

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعى " نيوداب "  
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

و تقرير مراقب الحسابات عليها

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)  
شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

---

رقم الصفحة	المحتويات
٣	تقرير مراقب الحسابات
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل
٦	قائمة الدخل الشامل
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية
٨	قائمة التدفقات النقدية
٩	حركة الاصول الثابتة ومخصص الاهلاك
١٠	الايضاحات المتممة للقوائم المالية

### تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمى شركة شمال الصعيد للتنمية والإنتاج الزراعى "نيوداب"  
شركة مساهمة مصرية

### تقرير عن القوائم المالية المستقلة :

راجعت القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة شمال الصعيد للتنمية والإنتاج الزراعى "نيوداب" - شركة مساهمة مصرية - و المتمثلة فى قائمة المركز المالى المستقلة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل و التدفقات النقدية و التغير فى حقوق المساهمين عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ و ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و غيرها من الإيضاحات .

### مسئوليات الإدارة عن القوائم المالية المستقلة :

هذه القوائم المالية مسنولية إدارة الشركة ، فالإدارة مسنولة عن إعداد و عرض القوائم المالية عرضاً عادلاً و واضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية و فى ضوء القوانين المصرية السارية . و تتضمن مسنولية الإدارة تصميم و تنفيذ و الحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد و عرض قوائم مالية عرضاً عادلاً و واضحاً خالية من أية تحريفات هامة و مؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسنولية اختيار السياسات المحاسبية الملانمة و تطبيقها و عمل التقديرات المحاسبية الملانمة للظروف .

### مسئولية مراقب الحسابات :

تنحصر مسنوليتى فى إبداء الرأى على هذه القوائم المالية المستقلة فى ضوء مراجعتى لها ، و قد تمت مراجعتى وفقاً لمعايير المراجعة المصرية و فى ضوء القوانين المصرية السارية و تتطلب هذه المعايير منا الإلتزام بمتطلبات السلوك المهنى و تخطيط و أداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أخطاء هامة و مؤثرة .

و تتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم و الإفصاحات فى القوائم المالية المستقلة و تعتمد الإجراءات التى تم اختيارها على الحكم الشخصى للمراقب و يشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام و المؤثر فى القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ، و لدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب فى اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المستقلة و العرض العادل و الواضح لها و ذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف و لكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية فى المنشأة ، و تشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملانمة السياسات المحاسبية و التقديرات المحاسبية الهامة التى أعدت بمعرفة الإدارة و كذا سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية المستقلة .

و أننا نرى أن أدلة المراجعة التى قمنا بالحصول عليها كافية و مناسبة و تعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة .

### الرأى:

و من رأى أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه مع الإيضاحات المتممة لها تعبر بعدالة و وضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى لشركة شمال الصعيد للتنمية والإنتاج الزراعى "نيوداب" - شركة مساهمة مصرية - فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و عن أدائها المالى و تدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ و ذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية و فى ضوء القوانين و اللوائح ذات العلاقة بإعداد القوائم المالية .

### فقرة توجيه إنتباه

- وكما مبين بالإيضاح رقم (١١) فقد تم موافقة مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/١٣ على زيادة رأس المال المرخص به ليصبح ٥٠٠ مليون جنيه وزيادة رأس المال المصدر ليصبح ١٢٣,٤٩٦,٥٥٠ جنيهاً وجرى إتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة . وحتى تاريخه لم يتم دعوة الجمعية العامة غير العادية على قرار مجلس الإدارة الخاص بزيادة رأس المال المذكور اعلاء .

- تمت مراجعة شركة شمال الصعيد للتنمية والإنتاج الزراعى "نيوداب" - شركة مساهمة مصرية - بمعرفة مراقب حسابات آخر فى الفترات السابقة حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و الذى أصدر تقريره بدون تحفظ على تلك القوائم .

### تقرير عن المتطلبات القانونية و التنظيمية الأخرى :

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون و نظام الشركة على وجوب إثباته فيها و قد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقه مع ما هو وارد بتلك الحسابات و قد تم جرد و تقييم المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية .



أحمد يحيى أحمد نيازي

أحمد يحيى أحمد نيازي

سجل مراقبى حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٧  
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية رقم ٣٢٦  
زميل جمعية الضرائب المصرية رقم ١٢٢٥  
سجل مراقبى حسابات البنوك رقم ١٢  
س . م . م . رقم ٥٤٩٤

القاهرة فى ١٠ أبريل ٢٠٢٥

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي " نيوداب"  
شركة مساهمة مصرية

قائمة المركز المالي المستقلة  
في ٢٠٢٤/١٢/٣١

القيمة بالجنيه المصري	رقم الايضاح	2024/12/31	2023/12/31
<b>الاصول</b>			
<b>الاصول غير المتداولة</b>			
٣٠ ٢٤٤ ٧٩٨	(٣)	٢٨ ١٩٧ ٠٨٢	
٤ ٠٠٧ ٧٥٤	(٤)	٢ ٨١٦ ٥٥٠	
٣٧٦ ٢٥٠	(٥)		
١ ٩٩٠ ٠٠٠	(٦)		
<b>٣٦ ٦١٨ ٨٠٢</b>		<b>٣١ ٠١٣ ٦٣٢</b>	
<b>الاصول المتداولة</b>			
٩٢٨ ٢٥٣	(٧)	١ ٤٣٧ ٣٦٠	
١ ١٧٨ ١٥٠	(٨)	٣ ٧١٢ ٧٠٠	
٦٣٦ ٤١٩	(٩)	٦٠٩ ٥٥٠	
١ ٣٠٧ ٧٥٧	(١٠)	٤١٤ ٨٩٤	
<b>٤ ٠٥٠ ٥٧٩</b>		<b>٦ ١٧٤ ٥٠٤</b>	
<b>٤٠ ٦٦٩ ٣٨١</b>		<b>٣٧ ١٨٨ ١٣٦</b>	
<b>حقوق الملكية والالتزامات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	(١١)	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	
٢ ٤٣٦ ٣٠٩	(١٢)	٢ ٤٣٦ ٣٠٩	
		(٣٧٦ ٢٥٠)	
(٢٩ ٢٢٢ ٥٨٢)		(٢٨ ٨٧٩ ٩١٩)	
٣٤٢ ٦٦٣		(٤ ٤٠٢ ٢٨٠)	
<b>٣٧ ٠٥٢ ٩٤٠</b>		<b>٣٢ ٢٧٤ ٤١٠</b>	
<b>الالتزامات</b>			
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
١٤٧ ٩١٢		٤٦ ٧١٨	
<b>١٤٧ ٩١٢</b>		<b>٤٦ ٧١٨</b>	
<b>الالتزامات المتداولة</b>			
١ ٤٤٩ ٠١١	(١٣)	١ ٤٤٩ ٠١١	
٢ ٠١٩ ٥١٨	(١٤)	٣ ٤١٧ ٩٩٧	
٣ ٤٦٨ ٥٢٩		٤ ٨٦٧ ٠٠٨	
٣ ٦١٦ ٤٤١		٤ ٩١٣ ٧٢٦	
<b>٤٠ ٦٦٩ ٣٨١</b>		<b>٣٧ ١٨٨ ١٣٦</b>	

الإيضاحات المتممة المرفقة من إيضاح رقم (١) الي إيضاح رقم (٢٥) تعتبر جزا لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.  
تقرير مراقب الحسابات " مرفق"



العضو المنتدب  
محمد عبد الحميد مبروك

المدير المالي  
شكري الحلبي

قائمة الدخل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

من ٢٠٢٣/١/١ الي ٢٠٢٣/١٢/٣١	من ٢٠٢٤/١/١ الي ٢٠٢٤/١٢/٣١	رقم الايضاح	
٤٠ ٣٩٦ ١١٠	٢٣ ٩١٥ ٦٨٠	(١٥)	المبيعات / الايرادات
(٣٣ ٧٢٩ ٧٤٥)	(٢٠ ٣٤٠ ٧٥٧)	(١٦)	تكلفة المبيعات / الحصول علي الايراد
٦ ٦٦٦ ٣٦٥	٣ ٥٧٤ ٩٢٣		مجمل ربح (خسائر) العام
(٣ ٣٦٢ ٥٥٨)	(٣ ٢٢٤ ٦٨٨)	(١٧)	مصروفات ادارية وعمومية
(١ ٣٢٥ ٠٠١)	(١ ٣١٦ ٠٠٠)		مكافآت ومرتبوات وبدلات وبدل حضور اعضاء مجلس الادارة
(١ ٧٠٤ ٣١٤)	(٢ ٠٤٧ ٧٠٩)		اهلاك
	٥٠٠ ٠٠٠		ارباح بيع أصول ثابتة
	(١ ٩٩٠ ٠٠٠)		إضمحلال إستثمارات مالية
٢٧٤ ٤٩٢	(٤ ٥٠٣ ٤٧٤)		ارباح (خسائر) العام قبل الضرائب
٦٨ ١٧١	١٠١ ١٩٤	(٢/١٨)	الضريبة المؤجلة
٣٤٢ ٦٦٣	(٤ ٤٠٢ ٢٨٠)		صافي ارباح (خسائر) العام بعد الضرائب
٠,٠٠٥	(٠,٠٦٩)	(١٩)	نصيب السهم من الارباح ( الخسائر)

شركة شمال الصعيد للتنمية  
والإنتاج الزراعي  
نيوداب (ش.م.م)  
س.ت: ١٩٥١/٩٥١ القليوباء احمد مصطفى  
٢٠٠ - ١٩٥٠

العضو المنتدب  
محمد عبد الحميد مبروك

المدير المالي  
شكري الحلبي

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي " نيوداب"  
شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل

عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

القيمة بالجنيه المصري	من ٢٠٢٣/١/١	من ٢٠٢٤/١/١	
	٢٠٢٣/١٢/٣١ الى	٢٠٢٤/١٢/٣١ الى	
	٣٤٢ ٦٦٣	(٤ ٤٠٢ ٢٨٠)	صافي ارباح ( خسائر) العام
			بنود تتعلق بالدخل الشامل
		( ٣٧٦ ٢٥٠)	إضمحلال إستثمارات مالية من خلال الدخل الشامل
	٣٤٢ ٦٦٣	(٤ ٧٧٨ ٥٣٠)	اجمالي الدخل الشامل عن العام



العضو المنتدب

محمد عبد الحميد مبروك

المدير المالي

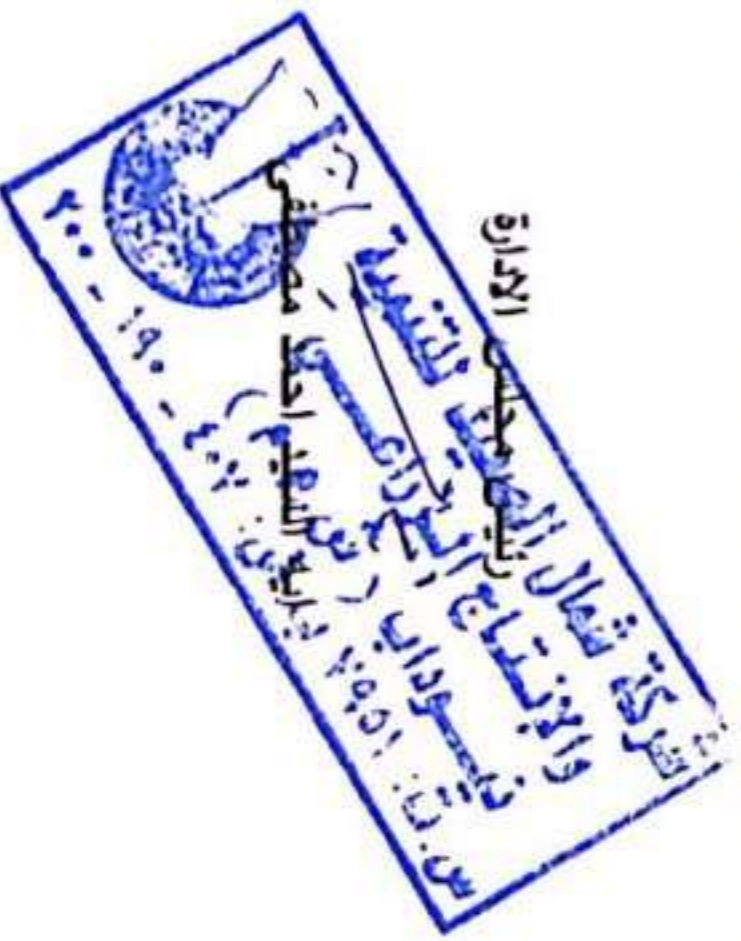
شكري الحلبي

شركة شمال الصعيد للتنمية والإنتاج الزراعي " نيوداب"  
شركة مساهمة مصرية

قائمة التغير في حقوق الملكية  
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤ / ١٢ / ٣١

القيمة بالجنيه المصري

الإجمالي	أرباح (خسائر) مرحلة	إضعاف استثمارات مالية	الإحتياطات	رأس المال	البيان
	صافي ربح (خسارة) العام	من خلال الدخل الشامل			
٣٦ ٧٢١ ٩٤٩	١ ٣٧٣ ٤٩٣	(٣٠ ٥٨٤ ٤٠٣)	٢ ٤٣٦ ٣٠٩	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	الرصيد في ٢٠٢٣ / ١ / ١ قبل التعديل
( ١١ ٦٧٢ )	( ١١ ٦٧٢ )				تسوية تعجيلية فرق ضريبة مؤجلة
٣٦ ٧١٠ ٢٧٧	١ ٣٦١ ٨٢١	(٣٠ ٥٨٤ ٤٠٣)	٢ ٤٣٦ ٣٠٩	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	الرصيد في ٢٠٢٣ / ١ / ١
٣٤٢ ٦٦٣	(١ ٣٧٣ ٤٩٣)	١ ٣٧٣ ٤٩٣			المحول الي الارباح (الخسائر) المرحلة
	٣٤٢ ٦٦٣				ارباح (خسائر) العام
٣٧ ٠٥٢ ٩٤٠	٣٣٠ ٩٩١	(٢٩ ٢١٠ ٩١٠)	٢ ٤٣٦ ٣٠٩	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣٧ ٠٥٢ ٩٤٠	٣٣٠ ٩٩١	(٢٩ ٢١٠ ٩١٠)	٢ ٤٣٦ ٣٠٩	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	الرصيد في ٢٠٢٤ / ١ / ١
	(٣٣٠ ٩٩١)	٣٣٠ ٩٩١			المحول الي الارباح (الخسائر) المرحلة
(٤ ٧٧٨ ٥٣٠)	(٤ ٤٠٢ ٢٨٠)	(٣٧٦ ٢٥٠)			ارباح (خسائر) العام من خلال قائمة الدخل الشامل
٣٢ ٢٧٤ ٤١٠	(٤ ٤٠٢ ٢٨٠)	(٢٨ ٨٧٩ ٩١٩)	(٣٧٦ ٢٥٠)	٦٣ ٤٩٦ ٥٥٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤



المضو المنتدب  
محمد عبد الحميد ميريك

المدير المالي  
شكري الحابي

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعى " نيوداب"  
شركة مساهمة مصرية

قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

القيمة بالجنيه المصري ٢٠٢٣/١٢/٣١	رقم الايضاح ٢٠٢٤/١٢/٣١	
٢٧٤ ٤٩٢	(٤ ٥٠٣ ٤٧٤)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:
	١٩٩٠٠٠٠	صافى الأرباح (الخسائر) قبل الضرائب
(٥٠ ٠٠٠)	(١٣)	يتم تسويته بـ:
١٧٠٤ ٣١٤	٢٠٤٧٧٠٩ (٣)	إضمحلال إستثمارات مالية
	(٥٠٠ ٠٠٠)	المستخدم من المخصصات
١٩٢٨ ٨٠٦	(٩٦٥ ٧٦٥)	اهلاك أصول ثابتة
٦ ٨٢١ ٨٥٠	(٢ ٥٣٤ ٥٥٠) (٨)	أرباح بيع أصول ثابتة
٣٨ ٥٣٤	٢٦ ٨٦٩ (٩)	ارباح ( خسائر ) التشغيل قبل التغيرات فى راس العامل
٤٦٥ ٦٥٣	(٥٠٩ ١٠٧) (٧)	التغير فى ارصدة العملاء واوراق القبض
(٨١٨ ٥٧٣)	١ ٣٩٨ ٤٧٩	التغير فى المدينون والارصدة المدينة الاخرى
٨ ٤٣٦ ٢٧٠	(٢ ٥٨٤ ٠٧٤)	التغير فى المخزون
	١ ١٩١ ٢٠٤	التغير فى ارصدة الدائنين والارصدة الدائنة
(٧ ٤٦١ ٧٢١)	٥٠٠ ٠٠٧	صافى النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٧ ٤٦١ ٧٢١)	١ ٦٩١ ٢١١	التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار:
٩٧٤ ٥٤٩	(٨٩٢ ٨٦٣)	التغير فى أصول حيوية
٣٣٣ ٢٠٨	١ ٣٠٧ ٧٥٧	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
١ ٣٠٧ ٧٥٧	٤١٤ ٨٩٤ (١٠)	مقبوضات من بيع أصول ثابتة
		صافى النقدية المستخدمة فى أنشطة الإستثمار
		صافى الزيادة (النقص) فى النقدية وما فى حكمها خلال العام
		النقدية وما فى حكمها فى بداية العام
		النقدية وما فى حكمها فى نهاية العام



العضو المنتدب  
محمد عبد الحميد مبروك

المدير المالى  
شكرى الحلبى

شركة شمل الصوب للتسميد والانتاج الزراعي " نوباديه"  
شركة مساهمة مصرية

٣- حركة الاصول الثابتة ومخصص الاهلاك

٣-١ حركة الاصول الثابتة ومخصص الاهلاك عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣٠

القيمة بالجنيه المصري

الاجمالي	اشجار مثمرة	اشجار نقل	عدد ودورات	اثاث وتجهيزات	الات ومعدات والحيزه	مطابخ وعطارات	ارضى	
٣٨ ٤٧٩ ٢١٠	٣٤ ٦١٨	٢٧٥ ٨٠٠	٥٦٩ ٢٨٦	٥٣٤ ٧٢٠	٣ ٨٧٧ ٤٦٤	٣١ ٥٢٧ ٣٢٢	١ ٦٦٠ ٠٠٠	٢٠٢٤/١/١
( ٢٧٥ ٨٠٠ )	( ٢٧٥ ٨٠٠ )							الاصول الثابتة في
								إستعمادات العام
								الاصول الثابتة في
٣٨ ٢٠٣ ٤١٠	٣٤ ٦١٨	٢٧٥ ٧٩٣	٥٦٩ ٢٨٦	٥٣٤ ٧٢٠	٣ ٨٧٧ ٤٦٤	٣١ ٥٢٧ ٣٢٢	١ ٦٦٠ ٠٠٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
٨ ٢٣٤ ٤١٢	١٦ ٣٢٣	٢٧٥ ٧٩٣	٥٦٩ ٢٨٦	٤٩٠ ٨٢٤	٢ ٩٩٣ ١٦٢	٣ ٨٨٩ ٠٢٤		مخصص الاهلاك في ٢٠٢٤/١/١
( ٢٧٥ ٧٩٣ )	( ٢٧٥ ٧٩٣ )							مخصص إستعمادات الفترة
٢٠ ٤٧٧ ٧٠٩	١ ٧٢٢			٢٧ ٨٥٨	٤٤١ ٨٩٤	١ ٥٧٦ ٢٢٥		أهلاك الفترة
								أهلاك استعمادات
١٠٠٠٦ ٣٢٨	١٨ ٠٥٥	٥٦٩ ٢٨٦	٥١٨ ٦٨٢	٣ ٤٣٥ ٠٥٦	٥ ٤٦٥ ٢٤٩			مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/١٢/٣١
٢٨ ١٩٧ ٠٨٢	١٦ ٥٦٣		١٦ ٠٣٨	٤٤٢ ٤٠٨	٢٦ ٠٦٢ ٠٧٣	١ ٦٦٠ ٠٠٠		الاصول الثابتة بالصافي في ٢٠٢٤/١٢/٣١

٣-٢ حركة الاصول الثابتة ومخصص الاهلاك عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١

الاجمالي	اشجار مثمرة	اشجار نقل	عدد ودورات	اثاث وتجهيزات	الات ومعدات والحيزه	مطابخ وعطارات	ارضى	
٣١ ٠١٧ ٤٩٠	٣٤ ٦١٨	٢٧٥ ٨٠٠	٥٦٩ ٢٨٦	٥٣٤ ٧٢٠	٣ ٨٧٧ ٤٦٤	٢٤ ٠٦٥ ٦٠٢	١ ٦٦٠ ٠٠٠	٢٠٢٣/١/١
٧ ٤٦١ ٧٢١						٧ ٤٦١ ٧٢١		اصناف العام
٣٨ ٤٧٩ ٢١١	٣٤ ٦١٨	٢٧٥ ٨٠٠	٥٦٩ ٢٨٦	٥٣٤ ٧٢٠	٣ ٨٧٧ ٤٦٤	٣١ ٥٢٧ ٣٢٣	١ ٦٦٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٦ ٥٣٠ ٠٩٩	١٤ ٥٩١	٢٧٥ ٧٩٧	٥٦٩ ٢٨٥	٤٦٢ ٩٦٨	٢ ٥٥١ ٧٤١	٢ ٦٥٥ ٧١٧		مخصص الاهلاك في ٢٠٢٣/١/١
١ ٧٠٤ ٣١٤	١ ٧٢٢			٢٧ ٨٥٨	٤٤١ ٤٢١	١ ٢٢٣ ٣٠٣		أهلاك العام
٨ ٢٣٤ ٤١٣	١٦ ٣٢٣	٢٧٥ ٧٩٧	٥٦٩ ٢٨٥	٤٩٠ ٨٢٦	٢ ٩٩٣ ١٦٢	٣ ٨٨٩ ٠٢٠		مجمع الاهلاك في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٣٠ ٢٤٤ ٧٩٨	١٨ ٢٩٥	٣	١	٤٣ ٨٩٤	٨٨٤ ٣٠٢	٢٧ ٦٣٨ ٣٠٣	١ ٦٦٠ ٠٠٠	الاصول الثابتة بالصافي في ٢٠٢٣/١٢/٣١

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ١- مقدمة

تأسست شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب) " شركة مساهمة مصرية " وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ولائحته التنفيذية بموجب العقد رقم ١٠٦٢ لسنة ٢٠٠١ ( مصدق على التوقيع ) لمدة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٠١/١٢/١٠ إلى ٢٠٢٦/١٢/٩ وبتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٧ وافقت الجمعية العامة غير العادية بأن تكون المدة ٥٠ سنة تنتهي في ٢٠٥١/١٢/٩ بغرض ما يلي :

١- الاتجار والتصنيع في كافة مستلزمات الانتاج الزراعي من الأسمدة والمخصبات الزراعية والاسمدة الورقيه والمبيدات والكيماويات والتقاوى والشتلات والبذور ومستلزمات مشروعات التميمه الزراعيه والانتاج الحيوانى والدواجن والسمكى والاتجار فى مستلزمات التميمه الريفيه بكافة انواعها ومستلزمات الصناعات المترتبه على مشروعات التميمه الريفيه والمواد الوسيطة لهذة الصناعات والقيام بتوفير هذه المستلزمات من ناتج الصناعات المحلية .

٢- توفير المعدات والآلات الزراعية التجريبية فى إطار قانون التأجير التمويلي .

٣- اجراء البحوث والدراسات اللازمة لإنشاء مشروعات الصناعات الغذائية ومشروعات التميمه الزراعيه والسمكية والداجنة

٤- إنتاج وتصنيع وتسويق جميع أنواع الأقطان والمنتجات القطنية سواء للأقطان المحلية أو التي تم استيرادها ولها فى سبيل ذلك إنشاء وإدارة وتشغيل محالج ومغازل القطن اللازمة وكذا تجارة وإستيراد وتصدير القطن للشركة وكذلك تصنيع بذرة القطن واستخراج الزيوت وإنتاج الكسب وتصنيع الاعلاف وتصدير منتجاتها . ويجوز للشركة أن تندمج مع الشركات وغيرها التي تزاوّل أعمال شبيهة بأعمالها او التي تعاونها علي تحقيق اغراضها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية .

### ٢- أهم السياسات المحاسبية المطبقة:

#### ١/٢- أسس اعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لفرض الاستمرارية ومبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاصول المالية التي يتم قياسها لاحقاً إما بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر ووفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء أحكام القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .

- تبدأ السنة المالية للشركة من الاول من يناير من كل عام وتنتهى فى ديسمبر من نفس العام .

- عملة التعامل التي تستخدمها الشركة فى ممارسة نشاطها الاقتصادى هى الجنيه المصرى وهى نفس عملة عرض القوائم المالية والايضاحات المتممة لها

- قامت الشركة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ وأسفرت النتائج عن إثبات إضمحلال للاستثمارات المالية وعدم وجود مخاطر إئتمانية لإرصدة العملاء والارصدة المدينة تستوجب تكوين مخصص .

- تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ

٢٠٢٥/٤/١٠ .

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٢/٢- ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية :

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية إلى عملة القيد بالجنيه المصري حسب سعر الصرف المعلن في تاريخ المعاملة .

ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى عملة القيد بالجنيه المصري حسب سعر الصرف المعلن في ذلك التاريخ من البنوك التي تتعامل معها الشركة ويتم إثبات فروق العملة الناتجة في قائمة الدخل أما بالنسبة للبنود ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأخرى والتي استخدمت التكلفة التاريخية في قياسها فلا يعاد ترجمتها .

### ٣/٢ - الأصول الثابتة وإهلاكاتها:-

- يتم اثبات الأصول الثابتة بتكلفة اقتنائها ويتم إهلاكها طبقاً لطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر المقدر لتشغيلها .
- تقوم الشركة بإعادة النظر في العمر الانتاجي المقدر والقيمة التخريدية لكل أصل من الأصول الثابتة بصفة دورية عند نهاية كل سنة مالية وعندما يحدث تغيير مؤثر في النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية التي يتضمنها الأصل يتم تغيير طريقة الإهلاك لتعكس التغيير في ذلك النمط كتغيير في تقدير محاسبي.

- يتم اهلاك الأصول بإتباع طريقة القسط الثابت بإستخدام معدلات الإهلاك الآتية :

اسم الأصل	العمر الافتراضي	معدل الإهلاك
مباني وعقارات	٢٠	٥%
آلات ومعدات	٥	٢٠%
أثاث وتجهيزات	١٠	١٠%
عدد وأدوات	٣	٣٣,٣%
وسائل نقل وانتقال	٥	٢٠%

- يتم إضافة النفقات اللاحقة المتعلقة بإستبدال أجزاء ببعض الأصول بعد إستبعاد القيمة الدفترية للأجزاء المستبدلة
- يتم تحميل مصروفات الإصلاح والصيانة بقائمة الدخل عن الفترة المالية التي تم تحمل تلك المصروفات خلالها.

### ٤/٢ الأصول الحيوية أو المنتج الزراعي

- يتم الاعتراف بالأصول الحيوية أو المنتج الزراعي عندما تسيطر الشركة علي الأصل نتيجة لآحداث سابقة وأن يكون من المرجح تدفق منافع إقتصادية مستقبلية مرتبطة بالأصل وأن يمكن قياس القيمة العادلة للأصل أو تكلفته بطريقة يمكن الاعتماد عليها.
- يتم الاعتراف بالأصول الحيوية بغرض إنتاج اللحوم أصول حيوية للاستهلاك ويتم إثباتها بتكلفة الشراء مضافاً إليها تكاليف التغذية خلال مدة الاقتناء حيث لا تتوفر له أسعار سوق معلنة .

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- يتم الاعتراف بالأصول الحيوية أو المنتج الزراعي عندما تسيطر الشركة علي الأصل نتيجة لآحداث سابقة وأن يكون من المرجح تدفق منافع إقتصادية مستقبلية مرتبطة بالأصل وأن يمكن قياس القيمة العادلة للأصل أو تكلفته بطريقة يمكن الاعتماد عليها.

### ٥/٢ الأدوات المالية

#### ١- الاعتراف والقياس الأولي

- يتم الاعتراف بالعملاء وسندات الدين المصدرة مبدئية عند نشأتها.
- يتم الاعتراف بجميع الأصول والالتزامات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.
- يتم قياس الأصل المالي (ما لم يكن عملاء بدون عنصر تمويل هام) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلي- بالنسبة للبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر- تكاليف المعاملة التي تنسب مباشرة إلى اقتناءها أو إصدارها.
- يتم قياس العملاء المدينة بدون عنصر تمويل هام مبدئياً بسعر المعاملة

#### ٢- التصنيفات والقياس اللاحق

##### - الأصول المالية

- عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (سندات الدين، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر) أدوات حقوق الملكية، أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي إلا إذا غيرت الشركة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة التقرير الأولي التالي للتغيير في نموذج الأعمال.
- يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى كلا من الشرطين التاليين ولم يتم تخصيصهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:-

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة علي المبلغ الأصلي المتبقي و غير المسدد).
- كما تقاس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر:
- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الأصول المالية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

والفائده علي المبلغ الأصلي المتبقي والغير مسدد).

- عند الاعتراف الأولي لادوات الملكية و غير المحفوظ بها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغيرات اللاحقه في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الاخر بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار علي حده.
- إن جميع الأصول المالية التي لا تقاس بالتكلفة المستهلكه أو بالقيمة العادله من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر المجمع المذكورة أعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح او الخساره المجمع وهذا يشمل كافة مشتقات الأصول الماليه .
- عند الاعتراف الأولي، للشركه امكانية الاختيار بشكل لا رجعة فيه تصنيف وقياس الأصول الماليه بالقيمة العادله من خلال قائمة الربح أو الخساره و الدخل الشامل الاخر المجمع اذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.
- الأصول المالية - القياس اللاحق والارباح والخسائر  
يتم قياس الاصول المالية لاحقاً طبقاً للتصنيفات الاتية:

أ- الأصول الماليه - المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أوالخسائر

تقاس الاصول الماليه المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة أي عوائد أو توزيعات أرباح أسهم في الارباح أو الخسائر.

ب- الأصول الماليه - المثبتة بالتكلفة المستهلكة

يتم قياس هذه الاصول لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، ويتم تخفيض التكلفة المستهلكة بخسائر الاضمحلال ، ويتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الاجنبية والاضمحلال في الربح أو الخسارة ويتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الربح أو الخسارة.

ج- استثمارات في أدوات حقوق ملكية يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس هذه الاصول لاحقاً بالقيمة العادلة ، يتم إثبات توزيعات الارباح كإيراد في الارباح أو الخسائر مالم تمثل توزيعات الارباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار ، ويتم تسجيل صافي الارباح والخسائر الاخرى في الدخل الشامل الآخر ولايتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى الارباح أو الخسائر .

**د- أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة ، يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية و أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في الربح أو الخسارة ، ويتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في قائمة الدخل الشامل الآخر ، وعند الاستبعاد ، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في قائمة الدخل إلى الأرباح أو الخسائر.

**- الالتزامات المالية**

- يتم تصنيف الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- يتم تصنيف الالتزام المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تصنيفه كمحتفظ به للمتاجرة، أو إذا كانت مشتقه ماليه أو تم تخصيصه على هذا النحو عند الاعتراف الأولي.
- يتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك بالقيمة العادلة ويتم تسجيل صافي الأرباح أو الخسائر، بما في ذلك أي مصاريف فائدة، بقائمة الأرباح أو الخسائر ويتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم احتساب مصروفات الفوائد و أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر. ويتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الأرباح أو الخسائر.

**٣- الاستبعاد من الدفاتر**

**- الأصول المالية**

- تقوم الشركة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو قامت بتحويل الحق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية. أو إذا لم تقم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة.
- تدخل الشركة في معاملات تقوم بموجبها تحويل الأصول المعترف بها في قائمة المركز المالي الخاص بها، ولكنها تحتفظ بكل أو بشكل جوهري بجميع مخاطر ومنافع الأصول المحولة. في هذه الحالات، لا يتم استبعاد تلك الأصول المحولة.

**- الألتزامات المالية**

- تستبعد الشركة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخلص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد. تقوم الشركة أيضا باستبعاد الالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزامات المعدلة مختلفة اختلافا جوهريا، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالالتزام مالي جديد يستند إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- عند استبعاد الالتزام المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المسدده و المقابل المدفوع (بما في ذلك أي أصول غير نقدية تم تحويلها أو الالتزامات المتكبده) في الأرباح أو الخسائر.

### ٤- المقاصة

- يتم اجراء مقاصة بين الأصل المالي والالتزام المالي وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي عندما، و فقط تتوافر الحقوق القانونية الملزمه وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس الصافي او انه يكون تحقق الأصول وتسويه الالتزامات في نفس الوقت.

### ٦/٢ الإضمحلال

#### ١- الأصول الماليه غير المشتقة

#### الأدوات المالية و الأصول الناشئة عن العقد

- تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعه ل:

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكه؛
- الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادله من خلال الدخل الشامل الآخر ؛ و
- الأصول الناشئه عن العقد.

- تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساو للخسائر الائتمانية المتوقعه علي مدي عمر الأصل المالي، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها بمبلغ مساو للخسائر الائتمانية المتوقعه لمدته ١٢ شهر:

- ادوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها مخاطر إئتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و
- ادوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدي العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي.
- دائما ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريون و الأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساو لخسائر الائتمان المتوقعه علي مدي عمرها.

- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي و عند تقدير خسائر الائتمان المتوقع، تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة و المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر، ويشمل ذلك كل من المعلومات و التحليلات الكمية والنوعية، بناء على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الائتمان المعلوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

- تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفترة أكثر من ٣٠ يوماً.

- تعتبر الشركة أن الأصل المالي اخفق عن السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يدفع المقترض التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛ أو
- الأصل المالي قد مضى عليه فتره أكثر من ٩٠ يوماً.

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- تعتبر الشركة أن أدوات الدين تتطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوية للتعريف المفهوم عالمية ل "درجة الاستثمار".
- الخسائر الائتمانية المتوقعة علي مدى عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.
- الخسائر الائتمانية المتوقعة علي مدى ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث اخفاق التي تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).
- الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

- هي تقدير مرجح بالاحتمالات لخسائر الائتمان. ويتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

### الأصول المالية المضمحل ائتمانياً

- في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين المقاسه بالقيمة العادله من خلال الدخل الشامل الاخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية.
- يعتبر الأصل المالي "اضمحل ائتمانياً"، عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي.

- تشمل الأدلة التي تشير إلى اضمحلال الأصول المالية ائتمانية البيانات القابلة للرصد:

- صعوبه ماليه كبيره تواجه المقترض
- انتهاك العقد مثل الإخفاق أو يكون متأخر السداد لفته أكبر من ٩٠ يوم و
- انتهاك العقد مثل الإخفاق أو يكون متأخر السداد لفته أكبر من ٩٠ يوم و
- إعادة الهيكلة الخاصه بقرض او سلفه بواسطه الشركة بشروط لن تراعيها الشركة بطريقة أو بأخرى؛ و
- من المحتمل أن يدخل المقترض في إفلاس أو عملية إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- اختفاء سوق نشط للورقه المالية بسبب الصعوبات المالية .

### عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

- يتم خصم مخصص الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكه من اجمالي مبلغ القيمة الدفترية للأصول.
- بالنسبة للأوراق المالية في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادله من خل الدخل الشامل الاخر يتم تحميل مخصص الخساره علي الأرباح او الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الاخر.

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ١- إعدام الدين

- يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، ولدى الشركة سياسة إعدام إجمالي القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناء على الخيرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة .
- بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصوره منفرده فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناء على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطوب.!
- ومع ذلك ، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

### ٢- الأصول غير المالية

- في تاريخ نهاية كل فترة مالية، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل.
- لاجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معا الي أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلة من الاستعمال المستمر ومستقلة الى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الاخرى أو مجموعات الأصول ( وحدات توليد النقد) . ويتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الاعمال على الوحدات التي تولد النقد او مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع.
- القيمة الإستردادية للأصل او للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع او قيمته الاستخدامية ايهما أكبر، والقيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل او وحدة توليد النقد.
- يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل او للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.
- يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الارباح او الخسائر. ويتم توزيعها اولا لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الاخرى للوحدة بالتناسب على اساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.
- لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة. بالنسبة للأصول الاخرى، يتم عكس خسائر الاضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات .

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

#### ٧/٢ - المخزون :

- يتم قياس قيمة المخزون من الوقود وقطع الغيار ومواد التعبئة والتغليف وأعلاف وسيلاج لتغذية المواشي باستخدام المتوسط المرجح.

#### ٨/٢ - العملاء والمدينون والحسابات المدينة الأخرى :

- يتم تسجيل العملاء والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بالقيمة الاسمية مخصوماً منها أية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها في الفترة اللاحقة ضمن الأصول المتداولة .

#### ٩/٢ - المخصصات :

- يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المنشأة التزام حالي قانوني أو حكومي ناتجاً عن حدث في الماضي ومن المتوقع حدوث تدفق خارج للموارد المتضمنة للمنافع الاقتصادية لتسوية هذا الالتزام ويمكن تقديره بدرجة يعتمد عليها ويتم فحص المخصصات في تاريخ اعداد كل ميزانية ويتم تسويتها لتعكس أفضل تقدير حال فإذا أصبح من غير المحتمل أن يكون هناك تدفق خارج متضمناً للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام فيتم رد المخصص .

#### ١٠/٢ - الموردين والدائنون والحسابات الدائنة الأخرى :

- يتم اثبات الموردين والدائنون والحسابات الدائنة الأخرى بالقيمة الاسمية كما يتم الاعتراف بالالتزامات (المستحقات) بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها.

#### ١١/٢ - الاعتراف بالإيراد :

- يتم الاعتراف بتحقيق الإيراد عند قيام الشركة بالمحاسبة عن عقد مع العملاء عند إستيفاء جميع الضوابط التالية :

(أ) اتفاق اطراف العقد وأن تكون متعهداً بأداء إلتزاماتها

(ب) قيام الشركة بتحديد حقوق كل طرف وتحديد شروط السداد المتعلقة بالسلع أو الخدمات المحولة

(ج) ان يكون للعقد مضمون تجاري (اي أن يكون من المتوقع أن تتغير المخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات المستقبلية للشركة)

(د) أن يكون من المرجح قيام الشركة بتحصيل المقابل الذي سيكون لها حق فيه في مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها الي العميل مع الاخذ في الاعتبار قدره العميل ونيته في السداد عند الاستحقاق

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع بضائع في قائمة الدخل اذا ما تم استيفاء جميع الشروط التالية :

(أ) أن تقوم المنشأة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلي المشتري .

(ب) الا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية ، أو الرقابة الفعالة علي السلع المباعة .

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(ج) أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق .

(د) أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلي المنشأة .

(هـ) إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق .

- يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد طبقاً لمبدأ الاستحقاق علي أساس التوزيع الزمني النسبي مأخوذاً في الاعتبار أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعال علي مدار الفترة حتى تاريخ الاستحقاق .

### ١٢/٢ - المصروفات :

- يتم الاعتراف بجميع تكاليف النشاط بما في ذلك المصروفات العمومية وفقاً لاساس الاستحقاق مع ادراجها بقائمة الدخل في السنة التي تحققت فيها تلك المصاريف.

### ١٣/٢ - ضريبة الدخل :

- تتضمن ضريبة الدخل علي ارباح او خسائر الفترة كل من ضريبة الفترة والضريبة المؤجلة ويتم اثباتها بقائمة الدخل المتعلقة ببند حقوق الملكية ويتم اثباتها مباشر ضمن حقوق الملكية .

- يتم اثبات ضريبة الدخل علي صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد قائمة المركز المالي

- يتم اثبات ضريبة الدخل علي صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد قائمة المركز المالي .

- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد قائمة المركز المالي

- ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية .

### ١٤/٢ - الاحتياطات :

#### - الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الاساسي يجنب (٥%) من صافي الربح لتكوين احتياطي قانوني ويتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة اذا ما بلغ هذا الاحتياطي (٥٠%) من رأس المال المصدر للشركة ومتى نقص الاحتياطي عن ذلك تعين العودة إلى الاقتطاع .

#### - الاحتياطات الأخرى

يجوز للجمعية العامة بناء علي اقتراح مجلس الإدارة تكوين احتياطات اخري .

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

#### ١٥/٢ - المعاملات مع الاطراف ذوي العلاقة :

تتعامل الشركة مع الاطراف ذوي العلاقة علي نفس الاسس التي تتعامل بها مع الغير حيث تخضع جميع هذه العمليات للقواعد والاعراف المحاسبية المعتادة وكذا السياسات واللوائح المطبقة بالشركة ولا يوجد معاملات مع الاطراف ذوي العلاقة.

#### ١٦/٢ - مزايا العاملين :

نظام المعاشات والتأمينات :

لدي الشركة نوع واحد من نظم المعاشات وهو نظام الاشتراكات المحددة وفيه تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها الي نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية علي اساس الزامي ولا يوجد علي الشركة اي التزامات اخري بمجرد سدادها لالتزاماتها ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة بقائمة الدخل .

- حصة العاملين في الارباح :

طبقاً للنظام الأساسي للشركة فإنه يتم تخصيص نسبة من صافي أرباح العام لتوزيعها علي موظفي وعمال الشركة طبقاً للقواعد التي يقرها مجلس إدارة الشركة وتعتمدها الجمعية العامة ولا يتم تسجيل اي التزامات بحصة العاملين قبل اعتماد الجمعية العامة .

#### ١٧/٢ - التقديرات المحاسبية :

- يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراسات تؤثر علي قيم الأصول والالتزامات و الإيرادات والمصروفات خلال الفترات والسنوات المالية وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات .

- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات بصفة دورية.

- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها اذا كان يؤثر علي الفترة الحالية فقط او في فترة التغيير والفترات المستقبلية اذا كان التغيير يؤثر علي كليهما .

#### ١٨/٢ - قائمة التدفقات النقدية :

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة غير المباشرة وتشمل النقدية وما في حكمها على أنها الأرصدة النقدية بالصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل والتي لا تتجاوز ثلاثة اشهر .

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- الأصول الثابتة واهلاكاتها (جدول مرفق) :

بلغت تكلفة الأصول الثابتة المهلكة دفترياً ولا زالت تعمل في الانتاج مبلغ ٢,٤٩٣,٤١٧ جنيه وبيانها كما يلي:	
عدد وادوات	٥٦٩,٢٨٦
الات واجهزة	١,٦٦٧,٩٩٣
اثاث وتجهيزات	٢٥٦,١٣٨
	<u>٢,٤٩٣,٤١٧</u>

٤- أصول حيوية مواشى تسمين

البيان	عدد	متوسط السعر بالجنيه	القيمة بالجنيه
رصيد ٢٠٢٣/١٢/٣١	٩٠	٤٤,٥٣١	٤,٠٠٧,٧٥٤
+ مشتريات الفترة المالية	١٢٥	٥٠,٧٣٢	٦,٣٤١,٥٥٠
+ تكلفة إستهلاك أعلاف	--	--	٢,٦٧٨,٥٣٥
(-) تكلفة المبيعات خلال الفترة	(١٦٥)	٦١,٨٨٧	(١٠,٢١١,٢٨٩)
رصيد ٢٠٢٤/١٢/٣١	٥٠	٥٦,٣٣١	<u>٢,٨١٦,٥٥٠</u>

٥- استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل :

- تم الاعتراف بقيمة هذه الاستثمارات بالتكلفة التاريخية لها لعدم تداول هذه الاسهم في البورصة وتتمثل في الاتي :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
شركة التنمية الزراعية (٢٥٠ سهم - قيمة السهم ٥ جنيه)	١,٢٥٠	١,٢٥٠
شركة مصر للاسمدة والكيماويات (٧٥٠,٠٠٠ سهم - قيمة السهم ١ جنيه نسبة المسدد ٥٠%)	٣٧٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠
(-) إضمحلال إستثمارات مالية	(٣٧٦,٢٥٠)	٣٧٦,٢٥٠
الإجمالي	صفر	٣٧٦,٢٥٠

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦- استثمارات في شركات تابعة :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
شركة نيو داب الوادي للتجارة والتوريدات (١٩٩٠ سهم / قيمة السهم ١٠٠ ج)	١,٩٩٠,٠٠٠	١,٩٩٠,٠٠٠
(-) إضمحلال إستثمارات مالية	(١,٩٩٠,٠٠٠)	--
<b>الإجمالي</b>	<b>صفر</b>	<b>١,٩٩٠,٠٠٠</b>

٧- المخزون :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
أعلاف وسيلاج لتغذية المواشى	٧٢٥,٠٠٠	٢٥٣,٧٥٣
محاصيل زراعية	--	١٧٥,٠٠٠
شتلات فى دور التكوين	٧١٢,٣٦٠	--
<b>الإجمالي</b>	<b>١,٤٣٧,٣٦٠</b>	<b>٩٢٨,٢٥٣</b>

٨- عملاء واوراق قبض (بالصافي) :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
عملاء	٣,٧١٢,٧٠٠	١,١٧٨,١٥٠
<b>الصافي</b>	<b>٣,٧١٢,٧٠٠</b>	<b>١,١٧٨,١٥٠</b>

- أعمار الديون أقل من ٦٠ يوم وغير متجاوز حدود الائتمان الممنوحة للعملاء والمقدرة بمدة ٦٠ يوم ومن ثم لا توجد حالات إخفاق فى السداد

٩- مدينون وارصدة مدينة اخرى :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
عهد	--	١١,٦٠٠
ضرائب خصم من المنبع (*)	٦٠٩,٥٥٠	٦٠٩,٥٥٠
تأمينات لدي الغير	--	١٥,٢٦٩
	<b>٦٠٩,٥٥٠</b>	<b>٦٣٦,٤١٩</b>

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

\*رصيد مسدد بالزيادة عن سنوات سابقة تظهر ضمن الإقرار الضريبي للشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٣/١٢/٣١.

**١٠- نقدية بالبنوك والصندوق :**

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
بنك الكويت الوطني	٢٠٤,٠٩٠	١,٢٩٠,٢٨٠
البنك الاهلي المصري	٣,١٢٤	٤,٨٧٤
نقدية بالصندوق	٢٠٧,٦٨٠	١٢,٦٠٣
<b>الإجمالي</b>	<b>٤١٤,٨٩٤</b>	<b>١,٣٠٧,٧٥٧</b>

**١١- رأس المال :**

- حدد رأس المال المرخص به بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وحدد رأس المال المصدر المدفوع بمبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعة على ٣٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم .
- بتاريخ ٢٠١٤/٢/١ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال المرخص به ليصبح ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري .
- تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع ليصبح ٦٣,٤٩٦,٥٥٠ جنيه مصري موزعة على ٦,٣٤٩,٦٥٥ سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٤/١٠/٢٢ .
- بتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٦ وافقت الجمعية العامة غير العادية على تجزئة السهم ( من سهم واحد بقيمة اسمية عشرة جنيهات إلى عشرة أسهم ، فتصبح القيمة الاسمية للسهم جنيه واحد ) فيكون عدد الأسهم بعد التجزئة ٦٣,٤٩٦,٥٥٠ سهم بقيمة اسمية ٦٣,٤٩٦,٥٥٠ جنيه . وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٧ .
- بتاريخ ٢٠٢٣/٩/١٣ قرر مجلس إدارة الشركة الموافقة على زيادة رأس المال المرخص به إلى ٥٠٠ مليون جنيه و زيادة رأس المال المصدر إلى ١٢٣٤٩٦٥٥٠ جنيهاً بزيادة قدرها ٦٠٠٠٠٠٠٠ جنيه وتعديل المواد (٧,٦) من النظام الأساسي للشركة ، وجرى إتخاذ الإجراءات الإدارية اللازمة لإعتماد تلك التعديلات .

**١٢- الاحتياطات:**

- بلغ رصيد الاحتياطات في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ ٢,٤٣٦,٣٠٩ جنيه ويتمثل في :

البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
احتياطي قانوني	٧٠٩,٠٣٦	٧٠٩,٠٣٦
احتياطي عام	١,٥٧٧,٢٧٣	١,٥٧٧,٢٧٣
احتياطي رأسمالي	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٢,٤٣٦,٣٠٩</b>	<b>٢,٤٣٦,٣٠٩</b>

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٣- المخصصات :-

الرصيد في	المكون	المستخدم خلال	الرصيد في	البيان
٢٠٢٤/١٢/٣١	خلال الفترة	الفترة	٢٠٢٤/١/١	
١,٤٩٩,٠١١	--	--	١,٤٩٩,٠١١	مخصص مطالبات
١,٤٩٩,٠١١	--	--	١,٤٩٩,٠١١	الرصيد

- تم تقدير مخصص لمقابلة الالتزام المؤكد الذي قد ينتج بعد الفصل في النزاعات السابقة بمعرفة المستشار الضريبي في ضوء ما تم من خلال متابعة النتائج التي تم الفصل فيها من نزاعات سابقة في السنوات من ٢٠١٠ إلى ٢٠١٢ والسنوات من ٢٠١٣ ، ٢٠١٤ والمخصص لا يحتاج إلى تدعيم .

١٤- دائنون وأرصدة دائنة أخرى :

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	هيئة التأمينات الاجتماعية
١٦٦,٠٩٩	١٠٥,٦٦٠	مصلحة الضرائب
١,٠٣٨	٤,٤٨٠	مصروفات مستحقة
١,٤٤٤,٤٩٦	٢,٨٢٣,٦٧٣	مساهمة تكافلية
٣٧٦,٣٧٤	٤٣٦,١٦٣	ضريبة كسب العمل
٣١,٥١١	٤٨,٠٢١	
٢,٠١٩,٥١٨	٣,٤١٧,٩٩٧	

١٥- المبيعات / الإيرادات :

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	مبيعات شتلات
٧,٥٦٨,٣١٠	٧٩٧,٦٣٠	مبيعات تقاوى ومحاصيل
١١,٣٤٦,٦٥٠	١١,٠٧٩,٠٥٠	أصول حيوية مبيعات مواشى
٢١,٤٨١,١٥٠	١٢,٠٣٩,٠٠٠	الإجمالي
٤٠,٣٩٦,١١٠	٢٣,٩١٥,٦٨٠	

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦ - تكلفة المبيعات :

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	البيان
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
١٥,٢٥٤,٣٦١	١١,٦٩٢,٨٩٠	مشتريات أعباء محاصيل وخامات أعلاف
٦٥٥,٥٤٠	١,٦٢٤,٢٢٠	اعباء شتلات زراعية
١٧,٣٥٤,١٩١	٦,٣٤١,٥٥٠	أصول حيوية مشتريات عجول تسمين
٤٦٥,٦٥٣	٦٨٢,٠٩٧	التغير في المخزون
<u>٣٣,٧٢٩,٧٤٥</u>	<u>٢٠,٣٤٠,٧٥٧</u>	الإجمالي

١٧ - المصروفات الادارية والعمومية :-

٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	البيان
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢,٥٠٨,٥٥٦	٢,٢٩٨,٤٤٧	اجور ومرتببات
١٨٦,٥٢٤	١٧٠,٩١٦	حصة الشركة في التأمينات
٣٧,٠٢٨	--	ايجارات
٢٦,١٥٧	١٠,٥١٥	مياه وانارة
٢,٥٦٦	٤,٢٥٠	مصروفات بنكية وبريد وتمغة
٢١٣,٢٢٣	١٨٩,٨١٤	رسوم واشتراكات
٣,٨٢٢	٥٠٠	ادوات كتابية
٤,٠٦٠	١,٢٠٤	نظافة وبوفيه وضيافة
٥٣,٦٧٨	٢١,٢٦٩	مصروفات أخرى
٣٧,٣٦٠	٢٨,٩٩٧	تليفونات
١١,٣٠٠	٢٤,٣١٣	صيانة واصلاح
١٢٨,٧٥٠	٢٨٨,٠٠٠	اتعاب مهنية
٢٧,٣١٣	١٤,٨٥٠	قضايا ومخالفات وغرامات
٧٠٠	٤٢٤	إيجار وسائل النقل
٢٠,٥٢١	٢١,٤٠٠	نشر وطباعة
--	٩٠,٠٠٠	دراسة جدوى
١٠٠,٩٩٠	٥٩,٧٨٩	مساهمة تكافلية
<u>٣,٣٦٢,٥٥٨</u>	<u>٣,٢٢٤,٦٨٨</u>	الإجمالي

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٨- ضريبة الدخل

١/١٨ الضريبة الحارية

(٤,٥٠٣,٤٧٤) صافي الربح المحاسبي

يضاف (يخصم)

أثر بدل حضور جلسات مجلس الإدارة ١١٦,٠٠٠

أثر المساهمة التكافلية والمصروفات العمومية ٥٩,٧٨٩

إهلاك محاسبي ٢,٠٤٧,٧٠٩

إضمحلال إستثمارات مالية ١,٩٩٠,٠٠٠

(٤١٧,٥٩٧)

يخصم مبالغ تعد من التكاليف واجبة الخصم

(١,٥٩٧,٩٦٠) الإهلاك الضريبي

(١١,٣١٨,٤٣٧) الخسائر الضريبية المرحلة

(١٣,٢٠٦,٣٧٣) الخسائر الضريبية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

لم تسفر قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عن أرباح محاسبية مما يستوجب الإفصاح عن إيضاح يبين عب ( دخل ) الضريبة والضريبة والربح المحاسبي وفقاً لما تقضى به الفقرة رقم ٨١ في البند ج من المعيار المحاسبي رقم ٢٤ ضريبة الدخل

٢/١٨- الضريبة المؤجلة

١,٥٩٧,٩٦٠ الإهلاك الضريبي

(٢,٠٤٧,٧٠٩) الإهلاك المحاسبي

(٤٤٩,٧٤٩) الفرق

سعر الضريبة %٢٢,٥

(١٠١,١٩٤) وينتج عنه إلتزام ضريبي مؤجل

١٩- نصيب السهم في صافي الأرباح (الخسارة)

البيان

٢٠٢٣/١٢/٣١

٢٠٢٤/١٢/٣١

جنيه مصري

جنيه مصري

٣٤٢,٦٦٣

(٤,٤٠٢,٢٨٠)

٦٣,٤٩٦,٥٥٠

٦٣,٤٩٦,٥٥٠

٠,٠٠٥

(٠,٠٦٩)

صافي الربح (الخسارة)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

نصيب السهم في صافي ارباح (خسارة) الفترة

## شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٢٠- الأدوات المالية :

تتمثل الادوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء وبعض المدينون والحسابات المدينة الأخرى والموردون وبعض الدائنين والحسابات الدائنة الأخرى والتسهيلات الائتمانية وطبقاً لأسس تقييم الأصول والالتزامات المالية الواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تتمثل تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة وفيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات والإجراءات التي تتبعها الشركة لخفض أثر تلك المخاطر :

#### أ- مخاطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان في عدم إلتزام أحد أطراف الاداة المالية من الوفاء بالتزاماته الأمر الذي ينتج عنه تحمل الطرف الآخر لخسائر مالية ولذلك فإن الشركة تتعرض لمخاطر الائتمان علي أرصدها لدي البنوك والعملاء وبعض الأصول الأخرى ولذلك تسعى الشركة في تقليل المخاطر الائتمانية فيما يتعلق بالودائع البنكية عن طريق التعامل مع بنوك حسنة السمعة ووضع حدود ائتمانية للعملاء ومراقبة أرصدة المديونية القائمة للعملاء.

#### ب- مخاطر العملات الأجنبية :

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغييرات في أسعار صرف هذه العملات كما يؤثر علي المدفوعات والمقبوضات لهذه العملات وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الاجنبية ولذلك تقوم الشركة كلما أمكن بتجنب مركز مكشوف للعملات الاجنبية ولهذا فإن هذا الخطر منخفض.

#### ج- مخاطر سعر الفائدة :

يتمثل خطر الفوائد في تغيير أسعار الفائدة علي مديونية الشركة للبنوك والودائع لأجل والتي تتمثل في أرصدة القروض والسحب علي المكشوف والتسهيلات الائتمانية ولذلك فإن إدارة الشركة تعمل علي الحصول علي أفضل الشروط المتاحة في السوق المصرفي بالنسبة لأرصدة التسهيلات الائتمانية وأرصدة بنوك سحب علي المكشوف وأرصدة القروض وذلك إذا إقتضت الضرورة للجوء الي الحصول علي هذا التمويل.

#### د- مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول علي الاموال اللازمة للوفاء بإرتباطاتها المتعلقة بالادوات المالية مما قد ينتج عنه عدم القدرة علي بيع الاصل المالي بسرعة وبقيمة تقترب من قيمته العادلة ولذلك تقوم الشركة بإتخاذ السياسات المناسبة لتخفيض ذلك الخطر الي الحد الادني.

#### هـ - إدارة رأس المال :

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة علي قاعدة رأس المال قوية بغرض المحافظة علي ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط كما تسعى الشركة الي المحافظة علي التوازن بين أعلي عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلي حد ممكن والأفضلية والأمان المتفاني من مركز قوي لرأس المال كما أن الشركة لا تخضع لأي متطلبات خارجية مفروضة علي رأس المال.

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## ٢١- القيمة العادلة للأدوات المالية :

تتمثل القيمة العادلة في القيمة التي يمكن بموجبها تبادل أصل أو تسوية إلتزام بين أطراف كل منهم لديه الرغبة في التبادل وعلي بينه من الحقائق وتقرب القيمة الدفترية للقيمة العادلة للأدوات المالية وذلك طبقاً للسياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الواردة في الايضاحات المتممة للقوائم المالية.

## ٢٢- الموقف القضائي :

يوجد بعض الدعاوي القضائية المتداولة في المحاكم وقد قامت الشركة بتكوين مخصص بعد الحصول علي الاستشارات القانونية اللازمة لمراجعة أي مطالبات محتملة.

## ٢٣- الموقف الضريبي :

### ١/٢٣- ضريبة الدخل :

- الشركة ملتزمة بتقديم الاقرار السنوي في الموعد القانوني لتقديم الاقرار وسداد الضريبة المستحقة وفقاً للاقرار.
- تم الفحص منذ بدأ النشاط وحتى ٢٠٠٤ وتم الربط النهائي باللجنة الداخلية فيما عدا الوعاء المستقل (عمولة محصول القمح) حيث تم إحالة النزاع بشأنها الي القضاء ولم يتم البت حتي تاريخ اعداد القوائم المالية عن الفترة الحالية .
- وتم اعتماد الاقرار الضريبي عن سنة ٢٠٠٥ لعدم اختياره ضمن عينة الفحص .
- تم فحص السنوات من ٢٠٠٦ حتي ٢٠٠٨ و أخطرت الشركة بالنموذج رقم ١٩ ضريبة بإعادة فحص بند الديون المعدومة وبعد الفحص لم يتم الاتفاق وتم إعادة الأمر الي لجنة الطعن مرة أخرى ولم يتحدد ميعاد لنظر الطعن حتى تاريخه .
- تم اعتماد الاقرار الضريبي لعام ٢٠٠٩ لعدم إختياره في العينة.
- تم فحص السنوات من ٢٠١٠ إلى ٢٠١٢ وأخطرت الشركة بالربط علي النموذج رقم ١٩ ضريبة وتم الطعن عليه وإحالته الي اللجان الداخلية وتم إعادة الفحص والاطار بنتيجة الفحص وتم الطعن عليه امام لجان الطعن الضريبي وتم الاعلان بقرار لجنة الطعن وتم اعتماد الخسائر الضريبية عن عام ٢٠١١ ، ٢٠١٢ .
- تم فحص الاقرارات الضريبية عن السنوات ٢٠١٣ - ٢٠١٤ وأخطرت الشركة بالنماذج الضريبية وتم الطعن عليها وإحالتها إلى اللجنة الداخلية ولم يتم فحص السنوات التالية . .

### ٢/٢٣- ضريبة القيمة المضافة والضريبة علي المبيعات :

- بالنسبة للضريبة علي المبيعات تم الفحص حتي ديسمبر ٢٠١٦ وتم السداد والتسوية ولا توجد متأخرات بهذا الشأن .
- بالنسبة لضريبة القيمة المضافة لم يتم تسجيل الشركة لعدم خضوع مبيعات الشركة لقانون القيمة المضافة.

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٣/٢٣ - ضريبة المرتبات والأجور :

- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وتم سداد الضريبة المستحقة وجاري فحص السنوات من ٢٠١٥ حتى ٢٠٢٢.

### ٤/٢٣ - ضريبة الدمغة :

- تم فحص ضريبة الدمغة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ وتم سدادها بالكامل ولا يوجد مستحقات بشأن ضريبة الدمغة.

### ٢٤ - إصدارات جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة المصرية .

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٣ بتعديل وإعادة إصدار بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية وفيما يلي ملخص بهذه التعديلات:

المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل علي القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معايير المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول الثابتة واهلاكاتها" ومعايير المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٣ "الأصول غير الملموسة"	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة. ٢- وقد ترتب على ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير:	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار.	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في <u>او بعد ١ يناير ٢٠٢٣</u> ، وذلك بأثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.
- معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".	- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"		
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"	- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول"		

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل علي القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) " الزراعة "	- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) " الزراعة "		
معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير "	- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير "		
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٣ "الاستثمار العقاري"	١- تم إعادة اصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية. ٢- وقد ترتب على هذا ذلك تعديل لبعض الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير:	المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية .	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، وذلك بأثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي
	- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية"		يضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.
	- معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء."		
	- معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) " آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية "		
	- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"		
	- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"		
	- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول"		
	- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"		

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٣ "التنقيب عن وتقييم الموارد التعدينية"	<p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير "</p> <p>١- تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق لأصول التنقيب والتقييم.</p> <p>٢- تقوم الشركة بتطبيق إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم لأصول التنقيب والتقييم، على أن يتم التقييم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتأمين ضمن المقيدون في سجل مخصص لذلك بوزارة البترول، وفي حالة تطبيق نموذج إعادة التقييم (سواء النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" أو النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري ٢٣ "الأصول غير الملموسة") فيجب أن يكون متسقاً مع تبويب الأصول وفقاً للفقرة رقم (١٥) من معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٣.</p>	المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية.	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في <u>او بعد ١ يناير ٢٠٢٣</u> ، وذلك بأثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة"	<p>١- تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم تعديل الفقرات (١-٥)، و(٨)، و(٢٤)، و(٤٤) وأضافه الفقرات (١٥) - (٥ج) و (٦٣)، فيما يخص المعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة، (وعدل طبقاً لذلك معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها").</p> <p>٢- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨(و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة</p>	المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية.	تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في <u>أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</u> ، وذلك بأثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٣ "الزراعة"	<p>١- تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٣، حيث تم تعديل الفقرات (١-٥)، و(٨)، و(٢٤)، و(٤٤) وأضافه الفقرات (١٥) - (٥ج) و (٦٣)، فيما يخص المعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة، (وعدل طبقاً لذلك معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها").</p> <p>٢- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨(و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة</p>	المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية.	تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في <u>أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</u> ، وذلك بأثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل علي القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"	١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.	المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية.	يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق، فيجب علي الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.
	٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين".		
	٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى إلي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠).		
	٤- تم اجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"، وهي كما يلي:		

شركة شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيو داب)

شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المعايير الجديدة أو التي تم إعادة إصدارها

ملخص لأهم التعديلات

التأثير المحتمل علي القوائم المالية

تاريخ التطبيق

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها".
- ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة".
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري".

#### ٢٥ - أرقام المقارنة :

- يعاد تبويب أرقام المقارنة كلما كان ذلك ضرورياً للقوائم مع التغييرات في العرض المستخدم في العام الحالي.
- تم إعداد تسوية تصويبية على رصيد أرباح عام ٢٠٢٣ تتعلق بتسوية الخطأ في حساب الضريبة المؤجلة بمبلغ ١١,٦٧٢ جنيه ومن ثم تعديل أرقام المقارنة المتعلقة بأرباح العام والضريبة المؤجلة في ٣١/١٢/٢٠٢٣.