠٩	أجور ومزونات وما في حكمها
٧٣٤ ٣٣٦	٨٧١ ٣٦١	مياه وكهرباء وغاز
٣ ٩١٥ ٤٦٣	٢ ٨٧٦ ٢٥٤	اهلاك أصول ثابتة إيضاح (١٢)
٢٩٦ ٢٥٠	٢٩٦ ٢٥٠	اهلاك استثمار عقاري إيضاح (١٣)
٣ ٥٨١ ٧٩٠	٣ ٤٤٤ ٩٦٩	نظافة
٣ ١٤٧ ٧٦٢	٤ ٨٧٢ ٠٥٢	اصلاح وصيانة
٣ ٢٩٣ ٢٩٩	١ ١٦٣ ٤٣١	رسوم ودمغة
٢ ٨٦٧ ٣٧١	٢ ٧٥٣ ٧٧٢	أتعاب واستشارات مهنية
١ ٣٣٨ ٨٨٧	١ ٥٦٣ ٦٧٢	نمغات ورسوم حكومية
١ ١٩٩ ٣٥٧	١ ١٣٠ ٧١٣	خدمات أمن وحراسة
٦٦٩ ٦٩٥	٧١٥ ٦٩٧	المساهمة التكاليفية *
٥ ٢١٦ ٠٥٥	-	فروق فحص ضريبي - كسب عمل
٣٠١ ٣٣٠	١ ٣٠٦ ٢٠٠	بدلات أعضاء مجلس الادارة
١ ٢٨١ ٨٥١	١ ٨٣٥ ٧٤٩	مطبوعات
٦١٧ ٤٠٨	٩٥٧ ٥٤٩	حاسب الي
٥ ٧٩٧ ٦١٨	٤ ٨٥٤ ٥٩٦	أخرى
٥٣ ٨٢٥ ١٤٦	٥٢ ٩٤٠ ٢٧٤	

* قيمة مصروف المساهمة التكاليفية تمثل ٢.٥ في الالف من جملة الإيرادات السنوية للشركة عن العام لصالح هيئة التأمين الصحي بموجب القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨.

٩- مصروفات أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦ ٤٦٢ ٠٠٠	٧ ٠٠٠ ٠٠٠	مخصص مطالبات
٩٩٣	-	أخرى
٦ ٤٦٢ ٩٩٣	٧ ٠٠٠ ٠٠٠	

١٠ - الإيرادات التمويلية (بالصافي)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
		الإيرادات التمويلية
٢٨٣ ٥١٠	٣٩١ ٧٨٨	فوائد دائنة - عاك دفعات مقدمة مصلحة الضرائب
٣٧٠٠ ٢٦٤	٤ ٤١٨ ٨٨٦	فوائد دائنة - عاك ودائع بنكية
٣ ٩٨٣ ٧٧٤	٤ ٨١٠ ٦٧٤	إجمالي الإيرادات التمويلية
		التكاليف التمويلية
(٤٢٢ ٥٨٢)	(١ ٨٦٤ ٨١٥)	فوائد ومصروفات تمويلية
(٤٢٢ ٥٨٢)	(١ ٨٦٤ ٨١٥)	إجمالي التكاليف التمويلية
٥٣٥ ١٦٣	١ ٥٢٠ ١٢٦	فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية
٤ ٠٩٦ ٣٥٥	٤ ٤٦٥ ٩٨٥	صافي الإيرادات التمويلية

١١ - ربحية السهم

تعرض الشركة البيانات الخاصة بنصيب السهم الأساسي في صافي الربح ويتم إحتساب ربحية السهم بقسمة أرباح أو خسائر الشركة - بعد خصم نصيب العاملين ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة في تلك الأرباح - على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(٦٩٦ ٥١٣)	٥ ٩٣٢ ١١٣	صافي ربح / (خسارة) العام (جنيه مصري)
-	-	يخصم:
(٦٩٦ ٥١٣)	٥ ٩٣٢ ١١٣	نصيب العاملين في الأرباح ومكافأة مجلس الإدارة
١٥ ٥٧٢ ٧٠٠	١٥ ٥٧٢ ٧٠٠	صافي المستحق للمساهمين
(٠٠٠٤)	٠,٣٨	عدد الأسهم المتاحة خلال العام
		نصيب السهم الأساسي والمخفض في صافي ربح / (خسارة) العام
		(جنيه مصري / سهم)

نصيب السهم في صافي ربح العام قبل خصم أية توزيعات متعلقة بنصيب العاملين في الأرباح أو مكافأة مجلس الإدارة لحين اعتمادها من الجمعية العامة للشركة.

تابع الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالجنيه المصري ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٣- الاستثمار العقاري

مباني	
١١ ٨٥٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١/١
-	الإضافات خلال العام
١١ ٨٥٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١٢/٣١
١١ ٨٥٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٣/١/١
-	الإضافات خلال العام
١١ ٨٥٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٢ ٦٦٦ ٢٥٠	مجمع الاهلاك في ٢٠٢٢/١/١
٢٩٦ ٢٥٠	أهلاك عام ٢٠٢٢
٢ ٩٦٢ ٥٠٠	مجمع الأهلاك في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٢ ٩٦٢ ٥٠٠	مجمع الاملاك في ٢٠٢٣/١/١
٢٩٦ ٢٥٠	أهلاك عام ٢٠٢٣
٣ ٢٥٨ ٧٥٠	مجمع الأهلاك في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٨ ٥٩١ ٢٥٠	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٨ ٨٨٧ ٥٠٠	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١

يتمثل الاستثمار العقاري في حصة عقارية قدرها ستة قراريط وأربعة أسهم مشاعا بأرض ومباني ومنافع العقار (المستشفى) و التي تمثل نسبة ٢٤%. تقوم الشركة ' شركة راقودة للخدمات الطبية ' بإدارتها ، وبلغت القيمة العادلة لحصة الشركة في الاستثمار العقاري مبلغ ١٩٥ ٣٩٥ ٣٣ جنية مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ طبقاً لرأى خبير فني مستقل، وجرى اتخاذ الإجراءات القانونية لتسجيلها بالشهر العقاري.

١٤- مشروعات تحت التنفيذ

الرصيد في ٢٠٢٣/١٢/٣١	المحول إلى الأصول الثابتة	إضافات خلال العام	الرصيد في ٢٠٢٣/٠١/٠١	
٤ ٣٧٢ ٦٠٤	-	٤ ٣٧٢ ٦٠٤	-	دفعات لشراء أصول ملموسة
١ ١٨٢ ٥٠٠	-	١ ١٨٢ ٥٠٠	-	تصنيفات علي مبانى وإنشاءات
٥ ٥٥٥ ١٠٤	-	٥ ٥٥٥ ١٠٤	-	

١٥- استثمارات في شركات شقيقة (بطريقة حقوق الملكية)

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	نسبة المساهمة %	عدد الأسهم	
١ ٨٦٠ ٠٠٠	١ ٨٦٠ ٠٠٠	%٢٤	٧٢ ٦٠٠	شركة راقودة للخدمات الطبية ش.م.م *
٩٦٩ ٠٠٠	٩٦٩ ٠٠٠	%١٢,٥٣	٩ ٦٠٠	شركة وقاية للخدمات البنية ش.م.م **
٢ ٨٢٩ ٠٠٠	٢ ٨٢٩ ٠٠٠			
(٢ ٨٢٩ ٠٠٠)	(٢ ٨٢٩ ٠٠٠)			يخصم:
-	-			الاضمحلال في قيمة الاستثمارات

* الاستثمار في شركة راقودة للخدمات الطبية

قامت شركة الإسكندرية للخدمات الطبية في ٣٠ أغسطس ٢٠١٦ بالمشاركة في تأسيس شركة راقودة للخدمات الطبية شركة مساهمة مصرية* بمبلغ وقدره ١ ٨٦٠ ٠٠٠ جنيه مصري (مليون وثمانمائة وستون ألف جنيه مصري)، بنسبة مساهمة ٢٤% من رأس المال المدفوع والذي يمثل ٧٢ ٦٠٠ سهم نقدي من إجمالي عدد الأسهم البالغ ٣٠٢ ٥٠٠ سهم.

يلخص الجدول التالي المعلومات المالية لشركة راقودة للخدمات الطبية كما أدركت في القوائم المالية الخاصة بها ويوضح الجدول أيضا الفروق بين ملخص المعلومات المالية لشركة راقودة للخدمات الطبية وصافي القيمة الدفترية للاستثمار بالشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كما يلي:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	
%٢٤	%٢٤	نسبة المشاركة
١٢ ١٢٤ ٦٢٨	١١ ٢٠٣ ٩٧٨	إجمالي الأصول الغير متداولة
٢ ٧١١ ٨٥٥	١٢ ٤٠٩ ٨٢٦	إجمالي الأصول المتداولة
٨ ٦٧٣ ٠٦٠	٩ ٤٨١ ١٥٥	إجمالي الالتزامات المتداولة
٩ ٨٩٥ ٤٠٧	٢٢ ٠٥٥ ٤٧٥	إجمالي الالتزامات الغير متداولة
(٣ ٧٣١ ٩٨٤)	(٧ ٩٢٢ ٨٢٦)	صافي الأصول
(٨٩٥ ٦٧٦)	(١ ٩٠١ ٤٧٨)	حصة الشركة في صافي أصول الشركة الشقيقة
(١ ٨٦٠ ٠٠٠)	(١ ٨٦٠ ٠٠٠)	يخصم:
٢ ٧٥٥ ٦٧٦	٤١ ٤٧٨	الاضمحلال في قيمة الاستثمارات
-	-	خسائر الاستثمار في الشركة الشقيقة التي لم يتم الاعتراف بها (١)
-	-	صافي القيمة الدفترية للاستثمار بدفانر الشركة

(١) هذا ولم ترم الشركة بأثبات حصتها في الخسائر المجمعة للشركة الشقيقة حيث تتحصر مسؤوليتها في حدودها مساهمتها فقط في رأس مال الشركة الشقيقة كما أنها ليست لديها أية التزامات تضامنية مستقبلية مع الشركة الشقيقة لصالح الغير.

**** شركة وقاية للخدمات البيئية**

قامت شركة الإسكندرية لخدمات الطيبه في ١٩ أكتوبر ٢٠١٦ بالمشاركة في تأسيس شركة وقاية للخدمات البيئية 'شركة مساهمة مصرية' بمبلغ وقدره ٩٦٩ ٠٠٠ جنيه مصري (تسعمائة وتسعون ألف جنيه مصري)، بنسبة مساهمة ١٢.٥٣٪ من رأس المال المصدر والمدفوع والذي يمثل ٩ ٦٠٠ سهم نفدي من إجمالي عدد الأسهم البالغ ٧٦ ٦٠٠ سهم، وتم تمثيل شركة الإسكندرية في مجلس إدارة شركة وقاية مما أتيح لها ممارسة نفوذ مؤثر عليها.

وكد توفقت شركة وقاية عن مزاوله نشاطها خلال العام بالاضافه الي تحقيقها لخسائر مرحله بلغت ١ ٦٨٥ ٤٩٠ جنيه مصري من بداية النشاط وكذلك لم ترم شركة وقاية بأعداد أية قوائم مالية لها، وجرى توفيق أوضاعها مع وزارة الصحة للعودة في مزاوله النشاط مرة أخرى، ولحين البدء مرة ثانية في مزاوله نشاطها فقد قامت الشركة بالاعتراف بخسائر الاضمحلال لأجمالي استثماراتها.

-١٦ مخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٩٩٢ ٦٢١	١ ٣١٦ ٥٠٧	أدوية
٦ ٣٩٥ ٤٩٦	٦ ٧١٨ ٧٩٩	مستلزمات طبية
٣٢٠ ٧٢٠	١٣٩ ٦٥٧	بنك النعم
١ ١١٧ ٨٩٤	٦٤٨ ٠٤١	مواد ومهمات
٨ ٨٢٦ ٧٣١	٨ ٨٢٣ ٠٠٤	

-١٧ العملاء و الارصدة المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
١٣٠ ١٣٥ ٧٩٥	١٠٩ ١٧٧ ٤٠٤	العملاء
٧٨١ ٨٦٨	٣ ٠١٨ ٩٩٨	أوراق قبض
٥ ١٩٤ ٤٧٧	٣ ٢٣٤ ٦٠٧	إيرادات مستحقة
٥ ٠٠٩ ٩٧٠	-	مصلحة الضرائب دفعات مقدمة
٤ ٣٦٩	٢٩ ٦٠٥	ضرائب خصم من المبيع
٥٩٦ ٦٤٩	٣٤٨ ٠٩٤	قوائد دائنة مستحقة
٦٧٣ ٨٠٦	٤٧٩ ٨٠٥	أرصدة مدينة أخرى
		يخصم:
(٤٦ ٨٥٢ ٤٣١)	(٤٦ ٨٥٩ ٦٩٥)	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء وأرصدة مدينة أخرى
٩٥ ٥٤٤ ٥٠٣	٦٩ ٤٢٨ ٨١٨	

شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الإسكندرية)

شركة مساهمة مصرية

تابع الإيضاحات المصنفة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالجنيه المصري ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨- المستحق من أطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في مساهمي الشركة والشركات الذابغة والشركات التي يمتلك فيها المساهمون بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أسهم تؤهلهم لممارسة تأثير قوي أو سيطرة على تلك الشركات بالإضافة إلى الشركات التي لها تأثير قوي على الشركة وأعضاء الإدارة العليا للمنتشاء وتقوم الشركة بالعديد من المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة وتتم تلك المعاملات وفقا للشروط التي يضعها مجلس الإدارة وفيما يلي أهم المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام:-

اسم الطرف	طبيعة العلاقة	حجم المعاملات	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
شركة راقودة للخدمات الطبية	خدمات مدفوعات	-	١٠.٧١٥.٩١٥	١٠.٧١٥.٩١٥
	يخصم:			
	فوائد مؤجلة		(١.٨٦٢.٢١٣)	-
	الخسائر الائتمانية المتوقعة		(٢٢٣.٥٩)	(٢٤.٩٨٤)
			٨.٦٣٠.٦٤٣	١٠.٦٩٠.٩٣١

* تم الاتفاق بين إدارة الشركة و شركة راقودة علي جدول سداد المبلغ المستحق علي شركة راقودة علي ١٢ قسط شهري متساوي إبتداء من ١ يونيو ٢٠٢٤ حتي ١ مايو ٢٠٢٥.

١٩- النقدية وما في حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٢٥.٠٠٠.٠٠٠	٣٠.٥٠٠.٠٠٠	بنوك - ودائع لأجل (أقل من ثلاثة شهور)
١٤.٢٧٩.٩٣٢	٢١.٦٨٣.٥٠	بنوك - حسابات جارية
٤٣٠.٨٨١	٥١١.٩٧٣	نقدية بالصندوق
٢.٣٥٨.٩٩٨	٩٥٣.٩٥٥	شيكات تحت التحصيل
		يخصم:
(٥٥٣.٨٩٣)	(٧٢.٣٦٥)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
٤١.٥١٥.٩١٨	٥٣.٥٧٦.٦١٣	النقدية بالصندوق ولدي البنوك
		يخصم:
(٢.٣٥٨.٩٩٨)	(٩٥٣.٩٥٥)	شيكات تحت التحصيل
٣٩.١٥٦.٩٢٠	٥٢.٦٢٢.٦٥٨	النقدية وما في حكمها لأغراض قائمة التدفقات النقدية

٢٠- رأس المال

- حدد رأس المال المرخص به مبلغ ٢٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (فقط مائتان مليون جنيه مصري لا غير).
- بلغ رأس المال المصدر والمنفوع بمبلغ ١٠٥.٤١٥.٢٠٠ جنيه مصري موزع على ١٣.١٧٦.٩٠٠ سهماً قيمة السهم الاسمية ٨ جنيه مصري (فقط ثمانية جنيهات مصرياً لا غير).
- قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ١١ يونيو ٢٠٢٠ زيادة رأس المال الشركة المصدر والمنفوع بمبلغ ٨.٧٨٤.٦٠٠ جنيه مصري من ١٠٥.٤١٥.٢٠٠ جنيه مصري الي ١١٤.١٩.٨٠٠ جنيه مصري من خلال نصيب المساهمين في صافي أرباح الشركة طبقاً للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ عن طريق توزيع أسهم مجانية بالقيمة الاسمية وذلك بإصدار عدد ١.٠٩٨.٠٧٥ سهم مجاني ليصبح عدد الأسهم ١٤.٢٧٤.٩٧٥ وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ١٣ أغسطس ٢٠٢٠.
- قررت الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢١ زيادة رأس المال الشركة المصدر والمنفوع بمبلغ ١٠.٣٨١.٨٠٠ جنيه مصري (فقط عشرة ملايين وثلاثمائة وواحد وثمانون ألف وثمانمائة جنيه مصرياً لا غير) من خلال نصيب المساهمين في صافي أرباح الشركة طبقاً للقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ عن طريق توزيع أسهم مجانية بالقيمة الاسمية وذلك بإصدار عدد ١.٢٩٧.٧٢٥ سهم مجاني، وتم التأشير بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٣ أغسطس ٢٠٢١.

هيكل المساهمين

رأس المال المصدر والمدفوع	عدد الأسهم	نسبة المساهمة %	الجنسية	المساهمين
٧٦.٤٣٧.٢٠٠	٩.٥٥٤.٦٥٠	٪٦١,٣٦	مصري	لايم فست بارتنرز للرعاية الصحية
٤٣.٢٧٠.٤٤٨	٥.٤٠٨.٨٠٦	٪٣٤,٧٣	مصري	تواصل هولدنجز للاستثمارات المالية
٤.٨٧٣.٩٥٢	٦٠٩.٢٤٤	٪٣,٩١	مصري	مساهمون آخرون
١٢٤.٥٨١.٦٠٠	١٥.٥٧٢.٧٠٠	٪١٠٠		

٢١- احتياطات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٠.٦١٦.٠٤٠	١٠.٩٨٨.٣٣٣
٩٥٥.٩١٨	٩٥٥.٩١٨
٩٠.٤٢٤.٦٨٠	٩٠.٤٢٤.٦٨٠
١٠.١٩٩٦.٦٣٨	١٠.٢٣٦٨.٩٣١

احتياطي قانوني

احتياطي رأسمالي

احتياطي عام

٢٢ - الموردون والأرصدة الدائنة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٢٢ ٦٨٩ ٦٨٦	٢٠ ١٩٧ ٧٨٢	موردون
٦ ٤٨٠ ٣٦٦	٧ ٨٧٩ ٣٤٩	أوراق دفع
١٢ ٠٩٢ ٢٦٩	١٥ ٤٤٨ ٨٠٦	أتعاب أطباء مستحقة
١ ٢٩٠ ٠٧٠	١ ٧٨٠ ٨٥٧	علاء - دفعات مقدمة
١ ٧٦٢ ٣٥٥	٢ ١٥٧ ٢٥٩	تأمينات للغير
٢٩٩ ٦٩١	٤٧٩ ٧١٨	الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي
١٣ ٦٨٦ ٤١١	١٩ ٣١٦ ١٣٧	مصرفات مستحقة
١٥٦ ٤٦٢	٢٠٨ ٠٦٣	مصلحة الضرائب - مهن حرة
٥٤٧ ٢٧٧	١ ١٦١ ٨٦٤	مصلحة الضرائب - كسب عمل
٢٤٨ ٢٣٠	٣٨٥ ٨٤٩	مصلحة الضرائب خصم من المنيع
٥٣ ٧٦٩	-	مصلحة الضرائب قيمة مضافة
٦٦٩ ٦٩٥	٧١٥ ٦٩٧	المساهمة التكاليفية
٤ ٢٧٩ ٢٤٠	٧ ٢٩٠ ٦٢٥	أرصدة دائنة أخرى
٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	

٢٣ - ضرائب الدخل

١-٢٣ الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

يتمثل رصيد الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
الالتزامات	الأصول	الالتزامات	الأصول	
٣ ١٥١ ٥١٥	-	٦ ٣١٥ ٥٠٠	-	الأصول الثابتة وأستثمار عقارى
-	٢٨٥ ٤٤٦	-	-	فروق عملة غير محققة
٢ ٨٦٦ ٠٦٩	-	٦ ٣١٥ ٥٠٠	-	إجمالي الضريبة التي ينشأ عنها إلتزام
٥ ٥٣٨ ٨٦٤	-	٢ ٨٦٦ ٠٦٩	-	بخصم: الضريبة المؤجلة السابق تحصيلها
-	٢ ٣٨٧ ٣٤٩	(٣ ٤٤٩ ٤٣١)	-	المحمل على قائمة الأرباح والخسائر (مصرف) / إيراد
-	٢٨٥ ٤٤٦	-	-	المحمل على قائمة الدخل الشامل إيراد

٢-٢٣ الأصول الضريبية غير المعشبة

لم يتم اثبات الأصول الضريبية المؤجلة بالنسبة للبيود التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٥ ١٢١ ٤٥٠	٥ ٥٧١ ٤٥٠	مخصص مطالبات وقضايا محتملة
١٠ ٥٤٣ ٤٣١	١٠ ٥٤١ ٧٩٧	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
١٦ ٢٨٢	١٢٤ ٦٢٦	الخسائر ائتمانية متوقعة في قيمة النقدية لدى البنوك
٤ ٤٠٤	٥٠ ٥٧٥	الخسائر ائتمانية متوقعة في قيمة مستحق من أطراف ذات علاقة
٦٣٦ ٥٢٥	٦٣٦ ٥٢٥	الاضمحلال في قيمة الاستثمارات
١٦ ٣٢٢ ٠٩٢	١٦ ٩٢٤ ٩٧٣	

لم يتم اثبات الأصول الضريبية المؤجلة والمتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة في قيم العملاء والنقدية لدى البنوك ومستحق من أطراف ذات علاقة والاضمحلال في قيمة الاستثمارات وذلك إما لعدم استيفاء اشتراطات اعتماد الخصم الضريبي او لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح ضريبية مستقبلية كافية يمكن من خلالها الاستفادة من هذه الأصول.

٣-٢٢ ضرائب الدخل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
(٨ ٩٤٨ ٨٢٥)	(٤ ٦٦١ ١٥٠)	ضريبة الدخل الحالية عن العام
(٨ ٨٧٨ ٧٥٢)	-	فروق فحص ضريبي عن سنوات سابقة
(١٧ ٨٢٧ ٥٧٧)	(٤ ٦٦١ ١٥٠)	ضريبة الدخل عن العام
		يخصم:
٣ ٩٨٨ ٠٥٢	٤ ٦٦١ ١٥٠	مسند خلال العام
١٣ ٨٣٩ ٥٢٥	-	

٤-٢٣ سعر الضريبة الفعّال

٢٠٢٢		٢٠٢٣		
	(٦٩٦ ٥١٣)		٥ ٩٣٢ ١١٣	صافي ربح / (خسارة) العام
	١٧ ٨٢٧ ٥٧٧		٤ ٦٦١ ١٥٠	ضريبة الدخل
	(٢ ٣٨٧ ٣٤٩)		٣ ٤٤٩ ٤٣١	الضريبة المؤجلة
	١٤ ٤٧٣ ٧١٥		١٤ ٠٤٢ ٦٩٤	صافي ربح العام قبل ضريبة الدخل
٪٢٢.٥	٣ ٣١٧ ٣٣٦	٪٢٢.٥	٣ ١٥٩ ٦٠٦	ضريبة الدخل باستخدام النسبة القانونية
	١ ٤٥٣ ٩٥٠		١ ٥٧٥ ٠٠٠	مخصص مطالبات
	١ ٨٤٠ ٣٢٩		١٥٢ ٩١٠	الخسائر الائتمانية المتوقعة
	٨ ٨٧٨ ٧٥٢		-	فروق فحص ضريبة دخل عن سنوات سابقة
	١٥٠ ٦٨١		١٦١ ٠٣٢	المساهمة التكاليفية
	٦٧ ٧٩٩		٢٩٣ ٨٩٥	بدلات أعضاء مجلس الإدارة
	-		٣٠٠ ٦٦٥	مصروفات غير قابلة للخصم
	-		٢ ١٩٠ ١٥٣	فروق مؤقتة غير قابلة للخصم غير مكون لها اصول ضريبية
	٤٦ ٣٧٣		٢٧٧ ٣٢٠	تسويات ضريبية اخرى
٪١٠.٨.٨	١٥ ٧٥٥ ٢٢٠	٪٥٧.٨	٨ ١١٠ ٥٨١	ضريبة الدخل عن العام / سعر الضريبة الفعّال

٢٤- المخصصات والانخفاض في قيمة الأصول

١-٢٤ مخصص مطالبات

الرصيد في ٢٠٢٣/١٢/٣١	المستخدم خلال العام	المحمل على قائمة الأرباح أو الخسائر	الرصيد في ٢٠٢٣/١/١	
٢٤ ٧٦٢ ٠٠٠	(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٢ ٧٦٢ ٠٠٠	مخصص مطالبات وقضايا محتملة
٢٤ ٧٦٢ ٠٠٠	(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٢ ٧٦٢ ٠٠٠	

يتمثل مخصص المطالبات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ في إجمالي المخصص القائم لمواجهة مطالبات قانونية وأي مطالبات أخرى محددة ضد

الشركة. وترى الإدارة بعد الحصول على الاستشارات الفنية اللازمة أن مبلغ تلك المطالبات لن يتجاوز قيمة المخصص المكون.

لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم ٢٨ المخصصات للأصول

والالتزامات المحتملة نظراً لأن الشركة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف.

٢-٢٤ الاضمحلال في قيمة الأصول

الرصيد في ٢٠٢٣/١٢/٣١	المستخدم خلال العام	المحمل على قائمة الأرباح أو الخسائر	الرصيد في ٢٠٢٣/١/١	
٤٦ ٨٥٢ ٤٣١	(٧ ٢٦٣)	-	٤٦ ٨٥٩ ٦٩٥	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
٥٥٣ ٨٩٣	-	٤٨١ ٥٢٨	٧٢ ٣٦٥	الخسائر الائتمانية متوقعة في قيمة القندية لدى البنوك
٢٢٣ ٠٥٩	-	١٩٨ ٠٧٥	٢٤ ٩٨٤	الخسائر الائتمانية متوقعة في قيمة مستحق من أطراف ذات علاقة
٢ ٨٢٩ ٠٠٠	-	-	٢ ٨٢٩ ٠٠٠	الاضمحلال في قيمة الاستثمارات
٥٠ ٤٥٨ ٣٨٣	(٧ ٢٦٣)	٦٧٩ ٦٠٢	٤٩ ٧٨٦ ٠٤٤	

٢٥- الموقف الضريبي:

الضريبة على أرباح الأشخاص الاعتبارية

تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي المتعلق بضريبة أرباح شركات الأموال لمأمورية الضرائب المختصة سنوياً في المواعيد المقررة قانوناً، كما تقوم بسداد الضريبة المستحقة - إن وجدت - من واقع الإقرار.

عام ٢٠٢٢/٢٠١٨

تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وفقاً لإحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته ولائحته التنفيذية ولم يتم للفحص حتى تاريخه.

السنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٧

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة عن تلك السنوات وتم إحالة الخلاف إلى اللجنة الداخلية والتي أسفرت عن فروق تم سدادها بالكامل.

السنوات من بداية النشاط وحتى ٢٠١٠

تم فحص الشركة وصدر قرار من لجنة الفحص الضريبي وتم الطعن عليه وذلك برفع دعوى قضائية أمام المحكمة وتم تقديم طلب لجنة إنهاء المنازعات وتم سداد كامل الضريبة.

ضريبة كسب العمل

السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٣

تلتزم الشركة باستقطاع ضريبة الأجر والمرتببات الشهرية المستحقة على العاملين ولم يتم الفحص عن تلك السنوات حتى تاريخه.

السنوات من ٢٠١٢ حتى ٢٠١٩

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة عن تلك السنوات والتي أسفرت عن فروق تم سدادها بالكامل.

عام ٢٠١١

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة وتم إنهاء الخلاف مع المأمورية.

السنوات من ٢٠٠٧ وحتى ٢٠١٠

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة عن تلك السنوات والتي أسفرت عن فروق تم سدادها بالكامل.

السنوات من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٦

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة وتم إحالة الخلاف للجنة الداخلية والتي اسفرت عن فروق تم سدادها بالكامل.

السنوات من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٩

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة عن تلك السنوات وتم إحالة الخلاف الى اللجنة الداخلية والتي اسفرت عن فروق تم سدادها بالكامل.

ضريبة القيمة المضافة

وفقاً لقانون القيمة المضافة رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ الخدمات الطبية عنا عمليات التجميل مغفاه من الضريبة على القيمة المضافة وتم تسجيل الشركة وتيتم تقديم الاقرارات عن الخدمات الخاضعة بصورة منتظمة.

الضريبة العقارية

تم سداد كامل الضريبة وتم رفع نزاع لدى محكمة الاستئناف ولم يصدر لصالح الشركة حكم حتى تاريخ القوائم المالية.

ضريبة الدمغة

السنوات من بداية النشاط وحتى ٢٠١٧

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة وتم انتهاء الخلاف مع المأمورية وتم سداد الضريبة المستحقة بالكامل.

السنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٠

تم فحص الشركة من قبل مأمورية الضرائب المختصة والتي اسفرت عن فروق تم الطعن عليها لمركز كبار الممولين لتسوية الخلاف.

السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣

لم يتم القحص حتى تاريخه.

٢٦- الأدوات المالية

إدارة المخاطر المالية

نظرة شاملة

تعرض الشركة للمخاطر المالية التالية الناجمة عند استخدامها للأدوات المالية:

١-٢٦ خطر الائتمان

٢-٢٦ خطر السيولة

٣-٢٦ خطر السوق

إطار المخاطر

تقع المسؤولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق لجنة المراجعة أيضاً مسؤولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات المخاطر بالشركة وتقوم اللجنة برفع تقاريرها الى مجلس الإدارة عن انشطتها.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر وللتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة. ويتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لكي تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة، وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات إلى تنمية بيئة رقابية منضبطة وبذاته يتفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والتزاماتهم.

تقوم لجنة المراجعة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام إدارة المخاطر بالمخاطر التي تواجهها الشركة وتتعاون الإدارة مع لجنة المراجعة في قيامها بدورها الإشرافي والرقابي، وتتولى الإدارة

القيام بكلاً من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقارير عن نتائجها إلى مجلس الإدارة.

١-٢٦ خطر الائتمان

خطر الائتمان هو خطر الضارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بأداة مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء.

المخاطر الائتمانية

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان ويبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح	
٦٦ ١٦٤ ٦٠٦	٨٥ ٣٣٥ ٦٨٧	(١٧)	العملاء والأرصدة مدينة أخرى
١٠ ٦٩٠ ٩٣١	٨ ٦٣٠ ٦٤٣	(١٨)	المستحق من أطراف ذات علاقة
٥٣ ٠٦٤ ٦٤٠	٤١ ٠٨٥ ٠٣٧	(١٩)	نقدية بالبنوك
١٢٩ ٩٢٠ ١٧٧	١٣٥ ٠٥١ ٣٦٧		

٢-٢٦ خطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والتي تسدد بتسليم النقدية أو أصل مالي آخر. ويمكن سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بغير الإمكان، حيازتها بشكل دائم لتقدر كافي من السيولة النقدية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادية والاستثنائية وبدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإساءة لسمعة الشركة.

وتقوم الشركة باستخدام نظام تكاليف لتحديد تكلفة منتجاتها وخدماتها، وهذا النظام يساعد الشركة على مراقبة متطلبات التدفقات النقدية وتعظيم أوضاع عائدها النقدي على الاستثمارات. وتهدف الشركة إلى أن تحافظ بمستوى من النقدية وما في حكمها بقيمة اعلي من التدفقات النقدية الخارجة المتوقعة على الالتزامات المالية.

وتراقب الشركة أيضاً مستوى التدفقات النقدية الداخلة من الأصول المتداولة بخلاف النقدية لدى البنوك مع التدفقات النقدية الخارجة من الالتزامات المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. التدفق النقدي المتوقع من الأصول المتداولة والذي ينتهي خلال ١٢ شهر بلسغ ٢٠٢٢ ٩٤ ٦٣٧ ٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٠٢٢ ٧٤٣ ٣١٢ ١٥٠ جنيه مصري). ويستنتى من ذلك التأثير المحتمل للظروف غير العادية التي لا يمكن التنبؤ بها بشكل معقول، وذلك مثل الكوارث الطبيعية.

وفيما يلي المستحقات التعاقدية المتبقية للالتزامات المالية والتي تشمل مدفوعات الفوائد التقديرية، لا تشمل تأثير عقود التصفية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	القيمة الدفترية	١٢ شهر أو أقل	١ - ٢ سنة	٢ - ٥ سنة
٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	-	-	-
٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	٧٧ ٠٢٢ ٠٠٦	-	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الموردون والأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	القيمة الدفترية	١٢ شهر أو أقل	١ - ٢ سنة	٢ - ٥ سنة
٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	-	-	-
٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	-	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الموردون والأرصدة دائنة أخرى

٢٦-٣ خطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات في أسعار السوق مثل التغير في أسعار الصرف ومعدلات الفائدة وأسعار الأسهم والتي تؤثر على دخل الشركة أو ما تمتلكه من الأدوات المالية. ويكمن هدف إدارة مخاطر السوق في إدارة والسيطرة على مخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، وتحقيق أفضل عائد، وتقوم الشركة بتحمل الالتزامات المالية وذلك من أجل إدارة مخاطر السوق. ويتم تنفيذ كافة هذه التعاملات في حدود القواعد الإستراتيجية التي وضعها مجلس الإدارة.

٢٦-٣-١ خطر أسعار الصرف

تعرض الشركة لخطر العملة على المبيعات والمشتريات والاقتراض والأصول المالية والتي تتم بعملة بخلاف عملة التعامل والعرض للشركة والذي يتمثل بصفة أساسية في الدولار الأمريكي. وفيما يتعلق بالأصول والالتزامات النقدية بالعملة الأجنبية الأخرى فإن الشركة تتأكد من أن صافي تعرضها لخطر العملات مضمون عند مستوى مقبول من خلال شراء أو بيع العملات الأجنبية بالأسعار الثورية عندما يكون ذلك ضروريا لمواجهة عدم التوازن قصير الأجل. البيان التالي يوضح تعرض الشركة لخطر أسعار صرف العملات الأجنبية بالعملة الأساسية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥٨ ٥٧٥	٥٨ ٥٥٤	النقدية وما في حكمها
(١٨٢ ٨٠٦)	(٢٨ ٢٣٨)	الموردون والأرصدة الدائنة الأخرى
(١٢٤ ٢٣١)	٣٠ ٢١٦	فائض/(عجز)
(٣٠٦٣ ٥٣٦)	٩٣٢ ٧٦٨	المعادل بالجنيه المصري

وكما هو واضح بالإيضاح رقم (٣٠-١) " ترجمة المعاملات الأجنبية" فقد تم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المركز المالي وفيما يلي أسعار صرف العملات الأجنبية المستخدمة خلال العام مقابل الجنيه المصري:

سعر الإقفال في تاريخ المركز المالي		متوسط سعر الصرف	
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
٢٤,٦٦	٣٠,٨٤	٢٠,٢٦	٣٠,٩٥

دولار أمريكي

تحليل الحساسية

إن ارتفاع قدره ١٠٪ في سعر العملات الأجنبية مقابل الجنيه المصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ قد يؤدي إلى زيادة الأرباح والخسائر بالمبالغ الموضحة أدناه ويفترض هذا التحليل ثبات كافة المتغيرات الأخرى خاصة أسعار الفائدة وقد تم إجراء هذا الاختبار بذات الأساس المستخدم لعام ٢٠٢٢.

٢٠٢٢/١٢/٣١		٢٠٢٣/١٢/٣١		
انخفاض	ارتفاع	انخفاض	ارتفاع	
٣٠٦ ٣٥٣	(٣٠٦ ٣٥٣)	٩٣ ٢٧٨	(٩٣ ٢٧٨)	دولار أمريكي
٣٠٦ ٣٥٣	(٣٠٦ ٣٥٣)	٩٣ ٢٧٨	(٩٣ ٢٧٨)	(خسائر) / أرباح

٢٦-٣-٢ خطر سعر الفائدة

يمثل هذا الخطر في تغير أسعار الفائدة والذي قد يكون له تأثير عكسي على نتائج الأعمال، و يقدر رصيد الودائع لأجل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بمبلغ ٢٥ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري (مقابل مبلغ ٣٠ ٥٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) كما بلغت القوائد الدائنة المتعلقة بها خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤ ٤١٨ ٨٨٦ جنيه مصري (مقابل ٣ ٧٠٠ ٢٦٤ جنيه مصري خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢). ولمواجهة خطر تغير سعر الفائدة فإن إدارة الشركة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق المصرفي بشأن القروض والشهيلات الائتمانية كما أنها تقوم بمراجعة أسعار الفائدة بصورة دورية.

إدارة رأس المال

إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوى بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمتابعة التطورات المستقبلية للنشاط، ويتولى مجلس إدارة الشركة متابعة العائد على رأس المال والذي تحدده الشركة بأنه صافي إيرادات التشغيل مقسوما على إجمالي حقوق المساهمين كما يراقب مجلس إدارة الشركة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين ولا توجد أية تغييرات في إستراتيجية الشركة في إدارة رأس المال خلال العام.

٢٧- التقارير القطاعية

قد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي باعتباره مجلس إدارة الشركة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير الداخلية للمجموعة من أجل تقييم أدائها وتخصيص الموارد، على سبيل المثال بشكل رئيسي من منظور تشغيلي. وتتمثل القطاعات فيما يلي (على سبيل المثال):

- الوحدات التخصصية تتعلق بوحدة الجراحة والأورام والاسنان والعلاج الطبيعي وعمليات النسا والتوليد وحدات القلب.
- العيادات الخارجية والطوارئ تتعلق بإيرادات الطوارئ وأيرادات كشوفات العيادات الخارجية.
- الإقامة والإشراف الطبي تتعلق بإيرادات العناية المركزة والإقامة داخل المستشفى.
- معامل وأشعة تتعلق بإيرادات التحاليل والأشعة بالمستشفى
- أدوية ومستلزمات طبية تتعلق بإيرادات الأدوية والمستلزمات المقدمة للمرضى بالمستشفى.
- بنك الدم تتعلق بإيرادات بيع الدم للمرضى بالمستشفى أو مبيعات لمرضى خارج المستشفى.

تقوم المجموعة بإعداد تقارير عن القطاعات التشغيلية التي يتم إدارتها بشكل مستقل. يقوم صانع القرار التشغيلي الرئيسي بتقييم أداء هذه القطاعات التشغيلية بناء على:

- إجمالي الإيرادات والأرباح قبل القوائد والضريبة والاستهلاك.
- إن الأرباح الرأسمالية القطاعي هو إجمالي التكاليف المتكبدة خلال الفترة لشراء الممتلكات والمعدات والاصول غير الملموسة باستثناء الشهرة.

الإيرادات والأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك لكل قطاع

بتم تقديم المعلومات بشكل منظم إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي ويتم قياسها بشكل متنسق مع البيانات المالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			القطاع
صافي الربح	تكاليف تشغيل	إيرادات تشغيل	صافي الربح	تكاليف تشغيل	إيرادات تشغيل	
٧ ٤٩٩ ٩٠٨	(٤٣ ٣١٤ ٦٥٢)	٥٠ ٨١٤ ٥٦٠	٨ ٣٩٦ ١٠٦	(٥٧ ٢٦٩ ٨١٧)	٦٥ ٦٦٥ ٩٢٣	الوحدات التخصصية
١٣ ٠٠٩ ٤١٢	(٢١ ٤٥٢ ٠٢٠)	٣٤ ٤٦١ ٤٣٢	٩ ٤٢٧ ٢٣١	(٢٩ ٢٧٨ ٦٥٦)	٣٨ ٧٠٥ ٨٨٧	العيادات الخارجية والطوارئ
١٥ ٢٩٩ ٠٦٠	(٢٩ ٢٧٢ ١١٨)	٤٤ ٥٧١ ١٧٨	١٢ ٧٦٧ ٢٩٠	(٢٨ ٢٨١ ٤٠٦)	٤١ ٠٤٨ ٦٩٧	الإقامة والإشراف الطبي
١٥ ٨٥٧ ١١٩	(١٥ ١٨٠ ٠٨٨)	٣١ ٠٣٧ ٢٠٧	١٤ ٥١٨ ٧٩٤	(١٧ ٩٠٤ ٥٣٧)	٣٢ ٤٢٣ ٣٣١	معامل وأشعة
٢٠ ٤٤٥ ٤٢٦	(٦٧ ٣٥١ ٥٧٠)	٨٧ ٧٩٦ ٩٩٦	١٨ ٢٠٣ ٢٣٢	(٦٦ ٨٢٠ ١٤٣)	٨٥ ٠٢٣ ٣٧٥	أدوية ومستلزمات طبية
٣ ٤٤٢ ١١٨	(٦ ٨٢٩ ٨١٥)	١٠ ٢٧٢ ٠٠٣	٣ ٦٧٨ ٤٢٤	(٩ ٩٣٠ ٢١٤)	١٣ ٦٠٨ ٦٣٨	بنك الدم
١ ٧٥٧ ٩٨٣	(٣١٧ ١٠١)	٢ ٠٧٥ ٠٨٤	١ ٠٦٧ ٣١٩	(١٨٧ ٨٠٥)	١ ٢٥٥ ١٢٥	خدمات خارج المركز
٧٧ ٣١١ ٠٩٦	(١٨٣ ٧١٧ ٣٦٤)	٢٦١ ٠٢٨ ٤٦٠	٦٨ ٠٥٨ ٣٩٧	(٢٠٩ ٦٧٢ ٥٧٩)	٢٧٧ ٧٣٠ ٩٧٦	اجمالي
١ ٨٠٣ ٦٤٣	-	-	٢ ١٣٨ ١٨٨	-	-	إيرادات أخرى
٤ ٠٩٦ ٣٥٥	-	-	٤ ٤٦٥ ٩٨٥	-	-	صافي الإيرادات التمويلية
(٦٨ ٤٦٧ ٣٧٩)	-	-	(٦٠ ٦١٩ ٨٧٦)	-	-	مصروفات أخرى
(١٥ ٤٤٠ ٢٢٨)	-	-	(٨ ١١٠ ٥٨١)	-	-	ضرائب دخل العام
(٦٩٦ ٥١٣)	-	-	٥ ٩٣٢ ١١٣	-	-	صافي ربح / (خسارة) العام

٢٨- تعديلات على الأرباح المرحلة

تم تعديل بعض أرقام المقارنة نظراً لوجود تسويات وتعديلات على بعض بنود قائمة المركز المالي وقائمة الدخل وذلك على النحو التالي:

الرصيد قبل التعديل في	التسويات الناتجة عن التعديلات وإعادة التوزيع	الرصيد بعد التعديل في	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
بنود المركز المالي				
الأصول				
عملاء ورسد متبينة اخرى	٢٤ ٨٨٧ ٦٦٧	-	٧٥ ٠٥٢ ٣٨٢	٩٩ ٩٤٠ ٠٤٩
حقوق الملكية				
أرباح مرحلة	-	٤٨ ٣٤٥ ٠٤٠	(٤١ ٦٥٥ ٣٥٣)	٦ ٦٨٩ ٦٨٧
الإلتزامات				
مخصصات	١٦ ٤٦٢ ٠٠٠	-	٢٢ ٧٦٢ ٠٠٠	٦ ٣٠٠ ٠٠٠
موردون و أرصدة دائنة اخرى	٥ ٦٦٥ ٣٧٣	-	٦٤ ٢٥٥ ٥٢١	٥٨ ٥٩٠ ١٤٨
بنود قائمة الدخل				
تكلفة النشاط	-	١ ٥٢٩ ٣٩٠	١٨٣ ٧١٧ ٣٦٤	١٨٢ ١٨٧ ٩٧٤
مصروفات إدارية	-	٤ ٠٠٢ ٩٨٣	٥٣ ٥٢٣ ٨١٦	٤٩ ٥٢٠ ٨٣٣
مصروفات أخرى	-	١ ٤٦٢ ٠٠٠	٦ ٤٦٢ ٩٩٣	٥ ٠٠٠ ٩٩٣
بدلات أعضاء مجلس الإدارة	-	١٣٣ ٠٠٠	٣٠١ ٣٣٠	١٦٨ ٣٣٠
ضريبة الدخل	-	١ ٠١٥ ٠٠٨	١٧ ٨٢٧ ٥٧٧	١٦ ٨١٢ ٥٦٩

وتمثل هذه التعديلات في بعض الخصومات الممنوحة لبعض العملاء ولم يتم تأثير القوائم المالية بها خلال السنوات السابقة وكذلك الإلتزامات الضريبية والمخصصات المتعلقة ببعض الإلتزامات المتوقعة والتي قامت الشركة بالاعتراف بها في الفترات المالية التي تتعلق بها وذلك تطبيقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالأخطاء الجوهرية.

٢٩- الإرتباطات الرأسمالية

تتمثل الإرتباطات الرأسمالية القائمة في الجزء غير المنفذ من التعاقدات الرأسمالية الخاصة بالمشروعات تحت التنفيذ والمرتبطة بالأجهزة الطبية والمعملية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ في الاتي:

إجمالي قيمة التعاقدات	العسدد	الإرتباطات الرأسمالية
٣ ٠٢٥ ٠٠٠	١ ١٨٢ ٥٠٠	١ ٨٤٢ ٥٠٠
٢٨ ٢٣٠ ٥٥٨	٤ ٣٧٢ ٦٠٤	٢٣ ٨٥٧ ٩٥٤
٤١ ٢٥٥ ٥٥٨	٥ ٥٥٥ ١٠٤	٣٥ ٧٠٠ ٤٥٤

تحسينات مباني و انشاءات

دفعات لشراء اصول ملبوسة

٣٠- أهم السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الاعوام المالية المعروضة بالقوائم المالية.

الصفحة		
٢٦	ترجمة المعاملات الأجنبية	١-٣٠
٢٧	الأدوات المالية	٢-٣٠
٣٠	الأصول الثابتة	٣-٣٠
٣١	الاستثمار العقاري	٤-٣٠
٣٢	استثمارات في شركات شقيقة	٥-٣٠
٣٢	مشروعات تحت التنفيذ	٦-٣٠
٣٢	المخزون	٧-٣٠
٣٢	الانخفاض في القيمة	٨-٣٠
٣٥	مزايا العاملين	٩-٣٠
٣٦	المخصصات	١٠-٣٠
٣٦	الإيراد	١١-٣٠
٣٧	الإيرادات والمصروفات التمويلية	١٢-٣٠
٣٨	المحاسبة عن ضريبة الدخل	١٣-٣٠
٣٨	الضرائب المؤجلة	١٤-٣٠
٣٨	الاحتياطي القالولي	١٥-٣٠
٣٨	تحديد القيمة العادلة	١٦-٣٠
٣٩	التقارير التشغيلية	١٧-٣٠

٣٠-١ العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي إلى الجنيه المصري وفقا لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية إلى الجنيه المصري باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة.

الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي تقاس على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة، وبصفة عامة تدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بالأرباح أو الخسائر باستثناء فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بلود الدخل الشامل الأخرى.

٢-٣٠ الأدوات المالية

(أ) الأصول المالية غير المشتقة

(١) الاعتراف والقياس الأولي

يتم الاعتراف بالعملاء وسندات الدين المصدرة مبدئياً عند نشأتها. يتم الاعتراف بجميع الأصول والالتزامات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يجب على المنشأ، عند الاعتراف الأولي، أن يقاس الأصل المالي أو الالتزام المالي بقيمة العادلة زائداً أو مطروحاً منه، في حالة أصل مالي أو التزام مالي ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة التي يمكن عزوها بشكل مباشر إلى الاقتناء أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي، ويستثنى من ذلك المبالغ المسنقة على العملاء المدينة التي إذا لم تطوي المبالغ المستحقة لهم على تكون تمويل مهم.

(٢) التصنيف والقياس اللاحق

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - سندات الدين، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - أدوات حقوق الملكية، أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي إلا إذا غيرت الشركة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التالية للتغيير في نموذج الأعمال. يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى كلا من الشرطين للتاليين ولم يتم تخصيصهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.

- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي وغير المسدد).

• كما تقاس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون أصولاً مالية بالقيمة العادلة من خلال فائده الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الأصول المالية.

- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي وغير مسدد).

عند الاعتراف الأولي لأدوات الملكية وغير المحتفظ بها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في قائمه الدخل الشامل الأخر بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار على حده.

إن جميع الأصول المالية التي لا تقاس بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمه الدخل الشامل الأخر المجمع المذكورة أعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة المجمع وهذا يشمل كافة مشتقات الأصول المالية.

عند الاعتراف الأولي، للشركة امكانيه الاختيار بشكل لا رجعه فيه تصنيف وقياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمه الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر المجمع إذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

إن السياسات المحاسبية المتعلقة بالتطبيق متشابهة مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة، باستثناء السياسة المحاسبية التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٠.

الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال:

تقوم الشركة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل طريقة لإدارة الأصول وتوفير المعلومات للإدارة. وتشمل المعلومات التي يتم أخذها في الاعتبار:

- السياسات والأهداف المحددة للمحفظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. ويشمل ذلك ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على تحقيق دخل الفوائد التعاقدية، والحفاظ على صورته معينه لسعر الفائدة، ومطابقة مدة الأصول المالية مع مدة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الأصول و

- كيفية تقييم أداء المحفظة والتقرير لإدارة الشركة عنها و

- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛

- كيف يتم تعويض مخيري النشاط - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة

- تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية في السنوات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات في المستقبل.

إن تحويلات الأصول المالية إلى أطراف ثالثة في معاملات غير مؤهلة للإلغاء، لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتمشى مع اعتراف الشركة المستمر بالأصول.

الأصول المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة أو التي تتم إدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة:

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. تُعرف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقد ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسي المستحق خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط، فإن الشركة تأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفي بهذا الشرط عند إجراء هذا التقييم، تراعي الشركة ما يلي:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛

- الشروط التي قد تعدل معدل الكوبون التعاقدية، بما في ذلك صفات المعدل المتغير؛

- النفع مقدما وميزات التمديد؛

- الشروط التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من أصول محددة (على سبيل المثال، الصفات الخاصة بحق عدم الرجوع).

تتوافق صفة الدفع النقدي مع مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، والذي قد يشمل تعويضًا إضافيًا معقولًا للإنتهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للأصل المالي الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة لمبلغه التعاقدية، وهي صفة تسمح أو تتطلب الدفع المقدم بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الاسمي التعاقدية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتي قد تشمل أيضًا مبالغ إضافية معقولة يتم التعامل مع التعويض عن الإنتهاء المبكر) بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لصفه الدفع مقدما غير ذات أهمية عند الاعتراف الأولي.

الأصول المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر:

الأصول المالية الميوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أي عوائد أو توزيعات أرباح لسهم في الأرباح أو الخسائر.
الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة	يتم قياس هذه الأصول لاحقًا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المستهلكة بخسائر الاضمحلال. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في الربح أو الخسارة. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الربح أو الخسارة.
استثمارات في أدوات حقوق ملكية يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	يتم قياس هذه الأصول لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد في الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الأخر ولا يتم إعادة تصنيفها مطلقًا إلى الأرباح أو الخسائر.
أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	يتم قياس هذه الأصول لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات القوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في الربح أو الخسارة. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في قائمة الدخل الشامل الأخر. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في قائمة الدخل إلى الأرباح أو الخسائر.

الأصول المالية

تقوم الشركة بتصنيف الأصول المالية في واحد من التصنيفات التالية:

- قروض ومديونيات.
- استثمارات محتفظ به حتى تاريخ الاستحقاق.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر و
- بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

الأصول المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أي عوائد أو توزيعات أرباح في الأرباح أو الخسائر.
أصول ماليه - محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق	يتم قياس التكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال وفروق أسعار صرف العملات الأجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الأخر وتجمع في احتياطي القيمة العادلة، و عند استبعاد هذه الأصول يتم إعادة تويب الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الأخر سابقا إلى الأرباح أو الخسائر.

الالتزامات المالية - التصنيف والقياس واللاحق والمكاسب والخسائر

يتم تصنيف الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تصنيف الالتزام المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تصنيفه كمحفظ به للمتاجرة، أو إذا كانت مشقة ماليه أو تم تخصيصه على هذا النحو عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الالتزامات المالية في القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة وصافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي مصاريف فائدة، يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة. يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم احتساب مصروفات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الأرباح أو الخسائر.

٣) الاستبعاد من الدفاتر**الأصول المالية**

تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو قامت بتحويل الحق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية. أو إذا لم يتم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة. تتدخل الشركة في معاملات تقوم بموجبها تحويل الأصول المعترف بها في قائمه المركز المالي الخاص بها، ولكنها تحتفظ بكل أو بشكل جوهري بجميع مخاطر ومنافع الأصول المحولة. في هذه الحالات، لا يتم استبعاد تحديد الأصول المحولة.

الالتزامات المالية

تستبعد الشركة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخلص منه أو الغائه أو انتهاء مدته الواردة بالعقد. تقوم الشركة أيضاً باستبعاد الالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزامات المعدلة مختلفة اختلافاً جوهرياً، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالالتزام المالي جديد يستند إلى الشروط للمعدلة بالقيمة العادلة. عند استبعاد الالتزام المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المسددة والمقابل المدفوع (بما في ذلك أي أصول غير نقدية تم تحويلها أو الالتزامات المتكبدة) في الأرباح أو الخسائر.

(ج) رأس المال**رأس المال المرخص به**

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٢٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ مليون جنيه مصري.

رأس المال المصدر والمدفوع

حدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ١٢٤ ٥٨١ ٦٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ١٥ ٥٧٢ ٧٠٠ سهم نقدي قيمة كل سهم ٨ جنيه مصري.

٣-٣. الأصول الثابتة**(أ) الاعتراف والقياس**

يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة مخصصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة كافة النفقات المباشرة المتعلقة باقتناء الأصل. وبالنسبة للأصول التي يتم إنشائها داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها تلك الأصول لتصل إلى حالتها التشغيلية وفي موقعها للغرض الذي تم اقتناؤها من أجله، وكذلك تكاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول وتكلفة الغروض المرسمة. برنامج الحاسب الآلي المشترك والتي تمثل جزء متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسميتها كجزء من هذه الأجهزة.

تكلفة الافتراض المتعلقة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول ترشح بقائمة الأرباح أو الخسائر عند تكديدها.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبند الأصول الثابتة التي تختلف أسعارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم تحديد أرباح وخسائر الاستعدادات بمقارنة صافي القيمة البيعية بصافي القيمة النظرية في تاريخ الاستعداد ويعترف بها كإيرادات أو خسائر بيع أصول ثابتة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

(ب) التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإحلال وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر كمصروف عند تكديدها.

الإهلاك

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الأرباح أو الخسائر وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة ولا يتم إهلاك الأراضي. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر:

الأعمار الإنتاجية المقدر (بالسنة)

البند	الأعمار الإنتاجية المقدر (بالسنة)
مباني وإنشاءات وتجهيزات	٤٠
أجهزة طبية	٥
أدوات طبية وجراحية	٤
أجهزة غير طبية	٤
وسائل نقل وانتقال	٥
سيارات الإسعاف	٤
أثاث وتجهيزات	٥
حاسبات آلي	٤

ويتم بدء إهلاك الأصل عندما يكون الأصل صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية تتم إعادة النظر في طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريدية.

٣-٤ الاستثمار العقاري

تتمثل الاستثمارات العقارية في قيمة العقارات التي تم الحصول عليها بغرض إعادة البيع أو لتحقيق أرباح أو كليهما معا وليست للبيع ضمن النشاط المعتاد للمنشأة ويتم الاثبات الأولي لتلك الاستثمارات باستخدام التكلفة - تكلفة الاقتناء - أو في تاريخ التبادل وعلي ان يتم إعادة قياس اضمحلال تلك الاستثمارات في نهاية السنة المالية اخذا في الاعتبار ظروف السوق النشط لتلك العقارات مع ادراج التغير في القيمة الاستردادية عن تكلفة الاستحواذ لتلك الاستثمارات بقائمة الأرباح أو الخسائر وفي حالة حدوث ارتفاع في قيمتها الاستردادية يتم إضافة الي ذات البند وذلك في حدود ما سبق تحميله علي قوائم الأرباح أو الخسائر عن فترات مالية سابقة ولا تشمل تلك الاستثمارات العقارية أي عقارات محتفظ بها ومغتناه فقط بغرض التصرف اللاحق فيها في المستقبل القريب أو لتطويرها أو إعادة بيعها ضمن النشاط المعتاد للشركة.

وتم اثبات الاستثمار العقاري بالتكلفة التاريخية مخصوما منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال - إن وجد - ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت علي أساس العمر الافتراضي المقدر لكل استثمار وفقا للمعدلات السنوية الآتية:-

الأعمار الإنتاجية المقدر (بالسنة)

البند	الأعمار الإنتاجية المقدر (بالسنة)
مباني وإنشاءات وتجهيزات	٤٠

٥-٣٠ استثمارات في شركات شقيقة

تم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الشقيقة - التي تمتلك فيها نسبة من ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت. ويتم إثبات الاستثمارات في الشركات الشقيقة بالتكلفة عند الاعتراف الأولي ويتم اثباتها لاحقاً بطريقة حقوق الملكية

وفي حالة حدوث انخفاض في القيمة القابلة لاسترداد الاستثمار عن قيمته الدفترية يتم تعديل القيمة الدفترية لهذا الاستثمار بقيمة الانخفاض وتحمله على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حدة. ويتم رد خسارة الانخفاض فقط وإلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدى القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٦-٣٠ مشروعات تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم إنفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، يتم قياس المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الاضمحلال في القيمة. لا يتم تحميل أية اهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة.

٧-٣٠ المخزون

يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المقدر من النشاط العادي مخصوماً منه التكلفة المقدرة للاستكمال بالإضافة للمصروفات البيعية التي تتطليها عملية البيع وتتمثل تكلفة المخزون في تكلفة الاقتناء بالإضافة إلى التكاليف المرتبطة بوصول المخزون إلى موقعه وبالحالة التي يكون فيها صالحاً للاستخدام. ويتم تحديد تكلفة المخزون من المستزمات الطبية والمهمات بالتكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح عدا بند الادوية ويتم تسعيره وفقاً لتعليمات وزارة الصحة.

٨-٣٠ الانخفاض في القيمة

١) الأصول المالية غير المشتقة

الأدوات المالية والأصول الناشئة عن العقد

تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة :

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة؛

- الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى؛ و

- الأصول الناشئة عن العقد.

تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة علي مدى عمر الأصل المالي، باستثناء ما يلي، والتي يتم

قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر:

- أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و

- أدوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي.

- دائماً ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريين والأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة علي مدى عمرها.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبني وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقع،

تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. ويشمل ذلك كل من المعلومات

والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الائتمان المعطى بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفته أكثر من ٣٠ يوماً.

تعتبر الشركة أن الأصل المالي أخفق عن السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛

- الأصل المالي طبقاً لشروط السداد وطبيعة كل قطاع للعملاء على حدا وفي ضوء دراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تمدها الشركة. تعتبر الشركة أن أدوات الدين تتطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الاستثمار".

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث إخفاق التي تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).

الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

هي تقدير مرجح بالاحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).

يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الأصول المالية المضمحلة ائتمانياً

في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "مضمحللاً ائتمانياً"، عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

تشمل الأمثلة التي تشير إلى اضمحلال الأصول المالية ائتمانياً البيانات القابلة للرصد:

- صعوبة مالية كبيرة للمقرض أو المصدر

- انتهاك العقد مثل الإخفاق أو يكون متأخر السداد لفترة أكبر من ١٢٠ يوم وإعادة الهيكلة الخاصة بفرض أو سلفه بواسطة الشركة بشروط أن تراعيها الشركة بطريقه أو بأخرى، ومن المحتمل أن يدخل المقرض في إفلاس أو عملية إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمه المركز المالي

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي مبلغ القيمة الدفترية للأصول.

بالنسبة للأوراق المالية في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تحميل مخصص الخسارة على الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

إعدام الدين

يتم شطب إجمالي القيمة النظرية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المفردين، لدى الشركة سياسة إعدام إجمالي القيمة النظرية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصورة منفردة فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

الأصول المالية الغير مشتقة

الأصول المالية غير المبوية كقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل سنة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل. تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل:

- انخفاض أو التأخر في السداد بواسطة مدين.
- إعادة جدولة مبالغ مستحقة للشركة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف أخرى.
- مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقرضين أو المصدرين.
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في الشفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية. بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق ملكية، تتضمن الأدلة الموضوعية على الإضمحلال الانخفاض الهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة.

الأصول المالية المثبتة

بالتكلفة المستهلكة

قامت الشركة بتقدير ما إذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة أو على المستوى المجمع. كل الأصول التي تمثل أهمية نسبية بمفردها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة، وفي حالة عدم وجود أدلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها كمجموعة بشأن أي اضمحلال في القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة. الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبياً يتم تقييمها كمجموعة بشأن أي اضمحلال في القيمة. لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر المتشابهة معاً.

عند تقييم الأضمحلال على المستوى المجمع للأصول استخدمت الشركة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الأضمحلال وقيمة الخسائر المتكبدة، وقامت بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية توضح أن الخسائر الفعلية من الأرجح أن تكون أكثر أو أقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية.

تم حساب خسائر الأضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الأصلي الخاص بالأصل المالي.

تقاس خسائر الأضمحلال في استثمار مالي يتم المحاسبة عنه بطريقة حقوق الملكية بمقارنة قيمته الدفترية بالقيمة القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال في الأرباح أو الخسائر ويتم عكس خسارة الأضمحلال عند حدوث تغيرات تفضيلية في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية.

الاستثمارات التي يتم

المحاسبة عنها بطريقة

حقوق الملكية

الأصول المالية بالقيمة
العادلة من خلال الدخل
الشامل الأخر

تم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة ترويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقا ضمن بلود الدخل الشامل الأخر والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الأرباح أو الخسائر، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح أو الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصصا منها أية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.

عند زيادة القيمة العادلة لاداء دين مبنية كمتاحة للبيع في اية فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية يحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الأرباح أو الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الأرباح أو الخسائر.

لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة لأي استثمار في اداة حقوق ملكية منوب كمتاح للبيع في الأرباح أو الخسائر.

(١) الأصول غير المالية

في تاريخ نهاية كل سنة مالية، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون، والأصنام تحت التنفيذ، والأصول الضريبية الموجلة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل. يتم اجراء اختبار الاضمحلال للشهرة سلويا.

لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معا الي أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تنقذات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة الي حد كبير عن التنقذات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى او مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد، يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الاصل على الوحدات التي تولد النقد او مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع.

للقيمة الإستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الاستخدامية ابهما أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتنقذات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل او وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر. ويتم توزيعها أولا لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على اساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة. بالنسبة للأصول الأخرى، يتم عكس خسائر الاضمحلال الي المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة.

٣٠-٩ مزايا العاملين

مزايا معاشات التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلي نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وطبقاً لهذا القانون فإن الموظفين والشركة تشدد اشتراكات هذا النظام بنسب ثابتة من المرتبات، وتدرج مبالغ تلك الاشتراكات ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق. ولا تلتزم الشركة بسداد أية التزامات أخرى بخلاف قيمة الاشتراكات السابق ذكرها.

٣٠-١٠ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مسئول عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمدايع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثق به لمبلغ الالتزام. إذا كان للقيمة الزمنية للتعهد تأثيراً جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخضم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للتعهد والمخاطر المتعلقة بالالتزام. هذا ويتم دراسة المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

٣٠-١١ الإيراد

تثبت الشركة الإيرادات من العقود مع العملاء على أساس نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في معيار المحاسبة المصري ٤٨: الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتفويض ويحدد المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في نظير نقل السلع أو الخدمات التي وعد بها العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يتضمن أكثر من التزام أداء، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ مقابل العقد الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.

الخطوة ٥: تحقق الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت المنشأة بالتزام الأداء.

تقي الشركة بالتزام الأداء وتثبت الإيرادات على مدى زمني، إذا تم استيفاء احد المعايير التالية: -

(أ) أداء الشركة لا ينشئ أي أصل له استخدام بنيل للشركة وللشركة حق واجب النفاذ في دفعه مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

(ب) قيام الشركة بإنشاء أو تحسين أصل يتحكم فيه العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

(ت) العميل يتلقى المنافع التي يقدمها أداء الشركة ويستهلكها في الوقت نفسه حالما قامت الشركة بالأداء.

بالنسبة لالتزامات الأداء، في حالة الوفاء بأحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم تحقق الإيرادات على مدى زمني الذي يمثل الزمن الذي يتم فيه الوفاء بالتزام الأداء.

عندما تستوفي الشركة التزاماً بالأداء من خلال تقديم الخدمات التي وعد بها فإنها تنشئ أصلاً مبنياً على العقد على مبلغ مقابل العقد الذي تم الحصول عليها من الأداء، عندما يتجاوز مبلغ مقابل العقد المستلم من العميل مبلغ الإيرادات المحققة ينتج عن ذلك دفعات مقدمة من العميل (التزام العقد).

تثبت الإيرادات بالفرد الذي يوجد فيه احتمال يتفق منافع اقتصادية للشركة وإمكانية قياس الإيرادات والتكاليف بشكل موثوق حيثما كان ذلك مناسباً.

إن تطبيق معيار المحاسبة المصري ٤٨ يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام التالية: -

استيفاء التزامات الأداء

يجب على الشركة إجراء تقييم لكل كل عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا كان يتم الوفاء بالتزامات الأداء على مدى زمني أو عند نقطة من الزمن من أجل تحديد الطريقة المناسبة لإثبات الإيرادات، قدرت الشركة أنه وبناء على الاتفاقية المبرمة مع العملاء فإن الشركة لا تتشأ أصلاً له استخدام بديل للشركة وعادة ما يكون لديها حق واجب النفاذ في دفعه مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه. وفي هذه الظروف تقوم الشركة بإثبات الإيرادات على مدى زمني، وإذا لم يكن ذلك هو الحال، فيتم إثبات الإيرادات عند نقطة من الزمن بالنسبة لبيع البضاعة، تثبت الإيرادات عادة عند نقطة من الزمن.

تحديد أسعار المعاملة

يجب على الشركة تحديد سعر المعاملة المتعلق في اتفاقيتها مع العملاء، وعند استخدام هذا الحكم، تقوم الشركة بتقدير تأثير أي مقابل متغير في العقد بسبب الخصم أو الغرامات أو وجود أي مكون تمويل هام في العقد أو أي مقابل غير نقدي في العقد.

تحويل السيطرة في العقود مع العملاء

في حالة ما إذا قامت الشركة بتحديد استيفاء التزامات الأداء عند نقطة من الزمن، تثبت الإيرادات عندما تكون السيطرة على الأصول موضوع العقد تم تحويلها إلى العميل.

بالإضافة لذلك، فإن تطبيق معيار المحاسبة المصري ٤٨ أدى إلى ما يلي:

توزيع سعر المعاملة لالتزام الأداء في العقود مع العملاء

اختارت الشركة تطبيق طريقة المنحلات في توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء بحيث يتم الاعتراف بالإيرادات على مدى زمني، تعتبر الشركة إن استخدام طريقة المنحلات، والتي تتطلب إثبات الإيرادات بناء على جهود الشركة في الوفاء بالتزامات الأداء، توفر أفضل مرجع للإيرادات المحققة فعلياً، وعند تطبيق طريقة المنحلات، تقدر الشركة الجهود أو المنحلات لاستيفاء التزام الأداء بالإضافة لتكلفة استيفاء الالتزام التعاقد مع العملاء، فإن هذه التقديرات تشمل على الوقت المنصرف لعقود الخدمات.

أمور أخرى ينبغي أخذها في الاعتبار

المقابل المتغير إذا كان المقابل المتعهد به في عقد ما يتضمن مبلغاً متغيراً، حينئذ يجب على الشركة تقدير مبلغ المقابل الذي يكون لها حق فيه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، تقدر الشركة سعر المعاملة على العقود ذات المقابل المتغير باستخدام القيمة المتوقعة أو طريقة المبلغ الأكثر احتمالاً، تطبق الطريقة بأشاق خلال العقد ولأنواع مماثلة من العقود.

مكون التمويل الهام

يجب على الشركة تعديل مبلغ مقابل العقد المتعهد به مقابل القيمة الزمنية للنقود إذا كان العقد يتضمن مكون تمويل هام.

٣٠-١٢ الإيرادات والمصرفات التمويلية

تتضمن الإيرادات التمويلية إيرادات الفوائد على الأموال المستمرة وتوزيعات الأرباح المستلمة والفوائد الدائنة وإيرادات استثمار في اذون خزنة، تثبت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات عندما ينشأ الحق للشركة في التوزيعات وذلك في الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد تلك التوزيعات من قبل الجمعيات العمومية للشركات المستثمر فيها وتحصيلها.

تشمل المصرفوات التمويلية فوائد الفروض المنبذة، شرح كافة تكاليف الاقتراض والتي لا تمت بصلة لتكلفة اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل لرسملة تكاليف الاقتراض بفائدة الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تدرج خسائر وأرباح فروق العملة بالصافي.

٣٠-١٣ المحاسبة عن ضريبة الدخل

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كلا من ضريبة العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الأرباح أو الخسائر باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وتتمثل لضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن الفترة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ الميزانية.

٣٠-١٤ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كأصل أو التزام بقائمة المركز المالي وللناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية. ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة للضريبة المتوقعة خلال السنوات التالية.

٣٠-١٥ الاحتياطات

٣٠-١٥-١ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم استقطاع نسبة ٥% من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنيد هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر. هذا ويمكن استخدام الاحتياطي القانوني في زيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر المرحلة. وإذا انخفض رصيد الاحتياطي القانوني عن الحد الأقصى (٥٠% من رأس المال المصدر) فإن الشركة مطالبة بالعودة لتجنيد ٥% من صافي الأرباح السنوية حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٠% من رأس المال المصدر مرة أخرى، الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

٣٠-١٥-٢ الإحتياطي الرأسمالي

يمثل في فروق أسعار عملات ناتجة عن أعمال الاكتتاب في رأس المال وكذا أصول مهداه للشركة منذ سنوات سابقة وكذا الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع الأصول.

٣٠-١٥-٣ الاحتياطي العام

بحوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح من مجلس الإدارة تكوين احتياطات أخرى وأن تقرر استخدام فيما يعود بالنفع على الشركة أو على المساهمين.

٣٠-١٦ تحديد القيمة العادلة

تتطلب عدد من السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة وكذلك متطلبات الإفصاح المتعلقة بها تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الإفصاح طبقاً للطرق التالية ويتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية والخاصة بالأصول والالتزامات كلما كان ذلك ممكناً عن أنه معلومات إضافية عن الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة في الإيضاحات الخاصة بتلك الأصول والالتزامات.

٣٠-١٦-١- العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

رصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فوائد يتم إثباتها بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً على أساس التكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. وتظهر مخصصاً منها الانخفاض في قيمتها "Impairment"، ويتم تكوين انخفاض بالقيمة عندما يكون هناك أدلة موضوعية على أن الشركة لن تتمكن من تحصيل أي من المبالغ المستحقة طبقاً للشروط الأصلية للتعاقب، وتمثل قيمة الانخفاض في الفرق بين القيمة الدفترية والتكفات النقدية المتوقع حصول الشركة عليها.

٣٠-١٦-٢- الدائون والمصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات الدائون والمصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى أولاً بالقيمة العادلة للبضائع والخدمات المستلمة من الغير، سواء وردت عنها فواتير أم لا. وتظهر الدائون التجاريون لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٣٠-١٦-٣- الالتزامات المالية غير المشتقة الأخرى

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض الإفصاح محتسبة على أساس القيمة الحالية للمبالغ المتوقعة والفوائد النقدية المحصلة مخصومة باستخدام سعر الفائدة السائد في تاريخ القوائم المالية.

٣٠-١٧- التقارير التشغيلية

يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بطريقة تتفق مع معلومات التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. وقد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي، المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية، على أنه مجلس إدارة الشركة.

٣١- إصدارات جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة المصرية

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٣ بتعديل وإعادة إصدار بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية وفيما يلي ملخص بهذه التعديلات:

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بالترجيح، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار	تم إعادة اصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة. وقد ترتب على ذلك تعديل - الفترات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير: معيار المحاسبة المصري رقم (٥) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" معيار المحاسبة المصري	معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول الثابتة واهلاكاتها" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول غير الملموسة".

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها
		رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" معيار المحاسبة المصري - رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول" معيار المحاسبة المصري - رقم (٤٩) " عقود التأجير "	
تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج القيمة العادلة الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار.	١- تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية. ٢- وقد ترتب على ذلك تعديل لبعض الفترات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير: - معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". - معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) " أثر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية " - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول " - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة" - معيار المحاسبة المصري	معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها
		رقم (٤٩) " عقود التأجير "	
يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق، فيجب على الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق المعيار.	<p>١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.</p> <p>٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ " عقود التأمين ".</p> <p>٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى الي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠).</p> <p>٤- تم اجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية للتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"، وهي كما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> - معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها". - ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة". - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري". 	معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"